

Állami földprivatizáció – intézményesített földrablás (2015-2016.)

II. Megyei elemzések

(Zárójelentések az állami földprivatizációs rendszer valós értékeléséhez)

Somogy megye

Időkeresztmetszet:

2016. szeptember 1.

Összeállította:

Ángyán József

Készült:

*a Greenpeace Magyarország Egyesület
támogatásával*

Mert:

*„Megismeritek az igazságot,
és az igazság szabaddá tesz titeket!”*

(Jn. 8, 32.)

és

*"A szavatok legyen: igen, igen, nem, nem!
Ami pedig ezen felül van, a gonosztól való."*

(Mt. 5, 37.)

Gödöllő

2017. február 15.

Tartalom

BEVEZETÉS	3
A KERETEK	4
SOMOGY MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI.....	6
1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok.....	6
1.1. A meghirdetett birtoktestek.....	6
1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek.....	8
1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei	11
2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók	12
3. Települések II. - vesztesek és nyertesek	14
4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeli földművesség” szép példái.....	18
5. Bérleti viszonyok – földbérlok, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok.....	20
6. Nyertes árverezők I. – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron.....	23
7. Nyertes árverezők II. – külföldiek illetve kettős állampolgárok	26
8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök	29
9. A 15 legnagyobb – 200 ha feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása.....	35
10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok	52
11. Mellékletek	65
11/1. melléklet: Nyertes árverezők, megszerzett területeik és nyertes árajánlataik.....	65
11/2. melléklet: A nyertes árverezők által megszerzett területek bérleti viszonyai	69
11/3. melléklet: A Somogy megyei árveréseken 10 hektár fölötti földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázók és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai.....	73

BEVEZETÉS

Az állam tulajdonában lévő közös nemzeti földvagyonunk – a villámgyors lebonyolítás tényeiből következtethetően bizonyára hosszasan előkészített, majd 2015 nyarán, a migrációs válság árnyékában, hirtelen bejelentett – kiürítését a kormányzat részéről először hírzárlat övezte. A szándék nyilvánosságra kerülését követő tiltakozások hatására azonban a programot erősödő, sok valótlanúságot és a közvéleményt félrevezető csúsztatást is tartalmazó kommunikációs propagandakampány kísérte. Számos nyilatkozat elhangzott, ám arra az egyszerű kérdésre, hogy miért is kell az állami földeket újra eladni, arra észérvek, értelmes magyarázatok alig születtek. Ahhoz, hogy a tényleges érdekeket, szándékokat és folyamatokat, a lépés valóságos – az egész társadalmat érintő – veszélyeit, fenyegetéseit megértsük, érdemes a közelmúltban törvénnyel lezárt „Földet a gazdáknak!” program háttérét és tényeit is elemezni.

Tanulmányom „**I. Alapvetések**” címet viselő részében a probléma és a földspekuláció valamint az eredeti „*nép-párti*” földügyi alapkoncepció rövid bemutatását követően összefoglaltam a gyökeres fordulatról, az állami földek újra eladásáról hozott statáriális politikai döntés megszületésének és az erről rendelkező kormányhatározat végrehajtásának folyamatát, annak néhány fontos lépését és tartalmát. Ezt követően sorra vettem a programmal kapcsolatos kormányzati indokokat és kommunikációs paneleket, elemeztem azok igazságtartalmát. A tanulmány sorozat ezen első részét néhány médium is referálta, ill. közreadta.¹

A sorozat jelen „**II. Megyei elemzések**” részében az **állami földprivatizáció** 2015. november 15. és 2016. július 31. között lebonyolított **három hullámának** árverési **tényadatait** vizsgálom, és ez alapján teszek kísérletet az általános kép felrajzolására. Mivel az NFA maga elemzéseket a nyilvánosság számára nem készít, sőt olyan formában és különböző adatbázisokban közli az adatokat, amelyekből az összetartozó információk csak nehezen egyesíthetők, ezért ezeket a vizsgálatokat – többek segítségével igénybe véve – magam végeztem el. **Itt mondok köszönetet**² mindenekelőtt családomnak, a munkámhoz nyújtott türelmes, szeretetteljes támogatásért. Köszönet továbbá a Greenpeace Magyarország Egyesület (GME) vezetőinek és munkatársainak, akik az adatokat összegyűjtötték és elemezhető formába hozták. Sok helyi információt is kaptam, amelyek hasznosak voltak a kapcsolati viszonyok feltárásában. Az elemzés jó segédeszköze volt az OPTEN cégdatabázis is, amelyet szintén a GME segítségével volt módom használni.

Az első megyei mintaelemzést³ 2016 áprilisában tettem közzé, majd a programzáró törvény megszületését követően elkezdtem a végleges megyei árverési adatok többszemponútú feldolgozását és a megyei zárójelentések összeállítását. **Fejér** és **Győr-Moson-Sopron** megyét követően jelen zárójelentés szülőföldem, **Somogy megye** állami földprivatizációs képét mutatja be, amely meghirdetett (14.538 ha) és elárverezett (12.077 ha) területeit, azok bérlőit és vásárlóit illetően számos érdekességgel szolgál. E több szemponútú megyei elemzést a **többi megye** adataival is elvégezve reményeim szerint kirajzolható az **országos kép**, ellenőrizhető, megerősíthető vagy cáfolható a „Földet a gazdáknak!” állami földprivatizációs program kormányzati értékelésének állításai.

Ezzel a szándékkal, az igazság, a nyilvánosság és a tisztességes, jó akaratú emberek összefogásának erejében, valamint egy igazi nép- és vidékpárti fordulatban töretlenül bízva, szeretettel **ajánlom a tényeken** és azok elemzésén alapuló jelen megyei **összeállításon** a „Somogy-országban” és azon kívül élő kortársaimnak éppen úgy, mint okulásul gyerekeinknek és unokáinknak, a tetteinket megítélő utókornak.

Gödöllő, 2017. február 15.

Ángyán József⁴

¹Az „**I. Alapvetések**” című elemzést referáló és közreadó írások:

http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol
<http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015> <http://mno.hu/mezogazdasag/veszelybe-kerulhet-az-elelmezes-biztonsaga-1325351> <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/> <http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437>
<http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643> file:///C:/Users/Apu/Downloads/mnt201601_online%20(1).pdf

²**Külön köszönet Rodics Katalinnak**, a program menedzseléséért és az elemzések nyilvánosságának megteremtéséért, **Mészáros Norbertnek** és **Virág Zsuzsánának** az adatok összegyűjtéséért, előrendezéséért és elemezhető formába hozásáért, továbbá **Ács Sándornénak** és **Teichel Istvánnak** az elemzéshez nyújtott helyi információikért, tanácsaikért. Hálás köszönet a „*Ki legyen a föld?*”, az „*Atlátszó*”, a „*Greenfo*” valamint az „*Alfahír*” portáloknak, amelyek jelentéseimet teljes terjedelmükben közzéteszik, és mindazoknak, akik figyelem felhívással, kivonatos ismertetéssel, vagy másodközléssel segítik a „*szemek nyitogatását*”, az elemzéseimhez való hozzáférést a téma iránt érdeklődő, szélesebb közvélemény számára.

³A **mintaelemzést közreadó néhány portál és írás**: https://issuu.com/bodoky/docs/f_ld_rver_sek_-_mintafeldolgoz_?e=6572205/34728858
<http://kielegyenafold.hu/vzhn.php?id=12657> http://alfahir.hu/sites/default/files/kepek/angyan-jelentes_foldarveresek_fejer.pdf <https://atlatszo.hu/2016/04/07/itt-a-legujabb-angyan-tanulmany-a-felcsutiak-vettek-a-legtobb-foldet-fejerben/> http://www.greenpeace.org/hungary/Global/hungary/kampanyok/foodforlife/foldarveresek/Angyan-jelentes_Foldarveresek_Fejer.pdf <http://www.greenpeace.org/hungary/hu/sajtokozpont/Foldarveresek-Fejer-megyeben-csak-a-terulet-20-at-nyertek-helyiek/>

⁴**Ángyán József**: a SZIE ny. egyetemi tanára, az MTA doktora, a volt Vidékfejlesztési Minisztérium egykori (2010-2012.) parlamenti államtitkára

A KERETEK

Lássuk először a kereteket! **Földvagyonunk** fő területi jellemzőit a **K/1. táblázat** adatai szemléltetik.

K/1. táblázat: Magyarország földterületének fő művelési ágak szerinti megoszlása (KSH, 2014.)

Művelési ág	Terület	
	ezer ha	%
• szántó	4.331	46,6
• gyep (rét, legelő)	761	8,2
• kertészet (zöldség+gyümölcs+szőlő)	254	2,7
Mezőgazdasági terület	5.346	57,5
• erdő	1.936	20,8
• nádas + halastó	103	1,1
Termőterület	7.385	79,4
• művelés alól kivett terület	1 918	20,6
Összes terület	9 303	100,0

E nemzeti földvagyonból **az állam tulajdonában** a privatizáció kezdetekor még mintegy 2,15 millió hektár terület volt, amely 1,7 millió hektár termőterületből (500 ezer hektár mezőgazdasági és 1,2 millió hektár erdőterületből), továbbá 450 ezer hektár, művelés alól kivett – pl. természetvédelmi, honvédelmi és egyéb – területből tevődött össze. Az összesen mintegy 1,7 millió hektár – témánk szempontjából fontos – állami tulajdonban lévő mező- és erdőgazdasági terület az ország termőterületének 23 %-a volt.

A kormány kinyilvánított szándékai szerint az állam tulajdonában lévő 500 ezer hektár **mezőgazdasági terület 70%-át**, 350 ezer hektárt kívánt gyors ütemben privatizálni úgy, hogy a 3 hektár alatti területeket hirdetményes, a 3 hektár fölötti birtoktesteket pedig árveréses úton **kívánta eladni**. Ezek sarokszámait a **K/2. táblázat** foglalja össze.

K/2. táblázat: A privatizálni tervezett állami mezőgazdasági földterületek sarokszámai

Birtoktest méretkategóriák	Birtoktestek				
	száma		összterülete		átlagmérete
	(1000 db)	(%)	(1000 ha)	(%)	(ha/db)
1.) 3 hektár alatti	40	75,4	50	14,3	1,3
2.) 3 hektár fölötti	13	24,6	300	85,7	23,1
Összesen	53	100,0	350	100,0	6,6

Ezek alapján annyit már ehelyütt meg kell jegyezni, hogy bár a meghirdetett birtoktestek több mint 75 %-a 3 hektár alatti, ám ezek az értékesíteni tervezett összterület (350 ezer ha) alig több mint 14%-át (mintegy 50 ezer ha) adják. A kevesebb nagyméretű és a sok apró birtoktest **6,6 hektáros átlagmérete** ad lehetőséget a **közvéleményt megtévesztő** „kis dirib-darab földterületekről van csupán szó, amelyek alkalmatlanok nagy birtokok földspekulációs kialakítására” kormányzati **kommunikációs panelek** sulykolására.

A 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott **három földprivatizációs hullám megyénkénti sarokszámait** az NFA honlapján 2016. szeptember 1-ig közzétett árverési és eredményközlő hirdetmények⁵ tényadatai alapján a **K/3. táblázatban** foglaltam össze.

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer hektár eladni tervezett állami mezőgazdasági területből végül mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** mező- és erdőgazdasági területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **182 ezer hektárt eredményesen elárvereztek**. A meghirdetett birtoktestek **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** volt, vagyis a nagyobb birtoktestek voltak kelendőbbek.

⁵NFA földárverési hirdetmények: http://nfa.hu/3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekesitese_menu_81

**K/3. táblázat: Az állami földprivatizáció megyénkénti sarokszámai
(2015. november 15. – 2016. július 31.)**

Megyék	Meghirdetett		Elárverezett	
	birtoktest db	terület ha	birtoktest db	terület ha
1. Bács-Kiskun	729	10.420	619	9.764
2. Baranya	559	9.369	485	8.514
3. Békés	947	19.668	580	10.981
4. Borsod-Abaúj-Zemplén	850	13.724	677	11.291
5. Csongrád	748	14.670	569	12.098
6. Fejér	828	34.397	682	28.794
7. Győr-Moson-Sopron	461	13.242	235	6.748
8. Hajdú-Bihar	704	14.199	540	11.930
9. Heves	582	6.971	380	4.502
10. Jász-Nagykun-Szolnok	1.502	27.614	1.110	18.698
11. Komárom-Esztergom ⁶	327	7.816	270	6.804
12. Nógrád	347	4.094	314	3.878
13. Pest	665	16.914	288	8.825
14. Somogy	734	14.538	570	12.077
15. Szabolcs-Szatmár-Bereg	270	4.334	244	4.034
16. Tolna	340	7.398	282	6.789
17. Vas	519	9.410	198	3.302
18. Veszprém	794	14.401	481	9.347
19. Zala	266	4.148	192	3.420
Budapest	31	372	21	272
Összesen	12.203	247.699	8.737	182.068

Az árverések nyertesei azonban még nem váltak automatikusan tulajdonosokká. Az árverést követő 8 munkanapon belül fel kellett keresniük a szerződéskötés időpontjának egyeztetése céljából az NFA területileg illetékes irodáját. A szerződéskötést követően a földforgalmi törvény alapján **60 napos kifüggesztési időszak** vette kezdetét, amely alatt biztosított volt az **elővásárlási jog gyakorlása**. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy ez után lehetőség nyílt a tulajdonjog bejegyzésére az ingatlan-nyilvántartásba. Ennek előfeltétele a teljes vételár megfizetése volt. Hogy kik lettek a tényleges tulajdonosok, az jelen elemzés közzétételkor még nem volt tudható. Sajnálatos módon ugyanis **az NFA ez idáig nem hozta** hozzáférhető formában **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket és az új tulajdonosok listáját**, így jelenleg **csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők**.

A program hivatalosan lezárult, ugyanis 2016. szeptember 23-án Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes⁷ a Kormány nevében **törvényjavaslatot**⁸ nyújtott be a **„Földet a gazdáknak!” programról**, annak eredményeiről és lezárásáról, amit az Országgyűlés október 24-i ülésén 107 kormánypárti – FIDESZ-KDNP – igen szavazattal, 59 nem ellenében, 1 tartózkodás (Turi-Kovács Béla) mellett elfogadott. Ebben jóváhagyta az állami tulajdonban álló földek „Földet a gazdáknak!” Program keretében történt értékesítését. Egyúttal kinyilvánította, hogy *„a program keretében az állami tulajdonban álló termőföldek árverési eljárásai ezzel lezárásra kerülnek.”* A törvényt a Köztársasági Elnök aláírta, és azt **november 4-én kihírdették**.⁹

A mindössze két (egy érdemi és egy hatályba léptető) §-ból, 3 bekezdésből álló, **nyúlfarknyi törvény** gyakorlatilag **megismétli a Kormány** programmal kapcsolatos **kommunikációs sablonjait**. Nézzük meg hát a hivatalosan közzétett tényadatok alapján a törvénybe foglalt propagandisztikus kormányzati állítások valóságtartalmát, és elemezzük megyénkénti bontásban a földárverések adatait. **Ezúttal** vegyük **Somogy megye** adatait, amelyek **több szempontú elemzése** alapján megerősíthetők vagy cáfolhatók a program kormányzati értékelésének állításai.

⁶A Komárom-Esztergom megyei 2016. májusi árverések eredményeit (46 db birtoktest, 837 ha) még nem tették közzé.

⁷Előterjesztői benyújtó levél:

<http://www.parlament.hu/documents/10181/607637/Beny%C3%BAjt%C3%B3+lev%C3%A9l+T012231/751bd27b-4e80-423e-b9d4-0a168e431f10>

⁸Törvényjavaslat a „Földet a gazdáknak!” Programról: <http://www.parlament.hu/irom40/12231/12231.pdf>

⁹Az irománnyal kapcsolatos történések és dokumentumok adatait tartalmazó kísérő adattal elérhetősége: http://www.parlament.hu/iromanyok-egyszerusített-lekerdezese?p_auth=nI6YEI7N&p_id=pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8_pairAction=%2Finternet%2Fcpql%2Fogy_irom.irom_adat%3Fp_ckl%3D40%26p_izon%3D12231

SOMOGY MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI

1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok

A meghirdetett és elárverezett Somogy megyei – 3 hektárnál nagyobb méretű birtoktestekből álló – állami mezőgazdasági területek fő jellemzőit az **1. táblázat** foglalja össze.

1. táblázat: A 3 ha felett meghirdetett illetve az árveréseken elkelt területek megyei sarokszámai (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Megnevezés	Birtoktestek					Átlagos földár (mFt/ha)	Összes ár (kikiáltási/nyertes) (mrdFt)
	száma (db)	összterület (ha)	átlagmérete (ha/db)	földminősége (AK/ha)+	átlagára (mFt/db)		
Meghirdetett	734	14.538	19,8	17,5	20,2	1,017	14,791
Elkelt	570	12.077	21,2	17,8	25,1	1,183	14,286

Somogy tehát a megyék rangsorában a meghirdetett területek (14.538 ha) nagyságát illetően a 6., az eredményesen elárverezett területek (12.077 ha) nagyságát illetően pedig a 4. helyre került.

1.1. A meghirdetett birtoktestek

A megyében meghirdetett 734 db birtoktest összesen **14.538 ha** területet tesz ki. Ez kevéssel több, mint a megyék átlaga (13.037 ha). Művelési ágak szerinti megoszlását a **2. táblázat** foglalja össze.

2. táblázat: A 3 ha felett meghirdetett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Művelési ág	Meghirdetett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
- szántó	438	59,7	8.014	55,1
- gyeper legelő	182	24,8	3.968	27,3
- gyümölcsös + szőlő	17	2,3	121	0,8
Mezőgazdasági terület összesen	637	86,8	12.103	83,2
- erdő	91	12,4	2.363	16,3
- nádas	6	0,8	72	0,5
Termőterület összesen	734	100,0	14.538	100,0

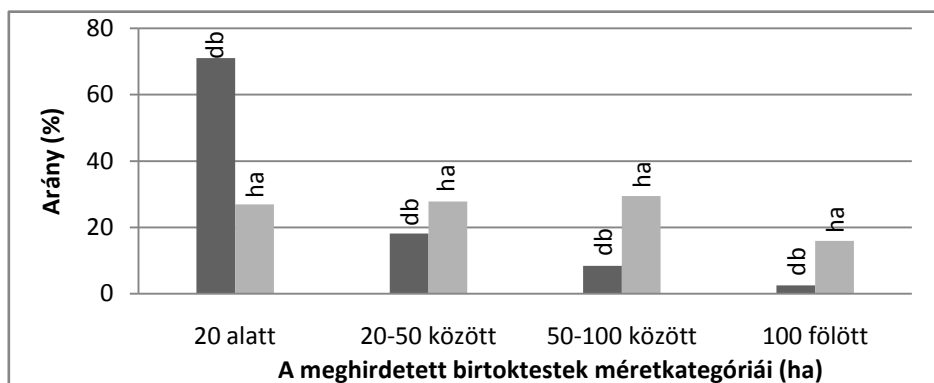
A meghirdetett területek több mint fele szántó, 1/5-e pedig gyeper legelő **művelési ágba** tartozik. Az összesen 83,2%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 16,3%-nyi erdőterület és 0,5%-nyi nádas is járul. **A földek minősége** általában jó, átlagos értéke 17,5 AK/ha, de pl. 56 db birtoktest (1.972 ha) esetében a 30 AK/ha értéket is meghaladja. 9 db birtoktest (95 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.

Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 20,2 ha** méretű, ami az országos átlagnál (20,3 ha) valamivel kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Gölle, 089 azonosító számú, 30,8 AK/ha földértékű, 2034-ig az Agroterra Kft. és három magánszemély által, 1.250 Ft/AK/év díjért bérelt szántó) területe **189,4! ha**. Az átlagnál jobb eligazítást ad a birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **3. táblázat** foglal össze, és az **1. ábra** szemléltet.

3. táblázat: A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest méretkategóriák (ha)	Számuk		Területük	
	db	%	ha	%
– 20	521	71,0	3.916	26,9
20 – 50	133	18,1	4.035	27,8
50 – 100	62	8,4	4.273	29,4
100 –	18	2,5	2.314	15,9
Összesen	734	100,0	14.538	100,0

1. **ábra:** A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%)
(2015. november 15. – 2016. július 31.)



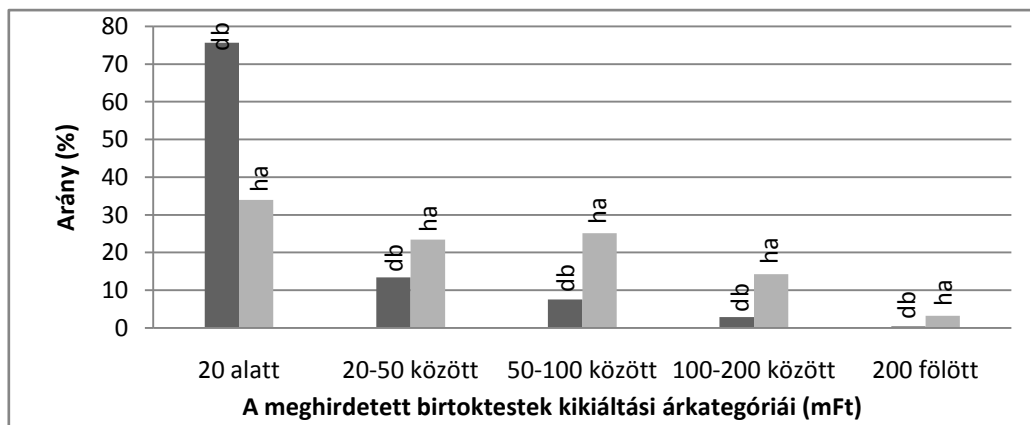
A táblázat és az ábra alapján azonnal szembevetünk, hogy bár darabszámra a meghirdetett **birtoktestek több mint 70%-ának területe 20 hektár alá esik, de összterületük nem éri el az eladásra meghirdetett megyei földterületek 27%-át.** És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan a **11%-ot** sem éri el, ám ezek adják **az összes meghirdetett terület több mint 45 %-át.** Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati kommunikáció** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszélve** mondja azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekből nagybirtokokat kialakítani?

Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 20,2 mFt/db**, ami 1 millió 17 ezer Ft/ha, illetve 58,1 eFt/AK átlagos földárat jelent. A **legnagyobb kikiáltási ár viszont 382,2! mFt/db** (a fentebb már említett Gölle 089 azonosító számú, 189,4 ha területű legnagyobb birtoktesté) volt. A legnagyobb földár pedig 3 millió 56 ezer Ft/ha (Balatonvilágos 056/57 azonosító számú, 27,3 ha területű, 40 AK/ha földértékű, 2016 végéig a Varga Pincészet Kft. által, 1.350 Ft/AK/év díjért bérelt szőlő) volt. Itt is pontosabb képet kapunk, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, amit a **4. táblázat** foglal össze és a **2. ábra** szemléltet.

4. **táblázat:** A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest kikiáltási árkategóriák (mFt)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
– 20	556	75,7	4.942	34,0
20 – 50	98	13,4	3.406	23,4
50 – 100	56	7,6	3.642	25,1
100 – 200	21	2,9	2.077	14,3
200 –	3	0,4	472	3,2
Összesen	734	100,0	14.538	100,0

2. **ábra:** A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (%)



A képlet itt is hasonló, hiszen a **birtoktestek** több mint **75%-ának** kikiáltási ára **20 millió Ft/db** alatt marad, ami még talán a gazdálkodó családok számára is elérhető lenne, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **34%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** kikiáltási áru birtoktestek **darabszáma** mindössze **10,9%**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület** több mint **42%-át**, ami a tényleges gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt elérhetetlen.

1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek

A három árverési hullám (2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.) megyei eredményeit az **5. táblázat** foglalja össze.

5. táblázat: A három árverési hullámban sikeresen elárverezett birtoktestek és területek (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Árverési időszakok	Elárverezett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
1. árverési időszak (2015. 11. 15 – 12. 31.)	415	72,8	9.659	80,0
2. árverési időszak (2016. 03. 01 – 03. 31.)	104	18,2	1.924	15,9
3. árverési időszak (2016. 05. 01 – 07. 15.)	51	9,0	494	4,1
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

A megyében sikeresen elárverezett 570 db birtoktest összesen **12.077 ha** terület tesz ki, ami a meghirdetett birtoktesteknek és területeknek több mint 83%-a. Ez jóval több, mint a megyék átlaga (9.583 ha), az országban sikeresen elárverezett összterületnek (182.068 ha) pedig több mint **6,6%-a**. Az elkelt területek túlnyomó többsége, kerekén 80%-a már az első árverési hullámban gazdára talált. Művelési ágak szerinti megoszlását a **6. táblázat** foglalja össze.

6. táblázat: A sikeresen elárverezett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Művelési ág	Elárverezett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
- szántó	339	59,5	6.553	54,3
- gyeper (rét + legelő)	138	24,2	3.383	28,0
- gyümölcsös + szőlő	17	3,0	121	1,0
Mezőgazdasági terület összesen	494	86,7	10.057	83,3
- erdő	72	12,6	1.995	16,5
- nádas	4	0,7	25	0,2
Termőterület összesen	570	100,0	12.077	100,0

Az árveréseken elkelt területek több mint fele szántó, mintegy 1/4-e pedig gyeper (rét/legelő) **művelési ágba** tartozik. Az összesen 83,3%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 16,5%-nyi erdőterület és 0,2%-nyi nádas is járul. A **földek minősége** általában jó, átlagos értéke 17,8 AK/ha, de pl. 51 db birtoktest (1.778 ha) esetében a 30 AK/ha értéket is meghaladja. 4 db birtoktest (36 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.

7. táblázat: Az elárverezett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest méretkategóriák (ha)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
- 20	394	69,1	3.000	24,8
20 – 50	105	18,5	3.149	26,1
50 – 100	55	9,6	3.815	31,6
100 –	16	2,8	2.113	17,5
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 21,2 ha** méretű, ami az országos átlagot (20,8 ha) kevéssé meghaladja. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Gölle, 089 azonosító számú, 30,8 AK/ha földértékű, 2034-ig az Agrotterra Kft. és három magánszemély által, 1.250 Ft/AK/év díjért bérelt szántó) területe **189,4! ha**. Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **7. táblázat** adatai foglalnak össze.

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** több mint 2/3-ának (**69,1%-**ának) területe **20 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán mintegy 1/4-ét (**24,8%-át**) adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek mindössze **12,4%-a**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** közel felét, **49,1%-át**.

Az elkelt 570 db birtoktestet **236 nyertes árverező** szerezte meg. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelzi, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy velük, az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA ez idáig nem hozta hozzáférhető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők. Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett **területeket** a **11/1. melléklet** tartalmazza. Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet és ezzel közel **52 ha** földterületet vásárolhat, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések.

A nyertes árverezők által megszerzett földterület **méretkategóriák szerinti megoszlását** a **8. táblázat** adatai szemléltetik.

8. táblázat: A nyertes árverezők által megszerzett területek méretkategóriái (ha) szerinti megoszlása (11/1 melléklet) (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A megszerzett területek méretkategóriái (ha)	A nyertes árverezők			
	száma		megszerzett területe	
	fő	%	ha	%
– 20	97	41,1	783	6,5
20 – 50	58	24,6	1.842	15,2
50 – 100	38	16,1	2.628	21,8
100 – 200	33	14,0	4.532	37,5
200 –	10	4,2	2.292	19,0
Összesen	236	100,0	12.077	100,0

Ezek alapján megállapítható, hogy bár a nyertes árverezők **41,1%-a**, 97 fő **20 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **6,5%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 43 fő, azaz **18,2%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület 56,5%-át**.

Az elkelt területek nyertes árajánlatainak összege mintegy 14,3 milliárd Ft, ami a 12,3 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán 16,2%-al haladta meg. Az átlagos nyertes árajánlat 25,1 mFt/db birtoktest (1,183 mFt/ha) lett, ám 402 db birtoktest (7.118 ha) esetén, azaz **az esetek több mint 70, és a területek közel 60%-ában a vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még részletesen visszatérek.) Egy elkelt birtoktest átlagos nyertes árajánlata tehát **25,1 mFt/db**, ám itt is pontosabb képet kapunk, ha az elkelt birtoktestek **nyertes árkategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. Ezt a **9. táblázat** foglalja össze.

9. táblázat: Az elárverezett birtoktestek nyertes árkategóriái (mFt) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest árkategóriák (mFt)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
– 20	400	70,2	3.375	27,9
20 – 50	97	17,0	2.984	24,7
50 – 100	40	7,0	2.473	20,5
100 – 200	27	4,7	2.374	19,7
200 –	6	1,1	871	7,2
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

A táblázat adatai alapján itt is az látszik, hogy az elérvezett **birtoktestek** több mint **70%-**ának nyertes ára **20 millió Ft/db** alatt marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **27,9%-**át adják. És bár a **100 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** mindössze **5,8%**, ám ezek adják az összes elérvezett **terület** mintegy **27%-**át.

A **legnagyobb** nyertes árajánlat **431! mFt/db** volt, melyet egy Ádándon lévő, 052 azonosító számú, 187,1 hektár területű, erdőművelési ágú, 30,3 Ak/ha földértékű, szabad, bérlő nélküli birtoktestre **Valasovits László** (8138 Szabadhidvég József A. u. 27.) tette, amely árajánlat – az általános tendenciától eltérően – 24,7%-al meghaladta a kikiáltási árat.

Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az átlagos vételár **1,183 mFt/ha**, a legalacsonyabb nyertes árajánlat **0,196 mFt/ha**, a legmagasabb pedig **5,099 mFt/ha** volt, ám itt is pontosabb képet kapunk, ha az elérvezett területek **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, amit a **10. táblázat** foglal össze.

10. táblázat: Az elérvezett területek egységár-kategóriák (mFt/ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Egységár kategóriák (mFt/ha)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
– 0,5	30	5,2	434	3,6
0,5 – 1,0	272	47,7	4.946	41,0
1,0 – 1,5	181	31,8	3.865	32,0
1,5 – 2,0	59	10,4	1.647	13,6
2,0 – 2,5	12	2,1	751	6,2
2,5 –	16	2,8	435	3,6
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

A nyertes árajánlatok az elérvezett **terület közel 87%-**án **0,5-2,0 mFt/ha** árkatóriába esnek. A területek közel 4%-a 0,5 mFt/ha alatti, mintegy 9%-a pedig 2,0 mFt/ha feletti áron kelt el.

Az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** bizonyos nyertes körökben **a piaci ár alatti vásárlás gyanúját** is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **66.548 Ft/Ak** lett, ám a legalacsonyabb nyertes árajánlat csupán **23.466 Ft/Ak** (*Peitler Szilárd* Balatonboglárról, egy Ordacsehiben található, 6,6 hektáros, 2032-ig saját maga által bérelt, kiváló, 41,7 Ak/ha értékű szőlőért, licit és versenytárs nélkül, kikiáltási áron vásárolva) volt. Az elérvezett területek aranykorona **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** a **11. táblázat** adatai szemléltetik.

11. táblázat: Az elérvezett területek egységár-kategóriák (eFt/Ak) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Egységár kategóriák (eFt/Ak)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
– 40	14	2,5	135	1,1
41 – 50	165	28,9	2.895	24,0
51 – 60	114	20,0	2.252	18,6
61 – 80	150	26,3	3.992	33,0
81 – 100	46	8,1	1.181	9,8
101 – 120	35	6,1	768	6,4
121 – 140	14	2,5	361	3,0
141 – 160	11	1,9	238	2,0
161 – 200	8	1,4	118	1,0
201 –	13	2,3	137	1,1
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

Az adatok tanúsága szerint 179 db birtoktest, 3.030 ha, **az elkelt területek 1/4-e** (25,1%-a) **erősen átlag alatti aranykorona-áron** (50 eFt/Ak ár alatt) talált gazdára, és ráadásul közülük 155 db birtoktest (86,6%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez.

E fenti tények, birtoktest-méreték és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.

- A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem is mernek** az állam által is kedvezményezett „*földspekuláns nagyurakkal*” **szembeszállni**.
- A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10-35 mFt/ha** árak töredékéért – túlnyomó többségében (az elárverezett terület közel 90%-a esetében) **0,5-2,0 mFt/ha** közötti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségsszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye.
- Az európai mércével potom pénzért most megszerzett földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokoni, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túladhathatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől. Vélhetően ebben a megyében is **ez az egyik legfőbb moztatórugója az állami földek privatizációjának**.
- Nem meglepő tehát, hogy – mint látni fogjuk – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló külső tőkeerő az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig ha **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmiszer-, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.

1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei

Ami a **Somogy megyei** földértékesítésből származó **állami bevételeket** illeti, a megyében az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott összes árbevétel **14 milliárd 286 millió Ft-nak** adódik, ám ennek **csupán töredéke** az állam tényleges azonnali árbevétele. A kedvezményes **állami hitel** igénybe vételéhez ugyanis – amivel az árverezők túlnyomó többsége élni akar – a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell saját erőként rendelkezniük.

Miután – mint később látni fogjuk – a nyertes árverezők közel 21%-a saját bérleményét kívánja megvásárolni, és túlnyomó többségük 20 éves futamidejű állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg **a kimutatott vételár 17,9%-át**, azaz **2,6 milliárd Ft**-ot. Ebből is le kell vonni persze még az elárverezett földek után járó, most már kieső földbérleti díjat, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított mértékét a **12. táblázat** foglalja össze.

12. táblázat: Földbérleti díjkategóriák és az eddigi éves állami díjbevételek az elárverezett területeken (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Földbérleti díjkategóriák (Ft/Ak/év)	Elárverezett terület (ha)	Összes földérték (Ak)	Földbérleti díjbevétel (mFt/év)
nincs bérlő – 0	1.686	27.358	0
10	22	338	0,003
1.095	26	491	0,538
1.097	220	4.575	5,019
1.250	9.784	174.624	218,280
1.350	172	3.499	4,724
1.502	37	598	0,898
1.600	130	3.186	5,098
Összesen	12.077	214.669	234,560

Ez az éves bérleti díj-kiesés a táblázat szerint **0,235 mrdFt/év**, ami a **20 éves futamidővel** számolva még változatlan földbérleti díjak esetén is összességében **4,7 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.

De ha még a teljes, kimutatott **14,3 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke az elárverezett földek tényleges európai értékének**, ami eltűnt a közös vagyonunkból. A **12.077 hektár** dobra vert, zömében jó illetve igen jó termőképességű állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – Ny-Európa mai, **10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival** számolva is – **120 - 440 milliárd Ft**-ra tehető. A mai **8-30-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”, az állam részéről pedig felveti a nemzeti vagyon hűtlen kezelése kérdését.

De lássuk most már **a vizsgálatok részletes megyei eredményeit!** Ennek során vizsgáljuk meg az árverezésekkel érintett településeket, a helyi lakosok szereplését, a lakhely és a birtoktest közti távolságokat, a földbérllők és árverezők valamint a kikiáltási árak és a nyertes árajánlatok viszonyát, az árverseny vagy vásárlás kikiáltási áron kérdés, majd a legnagyobb nyertes árverezők és érdekeltségek rangsorát továbbá az általuk megszerzett területek jellemzőit.

2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók

A helyben lakó, gazdálkodó és állami földre pályázó családok, helyi közösségek helyzetét jól jellemzi a **helyi lakosok által elnyert birtoktestek** száma, területe, és az összes elárverezett területhez viszonyított aránya. A megyei árveréseken elkelt és 236 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) által megszerzett 570 db birtoktest **110 település** közigazgatási területén helyezkedik el. Az összes és a helyi lakosok által megszerzett, elárverezett birtoktestek és területek e települések közti eloszlását a **13. táblázat** mutatja

13. táblázat: Az összes és a helyi lakosok által megszerzett birtoktestek száma és területe (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Település	Birtoktestek			
	száma (db)		területe (ha)	
	összes	helyiek	összes	helyiek
1. Ádánd	6	-	343	-
2. Alsóbogát	6	6	135	135
3. Andocs	20	13	860	467
4. Babócsa	9	9	52	52
5. Bábonymegyer	10	8	260	157
6. Balatonendréd	1	-	84	-
7. Balatonszabadi	3	3	160	160
8. Balatonújlak	2	2	9	9
9. Balatonvilágos	2	-	33	-
10. Bálványos	3	-	19	-
11. Barcs	30	28	672	608
12. Bedegkér	3	-	146	-
13. Bélavár	6	-	49	-
14. Berzence	1	1	5	5
15. Bolhás	8	-	148	-
16. Bolhó	7	-	39	-
17. Böhönye	1	1	13	13
18. Bószénfa	1	-	35	-
19. Buzsák	2	-	19	-
20. Csokonyavisonta	7	5	55	31
21. Csököly	1	1	5	5
22. Csurgó	4	3	15	11
23. Darány	1	-	6	-
24. Felsőmocsolád	1	-	7	-
25. Fonó	3	2	173	126
26. Gige	1	-	4	-
27. Gölle	6	2	412	31
28. Görgeteg	1	1	5	5
29. Gyékényes	1	1	15	15

30. Hedrehely	3	-	20	-
31. Heresznye	3	-	12	-
32. Homokszentgyörgy	4	1	17	3
33. Igal	5	1	295	130
34. Iharosberény	10	-	483	-
35. Inke	3	2	38	34
36. Jákó	6	1	201	22
37. Kadarkút	3	-	22	-
38. Kálmánca	4	2	86	9
39. Kaposfő	1	1	6	6
40. Kaposmérő	2	2	8	8
41. Kaposvár	8	8	182	182
42. Karád	4	3	20	16
43. Kelevíz	2	1	14	3
44. Kercesliget	1	-	7	-
45. Kéthely	1	1	3	3
46. Kisbajom	1	-	30	-
47. Kisbárapáti	4	-	62	-
48. Kisberény	1	-	21	-
49. Kisgyalán	5	-	176	-
50. Kiskorpád	2	2	36	36
51. Komlósd	2	-	9	-
52. Kötcese	2	-	17	-
53. Kutas	1	-	3	-
54. Lábod	4	-	196	-
55. Lad	1	-	4	-
56. Lulla	1	-	3	-
57. Magyaratád	1	-	32	-
58. Marcali	3	3	28	28
59. Mike	2	2	9	9
60. Nágocs	3	2	14	9
61. Nagyatád	31	29	690	656
62. Nagyabajom	10	9	143	68
63. Nagyberény	1	-	13	-
64. Nagykorpád	5	3	106	43
65. Nagyszakácsi	2	-	25	-
66. Nemesdéd	5	-	148	-
67. Ordacsehi	1	-	7	-
68. Ötvöskónyi	14	-	183	-
69. Pálmajor	1	-	5	-
70. Patosfa	1	-	3	-
71. Péterhida	2	-	15	-
72. Porrog	1	1	6	6
73. Porrogszentkirály	3	-	16	-
74. Potony	1	-	6	-
75. Pusztakovácsi	10	4	288	45
76. Rinyakovácsi	1	-	5	-
77. Rinyaújlak	8	-	314	-
78. Rinyaújnép	2	-	13	-
79. Sántos	1	-	7	-
80. Segesd	1	1	4	4
81. Siófok	24	15	245	164
82. Siójut	1	-	9	-
83. Som	42	7	498	45
84. Somodor	1	-	3	-
85. Somogyaracs	5	-	24	-
86. Somogyegres	1	-	10	-
87. Somogyfajsz	1	-	4	-
88. Somogyeszti	11	2	132	31
89. Somogyjád	11	3	541	139
90. Somogyemeggyes	3	2	11	8

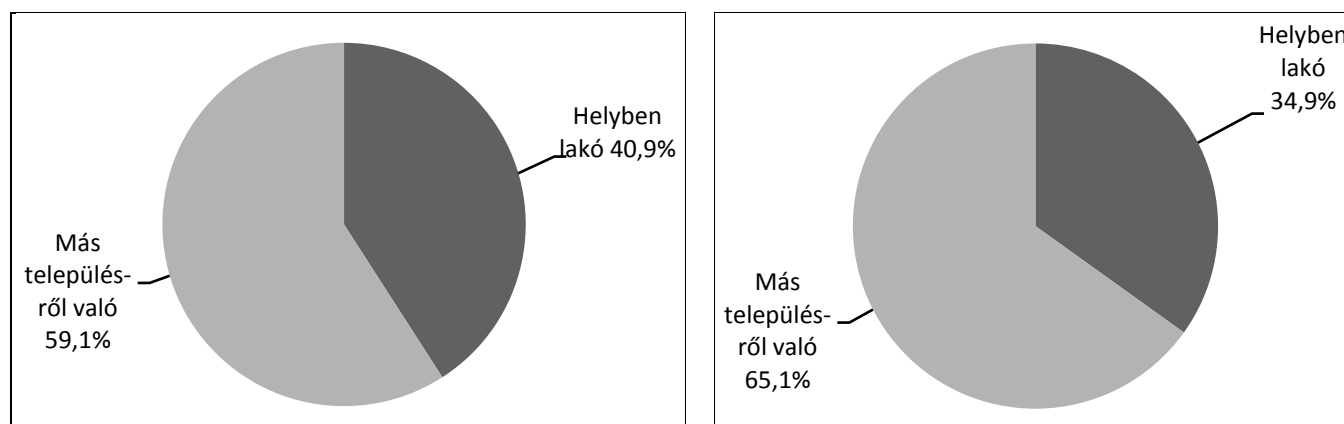
91. Somogysárd	5	2	36	7
92. Somogyszentpál	9	3	63	21
93. Somogyszob	15	10	739	355
94. Somogyudvarhely	1	-	3	-
95. Somogyvámos	17	-	384	-
96. Somogyvár	9	7	104	64
97. Somogyzsitfa	1	-	4	-
98. Szabás	9	3	101	41
99. Szentgáloskér	1	-	118	-
100. Szőlád	2	-	14	-
101. Szulok	3	1	28	11
102. Tapsony	5	3	76	11
103. Tarany	1	-	4	-
104. Tengőd	12	-	296	-
105. Torvaj	1	-	6	-
106. Vése	29	6	712	116
107. Vízvár	4	4	51	51
108. Zákány	1	-	4	-
109. Zics	1	-	4	-
110. Zselicszentpál	2	-	9	-
A 110 település összesen	570	233	12.077	4.214

Az 570 db elárverezett birtoktestből csupán 233 db-ot – 40,9%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb birtoktestek voltak, így nem meglepő, hogy a 12.077 ha elkelt állami földterületből, arányait tekintve még kisebb, csupán 4.212 ha (**34,9%**) jutott helyieknek. Ezt az alacsony – **a kormányzati kommunikációval szöges ellentétben álló** – arányt jól szemlélteti a **3. ábra**.

3. ábra: A helyi lakosok által elnyert földterületek aránya (%) Somogy megyében

a) birtoktestek száma

b) terület



Összességében az állapítható meg, hogy **a helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek – a kormányzati kommunikációval szemben – **az elárverezett területeknek csupán mintegy 1/3-át tudták a saját településük földjeiből megszerezni**, 2/3 részét külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől. Ez is **optimista becslés**, hiszen a nyertesek közül néhányan – a földbérleti pályázatoknál már megismert eljáráshoz hasonlóan itt is – feltehetően fiktív lakcímetek szerepeltettek.

3. Települések II. - vesztesek és nyertesek

A települések érdekérvényesítő képességében is **jelentős eltérés mutatkozik**. Vannak kifejezetten „**vesztes települések**”, ahonnan senki sem nyert, sőt a saját területüket is más településeken lakó árverezők szerezték meg. Vannak viszont erős, „**nyertes települések**”, amelyek pályázói nemcsak a saját település, de más települések területeihez is hozzájutottak.

Azok a települések, ahol helyiek nem jutottak saját határuk földjeihez, azok igazi vesztesnek tekinthetők, hiszen ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek az állam által értékesített földeken folytatott termelésből vagy azok bérbeadásából származó jövedelemből, az a nyertes településekre vándorol.

A **14. táblázat** a külső árverezők által megszerzett állami földterületek településenkénti megoszlását, azaz a **vesztesnek tekinthető települések** ez alapján kialakuló rangsorát szemlélteti.

14. táblázat: A települések rangsora a **külső árverezők** által megszerzett állami földterület nagysága alapján (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Település	Külső árverezők által megszerzett birtoktestek	
	száma (db)	területe (ha)
1. Vése	23	596
2. Iharosberény	10	483
3. Som	35	453
4. Somogyjád	8	402
5. Andocs	7	393
6. Somogyszob	5	384
7. Somogyvámos	17	384
8. Gölle	4	381
9. Ádánd	6	343
10. Rinyaújlak	8	314
11. Tengőd	12	296
12. Pusztakovácsi	6	243
13. Lábod	4	196
14. Ötvöskónyi	14	183
15. Jákó	5	179
16. Kisgyalán	5	176
17. Igal	4	165
18. Bolhás	8	148
19. Nemesdéd	5	148
20. Bedegkér	3	146
21. Szentgálaskér	1	118
22. Bábonymegyér	2	103
23. Somogygeszti	9	101
További 68 – 100 ha alatti – termőföldet veszítő település összesen	135	1.513
A 91 termőföldet veszítő település mindösszesen	337	7.848

Megjegyzés: vastagon szedve azok a települések, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni

A **15. táblázat** ezek közül a vesztes települések közül azokat emeli ki, ahol **helybeliek** saját lakhelyük földjeiből **egyáltalán nem tudtak** vásárolni.

15. táblázat: Azok a települések, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Település	Külső árverezők által megszerzett birtoktestek	
	száma (db)	területe (ha)
1. Iharosberény	10	483
2. Somogyvámos	17	384
3. Ádánd	6	343
4. Rinyaújlak	8	314
5. Tengőd	12	296
6. Lábod	4	196
7. Ötvöskónyi	14	183
8. Kisgyalán	5	176

9. Bolhás	8	148
10. Nemesdéd	5	148
11. Bedegkér	3	146
12. Szentgálaskér	1	118
13. Balatonendréd	1	84
14. Kisbárapáti	4	62
15. Bélavár	6	49
16. Bolhó	7	39
17. Bószénfa	1	35
18. Balatonvilágos	2	33
19. Magyaratád	1	32
20. Kisbajom	1	30
21. Nagyszakácsi	2	25
További 38 – 25 ha alatti – termőföldet veszítő település összesen	59	361
Az 59 abszolút vesztes település mindösszesen	177	3.685

A táblázatokban szereplő adatok alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

- A földárverések által területével érintett 110 település közül **91 településen** (a települések 82,7%-án), az elárverezett 570 db birtoktestből **337 db**-ot (a birtoktestek 59,1%-át), összesen **7.848! ha** területet (az összes, 12.077 ha terület 65,1%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
- Közülük **a vesztesek rangsora** élén *Vése* áll, amely területéből 500 hektárnál is több állami terület került külső árverezők tulajdonába. De a 200-500 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő *Iharosberény, Som, Somogyjád, Andocs, Somogyszob, Somogyvamos, Gölle, Ádánd, Rinyaiújlak, Tengőd* vagy *Pusztakovácsi* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
- Az érintett 110 település közül **59! településen** (az érintett települések 53,6%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen az 59 legnagyobb vesztesnek tekinthető településen **177 db** birtoktest, összesen **3.685! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába.
- Közülük **a legnagyobb vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Iharosberény, Somogyvamos, Ádánd, Rinyaiújlak* vagy éppen *Tengőd*, amelyek területéből 200 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába. De a 100-200 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő *Lábod, Ötvöskőnyi, Kisgyalán, Bolhás, Nemesdéd, Bedegkér*, vagy *Szentgálaskér* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte. A vesztes települések lakói azonban nagyrészt mégis és még mindig hallgatnak, ám (pl. Győr-Moson-Sopron megyében) **van, ahol már eszmél a nép**, és tiltakozik a kirablásuk ellen.¹⁰

A **16. táblázat** és a **4. ábra** azokat a **nyertes településeket** mutatja, ahonnan – az NFA honlapján közzétett, hivatalos lakhely-adatok alapján – a legtöbb nyertes árverező kikerült, ahova tehát a vesztes településekről a föld haszna vándorol.

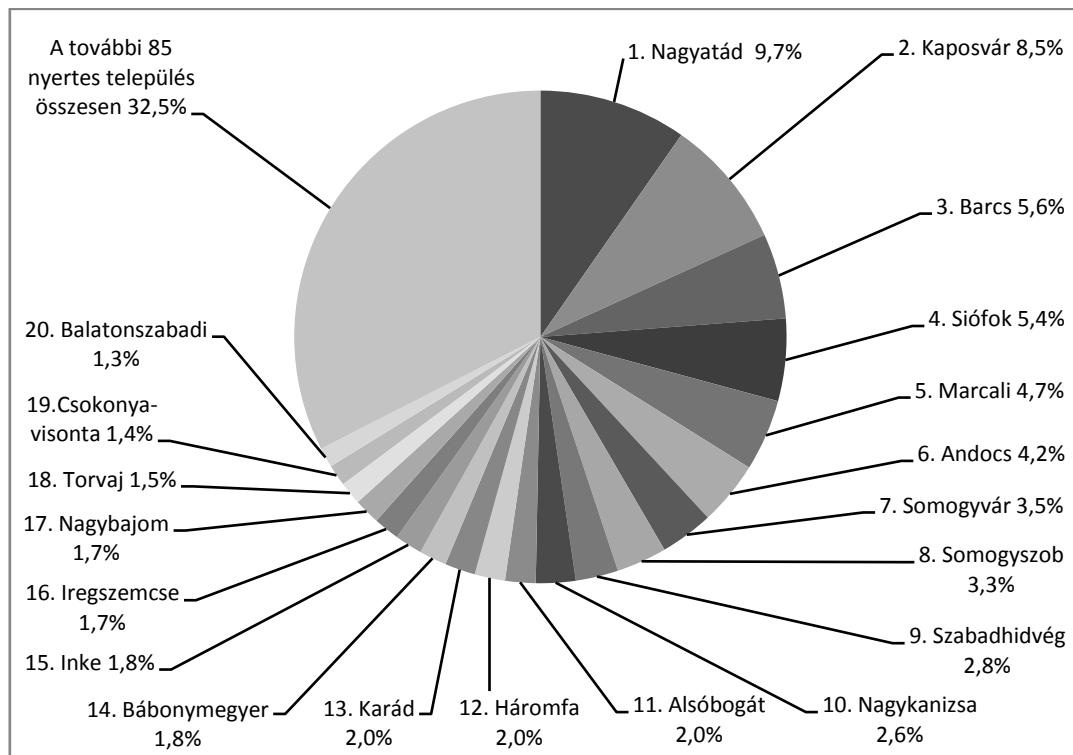
16. táblázat: A nyertes települések rangsora a nyertes árverezők lakhelye alapján
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertesek lakhelye	Birtoktestek			
	száma (db)	összes (ha)	területe	
			egyedi	halmazott
1. Nagyatád	52	1.169	9,7	9,7
2. Kaposvár	32	1.025	8,5	18,2
3. Barcs	39	675	5,6	23,8
4. Siófok	36	647	5,4	29,2
5. Marcali	20	573	4,7	33,9
6. Andocs	18	512	4,2	38,1
7. Somogyvár	23	417	3,5	41,6
8. Somogyszob	13	395	3,3	44,9
9. Szabadhidvég	6	342	2,8	47,7

¹⁰ *Földet Mosonudvarnak – tiltakoznak a helybeliek:* http://www.kisalfold.hu/mosonmagyarovari_hirek/nem_engedik_eladni_a_mosonudvart/2478260/
http://www.kisalfold.hu/mosonmagyarovari_hirek/tuntettek_utat_zartak_le_a_foldekert_mosonudvaron/2478974/
https://www.szabadfold.hu/aktualis/hajszal_a_levesben_mosonudvar_riport_foldarveres

10. Nagykanizsa	5	320	2,6	50,3
11. Alsóbogát	7	244	2,0	52,3
12. Háromfa	5	241	2,0	54,3
13. Karád	6	237	2,0	56,3
14. Bábonymegyer	16	221	1,8	58,1
15. Inke	11	221	1,8	59,9
16. Iregszemcse	11	215	1,7	61,6
17. Nagybajom	15	215	1,7	63,3
18. Torvaj	6	178	1,5	64,8
19. Csokonyavisonta	10	169	1,4	66,2
20. Balatonszabadi	3	160	1,3	67,5
21. Somogyicsó	7	159	1,3	68,8
22. Kaszó	1	152	1,3	70,1
23. Somogyjád	3	139	1,1	71,2
24. Igal	1	130	1,1	72,3
25. Babócsa	23	128	1,1	73,4
26. Böhönye	7	126	1,1	74,5
27. Fonó	2	126	1,0	75,5
28. Látrány	3	125	1,0	76,5
29. Mernye	1	118	1,0	77,5
30. Vése	6	116	1,0	78,5
31. Nagyberki	1	114	1,0	79,5
32. Vízvár	13	112	0,9	80,4
33. Bodrog	1	106	0,9	81,3
34. Orci	2	104	0,9	82,2
35. Tamási	4	103	0,9	83,1
36. Kadarkút	2	101	0,8	83,9
További 69 – 100 ha alatti – település összesen	159	1.942	16,1	
A 105 nyertes település mindösszesen	570	12.077	-	100,0

4. ábra: A földárverések nyerteseinek lakhely szerinti megoszlása (%) az elnyert terület alapján



A táblázatban szereplő adatok és az ábra információi alapján az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- A területek **2/3-ának** bérleti jogát megszerző nyertes árverezők a **105 nyertes település** közül mindössze **20! településről** kerülnek ki.

- A települési rangsort **Nagyatád** vezeti. 19 nyertes árverezője révén az 570-ből 52 birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.169 hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elérve területek **9,7%-a**.
- A rangsor **második** helyét **Kaposvár** foglalja el. 22 nyertes árverezője révén 32 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.025 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elérve területek **8,5%-a**.
- A települési rangsor **harmadik** helyére **Barcs** került. 10 nyertes árverezője révén 39 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **675 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elérve területeknek **5,6%-a**.
- Az elérve területek 2,5–5,5%-át, azaz **300-650 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben **Siófok, Marcali, Andocs, Somogyvár, Somogyszob, Szabadhidvég és Nagykanizsa** nyertes árverezői szerezték meg.
- **E 10 vezető település** (többségében város) szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek **több mint felét**, 50,3%-át. További **95 település** nyertes árverezőinek a megyében elérve területek **fele** jutott.

4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeli földművesség” szép példái

Az árverések nyerteseinek az NFA hivatalos honlapján közzétett **lakhelye és a megszerzett** – gyakorta akár több száz hektáros - **földterület közti távolság gyakran meghaladja** a kormányhatározatban rögzített **20 km-t**. Azt, hogy nem egyedi esetekről van szó, a **18. táblázatban** szereplő megyei példák jól mutatják.

18. táblázat: A 20 km-t meghaladó lakhely–birtoktest távolságok megyei esetei (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertes árverezők lakcíme	Megjegyzés	A birtoktest fekvése szerinti település		A birtoktest	
		neve (birtoktestek száma) ¹¹	távolsága a lakcím-től (km)	területe (ha)	vételára (mFt)
1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.	Pest, XIII. kerület, 10 em. panelház, V. em.	Siófok (9 db)	112	81,1	118,35
7090 Tamási Károlyi Mihály u. 7.	Kertes, családi házas beépítésű, zöld övezeti, új, tetőtér beépítéses ikerház	Bedegkér (2 db)	28	86,2	140,85
		Somogymeggyes	44	10,4	9,30
7200 Dombóvár Dombó Pál u. 39.	Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház	Igal	37	11,0	5,75
		Kisgyalán	24	22,6	28,90
7400 Kaposvár Beszédes József u. 56.	Kertes, kétszintes, új családi ház	Igal (3 db)	32	154,6	258,35
7400 Kaposvár Déryné u. 34.	Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház	Nagybajom	32	75,1	52,60
7400 Kaposvár Kaposi Mór u. 2. TT. 1.a.	Új, háromemeletes sorházi lakás	Kadarkút (3 db)	30	22,2	15,80
7400 Kaposvár Klapka u. 4.	Új, kétszintes társasházi lakás	Gige	34	4,0	2,25
7400 Kaposvár Mátyás Király u. 63.	Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház	Hedrehely	29	13,0	14,70
7400 Kaposvár Nádor u. 7.	Kertes, felújított, tetőtér beépítéses családi ház (2 fő)	Gölle	27	189,4	382,20
		Kercseliget	26	6,5	3,30
7400 Kaposvár Rippl-Rónai u. 18.	Hagyományos, egyszintes városi lakás	Felsőmocsolád	27	6,7	5,00
7400 Kaposvár Xantus J. u. 43.	Kertes, kétszintes új családi ház	Fonó	22	47,3	60,60
7443 Alsóbogát Alsóbogát-pusztá	Műemléki felújított Festetics-Zichy kiskastély	Pusztakovácsi	32	109,3	110,00
7461 Orci Rákóczi u. 13.	Kertes, kétszintes, újszerű családi ház	Kisgyalán (2 db)	26	104,2	277,85
7521 Kaposmérő Kossuth L. u. 121.	Kertes, új családi ház	Jákó	22	44,4	21,00
7524 Kiskorpád Vörösmarty u. 2.	Kertes, új családi ház	Kisbajom	24	30,4	16,40
7535 Lad Táncsics u. 14.	Kertes családi ház	Lábod	29	88,6	52,25
7553 Görgeteg Fő u. 30.	Kertes családi ház	Hedrehely (2 db)	32	7,0	7,05
7570 Barcs Vasvári P. u. 25/1.	Kertes családi ház	Homokszentgyörgy	21	7,9	6,30
7570 Barcs Zöldmező u. 12.	Somogytarnóca, kertes családi ház	Homokszentgyörgy	28	5,7	4,70
7900 Szigetvár Muszola u. 1.	Üres, beépítetlen telek	Potony	30	5,6	3,40
7922 Somogyapáti Halászház u. 1.	Tógazda-Safari Hunting Lodge vendégház	Kálmánca	28	50,3	74,20
8360 Keszthely Toldi Miklós u. 12.	Parkos, díszkertes, Balaton-közeli családi ház	Somogyzsitfa	35	4,0	2,00
8600 Siófok Devecseri Gábor u. 16.	Fokihegy, többszintes, kertes, családi ház	Tengőd (10 db)	28	220,7	248,45
8630 Balatonboglár Madách u. 11.	Díszkertes, tetőtér beépítéses, új családi ház	Kisberény	23	21,1	27,45

¹¹Ahol nincs zárójeles adat, ott **1 db** birtoktest szerepel.

		Somogyvár	29	32,6	42,40
8646 Balatonfenyves Vízház u. 13.	Díszkertes családi ház	Buzsák	24	12,7	15,20
8654 Ságvár Adándi utca 039 hrsz.	Kertes családi ház	Torvaj	26	5,7	2,80
8660 Torvaj Petőfi u. 36.	Kertes családi ház	Som (5 db)	21	91,1	136,75
8692 Gyugy Fő u. 38.	Falusi parasztház gazdasági épületekkel	Karád	30	4,0	4,00
8698 Somogyvár Május 1. u. 1.	Kertes családi ház	Somogygeszti	21	15,0	24,60
8700 Marcali József A. u. 20.	Tetőtér beépítéses, kertes, nagy családi ház	Somogyfajszt	23	3,7	3,50
8700 Marcali József Attila utca 4.	Kétszintes, új, nagy, kertes családi ház	Vése (2 db)	31	98,4	118,15
		Nemesdéd (3 db)	26	131,0	137,30
8700 Marcali Orgona u. 11.	Kertes, új ikerház	Vése (6 db)	31	197,6	227,00
8707 Pusztakovácsi Központi major 1.	Pusztta-Pellet Kft. központja	Somogyjád	21	24,8	30,15
8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.	Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház	Tapsony (2 db)	83	65,2	81,00
24 település, 34 laccím, 35 nyertes árverező, átlag/összesen		34 település (76 db)	39	2.111,1	2.771,85

A fenti – 24 településről, 34 laccímről pályázó – 35 nyertes árverező által 34 település határában megszerzett **76 db birtoktest** (több mint 2.110 hektár elárverezett állami földterület) átlagosan **39 km távolságra** helyezkedik el a nyertesek lakhelyétől, de **9 db birtoktest** esetben a **100 km-t** is meghaladja ez a távolság. **2 db birtoktest 50-100 km**, további **24 db birtoktest 30-50 km**, a fennmaradó **41 db birtoktest** pedig **20-30 km** távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől.

Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „*távnyertes*” körben **28 hektár**, de miután egy nyertes árverező átlagosan 2,2 db birtoktestet vásárolt, így az egy nyertes **árverezőre** jutó terület meghaladja a **60 hektárt** is. Ezek lennének a „*kis családi birtokok*” földalapjai.

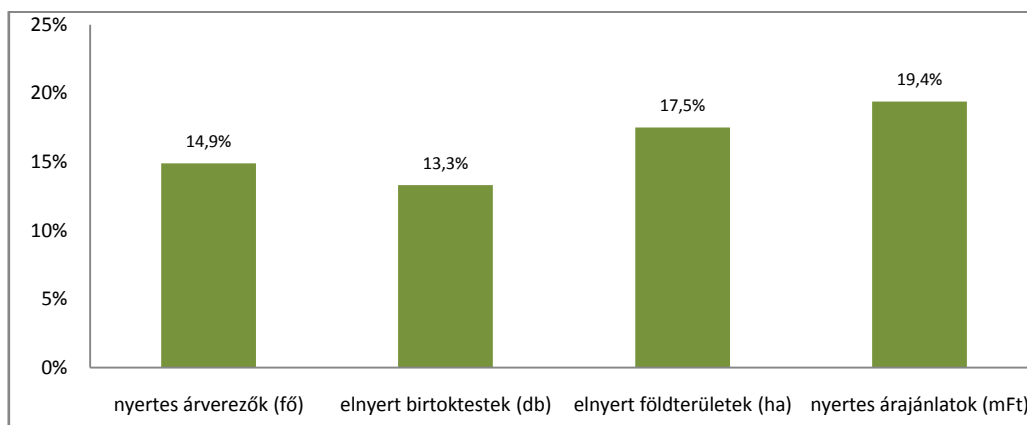
A **nyertes árajánlatok** összege ebben a körben meghaladja a **2,8 milliárd Ft**-ot. A fenti árverési nyertesek egy-egy **birtoktestre** átlagosan mintegy **37 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árverező** által földvásárlásra fordított összeg megközelítette a **80 millió Ft**-ot. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani?

A fenti **18. táblázat** azon települések és laccímek **teljes körű felsorolását** tartalmazza, amelyek esetében a nyertes árverező hivatalos lakhelye és az árverésen elnyert birtoktest közti távolságok **meghaladják a 20 km-t**. Ezek sarokszámait és a teljes megyei adatállományhoz viszonyított arányait a **19. táblázat** foglalja össze és az **5. ábra** szemlélteti.

19. táblázat: A 20 km-t meghaladó lakhely – birtoktest távolságok sarokszámai (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Az elárverezett birtoktestek	Összesen	20 km-en kívül	Arány (%)
- nyertesei (fő)	236	35	14,9
- száma (db)	570	76	13,3
- összterülete (ha)	12.077	2.111	17,5
- összes nyertes árajánlat (mFt)	14.286	2.772	19,4

5. ábra: A 20 km-en kívüli laccímmel rendelkező nyertesek, az általuk elnyert birtoktestek, területek és nyertes árajánlatok aránya (%)



E teljes körű áttekintés alapján **tényként állapíthatjuk meg: Somogy megyében**, a 2015. november 15. – 2016. július 31. közötti időszakban, három lépcsőben elárverezett 12.077 hektár állami földterületből **2.111 hektárt, 17,5%-ot! a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – átlagosan 39 km**, de akár 100 km-t is elérő vagy azt meghaladó – **távolságban lakó, 35 nyertes licitáló** – az összes (236 fő) sikeresen árverező 14,9%-a – **szerezte meg!** E – 24 településről, 34 lakcímről sikeresen licitáló – 35 nyertes 34 település 76 db elárverezett birtoktestéhez jutott, ami az összes (570 db) dobra vert birtoktestnek 13,3%-a, az érték kifizetett összeg pedig az összes nyertes árajánlatnak 19,4%-a.

Hogy hogyan lehetnek ők „*helybeli földművesek*”, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint¹² – **különböző módokon**, a „*tartózkodási helynek*” illetve a „*saját cég székhelyének*” a címevel is **lehet árverezési jogosultságot szerezni**. Ettől ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem. Ráadásul az erre vonatkozó címmegjelölések nem is szerepelnek az NFA honlapján, amely csak a lakónyilvántartó szerinti, a lakcímkártyán szereplő állandó lakhelyet tartalmazza. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árverező a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.

Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurdítására**. Ki lehet tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrészrel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén „*helyi földművessé*” válva, el lehet vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „*tartózkodási helyről*” kiállított igazolás is elégséges lehet.

Minderről az emberek persze mit sem tudnak, így ez az arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati kommunikáció által fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

5. Bérleti viszonyok – földbérlok, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok

A nyertes árverezők által megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak elemzése szintén érdeklődésre tarthat számot, hiszen más és más a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély illetve cég bérleményeit szerzi meg.

- **Ha a nyertes árverező saját maga, cége vagy rokoni, üzlettársi köre bérelt földjét vásárolja meg**, akkor az eddigi – többségében botrányos – földbérleti pályázatok gazdálkodni alig akaró, a földalapú támogatásokra és a majdani, előre megtudott privatizációban érvényesülő elővásárlási jogra spekuláló, „*politika-közeli*” nyerteseknek ajándékozzuk nemzeti vagyonunk stratégiai maradékát. Ezzel ráadásul az új tulajdonos azok alól a – pl. állattartási, fejlesztési vagy földhasználati – kötelezettségek alól is mentesül, amelyek vállalása révén jutott az állami föl bérleti jogához.
- **Ha a nyertes árverező tőle független magánszemély vagy cég által bérelt földet vásárol**, akkor nem azé lesz a föld, aki megműveli, sőt aki megműveli, az még bizonytalanabb helyzetbe kerül, mert az új magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, vagy olyan mértékben emelheti a földbérleti díjat, amit már nem lehet kigazdálkodni.

E viszonyok megállapításához az **OPTEN cégadatbázist**¹³ használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak. Ebből kiindulva vizsgáltam a földbérlo – nyertes árverező kapcsolatokat.

Emellett nagyon sok **helyi információt** is kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában. Köszönet ezért mindazoknak, akik segítettek a munkámat.

¹²Tárcaérvelés pl.: <http://www.agrotrend.hu/hireink/csuszatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes>

¹³OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegjar/kereso/kapcsolt>

A Somogy megyei állami földeket megszerző **236 fő nyertes árverező** által megszerzett területek bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Ezek összegzett eredményeit, sarokszámait, a megvásárolt földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlását a **20. táblázat** foglalja össze.

20. táblázat: Az árveréseken elnyert földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A megvásárolt föld	A bérleti kategória területe	
	(ha)	(%)
nincs bérbe adva	1.686	14,0
a földvásárló saját bérleménye	2.521	20,9
a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye	580	4,8
a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye	1.593	13,2
saját bérlemény összesen	4.694	38,9
más természetes személy bérleménye	2.672	22,1
más cég bérleménye	3.025	25,0
külső bérlemény összesen	5.697	47,1
mindösszesen	12.077	100,0

Az elérvezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított három bérleti kategóriával kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- **1. kategória** - A 12.077 ha elérvezett Somogy megyei állami földterület 14%-a, mindössze **1.686 ha nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, 86 %-a viszont hosszabb-rövidebb, 1-74! éves (a volt Nagybereki Állami Gazdaság¹⁴ 7.725 ha területét 1992 óta, **2091-ig, 10 Ft/ha díjért bérlő**, német tulajdonú (Braun bankár cégcsoport) **Hubertus Agráripári Bt.**) hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, lekötött terület. (Irrelevánsok tehát azok a kormányzati kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management – legyen az szocialista vagy FIDESZ-es – így is, úgy is „szétlopja”).¹⁵ **93 fő** részben vagy egészben ilyen szabad, bérlettel nem terhelt területeket vásárolt.
- **2. kategória** - Az elérvezett területekből **4.694 ha** (38,9%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a földvásárló saját bérleménye tette ki a legnagyobb (2.521 ha, 20,9%) hányadot. Ezt követte a nyertes árverező cége által bérelt terület (1.593 ha, 13,2%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (580 ha, 4,8%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél a nyertes árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre bérleményének tulajdonjogát szerezte meg. Ezek a földbérletek minden esetben 2012 és 2015. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az „**előbb bérbe majd tulajdonba**” adási koncepció megvalósítását. **89 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területeket vásárolt.
- **3. kategória** – Az elérvezett területekből **5.697 ha** (47,1%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a külső – az árverezőtől vélhetően független – cég bérleménye tette ki a legnagyobb (3.025 ha, 25%) hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (2.672 ha, 22,1%) zárják. **104 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területeket vásárolt.

Érdekes lehet azt is külön megvizsgálni, hogy **kik is bérlik az áruba bocsátott állami földterületeket**. A nagy bérlők áttekintését a **21. és 22. táblázat** foglalja össze, bérelt területeik arányait pedig a **6. ábra** szemlélteti.

¹⁴Nagyberek – a nemzeti vagyon elköttyvetélésére: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagybereki_Allami_Gazdasag_utan_https://komlomediamedia.wordpress.com/2014/03/09/a-nagybereki-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/
<https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8> A jog szerint érvényes a szerződés: <http://www.jogiforum.hu/hirek/33281>
<http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gyozott-a-bt-1586593> <https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarázhatóak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>

¹⁵Lázár – az állami cégeket „szétlopják” – http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket

21. táblázat: A meghirdetett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérlői

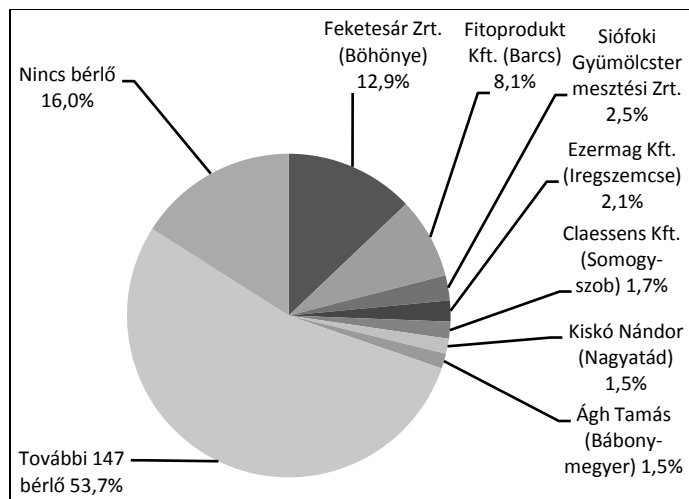
A föld bérlője	A bérelt föld				A bérlet		
	területe		aranykorona értéke		éves díja		lejártá
	(ha)	(%)	(Ak)	(Ak/ha)	(Ft/Ak)	(mFt)	(év)
Feketesár Zrt. (Böhönye)	1.878	12,9	40.036	21,3	1.250	50,0	2036
Fitoprodukt Kft. (Barcs)	1.175	8,1	14.181	12,1	1.250	17,7	2018
Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt.	364	2,5	11.307	31,1	1.250	14,1	2017
Ezermag Kft. (Iregszemcse)	301	2,1	8.120	27,0	1.250	10,2	2029
Claessens Kft. (Somogyszob)	253	1,7	5.213	20,6	1.097	5,7	2029
Kiskó Nándor (Nagyatád)	215	1,5	3.613	16,8	1.250	4,5	2033-2034
Ágh Tamás (Bábonymegyer)	212	1,5	2.596	12,2	1.250	3,2	2033
További 147 bérlő	7.813	53,7	132.144	16,9	10 - 1.600	131,9	2016-2091
Az összes 154 bérlő	12.211	84,0	217.210	17,8	10 - 1.600	237,3	2016-2091
Nincs bérlő adva	2.327	16,0	36.552	15,7	-	-	-
Mindösszesen	14.538	100,0	253.762	17,5	10 - 1.600	237,3	2016-2091

22. táblázat: Az elérvezetett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérlői

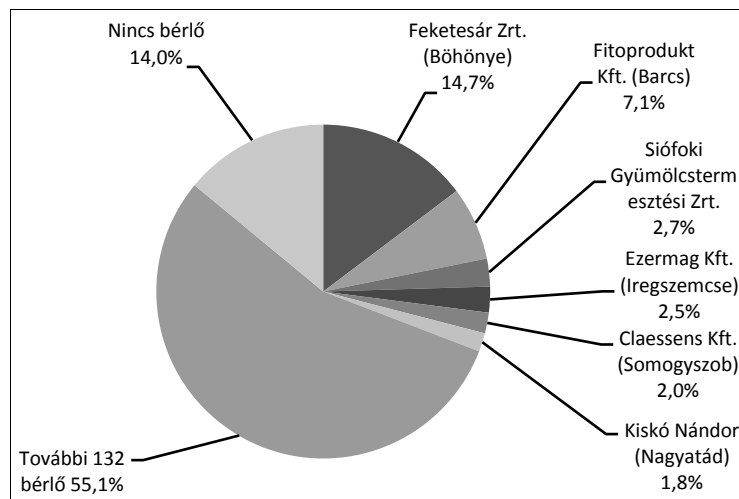
A föld bérlője	A bérelt föld				A bérlet		
	területe		aranykorona értéke		éves díja		lejártá
	(ha)	(%)	(Ak)	(Ak/ha)	(Ft/Ak)	(mFt)	(év)
Feketesár Zrt. (Böhönye)	1.778	14,7	38.485	21,6	1.250	48,1	2036
Fitoprodukt Kft. (Barcs)	867	7,1	10.732	12,4	1.250	13,4	2018
Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt.	327	2,7	10.060	30,8	1.250	12,6	2017
Ezermag Kft. (Iregszemcse)	301	2,5	8.120	27,0	1.250	10,2	2029
Claessens Kft. (Somogyszob)	246	2,0	5.066	20,6	1.097	5,6	2029
Kiskó Nándor (Nagyatád)	215	1,8	3.613	16,8	1.250	4,5	2033-2034
További 132 bérlő	6.657	55,1	111.236	16,7	10 - 1.600	140,2	2016-2091
Az összes 138 bérlő	10.391	86,0	187.312	18,0	10 - 1.600	234,6	2016-2091
Nincs bérlő adva	1.686	14,0	27.357	16,2	-	-	-
Mindösszesen	12.077	100,0	214.669	17,8	10 - 1.600	234,6	2016-2091

6. ábra: A meghirdetett illetve elérvezetett földterületek legnagyobb – 200 ha feletti – bérlői (arány %)

a) meghirdetett földterület (ha)



b) elérvezetett földterület (ha)



A megyében **meghirdetett** 15.538 ha állami földterületet összesen **154 cég illetve magánszemély** bérlő, ám **közel 1/3-adát** mindössze **5 cég és 2 magánszemély** bérlője adják. A végül eredményesen **elérvezetett** 12.077 ha földterület **138 bérlője** közül szintén ugyanezen érdeklőségek bérlőjei teszik ki a terület 1/3-adát. E nagy bérlők esetében szembetűnő, hogy meghirdetett területeik legnagyobb részét **a bérlő cégek vezetői, tulajdonosai illetve a bérlő magánszemélyek vásárolták fel.** Úgy is fogalmazhatunk, hogy a nagy bérlők területeiből szinte csak azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Ráadásul a birtoktestek többsége esetében **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérlőjeik tulajdonjogához (erre később, a nyertes árverezők részletes vizsgálata során még visszatérek). Nem véletlen tehát, hogy ezek a területek szinte teljes egészében elkelték.

Nem lehet nem észrevenni azt sem, hogy a megye állami földterületeinek legnagyobb – részben külföldi – bérlőit nagyrészt elkerülte a privatizáció. Bérelt területeik (az olasz Benetton érdekeltségek több mint 6.000 hektárja, a német Braun bankár érdekeltségek közel 8.000 hektárja, a Szukics-Maurer valamint a Claessens – később még részletesen bemutatásra kerülő – érdekkörök cégei által bérelt további területek, vagy például a Határőr Zrt. területei) szinte egyáltalán nem kerültek kalapács alá. Mindez azt is jelenti, hogy változatlan – általában igen kedvező, számukra komoly versenyelőnyt biztosító – feltételekkel, pl. akár 10 Ft/ha bérleti díjért és akár évtizedeken keresztül (lásd a volt Nagybereki Állami Gazdaság példáját) továbbra is használhatják az állami földterületeket.

Ez minden bizonnyal nem véletlenül alakult így, ami általános tanulságokkal is szolgálhat, és pontosan mutatja a föld- és birtokpolitika feudális klientúra-építő jellegét. A rendszer ugyanis úgy működik, hogy ha egy érdekeltség a „mi kutyánk kölyke” kedvezményezett státust élvez, akkor az állam minden eszközével, erőforrásaival, törvényeivel, költségvetésével, intézményeivel kiszolgálja és segíti azt. Amíg ezt a státust, a politikumhoz kötődő „baráti viszonyt” – nem ritkán akár korrupció árán – fenn tudja tartani, addig e kivételezett helyzete érinthetetlen, vele szemben a gazdálkodó családok, helyi közösségek érdekei és a hirdett elvek „nem érik el a döntéshozók ingerküszöbét”.

6. Nyertes árverezők I. – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron

Lássuk ezek után most már tételesen is, hogy kik is vásároltak a dobra vert állami földekből, kik voltak az árverések nyertesei. A nyertes árverezők teljes körű felsorolását valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a 11/1. melléklet tartalmazza. Közülük az 50 hektárnál nagyobb földterület tulajdonjogához jutó nyertes árverezők nevét, lakhelyét valamint a megszerzett birtoktestek fekvését, számát, összterületét és árát a 23. táblázatban, sarokszámait pedig a 24. táblázatban foglaltam össze. A táblázatban piros színnel emeltem ki azokat, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz, a külföldi illetve kettős állampolgárokat pedig árnyékolással jelöltem.

23. táblázat: A Somogy megyében 50 hektárnál nagyobb földterület tulajdonjogához jutó nyertes árverezők és megszerzett területeik (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertes árverezők		A megszerzett birtoktestek				
neve	lakcíme	helye (település)	száma (db)	területe (ha)	ára	
					(mFt)	(mFt/ha)
Ágh Regina Gizella	8600 Siófok Béri Balogh Á. u. 77.	Som	8	91,8	64,90	0,707
Ágh Tamás	8658 Bábonygyer Szent István u. 51.	Som, Bábonygyer	15	215,8	165,35	0,757
Baráth Gyula	8651 Balatonszabadi Szabadság u. 34.	Balatonszabadi	1	95,4	251,20	2,633
Baráth Imre	8651 Balatonszabadi Szabadság u. 34.	Balatonszabadi	2	64,1	147,55	2,302
Barna Gábor	8700 Marcali József Attila u. 4.	Nemesdéd, Vése	5	229,3	255,45	1,114
Barna József	8700 Marcali Orgona u. 11.	Vése	6	197,6	227,00	1,149
Berkes Sándorné	8724 Inke Rákóczi u. 112/A	Vése	6	156,3	114,30	0,731
Bertók Zoltán	8721 Vése Petőfi u. 8.	Vése	4	60,9	34,65	0,569
Bihary András Géza	7400 Kaposvár Beszédes József u. 56.	Igal, Kaposvár	4	216,0	396,70	1,837
Binder Antal	7570 Barcs Köztársaság u. 9.	Barcs, Csokonayavivonta	11	88,5	64,00	0,723
Blaskovich Tamás Jenő	7443 Alsóbogát Szabadság u. 4.	Alsóbogát	2	53,0	40,45	0,763
Burmeister János Lászlóné	8719 Böhönye Árpád u. 7.	Vése	4	80,8	46,10	0,571
Claessens Christophe (BE-HU)	8726 Somogyicsicso Csicsópuszta	Csurgó, Iharosberény	5	147,6	236,45	1,602
Claessens Eszter (BE-HU)	7500 Nagyatád Szabó Dezső u. 24.	Nagyatád, Ötvöskőny, Somogyiszob	11	226,5	200,45	0,885
Claessens Evelin Beáta (BE-HU)	7500 Nagyatád Árpád u. 43.	Bolhás, Nagyatád	4	228,2	247,15	1,083
Claessens Johan (BE-HU)	7563 Somogyiszob Nagybaráti puszta	Somogyiszob, Tarany	6	139,3	143,70	1,032
Claessens Péter (BE-HU)	7563 Somogyiszob Nagybaráti puszta	Somogyiszob	2	175,4	155,65	0,887
Ellenberger Sándor	7458 Polány Fő u. 22.	Somogyeszti	5	55,7	42,70	0,767
Galamb Gábor	7500 Nagyatád Bartók B. u. 14.	Nagyatád	1	64,0	49,50	0,773
Gelencsér Balázs	7252 Attala Széchenyi u. 36.	Gölle	1	62,6	180,65	2,886
Gémes Attila	7255 Nagyberki Fő u. 101.	Gölle	1	113,8	200,30	1,760
Gyenis Sándor	8698 Somogyvár Dózsa György u. 1.	Somogyvamos	4	206,0	314,90	1,529
Gyenis Sándorné dr.	8698 Somogyvár Május 1. u. 1.	Somogyvamos, Somogyvár	12	145,8	210,95	1,447
Hegedüs Józsefné	7584 Babócsa Hársfa u. 7.	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	12	65,1	71,75	1,102
Hegyfalviné Hermán Erzsébet	8800 Nagykanizsa Templom tér 1.	Iharosberény	1	76,2	125,05	1,641
Horváth Balázs	8800 Nagykanizsa Ady E. u. 35/g. 1/38	Iharosberény, Inke	2	58,8	114,60	1,949
Huck Dorota Sára	7400 Kaposvár Nádor u. 7.	Gölle	1	189,4	382,20	2,018
Huszár Vendelné	8675 Andocs Ady E. u. 24.	Andocs	2	112,2	132,00	1,176
Huszár Zsófia Eszter	8675 Andocs Ady E. u. 24.	Andocs, Somogygye	3	105,8	144,00	1,361
Kalmár Zsolt	7555 Csokonayavivonta Xantus J. u. 1.	Barcs, Rinyaújlak	4	127,2	103,25	0,812
Kembaum Zsolt	7535 Lad Tancsics u. 14.	Lábod	1	88,6	52,25	0,590

Kerti Norbert	7524 Kiskorpád Vörösmarty u. 2.	Jákó, Kisbajom, Kiskorpád	4	81,2	44,95	0,554
Kiskó Nándor	7500 Nagyatád Hókamalom-puszta 6.	Bolhás, Nagyatád	7	152,2	121,95	0,801
Kiss József	7561 Nagybjajom Vásártér u. 17.	Jákó, Nagybjajom	3	102,6	62,55	0,610
Kissné Bodri Agnes	7561 Nagybjajom Vásártér u. 17.	Jákó, Nagybjajom, Szabás	10	100,8	83,80	0,831
Kovács Zoltán	7551 Lábod Ady E. u. 6.	Nagykorpád	1	51,4	43,70	0,850
Kozár Csaba	7453 Mernye Petőfi u. 34.	Szentgálóskér	1	117,8	130,60	1,109
Kószegi László	7090 Tamási Károlyi Mihály u. 7.	Bedegkér, Somogyegres	3	96,6	150,15	1,554
Kulcsár Péter	7585 Háromfa Horgásztó 1.	Rinyaújlak	5	240,7	192,80	0,801
Lipák László	7400 Kaposvár Balázs János u. 25.	Somogyjád	2	56,6	71,55	1,264
Lukács Máté	7400 Kaposvár Búzavirág u. 15.	Somogyjád	2	181,7	150,25	0,827
Májfer Ferenc dr.	8600 Siófok Devecseri Gábor u. 16.	Tengőd	10	220,7	248,45	1,126
Maurer Györgyné	8800 Nagykanizsa Királyi Pál u. 11.	Iharosberény	2	185,4	252,70	1,363
Melegh Zsolt László	7500 Nagyatád Dózsa Gy. u. 78.	Somogyszob	3	121,3	127,55	1,052
Mészáros Ferenc	8675 Andocs Nagyatoldi u. 86.	Andocs	1	66,0	101,05	1,531
Mészáros István	8721 Vése Park u. 3.	Vése	2	54,8	28,30	0,516
Mihalecz András	7400 Kaposvár Huba vezér u. 7.	Kaposvár	1	53,0	90,70	1,711
Mihalics Andrea	8700 Marcali József A. u. 20.	Marcali, Pusztakovácsi, Somogyfajsz	6	121,2	99,50	0,821
Mocz András	7500 Nagyatád Széchenyi tér 8.	Ótvöskőnyi	2	70,4	90,30	1,283
Mondok Izsák Bálint	8676 Karád Hársfa u. 4/E.	Andocs, Karád	2	93,2	72,55	0,778
Mondok József	8676 Karád Vásártér u. 17.	Andocs, Karád	2	83,6	85,35	1,021
Nagy Bálint	7570 Barcs Vasvári P. u. 25/1.	Barcs, Homokszentgyörgy, Szulok	11	190,8	139,90	0,733
Nagy György	7275 Igal Napsugár u. 15.	Igal	1	129,6	97,90	0,755
Nagy István Zoltán	7570 Barcs Vasvári P. u. 25/1.	Barcs	4	187,2	160,50	0,857
Nagy Julianna	7271 Fonó Petőfi u. 58.	Fonó	1	80,9	144,70	1,789
Nagy Tamás Tibor	8600 Siófok Estike u. 8.	Siófok, Som	4	100,3	151,40	1,509
Nagyházi Júlia	7443 Alsóbogát Alsóbogát-puszta	Alsóbogát, Pusztakovácsi	4	147,1	151,15	1,028
Németh Ádám dr.	7922 Somogyapáti Halászház u. 1.	Kálmánca	1	50,3	74,20	1,475
Orbán István	7461 Orci Rákóczi u. 13.	Kisgyalán	2	104,2	277,85	2,667
Pacs László	8675 Andocs Széchenyi tér 2.	Andocs, Kisbárapáti, Nágocs	7	109,9	83,00	0,755
Pánger Zsolt	7443 Somogyjád Fő u. 31.	Somogyjád	1	108,4	185,25	1,709
Peitler Szilárd	8630 Balatonboglár Madách u. 11.	Kisberény, Ordacsehi, Somogyvár	3	60,3	76,35	1,266
Péter György	8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.	Tapsony	2	65,2	81,00	1,242
Radics István	7584 Babócsa Akácfa u. 8.	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	11	62,5	58,45	0,935
Rappo Manuel (IT)	7530 Kadarkút Kossuth L. u. 0152 hrsz.	Lábod	2	101,0	73,15	0,724
Récese József	7282 Fiad Kossuth L. u. 61.	Andocs	2	60,2	42,50	0,706
Sári Ferenc	8139 Szabadhidvég Pélpuszta 6.	Ádánd	2	51,6	96,25	1,865
Simon-Fábri Krisztina Anett	7400 Kaposvár Déryné u. 34.	Nagybjajom	1	75,1	52,60	0,700
Simon-Sütő Renáta	7439 Bodrog Kossuth Lajos u. 105.	Somogyjád	1	105,6	120,50	1,141
Szabó Ignácné	8600 Siófok Hársfa u. 41.	Balatonendréd, Siófok	10	217,4	526,15	2,420
Szász Mihály	7564 Kaszó Kaszó puszta 19. 2.a.	Somogyszob	1	151,7	240,15	1,583
Szentpétery Szabolcs Félix	7588 Vízvár Szent István u. 12.	Bélavár, Heresznye, Vízvár	13	112,4	115,90	1,031
Szukics József dr.	1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.	Siófok	9	81,1	118,35	1,459
Takács László	8676 Karád Hársfa u. 5.	Andocs	1	56,4	90,40	1,603
Theisz András	8675 Andocs Ady E. u. 19.	Andocs	1	84,2	70,30	0,835
Tikkel Andor Balázs	8660 Torvaj Petőfi u. 36.	Bábonygyer, Som	6	177,8	180,75	1,017
Tóth Tibor Józsefné	7570 Barcs Gárdonyi G. u. 4/3	Barcs	3	56,5	28,50	0,504
Udvaros Zoltánné	8681 Látrány Alkotmány u. 200.	Andocs	2	112,6	114,55	1,017
Valasovits László	8138 Szabadhidvég József A. u. 27.	Ádánd	4	290,7	685,60	2,358
Varga István László	7095 Iregszemcse Ifjúság u. 24.	Bedegkér	1	59,5	87,65	1,473
Vati József	7095 Iregszemcse Hunyadi János u. 7.	Tengőd	1	69,3	87,20	1,258
A listavezető 81 nyertes árvevő	46 db település	60 db település	327	9.449	11.576,05	1,225
Az összes 236 nyertes árvevő	105 db település	110 db település	570	12.076,4	14.285,85	1,183

Megjegyzés: piros színrel kiemelve azok, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árvevőhöz, árnyékolással pedig a külföldi illetve kettős állampolgárok.

24. táblázat: Sarokszámok – árvevők, birtoktestek, területek, árajánlatok
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

Megnevezés	Mértékegység	Összesen	50 ha feletti	50 ha feletti aránya (%)
Nyertes árvevők	(fő)	236	81	34,3
Megszerzett birtoktestek	(db)	570	327	57,4
	(db/fő)	2,4	4,0	166,7
Megszerzett területek	(ha)	12.077	9.449	78,2
	(ha/fő)	51,2	116,7	227,9
	(ha/birtoktest)	21,2	28,9	136,3
Nyertes árajánlatok	(mFt)	14.286	11.576	81,0
	(mFt/fő)	60,5	142,9	236,2
	(mFt/birtoktest)	25,1	35,4	141,0
	(mFt/hektár)	1,183	1,225	103,6

A 11/1. melléklet, valamint a 23. és 24. táblázat alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

- A megyében elárverezett – 110 település közigazgatási területéhez tartozó, 570 db birtoktestből álló – 12.077 ha állami földterületet 105 településen élő **236 fő nyertes árverező** szerezte meg. Egy nyertes árverező **átlagosan 2,4 db** birtoktesthez és ezzel **51,2 ha** területhez jutott, amelyért átlagosan **60,5 mFt** nyertes árajánlatot tett.
- A nyertes árverezők közül 46 település **81 fő lakója (34,3 %)** juthat **50 hektárnál nagyobb** állami földterület tulajdonjogához. Az általuk elnyert 327 db birtoktest összterülete 9.449 hektár, ami a megyében elárverezett **összes földterület 78,2 %-a**. E felsőházi körben egy árverező **átlagosan 143 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **4 db** birtoktesthez és ezzel **117 ha** földterülethez jutott.
- Az elárverezett **birtoktestek átlagmérete** összességében **21,2 ha**, az 50 ha feletti nyertesek körében viszont ennek több mint másfélszerese, **28,9 ha**, így a **nyertes árajánlatok is 25,1 illetve 35,4 mFt/birtoktest** érték körül alakultak.
- Az **1,183 – 1,225 millió Ft/ha átlagos nyertes árajánlat** – különösen az egyben meghirdetett nagy, 21-29 ha méretű birtoktestek következtében – a kis, közepes, helyi családi gazdaságok számára ugyan megfizethetetlennek bizonyul, ám a **Ny-Európa 10 – 35 millió Ft/ha átlagos földárainak** csak töredékét jelentik. A **8 – 32-szeres földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”.
- A **nyertes árajánlat és a kikiáltási ár** megegyezését jelző **piros kiemelés** révén azonnal szembetűnő, hogy **az 50 ha feletti területet megszerző nagy nyertesek több mint 1/3-ada, 31 fő (38,3%)** versenytársak, **licitálás nélkül, így kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek¹⁶ – általában minimális mértékben – többet fizetni a kikiáltási árnál.
- Ez a tendencia még világosabban kirajzolódik, ha megvizsgáljuk, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól**. A 236 nyertes árverező által megszerzett összes, 570 db birtoktest ilyen jellegű kategorizálását tartalmazza a **25. táblázat** és ezt szemlélteti a **7. ábra**.
- Ezek alapján megállapítható, hogy az elárverezett 570 db, 12.077 ha összterületű birtoktestből
 - 402 db birtoktest (70,5%) és 7.118 ha, **az elárverezett területek közel 60%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
 - 61 db birtoktest (10,7%) és 2.027 ha, **az elárverezett területek további 17%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb, mint 10%-al – **haladta meg**;
 - **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 51 db birtoktest (9%), azaz 1.419 ha esetében, **az elárverezett terület kevesebb mint 12%-án haladta meg jelentősen** – több mint 50%-al – **a kikiáltási árat**.¹⁷

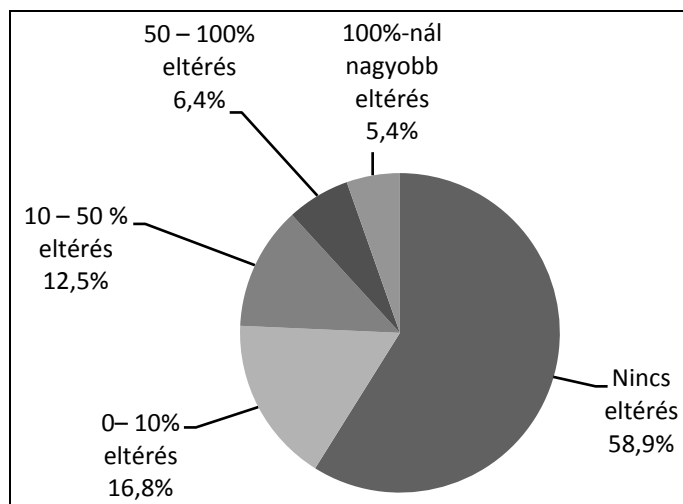
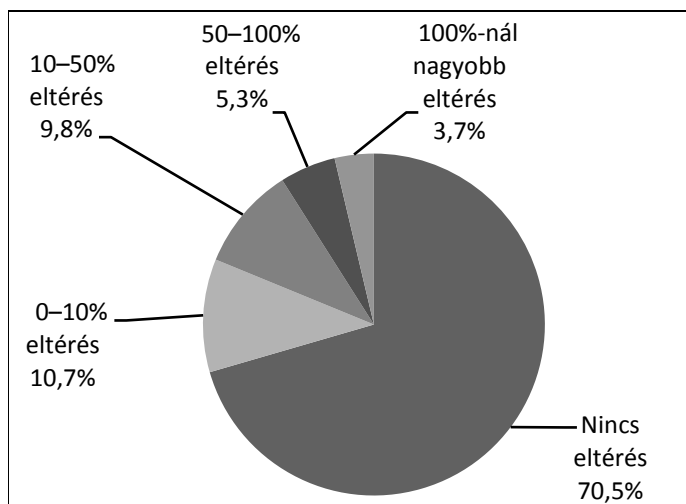
25. táblázat: A nyertes árajánlat relatív eltérése (%) a kikiáltási ártól
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

Relatív áreltérés kategóriák (%)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
0,0	402	70,5	7.118	58,9
0,1 – 10,0	61	10,7	2.027	16,8
10,1 – 50,0	56	9,8	1.514	12,5
50,1 – 100,0	30	5,3	767	6,4
100,1 –	21	3,7	652	5,4
Összesen	570	100,0	12.077	100,0

¹⁶Tőkeerős árverezőknél ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előtűk szereplőket. Pl.: <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>

¹⁷Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős licitálóknak akár drágán is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetteték ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előtűk arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból. Lásd pl.: <http://valasz.hu/itthon/bizonyitek-nem-csak-meszaros-lorinc-jart-nagyon-jol-117168> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>

7. ábra: A nyertes árajánlat eltérése a kikiáltási ártól (osztálygyakoróság %)
a) a birtoktestek száma (db) **b) a megszerzett földterület (ha)**



- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok azok a kormányzati állítások, amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez!** Valódi árverseny csupán a birtoktestek kis hányadának árverésén alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy
 - az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
 - az egyébként is kiszolgáltatót **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot, hogy a helyi vagy országos – egymás közt a földeket vélhetően előre leosztó – „nagyurak”** rosszállását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni.**

7. Nyertes árverezők II. – külföldiek illetve kettős állampolgárok

A külföldi illetve kettős állampolgárok által megszerzett területeket a **11/1. melléklet** tartalmazza. E nyertes árverezők fontosabb adatait a **26. táblázat** foglalja össze.

26. táblázat: Nyertes árverező külföldi illetve kettős állampolgárok
 (2015. november 15. – 2016. július 31.)

neve (ország)	A nyertes árverező		helye (település)	száma (db)	A megszerzett birtoktestek		területe (ha)	
	lakcíme (település)				ár (mFt)	ár (mFt/ha)	összesen	kik. áron
	külföldi	magyar						
Blaser Melinda (DE-HU)	Musbach	Lengyeltóti	Gyugy	1	25,35	1,363	18,6	-
Claessens Christophe (BE-HU)	Sint-Gillis-Waas	Somogyescsó	Csurgó, Iharosberény	5	236,45	1,602	147,6	114,6
Claessens Eszter (BE-HU)	Sint-Gillis-Waas	Nagyatád	N.atád, Ötvöskőnyi, S.szob	11	200,45	0,885	226,5	226,5
Claessens Evelin Beáta (BE-HU)	Sint-Gillis-Waas	Nagyatád	Bolhás, Nagyatád	4	247,15	1,083	228,2	132,1
Claessens Johan (BE-HU)	Sint-Gillis-Waas	Somogyszob	Somogyszob, Tarany	6	143,70	1,032	139,3	139,3
Claessens Péter (BE-HU)	Sint-Gillis-Waas	Somogyszob	Somogyszob	2	155,65	0,887	175,4	159,7
Frühwirth Michael (AT)	Winzendorf-Muth	Nagykorpád	Nagykorpád	3	32,85	0,771	42,6	42,6
Hahnenkamm Christ. Oliver (DE)	Theilenhofen	Bálatonfenyves	Buzsák	1	15,20	0,197	12,7	12,7
Rappo Isacco (IT)	Vó Vecchio	Görgeteg	Hedrehely	2	7,05	1,007	7,0	-
Rappo Manuel (IT)	Vó Vecchio	Kadarkút	Lábod	2	73,15	0,724	101,0	-
Traub Jakob (DE)	Lommatzsch Piskowitz	Tapsony	Tapsony	3	14,80	1,321	11,2	11,2
A 11 külföldi nyertes árverező	6 db település	9.db település	13 db település	40	1.151,80	1,038	1.110,1	838,7
A 236 összes nyertes árverező	6 db település	105 db település	110 db település	570	14.285,85	1,183	12.076,4	7.117,6

Megjegyzés: piros színnel kiemelve azok, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz.

A táblázat tényadatai alapján megállapítható, hogy az elárverezett 570 db, 12.077 ha összterületű birtoktestből

- 40 db **(7%-nyi)** birtoktestet, 1.110 hektár **(9%-nyi)** területet – **11 külföldi** illetve kettős állampolgár nyertes árverező **szerezett meg**, akik közül 1 fő **osztrák**, 2 fő **olasz**, 3 fő **német**, 5 fő pedig **belga** származású, 6 fő közülük kettős állampolgár;
- az 1.110 hektár területből 839 hektárt **(76%-ot)** **kikiáltási áron**, árverseny nélkül szereztek meg, egy nyertes külföldi árverező **átlagosan 3,6 db** birtoktesthez, **101 hektár** területhez jutott, amelyért **105 mFt-t**, hektáronként **1 millió 38 ezer Ft.** nyertes árajánlatot tett.

E 11 külföldi illetve kettős állampolgár, egymással is szoros gazdasági/rokoni kapcsolatban álló nyertes árverező néhány adatát és jellemzőjét az alábbiakban foglalom össze.

- **Blaser Melinda** – (DE-HU – 1979) (8693 Lengyeltóti, Fonyódi (külső) út 0183/13hrs.) a Kaposvári Táncsics Mihály Gimnáziumban érettségizett, majd a Gödöllői Szent István Egyetemen szerzett agrárdiplomát. Jelenleg a Domi Kft. társtulajdonosa, a cégalapító közvetlen családtagot, **Markus Blaser**-t követve, 2015 óta annak vezetője, továbbá a lakcímével azonos székhelyű, német-magyar Blaso Kft. társtulajdonosa. A növénytermesztési és mezőgazdasági szolgáltató főprofilú családi cégeket alapító illetve vezető Markus Blaser (1970) 1995-ben szerzett agrármérnöki diplomát a Nürtingeni Főiskolán, majd Kelet-Németországban agronómusként dolgozott. 1997-ben egy Magyarországon tett tanulmányút után telepedett le Lengyeltótiiban, és alapította a Blaso Kft-t.¹⁸ Külföldi cím: DE 88371 Musbach, Schwemme Str. 4. Az árverésen megszerzett területe: **18,6 ha.** Nyertes árajánlata: **25,35 mFt.**
- **Claessens Christophe** – (BE-HU – 1975) (8726 Somogyicsó, Csicsó puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys¹⁹ (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) Magyarországon több cégből álló, Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS GROUP SRL RO Oradea) családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. vezetője. (A belga családi holdingot, Somogy megye legnagyobb állattartó, sertés- és tejelő szarvasmarha tenyésztő valamint takarmánytermesztő vállalatcsoportját részletesen lásd a legnagyobb nyertes érdekkörök bemutatásánál!) Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 48. Az árverésen szerzett területe: **147,6 ha.** Nyertes árajánlata: **236,45 mFt.**
- **Claessens Eszter** – (BE-HU – 1977) (7500 Nagyatád, Szabó D. u. 24.) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. korábbi vezetője, az Agrár Kft. és Claessens Kft. társtulajdonosa. (A belga családi holdingot, Somogy megye legnagyobb állattartó, sertés- és tejelő szarvasmarha tenyésztő valamint takarmánytermesztő vállalatcsoportját részletesen lásd később, a legnagyobb nyertes érdekkörök bemutatásánál!) Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. Az árverésen megszerzett területe: **226,5 ha.** Nyertes árajánlata: **200,45 mFt** volt, ami megegyezett a kikiáltási árral.
- **Claessens Evelin Beáta** – (BE-HU – 1982) (7500 Nagyatád, Árpád u. 43.) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. társtulajdonos vezetője. (A belga családi holdingot, Somogy megye legnagyobb állattartó, sertés- és tejelő szarvasmarha tenyésztő valamint takarmánytermesztő vállalatcsoportját részletesen lásd a legnagyobb nyertes érdekkörök bemutatásánál!) Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. Az árverésen szerzett területe: **228,2 ha.** Nyertes árajánlata: **247,15 mFt.**
- **Claessens Johan** – (BE-HU – 1978) (7563 Somogyszob Nagybaráti puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Somogyszobi Kft. és a Claessens Kft. társtulajdonos vezetője. (A belga családi holdingot, Somogy megye legnagyobb állattartó, sertés- és tejelő szarvasmarha tenyésztő valamint takarmánytermesztő vállalatcsoportját részletesen lásd később, a legnagyobb nyertes érdekkörök bemutatásánál!) Külföldi cím: BE 2780 Sint-

¹⁸ Blaso Kft.: <http://blaso.hu/index.htm>

¹⁹ CLAESSENS-GROUP Companys: <http://claessens-group.eu/kezdooldal> <https://hu-hu.facebook.com/ClaessensGroup/>

Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. Az árverésen megszerzett területe: **139,3 ha**. Nyertes árajánlata: **147,7 mFt** volt, ami megegyezett a kikiáltási árral.

- **Claessens Peter** – (BE-HU – 1973) (7563 Somogyszob Nagybaráti puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) Magyarországon több cégből álló, Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS GROUP SRL RO Oradea) belga családi cégcsoport alapító társtulajdonos igazgatója, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. vezetője. (A belga családi holdingot, Somogy megye legnagyobb állattartó, sertés- és tejelő szarvasmarha tenyésztő valamint takarmánytermesztő vállalatcsoportját részletesen lásd később, a legnagyobb nyertes érdekkörök bemutatásánál!) Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. Az árverésen megszerzett területe: **175,4 ha**. Nyertes árajánlata: **155,65 mFt**.
- **Frühwirth Michael** – (AT – 1951) feleségével, Helene Frühwirthel (1951), Winzendorf osztrák település néppárti önkormányzati képviselőjével²⁰ közös magyarországi családi cége, a mezőgazdasági és szolgáltató főprofilú Ráksi Agro Bt. (7545 Nagykorpad, Szarvasmarha telep, Major 0332/2. hrsz.) székhelyének címével árverezett. Ténylegesen azonban feleségével Ausztriában élő, 2013 óta dr. Pintér Gyula (8630 Balatonboglár, Alkotás utca 4.) kézbesítési megbízott által képviselt osztrák cégtulajdonos. Külföldi cím: AT 2722 Winzendorf-Muth, Emmerberg 7/B. Az árverésen megszerzett területe: **42,6 ha**. Nyertes árajánlata: **32,85 mFt** volt, ami megegyezett a kikiáltási árral.
- **Hahnenkamm Christian Oliver** – (DE – 1974) (8646 Balatonfenyves, Vízház u. 13.) a volt Balaton-nagyberek Állami Gazdaság²¹ 7.725 ha területét – benne a megvásárolt 12,7 ha területet - 1992 óta, **2091!-ig**, további 30 év hosszabbítási lehetőséggel, **10! Ft/ha díjért bérlő**, német (Braun bankár cégcsoport)²² tulajdonú **Hubertus Agráripári Bt.** és további 3 cég (Agroprodukt Kft., Berek Kft., Isaria-Agro Kft.) társtulajdonos német cégvezetője. Külföldi cím: DE 91741 Theilenhofen, Berg Strasse 16. Az árverésen szerzett területe: **12,7 ha**. Nyertes árajánlata: **15,2 mFt** volt, ami megegyezett a kikiáltási árral.
- **Rappo Isacco** – (IT – 1970) (7553 Görgeteg, Fő u. 30.) – testvérével, Manuella a cégei révén több mint 6.000 hektár Somogy megyei terület felett diszponáló, birtokain Görgeteg és Rinyatamási között egy volt Széchenyi-vadászkastélyt is megvásárolt olasz divatmágnás, **Carlo Benetton**²³ 5 magyarországi cégének (Awarding Kft., B-15 Kft., Drawa Kft., Moviterra Bt., Uniall Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa, ill. birtokainak intézője.²⁴ Külföldi cím: IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139. Az árverésen megszerzett területe: **7,0 ha**. Nyertes árajánlata: **7,05 mFt**.

²⁰ **Helene Frühwirth**: http://www.winzendorf.at/Gemeinderat_2

²¹ **Nagyberek – a nemzeti vagyon elköttyvetése**: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagyberek_i_Allami_Gazdasag_utan
<https://komlomedias.wordpress.com/2014/03/09/a-nagyberek-i-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/>
<https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8>

²² **Braunék – a privatizátorok és segítők: A Braunék (Ludvig Georg és Karl Friedrich, DE 34212 Melsungen Am Forstgarten 2., valamint Bernd Friedrich, AT 2372 Giesshübl, Hauptstrasse 1.)** vezette német-osztrák bankár csoport tagjai már az 1980-as évektől vadászni jártak az 1950-ben alapított **Balaton-nagyberek Állami Gazdaság** területére, és szoros kapcsolatuk volt az akkori vezetéssel, személy szerint **Baumstark Mihály** vezérigazgatóval. E „jó kapcsolat” jegyében és a „rendszerátcsoportosítási lendület” hevében Baumstark az ÁVÜ akkori ügyvezető igazgatójával, a korábbi KISZ KB titkár **Csepi Lajossal** gyorsan megegyezve, még a privatizációs törvény megszületése előtt „átpasszolta” a céget és az általa használt mintegy 8.000 ha állami földterületet Braunéknak. Az állami gazdaság ennek következtében 1992 áprilisában, a kezdeményezést követő rövid 4 hónap leforgása alatt megszűnt, és jogutódaként létrejött a Magyar Állam és a Braun Industrieholding AG cégcsoport közös vállalata, a **Hubertus Agráripári Rt.** Az erről szóló szerződés, melyet magyar részről Csepi Lajos jegyzett a területek bérlésével kapcsolatban megdöbbentőnek tűnő kitételeket tartalmazott. A 8.000 ha állami földterületet az állam nevében eljáró ÁVÜ ezek szerint – a vadászati és bányászati jog átengedésével együtt – **10! Ft/ha** bérleti díjért, **2091!-ig, 30 év** további **hosszabbítási lehetőséggel** bérlébe adta az új cégnek pl. a további megdöbbentő megjegyzéssel, hogy ha a **bérlő** a változó gazdasági helyzetben sokallná! a **bérleti díjat**, úgy egyoldalúan kezdeményezheti annak **csökkentését!** (Államtitkárságom idején, 2011 őszén kezembe került a szerződés német nyelvű változata, és **Budai Gyulával**, az akkori elszámoltatási kormánybiztossal együtt kezdeményeztem annak megtámadását. <http://www.veddamagyart.info/szolgalati-koezlemeny/1151-nagyberki-allami-foldeken/> A Magyar Állam kontra Hubertus Agráripári Bt perben azonban a bíróság 2016-ban végül jogerősen az alperes társaságnak adott igazat, és a szerződést helyben hagyta. <http://www.jogiforum.hu/hirek/33281> <http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gvozott-a-bt-1586593> <https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarázhatóak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>). Az új közös cég vezetője ugyancsak Bumstark Mihály lett. Ő azonban igen rövid időn belül lemondott a közös cég vezetéséről, amely 1992 októberében átalakult, és létrejött a tisztán német tulajdonú Hubertus Agráripári Bt. Ezzel a folyamat lezárult, és az egykor prosperáló, 2.300 embernek munkát adó Balaton-nagyberek Állami Gazdaság teljes területe, eszközei és kiszolgáló épületei egyaránt Braunékhoz kerültek. Ma ennek a cégnek a társtulajdonos vezetője **Oliver Hahnenkamm**, a cég által bérelt területekből mintegy 13 hektárt meg is vásároló nyertes árverező. (**Baumstark Mihály** az óta és jelenleg is annak a **Csányi Sándor** bankárnak az egyik legbefolyásosabb embere, az **OTP Bank Nyrt.**, és a Csányi agrár-érdekeltségű **Bonafarm Zrt.** vezérigazgatója, akit ugyan az a **Csepi Lajos** nevezett ki 1991-ben az akkori **Budapest Bank** élére. Egy év múlva már pályáztatták a Budapest Bank vezetői székét, de Csányi nem vett részt a pályázaton, hanem **Antall József** miniszterelnök kinevezte az OTP élére, amelynek ma is – a leggazdagabb magyarok listájának élén álló, Bonafarm cégcsoportja révén és mások mellett Baumstark közreműködésével az agrártámogatásokból is a legtöbbet megszerző – elnök vezérigazgatója.)

²³ **Carlo Benetton kastélya**: <http://www.borsonline.hu/aktualis/nalunk-vett-pazar-kastelyt-a-milliardos-benetton/94481>

²⁴ **Rappoék, Carlo Benetton Somogy megyei birtokainak intézői**: http://alfahir.hu/duhito_meg_a_divatguru_olasz_birtokintezoje_is_foldhoz_jutott

- **Rappo Manuel** – (IT – 1986) (7530 Kadarkút, Kossuth L. u. 0152 hrsz.) – testvérével, Isaccoval a cégei révén több mint 6.000 hektár Somogy megyei terület felett diszponáló, birtokain Görgeteg és Rinyatamási között egy volt Széchenyi-vadászkastélyt is megvásárolt olasz divatmágnás, **Carlo Benetton** 3 magyarországi cégének (Kadarkúti Trend Zrt., Moviterra Bt., Szulok-fa Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa, ill. birtokainak intézője. Külföldi cím: IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139. Az árverésen megszerzett területe: **101,0 ha.**²⁵ Nyertes ajánlata: **73,15 mFt.**
- **Traub Jakob** – (DE – 1979) (8718 Tapsony Jókai M. u. 45.) a német-magyar tulajdonú, édesapja **Peter Traub** által alapított családi cég, a Traub Mezőgazdasági Kft. és a Tapi-Agro Kft. társtulajdonos vezetője, édesapjával együtt a Tanaszek Mezőgazdasági Kft. társtulajdonosa, ami a Traub családot összeköti a Szukics-Maurer gazdasági érdekkörrel, a Somogy megyei nagybirtokok legerősebb csoportjával. Emellett a Traub és Blaser árverési nyertes családok közös gazdasági érdekeltiségére utal, hogy Peter Traub egyúttal **Markus Blaserrel** a Blaso Kft-nek is vezetője, a Traub Kft-nek pedig 2012-ig Markus Blaser is vezetője volt. Külföldi cím: DE 1665 Lommatzsch Piskowitz, Dorf Str. 7. Az árverésen megszerzett területe: **11,2 ha.** Nyertes ajánlata: **14,8 mFt** volt, ami megegyezett a kikiáltási árral.

Ezek a megyei **tényadatok cáfolják** a kormányzati kommunikáció azon elemét is, **hogy csak „helybeli magyar földművesek”** juthattak állami földek tulajdonjogához. Mindez persze **nem véletlen.** Egy – az EU Transparency egy gazdálkodóra jutó **uniós támogatás alapján** képzett rangsorát használó – felmérés²⁶ már 2011-ben arra a megállapításra jutott, hogy a leginkább érintett Nyugat-Dunántúl legjelentősebb birtokai közül számos **külföldi tulajdonban** van.

Ez úgy lehetséges, hogy a külföldiek felismerték: ha gyorsan földhöz akarnak jutni, akkor a legegyszerűbb – a hozzá tartozó földbérleti szerződésekkel együtt – céget, gazdaságot vásárolni. Jó néhányan ezt tették, és a hosszú lejáratú földbérleti szerződések mellé a „Földet a gazdáknak!” program segítségével most valódi földtulajdonhoz is jutottak, hiszen a 2013-ban meghozott földforgalmi törvény alapján **agrárcégeik** jogán, azok **székhelyén** vagy telephelyén **„földművesként”** licitálhattak gyakran éppen azokra az állami földekre, amelyeket már korábban is béreltek illetve a privatizációt előkészítő földbérleti rendszerben 2012-2015 között kaptak – számukra elővásárlási jogot, monopolhelyezetet biztosítva – bérbe az államtól.

Az azonban e megye adatain is látszik, hogy – bár **7-9%-os mértékben külföldiek** illetve kettős állampolgárok is szereztek a „Földet a gazdáknak!” program keretében termőföldet, ám az európai szinthez képest nyomott, igen alacsony áron – első sorban **„politika közeli” magyar érdekeltségek** szereztek meg az elárverezett állami földterületek zömét, közel **91%-át**, és a várható földpiaci liberalizációt, **árkiegyenlítődést követően minden bizonnyal ők fogják azt nagy haszonnal piacra dobni.** A külföldi földvásárlási roham várhatóan ekkor fog majd igazán beindulni.

8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök

Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait az is megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámitási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum is kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör „földműves” tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.

²⁵**Rappo Manuel földvásárlása fél áron, kormányzati segítséggel** – A fiatalabb Rappo testvér, Manuel - magyarországi lakcímmel is rendelkezvén és agrárcégek társtulajdonosaként a földforgalmi törvény alapján „helybeli szerzőképes földművesnek” minősülve - már 2014-ben 135 millió Ft-ért meg akart vásárolni Lábodon egy 107 hektáros területet. Amikor a szándék és az adásvételi szerződés az ellenzéki Jobbik képviselőinek jóvoltából napvilágra került, az NFA – bizonyítandó a kormányzati kommunikációban gyakran hangoztatott szándék megalapozottságát, és élve elővásárlási jogával – a megegyezés szerinti áron elvásárolta az olasz elől a kiszemelt földterületet. A magyar abszurd akkor következett, amikor a „Földet a gazdáknak!” program keretében az NFA 6 hektár híján ugyanezt a területet 2 birtoktest formájában árverésre bocsátotta, ám a kikiáltási ára most már csupán 72 millió Ft lett. A végső, tragikomédiába illő fordulat pedig akkor következett be, amikor az így, a 2014-es vételárhoz képest gyakorlatilag alig több mint féláron meghirdetett területet a kikiáltási árat éppen csak meghaladó 73 millió Ft-ért ugyan az a Rappo Manuel szerezte meg, aki azért 2 évvel korábban már közel kétszeresét fizette volna. A Magyar Állam ezen az egy akción 2 év alatt – a kamatokat és az inflációt nem is számítva – 62 millió forintot veszített. Az akció a korrupció és a közös nemzeti vagyonunk hűtlen kezelésének alapos gyanúját is felveti, ezért a Jobbik az ügyességhez fordult, és az ügyben feljelentés tett. Az igazságszolgáltatás döntése még várat magára.

http://alfahir.hu/dolce_vita_igy_juttatta_az_orban_kormany_magyar_termofoldhoz_a_dallamos_nevu_olasz

https://www.szabadfold.hu/gazdanet/hatvanmillios_ajandek_angyan_jozsef_interju_HP

²⁶**Külföldi tulajdonú agrárcégek, területeik és támogatásaik (2011):** <http://valasz.hu/itthon/vihart-is-aratnak-56655>

Azonos érdekkörhöz tartozónak a közös háztartásban élő közvetlen családtagokat és/vagy a közvetlen üzlettársakat tekintetem. E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az NFA honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis**²⁷ információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl nagyon **sok helyi információt** is kaptam, amelyek szintén sokat segítettek a kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik segítettek a munkámat.

A **11/1. mellékletben** felsorolt **nyertes árverezőket** tehát – családi és/vagy üzlettársi kapcsolataik alapján – a fent említett **érdekkörökbe, klaszterekbe** soroltam. E nyertes árverező **családok, érdekeltségek** és „**földműves**” tagjaik részletes árverési adatait a **11/3. melléklet**, a legnagyobbakra vonatkozó összegzett információkat pedig a **27. táblázat** tartalmazza.

27. táblázat: A Somogy megyében 100 hektárnál nagyobb földterület tulajdonjogához jutó érdekeltségek és nyertes árverező „földműves” tagjaik (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Érdekeltségek/ nyertes árverezők (lakhelyek)	A birtoktestek fekvése szerinti települések	Birtoktestek				
		száma (db)	ára		területe	
			(mFt)	(mFt/ha)	ha	%
1. CLAESSENS-GROUP Companys (BE – HU) tulajdonos vezetői	Bolhás, Csurgó, I.berény, N.atád, Ö.könyi, S.szob,	28	983	1,07	918	7,6
- Claessens Peter (Somogyszob – BE Sint-Gillis-Waas)	Somogyszob	2	156	0,89	176	
- Claessens Christophe (Somogyecsicsó – BE Sint-Gillis-Waas)	Csurgó, Iharosberény	5	236	1,60	148	
- Claessens Eszter (Nagyatád – BE Sint-Gillis-Waas)	Nagyatád, Ötvöskönyi, Somogyszob	11	200	0,89	227	
- Claessens Evelin Beáta (Nagyatád – BE Sint-Gillis-Waas)	Bolhás, Nagyatád	4	247	1,08	228	
- Claessens Johan (Somogyszob – BE Sint-Gillis-Waas)	Somogyszob, Tarany	6	144	1,03	139	
2. Szukics – Maurer – Barna – Bede – Péter üzleti érdekkör tagjai	Igal, I.berény, Kisgyalán, Nemesdéd, Siófok, Vése	30	1.105	1,26	876	7,3
- Barna Gábor (Marcali)	Nemesdéd, Vése	5	255	1,11	229	
- Barna József (Marcali)	Vése	6	227	1,15	198	
- Maurer Györgyné (Nagykanizsa)	Iharosberény	2	253	1,36	185	
- Hegyfalviné Hermán Erzsébet (Nagykanizsa)	Iharosberény	1	125	1,64	76	
- Péter György (Zalaegerszeg)	Tapsony	2	81	1,24	65	
- Bede István (Dombóvár)	Igal, Kisgyalán	2	35	1,03	34	
- dr. Szukics József (Budapest)	Siófok	9	118	1,46	81	
- Volenszki Tamás (Siófok)	Siófok	3	11	1,31	8	
➤ 500 – 1.000 ha közötti (1-2.) 2 érdekeltség 13 nyertes árverező tagja összesen		58	2.088	1,16	1.794	14,9
3. Agh – Csincsi család	Bábonymegyer, Som	32	309	0,77	404	3,4
- Agh Regina Gizella (Siófok)	Som	8	65	0,71	92	
- Agh Tamás (Bábonymegyer)	Bábonymegyer, Som	15	165	0,77	216	
- Csincsi József (Som)	Som	6	26	0,62	40	
- Csincsi Józsefné (Iregszemcse)	Som	1	27	1,07	26	
- Csincsi Zsolt (Iregszemcse)	Som	2	26	0,87	30	
4. Nagyék (Barcs)	Barcs, Homokszentgyörgy, Szulok	15	301	0,80	378	3,1
- Nagy Bálint	Barcs, Homokszentgyörgy, Szulok	11	140	0,73	191	
- Nagy István	Barcs	4	161	0,86	187	
5. Gyenisék (Somogyvár)	Somogyesztí, Somogyvámos, Somogyvár	16	526	1,50	352	2,9
- Gyenis Sándor	Somogyvámos	4	315	1,53	206	
- dr. Gyenis Sándorné	Somogyesztí, Somogyvámos, Somogyvár	12	211	1,45	146	
6. Sári-Valasovits család (Szabadhidvég)²⁸	Ádánd	6	782	2,28	343	2,8
- Sári Ferenc	Ádánd	2	96	1,99	52	
- Valasovits László	Ádánd	4	686	2,36	291	
7. A Kaposulai Szövetkezet + a Göllei Agrár Zrt. vezetői	Gölle, Kercseliget	3	586	1,89	310	2,6
- Gémes Attila (Nagyberki)	Gölle	1	201	1,76	114	
- Huck Dorota Sára (Kaposvár)	Gölle	1	382	2,02	189	
- Huck Róbert (Kaposvár)	Kercseliget	1	3	0,51	7	
8. A Festetics-Zichy kastély-együttes tulajdonosai (Alsóbogát)	Alsóbogát, Pusztakovácsi	7	218	0,89	244	2,0
- Blaskovich Tamás Jenő	Alsóbogát	2	41	0,76	53	
- Szelényi Orsolya Mária	Alsóbogát	1	26	0,60	44	
- Nagyházi Júlia	Alsóbogát, Pusztakovácsi	4	151	1,03	147	
9. Kulcsár Péter (Háromfa)	Rinyaújlak	5	193	0,80	241	2,0
10. dr. Májér Ferenc (Siófok)	Tengőd	10	249	1,13	221	1,8
11. Huszárék (Andocs)	Andocs, Somogygyejes	5	276	1,27	218	1,8
- Huszár Vendelné	Andocs	2	132	1,18	112	
- Huszár Zsófia Eszter	Andocs, Somogygyejes	3	144	1,36	106	
12. Szabó Ignácné (Siófok)	Balatonendréd, Siófok	10	526	2,42	217	1,8
13. Bihary András Géza (Kaposvár)	Igal, Kaposvár	4	397	1,84	216	1,8

²⁷ OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsol>

²⁸ Sári Ferenc és felesége Valasovits Nikolett ezen túl Fejér megyében is vásárolt 245,6 ha termőföldet magánszemélyek által bérelt területekből, így a család összesen 587,9 ha állami földterülethez jutott (<http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok--fejeri-foldesurak-somogyban>)

Érdekeltségek/ nyertes árverezők (lakhelyek)	A birtoktestek fekvése szerinti települések	Birtoktestek				
		száma (db)	ára		területe	
			(mFt)	(mFt/ha)	ha	%
14. A Kaszó Erdőgazdaság Zrt. vezetői	Nagyatád, Somogyuszob	2	290	1,34	216	1,8
- Galamb Gábor (Nagyatád)	Nagyatád	1	50	0,78	64	
- Szász Mihály (Kaszó)	Somogyuszob	1	240	1,58	152	
15. Kissék (Nagybajom)	Jákó, Nagybajom, Szabás	13	147	0,72	204	1,7
- Kiss József	Jákó, Nagybajom	3	63	0,61	103	
- Kissné Bodri Ágnes	Jákó, Nagybajom, Szabás	10	84	0,83	101	
➤ 200 – 500 ha közötti (3-15.) 13 érdekelttség 27 nyertes árverező tagja összesen		128	4.800	1,35	3.564	29,5
16. Lukács Máté (Kaposvár)	Somogyjád	2	150	0,83	182	1,5
17. Berkesék (Inke)	Vése	8	132	0,73	181	1,5
- Berkes Gábor	Vése	2	17	0,71	25	
- Berkes Sándorné	Vése	6	115	0,73	156	
18. Tikkel Andor Balázs (Torvaj)	Bábonymegyer, Som	6	181	1,02	178	1,5
19. Mondokék (Karád)+	Andocs, Karád	4	158	0,89	177	1,5
- Mondok Izsák Bálint	Andocs, Karád	2	73	0,78	93	
- Mondok József	Andocs, Karád	2	85	1,02	84	
20. Kalmárék (Csokonyavisonta)	Bares, Rinyaújlak	5	133	0,78	170	1,4
- Kalmár Ágnes	Bares	1	30	0,70	42	
- Kalmár Zsolt	Bares, Rinyaújlak	4	103	0,81	128	
21. Meleghék (Nagyatád)	Nagyatád, Somogyuszob	4	177	1,06	168	1,4
- dr. Meleg Imre László	Nagyatád	1	50	1,07	46	
- Melegh Zsolt László	Somogyuszob	3	127	1,05	122	
22. Baráthék (Balatonszabadi)	Balatonszabadi	3	399	2,50	160	1,3
- Baráth Gyula	Balatonszabadi	1	251	2,63	96	
- Baráth Imre	Balatonszabadi	2	148	2,30	64	
23. Kiskó Nándor (Nagyatád)	Bolhás, Nagyatád	7	122	0,80	152	1,3
24. Nagy György (Igal)+	Igal	1	98	0,76	130	1,1
25. A Határőr Mezőgazdasági Zrt. vezetői (Babócsa)	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	23	131	1,02	128	1,1
- Hegedüs Józsefné	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	12	72	1,11	65	
- Radics István	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	11	59	0,94	63	
26. Miholics Andrea (Marcali)	Marcali, Pusztakovácsi, Somogyfajsz	6	100	0,82	121	1,0
27. Kozár Csaba (Mernye)	Szentgáloskér	1	131	1,11	118	1,0
28. Udvaros Zoltánné (Látrány)	Andocs	2	115	1,02	113	0,9
29. Szentpétery Szabolcs Félix (Vízvár)	Bélavár, Heresznye, Vízvár	13	116	1,03	112	0,9
30. Pacs László (Andocs)	Andocs, Kisbárapáti, Nágocs	7	83	0,76	110	0,9
31. Pánger Zsolt (Somogyjád)	Somogyjád	1	185	1,71	108	0,9
32. Rappoék – Carlo Benetton magyarországi intézői	Hedrehely, Lábod	4	80	0,74	108	0,9
- Rappo Isacco (Görgeteg - IT - Vó Vecchio)	Hedrehely	2	7	1,00	7	
- Rappo Manuel (Kadarkút - IT - Vó Vecchio)	Lábod	2	73	0,73	101	
33. Simon-Sütő Renáta (Bodrog)	Somogyjád	1	121	1,14	106	0,9
34. Orbán István (Orci)	Kisgyalán	2	278	2,67	104	0,9
35. Kőszegiék (Tamási)²⁹	Bedegkér, Somogyegres, Tengőd	4	155	1,51	103	0,9
- Kőszegi László	Bedegkér, Somogyegres	3	150	1,55	97	
- Kőszegi László Károlyné	Tengőd	1	5	0,78	6	
36. Nagy Tamás Tibor (Siófok)	Siófok, Som	4	152	1,51	101	0,8
➤ 100 –200 ha közötti (16-36.) 21 érdekelttség 29 nyertes árverező tagja összesen		108	3.197	1,13	2.830	23,4
➤ 50 - 100 ha közötti (37-62.) 26 érdekelttség 32 nyertes árverező tagja összesen		70	1.909	1,09	1.752	14,5
➤ 20 – 50 ha közötti (63-107.) 45 érdekelttség 47 nyertes árverező tagja összesen		97	1.488	1,05	1.422	11,8
➤ 10 – 20 ha közötti (108-134.) 27 érdekelttség 29 nyertes árverező tagja összesen		43	458	1,12	408	3,4
➤ 10 ha alatti (135-192.) 58 érdekelttség 59 nyertes árverező tagja összesen		66	346	1,13	307	2,5
A 192 érdekelttség 236 nyertes árverező tagja mindösszesen		570	14.286	1,18	12.077	100,0

Megjegyzés: **külföldi illetve kettős állampolgárságú nyertes árverezők**

A 192 érdekelttség 236 nyertes árverező tagja valamint az általuk megszerzett birtoktestek, területek és földterületek **méretkategóriák szerinti megoszlását a 28. táblázat** szemlélteti.

28. táblázat: Somogy megye állami földértékesítési adatainak méretkategóriák szerinti megoszlása (2015. november 15. -2016. július 31.)

Megnevezés	Az árverezésen elnyert terület méretkategóriái (ha)								
	10 alatt	10-20 között	20-50 között	50-100 között	100-200 között	200-500 között	500-1.000 között	1.000 fölött	Összesen
Nyertes érdekelttség (db)	58	27	45	26	21	13	2	-	192
Nyertes árverező (fő)	59	29	47	32	29	27	13	-	236
Birtoktest (db)	66	43	97	70	108	128	58	-	570
Földterület (ha)	307	408	1.422	1.752	2.830	3.564	1.794	-	12.077
Földérték (AK)	5.804	6.530	23.439	27.946	47.288	64.307	39.356	-	214.670

²⁹ Kőszegi László és felesége Kőszegi László Károlyné ezen túl Tolna megyében is vásárolt 34,7 ha termőföldet a maguk által bérelt területekből, így a család összesen 137,2 ha állami földterülethez jutott.

A **29. táblázat** és a **8. ábra** a „felsőház” ill. az „alsóház”, a 100 ha feletti ill. a 20 ha alatti állami földterülethez jutott nyertes érdekeltségek és árverező tagjaik **arányát** valamint az összes elárverezett megyei területből való **részeseését** szemlélteti.

29. táblázat: Sarokszámok, arányok és aránytalanságok Somogy megye állami földárverési eredményeiben (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A.) A legnagyobb – 100 ha feletti – nyertes árverező érdekeltségek

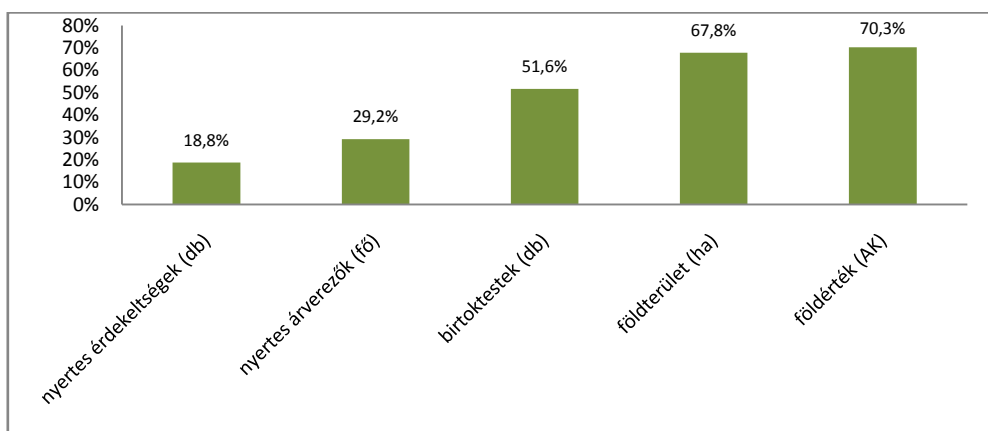
Megnevezés	Összes	100 ha feletti	100 ha feletti
	nyertes		arány (%)
Nyertes érdekeltség (db)	192	36	18,8
Nyertes árverező (fő)	236	69	29,2
Birtoktest (db)	570	294	51,6
Földterület (ha)	12.077	8.188	67,8
Földérték (AK)	214.670	150.951	70,3

B.) A legkisebb – 20 ha alatti – „átlagjavító” nyertes árverező érdekeltségek

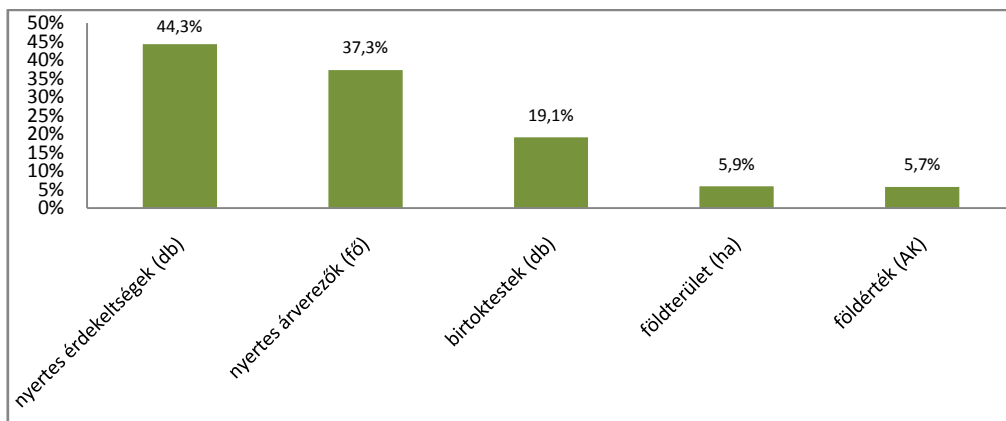
Megnevezés	Összes	20 ha alatti	20 ha alatti
	nyertes		arány (%)
Nyertes érdekeltség (db)	192	85	44,3
Nyertes árverező (fő)	236	88	37,3
Birtoktest (db)	570	109	19,1
Földterület (ha)	12.077	715	5,9
Földérték (AK)	214.670	12.334	5,7

8. ábra: Arányok és aránytalanságok Somogy megye állami földárveréseiben (2015. november 15. – 2016. július 31.)

a.) A 100 ha fölötti 36 nyertes érdekeltség arányszámai (%)

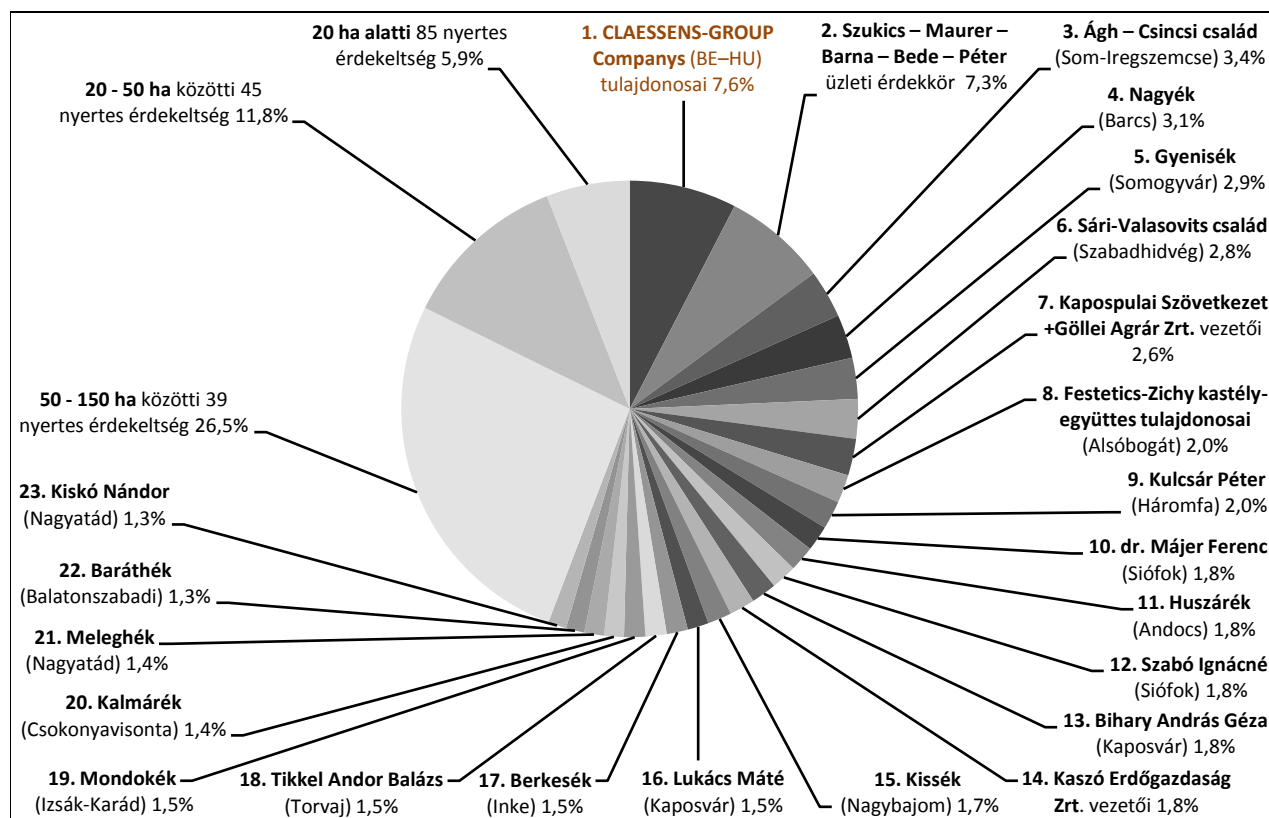


b.) A 20 ha alatti 85 nyertes érdekeltség arányszámai (%)



A **9. ábra** a legnagyobb nyertes érdekeltségek **részese**dését (%) mutatja a megyében elárverezett állami földterületekből.

9. ábra: A területek megoszlása (%) a 192 árverezési nyertes érdekeltség között Somogy megyében (2015. november 15. – 2016. július 31.)



Megjegyzés: **barna** színnel jelölve a **külföldi** illetve **kettős állampolgárságú** nyertes árverezők.

A táblázatok és az ábrák információi alapján az alábbi **néhány fontosabb megállapítás** tehető, általánosítható következtetés vonható le.

- Az **570 db** elárverezett birtoktestet **192 érdekeltség**séghez tartozó **236 nyertes árverező** szerezte meg. Az elárverezett birtoktestek száma tehát nem azonos a területeket megművelő családok vagy cégek számával, vagyis Somogy megyében – **a VM** ezzel kapcsolatos **sorozatós csúsztatásaival szemben** – **nem 570 külön gazdálkodó család, hanem 192 érdekeltség** műveli ezután a **12.077 hektár területet!**
- Az elárverezett területek több mint **2/3-adát**, 8.188 hektár összterületű 294 db birtoktestet mindössze **36 nagy** – 100 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 69 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 18,8%-a** tehát az összes aranykorona értéknek **70,3%-át**, a **földterületnek pedig 67,8%-át** vásárolhatja meg.
- E legfelső „elit” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan 2.188 aranykorona értékű, **119 ha** összterületű, 4,3 db birtoktestet vásárolhat. Ez a VM kommunikációjában szereplő 20 ha-os átlagnak közel 6-szorosa. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **18,4 Ak/ha**, ami némiképp meghaladja a főátlagot (a 17,8 Ak/ha értéket), vagyis a **felsőháza az átlagnál jobb** földeket szerezte meg.
- A „felsőházi” **36 érdekeltség** 69 nyertes árverezője révén **átlagosan 8,2 db** birtoktestből álló, 4.193 Ak földértékű, **227 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételtetett 20 ha-os átlagnak több mint 21-szerese.
- **A legtöbb birtoktestet**, 32 db-t az **Ágh-Csincsi család**, Ágh János és sógora Csincsi József különböző lakcímekekre bejelentett családtagjai, tehát **Ágh Regina Gizella** (Siófok), **Ágh Tamás** (Bábonygyer), **Csincsi József** (Som), **Csincsi Józsefné** (Iregszemcse) és **Csincsi Zsolt** (Iregszemcse) szereztek meg. Őket követik a **Szukics-Maurer-Barna-Bede-Péter üzleti érdekkör** tagjai (**Barba Gábor** és **Barna József**

Marcaliból, *Bede István* Dombóvárról, *Maurer Györgyné* és *Hegyalyné Hermán Erzsébet* Nagykanizsáról, *Péter György* Zalaegerszegről, *dr. Szukics József* Budapestről és *Volenszki Tamás* Siófokról), 30 db megszerzett biroktesttel. A rangsor harmadik helyére a **CLAESSENS-GROUP Companys** tulajdonosai, a Belgiumból (BE Sint-Gillis-Waas) áttelepült Claessens család tagjai (*Peter* és *Johan* Sonmogyszobról, *Eszter* és *Evelin Beáta* Nagyatádról és *Christophe* Somogyicsicsóról) kerültek, akik 28 db birtoktesthez jutottak.

- **A legnagyobb terület (918! ha**, az elárverezett megyei összterület 7,6%-a) tulajdonjogát ugyanakkor a már említett **CLAESSENS-GROUP Companys** tulajdonosai, a Belgiumból (BE Sint-Gillis-Waas) áttelepült nagybirtokos Claessens család tagjai (*Peter* és *Johan* Sonmogyszobról, *Eszter* és *Evelin Beáta* Nagyatádról és *Christophe* Somogyicsicsóról) szerezték meg.
- **Őket 876! ha-al**, az elárverezett megyei összterület 7,3%-ával **követik** a nagy agrárcégeket vezető **Szukics-Maurer-Barna-Bede-Péter üzleti érdekkör** tagjai (*Barba Gábor* és *Barna József* Marcaliból, *Bede István* Dombóvárról, *Maurer Györgyné* és *Hegyalyné Hermán Erzsébet* Nagykanizsáról, *Péter György* Zalaegerszegről, *dr. Szukics József* Budapestről és *Volenszki Tamás* Siófokról), ám megszerzett területeikből mintegy 64 ha gyümölcsös. Ha erre a területre az ültvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett szántó egyenértékű terület ténylegesen 1.196 hektárnak felel meg, amivel a megyei rangsor élére kerülnének.
- E megyei területi rangsor képzeletbeli dobogójának **harmadik** helyére **404 ha-al**, az elárverezett megyei összterület 3,4%-ával az **Ágh-Csincsi család**, a nagybirtokos Ágh János és sógora Csincsi József különböző lakcímekekre bejelentett családtagjai, tehát *Ágh Regina Gizella* (Siófok), *Ágh Tamás* (Bábonymegyer), *Csincsi József* (Som), *Csincsi Józsefné* (Iregszemce) és *Csincsi Zsolt* (Iregszemce) kerültek.
- **E három** – legnagyobb területhez jutott – legerősebb **nagybirtokos érdekkör** tehát, 18 nyertes árverező tagja nevéen összesen **2.198! ha** területet szerzett meg a **megyében elárverezett** állami területekből, ami az összes árverésre bocsátott megyei **területnek közel 1/5-öde!**
- **Őket 200 hektárt meghaladó** területnagysággal **további 12 érdekeltség** követi, amelyek 22 nyertes árverező tagjuk révén összesen **3.160! ha** területet szerzett meg a **megyében elárverezett** állami területekből. Ez az összes árverésre bocsátott megyei **területnek több mint 1/4-ede!** (E legnagyobb – 200 hektárt meghaladó – területhez jutott nyertes árverezőket a következő fejezetben mutatom be
- **100-200 hektár** nagyságú földterületet, összesen 2.830 ha (23,4%) állami termőföldet 29 nyertes árverező tagja révén további **21 érdekeltség** szerzett. Köztük pl. **Mondokék**³⁰ (Izsák – Karád; 177 ha), Izsák – EU-s forrásból fedezett két, saját célú vadászház-építési akciójáról elhíresült – FIDESZ-es polgármesterének fiai. De ugyanebbe a csoportba tartozik pl. egy olasz testvérpár is. Ők **Rappoék** (108 ha) – **Isacco** (Görgeteg - IT - Vó Vecchio) és **Manuel** (Kadarkút - IT - Vó Vecchio) – **Carlo Benetton** olasz

³⁰**Mondok József** (1956) 1998 óta Izsák FIDESZ-es polgármestere, a CBA vezér Lázár Vilmos vezette Magyar Lovasszövetség alelnöke, a Fogathajtó Szakág vezetője, a Bács-Kiskun Megyei Lovasszövetség elnöke, a Nemzeti Vágta alelnöke, a Hubertus Vadásztársaság vadászmentere, a Kecskemét székhelyű *Fogathajtó VB Kft.* vezetője. Emellett társtulajdonosa a család további 4 cégének (az Izsák székhelyű dohánykereskedelmi profilú *Tuba-Cum Bi*-nek és *Mondok Kft.*-nek valamint a Karád székhelyű *Karádi Mezőgazdasági Zrt.*-nek és a vadgazdálkodási főtevékenységű *Agro-Wild Kft.*-nek.) Családja Izsákon benzinkutat is működtet, és 2013-ban trafik-koncessziót is nyert. Helyi információk szerint a vadász, lovas nyugagzdálkodó 2005-ben szerezte meg a *Karádi „Aranykalász” Mg. Szövetkezetet*, melynek jogutódaként családi alapon létrehozta a Karádi Mezőgazdasági Zrt-t, és az általa tulajdonolt illetve a cége által bérelt területek – helyi információk szerint – ma már meghaladják a 2.000 hektárt. 2007-ben fiával, **ifj. Mondok Józseffel** (1986), Izsák székhellyel alapította meg a vadgazdálkodási főtevékenységű *Agro-Wild Kft.*-t. A cég vezetését 2013-ban fia vette át, aki 2015-ben a Kft. székhelyét a Zrt. székhelyével megegyező címre (8676 Karád, Hársfa utca 2.) helyezte át, ahol a helyi vadásztársaság területeiből is jelentős szeletet kihasított, így azon a helyi földtulajdonosok nem vadászhatnak. A polgármester cégein (*Agro-Wild Kft.*, *Karád, Mondok Kft.*, *Izsák.*) keresztül Karádon és Izsákon is **vadász vendégházak**, szálláshelyek építésére jelentős **EU-s LEADER** pályázati forrásokat nyert. Karádi pályázatára azéven, 2011-ben a Dél-balatoni LEADER-egyesület által megítélt legnagyobb, 50 millió Ft-s támogatást kapta, Izsák polgármestereként pedig tagja volt a Dunamelléki LEADER-egyesület azon bíráló bizottságának, amely az izsáki vadászház építésére beadott 2014-es pályázatát 35 millió Ft-tal támogatta. Az izsáki luxus kivitelű vadászházba – amint az 2017 januárjában kiderült – maga költözött be, a család két cége, a Zrt. és a Kft. közös székhelyén felépült nagyobb, karádi vadászházban pedig – helyi információk szerint – a fia lakik, ahol ő maga a hétvégeket tölti. (http://index.hu/belfold/2017/01/27/karadi_vadaszهاز_mondok_izsak_eu-s_penz/ http://444.hu/2017/01/25/izsak-fidesz-polgarmestere-epitett-egy-vadaszpanziot-eu-tamogatasbol-aztan-bekoltozott?utm_source=mobile%2Bapp&utm_medium=android http://index.hu/belfold/2017/01/25/az_izsaki_polgarmester_elismerte_az_unios_penzbol_epitett_vadaszهازban_lakik/ http://hvg.hu/itthon/20170127_Diszto_Zsolnayporcelan_agancsok_igy_cuccolt_be_az_izsaki_polgarmester_a_vadaszهازba).

Mondok két fia, **József** (8676 Karád Vásártér u. 17.) és **Izsák Bálint** (8676 Karád Hársfa u. 4/E., a cégeik székhelyével azonos telek) 2014-ben előbb bérbé, majd a „Földet a gazdáknak!” program keretében 2015 telén és 2016 tavaszán – a kikiáltási árát alig meghaladó 158 mFt összegért, 893 eFt/ha átlagáron – tulajdonba kapott **Andocs** és **Karád** területén **177 hektár** – szántó, erdő illetve rét, legelő művelési ágú – állami földterületet is.

multimilliárdos divatdiktátor magyarországi birtokainak intézői és cégei társtulajdonos vezetői. (Róluk további információk az előző – a külföldi illetve kettős állampolgár nyertes árverezőket bemutató – 7. fejezetben található.)

- A skála másik végén **a 20 ha alatti terület tulajdonjogához jutott 85! érdekeltség, a megyei nyertes érdekeltségek több mint 44!%-a**, az u.n. „*alsóházi*” **kis nyertesek**, az „*átlagjavító propaganda-alanyok*” található. Ők 88 nyertes árverező tagjuk révén 109 db birtoktesttel, az elérvezett megyei birtoktestek 19,1%-ával **az aranykorona értéknek mindössze 5,7!%-át**, az elérvezett **területnek** pedig csupán **5,9!%-át**, (az első, legnagyobb érdekeltség, a CLAESSENS-GROP Companyes által megszerzett területnek alig több mint 3/4-ét), **mindössze 715! ha-t** tudtak – a „*nagyok asztaláról lehulló morzsaként*” – megszerezni. Ebben az „*alsóházi*” kategóriában egy nyertes árverező átlagosan mindössze 140! aranykorona érték illetve 8,1! hektár földterület tulajdonjogához jutott.
- **Ez a keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – rendszer** egy olyan átlag kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére.**

9. A 15 legnagyobb – 200 ha feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása

A nyertesekre vonatkozó, az NFA honlapján közzétett, birtoktestenkénti részletes adatokat nyertes árverezőkénti és érdekeltségenkénti bontásban jelen elemzés **11/3. melléklete** tartalmazza. Ott a 10 hektár feletti területhez jutott valamennyi nyertes érdekeltség és földműves tagjai adatai megtalálhatók.

Bár ezen elemzés keretei nem teszik lehetővé, hogy minden egyes nyertes árverezőt részletesen megvizsgáljunk, ám a fő tendenciák, az általánosítható tanulságok szemléltetésére **a legnagyobb – 200 hektárnál nagyobb terület tulajdonjogát megszerzett – érdekeltségek** vizsgálata és bemutatása is alkalmas lehet. E **15 legnagyobb érdekeltség 40 nyertes árverezője 186 db, 5.358 hektár** összterületű állami birtoktest tulajdonjogához jutott, és ezzel a Somogy megyében elérvezett állami földterületek közel **45%-át** ez a kör, az érdekeltségek **felső 8%-a** szerezte meg. Ráadásul e legnagyobb nyertes árverezők a megszerzett területek zöméhez **kikiáltási áron, versenytársak nélkül** jutottak. E „*felsőházi*” érdekeltségeket röviden az alábbiakban mutatom be.

1.) **A CLAESSENS-GROUP Companys**³¹ (7564 Somogyszob, Nagybaráti pusztá) Magyarországon több cégből álló, Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS-GROUP SRL RO Oradea) **családi cégcsoport** belga származású **társtulajdonosai** vezetik a földárverési nyertesek megyei ranglistáját.

A családi érdekeltségű agrárholdinghoz tartozó Somogy megyei székhelyű **cégek**:

- **Agrár Kft.** (Cjsz.: 14 09 002327, székhely: 7564 Somogyszob, Nagybaráti pusztá, alakulás dátuma:1991., főtevékenység: sertéstenyésztés),
- **Claessens Kft.** (Cjsz.: 14 09 301948, székhely: 7564 Somogyszob, Nagybaráti pusztá, alakulás dátuma:1995., főtevékenység: szarvasmarha tenyésztés),
- **Csicsó Pig Kft.** (Cjsz.: 14 09 311908, székhely: 8726 Somogyicsó, Csicsó pusztá, alakulás dátuma:2011., főtevékenység: sertéstenyésztés),
- **Csicsó Trade Kft.** (Cjsz.: 14 09 315097, székhely: 8726 Somogyicsó, Rákóczi u 15., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: mezőgazdasági termék nagykereskedelem),
- **Csurgói Zrinyi Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300194, székhely: 8726 Somogyicsó, Csicsópusztá, alakulás dátuma:2000., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés),
- **Dél-Dunántúli Pig Kft.** (Cjsz.: 14 09 312171, székhely: 7564 Somogyszob, Nagybaráti pusztá, alakulás dátuma:2011., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, sertéstenyésztés),
- **Milktrader Kft.** (Cjsz.: 14 09 002327, székhely: 7563 Somogyszob, 0233. hrsz., alakulás dátuma:2006., főtevékenység: tejtermék nagykereskedelem, társtulajdonos cég: Claessens Kft.),
- **Pádpusztá Kft.** (Cjsz.: 14 09 315210, székhely: 8725 Iharosberény, Pád pusztá 1., alakulás dátuma:2012., főtevékenység: sertéstenyésztés, vegyes termékkörű nagykereskedelem),
- **Somogyi Kalász Kft.** (Cjsz.: 14 09 314525, székhely: 7562 Segesd, Felsőbogát pusztá 0330/3.hrsz., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés),

³¹ CLAESSENS-GROUP Companys: <http://claessens-group.eu/kezdoldal> <https://hu-hu.facebook.com/ClaessensGroup/>

- **Somogyi Mező Kft.** (Cj.sz.: 14 09 314452, székhely: 7562 Segesd, Felsőbogát puszta 0330/3.hrsz., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés),
- **Somogyszobi Kft.** (Cj.sz.: 14 09 304847, székhely: 7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta 0234/11. hrsz., alakulás dátuma:2002., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, sertésenyésztés).

A családi cégcsoport **5 nyertes árvezető** társtulajdonos vezetője:

- **Claessens Christophe** – (BE-HU – 1975) (8726 Somogyicsicsó, Csicsó puszta) a Magyarországra települt belga Claessens család tagja, a CLAESSENS-GROUP Companys családi agrárholding tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. társtulajdonos vezetője, a Csicsó Trade Kft. és a Pádpusztai Kft. társtulajdonosa, (külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 48.);
- **Claessens Eszter** – (BE-HU – 1977) (7500 Nagyatád, Szabó D. u. 24.) a Magyarországra települt belga Claessens család tagja, 2015-ig a CLAESSENS-GROUP Companys családi cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. vezetője, (külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.);
- **Claessens Evelin Beáta** – (BE-HU – 1982) (7500 Nagyatád, Árpád u. 43.) a Magyarországra települt belga Claessens család tagja, a CLAESSENS-GROUP Companys családi cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Somogyi Mező Kft., a Somogyszobi Kft. valamint a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa, (külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.);
- **Claessens Johan** – (BE-HU – 1978) (7563 Somogyszob Nagybaráti pusztai) a Magyarországra települt belga Claessens család tagja, a CLAESSENS-GROUP Companys családi cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Somogyszobi Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Dél-Dunántúli Pig Kft., Somogyi Kalász Kft. és Somogyi Mező Kft., valamint a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa, (külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.);
- **Claessens Peter** – (BE-HU – 1973) (7563 Somogyszob Nagybaráti pusztai) a belga Claessens család Magyarországra elsőként, 1995-ben áttelepült tagja. Ő a CLAESSENS-GROUP Companys családi cégcsoport alapító társtulajdonos igazgatója, továbbá az agrárholdinghez tartozó Agrár Kft., Claessens Kft., Dél-Dunántúli Pig Kft., Somogyi Kalász Kft. és Somogyi Mező Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a Somogyszobi Kft. továbbá a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa, 2015-ben a magyar agrárium 50 legbefolyásosabb személyeinek egyike (külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.).

Az állattartással foglalkozó Claessens család úgy ítélte meg, hogy Belgiumban szűkösek a lehetőségeik, ezért – több országot is felmérve – úgy döntöttek, hogy Magyarországra települnek. Elsőként 1995-ben a legidősebb testvér, az akkor 21 éves Peter költözött át, és – kihasználva az állami gazdaságok kiárusítási folyamatát – az 1950-ben alapított Nagybaráti Állami Gazdaságból alakult Dél-Somogyi Mezőgazdasági Komninát (Cj.sz.: 14 01 000214, székhely: 7500 Nagyatád, Április 4 u. 1.) egyik utódcégét, annak Nagybaráti pusztán található – ma is a családi agrárholding központjaként működő – telephelyét vette meg. Ezt követően testvérei, majd az egész család Magyarországra költözött, és a magyar állampolgárságot is felvették.

Az áttelepüléssel együtt felszámolták a belga gazdaságot, és az agráriumban bekövetkezett magyar változásokat követve a pénzt Somogyban fektették be, cégeket vásároltak és alapítottak. 20 év alatt a nagyüzemi, iparszerű állattenyésztésre alapozva egy egész cégcsoportot, agrárholdingot építettek fel. Mára tejelő szarvasmarha állományuk meghaladja a 3.000 db-t, amely évente 15 millió kilogramm tejet termel. Nagyatád és Csurgó környékén, öt telephelyen 6 ezer tenyészkocás sertéstelepeük és hizlaldáik vannak, e mellett több mint 3 ezer hektár szántót művelnek, melyen állatállományuk takarmányát termelik meg.

Ma tehát a belga származású Claessens család társtulajdonos tagjainak kezében van Somogy megye legnagyobb állattartó vállalatcsoportja, amely közel 200 főt foglalkoztatva egyúttal Nagyatád és örnéke egyik legjelentősebb munkaadója. Az agrárholding központja ma is Somogyszob, Nagybaráti-pusztán található. A holding vezetője, Claessens Peter 2015-ben a magyar agrárium 50 legbefolyásosabb személye közé került.³²

³² **Claessens Peter** a magyar agrárium 50 legbefolyásosabb személyének egyike:
http://www.agrarszektor.hu/allattenyesztes/ritka_dicseret_magyarorszag_nagyon_szep_es_tokeletes_is.5573.html



Claessens Peter, az iparszerű, nagyüzemi állattartó, családi agrárholding rangidős, alapító vezetője egykor és ma
Fotó: <http://claessens-group.eu/rolunk/cegunk-tortenete>, <http://www.agrarszektor.hu/>



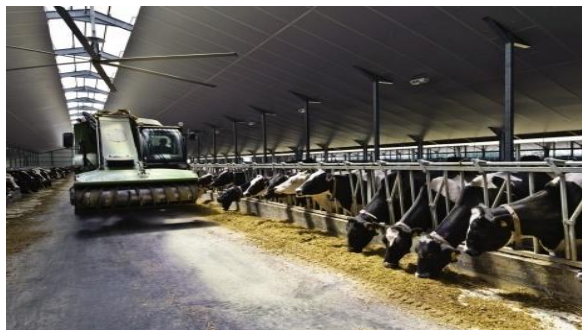
Sertés ellető istálló

Fotó: <http://claessens-group.eu/agazatok/sertestenyesztes>



Kantelep

Fotó: <http://claessens-group.eu/agazatok/sertestenyesztes>



Tehenészet

Fotó: <http://claessens-group.eu/agazatok/tejeloszarvasmarhatenyesztes>



Boumatic karusszel fejőház

Fotó: <http://claessens-group.eu/agazatok/tejeloszarvasmarhatenyesztes>



Szántóföldi takarmánytermesztés

Fotó: <http://claessens-group.eu/agazatok/szantofoldi-novenytermesztes>



A családi érdekkör 5 tagja nyertes árajánlatával, zömében a Claessens-Group Companys agrárholdinghoz tartozó saját gazdaságaik, az *Agrár Kft.*, a *Claessens Kft.* és a *Csurgói Zrinyi Zrt.* által 2033-ig illetve 2036-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **28 db** birtoktestet **Bolhás, Csurgó, Iharosberény, Nagyatád, Ötvöskőnyi és Somogyszob** területén. Az elnyert összes

terület **918 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **7,6%-a**. Ezzel a megyei rangsor első helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **983 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 72 ezer Ft/ha (56.900 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket.³³ Nyertes árajánlatuk 22 db birtoktest, **772 ha** – a megszerzett területeik **84%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 32,8 ha, zömében szántó és legelő, kisebb részt erdő illetve rét művelési ágba tartoznak. A földek közepes termőképességűek, átlagos értékük **18,8 Ak/ha**, ám akad köztük 110 ha igen jó termőképességű, 31,8 Ak/ha földértékű szántóterület is.

A **családi érdekeltséghez** tartozó, nyertes árverező „**földművesek**” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak

Claessens Peter	az agrárholding rangidős, alapító igazgatója	Somogyszob	2 db birtoktest	176 ha	156 mFt
Claessens Christophe	családtag, társtulajdonos cégvezető	Csurgó, Iharosberény	5 db birtoktest	148ha	236 mFt
Claessens Eszter	családtag, társtulajdonos cégvezető	Nagyatád, Ö.könyi, S.szob	11 db birtoktest	227 ha	200 mFt
Claessens Evelin Beáta	családtag, társtulajdonos cégvezető	Bolhás, Nagyatád	4 db birtoktest	228 ha	247 mFt
Claessens Johan	családtag, társtulajdonos cégvezető	Somogyszob, Tarany	6 db birtoktest	139 ha	144 mFt
Összesen			28 db birtoktest	918 ha	983 mFt

2.) A Szukics – Maurer – Barna – Bede – Péter üzleti érdekkör, a megye legnagyobb – egymással is kapcsolatban álló - agrárcégeinek átfedő vezérkara a földárverési nyertesek megyei ranglistájának második helyére került.

Az érdekkörhöz tartozó cégháló vezetői által jegyzett **cégek**

- **Agrofinance Bt.** (Cjsz.: 01 06 316278, székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 21/a V. 20., alakulás dátuma:1994., főtevékenység: üzletviteli és vezetési tanácsadás),
- **Feketesár Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300067, székhely: 8719 Böhönye, Terebezd pusztá, alakulás dátuma:1993., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, jogelőd: Böhönyei Állami Gazdaság, 1990-1995., társtulajdonos cég:Mezinvest Kft.),
- **Jagdfarm Kft.** (Cjsz.: 14 09 304421, székhely: 8722 Nemesdéd, Fő u. 97., alakulás dátuma:1997., főtevékenység: vadgazdálkodás, társtulajdonos cégek: Feketesár Zrt., Rinya Erdő Kft., Tanaszek Kft.),
- **Kapos-Agro Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300068, székhely: 7400 Kaposvár, Új-Zarany Pf.: 102., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, jogelőd: Kaposvári Állami Tangazdaság, 1952-1995.),
- **Marcali Mezőgazdasági Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300204, székhely: 8700 Marcali, Lehel u. 6., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, jogelőd:Marcali Szövetkezet, 1959-1993., társtulajdonos cég:Feketesár Zrt.
- **Mezinvest Kft.** (Cjsz.: 14 09 301860, székhely: 7400 Kaposvár, Új-Zarany, alakulás dátuma:1994., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, társtulajdonos cég:Kapos-Agro Zrt.),
- **Rinya Erdő Kft.** (Cjsz.: 14 09 313622, székhely: 8719 Böhönye, Terebezd pusztá hrsz.0261/3., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: erdőgazdálkodás, szántóföldi növénytermesztés),
- **Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300114 , székhely: 8601 Siófok, Május 1. u. 0306/65 hrsz., alakulás dátuma:1996., főtevékenység: gyümölcstermesztés, jogelőd: Siófoki Állami Gazdaság, 1949-1996., társtulajdonos cég: Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft.),
- **Tanaszek Kft.** (Cjsz.: 14 09 304319 , székhely: 8719 Böhönye, Terebezdpusztá 261/3 hrsz., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: vegyes gazdálkodás, társtulajdonos cégek:Feketesár Zrt., Kapos-Agro Zrt., Zala-Feed Kft.),
- **Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft.** (Cjsz.: 14 09 301960, székhely: 7400 Kaposvár, Új-Zarany pusztá 0482 hrsz., alakulás dátuma:1996., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, társtulajdonos cégek:Feketesár Zrt., Kapos-Agro Zrt.),
- **Zala-Feed Kft.** (Cjsz.: 20 09 063319, székhely: 8983 Ormándlak, hrsz 043/4., alakulás dátuma:1997., főtevékenység: takarmánygyártás és nagykereskedelem).

A **cégháló** szántóföldi **növénytermesztés** főtevékenységű magját a Feketesár Zrt., a Tanaszek Kft. és a Marcali Mezőgazdasági Zrt. által művelt mintegy 6.000 ha földterület adja. Ezen elsősorban kukoricát (cca. 2.700 ha), továbbá őszi búzát (cca. 1.300 ha), őszi káposztarepcét (cca. 1.200 ha), mintegy 800 hektáron pedig szóját, napraforgót, olajretket, tritikálét, őszi árpát és cukorrápat termesztenek. Ehhez járul továbbá a Kapos-Agro Zrt. és a tulajdonában lévő, hozzá kapcsolódó Mezinvest Kft. valamint Újzaranyi Vagyonkezelő Kft. által művelt mintegy 3.200 ha hasonló vetésszerkezetű terület. A cégháló **vadgazdálkodási** profilja elsősorban a Jagdfarm Kft-hez, **erdőgazdálkodási** főtevékenysége a Rinya Erdő Kft-hez, **gyümölcstermesztési** tevékenységi köre pedig a Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt-hez kötődik.

³³ Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Az üzleti érdekkör **8 nyertes árvezető** tagja:

- **Barna Gábor** - (8700 Marcali, József Attila u. 4.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhönyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettesének, a Marcali Mg. Zrt. vezérigazgatójának, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetőjének, a Kapos Agro Zrt. FB tagjának, Barna Józsefnek a közvetlen családtagja;
- **Barna József** (1962) - (8700 Marcali Orgona u. 11.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhönyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettese, a Marcali Mg. Zrt. vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetője, a Kapos Agro Zrt. FB tagja;
- **Bede István** (1963) - (7200 Dombóvár, Dombó Pál u. 39.) a Kapos Agro Zrt. vezérigazgató-helyettese, továbbá a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. és a Tanaszek Kft. FB tagja;
- **Hegyalviné Hermán Erzsébet** - (8800 Nagykanizsa Templom tér 1.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhönyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. által tulajdonolt Tanaszek Kft. valamint a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt.-t tulajdonló Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. volt FB tagja;
- **Maurer Györgyné** - (8800 Nagykanizsa, Királyi Pál u. 11.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhönyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. és a Marcali Mg. Zrt. vezérigazgatójának, a Jagdfarm Kft., a Rinya Erdő Kft. és a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetőjének, a Kapos Agro Zrt. előző vezérigazgatójának, jelenlegi FB tagjának, a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. FB tagjának, a Mezinvest Kft., az Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. és a Zala-Feed Kft. társtulajdonosának, Maurer Györgynek a felesége;
- **Péter György** (1959) - (8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.) a Rinya Erdő Kft. és a Zala Feed Kft. társtulajdonos cégvezetője, a Tanaszek Kft. társtulajdonosa, továbbá a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhönyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. és a Kapos Agro Zrt. FB tagja;
- **Szukics József dr.** (1946) - (1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.) a megvásárolt területet bérlő Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt., továbbá a Mezinvest Kft. és a Kapos Agro Zrt. társtulajdonos vezérigazgatója, az Agrofinance Bt. és az Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. társtulajdonos cégvezetője, a Jagdfarm Kft., a Rinya Erdő Kft., a Tanaszek Kft. és a Zala-Feed Kft. társtulajdonosa, a Feketesár Zrt. FB tagja, az agrárkamara egykori alelnöke, **Torgyán József** néhai miniszter egykori stratégiai tanácsadója;³⁴
- **Volenszki Tamás** (1978) - (8600 Siófok Május 1. u. 25.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Siófoki Állami Gazdaságból létrejött és dr. Szukics József vezérigazgató által irányított - Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. cégvezetője, a Kapos-Agro Zrt. FB tagja, a BALATON-KER-TÉSZ Szövetkezet igazgatósági tagja.

Az üzleti érdekkörhöz tartozó céghálót vezető **személyek, cégek** és az azokban betöltött **szerepek**, kapcsolatok és **átfedések** áttekintését az alábbi táblázat segíti.

Cégek	Székhelyek	Személyek, szerepek, átfedések					
		dr. Szukics József (1946)	Maurer György (1965)	Péter György (1959)	Barna József (1962)	Bede István (1963)	Volenszki Tamás (1978)
Agrofinance Bt.	Budapest	tulaj. cégv.					
Feketesár Zrt.	Böhönye	FB tag	vezérig.	FB tag	vezérig. h.		
Jagdfarm Kft.	Nemesdéd	tulajdonos	tulaj. cégv.				
Kapos-Agro Zrt.	Kaposvár	vezérig.	FB tag, v. vezérig.	FB tag	FB tag	vezérig. h.	FB tag
Marcali Mezőgazdasági Zrt.	Marcali		vezérig.		vezérig.		
Mezinvest Kft.	Kaposvár	tulaj. vezérig.	tulajdonos				
Rinya Erdő Kft.	Böhönye	tulajdonos	tulaj. cégv.	tulaj. cégv.			
Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt.	Siófok	vezérig.	FB tag			FB tag	vezérig. h.
Tanaszek Kft.	Böhönye	tulajdonos	tulaj. cégv.	tulajdonos	tulaj. cégv.	FB tag	
Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft.	Kaposvár	tulaj. cégv.	tulajdonos				
Zala-Feed Kft.	Ormándlak	tulajdonos	tulajdonos	tulaj. cégv.			

Az érdekkör³⁵ a nyertes árvezetői révén megszerzett **876 ha** állami földterülettel a megyei rangsor **2. helyére** került, ám ebből mintegy **64 ha gyümölcsös**. Ha erre a területre az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett szántó egyenértékű terület ténylegesen **1.196 ha**-nak felel meg, amivel a megyei rangsor 1. helyére kerülnének.

³⁴ dr. Szukics József - az agrárkamara egykori alelnöke, **Torgyán József** néhai miniszter egykori stratégiai tanácsadója - nevét többek között az **első Orbán-kormány** idejéből ismert, az FVM által 1999-ben alapított, **Osváth László** által vezetett és 2002-ben meg is szűnt **Agrárinnovációs Kht.** kapcsán hallhattuk. A cég az elmaradott térségek felzárkóztatására és uniós csatlakozásuk előkészítésére jött létre. Küldetés-nyilatkozata szerint olyan innovatív programokat, beruházásokat valósítottak volna meg, amelyek a kistermelőket, a vidéken élőket nagyobb jövedelemhez juttatják. A pénz azonban jórészt nem a gazdákhöz, hanem fantom-állattelep tulajdonosaihoz vándorolt, továbbá fogadásokra, tanácsadói szerződésekre ment el. <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/allami-foldek-terjeszkedik-a-palyazat-nelkuli-agrarbirodalom-521111/>

³⁵ A **Szukics-Maurer érdekkör**: <http://vs.hu/gazdasag/osszes/foldbe-forgatott-penzek-a-lakotelepi-lakastol-a-baro-pincszeteig-0121#ls14>
http://www.agro.basf.hu/agroportal/hu/hu/m_crop_protection/accelence/accelence_interviews/2010/barna_jozsef/Barna_Jozsef.html
<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/allami-foldek-terjeszkedik-a-palyazat-nelkuli-agrarbirodalom-521111/>

Az üzleti érdekkör 8 nyertes árverező tagja árajánlatával, szinte kizárólag a saját céghálóhoz kötődő vezető cégek, a *Feketesár Zrt.* által 2036-ig és a *Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt.* által 2017-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **30 db** birtoktestet **Igal, Iharosberény, Kisgyalán, Nemesdéd, Siófok** és **Vése** területén. Az elnyert összes terület tehát **876 hektár**, amely a megyében elérhető állami földterületek **7,3%-a**. Ezzel a megyei rangsor második helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **1 milliárd 105 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 261 ezer Ft/ha (50.000 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.³⁶ Nyertes árajánlatuk 14 db birtoktest, **509 ha** – a megszerzett területeik **58%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 29,2 ha, zömében szántó illetve gyümölcsös, kisebb részt erdő illetve rét, legelő művelési ágba tartoznak. A földek jó termőképességűek, átlagos értékük **25,2 Ak/ha**, ám van köztük 89 ha igen jó termőképességű, 35-40 Ak/ha földértékű gyümölcsös is.

Az **üzleti érdekkörhöz** tartozó, nyertes árverező „*földművesek*” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Barna Gábor	Marcali, Barna József családtagja	Nemesdéd, Vése	5 db birtoktest	229 ha	255 mFt
Barna József	Marcali, társtulajdonos, cégvezető, FB tag	Vése	6 db birtoktest	198 ha	227 mFt
Bede István	Dombóvár, cégvezető, FB tag	Igal, Kisgyalán	2 db birtoktest	34 ha	35 mFt
Hegyaliné Hermán Erzsébet	Nagykanizsa, FB tag	Iharosberény	1 db birtoktest	76 ha	125 mFt
Maurer Györgyné	Nagykanizsa, Maurer György felesége	Iharosberény	2 db birtoktest	185 ha	253 mFt
Péter György	Zalaegerszeg, társtulajdonos, cégvezető, FB tag	Tapsony	2 db birtoktest	65 ha	81 mFt
Szukics József dr	Budapest, társtulajdonos, cégvezető, FB tag	Siófok	9 db birtoktest	81 ha	118 mFt
Volenszki Tamás	Siófok, cégvezető, FB tag	Siófok	3 db birtoktest	8 ha	11 mFt
Összesen			30 db birtoktest	876 ha	1.105 mFt

3.) Az Ágh – Csincsi család – Ágh János (8600 Siófok, Klapka Gy. u. 31., 8658 Bábonygyer, Szent István u. 51.) az *Ágh Tanya Kft.* (Cj.sz.: 14 09 312942, székhely: 8658 Bábonygyer, külterület 0146/3.) nagybirtokos tulajdonos vezetője és sógora, **Csincsi József** (8657 Som, Simon Major 1.) családtagjai – a földárverési nyertesek megyei ranglistájának második helyére került.

Ágh János – eredeti foglalkozása szerint egy siófoki üdülő karbantartó lakatososa – a több mint húsz éve az állami gazdaságtól vásárolt telepén elsősorban állattartással (3000 birka, 160 kecske, 100 szürke marha, 30 ló) és az ehhez szükséges takarmánytermesztéssel foglalkozó, egykori kisgazdapárti nagybirtokos, Bábonygyer független önkormányzati képviselője.



Ágh János állattartó nagygazda, Bábonygyer

Fotó: Nagy József, Neményi Márton / <http://24.hu/>

Fotó: Végh László / <http://mno.hu/>

Családtagjaival már a **földbérleti pályázatok** során is igen sikeresnek bizonyult. Feleségével, fiával és sógorával, Csincsi Józseffel pályázva, 2013-ban és 2014-ben, **12 nyertes pályázattal**, összesen **503 ha** összterületű, **6.793 Ak** értékű földterület 20 éves bérleti jogához jutott. Ez a megyében addig bérebe adott **összes terület közel 14%-a**, az összes aranykorona érték mintegy 12%-a volt, és ezzel a megyei nyertesek rangsorának élére került. **Bábonygyeren** 30 ha kivételével az összes, **Somban** pedig három – nem helyi székhelyű – gazdasági társasággal (*Ermitrap Kft.*, *Lajoskomáromi Tejtermelő Kft.*, *Pelsonius Kft.*) megosztotva szerezte meg a bérebe adott földterületeket a helyi gazdák elől. A bérebe kapott állami

³⁶ *Cégvezető „énnel”* is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

földek egymással általában szomszédos, nagy, összefüggő egységeket alkottak, átlagos nagyságuk **41,8 ha**, aranykorona értékük **13,5 Ak/ha** volt. A család tagjai **ezen felül** – az NFA nyilvánosságra hozott listája szerint – **pályázat nélküli megbízási szerződéssel** összesen további **192! db** állami birtoktestet is béreltek. (Ezekhez a megbízási szerződésekhez az után jutott az Ágh család, hogy a Bábonygyer és Som környéki állami földekre 2012 szeptemberében kiírt pályázatra több mint 20 helyi és környékbeli gazda pályázott, ám az NFA eredményt a 2013. januári határidő lejárta után sem hirdette. Ehelyett 2013 februárjában azokat Ágh János és családja használatába adta.) Helyi információk és sajtóértesülések szerint az ily módon megbízási szerződéssel az Ágh családnak bérebe adott terület is megközelíti az 1.000 hektárt. (Ágh utólag – a viszonyainkat, az **intézményesített korrupciót jellemző** módon – azt nyilatkozta:³⁷ „neki már októberben szóltak, hogy egyelőre nem lesz eredményhirdetés, de ő megkaphatja az egészet kényszerhasznosításra”. Máshol a vesztesekkel kapcsolatban elmondta, hogy „annak idején javasolta a komáknak, egyeztessenek”, mielőtt beadják a földpályázatokat. „Vártam, mikor hívnak fel, de nem tették. Inkább nekiugrottak az állam torkának. Ha nem harakiriznek össze a földalappal, ma lenne földjük... Én bezzeg nem harcolok senkivel, se állammal, se Csányival, se Nyergessel. Élni és élni hagyni, ez az elvem. Sajnálom őket, fáj a lelkemnek, hogy ennyi eszük van. Hót kották.” További földpályázati terveiről és esélyeiről egyebek mellett azt nyilatkozta, hogy: „a másodikban is indulok, jár nekem még vagy ötszáz hektár. Igenis igényt tartok rá. Kinek, ha nem nekem?” A vele szembe forduló esélyeiről pedig ezt mondta: „Nem is értem, ezek a Pistiek hogyan mertek szembejönni velem. A fehérhajúnál komolyabb emberek sem jártak túl az eszemen. De nem ám. Ültem én börtönben nemi erőszakért, és feküdtem kórházban átszúrt tüdővel. Túléltem.” A nyertesről és a körülményekről a VI földügyi jelentésében³⁸ és cikkekben olvashatók további részletek.³⁹)

Ezek után talán már nem meglepő, hogy az **állami földárverések nyerteseinek megyei listáján is dobogós** helyet ért el a családi érdekelttség. 5 nyertes árverező tagja árajánlatával, a korábban bérebe kapott, árverésre bocsátott területeik egy részén túl további területeket is megvásároltak. Összesen **32 db** birtoktestet szereztek meg **Bábonygyer** és **Som** területén. Az elnyert összes terület **404 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **3,4%-a**. Ezzel a megyei rangsor harmadik helyére kerültek. A család tagjainak együttes nyertes árajánlata **309 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 765 ezer Ft/ha (85.600 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket. Nyertes árajánlatuk 26 db birtoktest, **355 ha** – a megszerzett területeik **88%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 12,6 ha, zömében szántó, legelő illetve erdő, kisebb részt rét illetve nádas művelési ágba tartoznak. A földek általában gyenge illetve igen gyenge termőképességűek, átlagos értékük **8,9 Ak/ha**, ám van köztük jó termőképességű, 20-25 Ak/ha földértékű szántó illetve erdőterület is.

Az **üzleti érdekkörhöz** tartozó, nyertes árverező „**földművesek**” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Ágh Regina Gizella	Siófok, Ágh János lánya	Som	8 db birtoktest	92 ha	65 mFt
Ágh Tamás	Bábonygyer, Ágh János fia	Bábonygyer, Som	15 db birtoktest	216 ha	165 mFt
Csincsi József	Som, Ágh János sógora	Som	6 db birtoktest	40 ha	26 mFt
Csincsi Józsefné	Iregszemcse, Ágh János huga	Som	1 db birtoktest	26 ha	27 mFt
Csincsi Zsolt	Iregszemcse, Csincsi József fia	Som	2 db birtoktest	30 ha	26 mFt
Összesen			32 db birtoktest	404 ha	309 mFt

4.) Nagyék – az apa, **Nagy István Zoltán** (1962) a mező-, erdő- és vadgazdálkodási fő profilú, 2009-ben általa alapított **NIBB Kft.** (Csz.: 14 09 309534, székhely: 7539 Szulok, Béke utca 8.) családi cég társtulajdonos vezetője, és vele azonos lakcímű (7570 Barcs, Vasvári P. u. 25/1.) fia, **Nagy Bálint** (1992). Ő a Keszthelyi Egyetem Állattenyésztési Karán, Kaposváron végzett agrármérnök, testvérével, **Nagy Balázs Zoltánnal** (1988) együtt cégük társtulajdonosa.

³⁷ **Bábonygyer és környéke földbérletei:** <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/allami-kisemmizes-talpalatnyi-fold-se-jutott-a-helyi-gazdaknak-489387>
<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/akasztofa-es-foldfoglalas-halalra-itelt-csaladi-gazdasagok-489723>

<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/ket-hetet-adtak-a-miniszternek-az-elkeseredett-babonyi-gazdak-523168>
<http://magyarnarancs.hu/kismagyarorszag/hetkoznap-urbanizmus-84299> http://www.szabadfold.hu/aktualis/kudarcrer_itelev

³⁸ **VI. jelentés a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php
³⁹ **Ágh Jánosról, az „olimpiai bajnok” megyei nyertesről, a vesztesekről és a körülményekről:**

<http://fn.hir24.hu/nagytotal/2013/05/31/a-baranyok-alakulnak/> <http://index.hu/gazdasag/2016/07/28/en-onoknel-ki-a-helyi-oliharga/>
<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/az-oligarcha-visszaszol-ez-csak-politikai-jatek-493060> <http://mno.hu/hetvegimagazin/ha-pofaztok-megdogletek-1373479>

A gazdálkodó Nagy család 2 tagja nyertes árajánlatával, a *Fitoprodukt Kft.* által 2018-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, továbbá béreltől mentes, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **15 db** birtoktestet **Barcs, Homokszentgyörgy és Szulok** területén. Az elnyert összes terület **378 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **3,1%-a**. Ezzel a megyei rangsor negyedik helyére kerültek. A két családtag, apa és fia együttes nyertes árajánlata **301 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 795 ezer Ft/ha (73.600 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. Nyertes árajánlatuk 10 db birtoktest, **178 ha** – a megszerzett területeik **47%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 25,2 ha, zömében szántó, két-két birtoktest esetében legelő illetve erdőművelési ágba tartoznak. A földek gyenge illetve igen gyenge termőképességűek, átlagos értékük **10,8 Ak/ha**.

A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Nagy István Zoltán	a családfő	Barcs	4 db birtoktest	187 ha	161 mFt
Nagy Bálint	a család agrármérnök fia	Barcs, Homokszentgyörgy, Szulok	11 db birtoktest	191 ha	140 mFt
Összesen			15 db birtoktest	378 ha	301 mFt

5.) **Gyenisék** – az édesanya, *dr. Gyenis Sándorné* (1945), dr. Gyenis Sándor (1941) nyugalmazott házi orvos, a település első polgármestere, önkormányzati képviselő felesége (8698 Somogyvár Május 1. u. 1.) és fiuk, *Gyenis Sándor* (1970) (8698 Somogyvár Dózsa Gy. u. 1.) mezőgazdasági vállalkozó, az 1999-ben, szántóföldi növénytermesztés és raktározás főtevékenységre általa alapított, szülei és korábbi saját lakcímével azonos székhelyű *Gyenis Mezőgazdasági Szövetkezet* (Cjsz.: 14 02 300097, székhely: 8698 Somogyvár Május 1. u. 1.) cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője.

A Gyenis család két tagja, a gazdálkodó Gyenis Sándor és édesanyja nyertes árajánlatával, részben saját maga, másrészt további 7 magánszemély által 2034-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **16 db** birtoktestet **Somogygeszti, Somogyvámos és Somogyvár** területén. Az elnyert összes terület **352 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2,9%-a**. Ezzel a megyei rangsor ötödik helyére kerültek. A két családtag, anya és fia együttes nyertes árajánlata **526 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 495 ezer Ft/ha (77.100 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. Nyertes árajánlatuk 6 db birtoktest, **190 ha** – a megszerzett területeik **54%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 22 ha, szántó művelési ágba tartoznak. A földek közepes illetve jó termőképességűek, átlagos értékük **19,4 Ak/ha**, de akadnak közöttük igen jó, 25 Ak/ha feletti földértékűek is.

A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Gyenis Sándor	a szövetkezet vezetője	Somogyvámos	4 db birtoktest	206 ha	315 mFt
dr. Gyenis Sándorné	a cégvezető édesanyja	Somogygeszti, Somogyvámos, Somogyvár	12 db birtoktest	146 ha	211 mFt
Összesen			16 db birtoktest	352 ha	526 mFt

6.) **A Sári-Valasovits család** – *Sári Ferenc* (1984), felesége *Valasovits Nikolett* (1993) (8139 Szabadhidvég, Pélpusztá 6.) és apósa *Valasovits László* (8139 Szabadhidvég, József Attila u. 27.) – a Somogy megye határán lévő Fejér megyei Szabadhidvégről. *Sári Ferenc* (1984) a *Pélpusztai Állami Gazdaság* (Cjsz.: 07 01 001041.) bázisán 1992-ben létrejött, **angol tulajdonú** (*Withgill Farm Limited*, GB 7 Clitheroe, Withgill Farm, Mitton; *Willes Farming Limited*, GB 1 Taunton, St Johns House, Castle Street) *Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.* (Cjsz.: 07 09 002446, székhely: 8139 Szabadhidvég, Pélpusztá) társtulajdonos vezetője. Ugyancsak – feleségével együtt – társtulajdonosa és vezetője az 1991-ben alapított, ugyanazon két angol társaság tulajdonában lévő, Ádánd területén gazdálkodó és a megvásárolt területet bérlő *Agro-Profit Kft.*-nek (Cjsz.: 07 09 001630, székhely: 8139 Szabadhidvég-Pélpusztá). Büszke arra, hogy 2006-ban – mint mondja – „egy táskával érkezett angol tolmácsból” lépett elő a két cég vezetőjévé. Ma 2.100 fejőstehénnel az ország legnagyobb szarvasmarha telepe található Szabadhidvég-Pélpusztán, és két cégük ötven embernek ad munkát.

Miután 2013-ban – a vélhetően „a hatalom által kedvezményezettnek körén” kívüli státusuk következtében – a *Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.* által használt összes Szabadhidvégi földet, 1.446

hektárt elveszítették az állami földbérleti pályázatokon, ezért az ádándi földeket – mint mondják – „*már nem hagyhatták másnak...*” Így a cégvezető családfő, **Sári Ferenc** apósával, **Valasovits Lászlóval** először **Somogy** megyében, **Ádándon** vásárolt **6 db – 343 hektár** összterületű – birtoktestet cégük, az **Agro-Profit Kft.** által 1.250 Ft/Ak díjért, 2019-ig bérelt illetve egy erdőművelési ágú, jelenleg bérlő nélküli állami területből. Az elnyert terület a Somogy megyében elárverezett állami földterületek **2,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor hatodik helyére kerültek. A két családtag együttes nyertes árajánlata **782 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 2 millió 284 ezer Ft/ha (82.900 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 57 ha, zömében erdő illetve szántó, kisebb részt legelő művelési ágba tartoznak. A földek jó illetve igen jó termőképességűek, átlagos értékük **27,6 Ak/ha**.



Sári Ferenc a pélpusztai tehenészeti telepükön
 Fotó: <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/>



„Nem vagyunk strómanok”
 Fotó: <http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/>

Ezt követően **Sári Ferenc** feleségével **Valasovits Nikolettal** a **Fejér** megyében meghirdetett állami földekből is megszerzett **3 db** birtoktestet **Szabadhídvég** területén, amelyek közül kettőt 2035-ig két magánszemély bérel, egy erdőművelési ágú birtoktestnek viszont jelenleg nincs bérlője. Az általuk elnyert összes Fejér megyei terület **246 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-a**, amelyhez az általános tendenciától eltérő módon – vélhetően szintén a kedvezményezett körön kívüli státusuk következtében – a kikiáltási árat (448 millió Ft-ot) meghaladó, **512 millió Ft** (átlagosan 2 millió 085 ezer Ft/ha, illetve 63.200 Ft/Ak) áron jutottak. A birtoktestek átlagmérete 82 ha, és zömében szántó, kisebb részt erdő illetve legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **33 Ak/ha**.

A **Sári-Valasovits család** három tagja – a férj, a feleség és az após – tehát **1 milliárd 294 millió Ft** nyertes árajánlattal összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott. Az általuk a két megyében megszerzett területek, valamint az azokért – bár tagadják,⁴⁰ de feltehetőleg „*az angol tulajdonosok tőkeerejére támaszkodva*” – ajánlott összegek az alábbiak:

Sári Ferenc	a cégvezető családfő	Ádánd (Somogy), Szabadhídvég (Fejér)	3 db birtoktest	110 ha	219 mFt
Valasovits Nikolett	a cégvezető felesége	Szabadhídvég (Fejér)	2 db birtoktest	187 ha	389 mFt
Valasovits László	a cégvezető apósa	Ádánd (Somogy)	4 db birtoktest	291 ha	686 mFt
Összesen			9 db birtoktest	588 ha	1.294 mFt

7.) **A Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet** (7256 Kercseliget, Bükkpuszta 029/3. hrsz., Cjsz.: 14 02 300156) és a **Göllei Agrár Zrt.** (7256 Kercseliget, Kossuth L u 1., Cjsz.: 14 10 300207) **vezetői - Gémes Attila** (1971) szövetkezeti elnök, **Huck Róbert** (1969) a Zrt. vezérigazgatója és **Huck Dorota Sára** szövetkezeti FB tag, Huck Róbert azonos lakcímu családtagja. Az érdekkörhöz tartozó nyertes árverezők:

- **Gémes Attila** (7255 Nagyberki Fő u. 101.), az **Attalai Mezőgazdasági Termelő Szövetkezet** jogutódaként 1959-ben létrejött **Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet** igazgató elnökeként Huck Róbert utódja, és a **Göllei Béke Termelő Szövetkezet** jogutódaként 2001-ben alakult **Göllei Agrár Zrt.** volt vezérigazgatójaként pedig Huck Róbert elődje;

⁴⁰ „Nem vagyunk strómanok”:

<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/fejeri-foldesurak-somogyban-nem-vagyunk-stromanok-646814/>
<http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok-fejeri-foldesurak-somogyban>
<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/szennyezes-vagy-esoviz-mi-folyik-a-kis-koppanyba-adandon-573138/#>

- **Huck Róbert** (7400 Kaposvár Nádor u. 7.), a *Göllei Agrár Zrt.* vezérigazgatójaként Gémes Attila utódja, a *Kapospulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet* volt igazgató elnökeként pedig Gémes Attila elődje;⁴¹
- **Huck Dorota Sára** (7400 Kaposvár Nádor u. 7.), a *Kapospulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet* FB tagja, Huck Róbert azonos lakcímu családtagja.

Az üzleti érdekkör 3 nyertes árverező tagja árajánlatával, az *Agrotterra Kft.* és 3 magánszemély által 2034-ig bérelt továbbá egy béreltet nem terhelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **3 db** birtoktestet **Gölle** és **Kercseliget** területén. Az elnyert összes terület **310 hektár**, amely a megyében elérhető állami földterületek **2,6%-a**. Ezzel a megyei rangsor hetedik helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **586 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 892 ezer Ft/ha (66.000 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.⁴² Nyertes árajánlatuk 2 db birtoktest, **196 ha** – a megszerzett területeik **63%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 103,3 ha, szántó illetve legelő művelési ágba tartoznak. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **28,7 Ak/ha**, ám a 189 ha göllei birtoktest földértéke a 30 Ak/ha-t is meghaladja.

Az **üzleti érdekkörhöz** tartozó, nyertes árverező „*földművesek*” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Gémes Attila	Nagyberki, szövetkezeti elnök, igazgató	Gölle	1 db birtoktest	114 ha	201 mFt
Huck Dorota Sára	Kaposvár, Huck Róbert családtagja, szövetkezeti FB tag	Gölle	1 db birtoktest	189 ha	382 mFt
Huck Róbert	Kaposvár, Zrt vezérigazgató	Kercseliget	1 db birtoktest	7 ha	3 mFt
Összesen			3 db birtoktest	310 ha	586 mFt

8.) **Az Alsóbogáti kastélyok** (7443 Alsóbogát, Alsóbogát-puszta) – a Festetics-Zichy-Inkey nagykastély valamint a Festetics-Vrancsics kiskastély/kúria – **tulajdonosai.**

Alsóbogát - az egykor Bogátpuszta – honfoglalás kori település, amely nevét Bogát harkáról,⁴³ 10. századi magyar hadvezérről kapta. Kaposvártól északra, 17 km-re, Somogyjától 4 km-re található. A területet és a környéken található pusztákat 1083-95 táján Szent László király a szentmártoni apátságnak adta, majd 1229-ben a székesfehérvári káptalan birtoka lett. A középkorban Alsóbogát nagy falu volt, a pannonhalmi apátságához tartozott, majd a török időkben elnéptelenedett. A jobbágytelkes gazdák művelte Alsó- és Felsőbogát urai a későbbiekben folyamatosan változtak. A Lengyel, a Boronkay, a Festetics, majd a Zichy családé lett. A környéket végül az 1945-ös földosztásig az Inkeyek birtokolták. 1947-48-ban állami gazdaság szerveződött a majorok területén.

A faluban két kastély is található: a 19. sz. elején épült klasszicista stílusú, emeletes Festetics-Zichy-Inkey kastély, és a falu tulsó végén a pár évtizeddel korábbi Festetics-Vrancsics kastély, a "kiskastély".

- **A Festetics-Zichy-Inkey nagykastély** 1853 táján egy barokk kastély klasszicista stílusban történő átépítése során nyerte el ma is látható formáját. Az emeletes kastélyt a Festetics család építtette, az építkezéssel párhuzamosan folyt a 18 hektáros park kialakítása. A kastélyt **Blaskovich Tamás** (1965) – 11 budapesti cégben érdekelt mérnök közgazdász, az MKKE⁴⁴ tagja – vásárolta meg, aki a kastélyt a legalapvetőbb munkálatokkal megvédte a további pusztulástól, felújításra vár. A főintéző háza a második legjelentősebb épület, ez az első között lett kész, rusztikus felújítása megtörtént, jelenleg – a közös helyiségek mellett – hét szoba várja a vendégeket. A kertészlak renoválása is zajlik, ahova szintén vendégszobák kerülnek. A kastélyparkból 13 hektárt kitisztítottak és rendbe hoztak. A felújított magtár a veterán autók és a terep segway-ek (kétkerekű, elektromos, álló járművek) garázsa lett, ahonnan az egy órás parkbejáró túrák indulnak. A kastélyt felújító, majd azt

⁴¹ **Huck Róbert** ezen kívül további hét – a Zrt. székhelyével megegyező (Kercseliget) székhelyű – cég (*Farkasvölgyi Erdőbirtokossági Társulat, Forest Trade Kft., Kercseligeti Vadászati Kft., Nagykozsistai Erdőbirtokossági Társulat, Szabadi-Pöngyölös Erdőbirtokossági Társulat, Szalacsikai Erdőbirtokossági Társulat, WAX Invest Zrt.*) valamint egy Gölle (*Völgyégi Permetező Kft.*) illetve egy Taszár (*Taszár BÉSZ Kft.*) székhelyű társaság vezetője, és/vagy társtulajdonosa. Emellett partnergazdasági delegáltként FB tagja a Csányi-bankár érdekeltségébe került KITE Zrt-nek.

⁴² **Cégvezető „énnel”** is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

⁴³ **Harka:** az államalapítás előtt a magyar törzsszövetség harmadik legmagasabb méltósága volt a nagyfejedelem és a gyula után.

⁴⁴ **MKKE:** Magyar Kastélyok és Kúriák Egyesület

„Villa Bogart”⁴⁵ néven kastélyüdülővé alakító tulajdonos rokona és üzlettársa, a projekt/kastélyüdülő vezetője **Szelényi Orsolya Mária** (1978). A „Somogyi kastélyok völgye Kúl-Túra” elnevezésű turisztikai központ 2014 júniusától várja a műemlékek iránt érdeklődőket szervezett, idegenvezetővel kísért túrára.



A felújított Festetics-Vrancsics kiskastály

Fotó: <http://www.lakaskultura.hu/otthon/elet-a-barokk-kastelyban-6530>



A kiskastély díszterme Dorfmeister mennyezeti freskójával

Fotó: <http://www.lakaskultura.hu/otthon/elet-a-barokk-kastelyban-6530>



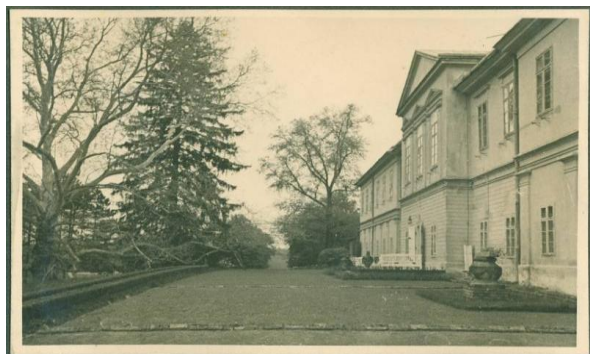
A kiskastélyhoz tartozó felújított magtárépület

Fotó: <https://www.geocaching.hu/caches.geo?id=4516>



A kiskastély hálószobának berendezett terme

Fotó: <http://www.lakaskultura.hu/otthon/elet-a-barokk-kastelyban-6530>



A Festetics-Zichy-Inkey nagykastély

egykor

Fotó: <https://www.geocaching.hu/caches.geo?id=4516>



ma

- **A Festetics-Vrancsics kiskastély/kúria** 1760 körül épült. A barokk kiskastélyt a Vrancsics-család építtette. Napjainkig többször váltott funkciót az épület. Volt, amikor a helyi Tsz libanevelő telepként használta. Környezetét a földosztás utáni évek elpusztították. Az elvadult növényzettel benőtt, nagyon leromlott állapotú épületet 2007-ben vásárolta meg az ugyancsak MKKE-tag **Nagyházi Csaba** és felesége, **Soóky Marietta** (1955), majd több éves kemény munkával korhűen helyreállították és berendezték a gyönyörű kúriát.⁴⁶ Az ugyancsak felújított, egykori magtár épülete

⁴⁵ „Villa Bogart” projekt – az Alsóbogáti Festetics kastély: <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/uj-foldesurak-somogyban-kastelyt-vett-a-mukereskedo-223714> <http://www.kastelyok-utazas.hu/Lap.php?cid=1943> <http://welovebalaton.hu/hotelek.szallasok/alsobogaton.eljatszhatod.hogy.modern.grof.vagy.villabogart>

⁴⁶ A kiskastély felújítását kísérő kutató munka során kiderült, hogy a földszintes, kontyolt manzárdtetős épület tizenhat helyiségéből kilencben Dorfmeister István alkotta falfestések találhatók. Hét helyiségben már sikerült helyreállítani ezeket, a fő mű a díszterem mennyezeti freskója, amely a négy évszak allegóriáját ábrázolja. A 9x5 méteres, 1771-es évszámú freskón megtalálható Dorfmeister aláírása. Az ICOMOS Magyar Nemzeti Bizottsága 2012-ben **ICOMOS-díjat** adományozott a Kiskastély kiemelkedő és példamutató módon megvalósított helyreállításáért, új funkcióbba helyezéséért és az épületkutatás során feltárt díszítőfestés restaurálásáért. 2013-ban pedig a kulturális örökség megőrzéséért járó európai uniós kitüntetés, az **Europa Nostra-díjat** ítéltek oda a felújításért.

konferenciák lebonyolítására is alkalmas. Az építkezés adott erőt a súlyosan beteg Nagyházi Csabának, aki saját maga is sokat dolgozott a felújítás során, ám a befejezést (2014) már nem érthette meg. Felesége, Soóky Marietta vezeti a kastélyt és biogazdaságot. Négy gyermekük közül legidősebb, díjlovas lányuk, **Nagyházi Júlia** (1984), szintén Alsóbogátra költözött, de a fővárosi – öccsével közös – lakcímét (1121 Budapest, Beatrix utca 13.) is megtartotta.

A kastélytulajdonos érdekkör **nyertes földárverező** tagjai:

- **Blaskovich Tamás Jenő** (1965) (7443 Alsóbogát, Szabadság u. 4.) – régi nemesi család sarja, a nagykastély tulajdonosa, mérnök közgazdász, az MKKE tagja, aki az alábbi 10 budapesti és 1 budaörsi cégben érdekelt:
 - **Fabogát Asztalosipari Kft.** (Cjsz.: 01 09 175601, székhely: 1013 Budapest, Várkert rakpart 16. alags 2., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: épületasztalos-ipari termékgyártás),
 - **Folhaus Kft.** (Cjsz.: 01 09 909226, székhely: 1113 Budapest, Thán Károly utca 23., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: ingatlanforgalmazás, jogelőd: Zöldépítő Kft.),
 - **Folprint Zöldnyomda Kft.** (Cjsz.: 01 09 067997, székhely: 1119 Budapest, Than Károly u 25., alakulás dátuma:1990., főtevékenység: nyomás, jogelőd: „FÓL” GMK),
 - **IMMO-BBB-BAU Ingatlanhasznosító és Kivitelező Kft.** (Cjsz.: 01 09 174741, székhely: 1119 Budapest, Than Károly u 23., alakulás dátuma:1998., főtevékenység: ingatlanforgalmazás),
 - **Kapu Váralja Kft.** (Cjsz.: 01 09 188192, székhely: 1013 Budapest, Döbrentei utca 22., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: ingatlan bérbeadása, üzemeltetése),
 - **Kapu Váralja Beruházó Kft.** (Cjsz.: 01 09 290317, székhely: 1011 Budapest, Fő utca 32., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: ingatlan bérbeadása, üzemeltetése, társtulajdonos cég: Kapu Váralja Kft.),
 - **Kapu Váralja Üzemeltető Kft.** (Cjsz.: 01 09 290307, székhely: 1011 Budapest, Fő utca 32., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: szállodai szolgáltatás, társtulajdonos cég: Kapu Váralja Kft.),
 - **POCI Kereskedelmi és Szolgáltató Rt.** (Cjsz.: 01 06 311013, székhely: 1118 Budapest, Szüret u. 25., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: nyomás.),
 - **Rubin-K Idegenforgalmi Kft.** (Cjsz.: 01 09 175602, székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 25., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: szállodai szolgáltatás, társtulajdonos cég: Folprint Zöldnyomda Kft.),
 - **Trodimp-R Kereskedelmi Kft.** (Cjsz.: 01 09 268429, székhely: 1119 Budapest, Andor u 43., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: vegyes termékkörű nagykereskedelem, jogelőd: Trodimp Kereskedelmi Kft.), (OK)
 - **WHU Kft.** (Cjsz.: 13 09 164888, székhely: 2040 Budaörs, Cserebogár utca 16., alakulás dátuma:2007., főtevékenység: ingatlanforgalmazás);
- **Szelényi Orsolya Mária** (1978) (7443 Alsóbogát Vörösmarty u. 1/B.) – **Blaskovich Tamás Jenő** rokona és üzlettársa, két (Blaskovich-cal közös) budapesti cég – a **Folprint Zöldnyomda Kft**-ből 2002-ben alakult és 2014-ig Blaskovich vezette **Zöldépítő Kft.** valamint a **Rubin-K Idegenforgalmi Kft.** – továbbá egy saját (**Újvilági Borház Kft.** névvel 2008-ban alakult és 2013-ban általa megvásárolt és nevét változtató) cég, a **Kiskertemből Kft.** tulajdonos vezetője, a „VillaBogart” projekt vezetője, akinek cégei tehát:
 - **Rubin-K Idegenforgalmi Kft.** (Cjsz.: 01 09 175602, székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 25., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: szállodai szolgáltatás, társtulajdonos cég: Folprint Zöldnyomda Kft.),
 - **Zöldépítő Kft.** (Cjsz.: 01 09 704316, székhely: 1225 Budapest, Tenkes utca 8. A. ép. 1. em. 6., alakulás dátuma:2002., főtevékenység: lakó- és nem lakó épület építése, jogelőd: Folprint Zöldnyomda Kft.),
 - **Kiskertemből Kft.** (Cjsz.: 01 09 898642, székhely: 1225 Budapest, Tenkes utca 8. A. ép. 1. em. 6., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, vegyes termékkörű kiskereskedelem),
- **Nagyházi Júlia** (1984) (7443 Alsóbogát, Alsóbogát-puszta, 1121 Budapest, Beatrix utca 13.) – a néhai **Nagyházi Csaba** budapesti műgyűjtő, galériatulajdonos műkereskedő és felesége, **Soóky Marietta**, az Alsóbogáti Festetics-Zichy kúria (**kiskastély**) műemléki felújító tulajdonosainak Alsóbogátra költözött, díjlovas lánya, a **Nagyházi Galéria** és a **Soóky Kft.** társtulajdonosa, a (Tóth-Sóky-Nagyházi) **TSN Kft.** társtulajdonos cégvezetője, akinek érdekeltségei tehát:
 - **Nagyházi Galéria Kft.** (Cjsz.: 01 09 065221, székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 13. /Balaton u. 8./, alakulás dátuma:1989., főtevékenység: egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység, műkereskedelem),
 - **Soóky Kft.** (Cjsz.: 14 09 001606, székhely: 7443 Alsóbogát, Kiskastély, alakulás dátuma:1991., főtevékenység: vegyes kiskereskedelem, jogelőd: Soóky Bt., Ezüst Kengyel Kft.),

– **TSN Kft.** (Cjsz.: 01 09 466371, székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 13., alakulás dátuma: 1994., főtevékenység: ingatlan bérbe adása, üzemeltetése, jogelőd: Board-R Kft., Tothsoóky Kft.),

A kastályfelújító tulajdonosi érdekkör 3 nyertes árverező tagja ajánlatával az – előbb bérbe kapott, saját maguk által 2033-2034-ig bérelt szántó művelési ágú, továbbá egy bérlettel nem terhelt erdő – árverésre bocsátott állami földekből szerezett meg **7 db** birtoktestet **Alsóbogát** és **Pusztakovácsi** területén. Az elnyert összes terület **244 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2%-a**. Ezzel a megyei rangsor nyolcadik helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes ajánlata **218 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 894 ezer Ft/ha (66.800 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket. Nyertes ajánlatuk 6 db birtoktest, **135 ha** – a megszerzett területeik **55%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 34,9 ha, szántó illetve erdőművelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **13,4 Ak/ha**, ám akad köztük olyan szató, amelynek földértéke a 22 Ak/ha-t meghaladja.

A kastálytulajdonosi **érdekkörhöz** tartozó, **nyertes árverező** „földművesek” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Blaskovich Tamás Jenő	Alsóbogát, tulajdonos (nagykastély)	Alsóbogát	2 db birtoktest	53 ha	41 mFt
Szelényi Orsolya Mária	Alsóbogát, projektvezető (nagykastély)	Alsóbogát	1 db birtoktest	44 ha	26 mFt
Nagyházi Júlia	Alsóbogát, a tulajdonos lánya (kiskastély)	Alsóbogát, Pusztakovácsi	4 db birtoktest	147 ha	151 mFt
Összesen			7 db birtoktest	244 ha	218 mFt

9.) Kulcsár Péter (1984) (7585 Háromfa, Horgásztó 1.) – a horgásztó-gazda **Kulcsár István** (1958) egyik – korábban vele azonos (7541 Kutas, Kossuth utca 2.) laccímen élő – fia. Péter egyúttal az apa által 2004-ben szálláshely-szolgáltatás valamint hal-, vad-, mező és erdőgazdálkodás továbbá vegyes kereskedelem és vendéglátás tevékenységi körrel alapított és vezetett cég, az **Agarév Turisztikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (Cjsz.: 14 09 305862, székhely: 7585 Háromfa, 013. hrsz.) valamint az 54 hektáros horgásztó továbbá a partján álló turisztikai központ és családi magánszálláshely, az **Agarév Panzió** társtulajdonosa.



Kulcsár, a tó- és panziótulajdonos, horgász–vadász családfő
Fotó: <http://peca.hu/cikk.php?ident=145>



Kolber István miniszterrel a turisztikai központjuk átadásán
Fotó: <http://epiteszforum.hu/turisztikai-fejlesztes-haromfan/>



A Kulcsár család Agarév Panziója horgásztavuk partján
Fotó: <http://www.szallaskiado.hu/agarev-panzio-haromfa/>

A tó ismert horgászparadicsom, hazai és nemzetközi versenyek helyszíne. A 21 vendég fogadására alkalmas, 7 vendégszobás, 100 fős konferenciateremmel is rendelkező panzió, melyet 36 mFt vissza nem térítendő Európai Unió ROP támogatással építettek,⁴⁷ egyben turisztikai központként is működik, 2005 óta fogadja a horgász és vadász vendégeket és családjaikat.

Az idősebb, nyertes árverező testvér, Péter a *Fitoprodukt Kft.* által 2018-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, valamint egy bérlő nélküli árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **5 db** birtoktestet **Rinyaújlak** területén. Az elnyert összes terület **241 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2%-a**. Ezzel a megyei rangsor kilencedik helyére került. Együttes nyertes árajánlata **193 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 801 ezer Ft/ha (55.200 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 48,2 ha, erdő illetve szántó művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **14,5 Ak/ha**.

A horgász-vadász tógazda, panziótulajdonos idősebbik fia, a nyertes árverező „földműves” által megszerzett területek, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Kulcsár Péter tógazda, panziótulajdonos családfő idősebb fia Rinyaújlak 5 db birtoktest 241 ha 193 mFt

10.) dr. Májer Ferenc (1973) (8600 Siófok Devecseri Gábor u. 16.) nyilvános adatbázisokból nem megismerhető foglalkozású, korábban 8 cégben érdekelt nyertes árverező, aki ma társtulajdonosa:

- a 2013-ban, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységgel általa alapított, kezdetben maga, majd 2015-től **dr. Póti Zsuzsanna Ildikó** (1974) és **Oláh Éva Csilla** (1975) által vezetett *Agroacsa-M Kft*-nek (Cjsz.: 14 09 313718, székhely: 7283 Somogyacsa, Tánics Mihály utca 77.);
- a 2015-ben, erdészeti, erdőgazdálkodási főtevékenységgel általa alapított, lakcímével azonos székhelyű, kezdetben maga, majd ugyancsak **dr. Póti Zsuzsanna Ildikó** (1974) által vezetett *HolzWert-H Kft*-nek (Cjsz.: 14 09 314736);
- az 1991-ben, vegyes gazdálkodás főtevékenységgel, a család – és dr. Májer Ferenc eredeti – lakcímével (4087 Hajdúdorog, Mester u. 18.) azonos székhellyel, édesanyja, **dr. Májer Ferencné Czigner Mária** által alapított és vezetett *Amóba Bt*-nek (Cjsz.: 09 06 001354).

A nyertes árverező a *Bos-Frucht Agrárszövetkezet* által 2018-ig, 1.600 Ft/Ak díjért valamint az *Ezermag Kft.* által 2029-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **10 db** birtoktestet **Tengőd** területén. Az elnyert összes terület **221 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizedik helyére került. Együttes nyertes árajánlata **249 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 127 ezer Ft/ha (49.300 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata csupán 2 db birtoktest, **28 ha** – a megszerzett területei **9%-a** – esetében **egyezett meg a kikiáltási árral**, azaz versenytársa ezek árverésén nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 22,1 ha, egy kisebb rét kivételével valamennyi szántó művelési ágba tartozik. A földek jó termőképességűek, átlagos értékük **22,8 Ak/ha**, de akad köztük, amely a 30 Ak/ha értéket is meghaladja.

A nyertes árverező „földműves” által megszerzett területek, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

dr. Májer Ferenc ismeretlen foglalkozású nyertes árverező Tengőd 10 db birtoktest 221 ha 249 mFt

11.) Huszárék (8675 Andocs, Ady E. u. 24.) – **Huszár Vendelné** (1964) és **Huszár Zsófia Eszter** (1987), **Huszár Vendel** (1959) önkormányzati képviselőnek, a lakcímükkel megegyező székhelyű *Huszár Szállítványozási Kft.* és a *Huszár és Társa Mg. Kft.* családi cégek valamint az *Andocsi Kossuth Mg. Kft.* társtulajdonos vezetőjének, továbbá az *Andocsi Erdőbirtokossági Társulat* elnökének a **felesége**, (a *Huszár és Társa Mg. Kft.* valamint az *Andocsi Kossuth Mg. Kft.* társtulajdonosa,) és **lánya**, (a *Huszár Szállítványozási Kft.* társtulajdonosa). A család érdekeltiségébe tartozó gazdasági társaságok tehát:

- *Andocsi Kossuth Mezőgazdasági Kft.* (Cjsz.: 14 09 306945, székhely: 8675 Andocs, Ady Endre utca 21., alakulás dátuma: 2006., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés, jogelőd: Kossuth Faluszövetkezet),
- *Andocsi Erdőbirtokossági Társulat* (Cjsz.: 14 15 300124, székhely: 8675 Andocs, Ady Endre utca 21., alakulás dátuma: 1996., főtevékenység: erdőgazdálkodás, fakitermelés),

⁴⁷ Az Agarév Panzió, horgász, vadász turisztikai központ: <http://epiteszforum.hu/turisztikai-fejlesztes-haromfan>

- **Huszár és Társa Mezőgazdasági Kft.** (Cjsz.: 14 09 302263, székhely: 8675 Andocs, Ady Endre utca 24., alakulás dátuma: 1996., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés),
- **Huszár Szállítványozási Kft.** (Cjsz.: 14 09 314893, székhely: 8675 Andocs, Ady Endre utca 24., alakulás dátuma: 2015., főtevékenység: közúti árúszállítás),

A Huszár család két tagja nyertes árajánlatával, részben saját maga által 2034-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, másrészt bérlettel nem terhelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **5 db** birtoktestet **Andocs** és **Somogy megye** területén. Az elnyert összes terület **218 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizenegyedik helyére kerültek. A két családtag, anya és lánya együttes nyertes árajánlata **276 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 267 ezer Ft/ha (114.000 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. Nyertes árajánlatuk csupán 1 db kisebb birtoktest, **12 ha** – a megszerzett területeik **6%-a** – esetében **egyezett meg a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk ennek árverésén nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 43,6 ha, erdő, gyepek, szántó illetve nádas művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **11,1 Ak/ha**.

A **család** nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Huszár Vendelné	a cégvezető, Huszár Vendel felesége	Andocs	2 db birtoktest	112 ha	132 mFt
Huszár Zsófia Eszter	a cégvezető, Huszár Vendel lánya	Andocs, Somogy megye	3 db birtoktest	106 ha	144 mFt
Összesen			5 db birtoktest	218 ha	276 mFt

12.) Szabó Ignácné (1946) (8600 Siófok Hársfa u. 41.) élelmiszer, dohányárú és ital importőr, nagy- és kiskereskedő, a férjével, **Szabó Ignáccal** (1939) és fiukkal, **Szabó Zsoltal** (1972) alapított **ÉDEN FOOD Kft.** (Cjsz.: 14 09 302184, székhely: 8854 Órtilos, Rákóczi utca 66., alakulás dátuma: 1996) családi cégük társtulajdonos vezetője. Szabóné az 1980-as években lerakat vezetőként kezdte Siófokon. Több kirendeltségnek is dolgozott egyszerre. Az áruk szállítványozása először bérfuvarozókkal, majd saját autókkal történt. 1991-ben családi tulajdonú céget alapítottak. A **SI-KER Kft.** (Cjsz.: 14 11 001663, székhely: 8600 Siófok Hársfa u. 41., alakulás dátuma: 1991) – családi vállalkozásban megszerzett élelmiszer nagykereskedési háttér-tapasztalattal – Magyarországon az elsők között kezdett élelmiszer exporttal és importtal foglalkozni. Elsők között hozták be pl. Magyarországra az akkor még újdonságnak számító gyümölcsjoghurtokat. Siófoki, zöldövezeti, közel 1 hektáros telephelyükön irodaház, kamiondokkolóval kialakított raktár és 1.500 m²-es hűtőház is épült.⁴⁸ Ez a cégük – az OPTEN cégadatbázis szerint – 2010-ben szűnt meg, és ma már csak az 1996-ban alapított **ÉDEN FOOD Kft.**-jüket működtetik. Annak székhelyét 2008-ban helyezték át Siófokról Órtilosra.

A nyertes árverező kereskedő a **Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt.** által 2017-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **10 db** birtoktestet **Balatonendréd** és **Siófok** területén. Az elnyert összes terület **217 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizenkettedik helyére került. Együttes nyertes árajánlata **526 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 2 millió 421 ezer Ft/ha (82.400 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata 7 db birtoktest, **140 ha** – a megszerzett területei **65%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársa ezek árverésén nem akadt. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **29,4 Ak/ha**, de akad köztük nem is egy, amely a 40 Ak/ha értéket is megközelíti, illetve eléri. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 21,7 ha, 131 ha legelő illetve szántó művelési ágba tartozik, mintegy 86 ha **gyümölcsös**. Ha ez utóbbi területre az ültetvények esetében szokásos **5-szörös szorzót** alkalmazzuk, akkor az általa megszerzett szántó egyenértékű terület ténylegesen **561 hektárnak** felel meg, amivel a megyei rangsor harmadik helyére kerülne.

A nyertes árverező, „**földműves**” kereskedő által megszerzett területek, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Szabó Ignácné	élelmiszer nagykereskedő	Balatonendréd, Siófok	10 db birtoktest	217 ha	526 mFt
----------------------	--------------------------	-----------------------	------------------	--------	---------

⁴⁸ Szabóné, az élelmiszer-nagykereskedő: <http://www.cheeseland.hu/> <http://si-ker-szabo-ignacne-kereskedes.cegteszt.eu/>

- 13.) **Bihary András Géza** (1945) (7400 Kaposvár Beszédes József u. 56.) a Kapos-Agro Zrt. jogelődje, a Kaposvári Állami Tangazdaság néhai alapító (1952-1991) igazgatójának azonos nevű fia, két – gyermekeivel, Zsófiával (1973), Saroltával (1975) és Mártonnal (1978) közös – családi cég társtulajdonosa. Ezek: az általa alapított és korábban vezetett, lakcímükkel azonos székhelyű Gazdász Kft. (Cjsz.: 14 09 300689, alakulás dátuma: 1993., főtevékenység: szántóföldi növénytermesztés) és a Gazdász Trade Kft. (Cjsz.: 14 09 307400, alakulás dátuma: 2007., főtevékenység: mezőgazdasági termék nagykereskedelem).

A nyertes árverező a Rio Alto Szarvasmarha Tenyésztő Kft. illetve 3 magánszemély által 2034-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **4 db** birtoktestet **Igal** és **Kaposvár** területén. Az elnyert összes terület **216 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizenharmadik helyére került. Együttes nyertes árajánlata **397 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 837 ezer Ft/ha (119.700 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata 2 db birtoktest, csupán **21 ha** – a megszerzett területei **10%-a** – esetében **egyezett meg a kikiáltási árral**, azaz versenytársa ezek árverésén nem akadt. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **15,3 Ak/ha**. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 54 ha, zömében erdő illetve szántó, kisebb részt rét illetve legelő művelési ágba tartozik.

A nyertes árverező, az általa megszerzett területek, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Bihary András Géza gazdálkodó családi agrárcég vezető és tulajdonos Igal, Kaposvár 4 db birtoktest 216 ha 397 mFt

- 14.) **A Kaszó Erdőgazdaság Zrt.** (7564 Kaszó) **vezetői**, azaz **Galamb Gábor** (1966) (7500 Nagyatád, Bartók B. u. 14.) a Zrt. vezérigazgatója, egyben a Columba-Jagd & Co. Kft. és a Taube Solar Invest Kft. tulajdonos vezetője és az NGH Szolgáltató Kft. társtulajdonosa, valamint **Szász Mihály** (1980) (7564 Kaszó, Kaszó pusztá 19. 2.a.) a Zrt. vezérigazgató-helyettese, műszaki igazgatója, egyúttal az Ágvágó Kft. és az SKS Terv Kft. társtulajdonos vezetője.



Galamb Gábor, a Kaszó Zrt. vezérigazgatója
Fotó: Hazai Vadász⁴⁹



Szász Mihály, a Kaszó Zrt. vezérigazgató-helyettese
Fotó: Hazai Vadász⁵⁰

Az érdekeltségükbe tartozó gazdasági társaságok:

- **Kaszó Erdőgazdaság Zrt.** (Cjsz.: 14 10 300033, tulajdonos: Magyar Állam (képviseli: Földművelésügyi Minisztérium), székhely: 7564 Kaszó, alakulás dátuma:1992., főtevékenység: erdőgazdálkodás, vadgazdálkodás, jogelőd: Honvédelmi Minisztérium Kaszói Erdőgazdaság),
- **Ágvágó Szolgáltató Kft.** (Cjsz.: 03 09 129933, székhely: 6400 Kiskunhalas, 6433/23 hrsz., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: zöldterület kezelés, jogelőd: Honvédelmi Minisztérium Kaszói Erdőgazdaság),
- **Columba-Jagd & Co. Kft.** (Cjsz.: 14 09 305763, székhely: 7500 Nagyatád, Bartók Béla utca 14., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: vadgazdálkodás, vadászati szolgáltatás),
- **NGH Szolgáltató Kft.** (Cjsz.: 01 09 271791, székhely: 1037 Budapest, Bécsi út 85., alakulás dátuma:2010., főtevékenység: személybiztonsági tevékenység,

⁴⁹ Hazai Vadász: <http://hazai vadasz.hu/2016/03/29/a-kaszoi-kirandulokozpont-jatszoterenek-atadasa/>

⁵⁰ Hazai Vadász: <http://hazai vadasz.hu/2015/11/07/a-kaszozrt-life-palyazatanak-lakossagi-foruma-2015-10-27/>

- **SKS Terv Mérnökiroda Kft.** (Cisz.: 01 09 911353, székhely: 1145 Budapest, Columbus utca 24. A. ép. 2. em. 2., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: mérnöki tevékenység,műszaki tanácsadás),
- **Taube Solar Invest Kft.** (Cisz.: 14 09 315561, székhely: 7500 Nagyatád, Bartók Béla utca 14., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: villamosenergia-termelés),

Kaszó neve egységbe foglalja az egymástól elválaszthatatlan kaszói erdőt, az azt kezelő erdőgazdaságot, a fokozottan védett természeti értékeket őrző Baláta tavat, az erdei kisvasutat, az erdő mélyén megbúvó kisközséget, és az itt található erdei iskolát, látogató központot, vadászházat, üdülőt és sportcentrumot. A területet – mint egykori grófi majd hercegi birtokot – „Somogy zöld szívének” is nevezik.⁵¹ Sokszor cserélt gazdát, ám ennek ellenére egységes, folyamatos gazdálkodás folyt a vidéken. Belső-Somogynak ez a része, mint egykori lápvidék, mezőgazdasági termelésre kevésbé alkalmas, viszont kiváló erdőgazdálkodási és vadgazdálkodási lehetőségeket rejt magában.



Kaszó – erdőgazdálkodás

Fotó: <http://www.kaszort.hu/erdogazdasag/erdomuveles>



Kaszó – Baláta tó

Fotó: <http://itthon.hu/deldunantul/del-dunantul/-netaview/44463/balata-to>



Kaszó – vadgazdálkodás - vadászat

Fotó: <http://www.kaszort.hu/erdogazdasag/vadgazdalkodas-vadaszat-somogyban>

A **részvénytársaság**⁵² itt, Magyarország egyik legnagyobb és legsokszínűbb megyéjében, Belső-Somogy változatos tájú homokvidékén 22 ezer hektáron gazdálkodik. Az összefüggő erdők centruma: Kaszópuszta. A települést minden irányból sűrű erdővel szegélyezett vadregényes utakon közelíthető meg. „Somogy-országban”, Somogyszob környékén (szűkebb szülőföldemen),⁵³ a „szelíd” dombokkal tarkított, „rinyákkal” (vízfolyásokkal) szabdaltnyíró somogyi tájon évszázadok óta az erdő élte az embereket, akik szeretik és értik is az erdei mesterséget. Az itt folyó gazdálkodást úgy sikerült a kor szintjére emelni, hogy a táj természeti és esztétikai értékei szinte ősi formában változatlanul maradtak. Természeti kincsnek számító, Európa-hírű vadállomány él a területen. Az erdőkkel körbeölelt lapos vidéken számos ritka, védett növény- és állatfaj találta meg élőhelyét.

⁵¹ **Kaszó**, a grófi (Nádasdy, Festetics) majd hercegi (Hohenlohe) birtok:

<https://hu.wikipedia.org/wiki/Kasz%C3%B3> <http://www.kaszort.hu/erdogazdasag/kaszo-telepules>

⁵² **A Kaszó Zrt:** <http://www.kaszort.hu/> <http://fatudakozo.hu/cegkatalogus/1679/kaszo-zrt>

⁵³ **Anyai nagyszüleim Somogyszobon éltek.** Nagyapám, **Károly Imre** 40 éven át volt a falu tanítója, nagyanyám, **Banga Margit** pedig a háztartást vezette és nevelte édesanyámat és fiutestvérét. Mikor szüleim, **Ángyán József** és **Károly Margit** összeházasodtak, Somogyszobon kezdték közös életüket, és születésemkor édesanyámat innen vitték a Nagyatádi kórházba. Így Nagyatád lett születési helyem, majd az általános iskola első osztályát is még Somogyszobon végeztem. Nagyszüleimtől és édesanyámtól sok történetet hallottam gyerekkoromban Kaszóról, a Baláta tóról, Segesdről, erről a gyönyörű vidékről és földijeimről.

A Kaszó Zrt. két nyertes árverező cégvezetője árajánlatával, a *Feketesár Zrt.* 2036-ig bérelt továbbá egy bérlettel nem terhelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **2 db** birtoktestet **Nagyatád** és **Somogyiszob** területén. Az elnyert összes terület **216 hektár**, amely a megyében elérvezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizennegyedik helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **290 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 343 ezer Ft/ha (62.900 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.⁵⁴ Nyertes árajánlatuk az egyik birtoktest, **64 ha** – a megszerzett területeik **30%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk ennek árverésén nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 108 ha, ebből 64 ha erdő, 152 ha pedig művelből kivett terület. A földek közepes termőképességűek, átlagos értékük **21,3 Ak/ha**.

Az üzlettárs cégvezető, nyertes árverező „földművesek” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Galamb Gábor	a Zrt. vezérigazgatója (Nagyatád)	Nagyatád	1 db birtoktest	64 ha	50 mFt
Szász Mihály	a Zrt. vezérigazgató-helyettese (Kaszó)	Somogyiszob	1 db birtoktest	152 ha	240 mFt
Összesen			2 db birtoktest	216 ha	290 mFt

15.) Kíssék (7561 Nagybjajom, Vásártér u. 17.) – a gazdálkodó férj (MAGOSZ) **Kiss József** (1975), és védőnő felesége, **Kissné Bodri Ágnes** (1976). A családfő az 1993-ban, édesanyja, **Kiss Józsefné** (1950) által – növénytermesztési, feldolgozási és kiskereskedelmi profillal - alapított **Bibic Agro Bt.** (Cjsz.: 14 06 300724, székhely: 7561 Nagybjajom, Petőfi utca 2.) családi cég, továbbá a **Kaposvári Olajos Növények Kft.** (Cjsz.: 14 09 305639, székhely: 8719 Böhönye, Terebezdpusztá) társtulajdonosa. Védőnő felesége az általa megvásárolt terület egy részét bérlő cégük társtulajdonos vezetője.

A Kiss család két tagja nyertes árajánlatával, részben saját maguk által 2034-2035-ig, részben saját cégük, a **Bibic Agro Kft.** által, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, másrészt bérlettel nem terhelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **13 db** birtoktestet **Jákó, Nagybjajom** és **Szabás** területén. Az elnyert összes terület **204 hektár**, amely a megyében elérvezett állami földterületek **1,7%-a**. Ezzel a megyei rangsor tizenötödik helyére kerültek. A két családtag, férj és feleség együttes nyertes árajánlata **147 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 719 ezer Ft/ha (49.300 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket. Nyertes árajánlatuk valamennyi esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk azok árverésén nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 15,7 ha, zömében szántó illetve erdő, kisebb részt rét művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **14,6 Ak/ha**, de akad köztük olyan is, amely a 20 Ak/ha értéket is meghaladja.

A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Kiss József	cégtulajdonos gazdálkodó	Jákó, Nagybjajom	3 db birtoktest	103 ha	63 mFt
Kissné Bodri Ágnes	cégvezető, Kiss József felesége	Jákó, Nagybjajom, Szabás	10 db birtoktest	101 ha	84 mFt
Összesen			13 db birtoktest	204 ha	276 mFt

10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok

Az állam tulajdonában lévő – mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer ha eladni tervezett – mezőgazdasági területből a 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott három földprivatizációs hullámban **országosan** mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **180 ezer hektárt** eredményesen elérveztek.

Amennyiben a kifüggesztéstől számított **60 napon** belül senki sem jelzi, hogy élni kíván **elővásárlási jogával**, úgy az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA ez idáig **nem hozta** hozzáférhető módon **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket**, így jelenleg csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők.

⁵⁴ Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeeres árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fiztethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

A meghirdetett birtoktestek **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** lett, de az átlagok sok mindent elfednek. A hiteles kép megrajzolásához tényadatokon alapuló, részletes elemzésekre van szükség. **Somogy megye** földárverési adatainak vizsgálata, a megyei **mintaelemzés** alapján az alábbi fontosabb **megállapítások** tehetők.

➤ **MEGHIRDETETT BIRTOKTESTEK – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**

- A megyében meghirdetett **734 db** birtoktest összesen **14.538 ha** területet tesz ki. Ez kevéssel több, mint a megyék átlaga (13.037 ha). A területek több mint fele szántó, 1/5-e pedig gyep (rét/legelő) **művelési ágba** tartozik. Az összesen **83,2%-ot** kitevő **mezőgazdasági** területhez – bár eredetileg csak ezekre vonatkozott volna a privatizációs program – **16,3%-nyi erdőterület** és **0,5%-nyi nádas** is járul.
- A **földek minősége** általában jó, átlagos értéke 17,5 AK/ha, de pl. 56 db birtoktest (1.972 ha) esetében a 30 AK/ha értéket is meghaladja. 9 db birtoktest (95 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 20,2 ha** méretű, ami az országos átlagnál (20,3 ha) valamivel kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. a **legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Gölle, 089 azonosító számú, 30,8 AK/ha földértékű, 2034-ig az Agroterra Kft. és három magánszemély által, 1.250 Ft/AK/év díjért bérelt szántó) területe **189,4! ha**.
- Az átlagoknál jobb eligazítást ad a meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása**. Bár **darabszámra** a meghirdetett birtoktestek **több mint 70%-ának** területe **20 hektár alatti**, de **összterületük** nem éri el az eladásra meghirdetett megyei földterületek **27%-át**. És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan a **11%-ot** sem éri el, ám ezek adják az **összes meghirdetett terület** több mint **45 %-át**. Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati kommunikáció** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszélve** mondja azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű.
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 20,2 mFt/db**, ami 1 millió 17 ezer Ft/ha, illetve 58,1 eFt/AK átlagos földárát jelent. A **legnagyobb** kikiáltási ár viszont **382,2! mFt/db** (a fentebb már említett Gölle 089 azonosító számú, 189,4 ha területű legnagyobb birtoktesté), a legnagyobb földár pedig 3 millió 56 ezer Ft/ha (Balatonvilágos 056/57 azonosító számú, 27,3 ha területű, 40 AK/ha földértékű, 2016 végéig a Varga Pincészet Kft. által, 1.350 Ft/AK/év díjért bérelt szőlő) volt.
- Itt is pontosabb képet kapunk tehát, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk. E szerint a **birtoktestek** több mint **75%-ának** kikiáltási ára **20 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **34%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** kikiáltási áru birtoktestek **darabszáma** mindössze **10,9%**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület** több mint **42%-át**, ami a tényleges gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt elérhetetlen.

➤ **ELÁRVEREZETT BIRTOKTESTEK – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**

- A megyében **sikeresen elárverezett** 570 db birtoktest összesen **12.077 ha** terület tesz ki, ami a meghirdetett birtoktesteknek és területeknek több mint 83%-a. Ez jóval több, mint a megyék átlaga (9.583 ha), **az országban sikeresen elárverezett összterületnek** (182.068 ha) pedig több mint **6,6%-a**. Az elkelt területek túlnyomó többsége, kereken 80%-a már az első árverési hullámban, 2015. november-decemberében gazdára talált.
- Az árveréseken elkelt területek több mint fele szántó, mintegy 1/4-e pedig gyep (rét/legelő) **művelési ágba** tartozik. Az összesen **83,3%-ot** kitevő **mezőgazdasági** területekhez – bár eredetileg csak ezekre vonatkozott volna a privatizációs program – **16,5%-nyi erdőterület** és **0,2%-nyi nádas** is járul.
- A **földek minősége** általában jó, átlagos értéke 17,8 AK/ha, de pl. 51 db birtoktest (1.778 ha) esetében a 30 AK/ha értéket is meghaladja. 4 db birtoktest (36 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.

- Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 21,2 ha** méretű, ami az országos átlagot (20,8 ha) kevéssé meghaladja. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. a **legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Gölle, 089 azonosító számú, 30,8 AK/ha földértékű, 2034-ig az Agrotterra Kft. és három magán személy által, 1.250 Ft/AK/év díjért bérelt szántó) területe **189,4! ha**.
- Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**. Ez azt mutatja, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** több mint 2/3-ának (**69,1%-ának**) területe **20 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán mintegy 1/4-ét (**24,8%-át**) adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek mindössze **12,4%-a**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** közel felét, **49,1%-át**.
- Az elkelt 570 db birtoktestet **236 nyertes árverező** szerezte meg. Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett **területeket** a **11/1. melléklet** tartalmazza. Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet és ezzel közel **52 ha** földterületet vásárolhat, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. Bár **41,1%-uk**, 97 fő **20 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **6,5%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 43 fő, azaz **18,2%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület 56,5%-át**.
- **Az elkelt területek nyertes árajánlatainak** összege mintegy 14,3 milliárd Ft, ami a 12,3 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán 16,2%-al haladta meg. Az átlagos nyertes árajánlat 25,1 mFt/db birtoktest (1,183 mFt/ha) lett, ám 402 db birtoktest (7.118 ha) esetén, azaz **az esetek több mint 70, és a területek közel 60%-ában a vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még visszatérek.)
- Egy elkelt birtoktest **átlagos** nyertes árajánlata **25,1 mFt/db**, ám az átlag nagy különbségeket takar, hiszen pl. a **legnagyobb** nyertes árajánlat (egy Ádándon lévő, 052 azonosító számú, 187,1 hektár területű, erdőművelési ágú, 30,3 Ak/ha földértékű, bérlő nélküli birtoktestre) **431! mFt/db** volt.
- Pontosabb képet kapunk, ha a birtoktestek **nyertes ár kategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. E szerint az elárverezett **birtoktestek** több mint **70%-ának** nyertes ára **20 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **27,9%-át** adják. És bár a **100 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** mindössze **5,8%**, ám ezek adják az összes elárverezett **terület** mintegy **27%-át**.
- Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai – 10-35 mFt/ha – földárakkal. Az átlagos vételár **1,183 mFt/ha**, a legalacsonyabb nyertes árajánlat **0,196 mFt/ha**, a legmagasabb pedig **5,099 mFt/ha** volt, az elárverezett **terület közel 87%-a** esetében pedig **0,5-2,0 mFt/ha** között alakult. A területek közel 4%-a 0,5 mFt/ha alatti, mintegy 9%-a pedig 2,0 mFt/ha feletti áron kelt el.
- Érdekesek és tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, melyek ráadásul bizonyos nyertes körökben a **piaci ár alatti vásárlás gyanúját** is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **66.548 Ft/Ak** lett, ám 179 db birtoktest, 3.030 ha, **az elkelt területek 1/4-e** (25,1%-a) **erősen átlag alatti aranykorona-áron** (50 eFt/Ak ár alatt) talált gazdára. Ráadásul közülük 155 db birtoktest (86,6%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez. A legalacsonyabb nyertes árajánlat – egy Ordacsehiben található, licit és versenytárs nélkül, kikiáltási áron vásárolt, 6,6 hektáros, 2032-ig a nyertes árverező által bérelt, kiváló, 41,7 Ak/ha értékű szőlőért – csupán **23.466 Ft/Ak** volt.
- **E fenti tények**, birtoktest-méreték és -árak **ismeretében le kell szögeznünk** az alábbiakat.
 - A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket a **családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem is mernek** az állam által is kedvezményezett „**földspekuláns nagyurakkal**” **szembeszállni**.

- A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10-35 mFt/ha** árak töredékéért – túlnyomó többségében (az elárverezett terület közel 90%-a esetében) **0,5-2,0 mFt/ha** közötti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye.
- Az európai mércével potom pénzért most megszerzett földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokoni, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túlradhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől. Vélhetően **ez az egyik legfőbb mozgatórugója az állami földek privatizációjának**.
- Nem meglepő tehát, hogy – amint azt az elemzés kimutatta, és a továbbiakban látni fogjuk – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló külső tőkeerő az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig ha – közvetlenül vagy strohmannokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmiszer-, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.

➤ **ÁLLAM BEVÉTELEK - kimutatott és tényleges haszon**

- A földértékesítésből származó állami bevételeket illető kép szintén csalóka. Míg ugyanis a megyében az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott összes árbevétel **14 milliárd 286 millió Ft**-nak adódik, addig ennek **csupán töredéke** az állam tényleges azonnali árbevétele. A kedvezményes **állami hitel** igénybe vételéhez ugyanis – amivel az árverezők többsége élni akar – a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell saját erőként rendelkezniük.
- Miután a nyertes árverezők közel 21%-a saját bérleményét kívánja megvásárolni, és túlnyomó többségük 20 éves futamidejű állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg **a kimutatott vételár 17,9%-át**, azaz **2,6 milliárd Ft**-ot.
- Ebből is le kell vonni az elárverezett földek után járó, most már kieső földbérleti díjat, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértéke, azaz az **éves bérleti díj-kiesés** 0,235 mrdFt/év, ami a 20 éves futamidővel számolva – még változatlan földbérleti díjak esetén is – összességében **4,7 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.
- De ha még a teljes, kimutatott **14,3 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán töredéke az elárverezett földek tényleges európai értékének, ami a privatizációval eltűnt a közös vagyonunkból. A **12.077 hektár** dobra vert, zömében jó illetve igen jó termőképességű állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – **Ny-Európa** mai, **10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival** számolva is – **120 - 440 milliárd Ft**-ra tehető. A mai **8-30-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”. A közösségek **államát** ezzel az aktussal **hatalmas veszteség** éri, annak **hasznát** pedig **a spekuláns tőke** húzza, ami az állam részéről **a korrupció és a nemzeti vagyon hűtlen kezelése** alapos gyanúját is felveti.

➤ **TELEPÜLÉSEK – helybeliek, nyertesek, vesztesek**

- A megyében elárverezett 570 db birtoktestből csupán 233 db-ot – 40,9%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb birtoktestek voltak, így nem meglepő, hogy a 12.077 ha elkelt állami földterületből, arányait tekintve még kisebb, csupán 4.212 ha, **34,9%** jutott helyieknek. Ők tehát – a kormányzati kommunikációval ellentétben – **az elárverezett területeknek alig 1/3-át tudták a saját településük földjeiből megszerezni**, közel 2/3 részét külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől.

- A földárverések által területével érintett 110 település közül **91 településen** (a települések 82,7%-án), az elárverezett 570 db birtoktestből **337 db**-ot (a birtoktestek 59,1%-át), összesen **7.848! ha** területet (az összes, 12.077 ha terület 65,1%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
- **A területüket veszítő települések** rangsora élén *Vése* áll, amely területéből 500 hektárnál is több állami terület került külső árverezők tulajdonába. De a 200-500 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő *Iharosberény, Som, Somogyjád, Andocs, Somogyszob, Somogyvamos, Gölle, Ádánd, Rinyaújlak, Tengőd* vagy *Pusztakovácsi* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
- Az érintett 110 település közül **59! településen** (az érintett települések 53,6%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen az 59 legnagyobb vesztesnek tekinthető településen **177 db** birtoktest, összesen **3.685! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába.
- Közülük **a legnagyobb vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Iharosberény, Somogyvamos, Ádánd, Rinyaújlak* vagy éppen *Tengőd*, amelyek területéből 200 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába. De a 100-200 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő *Lábod, Ötvöskőnyi, Kisgyalán, Bolhás, Nemesdéd, Bedegkér*, vagy *Szentgáloskér* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
- Az érintett **települések többsége** tehát **igazi vesztesnek** tekinthető, hiszen **helyiek nem** vagy alig **jutottak saját határuk földjeihez**, így ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek az eladott földjeiken folytatott termelésből vagy azok bérbeadásából származó haszonból.
- A **236 nyertes** árverező a lakcímadatok alapján összesen **105 településen** él, ám a területek **2/3-ának** bérleti jogát megszerző nyertes árverezők mindössze **20! településről** kerülnek ki.
- **A nyertes települések** rangsorát *Nagyatád* vezeti. 19 nyertes árverezője révén az 570-ből 52 birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.169 hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **9,7%-a**.
- A rangsor **második** helyét *Kaposvár* foglalja el. 22 nyertes árverezője révén 32 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.025 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **8,5%-a**.
- A települési rangsor **harmadik** helyére *Barcs* került. 10 nyertes árverezője révén 39 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **675 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területeknek **5,6%-a**.
- Az elárverezett területek 2,5–5,5%-át, azaz **300-650 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben *Siófok, Marcali, Andocs, Somogyvár, Somogyszob, Szabadhidvég* és *Nagykanizsa* nyertes árverezői szereztek meg.
- **E 10 vezető település** (többségében város) szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek **több mint felét**, 50,3%-át. További **95 település** nyertes árverezőinek a megyében elárverezett **földterület fele** jutott.

➤ **LAKCÍM - BIRTOKTEST TÁVOLSÁGOK – „szerzőképes helyi földművesek”**

- Az árverési nyertesek NFA honlapján közzétett, hivatalos lakcíme és az elnyert birtoktestek távolsága tényadatait vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

Az elárverezett birtoktestek	Összesen	20 km-en kívül	Arány (%)
- nyertesei (fő)	236	35	14,9
- száma (db)	570	76	13,3
- összterülete (ha)	12.077	2.111	17,5
- összes nyertes árajánlat (mFt)	14.286	2.772	19,4

- Ez alapján a megyében elérvezett 12.077 hektár állami földterület **17,5%-át**, 2.111 hektárt, a birtoktesttől **20 km-nél nagyobb** – átlagosan 39 km – **távolságban lakó**, 24 településről, 34 lakcímről pályázó 35 nyertes árvevő (a 236 nyertes **14,9%-a**) szerezte meg. Sokuk esetében **semmifajta mezőgazdasági előéletre** utaló nyilvános információ nem lelhető fel, és a megszerzett ingatlant általában még hosszú évekig mások bérlik.
- Bár e 35 nyertes árvevő által megszerzett **76 db birtoktest** (13,3%) átlagosan **39 km távolságra** helyezkedik el a nyertesek lakhelyétől, de **9 db birtoktest** esetében a **100 km-t** is meghaladja ez a távolság. **2 db birtoktest 50-100 km**, további **24 db birtoktest 30-50 km**, a fennmaradó **41 db birtoktest** pedig **20-30 km** távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől.
- Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „*távnyertes*” körben **28 hektár**, de miután egy nyertes árvevő átlagosan 2,2 db birtoktestet vásárolt, így az egy nyertes **árvevőre** jutó terület meghaladja a **60 hektárt** is. Ezek lennének a „*kis családi birtokok*” földalpjai.
- **A nyertes árajánlatok** összege ebben a körben meghaladja a **2,8 milliárd Ft**-ot. A fenti árverési nyertesek egy-egy **birtoktestre** átlagosan mintegy **37 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árvevő** által földvásárlásra fordított összeg megközelítette a **80 millió Ft**-ot. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani?
- Ezekben az esetekben jogosan felmerülhet az a kérdés is, hogy a nyertesek **miként minősülhettek** lakhelyüktől ilyen nagy távolságban „*szerezőképes helyi földművesnek*”, és mezőgazdasági gyakorlat híján ugyan **miként fogják** ilyen távolságból a nagy megszerzett területeket **maguk megművelni**?
- Hogy hogyan lehetnek ők „*helybeli földművesek*”, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint⁵⁵ – **különböző módokon**, a „*tartózkodási helynek*” illetve a „*saját cég székhelyének*” a címevel is **lehet** árvevési jogosultságot szerezni. Ettől még ugyanis a nyertes nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem. Ráadásul az erre vonatkozó címmegjelölések nem is szerepelnek az NFA honlapján, amely csak a lakónyilvántartó szerinti, a lakcímkártyán szereplő állandó lakhelyet tartalmazza. Azt pedig már végképp senki nem tartja számon, hogy a nyertes árvevő a föld megszerzését követően azon a címen marad-e, amely feljogosította az árvevőre való részvételre.
- Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehet tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilún – akár alvó vagy bedőlt – cég legalább 25 % tulajdonrészét kell megszerezni. Így felkerülve a földművesek árvevőre jogosító listájára, a „*saját cég székhelyén*” vagy telephelyén „*helyi földműves*” válva, bármilyen foglalkozással és lakhely-távolsággal el lehet vinni a földet az adott településen élő, ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „*tartózkodási helyről*” kiállított igazolás is elégséges lehet. Ez az arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtevesztésének** – a kormányzati kommunikáció által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

➤ **BÉRLETI VISZONYOK – földbérlők, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok**

- **A földvásárló nyertes árvevők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak** elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Más és más ugyanis a helyzet, ha a nyertes árvevő a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély vagy cég bérleményeit szerzi meg. Ennek megállapításához az **OPTEN cégadatbázist**⁵⁶ használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak.
- **A 236 fő nyertes árvevő** által megszerzett Somogy megyei **állami területek 86%-a** hosszabb-rövidebb (1-74! éves) hátralevő futamidejű **földbérleti szerződéssel lekötött, azaz eddig is művelt terület**, vagyis azokat – miután az állami gazdaságokat már régen privatizálták – eddig sem az állam

⁵⁵Tárcaérvelés pl.: <http://www.agrotrend.hu/hireink/csuszatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes>

⁵⁶OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

használta, maga eddig sem gazdálkodott, hanem tartós bérbe adta (**11/2. melléklet**). (Irrelevánsok tehát azok a kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management „szétlopja”).⁵⁷

- Az elárverezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított **három bérleti kategóriával** kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.
 - **1. kategória** - A 12.077 ha elárverezett Somogy megyei állami **földterület 14%-a**, mindössze 1.686 ha **nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, 86 %-a viszont hosszabb-rövidebb, 1-74! éves (a volt Nagybereki Állami Gazdaság⁵⁸ 7.725 ha területét 1992 óta, **2091-ig, 10 Ft/ha díjért bérlő**, német tulajdonú /Braun bankár cégcsoport/ **Hubertus Agráripári Bt.**) hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, lekötött terület. **93 fő** részben vagy egészben ilyen szabad, bérlettel nem terhelt területeket vásárolt.
 - **2. kategória** - Az elárverezett területekből **4.694 ha** (38,9%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a földvásárló saját bérleménye tette ki a legnagyobb (2.521 ha, 20,9%) hányadot. Ezt követte a nyertes árverező cége által bérelt terület (1.593 ha, 13,2%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (580 ha, 4,8%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél a nyertes árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre bérleményének tulajdonjogát szerezte meg. Ezek a földbérletek minden esetben 2012 és 2015. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az **„előbb bérbe majd tulajdonba”** adási koncepció megvalósítását. **89 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területeket vásárolt.
 - **3. kategória** – Az elárverezett területekből **5.697 ha** (47,1%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a külső – az árverezőtől vélhetően független – cég bérleménye tette ki a legnagyobb (3.025 ha, 25%) hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (2.672 ha, 22,1%) zárják. **104 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területeket vásárolt.
- Megvizsgálva, hogy **kik bérlik** a megyében áruba bocsátott 15.538 ha állami földterületet, megállapítható, hogy azt összesen **154 cég illetve magánszemély** bérlő, ám **közel 1/3-adát** mindössze **5 cég** (*Feketesár Zrt., Fitoprodukt Kft., Siófoki Gyümölcstermesztési Zrt., Ezermag Kft., Claessens Kft.*) és **2 magánszemély** (*Kiskó Nándor, Ágh Tamás*) bérleményei adják. A végül eredményesen **elárverezett** 12.077 ha földterület **138 bérlője** közül szintén ugyanezen érdekeltségek bérleményei teszik ki a terület 1/3-adát.
- E nagy bérlők esetében szembevetendő, hogy meghirdetett területeik legnagyobb részét **a bérlő cégek vezetői, tulajdonosai illetve a bérlő magánszemélyek vásárolták fel**. Úgy is fogalmazhatunk, hogy a nagy bérlők területeiből szinte csak azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Ráadásul a birtoktestek többsége esetében **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeik tulajdonjogához. Nem véletlen tehát, hogy ezek a területek szinte teljes egészében elkeltek.
- Nem lehet nem észrevenni azt sem, hogy **a megye állami földterületeinek legnagyobb** – részben külföldi – **bérlőit** nagyrészt **elkerülte a privatizáció**. Bérelt területeik (az olasz *Benetton érdekeltségek* több mint 6.000 hektárja, a német *Braun bankár érdekeltségek* közel 8.000 hektárja, a *Szukics-Maurer* valamint a *Claessens érdekkörök* cégei által bérelt további területek, vagy például a *Határőr Zrt.* területei) szinte egyáltalán nem kerültek kalapács alá. Mindez azt is jelenti, hogy e kivételezett körök változatlan – általában igen kedvező, számukra komoly versenyelőnyt biztosító – feltételekkel (pl. akár 10 Ft/ha bérleti díjért és akár évtizedeken keresztül - lásd a volt Nagybereki Állami Gazdaság példáját) továbbra is használhatják az állami földterületeket.

⁵⁷Lázár – az állami cégeket „szétlopják” – http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket

⁵⁸Nagyberek – a nemzeti vagyon elkötvetyélése: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagybereki_Allami_Gazdasag_utan
<https://komlomedias.wordpress.com/2014/03/09/a-nagybereki-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/>
<https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8> A jog szerint érvényes a szerződés: <http://www.jogiforum.hu/hirek/33281>
<http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gyozott-a-bt-1586593> <https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarazhatoak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>

- Ez minden bizonnyal nem véletlenül alakult így, ami **általános tanulságokkal** is szolgálhat, és pontosan **mutatja** a föld- és birtokpolitika **feudális klientúra-építő jellegét** és korrupst rendszerét.
 - **A rendszer** ugyanis úgy működik, hogy ha egy érdekeltég a „*mi kutyánk kölyke*” kedvezményezett státust élvezzi, akkor az állam minden eszközével, erőforrásaival, törvényeivel, költségvetésével, intézményeivel kiszolgálja és segíti azt.
 - Amíg ezt a státust, **a politikumhoz kötődő „baráti viszonyt”** – nem ritkán akár korrupció árán – **fenn tudja tartani**, addig e kivételezett helyzete **érinthetetlen**, vele szemben a gazdálkodó családok, helyi közösségek érdekei és a hirdetett elvek „*nem érik el a döntéshozók ingerküszöbét*”.
 - **Ha** azonban valamilyen körülmény folytán **a viszonya a politikummal**, annak vezető szereplőivel **megromlik** (lásd pl. „*Orbán-Simicska háború*”), úgy helyét más tőkeérdekeltégek igyekeznek azonnal betölteni, azaz az így kialakuló bandaháborús viszonyok közepette **szintén** az állam által magukra hagyott gazdálkodó családok, **helyi közösségek húzzák a rövidebbet**.

➤ **NYERTES ÁRVEREZŐK – vásárlás kikiáltási áron, külföldiek**

- A nyertes árverezők **teljes körű felsorolását** valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a **11/1. melléklet** tartalmazza. E szerint a megyében elárverezett 570 db birtoktestből álló 12.077 hektár állami földterületet 105 településen élő, **236 nyertes árverező** szerezte meg. Egy árverező **átlagosan 2,4 db** birtoktesthez és ezzel **51 hektár** területhez jutott, amelyért átlagosan **60,5 mFt** nyertes árajánlatot tett.
- **50 hektárnál** – tehát az átlagos európai családi birtokméretnél – **nagyobb** állami földterülethez **81 fő** – a 236 nyertes árverező **34,3%-a** – juthat. Az általuk elnyert 327 db birtoktest összterülete 9.449 hektár, ami a megyében elárverezett **összes földterület 78,2 %-a**. Összességében tehát a nyertes **árverezők felső 1/3-ada** szerezte meg az elárverezett állami **földterületek 3/4-ét**.
- Ezen 50 ha fölötti területhez jutott, 1/3-os „*felsőházi*” körben egy árverező **átlagosan 143 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **4 db** birtoktesthez és ezzel **117 ha** földterülethez jutott.
- E „*felsőházi*”, **nagy nyertesek több mint 1/3-ada**, 31 fő (38,3%) versenytársak, **licitálás nélkül**, így **kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek⁵⁹ – általában minimális mértékben – többet fizetni a kikiáltási árnál.
- Megvizsgálva, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól**, azt tapasztaljuk, hogy az elárverezett 570 db, 12.077 ha összterületű birtoktestből
 - 402 db birtoktest (70,5%) és 7.118 ha, **az elárverezett területek közel 60%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
 - 61 db birtoktest (10,7%) és 2.027 ha, **az elárverezett területek további 17%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb, mint 10%-al – **haladta meg**;
 - **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 51 db birtoktest (9%), azaz 1.419 ha esetében, **az elárverezett terület kevesebb mint 12%-án haladta meg jelentősen** – több mint 50%-al – **a kikiáltási árat**.⁶⁰
- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok azok a kormányzati állítások, amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez!** Valódi árverseny csupán a birtoktestek töredékének árverésén alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy

⁵⁹Tőkeerős árverezőknél ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előttük szereplőket. Pl.: <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>

⁶⁰Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős licitálóknak akár drágán is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fizetteték ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból. Lásd pl.: <http://valasz.hu/itthon/bizonyitek-nem-csak-meszaros-lorinc-jart-nagyon-jo-117168> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>

- az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
- az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a helyi vagy országos **„nagyurak” ellenében**, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni**, saját gazdaságaik földalapját növelni.
- Az elárverezett területek közel **9%-át** – összesen 40 db birtoktestet, **1.110 hektár** területet – **11 külföldi** illetve kettős állampolgár nyertes árverező, tőkeerős nagybirtokos **szerezte meg**. (Bemutatásuk a megyei jelentés **7. fejezetében** olvasható.) Közülük 1 fő **osztrák**, 2 fő **olasz**, 3 fő **német**, 5 fő pedig **belga** származású, 6 fő közülük kettős állampolgár.
- E külföldi származású nyertes árverezők az 1.110 hektár területből 839 hektárt (**76%-ot**) **kikiáltási áron**, árverseny nélkül szereztek meg, **átlagosan 3,6 db** birtoktesthez, **101 hektár** területhez jutottak, amelyért **105 mFt-t**, hektáronként **1 millió 38 ezer Ft.** nyertes árajánlatot tettek.
- Ezek a megyei **tényadatok cáfolják** a kormányzati kommunikáció azon elemét is, **hogy csak „helybeli magyar földművesek”** juthattak állami földek tulajdonjogához. Mindez persze **nem véletlen**. Egy – az EU Transparency egy gazdálkodóra jutó **uniós támogatás alapján** képzett rangsorát használó – felmérés⁶¹ már 2011-ben arra a megállapításra jutott, hogy a leginkább érintett Nyugat-Dunántúl legjelentősebb birtokai közül számos **külföldi tulajdonban** van.
- Ez úgy lehetséges, hogy a külföldiek felismerték: ha gyorsan földhöz akarnak jutni, akkor a legegyszerűbb – a hozzá tartozó földbérleti szerződésekkel együtt – céget, gazdaságot vásárolni. Jó néhányan ezt tették, és a hosszú lejáratú földbérleti szerződések mellé a „*Földet a gazdáknak!*” program segítségével most valódi földtulajdonhoz is jutottak, hiszen a 2013-ban meghozott földforgalmi törvény alapján **agrárcegek** jogán, azok **székhelyén** vagy telephelyén **„földművesként”** licitálhattak gyakran éppen azokra az állami földekre, amelyeket már korábban is béreltek illetve a privatizációt előkészítő földbérleti rendszerben 2012-2015 között – számukra elővásárlási jogot, monopóliumhelyzetet biztosítván – kaptak bérbe az államtól.
- Az azonban e megye adatain is látszik, hogy – bár **7-9%-os mértékben külföldiek** illetve kettős állampolgárok is szereztek a „*Földet a gazdáknak!*” program keretében termőföldet, ám az európai szinthez képest nyomott, igen alacsony áron – első sorban **„politika közeli” magyar érdekeltségek** szereztek meg az elárverezett állami földterületek zömét, közel **91%-át**, és a várható földpiaci liberalizációt, **árkiegyenlítődést követően** minden bizonnyal **ők fogják azt nagy haszonnal piacra dobni**. A külföldi földvásárlási roham várhatóan ekkor fog majd igazán beindulni.

➤ **NYERTES ÉRDEKELTSÉGEK – nagybirtokosok, spekulánsok, családi és/vagy üzleti érdekkörök**

- Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámítási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum is kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör **„földműves”** tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.
- E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az **NFA** honlapján is hivatalosan közzétett **lalcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis**⁶² információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl nagyon **sok helyi információt is** kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában.

⁶¹ *Külföldi tulajdonú agrárcegek, területeik és támogatásaik (2011)*: <http://valasz.hu/itthon/vihart-is-aratnak-56655>

⁶² *OPTEN cégadatbázis*: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

- **Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintve megállapítható, hogy a megyei 236 nyertes árverező **192 érdekeltségi körbe** sorolható, azaz az elárverezett birtoktestek száma (570 db) – a VM csúsztatásaival szemben – nem azonos a földműves családok vagy cégek számával (192 db)!
- **A nagy – 100 ha feletti** területet szerző – nyertes „*felsőházi*” **nyertes érdekeltségeket** vizsgálva az alábbi megyei sarokszámokhoz jutunk:

Megnevezés	Összes	100 ha feletti	100 ha feletti
	nyertes		arány (%)
Nyertes érdekeltség (db)	192	36	18,8
Nyertes árverező (fő)	236	69	29,2
Birtoktest (db)	570	294	51,6
Földterület (ha)	12.077	8.188	67,8
Földérték (AK)	214.670	150.951	70,3

- Az elárverezett területek több mint **2/3-át**, 8.188 hektár összterületű 294 db birtoktestet mindössze **36 nagy** – 100 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 69 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 18,8%-a** tehát az összes aranykorona értéknek 70,3%-át, **a földterületnek pedig 67,8%-át** vásárolhatja meg.
- E legfelső „*elit*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan 2.188 aranykorona értékű, **119 ha** összterületű, **4,3 db** birtoktestet vásárolhat. Ez a VM kommunikációjában szereplő 20 ha-os átlagnak közel 6-szorosa. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **18,4 Ak/ha**, ami némiképp meghaladja a főátlagot (a 17,8 Ak/ha értéket), vagyis a felsőház az **átlagnál jobb** földeket szerezte meg.
- A „*felsőházi*” **36 érdekeltség** 69 nyertes árverezője révén **átlagosan 8,2 db** birtoktestből álló, 4.193 Ak földértékű, **227 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételtetett 20 ha-os átlagnak több mint 21-szerese.
- **A legtöbb birtoktestet**, 32 db-t az **Ágh-Csincsi család**, Ágh János és sógora Csincsi József különböző lakcímeke bejelentett családtagjai, tehát **Ágh Regina Gizella** (Siófok), **Ágh Tamás** (Bábonymegyer), **Csincsi József** (Som), **Csincsi Józsefné** (Iregszemcse) és **Csincsi Zsolt** (Iregszemcse) szereztek meg. Őket követik a **Szukics-Maurer-Barna-Bede-Péter üzleti érdekkör** tagjai (**Barba Gábor** és **Barna József** Marcaliból, **Bede István** Dombóvárról, **Maurer Györgyné** és **Hegyalyné Hermán Erzsébet** Nagykanizsáról, **Péter György** Zalaegerszegről, **dr. Szukics József** Budapestről és **Volenszki Tamás** Siófokról), 30 db megszerzett birtoktesttel. A rangsor harmadik helyére a **CLAESSENS-GROUP Companys** tulajdonosai, a Belgiumból (**BE Sint-Gillis-Waas**) áttelepült Claessens család tagjai (**Peter** és **Johan** Sonmogyszobról, **Eszter** és **Evelin Beáta** Nagyatádról és **Christophe** Somogycsicsóról) kerültek, akik 28 db birtoktesthez jutottak.
- **A legnagyobb terület (918! ha**, az elárverezett megyei összterület 7,6%-a) tulajdonjogát ugyanakkor a már említett **CLAESSENS-GROUP Companys** tulajdonosai, a Belgiumból (**BE Sint-Gillis-Waas**) áttelepült nagybirtokos Claessens család tagjai (**Peter** és **Johan** Sonmogyszobról, **Eszter** és **Evelin Beáta** Nagyatádról és **Christophe** Somogycsicsóról) szereztek meg.
- **Őket 876! ha-al**, az elárverezett megyei összterület 7,3%-ával **követik** a nagy agrárcégeket vezető **Szukics-Maurer-Barna-Bede-Péter üzleti érdekkör** tagjai (**Barba Gábor** és **Barna József** Marcaliból, **Bede István** Dombóvárról, **Maurer Györgyné** és **Hegyalyné Hermán Erzsébet** Nagykanizsáról, **Péter György** Zalaegerszegről, **dr. Szukics József** Budapestről és **Volenszki Tamás** Siófokról), ám megszerzett területeikből mintegy 64 ha gyümölcsös. Ha erre a területre az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett szántó egyenértékű terület ténylegesen 1.196 hektárnak felel meg, amivel a megyei rangsor élére kerülnének.
- E megyei területi rangsor képzeletbeli dobogójának **harmadik** helyére **404 ha-al**, az elárverezett megyei összterület 3,4%-ával az **Ágh-Csincsi család**, a nagybirtokos Ágh János és sógora Csincsi

József különböző lakcímeke bejelentett családtagjai, tehát *Ágh Regina Gizella* (Siófok), *Ágh Tamás* (Bábonymegyer), *Csincsi József* (Som), *Csincsi Józsefné* (Iregszemcse) és *Csincsi Zsolt* (Iregszemcse) kerültek.

- **E három** – legnagyobb területhez jutott – legerősebb agrárholding-vezető, **nagybirtokos érdekkör** tehát, 18 nyertes árverező tagja nevében összesen **2.198! ha** területet szerzett meg a megyében **elárverezett** állami területekből, ami az összes árverésre bocsátott megyei területnek közel **1/5-öde!**
- Őket – még mindig jelentős, **200 hektárt meghaladó** területnagysággal – **további 12 érdekeltség** követi, amelyek 22 nyertes árverező tagjuk révén összesen **3.160! ha** területet szerzett meg a **megyében elárverezett** állami területekből. Ez az összes árverésre bocsátott megyei területnek **több mint 1/4-edé!**
- Az elemzés **9. fejezete e 15** – 200 hektárnál nagyobb földterülethez jutott, általában egymással is kapcsolatban álló és a megyei földterületeket a ráutaló jelek alapján vélhetően előre leosztó, egymásra így nem licitáló – **legnagyobb családot/érdekeltséget részletesen is bemutatja.**
- **100-200 hektár** nagyságú földterületet, összesen 2.830 ha (23,4%) állami termőföldet 29 nyertes árverező tagja révén további **21 érdekeltség** szerzett. Köztük pl. egy olasz testvérpár, **Rappóék** (108 ha) – **Isacco** (*Görgeteg - IT - Vó Vecchio*) és **Manuel** (*Kadarkút - IT - Vó Vecchio*) – **Carlo Benetton** olasz multimilliárdos divatdiktátor magyarországi birtokainak intézői és cégei társtulajdonos vezetői. (Róluk további információk a külföldi illetve kettős állampolgár nyertes árverezőket bemutató, **7. fejezetben** található.) De ugyanebbe a csoportba tartoznak pl. **Mondokék** (Izsák – Karád; 177 ha), Izsák – lovas, vadász, trafikos, benzinkutas, nagybirtokos, EU-s forrásból fedezett két, saját célú vadászház-építési akciójáról elhíresült – FIDESZ-es polgármesterének fiai is. (Róluk további információk a nyertes családi és/vagy üzleti érdekköröket bemutató, **8. fejezetben** található.)
- **A legkisebb – 20 hektár alatti** földterülethez jutó – „*átlagjavító*” nyertes érdekeltségeket vizsgálva az alábbi megyei sárokszámokhoz jutunk:

Megnevezés	Összes	20 ha alatti	20 ha alatti arány (%)
	nyertes		
Nyertes érdekeltség (db)	192	85	44,3
Nyertes árverező (fő)	236	88	37,3
Birtoktest (db)	570	109	19,1
Földterület (ha)	12.077	715	5,9
Földérték (AK)	214.670	12.334	5,7

- A skála másik végén a 20 ha alatti terület tulajdonjogához jutott **85! érdekeltség**, a megyei **nyertes érdekeltségek** több mint **44!%-a**, az u.n. „*alsóházi*” **kis nyertesek**, az „*átlagjavító propaganda-alanyok*” található.
- Ez a **85 kis nyertes** érdekeltség 88 nyertes árverező tagja révén 109 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek 19,1%-ával **az aranykorona értéknek** mindössze **5,7!%-át**, az elárverezett területnek pedig csupán **5,9!%-át**, (az első, legnagyobb érdekeltség, a CLAESSENS-GROP Companyes által megszerzett területnek alig több mint 3/4-ét), **mindössze 715! ha-t** tudtak – a „*nagyok asztaláról lehulló morzsaként*” – megszerezni.
- Ebben az „*alsóházi*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan mindössze 140! aranykorona érték illetve **8,1! hektár** földterület tulajdonjogához jutott, ami a **felsőházi** 227 hektáros **átlagnak** alig több mint **1/30-ad része.**

➤ **AZ ÁLTALÁNOS KÉP – feudális, hűbéri birtok-adományozó, klientúra-építő, korrupst rendszer**

Összességében a megyei földárverési adatok azt – az állami földbérleti pályázatoknál tapasztaltakkal teljes mértékben megegyező – tendenciát mutatják, hogy **egy szűk, kedvezményezett kör** darabszámra kevesebb, ám európai, családi gazdasági léptékkal mérve **nagy területeket** – általában előbb bérlet majd tulajdon formájában – szerez meg magának, míg viszonylag sokan, darabszámra sok, ám igen kicsi,

dirib-darab földhöz jutnak. **Ez a keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – rendszer elfedi** e jelzett általános tendenciát, egy olyan átlag kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére, félrevezetésére.**

Megyei földügyi elemzéseim fenti tényei alapján is egy olyan **korrupt, legújabb kori feudális, hűbéri⁶³ birtok-adományozó, klientúra-építő rendszer** látszik körvonalazódni, melyben az állam a gazdálkodó családok, helyi közösségek helyett a „*nemzeti tőke erősítése*” jelszavával, a „*mi kutyánk kölykei*” politika közeli érdekeltségekkel, rokoni, baráti körökkel, továbbá a spekuláns tőkével, annak hazai és külföldi oligarcháival köt szövetséget, alakít ki stratégiai partnerséget.

E rokoni, baráti, gazdasági és/vagy politikai érdekhálók felfedezhető része ismeretében is **felsejlik egy – a leírt, egymással is kapcsolatban álló érdekkörök feletti/mögötti – magasabb szerveződési szint is,** amelynek vélhető megyei **kulcspontjain a „rendszergazda” hűbéresei** (vazallusai) és azok hűbéresei (al-vazallusai) **állhatnak.** Saját földügyi elemzéseim⁶⁴ eredményein túl is egyre több jel⁶⁵ mutat arra, hogy e folyamatosan épülő, hierarchikus hűbéri rendszer működtetése révén, ma Magyarországon egyáltalán nem a Kormány által hangoztatott „*néppárti stratégiaváltás, a földön és a földből élő családok és helyi közösségek megerősítése és helyzetbe hozása*”, hanem **államilag támogatott földspekuláció, intézményesített földrablás** zajlik.

➤ **KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK – visszaszerezni és erkölcsi talapzatára visszahelyezni a közösségek államát**

A bemutatott tények és elemzés alapján is arra a **következtetésre** juthatunk, hogy **az állam kirablásának,** a tulajdonában lévő, közös nemzeti földvagyonunkat **dobra verő, intézményesített magánvagyon-gyarápítási, zsákmányszerzési folyamatnak vagyunk szemtanúi és elszenvedői.** Ez is része és egyik állomása annak a gyorsuló és ma megállíthatatlannak tűnő **új-gyarmatosítási folyamatnak,** amelynek törvényszerű végső **következménye** a vidéki térségek kiürülése, a helyi közösségek felbomlása, a nagyvárosok környéki nyomornegyedek kialakulása, a természeti erőforrások és a termőföld politika-közeli föld-spekulánsok, köztük pár tucat oligarcha – újmagyarul „*integrátor*”, még újabb magyarul „*nemzeti regionális multi*”⁶⁶ – és azok gazdasági társaságai kezébe kerülése lesz.

Ezt a mezőgazdaságban bérmunkán és néhány növény iparszerű tömegtermelésén alapuló tőkés nagybirtokrendszer, azaz a **dél-amerikai modell** létrejötte kíséri. A vidék ezen az úton végül e nagy hazai és velük üzletelő külföldi tőkeérdekeltségek gazdasági expanziójának alapanyag-termelő „*hátsó udvarává*”, a „*Csák Máték földjévé*” válik, ami azután a város sorsát is megpecsételi. Az ennek nyomán kibontakozó társadalmi és környezeti katasztrófa teljes összeomlással fenyeget, és éppen Dél-Amerika példáján látjuk, hogy milyen nehéz ebből a mélységből újra felkapaszkodni. Idáig nem szabad eljutnunk.

A hazai tradícióinknak és az európai – **kis/közepes családi gazdaságokra és azok összefogására, szövetkezésére alapuló,** a helyi gazdaságot és társadalmat erősítő, a város-vidék kapcsolatokat újraépítő – **agrár- és vidékmodellnek megfelelő fejlődés** lehet a záloga megmaradásunknak. Egyedül ez képes vidéki közösségeinket és a földhöz („*ager*”-hez) kötődő kultúránkat, tradicionális agrikultúránkat és természeti értékeinket megőrizni, gyarápítani, egyúttal vidéken munkát, megélhetést és tisztas jövedelmet biztosítani, továbbá az egyre inkább nemzetbiztonsági jelentőségűvé váló élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonságot az egész társadalom számára garantálni. Ehhez a kialakult helyzetben, az állami földterületek statáriális gyorsasággal lebonyolított dobra verését követően **számos lépés haladéktalan megtételére van szükség.**

Közvetlen teendőként mindazon esetekben, ahol a törvények betűjétől vagy szellemétől vélhetően eltért a jogalkalmazó, pereket kell(ene) indítani, hogy a jogsértéseket – akárcsak Kishantos esetében⁶⁷ – bíróságok mondhassák ki. Vagyonosodási vizsgálatokra van továbbá szükség annak kiderítésére, hogy a

⁶³A hűbéri állam: http://www.rubicon.hu/magyar/oldalak/a_huberi_allam/

⁶⁴Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angvan_jelentesek.php

⁶⁵Földügyek: <http://k-monitor.hu/adatbazis/cimkek/visszaeles-a-foldpalyazatoknal>

⁶⁶„Nemzeti regionális multi”: http://www.galamus.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=193164

⁶⁷A Fővárosi Törvényszék sajtóközleménye: http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf

több százmilliós vásárlások fedezete honnan származik. Ezt – ha „*családi összefogásra*” történik (az általában gúnyos mosollyal kísért) hivatkozás – a családra is ki kell terjeszteni.

Meg kell állítanunk a közjó szolgálatára rendelt, ma még állami tulajdonban lévő, közös **nemzeti földvagyonunk** – köztük erdeink, tavaink, védett területeink – **további kiárusítását**, aminek lehetőségét a Mezőhegyesen lefolytatott árverések semmissé nyilvánítása világosan megmutatta és bizonyította.⁶⁸ Ezt az akaratnyilvánító népszavazás is kikényszeríthette volna, ám az ehhez szükséges 200 ezer érvényes aláírás az OVB szerint nem gyűlt össze, így a népszavazás kiírása arra az Országgyűlésre hárult, amelyben az állami földvagyon újra értékesítését kezdeményező erők vannak közel 2/3-os többségben. Nem csoda hát, hogy a kormánytöbbség a földügyi népszavazási kezdeményezést is lesöpörte a törvényhozás asztaláról.

Ezek után nem marad más, mint hogy a változtatáshoz haladéktalanul **vissza kell szerezni a közösségek államát**, vissza kell helyezni erkölcsi talapzatára, és ismét a közjó szolgálatába kell állítanunk, **majd a politikai rendszerváltást követően**:

- az állami vagyonról szóló törvény módosításával az állam tulajdonában lévő termőföldet – erre létező európai és Európán kívüli nemzetközi példákhoz megfelelően – a forgalomképtelen kincstári vagyonelemekhez kell sorolni;
- üzemszabályozási törvényt kell alkotni, és az európai gyakorlatnak megfelelően ebben kell szabályozni a mezőgazdasági üzem jellemzőit, működtetésének feltételeit és az összeszámlálás szabályrendszerét, az egy családhoz/érdekeltséghez tartozó birtokszámot (1 db) valamint annak ágazattól függő maximális méretét;
- az üzemszabályozási törvényben előírt maximális birtokméret-korlátoknak való megfeleléshez 3 év türelmi időt kell biztosítani, és azt az egy család megélhetését biztosító átlagos európai birtokméret felett – a lakhely és a birtok közti távolság szerint is differenciált – területnagyságtól függő, sávós, progresszív földadóval is ösztönözni kell;
- a családi gazdasági modell versenyképességét növelő szövetkezeti formákról, azok működéséről és támogatásuk módozatairól törvényt kell alkotni, hogy a termelés, a feldolgozás és az értékesítés, azaz a teljes vertikum haszna a helyi közösségeknél maradjon;
- a földalapok és egyéb feltételek megteremtésével el kell indítani a Nemzeti Vidékstratégia által előírt „*demográfiai földprogramot*” illetve a „*szociális földprogramot*”;
- a közösségi földalapok gyarapítása érdekében az államnak élnie kell elővásárlási jogával, és a földpiac aktív szereplőjeként fel kell vásárolnia – az üzemszabályozás és a progresszív földadó hatására vélhetően megnövekvő – eladásra felkínált földkiszármazékokat, amelyeket a valóban helyben élő, gazdálkodó családoknak, a „*demográfiai földprogram*” valamint a „*szociális földprogram*” keretében pedig a fiataloknak és az önkormányzatoknak kell kedvező feltételekkel, tartós bérbe adnia;
- az európai szinten kezdeményezni kell a termőföld kivételét a tőke-javak közül valamint az „*élelmiszer önrendelkezés*” európai jogrendbe illesztését, azaz az élelmiszerek, mint nemzetbiztonsági, stratégiai árucikkek – a fegyverek és a gyógyszerek kereskedelméhez hasonló – kivételét az áruk szabad áramlása köréből; végezetül
- minden olyan törekvést segítenie kell, amely közös értékeink védelmét és gyarapítását, az ezeket megtartó közösségek, a helyi gazdaság és társadalom erősítését tűzi célul, és ezzel egyfajta missziós, jövőnkét alapozó feladatot lát el a spekuláns tőke által globalizált világban.

Ezek a lépések a végveszélybe került és apátiába süllyedt agrártársadalmat is segíthetik abban, hogy saját – ám az egész társadalmat szolgáló – értékei és érdekei védelmében bátran lépjen fel, és forduljon szembe a mindenén átjáró tőkeérdekekkel. Bárcsak a saját állama is segítségére lenne ebben!

⁶⁸ *Mezőhegyesi földárverési eredmények megsemmisítése:*

http://hvg.hu/itthon/20160229_mezohegyesi_foldek_Menesbirtok_Zrt._http://hvg.hu/gazdasag/20160307_kartalanitast_igernek_a_mezohegyesi_gazdaknak?s=hk

11. Mellékletek

11/1. melléklet: Nyertes árverezők, megszerzett területeik és nyertes árajánlataik (2015. november 15. - 2016. július 31.)

A nyertes árverezők		A megszerzett birtoktestek				
neve	lakcíme	helye (település)	száma (db)	területe (ha)	ára	
					(mFt)	(mFt/ha)
Ács Ágota	7563 Somogyaszob Eötvös u. 35/A	Somogyaszob	2	33,2	28,35	0,854
Ágh Regina Gizella	8600 Siófok Béri Balogh Á. u. 77.	Som	8	91,8	64,90	0,707
Ágh Tamás	8658 Bábonygyer Szent István u. 51.	Som, Bábonygyer	15	215,8	165,35	0,757
Androsics Ferenc	8692 Gyugy Fő u. 38.	Buzsák, Karád	2	9,9	11,60	1,172
Androsics László	8705 Somogyaszó Kossuth tér 9/A.	Somogyaszó	1	5,9	7,25	1,229
Antalfi Szilárd	7563 Somogyaszob Kossuth u. 11.	Bolhás, Somogyaszob	2	22,8	8,75	0,384
Árbogást Mónika	7252 Attala Rákóczi utca 29.	Gölle	1	15,4	45,00	2,922
Baksa Zsolt	7463 Patalom Kossuth L. u. 42.	Kisgyalán	1	44,9	72,80	1,621
Balása János István	8676 Karád Kodály u. 55.	Karád	1	3,6	3,70	1,028
Balatincz Andrea	7521 Kaposmérő Kossuth L. u. 121.	Jákó	1	44,4	21,00	0,473
Balázs Zsuzsanna Ilona	7570 Barcs Gárdonyi u. 55/3	Barcs, Darány, Komlósd, Péterhida	5	38,5	46,20	1,200
Bálizs Ernőné dr.	7400 Kaposvár Xantus J. u. 43.	Fonó	1	47,3	60,60	1,408
Balogh Balázs	8851 Gyékényes József A. u. 66.	Gyékényes	1	15,3	38,10	2,490
Balogh Zoltán	8675 Andocs Szent Ferenc tér 9/A	Andocs	1	3,3	3,65	1,106
Baráth Gyula	8651 Balatonszabadi Szabadság u. 34.	Balatonszabadi	1	95,4	251,20	2,633
Baráth Imre	8651 Balatonszabadi Szabadság u. 34.	Balatonszabadi	2	64,1	147,55	2,302
Barczy Attila	8674 Nágocs József A. u. 5.	Nágocs, Zics	2	8,3	8,10	0,976
Barna Gábor	8700 Marcali József Attila u. 4.	Nemesdéd, Vése	5	229,3	255,45	1,114
Barna József	8700 Marcali Orgona u. 11.	Vése	6	197,6	227,00	1,149
Bártol Barna	8707 Pusztakovácsi Központi major 1.	Pusztakovácsi, Somogyjád	2	28,0	32,85	1,173
Bauerné Segeda Mária	7563 Somogyaszob Kossuth u. 34.	Ötvöskőny	1	23,7	19,10	0,806
Bede István	7200 Dombóvár Dombó Pál u. 39.	Igal, Kisgyalán	2	33,6	34,65	1,031
Berkes Gábor	8724 Inke Rákóczi F. u. 131.	Vése	2	24,5	17,30	0,706
Berkes Sándorné	8724 Inke Rákóczi u. 112/A	Vése	6	156,3	114,30	0,731
Bertók Zoltán	8721 Vése Petőfi u. 8.	Vése	4	60,9	34,65	0,569
Bihary András Géza	7400 Kaposvár Beszédes József u. 56.	Igal, Kaposvár	4	216,0	396,70	1,837
Binder Antal	7570 Barcs Köztársaság u. 9.	Barcs, Csokonyavisonta	11	88,5	64,00	0,723
Biró Boglárka dr.	7400 Kaposvár Kimizsi Ltp. 40. I/4.	Kaposvár	1	4,1	7,30	1,780
Blaser Melinda (DE-HU)	8693 Lengyelóti Fonyódi (külső) út	Gyugy	1	18,6	25,35	1,363
Blaskovich Tamás Jenő	7443 Alsóbogát Szabadság u. 4.	Alsóbogát	2	53,0	40,45	0,763
Bodó Tamás	8612 Nyim Fő u. 26.	Bábonygyer	1	16,8	7,90	0,470
Bognár Zsolt	7526 Csökölly Dózsa u. 58.	Csökölly	1	5,0	4,20	0,840
Bolla Sándor	8624 Balatonszárszó Rákóczi u. 3.	Kötese, Szólád	3	18,2	21,20	1,165
Burmeister János Lászlóné	8719 Böhönye Árpád u. 7.	Vése	4	80,8	46,10	0,571
Claessens Christophe (BE-HU)	8726 Somogyicscsó Csicsópuszta	Csurgó, Iharosberény	5	147,6	236,45	1,602
Claessens Eszter (BE-HU)	7500 Nagyatád Szabó Dezső u. 24.	Nagyatád, Ötvöskőny, Somogyaszob	11	226,5	200,45	0,885
Claessens Evelin Beáta (BE-HU)	7500 Nagyatád Árpád u. 43.	Bolhás, Nagyatád	4	228,2	247,15	1,083
Claessens Johan (BE-HU)	7563 Somogyaszob Nagybaráti puszta	Somogyaszob, Tarany	6	139,3	143,70	1,032
Claessens Péter (BE-HU)	7563 Somogyaszob Nagybaráti puszta	Somogyaszob	2	175,4	155,65	0,887
Czeferner Tamás	7561 Nagybajom Mester u. 2/B.	Nagybajom	1	8,3	6,45	0,777
Czeider Imre	7500 Nagyatád Petőfi u. 64.	Nagyatád	1	3,7	6,35	1,716
Cseh Tamás	7455 Somogyeszti Malomdülő 1.	Somogyeszti	1	27,1	20,35	0,751
Csehkis Balázs Géza	8653 Ádánd Berzsenyi D. u. 13.	Siójut	1	8,9	16,10	1,809
Csincsi József	8655 Som Simon Major 1.	Som	6	40,1	24,80	0,618
Csincsi Józsefné	7095 Iregszemcse Gyöngyvirág u. 5	Som	1	25,6	27,45	1,072
Csincsi Zsolt	7095 Iregszemcse Gyöngyvirág u. 5	Som	2	30,0	26,05	0,868
Csór Zoltán	7455 Somogyeszti Dózsa Gy. u. 13.	Somogyeszti	1	4,0	5,65	1,413
Duga Balázs	7555 Csokonyavisonta Xantus J. u. 37.	Csokonyavisonta	1	9,6	8,20	0,854
Duga Lajosné	7555 Csokonyavisonta Xantus J. u.37.	Csokonyavisonta	1	3,3	2,65	0,803
Duga László dr.	7555 Csokonyavisonta Xantus J. u. 37.	Csokonyavisonta	1	4,4	3,50	0,795
Edesár Gábor	7555 Csokonyavisonta Xantus J. u. 98.	Csokonyavisonta	1	4,9	6,65	1,357
Egyed György	7543 Beleg Keresztút u. 273/3	Kutas	1	3,4	2,30	0,676
Eiserle László	8154 Polgárdi Vasvári P. u. 6.	Balatonvilágos	1	6,1	17,50	2,869
Ellenberger Sándor	7458 Polány Fő u. 22.	Somogyeszti	5	55,7	42,70	0,767
Esküdt Zoltán	7400 Kaposvár Pécsi u. 37/B	Kaposvár	2	18,2	41,60	2,286
Fehérvári Attila	7435 Somogyászard Fő u. 69.	Somogyászard	1	3,0	3,65	1,217
Feind Lajos	8164 Balatonfőkajár Kossuth u. 13.	Balatonvilágos	1	27,3	83,55	3,060
Fekete István	8840 Csurgó Sarkady K. tér 4.	Csurgó	2	7,1	11,20	1,577
Forró Bálint	8675 Andocs Ady Endre u. 27.	Andocs	3	30,6	32,15	1,051
Frank József	7517 Bolhás Ady E. u. 21.	Nagyatád	2	34,6	36,15	1,045
Frühwirth Michael (AT)	7545 Nagykorpád Major 0332/2.	Nagykorpád	3	42,6	32,85	0,771
Fürst Gábor	7512 Mike József A. tér 6	Mike, Nagykorpád	3	20,4	16,90	0,828
Galamb Gábor	7500 Nagyatád Bartók B. u. 14.	Nagyatád	1	64,0	49,50	0,773
Gara Júlia	8681 Látrány Péntekhely puszta	Kötese	1	12,4	9,95	0,802
Gelencsér Balázs	7252 Attala Széchenyi u. 36.	Gölle	1	62,6	180,65	2,886
Gelencsérné Sudár Ágnes	8707 Pusztakovácsi Kossuth L. u. 31.	Pusztakovácsi, Somogyjád	2	28,1	15,75	0,561

Gémes Attila	7255 Nagyberki Fő u. 101.	Gölle	1	113,8	200,30	1,760
Gerencsér János	7464 Ráksi Dózsa Gy. u. 10.	Magyaratád	1	31,8	28,80	0,906
Gyenis Sándor	8698 Somogyvár Dózsa György u. 1.	Somogyvámos	4	206,0	314,90	1,529
Gyenis Ándorné dr.	8698 Somogyvár Május 1. u. 1.	Somogyvámos, Somogyvár	12	145,8	210,95	1,447
Hahnenkamm Christian Oliver DE	8646 Balatonfenyves Vízház u. 13.	Buzsák	1	12,7	15,20	0,197
Halmos Katalin Mária	8655 Som Ady Endre utca 44.	Som	1	4,1	4,65	1,134
Hegedüs Józsefné	7584 Babócsa Hársfa u. 7.	Babócsa, Bolhó, Rinyaújnép, Somogyaracs	12	65,1	71,75	1,102
Hegyfalviné Hermán Erzsébet	8800 Nagykanizsa Templom tér 1.	Iharosberény	1	76,2	125,05	1,641
Héjjas László	7525 Jákó Kossuth u. 68.	Jákó	1	22,3	12,20	0,547
Hencs András	8726 Somogyicsó Rákóczi u. 9.	Porrogszentkirály	2	11,6	10,90	0,940
Hiri Kata	8654 Ságvár Adándi utca 039 hrsz	Torvaj	1	5,7	2,80	0,491
Hóbor József	7464 Ráksi Dózsa u. 46.	Kisbárapáti	1	24,9	40,50	1,627
Horváth Balázs	8800 Nagykanizsa Ady E. u. 35/g. 1/38	Iharosberény, Inke	2	58,8	114,60	1,949
Horváth János	7500 Nagyatád Somogyszobi u. 12.	Bolhás	1	22,8	15,45	0,678
Horváth János	7543 Beleg Rákóczi u. 174.	Szabás	1	5,0	3,85	0,770
Horváth Ottó	7543 Beleg Kossuth Lajos u. 92.	Szabás	1	5,4	4,50	0,833
Horváth Péter	8714 Marcali Bizei u. 48/A.	Kelevíz	1	11,4	8,65	0,759
Horváth Tamás Kristóf	7472 Szentbalázs Fő u. 50/a	Sántos	1	6,6	7,05	1,068
Horváthné Keszei Márta	7500 Nagyatád Somogyszobi u. 12.	Nagyatád	3	45,8	32,15	0,702
Huber József	7539 Szulok Fő u. 1.	Kálmánca, Szulok	2	36,4	23,00	0,632
Huck Dorota Sára	7400 Kaposvár Nádor u. 7.	Gölle	1	189,4	382,20	2,018
Huck Róbert	7400 Kaposvár Nádor u. 7.	Kercseliget	1	6,5	3,30	0,508
Hunyady József	8714 Kelevíz Lehner puszta	Kelevíz	1	3,1	3,60	1,161
Huszár Vendelné	8675 Andocs Ady E. u. 24.	Andocs	2	112,2	132,00	1,176
Huszár Zsófia Eszter	8675 Andocs Ady E. u. 24.	Andocs, Somogygye	3	105,8	144,00	1,361
Iház Lajos dr.	8360 Keszthely Toldi Miklós u. 12.	Somogyzsitfa	1	4,0	2,00	0,500
Ivanovics Zolt István	8825 Miháld Petőfi S. u. 4/A	Nemesdéd	1	11,9	9,60	0,807
Jakab Zoltán	8656 Nagyberény Bajcsy-Zs. u. 11.	Som	1	24,4	33,0	1,352
Jancsekity Ferenc	8695 Buzsák Balaton u. 35/A.	Somogyvámos	1	3,1	3,50	1,129
Jánni Tibor	8617 Köröshegy Dózsa Gy. u. 28/E	Bálványos	3	18,5	14,00	0,757
Kalmár Ágnes	7570 Barcs Szent I. u. 16.	Barcs	1	42,3	29,70	0,702
Kalmár Zsolt	7555 Csokonyavisonta Xantus J. u. 1.	Barcs, Rinyaújlak	4	127,2	103,25	0,812
Karmacsi Ernő Bálint	8698 Somogyvár Dózsa György u. 60.	Somogyvámos, Somogyvár	3	27,3	27,35	1,002
Kelemen Sándor Elek	7521 Kaposmérő Vörösmarty u. 12.	Rinyakovácsi	1	4,5	4,10	0,911
Kern Imre	7537 Homokszentgyörgy Táncsics u. 16/a	Homokszentgyörgy	1	3,4	3,15	0,926
Kernbaum Zsolt	7535 Lad Táncsics u. 14.	Lábod	1	88,6	52,25	0,590
Kerti Norbert	7524 Kiskorpád Vörösmarty u. 2.	Jákó, Kisbajom, Kiskorpád	4	81,2	44,95	0,554
Kiskó József	7500 Nagyatád Jánosmajor 23.	Nagyatád	1	13,6	9,00	0,662
Kiskó Nándor	7500 Nagyatád Hókamalom-puszta 6.	Bolhás, Nagyatád	7	152,2	121,95	0,801
Kiss József	7561 Nagybjajom Vásártér u. 17.	Jákó, Nagybjajom	3	102,6	62,55	0,610
Kissné Bodri Ágnes	7561 Nagybjajom Vásártér u. 17.	Jákó, Nagybjajom, Szabás	10	100,8	83,80	0,831
Kollár Zsoltné	8697 Öreglak Park u. 23.	Pusztakovácsi	2	36,0	24,65	0,685
Kovács Szilárd	7582 Komlósd Fő u. 31.	Csokonyavisonta	1	17,9	19,25	1,075
Kovács Zoltán	7551 Lábod Ady E. u. 6.	Nagykorpád	1	51,4	43,70	0,850
Kovácsné Balatincz Márta Margit	7562 Segesd Táncsics u. 1.	Segesd	1	3,6	3,25	0,903
Kozár Csaba	7453 Mernye Petőfi u. 34.	Szentgálóskér	1	117,8	130,60	1,109
Kőszegi László	7090 Tamási Károlyi Mihály u. 7.	Bedegkér, Somogyegres	3	96,6	150,15	1,554
Kőszegi László Károlyné	7090 Tamási Károlyi Mihály u. 7.	Tengőd	1	5,9	4,60	0,780
Kulcsár Péter	7585 Háromfa Horgásztó 1.	Rinyaújlak	5	240,7	192,80	0,801
Kurucz Péter	7544 Szabás Fő u. 96.	Szabás	3	41,1	47,40	1,153
Kutasné Fűzi Emília Mária	7562 Segesd Felsőbogat Puszta 13.	Ötvöskónyi	2	19,8	17,60	0,889
László Csaba	8724 Inke Rákóczi u. 143.	Vése	1	6,4	5,05	0,789
Lempel János	7539 Szulok Kossuth L. u. 18.	Patosfa	1	3,1	1,25	0,403
Lengyelne Gál Erzsébet	7400 Kaposvár Erdősor u. 115.	Somogyjád	2	33,8	54,95	1,626
Lipák László	7400 Kaposvár Balázs János u. 25.	Somogyjád	2	56,6	71,55	1,264
Lukács Károly	7435 Somogysárd Fő u. 84.	Somogysárd	1	3,7	3,90	1,054
Lukács Máté	7400 Kaposvár Búzavirág u. 15.	Somogyjád	2	181,7	150,25	0,827
Magyarósi Gergely	8656 Nagyberény József A. u. 20.	Som	1	5,0	3,40	0,680
Májer Ferenc dr.	8600 Siófok Deveserői Gábor u. 16.	Tengőd	10	220,7	248,45	1,126
Mannó Viktória Zsuzsanna dr.	7555 Csokonyavisonta Széchenyi u. 164.	Csokonyavisonta, Rinyaújlak	2	19,2	16,30	0,849
Márton Attila	7400 Kaposvár Streith M. u. 11.	Zselicszentpál	2	9,1	4,70	0,517
Márton István dr.	7400 Kaposvár Mátyás Király u. 63.	Hedrehely	1	13,0	14,70	1,131
Márton Kálmán Istvánné dr.	7271 Fonó Petőfi u. 60.	Fonó	1	44,9	78,70	1,753
Máté Anita	8719 Böhönye Diófa u. 12.	Böhönye, Vése	3	45,4	28,05	0,618
Máté János	8840 Csurgó József A. u. 1/b.	Csurgó	1	3,3	4,25	1,288
Matesz Beáta Zsófia	7400 Kaposvár Klapka u. 4.	Gige	1	4,0	2,25	0,563
Maurer Györgyné	8800 Nagykanizsa Királyi Pál u. 11.	Iharosberény	2	185,4	252,70	1,363
Meleg Imre László dr.	7500 Nagyatád Dózsa Gy. u. 78.	Nagyatád	1	46,2	49,55	1,073
Melegh Zolt László	7500 Nagyatád Dózsa Gy. u. 78.	Somogyszob	3	121,3	127,55	1,052
Mercz János	7523 Kaposfő Kossuth L. u. 259.	Kaposfő	1	5,9	5,75	0,975
Mészáros Ferenc	8675 Andocs Nagyatóldi u. 86.	Andocs	1	66,0	101,05	1,531
Mészáros István	8721 Vése Park u. 3.	Vése	2	54,8	28,30	0,516
Mihalecz András	7400 Kaposvár Huba vezér u. 7.	Kaposvár	1	53,0	90,70	1,711
Mihalics Andrea	8700 Marcali József A. u. 20.	Marcali, Pusztakovácsi, Somogyfajsz	6	121,2	99,50	0,821
Mocz András	7500 Nagyatád Széchenyi tér 8.	Ötvöskónyi	2	70,4	90,30	1,283
Mocz Bálint	7500 Nagyatád Széchenyi tér 8.	Ötvöskónyi	1	21,8	28,10	1,289

Moczné Szabó Erika	7500 Nagyatád Széchenyi tér 8.	Ötvöskőnyi	1	6,9	5,55	0,804
Mondok Izsák Bálint	8676 Karád Hársfa u. 4/E.	Andocs, Karád	2	93,2	72,55	0,778
Mondok József	8676 Karád Vásártér u. 17.	Andocs, Karád	2	83,6	85,35	1,021
Nagy Bálint	7570 Barcs Vasvári P. u. 25/1.	Barcs, Homokszentgyörgy, Szulok	11	190,8	139,90	0,733
Nagy Endre	8658 Bábonymegyér Rudnay Gy. u. 31.	Som	1	5,2	3,15	0,606
Nagy György	7275 Igal Napsugár u. 15.	Igal	1	129,6	97,90	0,755
Nagy István Zoltán	7570 Barcs Vasvári P. u. 25/1.	Barcs	4	187,2	160,50	0,857
Nagy Julianna	7271 Fonó Petőfi u. 58.	Fonó	1	80,9	144,70	1,789
Nagy Tamás Tibor	8600 Siófok Estike u. 8.	Siófok, Som	4	100,3	151,40	1,509
Nagyházi Júlia	7443 Alsóbogát Alsóbogát-puszta	Alsóbogát, Pusztakovácsi	4	147,1	151,15	1,028
Nemes Krisztián	8700 Marcali Honvéd u. 35.	Marcali	1	8,9	8,40	0,944
Németh Ádám dr.	7922 Somogyapáti Halászház u. 1.	Kálmánca	1	50,3	74,20	1,475
Németh Balázs	7557 Barcs Zöldmező u. 12.	Homokszentgyörgy	1	5,7	4,70	0,825
Novográdecz Péter	8851 Gyékényes Petőfi u. 140.	Zákány	1	4,3	4,20	0,977
Novszky Gábor	7900 Szigetvár Muszola u. 1.	Potony	1	5,6	3,40	0,607
Nyári Zoltán	8723 Varásló Kossuth L. u. 39.	Nemesdéd	1	4,6	2,25	0,489
Orbán István	7461 Orci Rákóczi u. 13.	Kisgyalán	2	104,2	277,85	2,667
Pacs László	8675 Andocs Széchenyi tér 2.	Andocs, Kisbárapáti, Nágocs	7	109,9	83,00	0,755
Pacsai Gyula Attila	7400 Kaposvár Fő u. 4. 1/12.	Bőszénfa	1	35,0	28,35	0,810
Pandur Tibor	8705 Somogyszentpál Ady E. u. 38.	Somogyszentpál	2	15,1	14,35	0,950
Pánger Zsolt	7443 Somogyjád Fő u. 31.	Somogyjád	1	108,4	185,25	1,709
Papp Ákos	8724 Inke Rákóczi u. 10.	Inke	2	34,0	23,80	0,700
Papp Imre	7538 Kálmánca Kossuth u. 38.	Kálmánca	2	9,3	12,40	1,333
Paukovic Péter Kristóf	8726 Iharos Kis u. 74.	Iharosberény	1	12,3	15,15	1,232
Peitler László	8694 Hács Fő u. 6.	Somogyvámos	1	43,7	57,30	1,311
Peitler Szilárd	8630 Balatonboglár Madách u. 11.	Kisberény, Ordacsehi, Somogyvár	3	60,3	76,35	1,266
Penczinger László	8726 Iharos Kis u. 70.	Iharosberény, Porrogszentkirály	2	14,5	13,75	0,948
Péter György	8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.	Tapsony	2	65,2	81,00	1,242
Petrákovics Károly	7557 Barcs-S.tamóca Alkotmány u. 25.	Barcs	1	16,0	13,70	0,856
Pflanczer Nikolett	7272 Gölle Petőfi u. 6.	Gölle, Kisgyalán	3	34,7	53,35	1,537
Pintér János	8660 Tab Rákóczi u. 10.	Lulla	1	3,3	3,30	1,000
Pintér László	7561 Nagybjom Felszabadulás u. 47.	Nagybjom	1	3,0	3,55	1,183
Pongrácz István	7400 Kaposvár Rippl-Rónai u. 18.	Somodor	1	3,1	5,15	1,661
Pongrácz István József	7400 Kaposvár Rippl-Rónai u. 18.	Felsőmocsolád	1	6,7	5,00	0,746
Pórel Tamás	8698 Somogyvár Vasút u. 14.	Somogyvár	1	22,4	22,45	1,002
Radák József	7443 Somogyjád Dózsa Gy. út 12.	Somogyjád	1	23,0	30,75	1,337
Radics István	7584 Babócsa Akácfa u. 8.	Babócsa, Bolhó, Rinyaujnép, Somogyaracs	11	62,5	58,45	0,935
Rappo Isacco (IT)	7553 Görgeteg Fő u. 30.	Hedrehely	2	7,0	7,05	1,007
Rappo Manuel (IT)	7530 Kadarkút Kossuth L. u. 0152 hrsz.	Lábod	2	101,0	73,15	0,724
Rázi Norbert dr.	8674 Nágocs Dózsa Gy. u. 1.	Nágocs	1	4,9	5,35	1,092
Récesei József	7282 Fiad Kossuth L. u. 61.	Andocs	2	60,2	42,50	0,706
Rózsa János	7500 Nagyatád Erkel F. u. 16.	Lábod, Nagyatád	4	28,8	23,80	0,826
Rózsa Péter	7500 Nagyatád Erkel F. u. 16.	Nagyatád	2	28,4	27,70	0,975
Samu Tibor	8707 Pusztakovácsi Fő utca 61.	Pusztakovácsi	1	3,9	5,10	1,308
Sári Ferenc	8139 Szabadhidvég Pélpusztá 6.	Ádánd	2	51,6	96,25	1,865
Schán János	7537 Homokszentgyörgy Kossuth u. 17.	Lad	1	4,4	4,00	0,909
Simon-Fabri Krisztina Anett	7400 Kaposvár Déryné u. 34.	Nagybjom	1	75,1	52,60	0,700
Simon-Sütő Renáta	7439 Bodrog Kossuth Lajos u. 105.	Somogyjád	1	105,6	120,50	1,141
Somogyi Lajosné	8716 Mesztegnyő Sógát pusztá 0225.	Nagyszakácsi	2	25,3	30,80	1,217
Steinmetz Ádám dr.	8713 Kéthely Baglyas hegy 5.	Kéthely, Somogyszentpál	3	26,6	18,25	0,686
Stíkl Miklós	7458 Polány Kossuth L. u. 1.	Somogygeszti	3	30,1	31,70	1,053
Stoff Boglárka	7500 Nagyatád Alkotmány u. 23.	Nagyatád	1	11,6	5,90	0,509
Szabó Ignácné	8600 Siófok Hársfa u. 41.	Balatonendréd, Siófok	10	217,4	526,15	2,420
Szabó József	7553 Görgeteg Szabadság tér 1.	Görgeteg	1	5,4	4,55	0,843
Szabó József	7570 Barcs Nagyhid u. 43/a.	Barcs	1	37,8	18,90	0,500
Szabó Péter Béla	8698 Somogyvár Május 1. u. 4.	Somogyvár	3	15,0	6,20	0,413
Szabó Zoltán	8600 Siófok Hársfa u. 15.	Siófok	1	8,3	10,20	1,229
Szalai Bence Dániel	7451 Kaposvár Ibolya u. 53.	Kaposvár	1	3,4	4,05	1,191
Szalai Ferenc	7500 Nagyatád Bezerédi u. 1.	Nagyatád	2	20,2	23,10	1,144
Szász Mihály	7564 Kaszó Kaszó pusztá 19. 2.a.	Somogyszob	1	151,7	240,15	1,583
Szegedi-Farkas Zsuzsanna	7400 Kaposvár Béke u. 95. 1/2.	Kaposvár	1	8,0	28,15	3,519
Szelényi Orsolya Mária	7443 Alsóbogát Vörösmarty u. 1/B.	Alsóbogát	1	43,6	26,20	0,601
Szelid József	7542 Kisbjom Rózsa u. 186.	Jákó	1	21,6	16,05	0,743
Szentpétery Szabolcs Félix	7588 Vízvár Szent István u. 12.	Bélavár, Heresznye, Vízvár	13	112,4	115,90	1,031
Szili József	8136 Lajoskomárom Ifjúság u. 2.	Nagyberény	1	13,3	25,90	1,947
Szukics József dr.	1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.	Siófok	9	81,1	118,35	1,459
Takács Ákos	7451 Kaposvár Kisközi u. 43.	Kaposvár	1	34,2	46,50	1,360
Takács László	8676 Karád Hársfa u. 5.	Andocs	1	56,4	90,40	1,603
Theisz András	8675 Andocs Ady E. u. 19.	Andocs	1	84,2	70,30	0,835
Tikkel Andor Balázs	8660 Torvaj Petőfi u. 36.	Bábonymegyér, Som	6	177,8	180,75	1,017
Tiszperger Szabolcs	7477 Szenna Bárdi u. 29.	Somogysárd	3	29,5	15,90	0,539
Tiszperger Tamás	7400 Kaposvár Zaranyi ltp. 9.	Pálmajor	1	4,6	2,00	0,435
Tóth Katinka	7521 Kaposmérő Kossuth L. u. 38/a.	Kaposmérő	1	4,7	8,50	1,809
Tóth Lászlóné	8656 Nagyberény Széchenyi I. u. 15.	Som	1	4,7	6,45	1,372
Tóth Sándor István	7443 Somogyjád Szabadság u. 8.	Somogyjád	1	7,6	9,55	1,257
Tóth Tibor Józsefné	7570 Barcs Gárdonyi G. u. 4/3	Barcs	3	56,5	28,50	0,504

Török-Kovács Zoltán	7570 Barcs Bajcsy-Zs. u. 35. 4 em. 12	Péterhida	1	11,4	12,15	1,066
Traub Jakob (DE)	8718 Tapsony Jókai M. u. 45.	Tapsony	3	11,2	14,80	1,321
Tulézi Zsolt	7500 Nagyatád Kápolna u. 51.	Nagyatád	5	36,2	39,15	1,081
Turi Dénes Pál dr.	7500 Nagyatád Temesvári u. 16	Bolhás	1	20,2	28,65	1,418
Udvaros Balázs Károly	7521 Kaposmérő Ebédvesztő puszta 15.	Kaposmérő	1	3,7	7,15	1,932
Udvaros Zoltánné	8681 Látvány Alkotmány u. 200.	Andocs	2	112,6	114,55	1,017
Ürmösi László	8858 Porrog Fő u. 105.	Porrog	1	6,0	5,55	0,925
Valasovits László	8138 Szabadhidvég József A. u. 27.	Ádánd	4	290,7	685,60	2,358
Varga György	7516 Berzence Virág u. 11.	Berzence, Somogyudvarhely	2	8,2	9,30	1,134
Varga István László	7095 Iregszemcse Ifjúság u. 24.	Bedegkér	1	59,5	87,65	1,473
Varga László Nándor	8700 Marcali Liget u. 8.	Somogyszentpál	1	4,9	3,75	0,714
Varga Viktor	7095 Iregszemcse Rákóczi u. 118	Som	6	30,5	21,60	0,708
Vass András	7400 Kaposvár Kaposi Mór u. 2. TT. 1.a.	Kadarkút	3	22,2	15,80	0,712
Vass Péter Zsolt	8707 Pusztakovácsi Alsókölked 11.	Pusztakovácsi	1	16,9	6,70	0,396
Vati József	7095 Iregszemcse Hunyadi János u. 7.	Tengőd	1	69,3	87,20	1,258
Virág László	8712 Balatonújlak Kossuth L. u. 16.	Balatonújlak, Somogyszentpál	5	22,7	20,50	0,903
Volenszki Tamás	8600 Siófok Május 1. u. 25.	Siófok	3	8,1	10,50	1,296
Weisz Róbert	8673 Somogyeggyes Petőfi u. 22.	Somogyeggyes	2	8,1	6,00	0,741
Összesen 236 nyertes árverező	105 db település	110 db település	570	12.076,4	14.285,85	1,183

Megjegyzés: barna színnel kiemelve a külföldi illetve kettős állampolgár nyertes árverezők. Fontosabb adataik:

- **Blaser Melinda** – (DE-HU – 1979) (8693 Lengyeltóti, Fonyódi (külső) út 0183/13hrs.) a Domi Kft. társtulajdonos vezetője, a német-magyar Blaso Kft. társtulajdonosa. Külföldi cím: DE 88371 Musbach, Schwemme Str. 4. – **18,6 ha;**
- **Claessens Christophe** – (BE-HU – 1975) (8726 Somogyicscsó, Csicsó puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) Magyarországon több cégből álló, Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS GROUP SRL RO Oradea) családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. vezetője. Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 48. – **147,6 ha;**
- **Claessens Eszter** – (BE-HU – 1977) (7500 Nagyatád, Szabó D. u. 24.) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. korábbi vezetője, az Agrár Kft. és Claessens Kft. társtulajdonosa. Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. – **226,5 ha;**
- **Claessens Evelin Beáta** – (BE-HU – 1982) (7500 Nagyatád, Árpád u. 43.) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. társtulajdonos vezetője. Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. – **228,2 ha;**
- **Claessens Johan** – (BE-HU – 1978) (7563 Somogyszob Nagybaráti puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégcsoport társtulajdonosa, a cégcsoporthoz tartozó Somogyszobi Kft. és a Claessens Kft. társtulajdonos vezetője. Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. – **139,3 ha;**
- **Claessens Peter** – (BE-HU – 1973) (7563 Somogyszob Nagybaráti puszta) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) Magyarországon több cégből álló, Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS GROUP SRL RO Oradea) belga családi cégcsoport alapító társtulajdonos igazgatója, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. vezetője. Külföldi cím: BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42. – **175,4 ha;**
- **Frühwirth Michael** – (AT – 1951) feleségével, Helene Frühwirthel, Winzendorf osztrák település néppárti önkormányzati képviselőjével közös magyarországi családi cége, a Ráksi Agro Bt. (7545 Nagykorpad, Szarvasmarha telep, Major 0332/2. hrsz.) székhelyének címével árverező, Ausztriában élő, dr. Pintér Gyula (8630 Balatonboglár, Alkotás utca 4.) kézbesítési megbízott által képviselt osztrák cégtulajdonos. Külföldi cím: AT 2722 Winzendorf-Muth, Emmerberg 7/B. – **42,6 ha;**
- **Hahnenkamm Christian Oliver** – (DE – 1974) (8646 Balatonfenyves, Vízház u. 13.) - a volt Nagybereki Állami Gazdaság⁶⁹ 7.725 ha területét - benne a megvásárolt 12,7 ha területet - 1992 óta, **2091-ig, 10 Ft/ha díjért bérlő,** német tulajdonú (Braun bankár cégcsoport) **Hubertus Agráripári Bt.** és további 3 cég (Agroprodukt Kft., Berek Kft., Isaria-Agro Kft.) társtulajdonos német cégvezetője. Külföldi cím: DE 91741 Theilenhofen, Berg Strasse 16. – **12,7 ha;**
- **Rappo Isacco** – (IT – 1970) (7553 Görgeteg, Fő u. 30.) - testvérével, Manuella a cégei révén több mint 6.000 hektár Somogy megyei terület felett diszponál, birtokain Görgeteg és Rinyatamási között egy volt Széchenyi-vadászkastélyt is megvásárolt olasz divatmágnás, **Carlo Benetton**⁷⁰ 5 magyarországi cégének (AWARDING Kft., B-15 Kft., DRAWA Kft., MOVITERRA Bt., UNIAL Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa, ill. birtokainak intézője.⁷¹ Külföldi cím: IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139. – **7,0 ha;**
- **Rappo Manuel** – (IT – 1986) (7530 Kadarkút, Kossuth L. u. 0152 hrsz.) - testvérével, Isaccoval a cégei révén több mint 6.000 hektár Somogy megyei terület felett diszponál, birtokain Görgeteg és Rinyatamási között egy volt Széchenyi-vadászkastélyt is megvásárolt olasz divatmágnás, **Carlo Benetton**⁷² 3 magyarországi cégének (KADARKÚTI TREND Zrt., MOVITERRA Bt., SZULOK-FA Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa, ill. birtokainak intézője.⁷³ Külföldi cím: IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139. – **101,0 ha;**
- **Traub Jakob** – (DE – 1979) (8718 Tapsony Jókai M. u. 45.) a német-magyar tulajdonú TRAUB Mg. Kft. és a TAPI-AGRO Kft. társtulajdonos vezetője, a TANASZEK Mg. Kft. társtulajdonosa. Külföldi cím: DE 1665 Lommatzsch Piskowitz, Dorf. Str. 7. – **11,2 ha;**

⁶⁹Nagyberek – a nemzeti vagyon elköttyvetéséről: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagybereki_Allami_Gazdasag_utan_https://komlomeia.wordpress.com/2014/03/09/a-nagybereki-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/
<https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8> A jog szerint érvényes a szerződés: <http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gyozott-a-bt-1586593>
<http://www.jogiforum.hu/hirek/33281> <https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarazhatoak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>

⁷⁰Carlo Benetton kastélya: <http://www.borsonline.hu/aktualis/nalunk-vett-pazar-kastelyt-a-milliardos-benetton/94481>

⁷¹Rappoék, Carlo Benetton Somogy megyei birtokainak intézői: http://alfahir.hu/duhito_meg_a_divatguru_olasz_birtokintezoje_is_foldhoz_jutott

⁷²Carlo Benetton kastélya: <http://www.borsonline.hu/aktualis/nalunk-vett-pazar-kastelyt-a-milliardos-benetton/94481>

⁷³Rappoék, Carlo Benetton Somogy megyei birtokainak intézői: http://alfahir.hu/duhito_meg_a_divatguru_olasz_birtokintezoje_is_foldhoz_jutott

11/2. melléklet: A nyertes árvezők által megszerzett területek bérleti viszonyai
(2015. november 15. - 2016. július 31.)

Nyertes árvezők	A megvásárolt föld (ha)								
	a földvásárló saját bérleménye	a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye	a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye	saját bérlemény összesen	más természetes személy bérleménye	más cég bérleménye	külső bérlemény összesen	nincs bérlő	mind-összesen
Acs Ágota						33,2	33,2		33,2
Ágh Regina Gizella					61,8	30,0	91,8		91,8
Ágh Tamás	137,3			137,3	34,8	12,3	47,1	31,3	215,7
Androsics Ferenc	9,9			9,9					9,9
Androsics László								5,9	5,9
Antalfi Szilárd	11,4			11,4		11,4	11,4		22,8
Árbogást Mónika					15,4		15,4		15,4
Baksa Zsolt	44,9			44,9					44,9
Balása János István								3,6	3,6
Balatincz Andrea								44,4	44,4
Balázs Zsuzsanna Ilona						19,9	19,9	18,6	38,5
Bálizs Ernőné dr.	47,3			47,3					47,3
Balogh Balázs								15,3	15,3
Balogh Zoltán								3,3	3,3
Baráth Gyula		95,4		95,4					95,4
Baráth Imre	64,1			64,1					64,1
Barczy Attila		4,0		4,0				4,3	8,3
Barna Gábor			229,3	229,3					229,3
Barna József			197,6	197,6					197,6
Bártol Barna								28,0	28,0
Bauerné Segeda Mária	23,7			23,7					23,7
Bede István					22,6		22,6	11,0	33,6
Berkes Gábor						24,5	24,5		24,5
Berkes Sándorné						156,3	156,3		156,3
Bertók Zoltán						60,9	60,9		60,9
Bihary András Géza					154,6	61,4	216,0		216,0
Binder Antal	4,1			4,1	6,3	59,3	65,6	18,7	88,4
Biró Boglárka dr.								4,1	4,1
Blaser Melinda (DE-HU)					18,6		18,6		18,6
Blaskovich Tamás Jenő	48,2	4,8		53,0					53,0
Bodó Tamás	16,8			16,8					16,8
Bognár Zsolt								5,0	5,0
Bolla Sándor						9,2	9,2	9,0	18,2
Burmeister János Lászlóné						80,8	80,8		80,8
Claessens Christophe (BE-HU)			4,1	4,1		143,5	143,5		147,6
Claessens Eszter (BE-HU)			160,4	160,4			66,1		226,5
Claessens Evelin Beáta (BE-HU)					118,5		118,5	109,7	228,2
Claessens Johan (BE-HU)			135,3	135,3				4,0	139,3
Claessens Péter (BE-HU)						175,4	175,4		175,4
Czeferner Tamás								8,3	8,3
Czeider Imre								3,7	3,7
Cseh Tamás	27,1			27,1					27,1
Csehkis Balázs Géza						8,9	8,9		8,9
Csincsi József	32,7			32,7				7,5	40,2
Csincsi Józsefné		25,6		25,6					25,6
Csincsi Zsolt		22,9		22,9				7,0	29,9
Csór Zoltán								4,0	4,0
Duga Balázs								9,6	9,6
Duga Lajosné								3,3	3,3
Duga László dr.								4,4	4,4
Edesár Gábor	4,9			4,9					4,9
Egyed György								3,4	3,4
Eiserle László					6,1		6,1		6,1
Ellenberger Sándor	49,1			49,1	6,6		6,6		55,7
Esküdt Zoltán					12,7		12,7	5,5	18,2
Fehérvári Attila	3,0			3,0					3,0
Feind Lajos						27,3	27,3		27,3
Fekete István					4,0	3,1	7,1		7,1
Forró Bálint					30,5		30,5		30,5
Frank József					34,7		34,7		34,7
Frühwirth Michael (AT)					42,6		42,6		42,6
Fürst Gábor					20,4		20,4		20,4
Galamb Gábor								64,0	64,0
Gara Júlia					12,4		12,4		12,4

Gelencsér Balázs				62,6		62,6		62,6
Gelencsérné Sudár Ágnes	7,4		7,4	20,6		20,6		28,0
Gémes Attila				113,8		113,8		113,8
Gerencsér János	31,8		31,8					31,8
Gyenis Sándor	104,1		104,1	101,9		101,9		206,0
Gyenis Sándorné dr.		19,2	19,2	126,6		126,6		145,8
Hahnenkamm Christian Oliver (DE)			12,7	12,7				12,7
Halmos Katalin Mária							4,1	4,1
Hegedüs Józsefné							65,1	65,1
Hegyalviné Hermán Erzsébet			76,2	76,2				76,2
Héjjás László	22,3		22,3					22,3
Hencs András							11,6	11,6
Hiri Kata							5,7	5,7
Hóbor József	24,9		24,9					24,9
Horváth Balázs					58,8	58,8		58,8
Horváth János (Nagyatád)					22,8	22,8		22,8
Horváth János (Beleg)							5,0	5,0
Horváth Ottó							5,4	5,4
Horváth Péter				11,4		11,4		11,4
Horváth Tamás Kristóf				6,6		6,6		6,6
Horváthné Keszei Márta				45,8		45,8		45,8
Huber József							36,4	36,4
Huck Dorota Sára				142,0	47,4	189,4		189,4
Huck Róbert							6,5	6,5
Hunyady József				3,1		3,1		3,1
Huszár Vendelné	50,1	50,1	100,2				12,0	112,2
Huszár Zsófia Eszter		102,6	102,6				3,2	105,8
Ihász Lajos dr.							4,0	4,0
Ivanovics Zsolt István					11,9	11,9		11,9
Jakab Zoltán				24,4		24,4		24,4
Jancsekity Ferenc							3,1	3,1
Jánni Tibor					8,6	8,6	9,9	18,5
Kalmár Ágnes					42,3	42,3		42,3
Kalmár Zsolt					127,2	127,2		127,2
Karmacs Ernő Bálint				27,3		27,3		27,3
Kelemen Sándor Elek	4,5		4,5					4,5
Kern Imre							3,4	3,4
Kernbaum Zsolt				88,6		88,6		88,6
Kerti Norbert			35,8	30,4		30,4	15,0	81,2
Kiskó József	13,6		13,6					13,6
Kiskó Nándor	148,5		148,5	3,8		3,8		152,3
Kiss József	102,6		102,6					102,6
Kissné Bodri Ágnes	46,2		46,2				17,3	100,8
Kollár Zsoltné				36,0		36,0		36,0
Kovács Szilárd					17,9	17,9		17,9
Kovács Zoltán		51,4	51,4					51,4
Kovácsné Balatincz Márta Margit							3,6	3,6
Kozár Csaba	58,9	58,9	117,8					117,8
Kőszegi László			81,6	81,6			15,1	96,7
Kőszegi László Károlyné	5,9		5,9					5,9
Kulcsár Péter					177,5	177,5	63,2	240,7
Kurucz Péter					41,1	41,1		41,1
Kutasné Füzi Emília Mária	19,8		19,8					19,8
László Csaba							6,4	6,4
Lempel János							3,1	3,1
Lengyel Gál Erzsébet				16,4	17,3	33,7		33,7
Lipák László				56,6		56,6		56,6
Lukács Károly							3,7	3,7
Lukács Máté				181,7		181,7		181,7
Magyarósi Gergely				5,0		5,0		5,0
Májfer Ferenc dr.					220,7	220,7		220,7
Mannó Viktória Zsuzsanna dr.					10,3	10,3	8,9	19,2
Márton Attila				9,1		9,1		9,1
Márton István dr.							13,0	13,0
Márton Kálmán Istvánné dr.	44,9		44,9					44,9
Máté Anita					45,4	45,4		45,4
Máté János					3,3	3,3		3,3
Matesz Beáta Zsófia							4,0	4,0
Maurer Györgyné			185,4	185,4				185,4
Meleg Imre László dr.		46,2	46,2					46,2
Melegh Zsolt László	17,3		17,3		104,0	104,0		121,3
Mercz János							5,9	5,9
Mészáros Ferenc	66,0		66,0					66,0
Mészáros István					54,8	54,8		54,8
Mihalecz András			53,0	53,0				53,0
Mihalics Andrea				95,3	15,8	111,1	10,1	121,2

Mocz András				70,4		70,4		70,4
Mocz Bálint				21,8		21,8		21,8
Moczné Szabó Erika				6,9		6,9		6,9
Mondok Izsák Bálint	84,3		84,3				8,9	93,2
Mondok József	79,7		79,7				3,9	83,6
Nagy Bálint					159,7	159,7	31,0	190,7
Nagy Endre					5,2	5,2		5,2
Nagy György				129,6		129,6		129,6
Nagy István Zoltán					158,6	158,6	28,6	187,2
Nagy Julianna	80,9		80,9					80,9
Nagy Tamás Tibor				67,0	33,4	100,4		100,4
Nagyházi Júlia	37,8		37,8				109,3	147,1
Nemes Krisztián					8,9	8,9		8,9
Németh Adám dr.					50,3	50,3		50,3
Németh Balázs							5,7	5,7
Novográdecz Péter				4,3		4,3		4,3
Novszky Gábor							5,6	5,6
Nyári Zoltán							4,6	4,6
Orbán István	104,2		104,2					104,2
Pacs László				105,1		105,1	4,7	109,8
Pacsai Gyula Attila	35,0		35,0					35,0
Pandur Tibor							15,1	15,1
Pánger Zsolt					108,4	108,4		108,4
Papp Ákos		34,0	34,0					34,0
Papp Imre	4,3		4,3		5,0	5,0		9,3
Paukovics Péter Kristóf	12,3		12,3					12,3
Peitler László	43,7		43,7					43,7
Peitler Szilárd	60,3		60,3					60,3
Penczinger László					10,6	10,6	3,9	14,5
Péter György		65,2	65,2					65,2
Petrákovics Károly					16,0	16,0		16,0
Pflanczer Nikoletta	27,6		27,6				7,2	34,8
Pintér János							3,3	3,3
Pintér László							3,0	3,0
Pongrácz István							3,1	3,1
Pongrácz István József		6,7	6,7					6,7
Pórel Tamás	22,4		22,4					22,4
Radák József	23,0		23,0					23,0
Radics István							62,5	62,5
Rappo Isacco (IT)							7,0	7,0
Rappo Manuel (IT)							101,0	101,0
Rácsi Norbert dr.							4,9	4,9
Récsei József	60,2		60,2					60,2
Rózsa János	22,2		22,2				6,7	28,9
Rózsa Péter					28,4	28,4		28,4
Samu Tibor				3,9		3,9		3,9
Sári Ferenc		51,6	51,6					51,6
Schán János							4,4	4,4
Simon-Fábrí Krisztina Anett					75,1	75,1		75,1
Simon-Sütő Renáta	105,6		105,6					105,6
Somogyi Lajosné	25,3		25,3					25,3
Steinmetz Adám dr.							26,6	26,6
Stíkl Miklós				30,1		30,1		30,1
Stoff Boglárka				11,6		11,6		11,6
Szabó Ignácné					217,3	217,3		217,3
Szabó József (Barcs)					37,8	37,8		37,8
Szabó József (Görgeteg)	5,4		5,4					5,4
Szabó Péter Béla				15,0		15,0		15,0
Szabó Zoltán					8,3	8,3		8,3
Szalai Bence Dániel					3,4	3,4		3,4
Szalai Ferenc	20,1		20,1					20,1
Szász Mihály					151,7	151,7		151,7
Szegedi-Farkas Zsuzsanna					8,0	8,0		0,0
Szelényi Orsolya Mária	43,6		43,6					43,6
Szelid József							21,6	21,6
Szentpétery Szabolcs Félix							112,4	112,4
Szili József		13,3	13,3					13,3
Szukics József dr.		62,4	62,4				18,8	81,2
Takács Ákos	34,2		34,2					34,2
Takács László				56,4		56,4		56,4
Theisz András	84,2		84,2					84,2
Tikkel Andor Balázs	113,8		113,8	56,1		56,1	7,9	177,8
Tiszperger Szabolcs	8,9		8,9	20,6		20,6		29,5
Tiszperger Tamás							4,6	4,6
Tóth Katinka							4,7	4,7
Tóth Lászlóné							4,7	4,7

Tóth Sándor István					7,6		7,6		7,6
Tóth Tibor Józsefné			56,5	56,5					56,5
Török-Kovács Zoltán								11,4	11,4
Traub Jakob								11,2	11,2
Tulézi Zsolt					32,4		32,4	3,8	36,2
Turi Dénes Pál dr.					20,2		20,2		20,2
Udvaros Balázs Károly								3,7	3,7
Udvaros Zoltánné		58,2		58,2	54,4		54,4		112,6
Ürmösi László					6,0		6,0		6,0
Valasovits László			103,6	103,6				187,1	290,7
Varga György								8,2	8,2
Varga István László			59,5	59,5					59,5
Varga László Nándor								4,9	4,9
Varga Viktor	30,5			30,5					30,5
Vass András								22,2	22,2
Vass Péter Zsolt	16,9			16,9					16,9
Vati József						69,3	69,3		69,3
Virág László								22,7	22,7
Volenszki Tamás			8,1	8,1					8,1
Weisz Róbert	5,2			5,2				2,9	8,1
Terület összesen (ha)	2.520,7	580,0	1.593,1	4.693,8	2.672,2	3.024,8	5.697,0	1.685,6	12.076,4
Nyertes árverező összesen (fő)	60	14	19	89	60	53	104	93	236

Megjegyzés: **barna színnel** kiemelve a **külföldi** illetve **kettős állampolgár** nyertes árverezők.

Saját cég bérleményét vásárlók fontosabb adatai:

- Barna Gábor** - (8700 Marcali, József A. u. 4.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhöneyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettesének, Barna Józsefnek, a Szukics-Maurer érdekkör tagjának közvetlen családtagja;
- Barna József** - (8700 Marcali Orgona u. 11.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhöneyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettese, a Marcali Mg. Zrt. vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetője, a Kapos Agro Zrt. FB tagja, a Szukics-Maurer érdekkör tagja;
- Claessens Christophe** - (BE-HU – 1975) (8726 Somogyicsicsó, Csicsó puszta) a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégesoport társtulajdonosa, a cégesoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és a megvásárolt terület egy részét bérlő Csurgói Zrinyi Zrt. társtulajdonos vezetője, a Csicsó Trade Kft. és a Pádpusztá Kft. társtulajdonosa;
- Claessens Eszter** - (BE-HU – 1977) (7500 Nagyatád, Szabó D. u. 24.) a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti puszta) belga családi cégesoport társtulajdonosa, a cégesoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrinyi Zrt. korábbi vezetője, a megvásárolt terület zömét bérlő, ugyancsak a cégesoporthoz tartozó Agrár Kft. és Claessens Kft. társtulajdonosa;
- Claessens Johan** - (BE-HU – 1978) (7563 Somogyszob Nagybaráti pusztá) a CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyszob, Nagybaráti pusztá) belga családi cégesoport társtulajdonosa, a cégesoporthoz tartozó Claessens Kft. és Somogyszobi Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Dél-Dunántúli Pig Kft., Somogyi Kalász Kft. és Somogyi Mező Kft., valamint a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa;
- Hahnenkamm Christian Oliver** - (DE - 1974) (8646 Balatonfenyves, Vízház u. 13.) - a volt Nagybereki Állami Gazdaság⁷⁴ **7.725! ha** területét - benne a megvásárolt 12,7 ha területet - 1992 óta, **2091-ig, 10 Ft/ha díjért bérlő**, német tulajdonú (Braun bankár cégesoport) **Hubertus Agráripári Bt.** és további 3 cég (Agroprodukt Kft., Berek Kft., Isaria-Agro Kft.) társtulajdonos német cégvezetője;
- Hegyalviné Hermán Erzsébet** - (8800 Nagykanizsa Templom tér 1.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhöneyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. által tulajdonolt Tanaszek Kft. valamint a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt-t tulajdonló Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. volt FB tagja;
- Kissné Bodri Ágnes** - (7561 Nagybajom, Vásártér u. 17.) védőnő, a megvásárolt területet bérlő Bibic Agro Bt. - gazdálkodó férjével, Kiss Józseffel (MAGOSZ) közös - családi cég társtulajdonos vezetője;
- Kőszegi László** – (7090 Tamási Károlyi Mihály u. 7.) a Kőszegi Vagyonkezelő Kft. és az Egyesült Hatok Agrokémiai Kft. vezetője, valamint további 9 agrárcég, köztük a megvásárolt területek zömét bérlő Ezermag Kft. társtulajdonosa;
- Maurer Györgyné** - (8800 Nagykanizsa, Királyi Pál u. 11.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhöneyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. és a Marcali Mg. Zrt. – dr. Szukics Józseffel együtt további 4 cégben érdekelt - vezérigazgatójának, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetőjének, a Kapos Agro Zrt. előző vezérigazgatójának, jelenlegi FB tagjának, a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. FB tagjának, Maurer Györgynek, a Szukics-Maurer érdekkör vezető tagjának felesége;
- Mihalecz András** - (7400 Kaposvár, Huba vezér u. 7.) állattenyésztő üzemmérnök, a megvásárolt – a városfejlesztési tervben sport- és konferenciaközpont céljára kijelölt - területet bérlő, 2014-ig kanadai – magyar tulajdonú, ma Mihalecz és édesanyja 100%-os tulajdonában lévő Rio Alto Szarvasmarha-tenyésztő Kft. korábbi vezetője, ma annak tanácsadója, a kaposvári közgyűlés FIDESZ frakciójának vezetője;⁷⁵
- Péter György** - (8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.), a megvásárolt területet bérlő - az egykori Böhöneyei Állami Gazdaságból létrejött - Feketesár Zrt. és a Kapos Agro Zrt. FB tagja, a Tanaszek Kft. – Barna Józseffel és Maurer Györggyel együtt további 2 cégben érdekelt – társtulajdonosa, a Szukics-Maurer érdekkör tagja;
- Sári Ferenc** - (8139 Szabadhidvég, Pélpusztá 6.) a megvásárolt területet bérlő angol többségi tulajdonú Agro-Profit Kft. és Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. társtulajdonos vezetője;

⁷⁴Nagyberek – a nemzeti vagyon elkötyavetyélése: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagybereki_Allami_Gazdasag_utan
<https://komlomediamedia.wordpress.com/2014/03/09/a-nagybereki-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/>
<https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8>

A jog szerint érvényes a szerződés: <http://www.jogiforum.hu/hirek/33281> <http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gyozott-a-bt-1586593>
<https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarázhatóak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>

⁷⁵Mihalecz András a kaposvári közgyűlés FIDESZ frakciójának vezetője:
http://varosatyak.hu/sa_kepviselek/i_kaposvar_1986/t_Kaposv%C3%A1r%20k%C3%A9pviselek%C5%91i/index.html
<http://www.kapost.hu/az-uj-foldesur-avagy-mihalecz-tekintetes-bevasarol/> <http://www.kapost.hu/mihalecz-saga-masodik-resz/>

- **Szili József** - (8136 Lajoskomárom Ifjúság u. 2.) Paksi Zoltánnal együtt a megvásárolt területet bérlő Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. valamint a BOVINTEJ Kft. ügyvezetője;
- **Szukics József dr.** - (1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Siófoki Állami Gazdaságból létrejött - Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. és a Kapos Agro Zrt. – további 4 közös cégen érdekelt – vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. társtulajdonosa, a Feketesár Zrt. FB tagja, a Szukics-Maurer érdekkör vezetője;
- **Tóth Tibor Józsefné** - (7570 Barcs Gárdonyi G. u. 4/3.) Tóth Tibor Józsefné - a megvásárolt területet bérlő Fitoprodukt Kft. volt vezetőjének, a Marietta 2015. Növénytermesztő Kft. családi cég társtulajdonos vezetőjének - a felesége;
- **Valasovits László** - (8139 Szabadhidvég, József Attila u. 27.) a megvásárolt területet bérlő angol többségi tulajdonú Agro-Profit Kft. és Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. társtulajdonos vezetőjének, Sári Ferencnek az apósa;
- **Varga István László** - (7095 Iregszemcse, Ifjúság u. 24.) önkormányzati képviselő, a megvásárolt területet bérlő EZERMAG Kft., továbbá a 3-as Kézfogás Nonprofit Kft. és a NEFELA Egyesülés társtulajdonosa;
- **Volenszki Tamás** - (8600 Siófok Május 1. u. 25.) a megvásárolt területet bérlő - az egykori Siófoki Állami Gazdaságból létrejött és dr. Szukics József vezérigazgató által irányított - Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. cégvezetője, a BALATON-KER-TÉSZ Szövetkezet igazgatósági tagja, a Szukics-Maurer érdekkör tagja.

11/3. melléklet: A Somogy megyei árveréseken 10 hektár fölötti földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázók és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai
(2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.)

❖ **1.000 ha fölötti árverési nyertes érdekeltségek és pályázók**

❖ **500 - 1.000 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
1.) CLAESSENS-GROUP Companys (7564 Somogyiszob, Nagybaráti pusztá) Magyarországon több cégből álló (Agrár Kft., Claessens Kft., Csicsó Pig Kft., Csicsó Trade Kft., Csurgói Zrínyi Zrt., Dél-Dunántúli Pig Kft., Milktrader Kft., Pádpusztá Kft., Somogyi Kalász Kft., Somogyi Mező Kft. és a Somogyiszobi Kft.), Romániában (Nagyváradon) is terjeszkedő (CLAESSENS GROUP SRL RO Oradea) családi cégcsoport belga származású családtag társtulajdonos vezetői												
• Claessens Peter (BE-HU – 1973) (7564 Somogyiszob, Nagybaráti pusztá; BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.) belga származású nagybirtokos, mezőgazdasági vállalkozó, a családi agrárholding rangidős, alapító társtulajdonos igazgatója, a cégcsoporthoz tartozó Agrár Kft., Claessens Kft., Dél-Dunántúli Pig Kft., Somogyi Kalász Kft. és Somogyi Mező Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a Somogyiszobi Kft. továbbá a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa												
Somogyiszob	Somogy	087/5	15,8	324	20,5	19,95	1,266	61,6	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Somogyiszob	Somogy	091/2	159,7	2.538	15,9	135,70	0,850	53,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Claessens Peter összesen			175,5	2.862	16,3	155,65	0,887	54,4	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Claessens Christophe (BE-HU – 1975) (8726 Somogyicscsó, Csicsó pusztá; BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 48.) társtulajdonos családtag, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrínyi Zrt. társtulajdonos vezetője, a Csicsó Trade Kft. és a Pádpusztá Kft. társtulajdonosa.												
Csurgó	Somogy	05/1	4,1	72	17,5	3,80	0,924	52,8	szántó	Csurgói Zrínyi Zrt.	1.350	2016
Iharosberény	Somogy	068/1	110,5	3.513	31,8	188,70	1,708	53,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Iharosberény	Somogy	086	14,7	215	14,7	19,55	1,334	90,9	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Iharosberény	Somogy	088	8,4	131	15,6	10,00	1,192	76,4	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Iharosberény	Somogy	089	9,9	153	15,4	14,40	1,448	94,2	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Claessens Christophe össz.			147,6	4.084	27,7	236,45	1,602	57,9	szántó, legelő	Feketesár Zrt.+Cs.Zrínyi Zrt.	1.250-1.350	2016-36
• Claessens Eszter (BE-HU – 1977) (7500 Nagyatád, Szabó D. u. 24.; BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.) társtulajdonos családtag, a cégcsoporthoz tartozó Csicsó Pig Kft. és Csurgói Zrínyi Zrt. korábbi vezetője, a megvásárolt terület zömét bérlő Agrár Kft. és Claessens Kft. társtulajdonosa.												
Ötvöskőny	Somogy	069	3,4	17	5,0	2,00	0,597	119,7	szántó	Agrár Kft.	1.250	2036
Ötvöskőny	Somogy	0100	10,6	74	7,0	3,70	0,350	50,0	legelő	Agrár Kft	1.250	2033
Ötvöskőny	Somogy	0102	8,7	61	7,0	3,05	0,353	50,4	legelő	Agrár Kft	1.250	2033
Ötvöskőny	Somogy	062	2,8	59	20,9	2,85	1,008	48,2	szántó	Agrár Kft	1.250	2036
Ötvöskőny	Somogy	067	3,0	63	20,9	3,20	1,056	50,5	szántó	Agrár Kft	1.250	2033
Ötvöskőny	Somogy	070	6,6	100	15,1	5,00	0,754	49,9	legelő, szántó	Agrár Kft	1.250	2033
Ötvöskőny	Somogy	071/2	5,1	77	15,2	3,85	0,757	49,9	legelő, szántó	Agrár Kft	1.250	2033
Nagyatád	Somogy	0157	32,8	539	16,4	25,85	0,788	48,0	szántó	Antalfi Szilárd	1.502	2036
Somogyiszob	Somogy	0283	110,1	2.309	21,0	115,00	1,044	49,8	legelő, szántó	Claessens Kft	1.097	2029
Nagyatád	Somogy	0539/2	33,3	327	9,8	27,50	0,825	84,2	legelő, szántó	Vas János	1.250	2036
Nagyatád	Somogy	0155	10,1	176	17,5	8,45	0,840	48,1	erdő	-	-	-
Claessens Eszter összesen			226,5	3.801	16,8	200,45	0,885	52,7	szántó,leg.,erdő	Agrár Kft+Claessens Kft+2fő	1.250-1.502	2029-36
• Claessens Evelin Beáta (BE-HU – 1982) (7500 Nagyatád Árpád u. 43.; BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.) társtulajdonos családtag, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Dél-Dunántúli Pig Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Somogyi Mező Kft., a Somogyiszobi Kft. valamint a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa.												
Nagyatád	Somogy	054/2	30,0	542	18,1	41,40	1,382	76,4	rét	Finta Zsolt János, Vas János	1.250	2036
Bolhás	Somogy	0101	66,1	1382	20,9	91,05	1,377	65,9	szántó	Kiskó Nándor	1.250	2033
Nagyatád	Somogy	0106	22,4	310	13,9	21,50	0,960	69,3	szántó	Tóth László	1.250	2032
Nagyatád	Somogy	0121	109,7	1.438	13,1	93,20	0,850	64,8	erdő	-	-	-
Claessens Evelin Beáta ö.			228,2	3.673	16,1	247,15	1,083	67,3	szántó,rét,erdő	Finta+Vas+Kiskó+Tóth	1.250	2032-36
• Claessens Johan (BE-HU – 1978) (7563 Somogyiszob Nagybaráti pusztá; BE 2780 Sint-Gillis-Waas Kemphoekstraat 42.) társtulajdonos családtag, a cégcsoporthoz tartozó Claessens Kft. és Somogyiszobi Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Dél-Dunántúli Pig Kft., Somogyi Kalász Kft. és Somogyi Mező Kft., valamint a Claessens Kft.-n keresztül a Milktrader Kft. társtulajdonosa.												

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Somogy	Somogy	0220	5,2	94	18,2	4,70	0,909	50,1	legelő, szántó	Claessens Kft.	1.097	2029
Somogy	Somogy	0222	3,2	61	19,2	2,95	0,932	48,5	szántó	Claessens Kft.	1.097	2029
Somogy	Somogy	0253	96,8	2.013	20,8	100,25	1,036	49,8	szántó	Claessens Kft.	1.097	2029
Somogy	Somogy	0265	4,7	99	21,0	4,80	1,016	48,3	erdő, rét, szántó	Claessens Kft.	1.097	2029
Somogy	Somogy	0274	25,5	491	19,2	25,55	1,001	52,0	lege., rét, szántó	Claessens Kft.	1.095	2029
Tarany	Somogy	0120/1	4,0	91	22,7	5,45	1,368	60,2	szántó	-	-	-
Claessens Johan összesen			139,3	2.848	20,4	143,70	1,032	50,5	szántó, gyep,erd	Claessens Kft.	1.095-1.097	2029
Claessens-Group össz.			917,1	17.269	18,8	983,40	1,072	56,9	szántó, gyep,erd	3 Kft. + 5 magánszemély	1.095-1.502	2029-36
2.) Szukics – Maurer – Barna – Bede – Péter üzleti érdekkör cégeinek (Feketesár Zrt. (8719 Böhönye, Terebezdpuszta) + Tanaszek Kft. (8719 Böhönye, Terebezdpuszta 261/3) + Marcali Mezőgazdasági Zrt. (8700 Marcali, Lehel utca 6.) + Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. (8601 Siófok, Május 1. u. 0306/65 hrsz.) + Kapos Agro Zrt. (7400 Kaposvár, Új-Zarany Pf.: 102.) + Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. (7400 Kaposvár, Új-Zarany puszta 0482 hrsz.) átfedő vezérkara, alkalmazottaik és családtagjaik ⁷⁶												
• Barna József (8700 Marcali Orgona u. 11.) a megvásárolt területet bérlő Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettese, a Marcali Mg. Zrt. vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetője, a Kapos Agro Zrt. FB tagja												
Vése	Somogy	0385	38,3	693	18,1	43,05	1,125	62,1	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0386	11,4	288	25,2	18,50	1,621	64,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0388	9,4	227	24,0	12,50	1,324	55,1	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0390	16,9	425	25,2	21,45	1,272	50,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0393/3	52,4	1.227	23,4	57,25	1,093	46,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0401	69,3	1.605	23,2	74,25	1,072	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Barna József összesen			197,7	4.465	22,6	227,00	1,148	50,8	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Barna Gábor (8700 Marcali, József A. u. 4.) Barna Józsefnek, a megvásárolt területet bérlő Feketesár Zrt. vezérigazgató-helyettesének közvetlen családtagja												
Vése	Somogy	0404	63,6	1.580	24,8	73,10	1,149	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0407/2	34,7	784	22,6	45,05	1,297	57,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Nemesdéd	Somogy	065	30,1	659	21,9	30,70	1,019	46,6	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Nemesdéd	Somogy	073	43,8	849	19,4	40,10	0,916	47,2	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Nemesdéd	Somogy	075	57,1	1.438	25,2	66,50	1,166	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Barna Gábor összesen			229,3	5.309	23,2	255,45	1,114	48,1	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Maurer Györgyné (8800 Nagykanizsa, Királyi Pál u. 11.), Maurer Györgynek, a megvásárolt területet bérlő Feketesár Zrt. és a Marcali Mg. Zrt. – dr. Szukics Józseffel együtt további 4 cégben érdekelt - vezérigazgatójának, a Tanaszek Kft. társtulajdonos cégvezetőjének, a Kapos Agro Zrt. előző vezérigazgatójának, jelenlegi FB tagjának, az Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. társtulajdonosának, a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. FB tagjának felesége												
Iharosberény	Somogy	050/1	87,1	2.001	23,0	105,40	1,209	52,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Iharosberény	Somogy	062/3	98,2	2.797	28,5	147,30	1,499	52,7	erdő, rét, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Maurer Györgyné össz.			185,3	4.798	25,9	252,70	1,364	52,7	szántó, erdő, rét	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Péter György (8900 Zalaegerszeg Völgyi u. 15.), a megvásárolt területet bérlő Feketesár Zrt. és a Kapos Agro Zrt. FB tagja, a Tanaszek Kft. – Barna Józseffel és Maurer Györggyel együtt további 2 cégben érdekelt - társtulajdonosa												
Tapsony	Somogy	0129/1	13,7	366	26,8	16,95	1,239	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Tapsony	Somogy	0133	51,5	1.384	26,9	64,05	1,243	46,3	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Péter György összesen			65,2	1.750	26,9	81,00	1,242	46,3	szántó, legelő	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Hegyfalviné Hermán Erzsébet (8800 Nagykanizsa Templom tér 1.) a megvásárolt területet bérlő Feketesár Zrt. által tulajdonolt Tanaszek Kft. valamint a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt-t tulajdonló Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. volt FB tagja												
Iharosberény	Somogy	068/2	76,2	1.965	25,8	125,05	1,641	63,6	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Hegyfalviné Hermán E. össz.			76,2	1.965	25,8	125,05	1,641	63,6	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Bede István (7200 Dombóvár, Dombó Pál u. 39.), dr. Szukics Józseffel együtt a Kapos Agro Zrt. vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. és a Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. FB tagja												
Kisgyalán	Somogy	039/1	22,6	441	19,5	28,90	1,279	65,6	szántó	Pflanczer Nikoletta	1.250	2034
Igal	Somogy	076	11,0	70	6,4	5,75	0,522	82,1	legelő	-	-	-
Bede István összesen			33,6	511	15,2	34,65	1,031	67,8	szántó, legelő	Pflanczer Nikoletta	1.250	2034
• dr. Szukics József (1138 Budapest Népfürdő u. 21/A.V.20.) a megvásárolt területet bérlő Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt., az azt tulajdonló Új-Zaranyi Vagyonkezelő Kft. és a Kapos Agro Zrt. – további 4 közös cégben érdekelt - vezérigazgatója, a Tanaszek Kft. társtulajdonosa, a Feketesár Zrt. FB tagja												
Siófok	Somogy	0257/7	6,7	269	40,0	11,50	1,710	42,7	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0263/19	6,3	251	40,0	10,00	1,591	39,8	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0268/1	11,2	396	35,4	14,65	1,308	37,0	szántó, gyüm.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0268/3	11,2	397	35,4	14,65	1,305	36,9	szántó, gyüm.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0270/32	26,9	945	35,1	35,00	1,300	37,0	szántó, gyüm.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0259/15	3,0	121	40,0	5,30	1,753	43,8	gyümölcsös	-	-	-
Siófok	Somogy	0259/5	3,0	121	40,0	5,30	1,759	44,0	gyümölcsös	-	-	-
Siófok	Somogy	0265/24	6,4	257	40,0	11,00	1,711	42,8	gyümölcsös	-	-	-
Siófok	Somogy	0265/27	6,3	252	40,0	10,95	1,741	43,5	gyümölcsös	-	-	-
Szukics József összesen			81,0	3.009	37,1	118,35	1,461	39,3	gyüm., szántó	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
• Volenszki Tamás (8600 Siófok Május 1. u. 25.) a megvásárolt területet bérlő, dr. Szukics József vezérigazgató által irányított Siófoki Gyümölcsstermesztési Zrt. cégvezetője, a BALATON-KER-TÉSZ Szövetkezet igazgatósági tagja												
Siófok	Somogy	0311/12	0,5	4	8,3	0,55	1,055	127,0	legelő	Siófok Város Önkormányz.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0255/4	4,5	165	36,5	5,95	1,319	36,2	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0263/22	3,0	111	36,5	4,00	1,317	36,1	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Volenszki Tamás összesen			8,0	280	35,0	10,50	1,313	37,5	gyümölcs, leg.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Szukics-Maurer érdekk. össz.			876,3	22.087	25,2	1.104,7	1,261	50,0	szán.,gyüm.,leg.	Feketesár Zrt.+Siófoki Zrt.	1.250	2017-36

⁷⁶A Szukics-Maurer érdekkör (<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/allami-foldek-terjeszkedik-a-palyazat-nelkuli-agrarbirodalom-521111/>) a megyei rangsor 2. helyére került (876 ha), ám megszerzett területeikből mintegy 64 ha gyümölcsös. Ha erre a területre az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett szántó egyenértékű terület ténylegesen 1.196 hektárnak felel meg, amivel a megyei rangsor 1. helyére kerülne.

❖ 200 - 500 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
3.) Agh – Csincsi család – Agh János (8600 Siófok, Klapka Gy. u. 31., 8658 Bábonygyöngy, Szent István u. 51.) az Agh Tanya Kft. nagybirtokos tulajdonos vezetője és sógora, Csincsi József (8657 Som, Simon Major 1.) családtagjai												
• Agh Regina Gizella (8600 Siófok, Béni Balogh Ádám u. 77.) – Agh János lánya												
Som	Somogy	0226	14,6	70	4,8	8,75	0,601	124,9	rét, legelő	Sió-Mosz Kft	1.250	2034
Som	Somogy	0276	3,1	76	24,3	4,75	1,515	62,4	szántó	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0227	15,4	57	3,7	9,35	0,606	163,1	legelő	Sió-Mosz Kft	1.250	2034
Som	Somogy	0203	5,2	55	10,4	3,35	0,639	61,5	nádas	Németh István	1.250	2034
Som	Somogy	0217	30,8	126	4,1	18,45	0,599	145,9	legelő	Németh István	1.250	2034
Som	Somogy	0219	9,2	48	5,2	5,50	0,600	115,4	legelő, erdő	Németh István	1.250	2034
Som	Somogy	0221/1	6,5	125	19,1	7,45	1,139	59,7	szántó, rét	Németh István	1.250	2034
Som	Somogy	0272	6,9	122	17,6	7,30	1,050	59,8	szántó	Varga Viktor	1.250	2034
Agh Regina Gizella össz.			91,8	679	7,4	64,90	0,707	95,6	vegyes	Sió-Mosz Kft+két magánsz.	1.250	2034
• Agh Tamás (8658 Bábonygyöngy, Szent István u. 51.) – Agh János fia, a kénszertöréssel 2015-ben megszűnt TOMI Tanya Kft. volt tulajdonos vezetője												
Som	Somogy	0235	8,7	26	3,0	16,20	1,863	611,6	erdő, legelő	Gyurák Sándor	1.250	2034
Som	Somogy	0239	5,0	6	1,2	7,10	1,418	1181,4	legelő	Gyurák Sándor	1.250	2034
Som	Somogy	0213	21,1	43	2,0	12,65	0,601	295,5	legelő	Németh István	1.250	2034
Som	Somogy	0234	12,3	34	2,7	16,00	1,296	474,9	erdő, legelő	Sió-Mosz Kft	1.250	2034
Som	Somogy	0211	3,9	93	23,5	5,55	1,409	59,9	erdő	-	-	-
Som	Somogy	0237	0,6	1	2,3	2,05	3,397	1496,4	erdő	-	-	-
Som	Somogy	0240	7,3	9	1,2	14,00	1,919	1598,2	erdő	-	-	-
Bábonygyöngy	Somogy	0104	5,2	67	12,8	3,30	0,633	49,4	szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	086	23,6	266	11,3	13,30	0,564	50,0	erdő, szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	087	58,5	669	11,4	33,25	0,568	49,7	szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	097	18,9	285	15,0	14,15	0,747	49,7	rét, szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	098/1	13,3	140	10,5	7,00	0,526	50,0	szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	098/2	17,8	240	13,5	11,95	0,672	49,8	szántó	Agh Tamás	1.250	2033
Bábonygyöngy	Somogy	0102	17,7	115	6,5	7,50	0,424	65,1	erdő	-	-	-
Bábonygyöngy	Somogy	0106	1,8	27	15,0	1,35	0,758	50,6	erdő	-	-	-
Agh Tamás összesen			215,8	2.021	9,4	165,35	0,766	81,8	szán.,erd.,leg	Agh+ Sió-Mosz Kft+ magánsz	1.250	2033-34
• Csincsi József (8657 Som, Simon Major 1.) – Agh János sógora												
Som	Somogy	0241	9,5	49	5,2	5,70	0,598	115,7	erdő, legelő	Csincsi József	1.250	2034
Som	Somogy	0247	6,4	33	5,2	3,85	0,604	116,1	erdő, legelő	Csincsi József	1.250	2034
Som	Somogy	0250	3,6	11	3,2	2,15	0,598	189,6	legelő	Csincsi József	1.250	2034
Som	Somogy	0258/1	9,5	28	3,0	5,75	0,602	203,7	legelő	Csincsi József	1.250	2033
Som	Somogy	0259	3,6	13	3,5	2,15	0,593	167,6	legelő	Csincsi József	1.250	2033
Som	Somogy	0245	7,5	19	2,6	5,20	0,696	267,5	erdő	-	-	-
Csincsi József összesen			40,1	154	3,8	24,80	0,618	161,0	erdő, legelő	Csincsi József	1.250	2033-34
• Csincsi Józsefné (7095 Iregszemcse, Gyöngyvirág u. 5.) – Agh János testvére												
Som	Somogy	0265	25,6	367	14,3	27,45	1,071	74,810	szántó	Csincsi József	1.250	2033
Csincsi Józsefné összesen			25,6	367	14,3	27,45	1,071	74,810	szántó	Csincsi József	1.250	2033
• Csincsi Zsolt (7095 Iregszemcse, Gyöngyvirág u. 5.) – Agh János unokaöccse, a Csincsi házaspár fia												
Som	Somogy	0223	22,9	266	11,6	18,35	0,800	69,0	legelő, szántó	Csincsi József	1.250	2033
Som	Somogy	0253	7,0	120	17,1	7,70	1,096	64,2	erdő	-	-	-
Csincsi Zsolt összesen			29,9	386	12,9	26,05	0,871	67,5	leg.,szán.,erdő	Csincsi József	1.250	2033
Agh-Csincsi család össz.			403,2	3.606	8,9	308,55	0,765	85,6	szán.,erd.,leg	Agh+ Sió-Mosz Kft+ magán	1.250	2033-34
4.) Nagyk – az apa, Nagy István (1962), és vele azonos lakcímmel (7570 Barcs, Vasvári P. u. 25/1.) fia, Nagy Bálint (1992)												
• Nagy Bálint, a fiú, az erdő- és vadgazdálkodási fő profilú NIBB Kft. családi cég társtulajdonosa.												
Barcs	Somogy	0363	14,9	104	7,0	7,50	0,502	71,8	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0555	45,1	754	16,7	40,60	0,900	53,9	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	1084	19,7	360	18,3	16,90	0,859	46,9	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	1088	6,3	120	19,1	5,65	0,896	46,9	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	01068/2	46,7	252	5,4	30,20	0,647	119,9	legelő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0535/2	27,0	297	11,0	19,00	0,703	63,9	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0552/7	6,2	22	3,5	2,50	0,406	116,1	erdő	-	-	-
Homokszentgyörgy	Somogy	0138/9	3,3	30	9,3	2,30	0,704	75,7	szántó	-	-	-
Homokszentgyörgy	Somogy	0411/3	4,7	46	9,9	4,00	0,859	86,4	szántó	-	-	-
Szulok	Somogy	0117/16	6,5	76	11,7	3,90	0,602	51,3	szántó	-	-	-
Szulok	Somogy	032/1	10,5	71	6,7	7,35	0,700	104,0	szántó	-	-	-
Nagy Bálint összesen			190,9	2.133	11,2	139,90	0,733	65,6	szántó,leg.,erd.	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
• Nagy István, az apa, az erdő- és vadgazdálkodási fő profilú NIBB Kft. családi cég alapító, társtulajdonos vezetője.												
Barcs	Somogy	0250	53,8	547	10,2	46,30	0,861	84,7	legelő,er.,szán.	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0558	38,7	606	15,7	34,80	0,900	57,4	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	1101	66,1	589	8,9	63,30	0,957	107,4	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0341/2	28,6	209	7,3	16,10	0,564	77,0	erdő	-	-	-
Nagy István összesen			187,2	1.951	10,4	160,50	0,857	82,3	szántó,leg.,erd.	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Nagyk összesen			378,1	4.084	10,8	300,4	0,795	73,6	szántó,leg.,erd.	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
5.) Gyenisék – dr. Gyenis Sándorné (1945), az édesanyja, dr. Gyenis Sándor (1941) nyugalmazott háziorvos felesége és fiúk, Gyenis Sándor (1970)												
• Gyenis Sándor (8698 Somogyvár Dózsa Gy. u. 1.), a szülei és korábbi saját lakcímmel (8698 Somogyvár Május 1. u. 1.) azonos székhelyű Gyenis Mezőgazdasági Szövetkezet vezető tisztségviselője												

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Somogyvámos	Somogy	080	58,7	1.671	28,5	141,35	2,410	84,6	szántó	Horváthné Petrács Viktória	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	089	43,2	777	18,0	43,25	1,001	55,7	szántó	Pörel Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	056/1	27,2	639	23,5	30,35	1,114	47,5	szántó	Gyenis Sándor	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	062/2	76,9	1.102	14,3	99,95	1,300	90,7	szántó	Gyenis Sándor	1.250	2034
<i>Gyenis Sándor összesen</i>			<i>206,0</i>	<i>4.189</i>	<i>20,3</i>	<i>314,90</i>	<i>1,528</i>	<i>75,2</i>	<i>szántó</i>	<i>Horváthné+Pörel+Gyenis</i>	<i>1.250</i>	<i>2034</i>
• dr. Gyenis Sándorné (8698 Somogyvár Május 1. u. 1.), dr. Gyenis Sándor nyugalmazott háziiorvos felesége, Gyenis Sándor édesanyja												
Somogygeszti	Somogy	067/2	15,0	249	16,6	24,60	1,640	98,9	szántó	Ferencz Donald Ciprian	1.250	2034
Somogyvár	Somogy	0342/3	19,2	119	6,2	19,25	1,000	162,4	szántó	Gyenis Sándor	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	0101	19,9	276	13,9	19,90	1,001	72,0	szántó	Peitler Szilárd	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	093	3,8	65	17,4	4,90	1,306	75,0	szántó	Pörel Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	054	39,0	811	20,8	64,20	1,647	79,2	szántó	Szabó Péter Béla	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	056/2	7,2	164	22,9	11,60	1,620	70,6	szántó	Vadász János	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	052	16,0	404	25,2	28,00	1,748	69,3	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	068	3,4	77	22,6	4,90	1,448	64,0	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	070	4,4	111	25,2	6,60	1,492	59,2	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	050/4	4,1	71	17,4	5,00	1,225	70,4	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	062/6	7,7	127	16,5	12,85	1,667	101,2	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
Somogyvámos	Somogy	062/7	6,2	156	25,2	9,15	1,479	58,7	szántó	Visnyei Tamás	1.250	2034
<i>dr. Gyenis Sándorné össz.</i>			<i>145,8</i>	<i>2.630</i>	<i>18,0</i>	<i>210,95</i>	<i>1,447</i>	<i>80,2</i>	<i>szántó</i>	<i>Gyenis Sándor + 7 magánsz.</i>	<i>1.250</i>	<i>2034</i>
Gyenisék összesen			351,8	6.819	19,4	525,85	1,495	77,1	szántó	Gyenis Sándor + 7 magánsz.	1.250	2034
6.) Sári Ferenc, a megvásárolt területet bérlő, angol többségi tulajdonú Agro-Profit Kft. és Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. társtulajdonos vezetője és apósa (8139 Szabadhidvég, Pélpusztá 6., József Attila u. 27.)⁷⁷												
• Sári Ferenc, a Kft-k társtulajdonos vezetője (Pélpusztá 6.)												
Adánd	Somogy	0107	20,5	356	17,4	31,10	1,517	87,4	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	096	31,1	597	19,2	65,15	2,096	109,2	szántó, legelő	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
<i>Sári Ferenc összesen</i>			<i>51,6</i>	<i>953</i>	<i>18,5</i>	<i>96,25</i>	<i>1,992</i>	<i>101,0</i>	<i>szántó, legelő</i>	<i>Agro-Profit Kft.</i>	<i>1.250</i>	<i>2019</i>
• Valasovits László, Sári Ferenc apósa (József Attila u. 27.)												
Adánd	Somogy	051	78,2	2.100	26,9	185,95	2,378	88,5	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	052	187,1	5.672	30,3	431,00	2,304	76,0	erdő	-	-	-
Adánd	Somogy	091	15,8	474	30,0	44,05	2,788	92,9	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	093	9,6	234	24,4	24,60	2,563	105,1	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
<i>Valasovits László összesen</i>			<i>290,7</i>	<i>8.480</i>	<i>29,2</i>	<i>685,60</i>	<i>2,358</i>	<i>80,8</i>	<i>szántó, erdő</i>	<i>Agro-Profit Kft.</i>	<i>1.250</i>	<i>2019</i>
Sári-Valasovits csal. össz.			342,3	9.433	27,6	781,85	2,284	82,9	szántó+leg+erdő	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
7.) Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet (7256 Kercseliget, Bükkpusztá 029/3. hrsz.) és a Göllei Agrár Zrt. (7256 Kercseliget, Kossuth L u. 1.) vezetői												
• Gémes Attila (7255 Nagyberki Fő u. 101.), a Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet igazgató elnöke, Huck Róbert utódja, a Göllei Agrár Zrt. volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője												
Gölle	Somogy	0148	113,8	3.018	26,5	200,30	1,760	66,4	legelő, szántó	Gelencsér B. + Zsiga Z.	1.250	2034
<i>Gémes Attila összesen</i>			<i>113,8</i>	<i>3.018</i>	<i>26,5</i>	<i>200,30</i>	<i>1,760</i>	<i>66,4</i>	<i>legelő, szántó</i>	<i>Gelencsér B. + Zsiga Z.</i>	<i>1.250</i>	<i>2034</i>
• Huck Dorota Sára (7400 Kaposvár Nádor u. 7.), a Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet FB tagja, Huck Róbert azonos lakcímű családtagja												
Gölle	Somogy	089	189,4	5.832	30,8	382,20	2,018	65,5	szántó	Agroterra Kft. + 3 magánsz.	1.250	2034
<i>Huck Dorota Sára összesen</i>			<i>189,4</i>	<i>5.832</i>	<i>30,8</i>	<i>382,20</i>	<i>2,018</i>	<i>65,5</i>	<i>szántó</i>	<i>Agroterra Kft. + 3 magánsz.</i>	<i>1.250</i>	<i>2034</i>
• Huck Róbert (7400 Kaposvár Nádor u. 7.), a Kaposulai „Ezüstkalász” Mezőgazdasági Szövetkezet volt igazgató elnöke, Gémes Attila elődje, a Göllei Agrár Zrt. vezérigazgatója												
Kercseliget	Somogy	0146/6	6,5	31	4,9	3,30	0,511	105,1	legelő	-	-	-
<i>Huck Róbert összesen</i>			<i>6,5</i>	<i>31</i>	<i>4,9</i>	<i>3,30</i>	<i>0,511</i>	<i>105,1</i>	<i>legelő</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Kaposulai Sz.+Agrár Zrt.			309,7	8.881	28,7	585,8	1,892	66,0	szántó, legelő	Agroterra Kft. + 3 magánsz.	1.250	2034
8.) Az Alsóbogáti Festetics-Zichy kastély-együttes (7443 Alsóbogát, Alsóbogát-pusztá), a nagykastély és kiskastély (kúria) felújító tulajdonosai												
➤ Blaskovich Tamás Jenő és Szelenyi Rósa Mária - üzletársak, az Alsóbogáti Festetics-Zichy nagykastélyt megvásárolt és felújító, „VillaBogart”⁷⁸ néven kastélyüdülővé alakított tulajdonosa és társa, a projekt/kastélyüdülő vezetője												

⁷⁷Sári Ferenc és felesége Valasovits Nikolett ezen túl Fejér megyében is vásárolt 245,6 ha termőföldet magánszemélyek által bérelt területekből, így a család összesen 587,9 ha állami földterülethez jutott (<http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok--fejeri-foldesurak-somogyban>):

6.) Sári Ferenc, az angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és Agro-Profit Kft. vezetője és családtagjai (8139 Szabadhidvég, Pélpusztá 6., József Attila u. 27.)⁷⁷												
• Sári Ferenc, a Pélpusztai Állami Gazdaság bázisán létrejött, angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és az Agro-Profit Kft. társtulajdonos vezetője												
Szabadhidvég	Fejér	095	58,3	2.252	38,6	122,70	2,105	54,5	szántó	Kizlinger Dóra	1.250	2035
Adánd	Somogy	0107	20,5	356	17,4	31,10	1,517	87,4	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	096	31,1	597	19,2	65,15	2,096	109,2	szántó, legelő	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
<i>Sári Ferenc összesen</i>			<i>109,9</i>	<i>3.205</i>	<i>29,2</i>	<i>218,95</i>	<i>1,992</i>	<i>68,3</i>	<i>szántó, legelő</i>	<i>Agro-Profit Kft. + Kizlinger D.</i>	<i>1.250</i>	<i>2019</i>
• Valasovits Nikolett, Sári Ferenc felesége (Pélpusztá 6.)												
Szabadhidvég	Fejér	0100	96,0	2.962	30,9	197,10	2,054	66,5	szántó, legelő	Kiss Gyula	1.250	2035
Szabadhidvég	Fejér	0111/1	91,3	2.883	31,6	192,20	2,106	66,7	erdő	-	-	-
<i>Valasovits Nikolett össz.</i>			<i>187,3</i>	<i>5.845</i>	<i>31,2</i>	<i>389,30</i>	<i>2,078</i>	<i>66,6</i>	<i>szántó+leg+erdő</i>	<i>Kiss Gyula</i>	<i>1.250</i>	<i>2035</i>
• Valasovits László, Sári Ferenc apósa (József Attila u. 27.)												
Adánd	Somogy	051	78,2	2.100	26,9	185,95	2,378	88,5	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	052	187,1	5.672	30,3	431,00	2,304	76,0	erdő	-	-	-
Adánd	Somogy	091	15,8	474	30,0	44,05	2,788	92,9	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
Adánd	Somogy	093	9,6	234	24,4	24,60	2,563	105,1	szántó	Agro-Profit Kft.	1.250	2019
<i>Valasovits László összesen</i>			<i>290,7</i>	<i>8.480</i>	<i>29,2</i>	<i>685,60</i>	<i>2,358</i>	<i>80,8</i>	<i>szántó, erdő</i>	<i>Agro-Profit Kft.</i>	<i>1.250</i>	<i>2019</i>
Sári-Valasovitsék össz.			587,9	17.530	29,8	1.293,85	2,201	73,8	szántó+leg+erdő	Agrop-Pofit+Kiss +Kizlinger	1.250	2035

⁷⁸„VillaBogart” projekt – az Alsóbogáti Festetics kastély: <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/uj-foldesurak-somogyban-kastelyt-vett-a-mukereskedo-223714>
<http://www.kastelyok-utazas.hu/Lap.php?cId=1943> <http://welovebalaton.hu/hotelek.szallasok/alsobogaton.eljatszhatod.hogy.modern.grof.vagy.villabogart>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt	
							(mFt/ha)	(eFt/AK)					
• Blaskovich Tamás Jenő (7443 Alsóbogát Szabadság u. 4.) – a nagykastély tulajdonosa, 11 budapesti cégben érdekelt mérnök közgazdász, az MKKE⁷⁹ tagja													
Alsóbogát	Somogy	077	48,2	563	11,7	36,20	0,751	64,3	szántó	Blaskovich Tamás Jenő	1.250	2034	
Alsóbogát	Somogy	011	4,8	66	13,7	4,25	0,882	64,5	szántó	Nagyházi Júlia	1.250	2033	
			<i>Blaskovich T. J. összesen</i>	53,0	629	11,9	40,45	0,763	64,3	szántó	Blaskovich T., Nagyházi J.	1.250	2033-34
• Szelényi Orsolya Mária (7443 Alsóbogát Vörösmarty u. 1/B.) – két (Blaskovich-cal közös) budapesti cég tulajdonos vezetője, a „VillaBogart” projekt vezetője													
Alsóbogát	Somogy	073	43,6	408	9,3	26,20	0,601	64,3	szántó	Szelényi Orsolya Mária	1.250	2034	
			<i>Szelényi O. M. összesen</i>	43,6	408	9,3	26,20	0,601	64,3	szántó	Szelényi Orsolya Mária	1.250	2034
			Blaskovich+Szelényi össz.	96,6	1.037	10,7	66,65	0,690	64,3	szántó	Blaskov., Nagyh., Szelényi	1.250	2033-34
➤ Nagyházi Júlia (7443 Alsóbogát, Alsóbogát-pusztá) – a néhai Nagyházi Csaba budapesti műgyűjtő, galériatulajdonos és felesége, Soóky Marietta, az Alsóbogáti Festetics-Zichy kúria (kiskastély) műemléki felújító tulajdonosainak⁸⁰ Alsóbogátra költözött díjlovassal, a Nagyházi Galéria és a Soóky Kft. társtulajdonosa, a TSN Kft. társtulajdonos cégvezetője													
Alsóbogát	Somogy	014	7,3	38	5,2	3,60	0,492	94,5	szántó	Nagyházi Júlia	1.250	2033	
Alsóbogát	Somogy	021	5,7	128	22,6	8,25	1,455	64,4	szántó	Nagyházi Júlia	1.250	2033	
Alsóbogát	Somogy	029/1	24,8	447	18,0	29,30	1,180	65,6	szántó	Nagyházi Júlia	1.250	2033	
Pusztakovács i	Somogy	0109	109,3	1.611	14,7	110,00	1,007	68,3	erdő	-	-	-	
			<i>Nagyházi Júlia összesen</i>	147,1	2.224	15,1	151,15	1,028	68,0	szántó, erdő	Nagyházi Júlia	1.250	2033
			<i>Festetics-Zichy kastély tul. ö.</i>	243,6	3.261	13,4	217,8	0,894	66,8	szántó, erdő	Blaskov., Nagyh., Szelényi	1.250	2033-34
9.) Kulcsár Péter (7585 Háromfa, Horgásztó 1.) a horgásztó-gazda Kulcsár István egyik fia, az apa által vezetett családi cég, az Agarév Turisztikai Kft. társtulajdonosa													
Rinyaújlak	Somogy	0284	79,8	1.175	14,7	63,90	0,801	54,4	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018	
Rinyaújlak	Somogy	0184	63,2	948	15,0	50,60	0,801	53,4	erdő	-	-	-	
Rinyaújlak	Somogy	0186	17,7	262	14,8	14,20	0,801	54,3	erdő, szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018	
Rinyaújlak	Somogy	0188	13,3	195	14,7	10,70	0,806	54,8	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018	
Rinyaújlak	Somogy	0190/1	66,7	916	13,7	53,40	0,800	58,3	erdő, szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018	
			<i>Kulcsár Péter összesen</i>	240,7	3.495	14,5	192,80	0,801	55,2	szántó,erdő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
10.) dr. Májfer Ferenc (8600 Siófok Devecseri Gábor u. 16.) a lakcímével azonos székhelyű HolzWert-H Kft. valamint az Agroacsa-M Kft. és az Amóba Bt. társtulajdonosa													
Tengőd	Somogy	0195/1	3,1	115	36,5	6,00	1,907	52,3	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0195/6	24,2	752	31,1	36,60	1,513	48,7	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0198/1	7,9	151	19,2	7,90	1,003	52,2	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0198/4	22,6	579	25,6	28,40	1,258	49,1	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0241/2	26,6	542	20,3	26,60	0,999	49,1	szántó	Ezermag Kft	1.250	2029	
Tengőd	Somogy	0243/10	41,8	1.068	25,6	52,50	1,256	49,1	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0243/5	47,0	944	20,1	46,20	0,984	48,9	szántó	Ezermag Kft	1.250	2029	
Tengőd	Somogy	0243/9	17,0	367	21,6	18,10	1,064	49,3	szántó	Ezermag Kft	1.250	2029	
Tengőd	Somogy	0253/1	27,1	436	16,1	22,00	0,812	50,4	szántó	Bos-Frucht Agrárszövetkezet	1.600	2018	
Tengőd	Somogy	0270/2	3,5	85	24,3	4,15	1,192	49,0	rét	Bos-Frucht Szövetkezet	1.600	2018	
			<i>dr. Májfer Ferenc összesen</i>	220,8	5.039	22,8	248,45	1,125	49,3	szántó, rét	Bos-Frucht Sz. + Ezerm. Kft.	1.250-1.600	2018-29
11.) Huszárék (8675 Andocs, Ady E. u. 24.) Huszár Vendel, a Huszár Szállítmányozási Kft. és a Huszár és Társa Mg. Kft. családi cégek, valamint az Andocsi Kossuth Mg. Kft. társtulajdonos vezetőjének, az Andocsi Erdőbirtokosági Társulat elnökének édesanyja és lánya													
• Huszár Vendelné a feleség és édesanyja, a Huszár és Társa Mg. Kft. családi cég és az Andocsi Kossuth Mg. Kft. társtulajdonosa													
Andocs	Somogy	077	100,2	817	8,1	125,15	1,249	153,2	erdő, szántó	Huszár Vendelné, Krista L.né	1.250	2034	
Andocs	Somogy	054	12,0	125	10,4	6,85	0,572	55,0	nádas	-	-	-	
			<i>Huszár Vendelné összesen</i>	112,2	942	8,4	132,00	1,176	140,1	er.,szánt.,nád.	Huszár Vendelné, Krista L.né	1.250	2034
• Huszár Zsófia Eszter a lányuk, a Huszár Szállítmányozási Kft. családi cég társtulajdonosa													
Andocs	Somogy	0142/1	95,9	1.418	14,8	140,00	1,459	98,8	erdő, szántó	Huszár Vendelné	1.250	2034	
Andocs	Somogy	071	6,6	10	1,4	1,35	0,203	140,5	erdő, legelő	Huszár Vendelné, Krista L.né	1.250	2034	
Somogyegyes	Somogy	083/1	3,2	52	16,4	2,65	0,832	50,6	erdő, szántó	-	-	-	
			<i>Huszár Zsófia Eszter össz.</i>	105,7	1.480	14,0	144,00	1,362	97,3	er.,szán.,leg.	Huszár Vendelné, Krista L.né	1.250	2034
			<i>Huszárék összesen</i>	217,9	2.422	11,1	276,00	1,267	114,0	er.,szán.,leg.,n	Huszár Vendelné, Krista L.né	1.250	2034
12.) Szabó Ignácné (8600 Siófok Hársfa u. 41.) élelmiszer, dohányárú és ital nagykereskedő, az ÉDEN FOOD Kft. és a SI-KER Kft. családi cégek társtulajdonos vezetője													
Balatonendréd	Somogy	039	83,5	1.692	20,3	104,10	1,247	61,5	szántó, gyüm.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/25	5,4	218	40,0	7,20	1,321	33,0	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/27	6,5	260	40,0	8,60	1,324	33,1	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/33	7,7	280	36,5	10,15	1,324	36,3	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/37	4,9	180	36,5	6,50	1,321	36,2	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/45	8,5	311	36,5	11,30	1,326	36,3	gyümölcsös	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0252/47	23,3	925	39,7	30,65	1,315	33,1	legelő, gyüm.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0287/36	12,9	420	32,5	50,20	3,886	119,6	legelő, szántó	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0287/42	26,4	870	33,0	102,50	3,888	117,8	szántó	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
Siófok	Somogy	0308/125	38,2	1.230	32,2	194,95	5,099	158,4	legelő, szántó	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017	
			<i>Szabó Ignácné összesen</i>	217,3	6.385	29,4	526,15	2,421	82,4	gyüm.,szán.,leg.	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
13.) Bihary András Géza (7400 Kaposvár Beszedes József u. 56.) a gyermekeivel közös, korábban általa vezetett, lakcímével azonos székhelyű Gazdász Kft. és Gazdász Trade Kft. családi cégek társtulajdonosa													
Igal	Somogy	091	11,6	104	9,0	6,75	0,579	64,7	erdő, rét	Pongrácz Máté	1.250	2034	
Igal	Somogy	099/2	9,7	28	2,9	1,90	0,196	67,0	legelő, szántó	Pongrácz Máté	1.250	2034	
Igal	Somogy	0100/4	133,3	1.971	14,8	249,70	1,873	126,7	erdő, szántó	Pongrácz M.+Táncos-Kov. J.	1.250	2034	
Kaposvár	Somogy	0474/5	61,4	1.209	19,7	138,35	2,254	114,4	erdő, szántó	Rio Alto Szarvasm. Teny. Kft.	1.250	2034	
			<i>Bihary András Géza össz.</i>	216,0	3.313	15,3	396,70	1,837	119,7	er., szán.,gyep	Rio Alto Kft. + 2 magánszem.	1.250	2034
14.) A Kaszó Erdőgazdaság Zrt. (7564 Kaszó) vezetői, Galamb Gábor vezérigazgató és Szász Mihály vezérigazgató-helyettes													

⁷⁹MKKE: Magyar Kastélyok és Kúriák Egyesület

⁸⁰Az Alsóbogáti Zichy kúria felújító tulajdonosai: <https://www.youtube.com/watch?v=TGeHNjAhj9s> <http://www.kastelyok-utazas.hu/Lap.php?cId=1943>
<http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/uj-foldesurak-somogyban-kastelyt-vett-a-mukereskedo-223714> <http://www.lakaskultura.hu/otthon/elet-a-barokk-kastelyban-6530>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
<ul style="list-style-type: none"> Galamb Gábor (7500 Nagyatád, Bartók B. u. 14.) a Kaszó Erdőgazdaság Zrt. vezérigazgatója, a Columba-Jagd & Co. Kft. és a Taube Solar Invest Kft. tulajdonos vezetője, az NGH Szolgáltató Kft. társtulajdonosa 												
Nagyatád	Somogy	034	64,0	683	10,7	49,50	0,774	72,5	erdő	-	-	-
<i>Galamb Gábor összesen</i>			64,0	683	10,7	49,50	0,774	72,5	erdő	-	-	-
<ul style="list-style-type: none"> Szász Mihály (7564 Kaszó, Kaszó pusztja 19. 2.a.) a Kaszó Erdőgazdaság Zrt. vezérigazgató-helyettese, az SKS Terv Kft. és az Ágvágó Kft. társtulajdonos vezetője+ 												
Somogyoszob	Somogy	060/17	151,7	3.919	25,8	240,15	1,583	61,3	kivett árok	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Szász Mihály összesen</i>			151,7	3.919	25,8	240,15	1,583	61,3	kivett árok	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Kaszó Zrt. vezetői össz.</i>			215,7	4.602	21,3	289,65	1,343	62,9	erdő, kiv. árok	Feketesár Zrt.	1.250	2036
15.) Kissék (7561 Nagybjajom, Vásártér u. 17.) a gazdálkodó férj (MAGOSZ) és védőné felesége, a megvásárolt terület egy részét bérlő Bibic Agro Bt. családi cég tulajdonosai												
<ul style="list-style-type: none"> Kiss József gazdálkodó (MAGOSZ), a Bibic Agro Bt. és a Kaposvári Olajos Növények Kft. társtulajdonosa 												
Jákó	Somogy	084	79,8	1.043	13,1	47,30	0,593	45,4	szántó	Kiss József	1.250	2035
Nagybjajom	Somogy	0866	15,3	152	10,0	9,95	0,650	65,3	erdő, szántó	Kiss József	1.250	2035
Nagybjajom	Somogy	0836/8	7,6	116	15,4	5,30	0,702	45,6	erdő, szántó	Kiss József	1.250	2035
<i>Kiss József összesen</i>			102,7	1.312	12,8	62,55	0,609	47,7	szántó, erdő	Kiss József	1.250	2035
<ul style="list-style-type: none"> Kissné Bodri Ágnes védőné, a Bibic Agro Bt. családi cég társtulajdonos vezetője 												
Jákó	Somogy	082	17,4	173	9,9	10,60	0,610	61,4	szántó	Kissné Bodri Ágnes	1.250	2035
Nagybjajom	Somogy	03/15	3,5	55	15,6	2,65	0,747	48,0	rét, szántó	Kissné Bodri Ágnes	1.250	2034
Nagybjajom	Somogy	03/16	5,2	95	18,2	4,35	0,830	45,6	erdő	-	-	-
Nagybjajom	Somogy	03/17	5,7	105	18,2	4,95	0,861	47,3	szántó	Kissné Bodri Ágnes	1.250	2034
Nagybjajom	Somogy	03/18	5,8	105	18,2	5,00	0,864	47,5	szántó	Kissné Bodri Ágnes	1.250	2034
Nagybjajom	Somogy	0131/5	13,7	129	9,4	7,95	0,579	61,5	szántó	Kissné Bodri Ágnes	1.250	2035
Szabás	Somogy	070	3,5	83	24,0	4,00	1,157	48,2	erdő, szántó	-	-	-
Szabás	Somogy	0189	18,2	347	19,1	16,95	0,934	48,9	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
Szabás	Somogy	0186/1	19,1	365	19,1	17,85	0,935	48,9	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
Szabás	Somogy	091/15	8,7	198	22,9	9,50	1,098	48,0	szántó	-	-	-
<i>Kissné Bodri Ágnes összesen</i>			100,8	1.655	16,4	83,80	0,831	50,6	szántó,rét,erdő	Kissné B. A. + Bibic-Agro Bt.	1.250	2034-36
<i>Kissék összesen</i>			203,5	2.967	14,6	146,35	0,719	49,3	szántó,rét,erdő	Kiss+Kissné+Bibic-Agro Bt.	1.250	2034-36

❖ 100 - 200 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdeklőségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
16.) Lukács Máté (7400 Kaposvár Búzavirág u.15.)												
Somogyjád	Somogy	073/2	5,1	50	9,7	3,75	0,731	75,4	szántó	Gresa Zoltánné	1.250	2035
Somogyjád	Somogy	073/6	176,5	2.070	11,7	146,50	0,830	70,8	legelő, szántó	Pánger+Gresa+ Ellenberg.	1.250	2035
<i>Lukács Máté összesen</i>			181,6	2.120	11,7	150,25	0,827	70,9	legelő, szántó	Pánger+Gresa+ Ellenb.	1.250	2035
17.) Berkesék (8724 Inke, Rákóczi u. 112/A., 131.) anya és fia												
<ul style="list-style-type: none"> Berkes Gábor (131.) a fű, a családfe, Berkes Sándor által vezetett INKE-BER Bt. családi cég társtulajdonosa 												
Vése	Somogy	0171	20,8	338	16,3	15,35	0,738	45,4	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0173	3,7	43	11,7	1,95	0,534	45,8	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Berkes Gábor összesen</i>			24,5	381	15,6	17,30	0,706	45,4	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<ul style="list-style-type: none"> Berkes Sándorné (112/A.), a családfe Berkes Sándor felesége, Berkes Gábor édesanyja 												
Vése	Somogy	0176	29,7	563	19,0	25,55	0,861	45,4	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0190	51,3	733	14,3	33,90	0,661	46,2	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0192	3,5	61	17,4	2,85	0,813	46,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0194	6,9	120	17,4	5,60	0,809	46,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0198	4,1	72	17,4	3,35	0,812	46,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0201	60,8	931	15,3	43,05	0,708	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Berkes Sándorné összesen</i>			156,3	2.480	15,9	114,30	0,731	46,1	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Berkesék összesen</i>			180,8	2.861	15,8	131,60	0,728	46,0	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
18.) Tikkel Andor Balázs (8660 Torvaj, Petőfi u. 36.) állattartó, a Magyar Charolais Tenyésztők Egyesületének tagja												
Bábonymegyér	Somogy	0110/4	86,6	880	10,2	44,00	0,508	50,0	leg.,rét, szántó	Tikkel Andor Balázs	1.250	2034
Som	Somogy	0165	23,2	685	29,5	45,75	1,973	66,8	legelő, szántó	Pappné Hermecz Judit	1.250	2034
Som	Somogy	0174	8,4	164	19,6	10,00	1,194	61,0	szántó	Pappné Hermecz Judit	1.250	2034
Som	Somogy	0176	27,2	497	18,3	29,70	1,094	59,8	szántó	Tikkel Andor Balázs	1.250	2034
Som	Somogy	0193	7,9	178	22,5	10,65	1,348	59,9	erdő	-	-	-
Som	Somogy	0167/3	24,5	654	26,7	40,65	1,659	62,1	er., leg.,szántó	Pappné Hermecz Judit	1.250	2034
<i>Tikkel A. B. összesen</i>			177,8	3.058	17,2	180,75	1,017	59,1	gyep, szán.,erd.	Tikkel A. B.+Pappné H. J.	1.250	2034
19.) Mondokék (8676 Karád Hársfa u. 4/E., Vásártér u. 17.) – József, a Karádi Mg. Zrt. vezérigazgatója, az AGRO-WILD Kft. – 2015-ben Izsákról Karádra áthelyezett székhelyű - családi cég társtulajdonos vezetője, és Izsák Bálint. Ők id. Mondok Józsefnek, (1956) Izsák – EU-s forrásból fedezett két, saját célú vadászaház-építési akciójáról elhíresült ⁸¹ – FIDESZ-es polgármesterének a fiai. Az apa egyúttal a Magyar Lovasszövetség alelnöke, a Fogathajtó Szakág vezetője, a Bács-Kiskun Megyei Lovasszövetség elnöke, a Nemzeti Vágta társelnöke, a Kecskeméti székhelyű Fogathajtó VB Kft. vezetője és a család további 4 cége (az Izsák székhelyű dohánykereskedelmi profilú Tuba-Cum												

⁸¹ Mondok, a vadászaház-építő FIDESZ-es polgármester:

http://444.hu/2017/01/25/izsak-fideszes-polgarmestere-epített-egy-vadaszpanziót-eu-tamogatásból-aztan-beköltözött?utm_source=mobile%2Bapp&utm_medium=android

<http://index.hu/belfold/2017/01/27/karadi-vadaszahaz-mondok-izsak-eu-s-penz/>

<http://index.hu/belfold/2017/01/25/az-izsaki-polgarmester-elismerte-az-unios-penzből-épített-vadaszaházban-lakik/>

<http://hvg.hu/itthon/20170127-Diszto-Zsolnayporcelan-agancsok-igy-cuccolt-be-az-izsaki-polgarmester-a-vadaszaházba>)

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Bt. és Mondok Kft. valamint a Karád székhelyű Karádi Mezőgazdasági Zrt. és a vadgazdálkodási főtevékenységű Agro-Wild Kft.) társulajdonosa.												
• Mondok Izsák Bálint , id. Mondok Józsefnek - a Kft. és a Zrt. közös székhelyével (Hársfa u. 2.) szomszédos (Hársfa u. 4/E.) lakcímmű – egyik fia												
Andocs	Somogy	0128	84,3	1.113	13,2	63,70	0,756	57,2	leg.,erd.,szántó	Mondok Izsák Bálint	1.250	2034
Karád	Somogy	0123/7	8,9	146	16,5	8,85	0,998	60,6	rét, szántó	-	-	-
Mondok Izsák Bálint össz.			93,2	1.259	13,5	72,55	0,778	57,6	szán.,gyep,erd.	Mondok Izsák Bálint	1.250	2034
• Mondok József (Vásártér u. 17.), id. Mondok József másik fia, a Karádi Mg.i Zrt. vezérigazgatója, az AGRO-WILD Kft. családi cég társulajdonos vezetője												
Andocs	Somogy	0118	79,7	1.211	15,2	80,30	1,007	66,3	legelő, szántó	Mondok József	1.250	2034
Karád	Somogy	038/15	3,9	84	21,7	5,05	1,305	60,0	rét, szántó	-	-	-
Mondok József összesen			83,6	1.295	15,5	85,35	1,021	65,9	gyep, szántó	Mondok József	1.250	2034
Mondokék összesen			176,8	2.554	14,4	157,90	0,893	61,8	szán.,gyep,erd.	Mondok I. B. + Mondok J.	1.250	2034
20.) Kalmárék (7555 Csokonyavisonta, Xantus J. u. 1.) – Kalmár Jenő Józsefnek , a Csokonyavisontai Első Erdőbirtokossági Társulat vezetőjének azonos lakcímmű családtagjai												
• Kalmár Zsolt azonos lakcímmű családtag												
Barcs	Somogy	1110	39,7	295	7,4	33,80	0,851	114,4	legelő, szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Barcs	Somogy	0503/1	24,3	235	9,7	12,20	0,502	51,9	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Rinyaujlak	Somogy	0271	15,6	233	15,0	12,50	0,803	53,6	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Rinyaujlak	Somogy	0285	47,7	957	20,1	44,75	0,939	46,8	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Kalmár Zsolt összesen			127,3	1.720	13,5	103,25	0,811	60,0	szántó, legelő	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
• Kalmár Ágnes azonos volt lakcímmű családtag (új. árverezési lakcíme: 7570 Barcs, Szent I. u. 16.)												
Barcs	Somogy	0531/1	42,3	533	12,6	29,70	0,702	55,8	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Kalmár Ágnes összesen			42,3	533	12,6	29,70	0,702	55,8	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Kalmárékt összesen			169,6	2.553	13,3	132,95	0,784	59,0	szántó, legelő	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
21.) Meleghek (7500 Nagyatád Dózsa Gy. u. 78.), apa és fia, azonos lakcímmű élő üzletárs családtagok												
• dr. Meleg Imre László az apa, a Kaszó-Erdő Kft. családi cég, alapító, társulajdonos vezetője												
Nagyatád	Somogy	037	46,2	995	21,5	49,55	1,072	49,8	szántó	Melegh Zsolt László	1.250	2033
dr. Meleg Imre László össz.			46,2	995	21,5	49,55	1,072	49,8	szántó	Melegh Zsolt László	1.250	2033
• Melegh Zsolt László a fiú, a MEKETRO Kft. társulajdonos vezetője továbbá a Kaszó-Erdő Kft. családi cég valamint a Csire és Tárta Kft. társulajdonosa												
Somogyzó	Somogy	063	3,0	22	7,4	1,10	0,365	49,0	rét, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Somogyzó	Somogy	069	83,8	1.844	22,0	88,30	1,054	47,9	legelő, szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Somogyzó	Somogy	086/1	34,5	711	20,6	38,15	1,105	53,7	szántó	Melegh Zs.+Feketesár Zrt.	1.250	2036
Melegh Zsolt László össz.			121,3	2.578	21,3	127,55	1,052	49,5	szántó, gyep	Melegh Zs.+Feketesár Zrt.	1.250	2036
Meleghek összesen			167,5	3.572	21,3	177,10	1,057	49,6	szántó, gyep	Melegh Zs.+Feketesár Zrt.	1.250	2033-36
22.) Baráthék (8651 Balatonszabadi, Szabadság u. 34.)												
• Baráth Gyula												
Balatonszabadi	Somogy	0119/3	95,4	4.028	42,2	251,20	2,633	62,4	szántó	Ifj Baráth Gyula	1.250	2035
Baráth Gyula összesen			95,4	4.028	42,2	251,20	2,633	62,4	szántó	Ifj Baráth Gyula	1.250	2035
• Baráth Imre												
Balatonszabadi	Somogy	0119/4	56,9	1.449	25,5	130,55	2,293	90,1	szántó	Baráth Imre	1.250	2035
Balatonszabadi	Somogy	0119/5	7,2	125	17,4	17,00	2,364	135,9	rét	Baráth Imre	1.250	2035
Baráth Imre összesen			64,1	1.574	24,6	147,55	2,302	93,7	szántó, ré	Baráth Imre	1.250	2035
Baráthék összesen			159,5	5.602	35,1	398,75	2,500	71,2	szántó, ré			
23.) Kiskó Nándor (7500 Nagyatád, Hókamalom-pusztá 6.) gazdálkodó, a Kaposvári Olajos Növények Kft. társulajdonosa												
Bolhás	Somogy	0135/2	3,8	59	15,6	2,90	0,770	49,3	szántó	Antalfi Szilárd	1.502	2015
Bolhás	Somogy	0114/6	4,1	64	15,6	3,15	0,766	49,1	szántó	Kiskó Nándor	1.250	2033
Bolhás	Somogy	0115/1	6,6	68	10,4	3,35	0,509	48,9	szántó	Kiskó Nándor	1.250	2033
Bolhás	Somogy	0117/2	12,9	201	15,6	9,80	0,762	48,9	szántó	Kiskó Nándor	1.250	2033
Nagyatád	Somogy	0181	9,9	149	15,1	7,45	0,751	49,9	legelő, szántó	Kiskó Nándor	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0183	29,2	301	10,3	24,60	0,841	81,8	erdő, szántó	Kiskó Nándor	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0174/1	85,7	1.447	16,9	70,70	0,825	48,9	szántó	Kiskó Nándor	1.250	2035
Kiskó Nándor összesen			152,2	2.289	15,0	121,95	0,801	53,3	szán.,erd.,leg.	Antalfi Sz.+Kiskó Nándor	1.250-1.502	2015-35
24.) Nagy György (1945) (7275 Igal, Napsugár u. 15.), az 1.300 hektáron gazdálkodó Igal-Agro Kft. valamint a Best of TW Bt. családi cég, alapító, társulajdonos, vezetője												
Igal	Somogy	077	129,6	1.486	11,5	97,90	0,755	65,9	legelő, szántó	Baksa G. Z.+Leszieskov E.	1.250	2034
Nagy György összesen			129,6	1.486	11,5	97,90	0,755	65,9	legelő, szántó	Baksa G. Z.+Leszieskov E.	1.250	2034
25.) Határőr Mezőgazdasági Zrt. (7584 Babócsa, Várdomb utca 5-7.) vezetői, két rokon (Hegedűs, Radics) család tagjai												
• Hegedűs Józsefné (7584 Babócsa Hársfa u. 7.) a Határőr Zrt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a Babócsai Biofarm Kft. társulajdonos vezetője, a Bonum Agro Kft. társulajdonosa												
Babócsa	Somogy	0126/2	4,0	86	21,7	4,40	1,110	51,1	szántó	-	-	-
Babócsa	Somogy	0128/1	6,4	55	8,5	2,60	0,404	47,4	szántó, legelő	-	-	-
Babócsa	Somogy	0136/8	3,6	77	21,3	3,60	0,994	46,7	rét, szántó	-	-	-
Babócsa	Somogy	0167/5	14,9	277	18,6	23,10	1,549	83,3	szántó	-	-	-
Babócsa	Somogy	074/14	3,1	116	37,0	5,45	1,743	47,1	szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	012/1	6,6	166	25,0	7,75	1,167	46,7	legelő, szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	070/12	4,2	65	15,5	4,20	1,003	64,9	szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	072/1	3,0	72	23,6	3,40	1,117	47,4	szántó	-	-	-
Rinyaujnép	Somogy	018	4,0	84	20,9	3,95	0,983	47,0	szántó	-	-	-
Somogyaracs	Somogy	041	5,2	104	19,9	4,90	0,937	47,1	szántó	-	-	-
Somogyaracs	Somogy	06/8	3,3	64	19,5	3,00	0,916	47,0	legelő, szántó	-	-	-
Somogyaracs	Somogy	048/4	6,6	115	17,4	5,40	0,815	46,8	szántó	-	-	-
Hegedűs Józsefné összesen			64,9	1.281	19,7	71,75	1,106	56,0	szántó, gyep	-	-	-
• Radics István (7584 Babócsa Akácfa u. 8.) a Határőr Zrt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a Bonum Agro Kft. társulajdonosa												
Babócsa	Somogy	0115/1	8,6	171	19,9	8,60	1,001	50,3	szántó	-	-	-
Babócsa	Somogy	0148/1	3,6	54	15,3	2,85	0,800	52,4	rét	-	-	-

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Babócsa	Somogy	041/2	3,8	74	19,6	4,35	1,157	58,9	szántó	-	-	-
Babócsa	Somogy	053/4	3,7	59	15,7	2,75	0,736	46,9	rét, er., szán.	-	-	-
Bolhó	Somogy	027	9,2	153	16,7	8,75	0,955	57,1	erdő, szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	032/1	5,2	102	19,8	5,15	0,997	50,4	erdő, szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	068/9	4,3	63	14,7	3,85	0,892	60,8	erdő, szántó	-	-	-
Bolhó	Somogy	074/2	6,1	137	22,4	6,40	1,047	46,6	erdő, szántó	-	-	-
Rinyaiújnép	Somogy	011/10	8,9	125	14,1	7,10	0,800	56,7	leg., er., szán.	-	-	-
Somogyaracs	Somogy	012/9	3,1	73	23,1	3,40	1,082	46,8	szántó	-	-	-
Somogyaracs	Somogy	049/2	6,0	112	18,6	5,25	0,871	46,9	legelő, szántó	-	-	-
<i>Radics István összesen</i>			62,5	1.124	18,0	58,45	0,935	52,0	leg., er., szán.	-	-	-
<i>Határőr Mg. Zrt. összesen</i>			127,4	2.405	18,9	130,20	1,022	54,1	erdő, szántó, l	-	-	-
26.) Mihálics Andrea (8700 Marcali, József A. u. 20.) a gépjárműjavítás, forgalmazás és szállítmányozás valamint az üzemanyag-kiskereskedelem területén tevékenykedő család tagja, a gépjármű üzemanyag-kiskereskedelmi főtevékenységű, AVIA benzinkutat üzemeltető OIL MARCALI Kft. társtulajdonos vezetője, a SIÓ-Autóház Kft. társtulajdonosa												
Marcali	Somogy	082	15,8	440	27,8	25,15	1,590	57,2	szántó	Milko Produkt Kft.	1.250	2033
Marcali	Somogy	081/11	3,2	71	22,4	3,35	1,061	47,3	szántó	-	-	-
Pusztakovácsi	Somogy	0119	72,6	513	7,1	50,00	0,689	97,4	erdő, szántó	Vass Antal János	1.250	2035
Pusztakovácsi	Somogy	0140	22,7	127	5,6	15,00	0,660	118,3	szántó	Veszelka Mihály	1.250	2035
Pusztakovácsi	Somogy	0243	3,2	32	10,1	2,50	0,791	78,3	legelő	-	-	-
Somogyfajsz	Somogy	043	3,7	45	12,1	3,50	0,941	78,1	szántó	-	-	-
<i>Mihálics Andrea összesen</i>			121,2	1.228	10,1	99,50	0,821	81,0	szán., er., leg.	M. Prod. Kft.+Vass+Vesz.	1.250	2033-35
27.) Kozár Csaba (7453 Mernye Petőfi u. 34.) a felesége által vezetett családi cégük, a K-Orbitál Kft., a budapesti 4 Évszak Trend Kft., az In-Ventor Corporation Kft. és a Kaposvári Olajos Növények Kft. társtulajdonosa, a Magyarországi Arablótenyésztők Egyesületének tagja												
Szentgálaskér	Somogy	0203	117,8	2032	17,3	130,60	1,109	64,3	erdő,rét, szántó	Kozár Cs.+Pongrácz I. J.	1.250	2034
<i>Kozár Csaba összesen</i>			117,8	2.032	17,3	130,60	1,109	64,3	erdő,rét, szántó	Kozár Cs.+Pongrácz I. J.	1.250	2034
28.) Udvaros Zoltánné (8681 Látrány, Alkotmány u. 200.) az állattenyésztő nagygazda, panzió tulajdonos család fejének, Udvaros Zoltánnak, az Udvaros és Fiai Kft. továbbá az Udvaros Építőipari Kft. családi cégek társtulajdonos vezetőjének, a Bonnyai Erdőbirtokossági Társulat elnökének felesége												
Andocs	Somogy	087	54,4	793	14,6	90,20	1,658	113,8	legelő, szántó	Mészáros Ferenc	1.250	2034
Andocs	Somogy	0106/1	58,2	324	5,6	24,35	0,418	75,2	legelő, szántó	Udvaros Péter	1.250	2034
<i>Udvaros Zoltánné összesen</i>			112,6	1.117	9,9	114,55	1,017	102,6	legelő, szántó	Mészáros F. + Udvaros P.	1.250	2034
29.) Szentpétery Szabolcs Félix (7588 Vízvár, Szent István u. 12.) az EMIZI Kft. és az Sz.Sz.Cs. Kft. társtulajdonos vezetője, a Breton 2006 Kft. és a B.H.V. Kft. vezetője												
Bélavár	Somogy	0158	12,7	208	16,3	22,90	1,797	109,9	szántó	-	-	-
Bélavár	Somogy	0115/2	5,1	10	1,9	5,05	0,985	522,8	legelő	-	-	-
Bélavár	Somogy	0144/1	10,8	27	2,5	8,20	0,760	305,9	legelő	-	-	-
Bélavár	Somogy	0168/4	4,2	83	19,6	7,60	1,806	92,1	szántó	-	-	-
Bélavár	Somogy	043/1	10,9	232	21,2	10,90	1,000	47,1	szántó	-	-	-
Bélavár	Somogy	057/1	5,3	127	24,2	5,95	1,130	46,7	szántó	-	-	-
Heresznye	Somogy	016/1	4,1	55	13,6	3,30	0,810	59,5	szántó	-	-	-
Heresznye	Somogy	023/3	3,1	40	12,8	2,50	0,803	62,9	legelő, szántó	-	-	-
Heresznye	Somogy	038/7	5,2	79	15,3	4,15	0,805	52,7	szántó	-	-	-
Vízvár	Somogy	0137/1	13,1	210	16,0	11,90	0,906	56,6	Kiv.sáv, szántó	-	-	-
Vízvár	Somogy	0137/17	9,5	97	10,3	7,20	0,758	73,9	legelő, szántó	-	-	-
Vízvár	Somogy	021/1	14,8	252	17,0	13,40	0,904	53,1	legelő, szántó	-	-	-
Vízvár	Somogy	045/3	13,6	274	20,2	12,85	0,948	46,8	legelő, szántó	-	-	-
<i>Szentpétery Sz. F. összesen</i>			112,4	1.694	15,1	115,90	1,031	68,4	legelő, szántó	-	-	-
30.) Pacs László (8675 Andocs, Széchenyi tér 2.) a Pacs és Társa Mg. Kft. családi cég társtulajdonos vezetője és a Toldy Transz Kft. társtulajdonosa												
Andocs	Somogy	0124	8,3	74	8,8	4,90	0,589	66,7	legelő,erdő,sz.	Kovács József	1.250	2034
Andocs	Somogy	0126	25,1	300	11,9	18,10	0,720	60,3	szántó	Kovács József	1.250	2034
Andocs	Somogy	0139	34,2	491	14,4	23,95	0,700	48,8	legelő,erdő,sz.	Sebestyén Gábor	1.250	2035
Kisbárapáti	Somogy	025	18,8	295	15,7	15,10	0,802	51,1	rét, szántó	Vinter István	1.250	2034
Kisbárapáti	Somogy	023/1	9,4	131	13,9	6,75	0,717	51,7	rét, szántó	Vinter István	1.250	2034
Kisbárapáti	Somogy	023/2	9,2	144	15,6	8,00	0,865	55,5	rét, szántó	Vinter István	1.250	2034
Nágocs	Somogy	049/1	4,7	40	8,4	6,20	1,311	156,6	szántó	-	-	-
<i>Pacs László összesen</i>			109,9	1.474	13,4	83,00	0,755	56,3	szántó,gvep.er.	Kovács+Sebestyén+Vinter	1.250	2034-35
31.) Pánger Zsolt (7443 Somogyjád, Fő u. 31.) a Pánger és Társai Mezőgazdasági Bt. családi cég társtulajdonos vezetője valamint az Adó Híd Bt. társtulajdonosa												
Somogyjád	Somogy	076	108,4	1.328	12,2	185,25	1,708	139,5	legelő, szántó	Milko Produkt Kft.	1.250	2035
<i>Pánger Zsolt összesen</i>			108,4	1.328	12,2	185,25	1,708	139,5	legelő, szántó	Milko Produkt Kft.	1.250	2035
32.) Rappoék (7553 Görgeteg Fő u. 30., 7530 Kadarkút Kossuth L. u. 0152 hrsz.) Isacco és Manuel testvérek, a cégei révén több mint 6.000 hektár Somogy megyei terület felett diszponáló, birtokain Görgeteg és Rinyatamási között egy volt Széchenyi-vadászkastélyt is megvásárolt olasz divatmágnás, Carlo Benetton ⁸² magyarországi cégeinek és birtokainak intézői, ⁸³ részben társtulajdonosai.												
• Rappo Isacco (IT – 1970) (7553 Görgeteg, Fő u. 30.; IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139.) jelenleg 5 cég (AWARDING Kft., B-15 Kft., DRAWA Kft., MOVITERRA Bt., UNIALI Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa.												
Hedrehely	Somogy	0141	3,3	62	18,9	3,35	1,019	54,0	szántó	-	-	-
Hedrehely	Somogy	0139	3,7	30	8,0	3,70	0,987	124,1	szántó, legelő	-	-	-
<i>Rappo Isacco összesen</i>			7,0	92	13,1	7,05	1,007	76,6	szántó, legelő	-	-	-
• Rappo Manuel (IT – 1986) (7530 Kadarkút, Kossuth L. u. 0152 hrsz.; IT 35030 Vó Vecchio, Via Nina 139.) ⁸⁴ jelenleg 3 cég (KADARKÚTI TREND Zrt., MOVITERRA Bt., SZULOK-FA Kft.) vezetője és/vagy társtulajdonosa.												
Lábod	Somogy	0109/6	40,9	156	3,8	53,15	1,298	340,3	szántó	-	-	-
Lábod	Somogy	0124/1	60,0	397	6,6	20,00	0,333	50,4	legelő, szántó	-	-	-

⁸² Carlo Benetton kastélya: <http://www.borsonline.hu/aktualis/nalunk-vett-pazar-kastelyt-a-milliardos-benetton/94481>

⁸³ Rappoék, Carlo Benetton Somogy megyei birtokainak intézői: http://alfahir.hu/duhito_meg_a_divatguru_olasz_birtokintezoje_is_foldhoz_jutott

⁸⁴ Állami földvásárlás majd értékesítés fél áron: http://alfahir.hu/dolce_vita_igy_juttatta_az_orban_kormany_magyar_termofoldhoz_a_dallamos_nevu_olaszt

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Rappo Manuel összesen			100,9	553	5,5	73,15	0,725	132,3	szántó, legelő	-	-	-
Rappoék összesen			107,9	645	6,0	80,20	0,743	124,3	szántó, legelő	-	-	-
33.) Simon-Sütő Renáta (7439 Bodrog, Kossuth Lajos u. 105.) Sütő Ervin növénytermesztő gazdának és Sütő Ervinnének, a 420 lelkes falu 2016 tavaszán lemondott pedagógus polgármesterének, közös lakcímükről árverező lánya												
Somogyiád	Somogy	079/3	105,6	1307	12,4	120,50	1,141	92,2	legelő, szántó	Simon-Sütő Renáta	1.250	2035
Simon-Sütő Renáta összesen			105,6	1307	12,4	120,50	1,141	92,2	legelő, szántó	Simon-Sütő Renáta	1.250	2035
34.) Orbán István (7461 Orci Rákóczi u. 13.) az Agricola 2011 Kft. és a Topdry Kft. társ tulajdonos vezetője valamint a Kelet-Somogy B.É.R. Szövetkezet igazgató elnöke												
Kisgyalán	Somogy	043	31,9	1.053	33,0	82,70	2,591	78,5	szántó	Orbán István	1.250	2034
Kisgyalán	Somogy	045	72,3	1.893	26,2	195,15	2,698	103,1	legelő, szántó	Orbán István	1.250	2034
Orbán István összesen			104,2	2.946	28,3	277,85	2,667	94,3	szántó, legelő	Orbán István	1.250	2034
35.) Kőszegiék (7090 Tamási, Károlyi Mihály u. 7.) férj és feleség, 11 cégben érdekelt Tolna megyei nagyvállalkozók ⁸⁵												
• Kőszegi László a Kőszegi Vagyonkezelő Kft. és az Egyesült Hatok Agrokémiai Kft. vezetője, valamint további 9 agrárcég, köztük a megvásárolt területek zömét bérlő Ezermag Kft. társ tulajdonosa												
Bedegkér	Somogy	0139	81,6	2.731	33,5	132,95	1,630	48,7	szántó	Ezermag Kft.	1.250	2029
Bedegkér	Somogy	0227/2	4,7	144	30,7	7,90	1,685	54,8	szántó	-	-	-
Somogyegres	Somogy	015/7	10,4	190	18,3	9,30	0,896	48,9	szántó	-	-	-
Kőszegi László összesen			96,7	3.065	31,7	150,15	1,553	49,0	szántó	Ezermag Kft.	1.250	2029
• Kőszegi László Károlyné az Abai Terménytároló Kft. , a Bedeg Agro Kft. , a Kányai Mezőgazdasági Zrt. , a Kapos Környéki Gabona Szövetkezet és a Tolnanémedi Agrár Kft. társ tulajdonos vezetője , a Kisvejei Terménytároló Kft. társ tulajdonosa												
Tengőd	Somogy	0129/11	5,9	92	15,6	4,60	0,780	50,0	szántó	Kőszegi László Károlyné	1.250	2032
Kőszegi L. K.né összesen			5,9	92	15,6	4,60	0,780	50,0	szántó	Kőszegi László Károlyné	1.250	2032
Kőszegiék összesen			102,6	3.157	30,8	154,75	1,508	49,0	szántó	Ezermag Kft.+Kőszeginé	1.250	2029-32
36.) Nagy Tamás Tibor (8600 Siófok, Estike u. 8.) a BALATON-MED Kft. , a Real Invest Holding Ingatlanfejlesztő Kft. és a ROYAL SÜTŐDE Kft. társ tulajdonos vezetője , a Pécsi Sütőipari Zrt. , a Sió Kenyér Kft. és a SIÓ-SÜT Kft. vezetője , továbbá a Somgyfajsi Vadászház Nonprofit Kft. társ tulajdonosa												
Siófok	Somogy	0263/20	6,8	203	30,1	16,40	2,427	80,8	szántó	Siófoki Gyümölcster. Zrt.	1.250	2017
Siófok	Somogy	0263/29	7,2	237	33,0	25,65	3,577	108,4	szántó	Siófoki Gyümölcster. Zrt.	1.250	2017
Som	Somogy	0151	19,4	266	13,7	20,75	1,070	77,9	szántó	Lajoskomáromi Tejt. Kft.	1.250	2033
Som	Somogy	0163	67,0	1.454	21,7	88,60	1,323	60,9	legelő, szántó	Szabó G. + Tóth T. Gy.	1.250	2034
Nagy Tamás Tibor összesen			100,4	2.160	21,5	151,40	1,508		szántó, legelő	Siófoki Zrt.+L.k.Kft.+2 fő	1.250	2017-34

❖ 50 - 100 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
37.) Moczek (7500 Nagyatád, Széchenyi tér 8.), azonos lakcímű, erdészeti, vendéglátási, személyszállítási és utazás-szervezési területen tevékenykedő üzlettárs családtagok												
• Moczek András , az apa , erdőmérnök , a Jutahús Bt. , a Jutai Vágóhid Kft. valamint a Linden Bus Kft. társ tulajdonos vezetője , a Moczek és Társa Magánerdészet Kft. ⁸⁶ valamint a Gardenbus Kft. és a NEFELA Egyesülés társ tulajdonosa												
Ötvöskónyi	Somogy	0107/5	19,4	202	10,4	20,10	1,035	99,5	szántó	Horváth Pál	1.250	2032
Ötvöskónyi	Somogy	0109/8	51,0	698	13,7	70,20	1,376	100,6	szántó	Maróti János	1.250	2032
Moczek András összesen			70,4	900	12,8	90,30	1,283		szántó	Horváth Pál +Maróti János	1.250	2032
• Moczek Bálint , a fiú , a Gardenbus Kft. és a Linden Bus Kft. társ tulajdonos vezetője , a Moczek és Társa Magánerdészet Kft. valamint a Csimola Kft. társ tulajdonosa												
Ötvöskónyi	Somogy	0109/3	21,8	293	13,4	28,10	1,288	95,9	legelő, szántó	Kutasné Füzi Emília	1.250	2032
Moczek Bálint összesen			21,8	293	13,4	28,10	1,288	95,9	legelő, szántó	Kutasné Füzi Emília	1.250	2032
• Moczné Szabó Erika , az anya , a Moczek és Társa Magánerdészet Kft. társ tulajdonos vezetője , a Linden Bus Kft. és a Lombard Pénzügyi és Lízing Zrt. társ tulajdonosa												
Ötvöskónyi	Somogy	0110	6,9	107	15,6	5,55	0,808	51,8	szántó	Kovács Tibor	1.250	2032
Moczné Szabó Erika összesen			6,9	107	15,6	5,55	0,808	51,8	szántó	Kovács Tibor	1.250	2032
Moczekék összesen			99,1	1.300	13,1	123,95	1,251	95,3	szántó, legelő	Horv.+Maróti+K-né+Kov.	1.250	2032
38.) Az Első Somogyi Raktárszövetkezet (8700 Marcali, Katona J utca 2/A.) jelenlegi vezérigazgatója és korábbi vezérigazgatójának, jelenlegi igazgatósági tagjának, dr. Burmeister Tamásnak azonos lakcímű családtagja												
• Burmeister János Lászlóné (8719 Böhönye Árpád u. 7.) a raktárszövetkezet korábbi vezérigazgatójának , jelenlegi igazgatósági tagjának azonos lakcímű családtagja												
Vése	Somogy	0127	4,9	61	12,5	2,85	0,581	46,4	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0129	29,1	301	10,3	16,00	0,550	53,2	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0132	11,3	119	10,5	6,20	0,547	52,0	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0134	35,4	455	12,8	21,05	0,594	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Burmeister J. L-né összesen			80,7	936	11,6	46,10	0,571	49,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• Horváth Péter (8714 Marcali, Bizei u. 48/A.) a raktárszövetkezet vezérigazgatója												
Kelevíz	Somogy	022/2	11,4	184	16,2	8,65	0,761	46,9	szántó	Laczkó Janka	1.250	2034
Horváth Péter összesen			11,4	184	16,2	8,65	0,761	46,9	szántó	Laczkó Janka	1.250	2034
Raktárszövetkezet vezetői össz.			92,1	1.120	12,2	54,75	0,594	48,9	szántó	Feketesár Zrt.+Laczkó Janka	1.250	2034-36
39.) Kernbaum Zsolt (7535 Lad Tancsics u. 14.) lábodi gazdálkodó												
Lábod	Somogy	0138	88,6	1079	12,2	52,25	0,590	48,4	szántó	Papp József	1.250	2035
Kernbaum Zsolt összesen			88,6	1079	12,2	52,25	0,590	48,4	szántó	Papp József	1.250	2035
40.) Binder Antal (7570 Barcs Köztársaság u. 9.)												
Barcs	Somogy	4282	4,1	79	19,1	3,95	0,955	50,0	szántó	Binder Antal	1.350	2016

⁸⁵ **Kőszegi László** és felesége **Kőszegi László Károlyné** ezen túl **Tolna megyében** is vásárolt **34,7 ha** termőföldet a maguk által bérelt területekből, így a család összesen **137,2 ha** állami földterülethez jutott.

⁸⁶ **Moczekék**: <http://www.moczerdeszet.hu/rolunk/> <http://hazaivadasz.hu/2016/04/26/bemutatkozik-a-somogyzobi-moczek-es-tarsa-maganerdeszet-kft-erdeszeti-erdei-iskola-es-oktatasi-kozpont/> http://www.fagosz.hu/fataj/2007/09/302/200709302_MEGOSZ.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Csokonyavisonta	Somogy	0578/8	6,3	110	17,4	5,70	0,902	51,8	szántó	Edesár Gábor	1.250	2033
Barcs	Somogy	1032	16,3	247	15,2	13,90	0,854	56,3	szántó, legelő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	1123	3,5	42	11,8	1,95	0,552	46,8	legelő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0353	12,0	58	4,8	8,20	0,681	142,3	erdő, legelő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0361/2	3,3	11	3,5	2,10	0,646	184,5	legelő	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0498/3	3,9	33	8,3	2,00	0,510	61,5	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	0500/3	20,3	190	9,4	10,20	0,503	53,6	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Barcs	Somogy	01033/2	5,1	60	11,8	4,40	0,862	73,1	erdő	-	-	-
Barcs	Somogy	1036	8,0	140	17,5	6,80	0,852	48,7	erdő	-	-	-
Barcs	Somogy	1039	5,6	34	6,0	4,80	0,854	142,3	erdő	-	-	-
Binder Antal összesen			88,5	1.003	11,3	64,00	0,723	63,8	szán.,er.,leg.	Fitoprodukt Kft+Binder+1	1.250-1.350	2016-33
41.) Theisz András (8675 Andocs Ady E. u. 19.) építési vállalkozó, a Theisz és Theisz Mg.i. Építő, Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. családi cég társtulajdonos vezetője												
Andocs	Somogy	0104	84,2	938	11,1	70,30	0,835	74,9	leg.,er.,szán.	Theisz András	1.250	2034
Theisz András összesen			84,2	938	11,1	70,30	0,835	74,9	leg.,er.,szán.	Theisz András	1.250	2034
42.) Kerti Norbert (7524 Kiskorpád Vörösmarty u. 2.) a Kerti Gyümölcs Kft. családi cég társtulajdonos vezetője												
Jákó	Somogy	040	15,0	95	6,3	4,95	0,329	51,9	erdő	-	-	-
Kisbajom	Somogy	090	30,4	229	7,5	16,40	0,539	71,7	szántó	id. Kovács Zoltán	1.250	2034
Kiskorpád	Somogy	0111	20,0	208	10,4	13,20	0,661	63,5	szántó	Kerti Norbert	1.250	2034
Kiskorpád	Somogy	0113/5	15,8	164	10,4	10,40	0,659	63,3	szántó	Kerti Norbert	1.250	2034
Kerti Norbert összesen			81,2	696	8,6	44,95	0,554	64,6	szántó, erdő	id. Kovács z.+Kerti Norbert	1.250	2034
43.) Nagy Julianna (7271 Fonó Petőfi u. 58.) Nagy Józsefnek, az Agrofón Kft. társtulajdonos vezetőjének és a Kaposvári Olajos Növények Kft. társtulajdonosának közvetlen, vele azonos lakcímű családtagja												
Fonó	Somogy	031/1	80,9	2207	27,3	144,70	1,789	65,6	szántó	Nagy Julianna	1.250	2034
Nagy Julianna összesen			80,9	2207	27,3	144,70	1,789	65,6	szántó	Nagy Julianna	1.250	2034
44.) Simon-Fábrí Krisztina Anett (7400 Kaposvár, Déryné u. 34.) a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. vezető munkatársa, a Dél-dunántúli Regionális Idegenforgalmi Bizottság (RIB) titkára												
Nagybajom	Somogy	0720	75,1	986	13,1	52,60	0,700	53,3	szántó	Héjjas Levente László	1.250	2035
Simon-Fábrí K. A. összesen			75,1	986	13,1	52,60	0,700	53,3	szántó	Héjjas Levente László	1.250	2035
45.) Vati József (7095 Iregszemcse Hunyadi János u. 7.) a Dél-Dunántúli Pannon Búza Kft. társtulajdonosa												
Tengőd	Somogy	0192	69,3	1.746	25,2	87,20	1,258	49,9	rét, szántó	Ezermag Kft.	1.250	2029
Vati József összesen			69,3	1.746	25,2	87,20	1,258	49,9	rét, szántó	Ezermag Kft.	1.250	2029
46.) Horváthék (7500 Nagyatád, Somogyzombi u. 12.) azonos lakcímű férj és feleség, méhészek												
• Horváth János												
Bolhás	Somogy	0106/4	22,8	316	13,9	15,45	0,677	48,8	rét, szántó	Somogyzombi Mg-i Kft.	1.250	2036
Horváth János összesen			22,8	316	13,9	15,45	0,677	48,8	rét, szántó	Somogyzombi Mg-i Kft.	1.250	2036
• Horváthné Keszei Márta												
Nagyatád	Somogy	0187	29,5	460	15,6	22,05	0,747	47,9	szántó	Hegyi Balázs	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0191	8,5	85	10,0	5,00	0,587	58,5	legelő, szántó	Hegyi Balázs	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0193/1	7,8	81	10,4	5,10	0,652	62,7	szántó	Hegyi Balázs	1.250	2034
Horváthné Keszei M. összesen			45,8	627	13,7	32,15	0,702	51,3	szántó, legelő	Hegyi Balázs	1.250	2034
Horváthék összesen			68,6	943	13,8	47,60	0,694	50,5	szántó, gyp	Somogyzombi Kft.+ Hegyi B.	1.250	2034-36
47.) Mészáros Ferenc (8675 Andocs Nagyatoldi u. 86.) az Andocsi Kossuth Mg. Kft. társtulajdonosa												
Andocs	Somogy	085	66,0	901	13,6	101,05	1,530	112,2	leg.,er.,szán.	Mészáros Ferenc	1.250	2034
Mészáros Ferenc összesen			66,0	901	13,6	101,05	1,530	112,2	leg.,er.,szán.	Mészáros Ferenc	1.250	2034
48.) Gelencsér Balázs (7252 Attala Széchenyi u. 36.) az Agrovint Kft. társtulajdonos vezetője, az Attaland Mg. Szövetkezet vezetője												
Gölle	Somogy	0140/2	62,6	1.885	30,1	180,65	2,886	95,8	legelő, szántó	Farkas István	1.250	2034
Gelencsér Balázs összesen			62,6	1.885	30,1	180,65	2,886	95,8	legelő, szántó	Farkas István	1.250	2034
49.) Bertók Zoltán (8721 Vése Petőfi u. 8.) az Első Somogyi Gabona Beszerző és Értékesítő Raktárszövetkezet FB tagja												
Vése	Somogy	0118	20,5	139	6,8	11,60	0,567	83,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0119	25,1	269	10,7	14,50	0,578	54,0	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0120	12,2	130	10,7	6,70	0,551	51,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Vése	Somogy	0124	3,2	39	12,5	1,85	0,587	46,9	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Bertók Zoltán összesen			61,0	577	9,5	34,65	0,568	60,1	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
50.) Peitler Szilárd (8630 Balatonboglár Madách u. 11.) a vendéglős család ⁸⁷ lakcímével azonos székhelyű BUBI FOOD Kft. és Étterem társtulajdonos vezetője												
Kisberény	Somogy	054/1	21,1	176	8,3	27,45	1,301	156,3	szántó	Peitler Szilárd	1.250	2034
Ordacsehi	Somogy	069/1	6,6	277	41,7	6,50	0,980	23,5	szántó	Peitler Szilárd	1.250	2032
Somogyvár	Somogy	0116	32,6	488	15,0	42,40	1,301	86,9	szántó	Peitler Szilárd	1.250	2034
Peitler Szilárd összesen			60,3	941	15,6	76,35	1,266	81,1	szántó	Peitler Szilárd	1.250	2032-34
51.) Récei József (7282 Fiad Kossuth L. u. 61.) biogazda, 2010-ben a FIDESZ-KDNP polgármester jelöltje												
Andocs	Somogy	095	4,3	45	10,4	2,40	0,555	53,4	nádas	Récei József	1.250	2034
Andocs	Somogy	091/3	55,9	599	10,7	40,10	0,718	66,9	legelő, szántó	Récei József	1.250	2034
Récei József összesen			60,2	644	10,7	42,50	0,706	66,0	leg., szá., nád	Récei József	1.250	2034
52.) Agromernye Mg. Kft. (7453 Mernye, Külterület 088 hrsz.) társtulajdonosai												
• Csór Zoltán (7455 Somogyeszi Dózsa Gy. u. 13.) az Agromernye Kft. tulajdonosa, a Pratus-Product Mg. Szövetkezet vezetője és a Hóka Bt. tulajdonos vezetője+												
Somogyeszi	Somogy	0114/6	4,0	88	21,8	5,65	1,397	64,2	szántó	-	-	-
Csór Zoltán összesen			4,0	88	21,8	5,65	1,397	64,2	szántó	-	-	-
• Ellenberger Sándor (7458 Polány Fő u. 22.) az Agromernye Kft. társtulajdonosa												
Somogyeszi	Somogy	094	4,8	60	12,5	3,90	0,808	64,6	rét	Cseh Tamás	1.250	2015
Somogyeszi	Somogy	095	1,8	22	12,5	1,45	0,818	65,5	rét	Cseh Tamás	1.250	2015
Somogyeszi	Somogy	090	3,6	28	7,8	2,15	0,602	77,1	szántó	Ellenberger Sándor	1.250	2034
Somogyeszi	Somogy	093	15,3	135	8,8	11,05	0,721	82,0	szántó	Ellenberger Sándor	1.250	2034

⁸⁷ Peitlerék étterme: <http://balaton.varosom.hu/shopping/Gasztronomia/Bubi-Food-Kft.html>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Máté Anita összesen			45,4	497	10,9	28,05	0,618	56,4	szántó	Agrár Kft.+Rinya Erdő Kft.	1.250	2036
65.) Baksa Zsolt (7463 Patalom, Kossuth L. u. 42.) a SPEED AUDIT Kft. vezetője, a Vö-Pa Profit Kft társtulajdonosa, a Patalomi Agrár Szövetkezet FB tagja												
Kisgyalán	Somogy	041	44,9	1.015	22,6	72,80	1,620	71,7	szán., leg., erd.	Baksa Zsolt	1.250	2034
Baksa Zsolt összesen			44,9	1.015	22,6	72,80	1,620	71,7	szán., leg., erd.	Baksa Zsolt	1.250	2034
66.) dr. Márton Kálmán Istvánné (7271 Fonó Petőfi u. 60.) a korábbi lakcímével (7400 Kaposvár, Noszlopy Gáspár utca 10.) azonos székhelyű, férjével közös tulajdonú családi cég, az EVER-TOP Befektetési és Tanácsadó Kft. ügyvezetője												
Fonó	Somogy	030/2	44,9	1.200	26,7	78,70	1,754	65,6	szántó	dr. Márton Kálmán Istvánné	1.250	2034
dr. Mártonné összesen			44,9	1.200	26,7	78,70	1,754	65,6	szántó	dr. Márton K. I.-né	1.250	2034
67.) Balatincz Andrea (7521 Kaposmérő Kossuth L. u. 121.) a Kaposflex Hungary Kft. vezetője, a Kaposflex Vagyonkezelő Kft. társtulajdonosa												
Jákó	Somogy	061/6	44,4	463	10,4	21,00	0,473	45,4	erdő	-	-	-
Balatincz Andrea összesen			44,4	463	10,4	21,00	0,473	45,4	erdő	-	-	-
68.) Peitler László (8694 Hács Fő u. 6.) régi helyi gazdálkodó család tagja ⁹⁰												
Somogyvámos	Somogy	083	43,7	856	19,6	57,30	1,311	66,9	legelő, szántó	Peitler László	1.250	2034
Peitler László összesen			43,7	856	19,6	57,30	1,311	66,9	legelő, szántó	Peitler László	1.250	2034
69.) Fröhwrth Michael (AT – 1951) feleségével, Winzendorf osztrák település néppárti önkormányzati képviselőjével, Helene Fröhwrthel közös magyarországi családi cége, a Ráksi Agro Bt. (7545 Nagykorpád, Szarvasmarha telep, Major 0332/2. hrsz.) székhelyének címével árverező, Ausztriában élő (AT 2722 Winzendorf-Muth, Emmerberg 7/B.), dr. Pintér Gyula (8630 Balatonboglár, Alkotás utca 4.) kézbesítési megbízott által képviselt osztrák cégtulajdonos												
Nagykorpád	Somogy	0149	3,2	33	10,1	1,80	0,559	55,4	legelő	id.Kovács Zoltán	1.350	2036
Nagykorpád	Somogy	0151	2,4	24	10,1	1,45	0,609	60,3	legelő	id.Kovács Zoltán	1.350	2036
Nagykorpád	Somogy	0144	37,0	374	10,1	29,60	0,799	79,1	legelő	Papp Adrián	1.250	2036
Fröhwrth Michael össz.			42,6	431	1,009	32,85	0,771	75,4	legelő	id.Kovács Z.+ Papp Adrián	1.250-1.350	2036
70.) Kurucz Péter (7544 Szabás Fő u. 96.) gazdálkodó, a Korpád Agro Kft. társtulajdonosa												
Szabás	Somogy	0164	11,8	286	24,3	14,00	1,188	48,9	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
Szabás	Somogy	0166	16,9	412	24,3	20,10	1,187	48,8	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
Szabás	Somogy	0167	12,3	272	22,0	13,30	1,078	48,9	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
Kurucz Péter összesen			41,0	970	23,7	47,40	1,156	48,9	szántó	Bibic-Agro Bt.	1.250	2036
71.) Az Inkei Zöldmező Mg. Kft. (8724 Inke, Rákóczi u. 143.) családi cég ügyvezetője és egyik tagja												
• Ács Ágota (7563 Somogyuszob, Eötvös u. 35/A.) az Inkei Zöldmező Mg. Kft. társtulajdonos tagja												
Somogyuszob	Somogy	073	14,9	389	26,1	20,00	1,343	51,4	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Somogyuszob	Somogy	086/3	18,3	383	20,9	18,35	1,001	47,9	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Ács Ágota összesen			33,2	772	23,3	38,35	1,155	49,7	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
• László Csaba (8724 Inke Rákóczi u. 143.) a lakcímével azonos székhelyű Inkei Zöldmező Mg. Kft. társtulajdonos ügyvezetője és az Inkei Szikeleti Erdő-birtokosági Társulat vezetője												
Vése	Somogy	013/2	6,4	111	17,4	5,05	0,791	45,4	szántó	-	-	-
László Csaba összesen			6,4	111	17,4	5,05	0,791	45,4	szántó	-	-	-
Inkei Zöldmező Kft. össz.			39,6	883	22,3	43,40	1,096	49,2	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
72.) Balázs Zsuzsanna Ilona (7570 Barcs, Gárdonyi u. 55/3.) a Barcsi Agrárgazdálkodási Kft. társtulajdonos vezetője, a Dráva Farm Kft. és a Dráva Coop Zrt. vezetője, valamint a Binder Reláció Kft. társtulajdonosa												
Komlósd	Somogy	033/8	3,2	75	23,8	3,55	1,122	47,1	szántó	-	-	-
Komlósd	Somogy	036/2	5,5	135	24,6	10,25	1,860	75,7	szántó	-	-	-
Barcs	Somogy	0564	19,9	364	18,3	19,90	1,000	54,6	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Darány	Somogy	074/28	6,4	177	27,8	8,90	1,399	50,3	szántó	-	-	-
Péterhida	Somogy	027/1	3,6	77	21,5	3,60	1,001	46,5	szántó	-	-	-
Balázs Zs. I. összesen			38,6	829	21,5	46,20	1,197	55,7	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
73.) Szabó József (7570 Barcs, Nagyhid u. 43/a.) földmérő, a földmérési, vízepítő és erdőgazdálkodási főprofilú DRÁVA-GEO Kft., GEO-HIDRO Kft. és a PÖRGÖLIN Kft. családi cégek társtulajdonosa,												
Barcs	Somogy	0490/1	37,8	364	9,6	18,90	0,501	52,0	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Szabó József összesen			37,8	364	9,6	18,90	0,501	52,0	szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
74.) Huber József (7539 Szulok, Fő u. 1.) a Dél-somogyi Gazda Kft. társtulajdonosa,												
Kálmánca	Somogy	0299/4	25,9	324	12,5	15,60	0,602	48,1	szántó	-	-	-
Szulok	Somogy	0179/16	10,5	87	8,3	7,40	0,706	85,0	szántó	-	-	-
Huber József összesen			36,4	411	11,3	23,00	0,632	56,0	szántó	-	-	-
75.) Tulézi Zsolt (7500 Nagyatád Kápolna u. 51.)												
Nagyatád	Somogy	045	3,5	20	5,6	1,50	0,426	76,1	szántó	Kiskó József	1.250	2033
Nagyatád	Somogy	050/4	8,5	48	5,6	6,10	0,718	128,2	szántó	Kiskó József	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0542/14	13,4	305	22,8	15,20	1,135	49,9	szántó	Vas Zoltán	1.250	2036
Nagyatád	Somogy	0542/16	7,0	229	32,9	11,45	1,646	50,0	szántó	Vas Zoltán	1.250	2036
Nagyatád	Somogy	0542/30	3,8	100	26,1	4,90	1,285	49,2	szántó	-	-	-
Tulézi Zsolt összesen			36,2	701	19,4	39,15	1,081	55,8	szántó	Kiskó József + Vas Zoltán	1.250	2033-36
76.) Kollár Zsoltné (8697 Öreglak, Park u. 23.) Kollár Zsoltnak, a Somogyvári Mg. Zrt. FB tagjának felesége												
Pusztakovácsi	Somogy	0131	27,4	217	7,9	20,30	0,741	93,5	erdő, szántó	Zsámbok István	1.250	2036
Pusztakovácsi	Somogy	0133	8,6	89	10,4	4,35	0,505	48,8	erdő, szántó	Zsámbok István	1.250	2036
Kollár Zsoltné összesen			36,0	306	8,5	24,65	0,685	80,6	erdő, szántó	Zsámbok István	1.250	2036
77.) Pacsai Gyula Attila (7400 Kaposvár, Fő u. 4. 1/12.)+												
Böszénfa	Somogy	06/2	35,0	378	10,8	28,35	0,810	75,0	szántó	Pacsai Gyula Attila	1.250	2034
Pacsai Gyula Attila össz.			35,0	378	10,8	28,35	0,810	75,0	szántó	Pacsai Gyula Attila	1.250	2034
78.) Frank József (7517 Bolhás, Ady E. u. 21.) a GRU-FA Erdészeti Kft. családi cég társtulajdonosa												
Nagyatád	Somogy	0501/3	26,0	543	20,9	27,10	1,042	49,9	szántó	Kovács Zoltán	1.350	2036
Nagyatád	Somogy	0501/5	8,7	181	20,9	9,05	1,046	50,1	szántó	Kovács Zoltán	1.350	2036
Frank József összesen			34,7	724	20,9	36,15	1,043	49,9	szántó	Kovács Zoltán	1.350	2036
79.) Pflanczer Nikolett (7272 Gölle Petőfi u. 6.) a 2013-ban Kaposvár székhellyel, dohányáru-kiskereskedelem főprofilal alapított ZSR Trafik Bt. társtulajdonos vezetője												

⁹⁰ Peitler család (Hács): <http://hacstortenete.hu/pont.hu/115/peitler-csalad>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Gölle	Somogy	096/2	7,2	111	15,5	7,15	0,999	64,3	erdő	-	-	-
Gölle	Somogy	098/1	23,6	579	24,4	37,95	1,602	65,6	szántó	Pflanczer Nikoletta	1.250	2034
Kisgyalán	Somogy	033/1	3,9	128	33,0	8,25	2,129	64,5	szántó	Pflanczer Nikoletta	1.250	2034
Pflanczer Nikoletta össz.			34,7	818	23,6	53,35	1,537	65,2	szántó, erdő	Pflanczer Nikoletta	1.250	2034
80.) Takács Ákos (7451 Kaposvár, Kisközi u. 43.) a HUN-FOREST Faipari Bt. valamint a TDM-90 Szervezési Kft. családi cégek társtulajdonos vezetője												
Kaposvár	Somogy	0481/26	34,2	653	19,1	46,50	1,359	71,2	szántó	Takács Ákos	1.250	2034
Takács Ákos összesen			34,2	653	19,1	46,50	1,359	71,2	szántó	Takács Ákos	1.250	2034
81.) Tiszpergerék (7477 Szenna, Bárdi u. 29., 7400 Kaposvár, Zaranyi Itp. 9.) testvérek, Tamás és sógornője, Szabolcs felsége (Tiszpergerné Pintér Zsuzsanna) a FÖLDHÍD Mg. Kft. családi cég társtulajdonosai, a sógornő egyúttal annak vezetője												
• Tiszperger Szabolcs (7477 Szenna, Bárdi u. 29.)												
Somogysárd	Somogy	098	10,3	86	8,3	5,50	0,533	64,3	legelő	dr. Pósa Roland	1.250	2032
Somogysárd	Somogy	0100	8,9	74	8,3	4,85	0,546	65,8	legelő	Tiszperger Szabolcs	1.250	2032
Somogysárd	Somogy	0105	10,3	86	8,3	5,55	0,538	64,8	legelő	dr. Pósa Roland	1.250	2032
Tiszperger Szabolcs össz.			29,5	245	8,3	15,90	0,539	64,9	legelő	dr. Pósa R. + Tiszperger Sz.	1.250	2032
• Tiszperger Tamás (7400 Kaposvár, Zaranyi Itp. 9.)												
Pálmajor	Somogy	028	4,6	45	9,7	2,00	0,435	44,9	szántó	-	-	-
Tiszperger Tamás összesen			4,6	45	9,7	2,00	0,435	44,9	szántó	-	-	-
Tiszpergerék összesen			34,1	290	8,5	17,90	0,525	61,7	legelő, szántó	dr. Pósa R. + Tiszperger Sz.	1.250	2032
82.) Papp Ákos (8724 Inke, Rákóczi u. 10.) a Papp Gábor vezette Mg. President Kft. családi cég székhelyével és a megvásárolt területet bérlő Papp Imrénével azonos lakcímen élő nyertes árvevő												
Inke	Somogy	0240	6,9	108	15,6	5,70	0,824	52,8	szántó	Papp Imréné	1.350	2016
Inke	Somogy	0242	27,1	302	11,2	18,10	0,669	59,9	szántó	Papp Imréné	1.350	2016
Papp Ákos összesen			34,0	410	12,1	23,80	0,700	58,0	szántó	Papp Imréné	1.350	2016
83.) Lengyel Gál Erzsébet (7400 Kaposvár Erdősor u. 115.) két családi cég, a 4 L Agro Kft. és a 4 L Group Kft. társtulajdonos vezetője												
Somogyjád	Somogy	067	17,3	274	15,8	28,45	1,641	103,7	erdő, szántó	Milko Produkt Kft.	1.250	2035
Somogyjád	Somogy	083/2	16,4	262	15,9	26,50	1,612	101,1	szántó	Leszicskov Edina	1.250	2035
Lengyel Gál E. össz.			33,8	536	15,9	54,95	1,626	102,5	erdő, szántó	Milko P. Kft.+Leszicskov E.	1.250	2035
84.) Gerencsér János (7464 Rákosi, Dózsa Gy. u. 10.)												
Magyaratád	Somogy	029/4	31,8	436	13,7	28,80	0,906	66,1	szántó	Gerencsér János	1.250	2034
Gerencsér János összesen			31,8	436	13,7	28,80	0,906	66,1	szántó	Gerencsér János	1.250	2034
85.) Forró Bálint (8675 Andocs Ady E. u. 27.) az Andocsi Földmunka Kft. családi cég társtulajdonos vezetője												
Andocs	Somogy	082	15,3	138	9,0	18,05	1,177	130,4	erdő, szántó	Leidl József Jánosné	1.250	2034
Andocs	Somogy	0103/2	5,6	24	4,3	2,15	0,382	88,3	er., leg., szán.	Mészáros Ferenc	1.250	2034
Andocs	Somogy	0131/24	9,6	241	25,1	11,95	1,244	49,6	erdő, szántó	Mondok József	1.250	2034
Forró Bálint összesen			30,5	404	13,2	32,15	1,054	79,6	er.,szán.,leg.	Leidl+Mészáros+Mondok	1.250	2034
86.) Varga Viktor (7095 Iregszemese Rákóczi u. 118.)												
Som	Somogy	0274	5,3	84	15,8	5,15	0,969	61,3	szántó	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0281	5,3	88	16,6	5,50	1,034	62,2	legelő, szántó	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0293	4,1	21	5,1	2,45	0,597	118,1	legelő	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0285	4,7	6	1,2	1,90	0,401	334,5	legelő	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0287	5,8	28	4,8	3,50	0,600	124,2	legelő	Varga Viktor	1.250	2034
Som	Somogy	0289	5,2	23	4,4	3,10	0,596	134,7	legelő	Varga Viktor	1.250	2034
Varga Viktor összesen			30,4	250	8,2	21,60	0,711	86,4	legelő, szántó	Varga Viktor	1.250	2034
87.) Stíkl Miklós (7458 Polány Kossuth L. u. 1.) helyi önkormányzati képviselő, a CENTROPOL Bt. családi építési cég társtulajdonos vezetője, 300 hektáros gazda												
Somogygeszti	Somogy	085	21,8	278	12,8	22,05	1,013	79,4	szántó	Meiszterics Edit	1.250	2034
Somogygeszti	Somogy	097	4,6	104	22,6	7,15	1,548	68,5	szántó	Ellenberger Sándor	1.250	2034
Somogygeszti	Somogy	087/2	3,7	38	10,4	2,50	0,677	65,1	nádas	Cseh Tamás	1.350	2016
Stíkl Miklós összesen			30,1	421	14,0	31,70	1,053	75,3	szántó, nádas	Meiszt.+Ellenb.+Cseh	1.250-1.350	2016-34
88.) Bártol Barna (8707 Pusztakovácsi, Központi major 1.) a lakcímevel azonos székhelyű BOS GOLD Kft. valamint a MILKO PRODUCT Kft. társtulajdonos vezetője												
Pusztakovácsi	Somogy	0175/4	3,2	57	17,4	2,70	0,832	47,8	szántó	-	-	-
Somogyjád	Somogy	070/1	24,8	269	10,9	30,15	1,216	112,0	erdő	-	-	-
Bártol Barna összesen			28,0	326	11,6	32,85	1,173	100,8	erdő, szántó	-	-	-
89.) Gelencsérné Sudár Ágnes (8707 Pusztakovácsi Kossuth L. u. 31.)												
Pusztakovácsi	Somogy	0143	20,6	146	7,1	6,85	0,332	46,9	rét, szántó	Vass Péter Zsolt	1.250	2036
Somogyvár	Somogy	0277/2	7,4	93	12,5	8,90	1,199	95,9	szántó	Gelencsérné Sudár Ágnes	1.350	2036
Gelencsérné Sudár Á. össz.			28,0	239	8,5	15,75	0,563	65,9	rét, szántó	Vass P.+ Gelencsérné S. Á.	1.250-1.350	2036
90.) Feind Lajos (8164 Balatonfőkajár, Kossuth u. 13.) a BALATONFŐ-VIN Kft. családi cég társtulajdonos vezetője												
Balatonvilágos	Somogy	056/57	27,3	1094	40,0	83,55	3,056	76,4	szőlő	Varga Pincészet Kft.	1.350	2016
Feind Lajos összesen			27,3	1.094	40,0	83,55	3,056	76,4	szőlő	Varga Pincészet Kft.	1.350	2016
91.) Karmacs Ernő Bálint (8698 Somogyvár Dózsa György u. 60.) önkormányzati képviselő (FIDESZ)												
Somogyvamos	Somogy	056/4	20,1	443	22,1	23,05	1,148	52,0	szántó	Vadász János	1.250	2034
Somogyvár	Somogy	0372	3,7	29	8,0	2,20	0,598	74,7	szántó	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
Somogyvár	Somogy	0374	3,5	27	7,6	2,10	0,599	78,9	legelő	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
Karmacs Ernő Bálint össz.			27,3	499	18,3	27,35	1,001	54,8	szántó, legelő	vadász J.+Berend F. A.	1.250	2034
92.) Cseh Tamás (7455 Somogygeszti, Malomdűlő 1.)												
Somogygeszti	Somogy	064	27,1	279	10,3	20,35	0,751	72,9	szántó	Cseh Tamás	1.250	2034
Cseh Tamás összesen			27,1	279	10,3	20,35	0,751	72,9	szántó	Cseh Tamás	1.250	2034
93.) dr. Steinmetz Ádám (8713 Kéthely Baglyas hegy 5.; 2013-ig: 1112 Budapest, Sasadi út 103. 1. em. 3.) a korábbi fővárosi lakcímevel azonos székhelyű, médiareklám főtevékenységű KÖMETSZŐ Bt. családi cég 2013-ban Kéthelyre költözött társtulajdonosa												
Kéthely	Somogy	0218	3,2	90	27,8	4,05	1,256	45,2	szántó	-	-	-
Somogyzentpál	Somogy	0155	12,5	190	15,2	8,75	0,701	46,0	szántó	-	-	-
Somogyzentpál	Somogy	0158	10,9	107	9,8	5,45	0,500	51,0	szántó	-	-	-
dr. Steinmetz Ádám össz.			26,6	387	14,5	18,25	0,686	47,2	szántó	-	-	-

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
94.) Somogyi Lajosné (8716 Mesztegnyő, Sősgát pusztja 0225.)												
Nagyszakácsi	Somogy	0100/3	21,8	606	27,8	27,50	1,262	45,4	szántó	Somogyi Lajosné	1.250	2033
Nagyszakácsi	Somogy	095/2	3,5	73	20,9	3,30	0,948	45,4	szántó	Somogyi Lajosné	1.250	2035
Somogyi Lajosné összesen			25,3	679	26,8	30,80	1,217	45,4	szántó	Somogyi Lajosné	1.250	2033-35
95.) Hóbor József (7464 Ráksi, Dózsa u. 46.)												
Kisbárapáti	Somogy	032	24,9	474	19,1	40,50	1,629	85,5	leg.,erdő,szán.	Hóbor József	1.250	2034
Hóbor József összesen			24,9	474	19,1	40,50	1,629	85,5	leg.,erdő,szán.	Hóbor József	1.250	2034
96.) Jakab Zoltán (8656 Nagyberény, Bajcsy-Zs. u. 11.) mezőgazdasági vállalkozó												
Som	Somogy	0197/1	24,4	542	22,2	33,00	1,350	60,9	szántó	Agh János	1.250	2033
Jakab Zoltán összesen			24,4	542	22,2	33,00	1,350	60,9	szántó	Agh János	1.250	2033
97.) Bauerné Segeda Mária (7563 Somogyszob, Kossuth u. 34.)												
Ötvöskönyi	Somogy	086	23,7	299	12,6	19,10	0,805	63,8	legelő, szántó	Bauerné Segeda Mária	1.250	2032
Bauerné Segeda M. össz.			23,7	299	12,6	19,10	0,805	63,8	legelő, szántó	Bauerné Segeda Mária	1.250	2032
98.) Radák József (7443 Somogyjád, Dózsa Gy. út 12.)												
Somogyjád	Somogy	062/3	23,0	451	19,6	30,75	1,339	68,2	szántó	Radák József	1.250	2035
Radák József összesen			23,0	451	19,6	30,75	1,339	68,2	szántó	Radák József	1.250	2035
99.) Antalfi Szilárd a lakhelyével (7563 Somogyszob, Kossuth u. 11) székhelyű, osztrák-magyar vegyes tulajdonú Szilos Farm Kft. társtulajdonos vezetője												
Bolhás	Somogy	0123/4	11,4	133	11,6	6,50	0,569	48,9	szántó	Antalfi Szilárd	1.250	2033
Somogyszob	Somogy	059	11,4	14	1,2	2,25	0,197	160,7	legelő	Feketesár Zrt.	1.250	2016
Antalfi Szilárd összesen			22,8	147	6,4	8,75	0,384	59,5	szántó, legelő	Antalfi Sz. + Feketesár Zrt.	1.250	2016-33
100.) Virág László (8712 Balatonújlak Kossuth L. u. 16.) önkormányzati képviselő, alpolgármester, a Battyáni Gabonaértékesítő Mg. Szövetkezet vezetője												
Balatonújlak	Somogy	011	3,7	59	15,8	2,90	0,779	49,4	rét, szántó	-	-	-
Balatonújlak	Somogy	039	5,5	97	17,6	5,00	0,910	51,8	szántó	-	-	-
Somogyszentpál	Somogy	0121	4,6	116	25,2	5,55	1,205	47,8	szántó	-	-	-
Somogyszentpál	Somogy	095/1	4,6	80	17,4	3,65	0,794	45,6	szántó	-	-	-
Somogyszentpál	Somogy	095/2	4,3	74	17,2	3,40	0,785	45,7	rét, szántó	-	-	-
Virág László összesen			22,7	426	18,8	20,50	0,903	48,1	szántó, rét	-	-	-
101.) Pórel Tamás (8698 Somogyvár, Vasút u. 14.)												
Somogyvár	Somogy	0365	22,4	283	12,6	22,45	1,001	79,2	legelő, szántó	Pórel Tamás	1.250	2034
Pórel Tamás összesen			22,4	283	12,6	22,45	1,001	79,2	legelő, szántó	Pórel Tamás	1.250	2034
102.) Héjjas László (7525 Jákó, Kossuth u. 68.)												
Jákó	Somogy	063/1	22,3	269	12,0	12,20	0,546	45,4	szántó	Héjjas László	1.250	2035
Héjjas László összesen			22,3	269	12,0	12,20	0,546	45,4	szántó	Héjjas László	1.250	2035
103.) Vass András (7400 Kaposvár Kaposi Mór u. 2. TT. 1.a.) a KITE Zrt. Kaposvári Alkőzpontjának igazgató-helyettese, az AGROVAS Kft. ügyvezetője												
Kadarkút	Somogy	0130/35	4,2	71	16,9	3,25	0,774	45,9	erdő, szántó	-	-	-
Kadarkút	Somogy	0140/2	10,3	142	13,8	7,30	0,709	51,3	szántó	-	-	-
Kadarkút	Somogy	022/5	7,7	82	10,5	5,25	0,678	64,4	szántó	-	-	-
Vass András összesen			22,2	295	13,3	15,80	0,711	53,6	szántó, erdő	-	-	-
104.) Szelid József (7542 Kisbajom, Rózsa u. 186.) a Kutasi Gazdaszövetkezet FB tagja, a Kaposvári Olajos Növények Kft. társtulajdonosa												
Jákó	Somogy	042	21,6	192	8,9	16,05	0,742	83,4	erdő	-	-	-
Szelid József összesen			21,6	192	8,9	16,05	0,742	83,4	erdő	-	-	-
105.) Füst Gábor (7512 Mike, József A. tér 6.)												
Mike	Somogy	0213/5	4,8	60	12,4	3,75	0,777	62,5	szántó	Kernbaum Zsolt	1.250	2034
Mike	Somogy	0213/6	3,6	60	16,5	2,80	0,770	46,7	szántó	Kernbaum Zsolt	1.250	2034
Nagykorpád	Somogy	0217	11,9	207	17,4	10,35	0,867	49,9	szántó	Kovács Zoltánné	1.350	2036
Füst Gábor összesen			20,3	327	16,1	16,90	0,833	51,7	szántó	Kernbaum Z. + Kovács Z.né	1.250-1.350	2034-36
106.) dr. Turi Dénes Pál (7500 Nagyatád, Temesvári u. 16.) az M7 (volt Somogy) Takarék Szövetkezet igazgatóságának elnöke, a KERAGENT Kft. társtulajdonos vezetője												
Bolhás	Somogy	078/6	20,2	586	29,0	28,65	1,415	48,9	szántó	Melegh Zsolt László	1.250	2033
dr. Turi Dénes Pál összesen			20,2	586	29,0	28,65	1,415	48,9	szántó	Melegh Zsolt László	1.250	2033
107.) Szalai Ferenc (7500 Nagyatád, Bezerédi u. 1.) mezőgazdasági termelő egyéni cég tulajdonosa, a Szalai Farm Kft. valamint a Varga és Társai Kft. társtulajdonosa												
Nagyatád	Somogy	0170	10,6	254	23,9	12,20	1,147	48,0	szántó	Szalai Ferenc	1.250	2034
Nagyatád	Somogy	0172	9,5	228	23,9	10,90	1,145	47,9	szántó	Szalai Ferenc	1.250	2034
Szalai Ferenc összesen			20,1	482	23,9	23,10	1,149	48,0	szántó	Szalai Ferenc	1.250	2034

❖ 10 - 20 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
108.) Kutasné Füzi Emilia Mária (7562 Segesd Felsőbogat Puszta 13.) a lakcímével azonos székhelyű két családi cég, a Kutasi Mezőkert Zrt. és az Agrikut Kft. igazgatósági tagja illetve társtulajdonosa												
Ötvöskönyi	Somogy	053/3	4,2	101	24,2	5,10	1,218	50,3	szántó	Kutasné Füzi Emilia	1.250	2032
Ötvöskönyi	Somogy	082/2	15,6	162	10,4	12,50	0,803	77,2	szántó	Kutasné Füzi Emilia	1.250	2032
Kutasné Füzi E. M. össz.			19,8	263	13,3	17,60	0,889	66,9	szántó	Kutasné Füzi Emilia	1.250	2032
109.) dr. Mannó Viktória Szuzsanna – (7555 Csokonyavisonta, Széchenyi u. 164.) Mannó Zoltánnak , a Csokonya Mg. Kft. társtulajdonosának azonos lakcímű családtagja												
Rinyaujlak	Somogy	0273	10,3	155	15,0	8,30	0,805	53,5	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
Csokonyavisonta	Somogy	0592/2	8,9	104	11,7	8,00	0,904	77,2	rét, szántó	-	-	-
dr. Mannó V. Zs. összesen			19,2	259	13,5	16,30	0,849	62,9	szántó	Fitoprodukt Kft.	1.250	2018
110.) Blaser Melinda (DE – 1979) (8693 Lengyelóti, Fonyódi (külső) út 0183/13hrs., DE 88371 Musbach, Schwemme Str. 4.) a Domi Kft. társtulajdonos vezetője, a német-magyar Blaso Kft. társtulajdonosa												

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Gyugy	Somogy	070/4	18,6	232	12,5	25,35	1,366	109,3	szántó	Peitler László	1.350	2016
Blaser Melinda összesen			18,6	232	12,5	25,35	1,366	109,3	szántó	Peitler László	1.350	2016
111.) Jánni Tibor (8617 Köröshegy, Dózsa Gy. u. 28/E.)												
Bálványos	Somogy	043/2	6,4	17	2,6	1,80	0,279	107,4	legelő	-	-	-
Bálványos	Somogy	0495/2	8,6	165	19,2	9,00	1,050	54,7	szántó	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
Bálványos	Somogy	0480/6	3,4	30	8,8	3,20	0,930	105,3	szántó	-	-	-
Jánni Tibor összesen			18,4	212	11,5	14,00	0,761	66,0	szántó, legelő	Siófoki Gyümölcssterm. Zrt.	1.250	2017
112.) Bolla Sándor (8624 Balatonszárszó, Rákóczi u. 3.) az egyik megvásárolt birtoktestet bérlő Őszöd -Agrár Zrt., a Grainvest Kft. és az Agro-Balaton Kft. vezetője												
Kötcese	Somogy	089	4,6	43	9,3	7,00	1,507	162,1	szántó	-	-	-
Szólád	Somogy	0113/6	9,2	155	16,8	9,85	1,069	63,6	szántó	Őszöd -Agrár Mg. Zrt.	1.250	2015
Szólád	Somogy	0160	4,4	64	14,7	4,35	0,996	67,7	legelő, szántó	-	-	-
Bolla Sándor összesen			18,2	262	14,4	21,20	1,164	80,9	szántó, legelő	Őszöd -Agrár Mg. Zrt.	1.250	2015
113.) Esküdt Zoltán (7400 Kaposvár, Pécsi u. 37/b), az Esküdt és társa Kft. családi cég vezetője												
Kaposvár	Somogy	0481/25	12,7	251	19,7	22,40	1,760	89,2	er.+leg.+szán.	Takács Ákos	1.250	2034
Kaposvár	Somogy	0430/8	5,5	159	28,9	19,20	3,497	121,0	szán	-	-	-
Esküdt Zoltán összesen			18,2	410	22,5	41,60	2,286	101,5	szán.+er.+leg.	Takács Ákos	1.250	2034
114.) Kovács Szilárd (7582 Komlósd Fő u. 31.) agrármérnök, önkormányzati képviselő												
Csokonyavisonta	Somogy	0579	17,9	411	23,0	19,25	1,075	46,8	erdő, szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
Kovács Szilárd összesen			17,9	411	23,0	19,25	1,075	46,8	erdő, szántó	Fitoprodukt Kft	1.250	2018
115.) Dugák - Duga Lajosnak (7555 Csokonyavisonta Xantus u. 37.) a Csokonyavisontai Első Erdőbirtokosági Társulat és az Erdőbirtokosok Szövetkezete vezetőjének, a Csokonya Mg. Kft. és az R & D QUERCUS Kft. társtulajdonos vezetőjének – vele egy háztartásban élő, azonos lakcímről árverező – családtagjai												
• Duga Balázs azonos lakcímu családtag												
Csokonyavisonta	Somogy	085	9,6	120	12,5	8,20	0,853	68,2	szántó	-	-	-
Duga Balázs összesen			9,6	120	12,5	8,20	0,853	68,2	szántó	-	-	-
• Duga Lajosné azonos lakcímu családtag, családi cégek, az R & D QUERCUS Kft. társtulajdonosa												
Csokonyavisonta	Somogy	0604	3,3	40	12,2	2,65	0,814	66,5	erdő, szántó	-	-	-
Duga Lajosné összesen			3,3	40	12,2	2,65	0,814	66,5	erdő, szántó	-	-	-
• dr. Duga László azonos lakcímu családtag												
Csokonyavisonta	Somogy	048/6	4,4	39	9,0	3,50	0,804	88,9	szántó	-	-	-
dr. Duga László összesen			4,4	39	9,0	3,50	0,804	88,9	szántó	-	-	-
Dugák összesen			17,3	199	11,5	14,35	82,9	72,1	szántó, erdő	-	-	-
116.) Vass Péter Zsolt (8707 Pusztakovácsi, Alsókölked 11.)												
Pusztakovácsi	Somogy	0137/1	16,9	143	8,5	6,70	0,397	46,8	rét, szántó	Vass Péter Zsolt	1.250	2036
Vass P. Zs. összesen			16,9	143	8,5	6,70	0,397	46,8	rét, szántó	Vass Péter Zsolt	1.250	2036
117.) Bodó Tamás (8612 Nyim, Fő u. 26.), a Nyimi Zöld Völgy Szociális Szövetkezet FB tagja												
Bábonymegyér	Somogy	0100	16,8	124	7,4	7,90	0,471	63,6	szántó	Bodó Tamás	1.250	2033
Bodó Tamás összesen			16,8	124	7,4	7,90	0,471	63,6	szántó	Bodó Tamás	1.250	2033
118.) Petrákócs Károly (7557 Barcs, Alkotmány u. 25.), a lakcímevel azonos székhelyű családi cég, a PECA-2008 Erdészeti Kft. társtulajdonos vezetője												
Barcs	Somogy	1057	16,0	218	13,6	13,70	0,855	62,9	szántó	A. L. M. Kft.	1.250	2034
Petrákócs Károly össz.			16,0	218	13,6	13,70	0,855	62,9	szántó	A. L. M. Kft.	1.250	2034
119.) Árbogást Mónika (7252 Attala, Rákóczi utca 29.), a Budapest Bank Zrt. vezető munkatársa												
Gölle	Somogy	0146	15,4	500	32,6	45,00	2,930	90,0	szántó	Kutyik Mátyás	1.250	2034
Árbogást Mónika összesen			15,4	500	32,6	45,00	2,930	90,0	szántó	Kutyik Mátyás	1.250	2034
120.) Balogh Balázs (8851 Gyékényes, József A. u. 66.) a NEFELA Dél-magyarországi Jégeső-elhárítási Egyesülés tagja												
Gyékényes	Somogy	040	15,3	456	29,8	38,10	2,489	83,6	szántó	-	-	-
Balogh Balázs összesen			15,3	456	29,8	38,10	2,489	83,6	szántó	-	-	-
121.) Pandur Tibor (8705 Somogyzentpál, Ady E. u. 38.) a MARCALI-ÉPÍTŐ Kft. családi cég társtulajdonos vezetője												
Somogyzentpál	Somogy	0104	6,7	158	23,7	7,20	1,079	45,6	szántó	-	-	-
Somogyzentpál	Somogy	090/2	8,4	154	18,3	7,15	0,848	46,4	erdő, szántó	-	-	-
Pandur Tibor összesen			15,1	312	20,7	14,35	0,950	46,0	szántó, erdő	-	-	-
122.) Szabó Péter Béla (8698 Somogyvár, Május 1. u. 4.)												
Somogyvár	Somogy	0356	4,3	11	2,6	1,30	0,302	115,9	legelő	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
Somogyvár	Somogy	0358	5,3	11	2,0	1,60	0,303	148,4	legelő	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
Somogyvár	Somogy	0370	5,4	41	7,6	3,30	0,606	79,7	legelő	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
Szabó Péter Béla össz.			15,0	63	4,2	6,20	0,413	98,4	legelő	Berend Ferenc Attila	1.250	2034
123.) Penczinger László (8726 Iharos, Kis u. 70.) az Iharos Mezőgazdasági Szövetkezet vezetője, a Zalaszentbalázi Olajos Növények Kft. társtulajdonosa												
Iharosberény	Somogy	068/9	10,6	197	18,6	10,60	1,003	53,9	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
Porrogszentkirály	Somogy	0124	3,9	38	9,7	3,15	0,803	82,7	szántó	-	-	-
Penczinger László összesen			14,5	235	16,2	13,75	0,948	58,5	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
124.) Kiskó József (7500 Nagyatád, János major 23.) az ALNUS Erdőgazdálkodási Bt. társtulajdonos vezetője												
Nagyatád	Somogy	047	13,6	89	6,5	9,00	0,662	101,4	rét, szántó	Kiskó József	1.250	2033
Kiskó József összesen			13,6	89	6,5	9,00	0,662	101,4	rét, szántó	Kiskó József	1.250	2033
125.) Szili József⁹¹ (8136 Lajoskomárom Ifjúság u. 2.) Paksi Zoltánnal együtt a megvásárolt területet bérlő Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. valamint a BOVINTEJ Kft. ügyvezetője												
Nagyberény	Somogy	027/17	13,3	425	31,9	25,90	1,945	61,0	szántó	Lajoskomáromi Tejterm. Kft.	1.250	2033
Szili József összesen			13,3	425	31,9	25,90	1,945	61,0	szántó	Lajoskomáromi Tejterm. Kft.	1.250	2033
126.) dr. Márton István (7400 Kaposvár, Mátyas Király u. 63.) a Magyar Hereford, Angus, Galloway Tenyésztők Egyesületének ügyvezető igazgatója, a Hereford Kft. családi cég társtulajdonos vezetője, a H.A.G.T. BÉSZ valamint az M.H.A.G.T. Kft. ügyvezetője												
Hedrehely	Somogy	0212/5	13,0	106	8,2	14,70	1,134	139,1	erdő, leg.,szán.	-	-	-
dr. Márton István összesen			13,0	106	8,2	14,70	1,134	139,1	erdő, leg.,szán.	-	-	-

⁹¹Szili József ezen túl Fejér megyében, Szabadhidvégen is vásárolt 9,3 ha termőföldet, így maga összesen 22,6 ha, Paksi Zoltán cégvezető társával együtt pedig összesen 298,4 ha állami földterülethez jutott.

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérelti díj Ft/AK/év	Bérelti idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
127.) Hahnenkamm Christian Oliver (DE - 1974) (8646 Balatonfenyves, Vízház u. 13., DE 91741 Theilenhofen, Berg Strasse 16.) - a volt Nagybereki Allami Gazdaság ⁹² 7.725 ha területét, benne a megvásárolt 12,7 ha területet, 1992 óta, 2091-ig, 10 Ft/ha díjért bérlő , német tulajdonú (Braun bankár cégcsoport) Hubertus Agráripari Bt. és további 3 cég (Agroprodukt Kft., Berek Kft., Isaria-Agro Kft.) társtulajdonos német cégvezetője.												
Buzsák	Somogy	0223/1	12,7	157	12,4	15,20	1,201	96,8	rét, szántó	Hubertus Agráripari Bt.	1	2091
<i>Hahnenkamm Ch. O. össz.</i>			12,7	157	12,4	15,20	1,201	96,8	rét, szántó	Hubertus Agráripari Bt.	1	2091
128.) Gara Júlia (8681 Létrány, Péntekhely puszta) a Pannon DióKft. társtulajdonos vezetője, a Kötesei Kajszli Kft. társtulajdonosa												
Kötcese	Somogy	090/14	12,4	87	7,0	9,95	0,802	114,1	szántó	Müller Tiborné	1.250	2035
<i>Gara Júlia összesen</i>			12,4	87	7,0	9,95	0,802	114,1	szántó	Müller Tiborné	1.250	2035
129.) Paukovics Péter Kristóf (8726 Iharos, Kis u. 74.)												
Iharosberény	Somogy	068/14	12,3	276	22,5	15,15	1,234	54,9	szántó	Paukovics Péter Kristóf	1.250	2035
<i>Paukovics P. K. összesen</i>			12,3	276	22,5	15,15	1,234	54,9	szántó	Paukovics Péter Kristóf	1.250	2035
130.) Ivanovics Zsolt István (8825 Miháld, Petőfi S. u. 4/A.) a Prima Maxima Pénzügyi Zrt. FB tagja												
Nemesdéd	Somogy	076	11,9	207	17,4	9,60	0,806	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
<i>Ivanovics Zsolt István össz.</i>			11,9	207	17,4	9,60	0,806	46,3	szántó	Feketesár Zrt.	1.250	2036
131.) Hencs András (8726 Somogyecscs, Rákóczi u. 9.)												
Porrogszentkirály	Somogy	035	6,0	121	20,0	6,40	1,061	53,0	szántó	-	-	-
Porrogszentkirály	Somogy	034/2	5,6	56	10,0	4,50	0,805	80,4	szántó	-	-	-
<i>Hencs András összesen</i>			11,6	177	15,3	10,9	0,940	61,6	szántó	-	-	-
132.) Stoff Boglárka (7500 Nagyatád Alkotmány u. 23.), Stoff Jánosnak, a közös laccímükkel megegyező székhelyű Sára Pékség Kft. tulajdonos vezetőjének lovas lánya												
Nagyatád	Somogy	0479	11,6	121	10,4	5,90	0,508	48,9	szántó	Rózsa János	1.250	2036
<i>Stoff Boglárka összesen</i>			11,6	121	10,4	5,90	0,508	48,9	szántó	Rózsa János	1.250	2036
133.) Török-Kovács Zoltán (7570 Barcs Bajcsy-Zs. u. 35. 4 em. 12.) a Komlósd 2011. Kft. valamint a Komlósi Biogáz Üzem Kft. társtulajdonos vezetője és a Kaposvári Olajos Növények Kft. társtulajdonosa												
Péterhida	Somogy	064/3	11,4	260	22,8	12,15	1,065	46,8	szántó	-	-	-
<i>Török-Kovács Z. összesen</i>			11,4	260	22,8	12,15	1,065	46,8	szántó	-	-	-
134.) Traub Jakob (DE - 1979) (8718 Tapsony Jókai M. u. 45.; DE 1665 Lommatzsch Piskowitz, Dorf. Str. 7.) a német-magyar tulajdonú TRAUB Mg. Kft. és a TAPI-AGRO Kft. társtulajdonos vezetője, a TANASZEK Mg. Kft. társtulajdonosa												
Tapsony	Somogy	048	3,1	102	32,6	4,65	1,479	45,4	szántó	-	-	-
Tapsony	Somogy	0196	3,8	99	26,0	4,50	1,183	45,5	szántó	-	-	-
Tapsony	Somogy	080/1	4,3	124	29,0	5,65	1,320	45,4	rét, szántó	-	-	-
<i>Traub Jakob összesen</i>			11,2	326	29,1	14,80	1,321	45,4	szántó, rét	-	-	-

Árverési időszakok:

- **2015. november 15. – december 31.**
- **2016. március 1 – 31.**
- **2016. május 1. – július 31.**

⁹²Nagyberek – a nemzeti vagyon elkötyavetyélése: http://mecenatura.mediatanacs.hu/adatlap/174/A_Nagybereki_Allami_Gazdasag_utan_https://komlomediamedia.wordpress.com/2014/03/09/a-nagybereki-allami-gazdasag-utan-a-dokumentumfilmrol-mely-mar-a-levetites-elott-vihart-kavart/https://www.youtube.com/watch?v=CSbDfr6CoM8
A jog szerint érvényes a szerződés: <http://www.jogiforum.hu/hirek/33281> <http://nol.hu/belfold/veget-ert-a-hubertus-per-gyozott-a-bt-1586593>
<https://blog.atlatszo.hu/2016/03/a-veletlenek-ebben-az-ugyben-nehezen-megmagyarazhatoak-hubay-gyula-ugyved-a-hubertus-ugyrol/>