

**Állami földprivatizáció – intézményesített földrablás
(2015-2016.)**

II. Megyei elemzések

(Árverési zárójelentések az állami földprivatizációs rendszer valós értékeléséhez)

Borsod – Abaúj – Zemplén megye

Időkeresztmetszet:

2016. szeptember 1.

Összeállította:

Ángyán József

Készült:

*a Greenpeace Magyarország Egyesület
támogatásával*

Mert:

*„Megismeritek az igazságot,
és az igazság szabaddá tesz titeket!”*

(Jn. 8, 32.)

és

„Abban az időben Jézus ezt mondta apostolainak: Ne féljete az emberektől! Nincs rejtett dolog, amelyre fény ne derülne, sem titok, amely ki ne tudódnék. Amit én sötétben mondok nektek, azt ti mondjátok el világosan, és amit fülbe súgva hallotok, hirdessétek a háztetőkről!”

(Mt. 10, 26-33.)

**Gödöllő
2018. január 10**

Tartalom

BEVEZETÉS	3
A KERETEK	4
BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI.....	6
1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok.....	6
1.1. A meghirdetett birtoktestek.....	6
1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek.....	8
1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei.....	13
2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók	14
3. Települések II. - vesztesek és nyertesek	17
4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „ <i>helybeli földművesség</i> ” szép példái.....	22
5. Bérleti viszonyok I – földbérleti kategóriák, területi arányok.....	25
6. Bérleti viszonyok II. – földbérlők, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok.....	26
7. Nyertes árverezők – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron.....	29
8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök	33
9. A 13 legsikeresebb – 200 hektár feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása	38
10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok.....	59
11. Mellékletek	74
11/1. melléklet: Nyertes árverezők, megszerzett területeik és nyertes árajánlataik.....	74
11/2. melléklet: A nyertes árverezők és megszerzett területeik bérleti viszonyai	78
11/3. melléklet: A Borsod-Abaúj-Zemplén megyei árveréseken 10 hektár fölötti földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázók és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai.....	85

BEVEZETÉS

Az állam tulajdonában lévő közös nemzeti földvagyonunk – a villámgyors lebonyolítás tényeiből következtethetően bizonyára hosszasan előkészített, majd 2015 nyarán, a migrációs válság árnyékában, hirtelen bejelentett – kiárúsítását a kormányzat részéről először hírzárlat övezte. A szándék nyilvánosságra kerülését követő tiltakozások hatására azonban a programot erősödő, sok valótlanúságot és a közvéleményt félrevezető csúsztatást is tartalmazó propagandakampány kísérte. Arra az egyszerű kérdésre azonban, hogy miért is kell az állami földeket újra eladni, arra észérvek, értelmes magyarázatok alig születtek. Ahhoz, hogy a tényleges érdekeket, szándékokat és folyamatokat, a lépés valóságos – az egész társadalmat érintő – veszélyeit, fenyegetéseit megértsük, érdemes a **„Földet a gazdáknak!” program** – 2016 őszén törvénnyel lezárt – árverési földértékesítési eljárásának a **hátterét és tényeit** is elemezni.

Tanulmányom **„I. Alapvetések”** címet viselő részében a probléma és a földspekuláció valamint az eredeti **„nép-párti”** földügyi alapkoncepció rövid bemutatását követően összefoglaltam a gyökeres fordulatról, az állami földek újra eladásáról hozott statáriális politikai döntés megszületésének és az erről rendelkező kormányhatározat végrehajtásának folyamatát, annak néhány fontos lépését és tartalmát. Ezt követően sorra vettem a programmal kapcsolatos kormányzati indokokat és kommunikációs paneleket, elemeztem azok igazságtartalmát. A tanulmány sorozat ezen első részét néhány médium is referálta, ill. közreadta.¹

A sorozat jelen **„II. Megyei elemzések”** részében az **állami földprivatizáció** 2015. november 15. és 2016. július 31. között lebonyolított **három hullámának** árverési **tényadatait** vizsgálom, és ez alapján teszek kísérletet az általános kép felrajzolására. Mivel az NFA maga elemzéseket a nyilvánosság számára nem készít, sőt olyan formában és különböző adatbázisokban közli az adatokat, amelyekből az összetartozó információk csak nehezen egyesíthetők, ezért ezeket a vizsgálatokat magam végeztem el. **Itt mondom köszönetet**² mindenekelőtt családomnak, a munkámhoz nyújtott türelmes, szeretetteljes támogatásért. Köszönet illeti továbbá a Greenpeace Magyarország Egyesület (GME) vezetőit és munkatársait, akik az adatokat elemezhető formába összerendezték, és az OPTEN cégadatbázishoz a hozzáférést biztosították.

Az első megyei mintaelemzést³ 2016 áprilisában tettem közzé, majd a programzáró törvény megszületését követően elkezdtem a végleges megyei árverési adatok több szempontú feldolgozását és a megyei zárójelentések összeállítását. **Fejér, Győr-Moson-Sopron, Somogy és Jász-Nagykun-Szolnok** megyét követően jelen zárójelentés **Borsod-Abaúj-Zemplén megye** állami földprivatizációs képét mutatja be, amely meghirdetett (13.724 ha) és elárverezett (11.291 ha) területeinek nagysága alapján a megyék rangsorában a hatodik helyre került. Ezzel a sikeresen elárverezett összes terület (182.000 ha) több mint 40%-a (78.000 ha) adatainak feldolgozását elvégeztem. A **többi megye** adatait is feldolgozva reményeim szerint kirajzolható lesz az **országos kép**, ellenőrizhető, megerősíthető vagy cáfolható lesznek a **„Földet a gazdáknak!”** program kormányzati értékelésének állításai.

A jó változás segítése szándékával, az igazság és a nyilvánosság erejében, valamint egy igazi nép- és vidékpárti fordulatban töretlenül bízva, szeretettel **ajánlom e tényeken és azok elemzésén alapuló összeállítást** a megyében és azon kívül élő kortársaimnak éppen úgy, mint okulásul gyerekeinknek és unokáinknak, a tetteinket megítélő utókornak.

Gödöllő, 2018. január 10.

Ángyán József⁴

¹Az **„I. Alapvetések”** című elemzést referáló és közreadó néhány írás:

http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol
<http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015> <http://mno.hu/mezogazdasag/veszelybe-kerulhet-az-elelmezes-biztonsaga-1325351> <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/> <http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437>
<http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643> file:///C:/Users/Apu/Downloads/mnt201601_online%20(1).pdf

²**Külön köszönet Rodics Katalinnak**, a program menedzseléséért és az elemzések nyilvánosságának megteremtéséért, **Mészáros Norbertnek** és **Virág Zsuzsánának** az adatok összegyűjtéséért és elemezhető formába hozásáért, továbbá **Ács Sándornénak** és **Sárvári Attilának** az elemzéshez nyújtott információikért, tanácsaikért és az elemzések közreadásáért. Hálas köszönet a **„Kié legyen a föld?”**, az **„Atlátszó”**, a **„Greenfo”** valamint az **„Alfahír”** portáloknak és a **„Szabad Föld”** lap online változatának, amelyek jelentéseimet teljes terjedelmükben közzéteszik, és mindazoknak, akik figyelem felhívással, kivonatos ismertetéssel, vagy másodközléssel segítik a **„szemek nyitogatását”**, az elemzéseimhez való hozzáférést a téma iránt érdeklődő, szélesebb közvélemény számára.

³A **mintaelemzést** közreadó néhány portál és írás: https://issuu.com/bodoky/docs/f_ld_rver_sek_-_mintafeldolgoz_?e=6572205/34728858
<http://kielegyenafold.hu/vzhn.php?id=12657> http://alfahir.hu/sites/default/files/kepek/angyan-jelentes_foldarveresek_fejer.pdf <https://atlatszo.hu/2016/04/07/itt-a-legujabb-angyan-tanulmany-a-felcsutiak-vettek-a-legtobb-foldet-fejerben/> http://www.greenpeace.org/hungary/Global/hungary/kampanyok/foodforlife/foldarveresek/Angyan-jelentes_Foldarveresek_Fejer.pdf <http://www.greenpeace.org/hungary/hu/sajtokozpont/Foldarveresek-Fejer-megyeben-csak-a-teruletek-20-at-nyertek-helyiek/>

⁴**Ángyán József**: a SZIE ny. intézetigazgató egyetemi tanára, az MTA doktora, a volt Vidékfejlesztési Minisztérium egykori (2010-2012.) parlamenti államtitkára

A KERETEK

Lássuk először a kereteket! **Földvagyonunk** fő területi jellemzőit a **K/1. táblázat** adatai szemléltetik.

K/1. táblázat: Magyarország földterületének fő művelési ágak szerinti megoszlása (KSH, 2014.)

Művelési ág	Terület	
	ezer ha	%
• szántó	4.331	46,6
• gyep (rét, legelő)	761	8,2
• kertészet (zöldség+gyümölcs+szőlő)	254	2,7
Mezőgazdasági terület	5.346	57,5
• erdő	1.936	20,8
• nádas + halastó	103	1,1
Termőterület	7.385	79,4
• művelés alól kivett terület	1 918	20,6
Összes terület	9 303	100,0

E nemzeti földvagyonból **az állam tulajdonában** a privatizáció kezdetekor még mintegy 2,15 millió hektár terület volt, amely 1,7 millió hektár termőterületből (500 ezer hektár mezőgazdasági és 1,2 millió hektár erdőterületből), továbbá 450 ezer hektár, művelés alól kivett – pl. természetvédelmi, honvédelmi és egyéb – területből tevődött össze. Az összesen mintegy 1,7 millió hektár – témánk szempontjából fontos – állami tulajdonban lévő mező- és erdőgazdasági terület az ország termőterületének 23 %-a volt.

A kormány kinyilvánított szándékai szerint az állam tulajdonában lévő 500 ezer hektár **mezőgazdasági terület 70%-át**, 350 ezer hektárt kívánt gyors ütemben privatizálni úgy, hogy a 3 hektár alatti területeket hirdeteményes, a 3 hektár fölötti birtoktesteket pedig árveréses úton **kívánta eladni**. Ezek sarokszámait a **K/2. táblázat** foglalja össze.

K/2. táblázat: A privatizálni tervezett állami mezőgazdasági földterületek sarokszámai

Birtoktest méretkategóriák	Birtoktestek				
	száma		összterülete		átlagmérete
	(1000 db)	(%)	(1000 ha)	(%)	(ha/db)
1.) 3 hektár alatti	40	75,4	50	14,3	1,3
2.) 3 hektár fölötti	13	24,6	300	85,7	23,1
Összesen	53	100,0	350	100,0	6,6

Ezek alapján annyit már ehelyütt meg kell jegyezni, hogy bár a meghirdetett birtoktestek több mint 75 %-a 3 hektár alatti, ám ezek az értékesíteni tervezett összterület (350 ezer ha) alig több mint 14%-át (mintegy 50 ezer ha) adják. A kevesebb nagyméretű és a sok apró birtoktest **6,6 hektáros átlagmérete** ad lehetőséget a **közvéleményt megtévesztő** „kis dirib-darab földterületekről van csupán szó, amelyek alkalmatlanok nagy birtokok földspekulációs kialakítására” kormányzati **kommunikációs panelek** sulykolására.

A 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott **három árveréses földprivatizációs hullám megyénkénti sarokszámait** az NFA honlapján 2016. szeptember 1-ig közzétett árverési és eredményközlő hirdetemények⁵ tényadatai alapján a **K/3. táblázatban** foglaltam össze.

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer hektár eladni tervezett állami mezőgazdasági területből végül mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** mező- és erdőgazdasági területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **182 ezer hektárt eredményesen elárvereztek**. A meghirdetett birtoktestek **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** volt, vagyis a nagyobb birtoktestek voltak kelendőbbek.

⁵NFA földárverési hirdetemények: http://nfa.hu/3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekesitese_menu_81

**K/3. táblázat: Az állami árveréses földprivatizáció megyénkénti sarokszámai
(2015. november 15. – 2016. július 31.)**

Megyék	Meghirdetett		Elárverezett	
	birtoktest db	terület ha	birtoktest db	terület ha
1. Bács-Kiskun	729	10.420	619	9.764
2. Baranya	559	9.369	485	8.514
3. Békés	947	19.668	580	10.981
4. Borsod-Abaúj-Zemplén	850	13.724	677	11.291
5. Csongrád	748	14.670	569	12.098
6. Fejér	828	34.397	682	28.794
7. Győr-Moson-Sopron	461	13.242	235	6.748
8. Hajdú-Bihar	704	14.199	540	11.930
9. Heves	582	6.971	380	4.502
10. Jász-Nagykun-Szolnok	1.502	27.614	1.110	18.698
11. Komárom-Esztergom ⁶	327	7.816	270	6.804
12. Nógrád	347	4.094	314	3.878
13. Pest	665	16.914	288	8.825
14. Somogy	734	14.538	570	12.077
15. Szabolcs-Szatmár-Bereg	270	4.334	244	4.034
16. Tolna	340	7.398	282	6.789
17. Vas	519	9.410	198	3.302
18. Veszprém	794	14.401	481	9.347
19. Zala	266	4.148	192	3.420
Budapest	31	372	21	272
Összesen	12.203	247.699	8.737	182.068

Az árverések nyertesei azonban még nem váltak automatikusan tulajdonosokká. Az árverést követő 8 munkanapon belül fel kellett keresniük a szerződéskötés időpontjának egyeztetése céljából az NFA területileg illetékes irodáját. A szerződéskötést követően a földforgalmi törvény alapján **60 napos kifüggesztési időszak** vette kezdetét, amely alatt biztosított volt az **elővásárlási jog gyakorlása**. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy ez után lehetőség nyílt a tulajdonjog bejegyzésére az ingatlan-nyilvántartásba. Ennek előfeltétele a teljes vételár megfizetése volt. Hogy kik lettek a tényleges tulajdonosok, az jelen elemzés közzétételkor még nem volt tudható. Sajnálatos módon ugyanis **az NFA** ez idáig **nem hozta** hozzáférhető formában **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket és az új tulajdonosok listáját**, így jelenleg **csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők**.

A program hivatalosan lezárult, ugyanis 2016. szeptember 23-án Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes⁷ a Kormány nevében **törvényjavaslatot**⁸ nyújtott be a **„Földet a gazdáknak!” programról**, annak eredményeiről és lezárásáról, amit az Országgyűlés október 24-i ülésén 107 kormánypárti – FIDESZ-KDNP – igen szavazattal, 59 nem ellenében, 1 tartózkodás (Turi-Kovács Béla) mellett elfogadott. Ebben jóváhagyta az állami tulajdonban álló földek „Földet a gazdáknak!” Program keretében történt értékesítését. Egyúttal kinyilvánította, hogy *„a program keretében az állami tulajdonban álló termőföldek árverési eljárásai ezzel lezárásra kerülnek.”* A törvényt a Köztársasági Elnök aláírta, és azt **november 4-én kihírdették**.⁹

A mindössze két (egy érdemi és egy hatályba léptető) §-ból, 3 bekezdésből álló, **nyúlfarknyi törvény** gyakorlatilag **megismétli a Kormány** programmal kapcsolatos **kommunikációs sablonjait**. Nézzük meg hát a hivatalosan közzétett tényadatok alapján a törvénybe foglalt propagandisztikus kormányzati állítások valóságtartalmát, és elemezzük megyénkénti bontásban a földárverések adatait. **Ezúttal** vegyük **Borsod-Abaúj-Zemplén megye** adatait, amelyek **több szempontú elemzése** alapján megerősíthetők vagy cáfolhatók a program kormányzati értékelésének állításai.

⁶ *A Komárom-Esztergom megyei* 2016. májusi árverések eredményeit (46 db birtoktest, 837 ha) még nem tették közzé.

⁷ *Előterjesztés:* <http://www.parlament.hu/documents/10181/607637/Beny%C3%BAjt%C3%B3+lev%C3%A9l+T012231/751bd27b-4e80-423e-b9d4-0a168e431f10>

⁸ *Törvényjavaslat a „Földet a gazdáknak!” Programról:* <http://www.parlament.hu/irom40/12231/12231.pdf>

⁹ *Az irománnyal kapcsolatos kísérő adatlap:*

http://www.parlament.hu/iromanyok-egyszerusített-lekerdezes?p_auth=nl6YEI7N&p_id=pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8_pairAction=%2Finternet%2Ffcpsql%2Ffogyirom.irom.adat%3Fp_ckl%3D40%26p_izon%3D12231

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI

1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok

A meghirdetett és elárverezett Borsod-Abaúj-Zemplén megyei – 3 hektárnál nagyobb méretű birtoktestekből álló – állami mezőgazdasági és erdőterületek fő jellemzőit az **1. táblázat** foglalja össze.

1. táblázat: A 3 ha felett meghirdetett illetve az árveréseken elkelt területek megyei sarokszámai (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Megnevezés	Birtoktestek					Átlagos földár (mFt/ha)	Összes ár (kikiáltási/nyertes) (mrdFt)
	száma (db)	összterülete (ha)	átlagmérete (ha/db)	földminősége (Ak/ha)	átlagára (mFt/db)		
Meghirdetett	850	13.724	16,1	15,3	12,3	0,762	10,461
Elkelt	677	11.291	16,7	14,8	14,0	0,837	9,446

Borsod-Abaúj-Zemplén megye meghirdetett (13.724 ha) és elárverezett (11.291 ha) területeinek nagysága a megyék átlagát meghaladja, ezek alapján az erős középmezőnyhöz tartozik.

1.1. A meghirdetett birtoktestek

A megyében meghirdetett 850 db birtoktest összesen **13.724 ha** területet tesz ki. Ez valamivel nagyobb, mint a megyék átlaga (13.037 ha). Művelési ágak szerinti megoszlását a **2. táblázat** foglalja össze.

2. táblázat: A 3 ha felett meghirdetett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Művelési ág	Meghirdetett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
- szántó	434	51,1	6.697	48,8
- gyeperdő (rét + legelő)	364	42,8	6.077	44,3
- gyümölcsös + szőlő	3	0,3	47	0,3
Mezőgazdasági terület összesen	801	94,2	12.821	93,4
- erdő	43	5,1	868	6,3
- nádas	6	0,7	35	0,3
Termőterület összesen	850	100,0	13.724	100,0

A meghirdetett területek zöme szántó (48,8%) és gyeperdő (44,3%), azaz rét illetve legelő **művelési ágba** tartozik. Így a mezőgazdasági terület a néhány hektárnyi gyümölcsös és szőlőültetvényvel (0,3%) együtt 93,4%-ot tesz ki. Bár a program nevesítve csupán mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére ebben a megyében közel 900 ha (6,3%) erdőterület és 35 ha nádas (0,3%) is kalapács alá került.

A **földek minősége** általában közepes, átlagos értéke 15,3 Ak/ha, de pl. 168 db birtoktest (4.080 ha) esetében a 20 Ak/ha értéket meghaladja, sőt vannak olyan birtoktestek (31 db, 1.026 ha) is, amelyek földminősége 30 Ak/ha érték fölött alakul.

176 db birtoktest (3.245 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózatnak. Többsége (105 db birtoktest, kerekén 2.100 ha) gyeperdő (rét/legelő) művelési ágba tartozik, de találunk köztük szép számmal szántó (58 db birtoktest, mintegy 890 ha) illetve erdő (10 db birtoktest, 236 ha) sőt nádas (3 db birtoktest, 21 ha) művelési ágú területeket is.

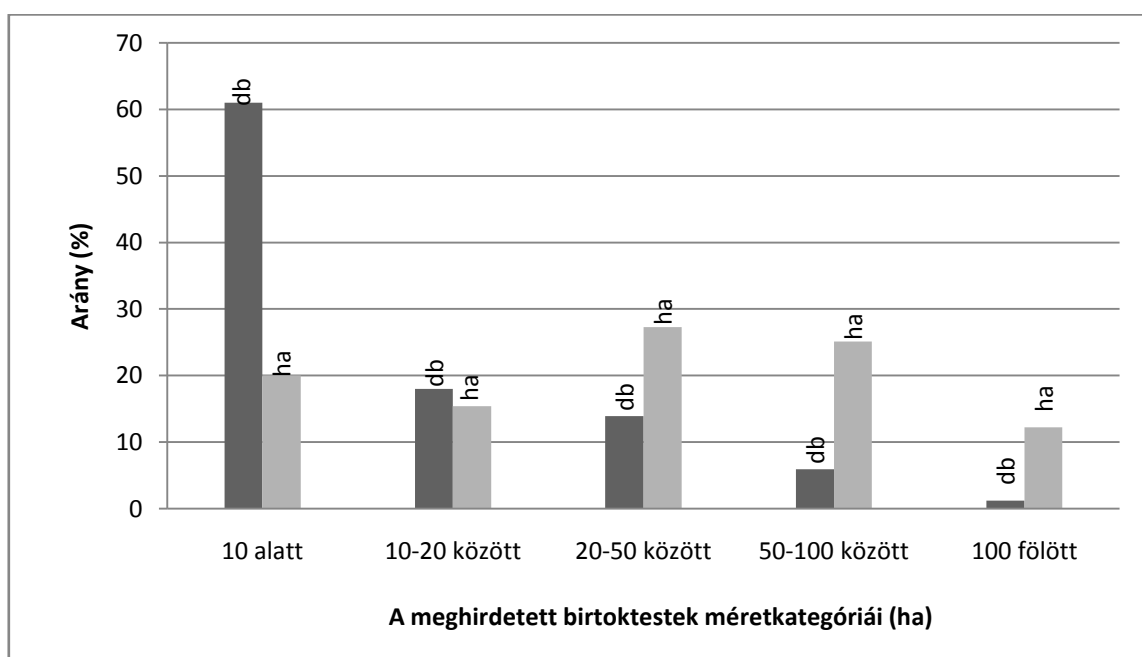
Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 16,1 ha** méretű, ami az országos átlagnál (20,3 ha) valamivel kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, 2030-ig az *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* által, 913 Ft/Ak/év díjért bérelt, 357! mFt kikiáltási áru, 2015. november végén árverésre bocsátott szántó) területe **281! ha**.

Az átlagoknál jobb eligazítást ad a meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **3. táblázat** adatai foglalnak össze, és az **1. ábra** szemléltet.

3. táblázat: A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest méretkategóriák (ha)	Számuk		Területük	
	db	%	ha	%
– 10	519	61,0	2.750	20,0
10 – 20	153	18,0	2.109	15,4
20 – 50	118	13,9	3.753	27,3
50 – 100	50	5,9	3.439	25,1
100 –	10	1,2	1.673	12,2
Összesen +	850	100,0	13.724	100,0

1. ábra: A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%) (2015. november 15. – 2016. július 31.)



A táblázat és az ábra alapján azonnal szembejön, hogy bár darabszámra a meghirdetett **birtoktestek 61%-ának területe 10 hektár alá esik, de összterületük** az eladásra meghirdetett megyei földterületeknek csupán **20%-a**. És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan alig haladja meg a **7%-ot**, ám ezek adják az **összes meghirdetett terület** több mint **27 %-át**. Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati propaganda** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszélve** mondják azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekből nagybirtokokat kialakítani?

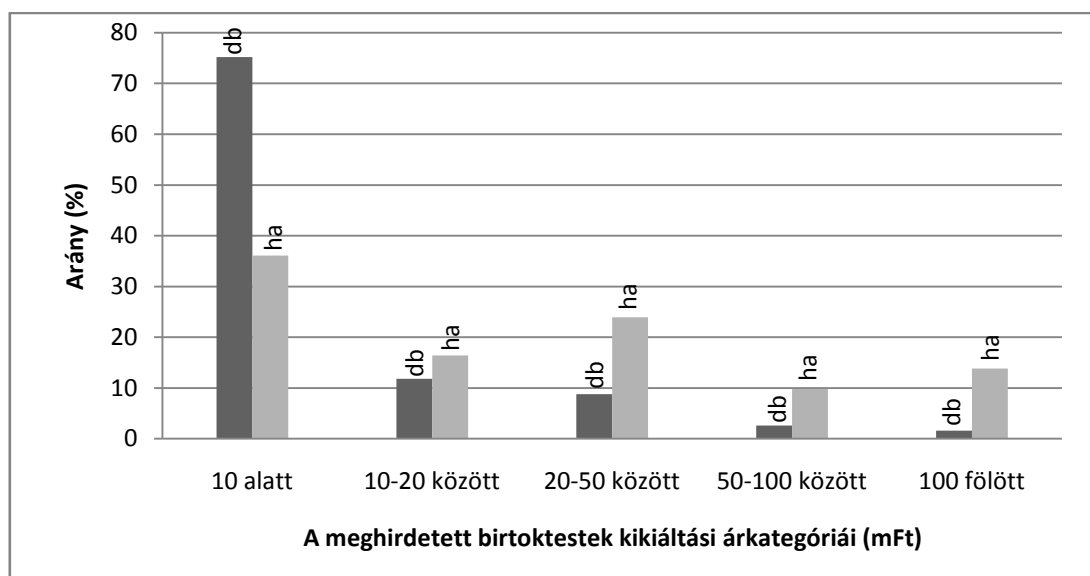
Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 12,3 mFt/db**, ami 762 ezer Ft/ha, illetve 49,9 eFt/Ak átlagos földárát jelent. A **legnagyobb kikiáltási ár viszont 356,8! mFt/db** (a fentebb már említett Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, szántó művelési ágú, 2030-ig az Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. által, 913 Ft/Ak/év díjért bérelt, 2015. november végén árverésre bocsátott, 281 ha területű birtoktesté) volt. A legnagyobb kikiáltási földegységár pedig **2 millió 115 ezer Ft/ha** (Emőd, 08/3 azonosító számú, 3,7 ha területű, 38 Ak/ha földértékű, 2033 végéig egy magánszemély által, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt, 2016. május végén árverésre bocsátott rét és szántó) volt.

Itt is pontosabb képet kapunk azonban, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, amit a **4. táblázat** foglal össze és a **2. ábra** szemléltet.

4. táblázat: A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest kikiáltási árkategóriák (mFt)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
– 10	639	75,2	4.962	36,1
10 – 20	100	11,8	2.245	16,4
20 – 50	75	8,8	3.277	23,9
50 – 100	22	2,6	1.348	9,8
100 –	14	1,6	1.892	13,8
Összesen	850	100,0	13.724	100,0

2. ábra: A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (%)



A képlet itt is hasonló, hiszen a **birtoktestek** több mint **75%-ának** kikiáltási ára **10 millió Ft/db alatt** marad, ami még talán a gazdálkodó családok számára is elérhető lenne, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **36%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** – a tényleges gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt megfizethetetlen – kikiáltási áru birtoktestek **darabszáma** mindössze **4,2%**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület** közel **25%-át**.

1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek

A három árverési hullám (2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.) megyei eredményeit az **5. táblázat** foglalja össze.

5. táblázat: A három árverési hullámban sikeresen elárverezett birtoktestek és területek (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Árverési időszakok	Elárverezett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
1. árverési időszak (2015. 11. 15 – 12. 31.)	432	63,8	6.995	62,0
2. árverési időszak (2016. 03. 01 – 03. 31.)	188	27,8	3.629	32,1
3. árverési időszak (2016. 05. 01 – 07. 15.)	57	8,4	667	5,9
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

A megyében sikeresen elárverezett 677 db birtoktest összesen **11.291 ha** területet tesz ki, ami a meghirdetett birtoktesteknek közel 80%-a, a területeknek pedig több mint 82%-a. Ez a megyék átlagának (9.583 ha) közel 1,2-szerese, **az országban sikeresen elárverezett összterületnek** (182.068 ha) pedig **6,2%-a**. Az elkelt területek többsége, több mint 60%-a már az első árverési hullámban gazdára talált.

A sikeresen elárverezett területek művelési ágak szerinti megoszlását a **6. táblázat** foglalja össze.

6. táblázat: A sikeresen elárverezett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Művelési ág	Meghirdetett birtoktestek			
	száma		területe	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
- szántó	367	54,2	6.050	53,6
- gyeplő (rét + legelő)	281	41,5	4.741	42,0
- gyümölcsös + szőlő	2	0,3	36	0,3
Mezőgazdasági terület összesen	650	96,0	10.827	95,9
- erdő	27	4,0	464	4,1
- nádas	-	-	-	-
Termőterület összesen	677	100,0	11.291	100,0

Az árveréseken elkelt területek zöme szántó (53,6%) és gyeplő (42%) **művelési ágba** tartozik. Így a mezőgazdasági terület a néhány hektárnyi gyümölcsös és szőlőültetvényekkel (0,3%) együtt mintegy 96%-ot tesz ki. Bár a program nevesítve csupán mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére ebben a megyében az árveréseken közel 500 ha (4,1%) erdőterület is gazdára talált.

A **földek minősége** általában közepes vagy annál rosszabb, átlagos értéke 14,8 Ak/ha, de pl. 146 db birtoktest (3.757 ha) esetében a 20 Ak/ha értéket meghaladja, sőt vannak olyan birtoktestek (25 db, 819 ha) is, amelyek földminősége 30 Ak/ha érték fölött alakul.

118 db birtoktest (2.370 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózatnak. Többsége (67 db birtoktest, kerekén 1.481 ha) gyeplő (rét/legelő) művelési ágba tartozik, de találunk köztük szép számmal szántó (46 db birtoktest, mintegy 760 ha) illetve erdő (5 db birtoktest, 129 ha) művelési ágú területeket is.

Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 16,7 ha** méretű, ami az országos átlag (20,8 ha) alatt marad. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. a meghirdetett birtoktesteknél már korábban említett **legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, 357! mFt kikiáltási árú, 2015. november végén árverésre bocsátott és a szerencsi illetőségű jogász, dr. Osvay Bernadett (1974), a területet 2030-ig, 913 Ft/Ak/év díjért bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató, dr. Osvay György (1942-2013)¹⁰ lánya által, kikiáltási áron megvásárolt szántó) területe **281! ha**.

Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **7. táblázat** adatai foglalnak össze.

7. táblázat: Az elárverezett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest méretkategóriák (ha)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
– 10	406	60,0	2.179	19,3
10 – 20	119	17,6	1.663	14,7
20 – 50	102	15,1	3.313	29,3
50 – 100	43	6,3	2.919	25,9
100 –	7	1,0	1.217	10,8
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** közel 4/5-ének (**77,6%-ának**) területe **20 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán alig több mint 1/3-át (**34%-át**) adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek jóval kevesebb, mint 1/10-edé (**7,3%-a**), ám ezek adják az elárverezett összes **terület** több mint 1/3-át, **36,7%-át**.

¹⁰Osvayék: <https://vs.hu/gazdasag/osszes/uj-foldesurak-a-sukoroi-ertekbecsloletol-a-tanya-uj-osztrak-lakojai-0121#!s6>

Az elkelt 677 db birtoktestet **280 nyertes árvevő** szerezte meg. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelzi, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy velük, az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA ez idáig nem hozta hozzáférhető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők. Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett **területeket a 11/1. melléklet** tartalmazza.

Egy nyertes árvevő **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet és ezzel több, mint **43 ha** földterületet vásárolhat, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. A nyertes árvevők által megszerzett földterület **méretkategóriák szerinti megoszlását a 8. táblázat** adatai szemléltetik.

8. táblázat: A nyertes árvevők által megszerzett területek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (11/1 melléklet) (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A megszerzett területek méretkategóriái	A nyertes árvevők			
	száma		megszerzett területe	
(ha)	fő	%	ha	%
– 10	98	35,0	555	4,9
10 – 20	60	21,5	814	7,2
20 – 50	48	17,1	1.431	12,7
50 – 100	44	15,7	3.235	28,6
100 – 200	21	7,5	2.979	26,4
200 –	9	3,2	2.277	20,2
Összesen	280	100,0	11.291	100,0

Ezek alapján megállapítható, hogy bár a nyertes árvevők **35%-a**, 98 fő **10 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **4,9%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árvevők száma** mindössze 30 fő, azaz **10,7%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárvevett összes **terület 46,6%-át**. (Erre a kérdésre a későbbiekben, a nyertes árvevőket bemutató fejezetben még részletesen visszatérek.)

Az elkelt területek nyertes árajánlatainak összege mintegy 9,5 milliárd Ft, ami a 8,2 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán 15,9%-al haladta meg. Az azonban ennél is szembetűnőbb, hogy 470 db birtoktest (7.017 ha) esetén, azaz **a birtoktestek közel 70, és a területek több mint 62%-ában a vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még részletesen visszatérek.)

Egy elkelt birtoktest **átlagos** nyertes árajánlata **14 mFt/db** birtoktest (0,837 mFt/ha) lett, ám **a legnagyobb** nyertes árajánlat **400! mFt/db** birtoktest (2,045 mFt/ha) volt, melyet egy Megyaszón lévő, 0217/1 azonosító számú, 195,7 hektár területű, szántó művelési ágú, 32 Ak/ha földértékű, a Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. által 2030-ig bérelt birtoktestre Kurilla Csaba (1985) (3860 Encs Bethlen G. u. 18.) tette. Pontosabb képet kapunk azonban, ha az elkelt birtoktestek **árkategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. Ezt a **9. táblázat** foglalja össze.

9. táblázat: Az elárvevett birtoktestek nyertes árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Birtoktest árkategóriák (mFt)	Száma		Területe	
	db	%	ha	%
– 10	491	72,5	3.801	33,6
10 – 20	80	11,8	1.700	15,1
20 – 50	66	9,7	2.592	22,9
50 – 100	25	3,7	1.464	13,0
100 –	15	2,2	1.734	15,4
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

A táblázat adatai alapján itt is az látszik, hogy az elárvevett **birtoktestek** több mint **72%-ának** nyertes ára ugyan **10 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **33,6%-át** adják. És bár a **50 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** mindössze **5,9%-nyi**, ám ezek adják az összes elárvevett **terület több mint 28%-át**.

Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az **átlagos** vételár **0,837 mFt/ha**. A legalacsonyabb nyertes árajánlat **0,063 mFt/ha** (egy Csenyétén található 3,9 hektáros, igen gyenge termőképességű legelőért), a legmagasabb pedig **2,655 mFt/ha** (egy Hernádcécén található 75,3 hektáros, 23,5 Ak/ha földértékű szántóért) volt.

Itt is pontosabb képet kapunk azonban, ha az elárverezett területek **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, amit a **10. táblázat** foglal össze.

10. táblázat: Az elárverezett területek egységár-kategóriák (mFt/ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Egységár kategóriák (mFt/ha)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
– 0,2	66	9,7	889	7,9
0,2 – 0,5	203	30,0	2.783	24,6
0,5 – 1,0	243	35,9	3.867	34,2
1,0 – 1,5	120	17,8	2.577	22,8
1,5 – 2,0	38	5,6	775	6,9
2,0 – 2,5	5	0,7	314	2,8
2,5 –	2	0,3	86	0,8
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a nyertes árajánlatok az elárverezett terület több mint **80%-án 0,2-1,5 mFt/ha** árkategóriába esnek. A területek mintegy 8%-a 0,2 mFt/ha alatti, közel 7%-a pedig 1,5 mFt/ha feletti áron kelt el.

Érdekesek és tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, amelyek ráadásul bizonyos nyertes körökben a **piaci ár alatti vásárlás gyanúját** is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **56.657 Ft/Ak** lett, ám a legalacsonyabb nyertes árajánlat csupán a kikiáltási árral azonos **26.173 Ft/Ak** volt. Ezt a nyertes árajánlatot az összesen 66 hektár állami földterületet vásárló **Szilvai Attiláné**, Tomor polgármesterének a felesége, az **Aranyfácán Vendégház** üzemeltető társtulajdonosa,¹¹ licit és versenytárs nélkül tette egy Tomoron található, 4,5 hektáros, 10,5 Ak/ha értékű, bérlő nélküli gyümölcsösért.

Az elárverezett területek aranykorona **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** a **11. táblázat** adatai szemléltetik.

11. táblázat: Az elárverezett területek egységár-kategóriák (eFt/Ak) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Egységár kategóriák (eFt/Ak)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
– 40	80	11,8	1.119	9,9
40 – 50	250	36,9	3.306	29,3
50 – 60	207	30,6	3.777	33,4
60 – 70	51	7,5	1.105	9,8
70 – 80	31	4,6	533	4,7
80 – 100	24	3,6	529	4,7
100 – 150	23	3,4	713	6,3
150 –	11	1,6	209	1,9
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

Az adatok tanúsága szerint 80 db birtoktest, 1.119 ha, **az elkelt területek közel 1/10-e** (9,9%-a) **erősen átlag alatti aranykorona-áron** (40 eFt/Ak ár alatt) talált gazdára. Ráadásul közülük 76 db birtoktest (95%) és 1.044 hektár (93,3%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez, akik között jónéhány „*kedvezményezett nagyvásárlót*” is találunk.

¹¹Szilvai Attila három évtizede polgármester, vadászház és vendégfogadó tulajdonos, labdarúgó szakosztály elnök:
http://varosatyak.hu/sa_onkormanyzati_kepviselek/i_tomor_1525/t_Tomor%20k%C3%A9pvisel%C5%91i/index.html
http://turizmusonline.hu/belfold/cikk/tomor_a_videki_izek_es_a_ceges_rendezyenyek_helyszine <http://tomor.eu/kozsegunkrol/szallashelyek>

E fenti tények, birtoktest-méreték és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.

- A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem is mernek** az állam által is kedvezményezett „*földspekuláns nagyurakkal*” **szembeszállni**.
- A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10-35 mFt/ha** árak töredékéért – túlnyomó többségében (az elárverezett terület közel 80%-a esetében) **0,2-1,5 mFt/ha** közötti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye. Ez a folyamat már erőteljesen megindult, és a magyar földárak gyors ütemű emelkedése figyelhető meg. Ennek dinamikáját jól szemlélteti a **3. ábra**, amely a Takarékbank egy – a termőföldárak változásával kapcsolatos – friss elemzésének eredményét mutatja.

3. ábra: Termőföldárindex – nominálisan és a fogyasztói árindexszel deflálva (2008 = 100)



Forrás: <https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

- E drágulási folyamat folytatódása nagy biztonsággal prognosztizálható, így az európai mércével potom pénzért most megszerzett földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokon, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túlradhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől.¹² Vélhetően ebben a megyében is **ez az egyik legfőbb mozgatórugója az állami földek privatizációjának**.
- Nem meglepő tehát, hogy – mint látni fogjuk – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló külső tőkeerős az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig ha – közvetlenül vagy strohmannokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.

¹²Földspekuláció – megalapozott várakozások:

<http://privatbankar.hu/agar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>

<http://rabakalman.blog.hu/2013/05/24/europaban-jelenleg-nincs-nagyobb-uzlet-a-magyar-termofold-felvasarlasanal>

http://hvg.hu/kkv/20171130_Egy_abran_mutatjuk_miért_jo_Meszáros_Lorincnek_lenni

1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei

A „Földet a gazdáknak!” program keretében összesen 203 ezer ha – 182 ezer ha 3 ha feletti és 21 ezer ha 3 ha alatti birtoktestekből álló – állami földterület került magántulajdonba, melynek – a nyertes árajánlatok alapján számított – összértéke **270 milliárd Ft** volt. Ennek túlnyomó többsége – becslések szerint közel **75%-a**, azaz hozzávetőlegesen mintegy 200 milliárd Ft – azonban **állami hiteltől** származott.¹³

A **Borsod-Abaúj-Zemplén megyei** földértékesítésből származó – az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott – állami árbevétel **9 milliárd 446 millió Ft**-nak adódik. Ebből azonban le kell vonni az elárverezett földek után járó, most már **kieső földbérleti díjat**, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértékét a **12. táblázat** foglalja össze.

12. táblázat: Földbérleti díjkategóriák és eddigi éves állami díjbevételek az elárverezett területeken (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Földbérleti díjkategóriák (Ft/Ak/év)	Elárverezett terület (ha)	Összes földérték (Ak)	Földbérleti díjbevétel (mFt/év)
nincs bérlő – 0	1.271	17.289	0,0
913	2.768	49.635	45,3
1.000	51	758	0,8
1.250	6.490	88.214	110,3
1.350	553	7.796	10,5
1.600	158	3.030	4,8
Összesen	11.291	166.722	171,7

Ez az éves bérleti díj-kiesés a táblázat szerint **171,7 mFt/év**, ami **20 éves futamidővel** számolva – még változatlan földbérleti díjak esetén is – összességében több mint **3,4 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.

A kieső földbérleti díjak levonása után megmaradó mintegy **6 mrdFt**-nak is azonban **csupán töredéke** az állam tényleges **azonnali** bevétele. A „Földet a gazdáknak!” program keretében zajló földvásárláshoz ugyanis kedvezményes **állami hitel** vehető igénybe, amihez a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell **saját erőként** rendelkezniük. Miután a megvásárolt területek közel **13%-a** – amint azt a következőkben, a bérleti viszonyokat elemző fejezet bemutatja – a nyertes árverezők saját bérleménye (**11/2. melléklet**), és a vásárlók túlnyomó többsége állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg a **kimutatott vételár 18,7%-át**, azaz **1,1 milliárd Ft**-ot.

De ha még a teljes, kimutatott **9,5 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke az elárverezett földek tényleges európai értékének**, ami eltűnt a közös vagyonunkból. A megyében **dobra vert 11.291 hektár** állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – **Ny-Európa** mai, **10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival** számolva is – **110 - 430 milliárd Ft**-ra tehető. A mai **12-45-szörös földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci és magyar földár-emelkedési kilátások¹⁴ ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”, az állam részéről pedig felveti a nemzeti vagyon hűtlen kezelésének gyanúját.

Lássuk ezek után a **vizsgálatok részletes megyei eredményeit!** Ennek során vizsgáljuk meg az árverésekkel érintett településeket, a helyi lakosok szereplését, a lakhely és a birtoktest közti távolságokat, a földbérlők és árverezők valamint a kikiáltási árak és a nyertes árajánlatok viszonyát, az árverseny vagy vásárlás kikiáltási áron kérdését, majd a legnagyobb nyertes árverezők és érdekeltségek rangsorát, továbbá az általuk megszerzett területek jellemzőit.

¹³ Agrárszektor: https://www.agrarszektor.hu/elemiszerpiac/el_kell_felejteni_hogy_az_olunkbe_hullanak_a_brusszeli_milliardok.7405.html

¹⁴ Termőföldárindex: <http://privatbankar.hu/agrar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>
<https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók

A helyben lakó, gazdálkodó és állami földre pályázó családok, helyi közösségek helyzetét jól jellemzi a **helyi lakosok által elnyert birtoktestek** száma, területe, és az összes elárverezett területhez viszonyított aránya. A megyei árveréseken elkelt és 280 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) által megszerzett 677 db birtoktest **179 település** közigazgatási területén helyezkedik el. Az összes és a helyi lakosok által megszerzett, elárverezett birtoktestek és területek e települések közti eloszlását a **13. táblázat** adatai mutatják.

13. táblázat: Az összes és a helyi lakosok által megszerzett birtoktestek száma és területe (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Település	Birtoktestek			
	száma (db)		területe (ha)	
	összes	helyiek	összes	helyiek
1. Abaújkér	2		113	
2. Abaújszántó	17	8	316	76
3. Abaújvár	1		7	
4. Abod	2		8	
5. Alsódobsza	2	1	10	7
6. Alsóregmec	1		5	
7. Alsótelekes	1	1	12	12
8. Alsóvadász	1	1	4	4
9. Alsózsolca	3		21	
10. Arló	1		5	
11. Aszaló	2	1	46	4
12. Balajt	2		15	
13. Bánréve	1		4	
14. Baskó	1	1	8	8
15. Bekecs	8		83	
16. Berzék	3		107	
17. Bogács	1		6	
18. Bodrogkővárалja	1		10	
19. Boldva	27	12	542	230
20. Borsodgeszt	2		6	
21. Borsodivánka	3	3	12	12
22. Borsodszentgyörgy	1		3	
23. Borsodszirák	3	3	13	13
24. Böcs	5		31	
25. Bükkábrány	2	1	12	8
26. Bükkaranyos	1	1	8	8
27. Büttös	5		79	
28. Csenyéte	1		4	
29. Cserépfalu	2		18	
30. Csernely	1		4	
31. Csincse	10		461	
32. Csobád	2		8	
33. Csokvaomány	1	1	6	6
34. Dámóc	3		17	
35. Detek	1		5	
36. Dubicsány	1	1	6	6
37. Edelény	12	2	129	10
38. Egerlövő	3		12	
39. Emőd	9		450	
40. Encs	3	1	11	3
41. Erdőbénye	1	1	4	4
42. Fancsal	2		12	
43. Felsődobsza	1		4	
44. Felsőgagy	1		4	
45. Felsőkelecsény	1		24	

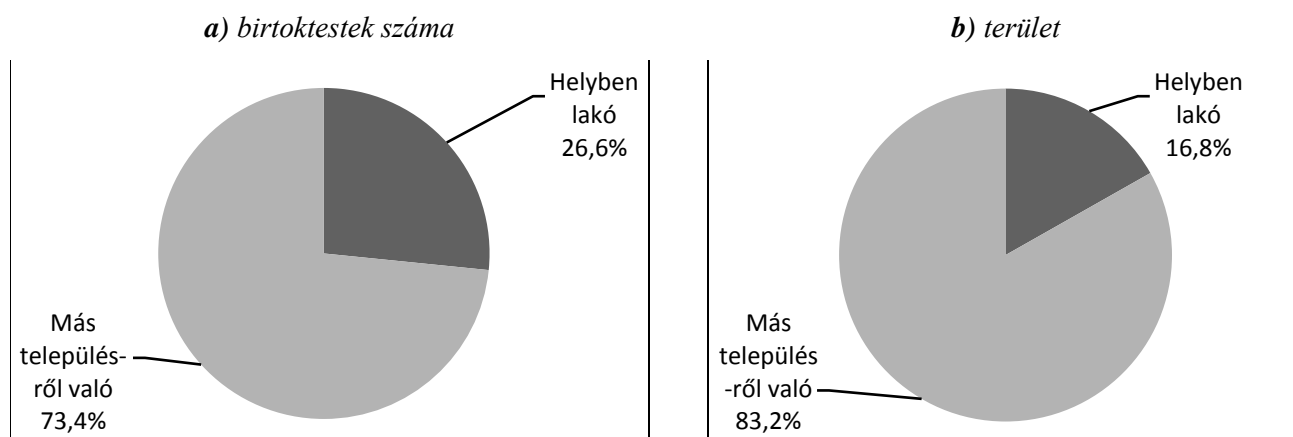
46. Felsőnyárád	3		12	
47. Felsőregmec	1		11	
48. Felsőtelekes	3		30	
49. Felsővadász	2		15	
50. Fony	4	1	29	10
51. Forró	3		15	
52. Gadna	1	1	3	3
53. Gagybátor	3		30	
54. Gagyvendégi	1		9	
55. Galvács	1	1	6	6
56. Gesztely	1		15	
57. Hangács	18	5	280	97
58. Hangony	1	1	4	4
59. Harsány	1	1	5	5
60. Hegymeg	1		5	
61. Hejce	1		6	
62. Hejőkeresztúr	2	2	66	66
63. Hejőpapi	2	2	25	25
64. Hejőszalonta	3		62	
65. Hernádcéce	1		75	
66. Hernádlak	1	1	5	5
67. Hernádnémeti	1		281	
68. Hernádpetri	6		79	
69. Hernádszentandrás	2		19	
70. Hernádszurdok	2		12	
71. Hernádvécese	3	3	12	12
72. Homrogd	2	1	8	5
73. Igrici	4	1	107	3
74. Imola	1		17	
75. Izsófalva	2		11	
76. Kánó	2		18	
77. Kány	1	1	17	17
78. Kázsmárk	2		84	
79. Kelemér	11		397	
80. Kenézlő	1		3	
81. Kesznyéten	1	1	9	9
82. Kiskinizs	5		93	
83. Korlát	1		4	
84. Köröm	1	1	3	3
85. Krasznokvajda	1		6	
86. Kurityán	3		18	
87. Lácacséke	1		7	
88. Ládbesenyő	4		25	
89. Léh	5		220	
90. Megyaszó	14		423	
91. Meszes	2		10	
92. Mezőcsát	12	4	238	57
93. Mezőkövesd	8	5	48	27
94. Mezőnyárád	3	3	13	13
95. Miskolc	2	1	8	4
96. Monaj	1		35	
97. Monok	2		12	
98. Múcsony	12	5	76	25
99. Muhi	1		27	
100. Nagyrosvány	1		10	
101. Nemesbikk	1	1	7	7
102. Novajdrány	2		9	
103. Nyékládháza	4		61	
104. Nyomár	2	1	14	7
105. Onga	14	7	450	128
106. Ónod	2	1	28	22

107.Ózd	7	2	42	16
108.Pere	4		67	
109.Prügy	12	4	150	23
110.Pusztaradvány	2		30	
111.Putnok	3	3	11	11
112.Radostyán	2	2	10	10
113.Ragály	4		140	
114.Rakaca	2		9	
115.Rátka	2		32	
116.Rudolftelep	2		14	
117.Sajóbábony	1		5	
118.Sajóhidvég	2		10	
119.Sajókaza	2		13	
120.Sajólád	1		10	
121.Sajólászlófalva	1		7	
122.Sajópálfalva	1		4	
123.Sajópuspöki	3	3	22	22
124.Sajósenye	14	3	260	15
125.Sajószentpéter	3		21	
126.Sajószöged	1		4	
127.Sajóvamos	4	1	240	6
128.Sajóvelezd	1		7	
129.Sály	1		4	
130.Sárazsadány	1		11	
131.Sárospatak	6	4	49	27
132.Sátoraljaújhely	2	2	10	10
133.Serényfalva	4	1	60	9
134.Sima	1		6	
135.Sóstófalva	1		3	
136.Szakácsi	1	1	14	14
137.Szakáld	3	1	16	3
138.Szászfá	5		26	
139.Szemere	14		240	
140.Szendrő	8	4	62	28
141.Szendrőlád	7		48	
142.Szentistván	2		15	
143.Szerencs	11	8	228	198
144.Szikszó	6		114	
145.Szirmabesenyő	1		4	
146.Szőgliget	1		7	
147.Szuhafő	5	5	159	159
148.Szuhakálló	1	1	4	4
149.Szuhogy	5	1	42	6
150.Taktabáj	3		34	
151.Taktaharkány	18	7	164	46
152.Taktakenéz	3	2	11	8
153.Taktaszada	9	6	90	56
154.Tállya	3	2	30	21
155.Tarcal	23		818	
156.Tard	4	3	25	21
157.Tibolddaróc	2		19	
158.Tizacsermely	3		22	
159.Tizakarád	7		55	
160.Tizakeszi	2	2	9	9
161.Tizaladány	3		22	
162.Tizalúc	9	5	378	49
163.Tizapalkonya	2		11	
164.Tizatardos	1		4	
165.Tizatarján	9	3	77	15
166.Tiszaújváros	7	5	44	23
167.Tokaj	3		8	

168.Tomor	9	3	200	66
169.Tornabarakony	2	2	8	8
170.Tornaszentjakab	10	1	227	35
171.Tornyosnémeti	2		14	
172.Trizs	2		8	
173.Vadna	3		24	
174.Vajdácska	5	2	22	7
175.Vatta	9		346	
176.Vizsoly	3		58	
177.Zemplénagárd	7	1	40	3
178.Ziliz	1		6	
179.Zubogy	1		5	
A 179 település összesen	677	180	11.291	1.899

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a 677 db elárverezett birtoktestből mindössze 180 db-ot – 26,6%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb, 10,5 ha méretű birtoktestek voltak, szemben a külső árverezők által megszerzett birtoktestek 18,9 ha átlagméretével. Így nem meglepő, hogy a 11.291 ha elkelt állami földterületből arányait tekintve kisebb terület, csupán 1.899 ha (**16,8%!**) jutott helyieknek. Ezt – **a kormányzati kommunikáció állításával ellentétes** – arányt jól szemlélteti a **4. ábra**.

4. ábra: A helyi lakosok által elnyert földterületek aránya (%) Borsod-Abaúj-Zemplén megyében



Összességében az állapítható meg, hogy **a helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek – a kormányzati kommunikációval szemben – **az elárverezett területeknek** csupán kevesebb, mint **egynegyedét tudták a saját településük földjeiből megszerezni**, több mint háromnegyedét külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől. Ez is **optimista becslés**, hiszen a nyertesek közül néhányan – az állami földbérleti pályázatoknál¹⁵ már megismert eljáráshoz hasonlóan itt is – feltehetően fiktív lakcímetek szerepeltettek.

3. Települések II. - vesztesek és nyertesek

A települések érdekérvényesítő képességében is **jelentős eltérés mutatkozik**. Vannak kifejezetten „**vesztes települések**”, ahonnan senki sem nyert, sőt a saját területüket is más településeken lakó árverezők szerezték meg. Vannak viszont erős, „**nyertes települések**”, amelyek pályázói nemcsak a saját település, de más települések területeihez is hozzájutottak.

Azok a települések, ahol helyiek nem jutottak saját határuk földjeihez, azok igazi vesztesnek tekinthetők, hiszen ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek az állam által értékesített földeken folytatott termelésből vagy e földek bérbeadásából származó jövedelemből, hanem az a nyertes településekre vándorol.

¹⁵Állami földbérleti pályázatok: http://kiegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180

A **14. táblázat** a külső árverezők által megszerzett állami földterületek településenkénti megoszlását, azaz a **vesztesnek tekinthető települések** ez alapján kialakuló rangsorát szemlélteti.

*14. táblázat: A területet veszítő települések rangsora a külső árverezők által megszerzett állami földterület nagysága alapján
(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

Település	Külső árverezők által megszerzett birtoktestek	
	száma (db)	területe (ha)
1. Tarcal	23	818
2. Csincse	10	461
3. Emőd	9	450
4. Megyaszó	14	423
5. Kelemér	11	397
6. Vatta	9	346
7. Tiszalúc	4	329
8. Onga	7	322
9. Boldva	15	312
10. Hernádnémeti	1	281
11. Sajósenye	11	245
12. Abaújszántó	9	240
13. Szemere	14	240
14. Sajóvámos	3	234
15. Léh	5	220
16. Tornaszentjakab	9	192
17. Hangács	13	183
18. Mezőcsát	8	181
19. Ragály	4	140
20. Tomor	6	134
21. Prügy	8	127
22. Edelény	10	119
23. Taktaharkány	11	118
24. Szikszó	6	114
25. Abaújkér	2	113
26. Berzék	3	107
27. Igrici	3	104
28. Kiskinizs	5	93
29. Kázmárk	2	84
30. Bekecs	8	83
31. Büttös	5	79
32. Hernádpetri	6	79
33. Hernádcéce	1	75
34. Pere	4	67
35. Hejőszalonta	3	62
36. Tiszatarján	6	62
37. Nyékládháza	4	61
38. Vizsoly	3	58
39. Tiszakarád	7	55
40. Múcsony	7	51
41. Serényfálva	3	51
42. Szendrőlád	7	48
43. Aszaló	1	42
44. Zemplénagárd	6	37
45. Szuhogy	4	36
46. Monaj	1	35
47. Szendrő	4	34
48. Taktabáj	3	34
49. Taktaszada	3	34
50. Rátka	2	32
51. Bócs	5	31

52. Felsőtelekes	3	30
53. Gyagyátor	3	30
54. Pusztaradvány	2	30
55. Szerencs	3	30
56. Muhi	1	27
57. Ózd	5	26
58. Szászfa	5	26
59. Ládbesenyő	4	25
60. Felsőkelecsény	1	24
61. Vadna	3	24
62. Sárospatak	2	22
63. Tizacsermely	3	22
64. Tiszaladány	3	22
65. Alsózsolca	3	21
66. Mezőkövesd	3	21
67. Sajószentpéter	3	21
68. Tiszaújváros	2	21
További 80 – 20 ha alatti – területet veszítő település összesen	121	707
A 148 termőföldet veszítő település mindösszesen	497	9.392

Megjegyzés: vastagon szedve azok a települések, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni

A **15. táblázat** ezek közül a vesztes települések közül azokat emeli ki, ahol **helybeliek** saját lakhelyük földjeiből **egyáltalán nem tudtak** vásárolni.

15. táblázat: Azok a települések, ahol helybeliek egyáltalán nem tudtak állami földterülethez jutni (OK) (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Település	Külső árverezők által megszerzett birtoktestek	
	száma (db)	területe (ha)
1. Tarcal	23	818
2. Csincse	10	461
3. Emőd	9	450
4. Megyaszó	14	423
5. Kelemér	11	397
6. Vatta	9	346
7. Hernádnémeti	1	281
8. Szemere	14	240
9. Léh	5	220
10. Ragály	4	140
11. Szikszó	6	114
12. Abaújkér	2	113
13. Berzék	3	107
14. Kiskinizs	5	93
15. Kázmárk	2	84
16. Bekecs	8	83
17. Büttös	5	79
18. Hernádpetri	6	79
19. Hernádcéce	1	75
20. Pere	4	67
21. Hejőszalonta	3	62
22. Nyékládháza	4	61
23. Vizsoly	3	58
24. Tiszakarád	7	55
25. Szendrőlád	7	48
26. Monaj	1	35
27. Taktabáj	3	34
28. Rátka	2	32
29. Bőcs	5	31
30. Felsőtelekes	3	30

31. Gyagyátor	3	30
32. Pusztaradvány	2	30
33. Muhi	1	27
34. Szászfa	5	26
35. Ládbesenyő	4	25
36. Felsőkelecsény	1	24
37. Vadna	3	24
38. Tiszacsermely	3	22
39. Tiszaladány	3	22
40. Alsószolca	3	21
41. Sajószentpéter	3	21
További 67 – 20 ha alatti területet veszítő – település összesen	102	609
A 108 abszolút vesztes település mindösszesen	313	5.997

A táblázatokban szereplő adatok alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

- A földárverések által területével érintett 179 település közül **148 településen** (a települések 82,7%-án), az elárverezett 677 db birtoktestből **497 db**-ot (a birtoktestek 73,4%-át), összesen **9.392! ha** területet (az összes, 11.291 ha terület 83,2%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
- Közülük **a vesztesek rangsora** élén **Tarcal** áll, amelynek területéből 800 hektárnál is több állami terület került külső árverezők tulajdonába. De a 300-500 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő **Csincse, Emőd, Megyaszó, Kelemér, Vatta, Tiszalúc, Onga** vagy **Boldva** helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
- Az érintett 179 település közül **108! településen** (a települések 60,3!%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen a 108 abszolút vesztesnek tekinthető településen **313 db** birtoktest, összesen **5.997! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába.
- Közülük **az abszolút vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben **Tarcal, Csincse, Emőd, Megyaszó, Kelemér, Vatta, Hernádnémeti, Szemere, Léh, Ragály, Szikszó, Abaujkér** vagy éppen **Berzék**, amelyek területéből 100 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába.

A **16. táblázat** és az **5. ábra** azon **nyertes települések** rangsorának élmezőnyét mutatja, ahonnan – az NFA honlapján közzétett, hivatalos lakhely-adatok alapján – a 280 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) kikerült, ahova tehát a vesztes településekről a föld haszna vándorol.

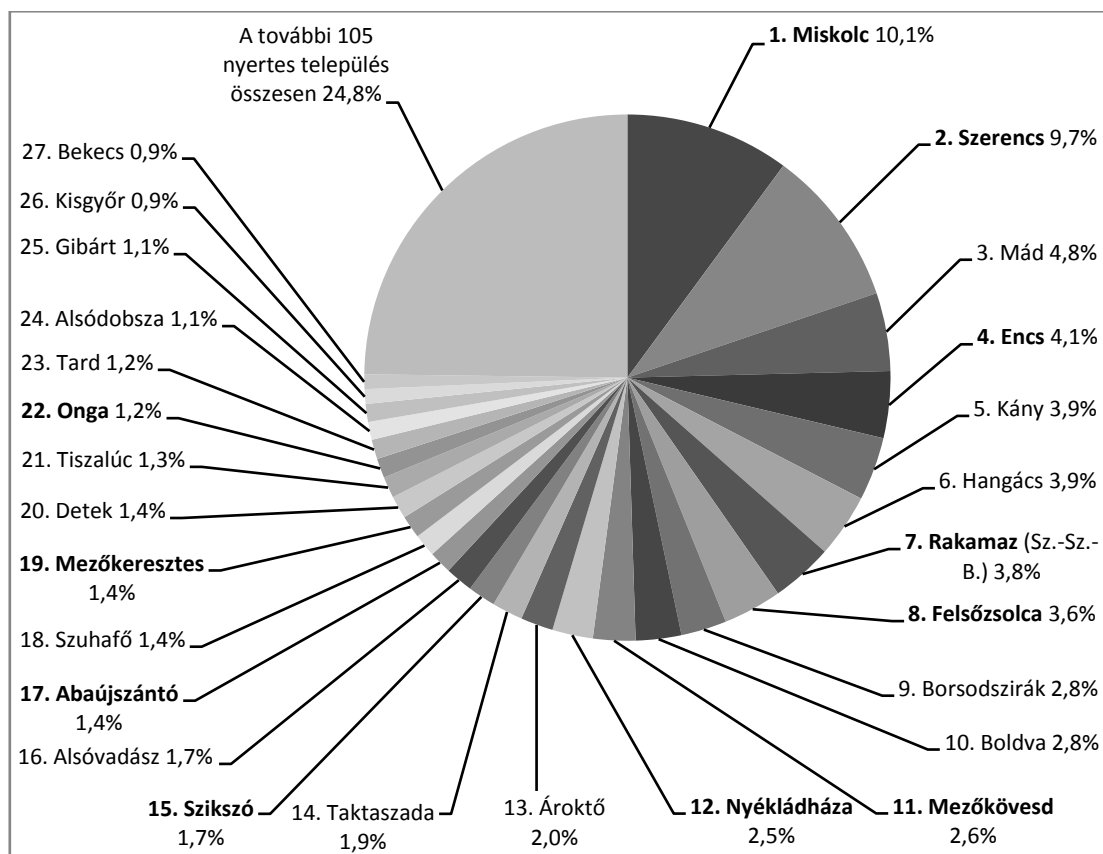
16. táblázat: A nyertes települések rangsorának élmezőnye a nyertes árverezők lakhelye alapján
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertesek lakhelye	Birtoktestek			
	száma (db)	összes (ha)	területe	
			egyedi arány (%)	halmozott
1. Miskolc	45	1.137	10,1	10,1
2. Szerencs	35	1.090	9,7	19,8
3. Mád	12	545	4,8	24,6
4. Encs	14	461	4,1	28,7
5. Kány	25	443	3,9	32,6
6. Hangács	12	442	3,9	36,5
7. Rakamaz (Sz.Sz.B. megye)	18	428	3,8	40,3
8. Felsőszolca	20	404	3,6	43,9
9. Borsodszirák	27	319	2,8	46,7
10. Boldva	18	315	2,8	49,5
11. Mezőkövesd	14	293	2,6	52,1
12. Nyékládháza	9	282	2,5	54,6
13. Ároktő	10	228	2,0	56,6
14. Taktaszada	16	214	1,9	58,5
15. Szikszó	8	195	1,7	60,2
16. Alsóvadász	11	193	1,7	61,9
17. Abaujszántó	13	163	1,4	63,3

18. Szuhafő	5	159	1,4	64,7
19. Mezőkeresztes	6	155	1,4	66,1
20. Detek	8	146	1,4	67,5
21. Tiszalúc	8	144	1,3	68,8
22. Onga	8	132	1,2	70,0
23. Tard	6	130	1,2	71,2
24. Alsódobsza	4	129	1,1	72,3
25. Gibárt	3	120	1,1	73,4
26. Kisgyőr	5	105	0,9	74,3
27. Bekecs	8	104	0,9	75,2
További 105 – 100 ha alatti területet szerző – település összesen	309	2.815	24,8	100,0
A 132 nyertes település mindösszesen+	677	11.291	-	100,0

Megjegyzés: vastagon szedve a városok

5. ábra: A földárverések nyerteseinek lakhely szerinti megoszlása (%) az elnyert terület alapján



Megjegyzés: vastagon szedve a városok

A táblázatban szereplő adatok és az ábra információi alapján az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- A **280 nyertes** árvevő a lakcímadatok alapján összesen **132 településen** él, ám a 179 település elárvevett területei (11.291 ha) több mint **3/4-ének** (mintegy 8.500 ha-nak) a tulajdonjogát mindössze **27! település** lakói szerezték meg.
- A települési rangsort a FIDESZ-KDNP vezetésű (dr. Kriza Ákos) megyeszékhely, **Miskolc** vezeti. 15 nyertes árvevője révén a 677-ből 45 birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.137! hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárvevett területek **10,1%-a**.
- A rangsor **második** helyét a FIDESZ-KDNP vezetésű (Koncz Ferenc) **Szerencs** foglalja el. Ugyancsak 15 nyertes árvevője révén 35 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.090! hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárvevett területek **9,7%-a**.
- A települési rangsor **harmadik** helyére a FIDESZ-közei vezetésű (családtagjai révén 343 hektárral maga is árvevési nyertes **Tatárka József**) **Mád** került. Mindössze három család 4 nyertes árvevő

tagja révén 12 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **545 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **4,8%-a**.

- **E három legnagyobb** nyertes település 42 árverezője tehát 92 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával összesen mintegy **2.800! ha** állami földterülethez jutott, ami a megyében elárverezett **összes terület közel 1/4-e!**, 24,8%-a.
- Az elárverezett területek 2,5-4,5%-át, azaz mintegy **300-500 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben *Encs, Kány, Hangács, Rakamaz, Felsőzsolca, Borsodszirák, Boldva, Mezőkövesd* és *Nyékládháza* nyertes árverezői szerezték meg.
- **E 12 vezető település** (többségében város) szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek **több mint felét**, 54,6%-át. A további **120 település** nyertes árverezőinek – köztük a fővárosnak, **Budapestnek!** (47 ha, 0,4%) – a megyében elárverezett **földterület kevesebb, mint fele**, 45,4%-a jutott.

4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeli földművesség” szép példái

Az árverések nyerteseinek a Kormány internetes felületén, az NFA hivatalos honlapján közzétett **lakhelye és a megszerzett** – gyakorta akár több száz hektáros - **földterület közti távolság gyakran meghaladja** a kormányhatározatban rögzített **20 km-t**. Arra vonatkozóan, hogy nem egyedi esetekről van szó, a **18. táblázat** adatai hozzák a megyei példákat.

18. táblázat: A 20 km-t meghaladó lakhely–birtoktest távolságok megyei esetei (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertes árverezők lakcíme	A megadott címen található ingatlan	A birtoktest fekvése szerinti település		A birtoktest	
		neve (birtoktestek száma) ¹⁶	távolsága a lakcímtól (km)	területe (ha)	vételára (mFt)
1119 Budapest Mohai u. 49/A 4. em. 15.	Kelenföld, lakótelepi 4 emeletes panel sorház	Megyaszó	228	4,1	4,80
1165 Budapest Katona József utca 17.	Mátyásföld, új nagy kertes családi ház	Serényfalva	160	35,5	41,80
1174 Budapest Szilágyi Dezső utca 65.	Rákoshegy, új nagy kertes családi ház	Felsővadász	210	7,1	1,00
2071 Páty Somogyi B. u. 55.	Új, többszintes, nagy kertes, elegáns családi ház	Felsőgagy	244	4,3	1,00
		Gagybátor	247	8,4	5,60
2330 Dunaharaszti Határ u. 49/B	Új, többszintes, kertés, kétlakásos társas ház	Sárospatak	273	4,4	2,10
3400 Mezőkövesd Mária u. 47.	Új, nagy, szuterénes, nagy kertes családi ház	Csincse (3 db)	26	182,6	192,85
		Vatta	22	65,0	91,85
3433 Nyékládháza Hejő u. 11.	Új, kertés, tetőtérbeépítéses családi ház	Mezőcsát (2 db)	24	27,5	31,25
3433 Nyékládháza Vörösmarty u.19.	Új, kertés, tetőtérbeépítéses családi ház	Aszaló	39	41,7	45,00
3518 Miskolc Erdősor u. 14.	Szirmabesenyő, kertés családi ház	Büttös	57	3,9	1,15
3525 Miskolc Feszty Á. u. 54.	Vologda, lepusztult kertés családi ház	Emőd	34	98,9	132,75
3525 Miskolc Szent László utca 142.	Zöldövezeti, örök panorámás, új, kétlakásos, több szintes, kertés társasházi lakás	Igrici	45	66,6	62,95
		Szakáld (2 db)	33	13,1	20,95
3528 Miskolc Csokonai V. M. u. 107/1	Martinkertvárosi új, kertés családi ház	Csincse (2 db)	39	89,6	72,70
3529 Miskolc Szentgyörgy u. 11. 1/1	Avasi lakótelep, tízemeletes panelházi lakás	Taktaharkány	31	3,5	4,35
3530 Miskolc Dankó P. u. 21. 6/1	Avasi lakótelep, tízemeletes panelházi lakás	Emőd (4 db)	21	172,2	205,70
3534 Miskolc Móricz Zs. u. 13/B	Új, nagy, kertés, elegáns családi ház	Tomor (6 db)	40	134,0	33,75
3534 Miskolc Szarkahegy u. 18.	Zöldövezeti, kertés, elegáns, új, nagy villa	Szendrőlád (3 db)	40	29,2	8,55
3534 Miskolc Szinyei M. P. u. 21. 1/1.	Diósgyőri, háromemeletes, tetőtér beépítéses, felújított lakótelepi panelház, 1. emeleti lakás	Felsőkelecsény	44	23,6	12,90
		Felsőnyárad (3 db)	40	11,6	4,35
		Kurityán (2 db)	37	13,0	4,10
		Ragály (4 db)	51	139,8	23,90
		Sajókaza	38	7,6	4,05
		Zubogy	46	5,0	1,00
3556 Kisgyőr Hársasbérc 1.	Hegytetőn, erdei ősparkban álló, új, exkluzív, nagy, többszintes kastély	Csincse	25	59,7	43,50
		Vatta (2 db)	21	38,6	62,85
3556 Kisgyőr Mocsolyástelep 63/A	Új, nagy, kertés családi ház	Borsodgeszt (2 db)	23	6,2	1,25
3562 Onga Csokonai u. 43.	Új, kertés családi ház	Nyékládháza	26	4,0	5,25
3713 Arnót Bercsényi u. 6.	Új, nagy, több szintes, kertés családi ház	Edelény	25	66,4	60,0
3716 Sóstófalva Rákóczi u. 7.	Kertés családi ház	Szikszó (2 db)	22	12,6	4,55

¹⁶Ahol nincs zárójeles adat, ott **1 db** birtoktest szerepel.

3756 Perkupa Kossuth Lajos u. 74.	Új, kétszintes, nagy kertés családi ház	Abod	21	4,7	0,90
		Balajt	26	9,9	6,15
		Tornaszentjakab	24	7,8	2,15
3758 Jószafe Fenyves u. 9.	Új, nagy, kertés családi ház	Kelemér (4 db)	26	52,2	22,25
3758 Jószafe Petöfi Sándor u. 29.	Kertés, szuterénes családi ház	Meszes (2 db)	26	10,2	2,10
3795 Hangács Rákóczi u. 54.	Energia Projektek Iroda Kft. telephelye (2 fő)	Kelemér (7 db)	45	344,8	143,85
3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.	Kertés családi ház	Homrogd	25	3,0	0,45
		Miskolc	22	3,7	3,95
3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.	Kertés családi ház (2 fő)	Hangács (7 db)	23	111,9	51,35
		Boldva	29	34,4	5,90
3821 Kány Csárda tanya 6. (025/4 hrsz.)	A Karmopol Agro Kft. székhelye (3 fő)	Tornaszentjakab (8 db)	23	184,2	56,80
3834 Detek Petöfi u.37.	A Dete-Agro Kft. családi cég székhelye	Herndszeptandrás	22	6,5	9,45
3849 Forró Fő u. 69.	A gyögyszertár épülete – Diána Patika Kft.	Hernádpetri (4 db)	21	46,8	14,10
3854 Gibárt Széchenyi út 12.	A Polgármesteri Hivatal öreg épületének egyik fele	Kiskinizs	23	14,1	12,30
		Tarcal (2 db)	30	106,3	66,10
3860 Encs Bethlen G. u. 18.	Kertés családi ház (2 fő)	Megyaszó	27	195,7	400,20
3860 Encs Emödi Dániel u. 48.	Kertés családi ház a gépjármű kereskedő Autós Bázis Kft. családi cég székhelye (Emödi Dániel u. 52.) mellett	Büttös	26	42,1	6,25
		Gagybátor	23	6,9	3,35
		Gagyvendégi	21	8,6	3,70
		Rátka (2 db)	22	31,8	7,40
3881 Abaújszántó Bartók B. u. 18.	Az Abaújfa Kft. családi cég szék/telephelye	Hernádpetri	27	14,1	3,30
3900 Szerencs Ondi u. 13.	Kertés családi ház (2 fő)	Hernádnémeti	24	281,0	356,75
		Tiszalúc	21	257,0	347,20
3905 Monok Rózsa u. 14.	Kertés családi ház (2 fő)	Onga	31	16,9	15,05
		Szikszó	44	30,8	30,45
3921 Taktaszada Thököly u. 14.	Kertés nagy családi ház	Tarcal (2 db)	21	88,8	35,70
3950 Sárospatak Damjanich u. 2/A	Kertés, nagy, zöld övezeti családi ház	Tiszakarád (2 db)	22	21,8	10,95
4400 Nyíregyháza Ady Endre u. 28.	Városi jellegű, hagyományos, öreg, kertés családi ház	Ládbesenyő (3 db)	142	21,0	9,40
		Szendrőlád	142	4,8	0,75
4400 Nyíregyháza Friss u. 74.	Új, elegáns, díszkertés, nagy családi ház	Szemere (2 db)	96	20,7	13,60
4400 Nyíregyháza Szellő u. 2.	Új, elegáns, nagy kertés, nagy családi ház	Tiszaladány	44	7,3	6,00
4465 Rakamaz Béke út 31.	Nagy kertés családi ház	Taktabáj	22	3,4	6,00
4492 Dombrád Andrassy u. 122.	Kétszintes, új, nagy, kertés családi ház	Tiszacsermely	21	13,5	6,60
4600 Kisvárdá Petöfi S. u. 10.	Új, nagy, több szintes, reprezentatív, díszkertés, rendkívül elegáns családi ház	Dámóc	33	3,3	2,50
		Lácacséke	28	7,2	2,70
		Zemplénagárd (2 db)	32	17,4	13,85
4600 Kisvárdá Szív u. 7.	Új, nagy, több szintes, reprezentatív, díszkertés, rendkívül elegáns családi ház	Dámóc	34	3,8	1,55
		Zemplénagárd (2 db)	33	9,1	3,85
29 település, 46 lakcím/árverezési cím, 54 nyertes árverező, átlag/összesen		54 település (128 db)	44	3.427,2	2.872,70

A fenti **18. táblázat** tehát azon települések és lakcímek **teljes körű felsorolását** tartalmazza, amelyek esetében a nyertes árverező hivatalos lakhelye vagy árverésre jogosító cége székhelye/telephelye és az árverésen elnyert birtoktest közti távolságok **megaladják a 20 km-t**. Ezek távolság-kategóriák szerinti megoszlását a **18/a táblázat** foglalja össze.

18/a. táblázat: A lakhelytől 20 km-nél nagyobb távolságban elhelyezkedő birtoktestek távolság-kategóriák szerinti megoszlása

(2015. november 15. – 2016. július 31.)

Távolság-kategóriák (km)	Birtoktestek száma		Birtoktestek összterülete	
	(db)	(%)	(ha)	(%)
200-	5	0,7	28	0,3
100-199	5	0,7	61	0,5
50- 99	7	1,0	164	1,5
30- 49	43	6,4	1.077	9,5
20- 29	68	10,1	2.097	18,6
20 km felett összesen+	128	18,9	3.427	30,4
Mindösszesen+	677	100,0	11.291	100,0

A fenti – 29 településről, 46 lakcímról, ill. árverezési címről pályázó 54 nyertes árverező által 54 település határában megszerzett – **128 db birtoktest** (több mint 3.400 hektár elárverezett állami földterület) **átlagosan 44 km távolságra** helyezkedik el a nyertesek lakhelyétől, ill. árverezésre jogosító címétől. Az átlag azonban nagy eltéréseket takar, hiszen ez a távolság pl. **5 db** birtoktest esetében a **200! km-t** is meghaladja, újabb **5 db** birtoktest esetében pedig **100-200 km** közötti. **7 db** birtoktest **50-100 km**, további **43 db** birtoktest **30-50**

km, a fennmaradó **68 db** birtoktest pedig **20-30 km** távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől illetve árverezésre jogosító címétől.

Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „*távnyertes*” körben **26,8 hektár**, ami jelentősen meghaladja a megyében sikeresen elárverezett birtoktestek 16,7 hektáros átlagmértékét. Egy nyertes árverező átlagosan 2,4 db birtoktestet vásárolt, így az egy nyertes **árverezőre** jutó átlagterület meghaladja a **60 hektárt** is. Ezek lennének hát a – kormányzati szóhasználatlaltal – „*helybeli kis családi birtokok*” földalapjai.

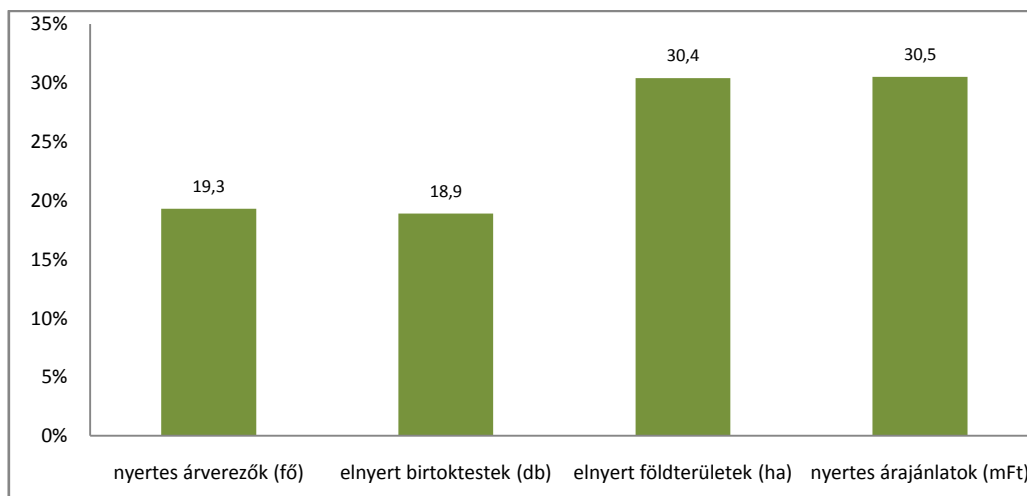
A **nyertes árajánlatok** összege ebben a körben közel **2,9 milliárd Ft**. A fenti árverési nyertesek egy-egy **birtoktestre átlagosan több mint 22 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árverező** által földvásárlásra fordított átlagos összeg meghaladta az **53 millió Ft**-ot. Az átlag azonban itt is nagy eltéréseket takar, hiszen **5 fő** olyan „*távárverező*” is akad, aki **több mint 200 millió Ft**-ot költött el a földárveréseken. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani? A „*távnyertes helybeli földművesek*” anyagi helyzetét persze jól jellemezheti az is, hogy az általuk megadott, árverezésre jogosító fenti **címek** sok esetben **nem akármilyen ingatlanokat** takarnak.

E lakhely-birtoktest távolságelemzés **sarokszámait** a **19. táblázat** foglalja össze és a **6. ábra** szemlélteti.

19. táblázat: A 20 km-t meghaladó lakhely – birtoktest távolságok sarokszámai (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Az elárverezett birtoktestek	Összesen	20 km-en kívül	Arány (%)
- nyertesek (fő)	280	54	19,3
- száma (db)	677	128	18,9
- összterülete (ha)	11.291	3.427	30,4
- összes nyertes árajánlat (mFt)	9.446	2.873	30,5

6. ábra: A 20 km-en kívüli lakcímmel rendelkező nyertesek, az általuk elnyert birtoktestek, területek és nyertes árajánlatok aránya (%)



A fentiek ismeretében **tényként állapíthatjuk** tehát **meg: Borsod-Abaúj-Zemplén megyében**, a 2015. november 15. – 2016. július 31. közötti időszakban, három lépcsőben elárverezett 11.291 hektár állami földterületből **3.427 hektárt, 30,4%-ot! a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – átlagosan 44 km**, de akár 200 km-t is elérő vagy azt meghaladó – **távolságban lakó, 54 nyertes licitáló** – az összes (280 fő) sikeresen árverező 19,3%-a – **szerzte meg!** E nyertes „*távárverezők*” így 128 db – a hivatalosan közzétett címtől 20 km-t meghaladó távolságban lévő – birtoktest tulajdonjogához jutottak, ami az összes (677 db) dobra vert birtoktest 18,9%-a, az értékét kifizetett összeg pedig az összes nyertes árajánlat 30,5%-a.

Hogy hogyan lehet ez az 54 nyertes árverező „*helybeli földműves*”, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint¹⁷ – **különböző módokon**, a „*tartózkodási helynek*” illetve a „*saját cég székhelyének*”

¹⁷Tárcaérvelés, pl.: <http://www.agrotrend.hu/hireink/csuszatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes>

a címével is **lehet árverezési jogosultságot szerezni**. Attól ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem, hogy a birtoktest fekvése szerinti település 20 km-es körzetében „tartózkodik” vagy itt van egy olyan cég székhelye, amelyben résztulajdona van. Ráadásul a megadott címek ilyen típusú megjelölése, megkülönböztetése nem is szerepel az NFA honlapján. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árverező a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.

Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehetett tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrészrel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén „helyi földművessé” válva, el lehetett vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „tartózkodási helyről” kiállított igazolás is elégséges lehetett. Minderről a közvélemény persze mit sem tud, a kormányzati kommunikáció erről mélyen hallgat, így ez a földforgalmi törvényben kódolt arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati propaganda által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

5. Bérleti viszonyok I – földbérleti kategóriák, területi arányok

A földvásárló nyertes árverezők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Az elemzés „I. Alapvetések”¹⁸ részében leírtak szerint ugyanis más és más a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély illetve cég bérleményeit szerzi meg.

- **Ha a nyertes árverező saját maga, cége vagy rokoni, üzlettársi köre bérelt földjét** – akár elővásárlási jogával élve licitálás nélkül – **vásárolja meg**, akkor az eddigi – gyakorta botrányos – állami földbérleti pályázatok¹⁹ gazdálkodni alig akaró, a földalapú támogatásokra és a majdani, előre megtudott privatizációban érvényesülő elővásárlási jogra és a majdani vásárláshoz nyújtandó rendkívül kedvezményes állami hitelre spekuláló, „politika-közeli” nyerteseinek ajándékozzuk nemzeti vagyunk stratégiai maradványát. Ezzel ráadásul az új tulajdonos azok alól a – pl. állattartási, fejlesztési vagy földhasználati – kötelezettségek alól is mentesül, amelyek vállalása révén jutott az állami földbérleti jogához.
- **Ha a nyertes árverező tőle független magánszemély vagy cég által bérelt földet vásárol**, akkor – a kormányzati kommunikációval szemben – nem azé lesz a föld, aki megműveli, sőt aki megműveli, az még bizonytalanabb helyzetbe kerül, mert az új magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, vagy olyan mértékben emelheti a földbérleti díjat, amit már nem lehet kigazdálkodni.

E viszonyok megállapításához az **OPTEN cégadatbázis**²⁰ használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak. Ebből kiindulva az adatokat e kategóriák szerint rendeztem, és vizsgáltam a földbérlet – nyertes árverező kapcsolatokat.

Ezen túl nagyon **sok helyi információt** is kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik ezzel is segítettek a munkámat.

A Borsod-Abaúj-Zemplén megyei **280 fő nyertes árverező** által megszerzett állami földterületek bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Ezek összegzett eredményeit, sarokszámait, a megvásárolt földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlását a **20. táblázat** foglalja össze.

¹⁸I.) *Alapvetések*, pl.: <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/>
<http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015>
<http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437> <http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643>
http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol

¹⁹Állami földbérleti pályázatok: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180

²⁰OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

20. táblázat: Az árveréseken elnyert földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlása
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

A megvásárolt föld	A bérleti kategória területe	
	(ha)	(%)
nincs bérbe adva	1.270	11,2
a földvásárló saját bérleménye	1.407	12,5
a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye	151	1,4
a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye	2.330	20,6
saját bérlemény összesen	3.888	34,5
más természetes személy bérleménye	904	8,0
más cég bérleménye	5.229	46,3
külső bérlemény összesen	6.133	54,3
mindösszesen	11.291	100,0

Az elárverezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított három bérleti kategóriával kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- **1. kategória** - A 11.291 ha elárverezett Borsod-Abaúj-Zemplén megyei állami földterület 11,2%-a, mindössze **1.207 ha nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, közel 89 %-a viszont hosszabb-rövidebb, az árverés idején 1-22! éves hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, azaz nem az állam, hanem a bérlők által művelt terület. Irrelevánsok tehát azok a kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management „szétlopja”.²¹ (A leghosszabb, 22 éves hátralevő futamidővel, 2037-ig, 1.250 Ft/Ak bérleti díjért a *Horn kormány* idején privatizált *Szikszoói Állami Gazdaság* jogutódaként létrejött *Abauji Charolais Zrt.* és az *I. Orbán kormány* idején alakult *Narivo Kft.* bérlői az államtól a területeit.) **112 fő** részben vagy egészben ilyen bérlő nélküli, szabad területeket vásárolt.
- **2. kategória** - Az elárverezett területekből **3.888 ha** (34,5%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a földvásárló saját cége által bérelt terület tette ki a legnagyobb (2.330 ha, 20,6%) hányadot. Ezt követte a nyertes árverező, mint magánszemély által bérelt terület (1.407 ha, 12,5%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (151 ha, 1,4%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél a nyertes árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre bérleményének tulajdonjogát szerezte meg. Ezek a földbérletek zömében 2012 és 2015. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az „**előbb bérbe majd tulajdonba**” adási koncepció megvalósítását. **101 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területeket vásárolt.
- **3. kategória** – Az elárverezett területekből **6.133 ha** (54,3%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a külső – az árverezőtől vélhetően független – cég bérleménye tette ki a legnagyobb (5.229 ha, 46,3%) hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (904 ha, 8%) zárják. **136 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területeket vásárolt.

6. Bérleti viszonyok II. – földbérlők, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok

Érdeemes azt is külön megvizsgálni, hogy **kik is bérlik az áruba bocsátott állami földterületeket**. A nagy bérlők áttekintését a **21. és 22. táblázat** foglalja össze, bérelt területeik arányait pedig a **7. ábra** szemlélteti. A megyében **meghirdetett** 13.724 ha állami földterületet összesen **158 cég illetve magánszemély** bérlő, ám **közel 60%-át** mindössze **8 cég** bérleményei adják. A végül eredményesen **elárverezett** 11.291 ha földterület **146 bérlője** közül szintén ugyan az a **8 cég** bérleményei teszik ki a terület **több mint felét**. Közülük **az első kettő**, a *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* és az *Abauji Charolais Zrt.* hasonló sorsú állami gazdaság jogutód cégek, melyeket **vezérkaraik**, a Medgyessy kormány idején, 2003-ban hasonló körülmények között privatizáltak. Most a cégeik által bérelt állami területek egy részének tulajdonjogát is megszerezték, miután a megyében elárverezett 11.291 ha termőföldből e két cég vezetői, az *Osvay*, a *Jancsó*

²¹Lázár – az állami cégeket „szétlopják” – http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket

és a **Papp család** tagjai összesen **1.228 hektárra**, az elárverezett megyei területek mintegy **11%-ára** tettek nyertes ajánlatot.

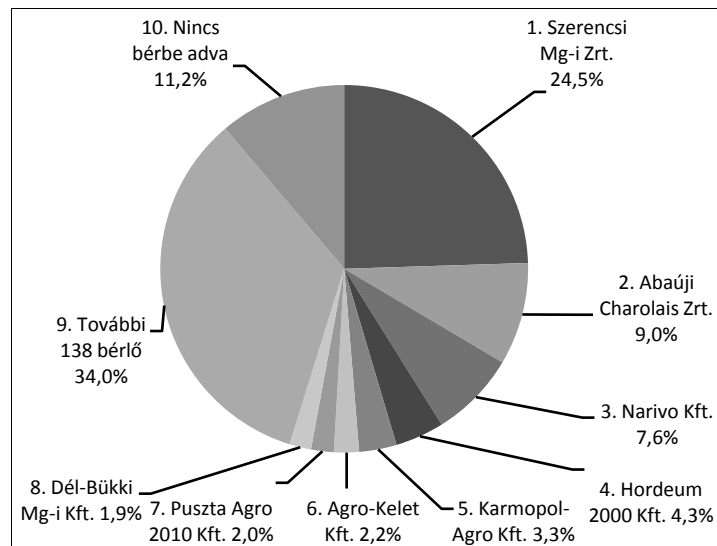
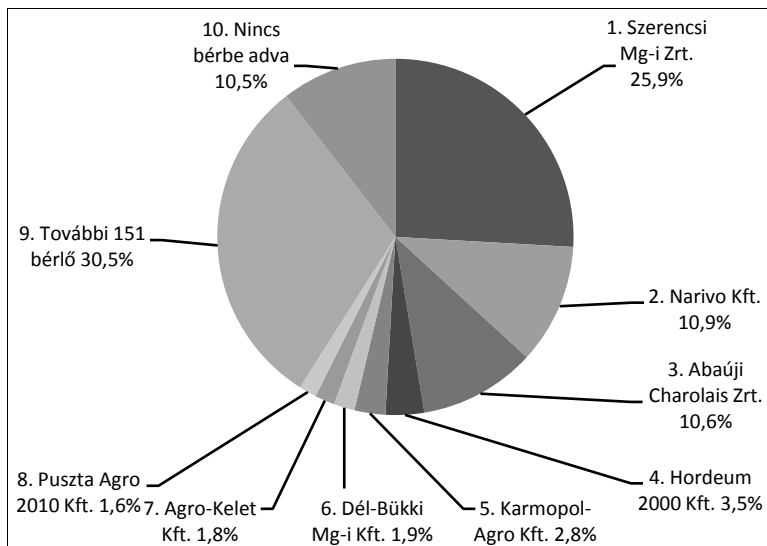
21. táblázat: A meghirdetett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérlői

A föld bérlője	A bérelt föld				A bérlet		
	területe		aranykorona értéke		éves díja		lejárt
	(ha)	(%)	(Ak)	(Ak/ha)	(Ft/Ak)	(mFt)	(év)
1. Szerencsi Mg-i Zrt.	3.557	25,9	61.531	17,3	913	56,2	2030
2. Narivo Kft.	1.492	10,9	29.347	19,7	1.250	36,7	2016-2037
3. Abaúji Charolais Zrt.	1.455	10,6	17.254	11,9	1.250	21,6	2016-2037
4. Hordeum 2000 Kft.	481	3,5	4.500	9,4	1.250	5,6	2016-2036
5. Karmopol-Agro Kft.	385	2,8	1.527	4,0	1.250	1,9	2032-2035
6. Dél-Bükki Mg-i Kft.	258	1,9	5.252	20,4	1.250	6,6	2033
7. Agro-Kelet Kft.	245	1,8	4.327	17,7	1.250	5,4	2035
8. Pusztá Agro 2010 Kft.	223	1,6	5.826	26,1	1.250	7,3	2032-2033
A 200 ha feletti 8 bérlő összesen	8.096	59,0	129.564	16,0	913-1.250	141,3	2016-2037
További 151 bérlő	4.189	30,5	59.927	14,3	1.000-1.600	78,1	2015-2037
Az összes 158 bérlő	12.285	89,5	189.491	15,4	913-1.600	219,4	2015-2037
Nincs bérbe adva	1.439	10,5	19.971	13,9	-	-	-
Mindösszesen	13.724	100,0	209.462	15,3	913-1.600	219,4	2015-2037

22. táblázat: Az elárverezett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérlői

A föld bérlője	A bérelt föld				A bérlet		
	területe		aranykorona értéke		éves díja		lejárt
	(ha)	(%)	(Ak)	(Ak/ha)	(Ft/Ak)	(mFt)	(év)
1. Szerencsi Mg-i Zrt.	2.762	24,5	49.490	17,9	913	45,2	2030
2. Abaúji Charolais Zrt.	1.016	9,0	16.512	16,3	1.250	20,6	2016-2037
3. Narivo Kft.	859	7,6	15.170	17,7	1.250	19,0	2016-2037
4. Hordeum 2000 Kft.	481	4,3	4.500	9,4	1.250	5,6	2016-2036
5. Karmopol-Agro Kft.	385	3,3	1.527	4,0	1.250	1,9	2032-2035
6. Agro-Kelet Kft.	245	2,2	4.327	17,7	1.250	5,4	2035
7. Pusztá Agro 2010 Kft.	223	2,0	5.826	26,1	1.250	7,3	2032-2033
8. Dél-Bükki Mg-i Kft.	213	1,9	4.510	21,2	1.250	5,6	2033
A 200 ha feletti 8 bérlő összesen	6.184	54,8	101.862	16,5	913-1.250	110,6	2016-2037
További 138 bérlő	3.837	34,0	47.572	12,4	913-1.600	61,1	2015-2037
Az összes 146 bérlő	10.021	88,8	149.434	14,9	913-1.600	171,7	2015-2037
Nincs bérbe adva	1.270	11,2	17.289	13,6	-	-	-
Mindösszesen	11.291	100,0	166.723	14,8	913-1.600	171,7	2015-2037

7. ábra: A meghirdetett illetve elárverezett földterületek legnagyobb – 200 ha feletti – bérlői (arány %)
a) meghirdetett földterület (ha) **b) elárverezett földterület (ha)**



A **sort** a Szerencsi Állami Gazdaság jogutóda, a Medgyessy kormány idején, 2003-ban a vezérkar által privatizált **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. vezetői**, melynek 2030-ig, 913 Ft/Ak díjért bérelt területeiből 3.557 hektárt hirdettek meg, és ebből az átlagnál (17,3 Ak /ha-nál) jobb termőképességű 2.762 hektár el is kelt a földárveréseken. A cég területeinek legnagyobb vásárlói **vezető tisztségviselői**, a jogelőd állami gazdaságot majd a jogutód Zrt-t alapító elnök-vezérigazgató, **dr. Osvay György** (1942-2013) azonos lakcímű (3900 Szerencs Ondi u. 13.) közvetlen családtagjai (a vezérigazgatói székot megöröklő fia, **Osvay György Tibor**, menyee, **Osvayné Hallgató Ildikó**, igazgatósági tag lánya, **dr. Osvay Bernadett** és veje, **dr. Szabó Péter**) voltak. Ők a megvásárolt legjobb termőképességű, 22 Ak/ha átlagos földértékű 718 hektár területtel a legnagyobb árverési nyertes érdekkörök (lásd később) listáját is vezetik.

A rangsor **második** és **harmadik** helyére került két cég a – Szikszói Állami Gazdaság jogutóda, ugyancsak a Medgyessy kormány idején, 2003-ban és szintén a vezérkar által privatizált – Abaúji Charolais Zrt. és a Narivo Kft. zömében 2037-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt területeiből közel 1.500-1.500 hektárt hirdettek meg.

- Az **Abaúji Charolais Zrt.** meghirdetett területeinek mintegy 70%-a, 1.016 hektár kelt el az árveréseken. A cég területeinek legnagyobb – az elárverezett terület több mint felét megszerző – vásárlói annak 2003-as privatizáló **vezető tisztségviselői** és családtagjai voltak.
 - **Egyikük** a deteki származású agrármérnök, **Jancsó István Andrásnak** (1958),²² a Szikszói Állami Gazdaság jogutódként létrejött Zrt. vezérigazgatójának, majd a jogutód Abaúji Charolais Kft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének közvetlen családtagjai: édesanyja, **Jancsó Andrásné**, felesége, **Jancsóné Balogh Emese** (1964) és fiai, **Jancsó István** (1987) és **Jancsó Máté** (1986). Ők a megvásárolt – átlagnál jobb termőképességű, 18 Ak/ha átlagos földértékű – **320 hektár** területtel a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök (lásd később) listáján a 6. helyet foglalják el.
 - **Másikuk** a mezőgazdasági technikus **Papp Sándornak** (1960),²³ a Zrt. igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, majd a jogutód Abaúji Papp TanyaKft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének azonos lakcímű lányai: **Papp Ildikó** (2017-től Tatárné Papp Ildikó) (1987) – a fiatalabb testvér és **Sápi Ferencné** (1984) – az idősebb testvér, az ugyancsak Zrt. jogutód Abaúji Papp Charolais Kft. családi cég társtulajdonos vezetői. Ők a megvásárolt – átlagnál gyengébb termőképességű, 10 Ak/ha átlagos földértékű – **190 hektár** gyeper és szántó területtel a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök (lásd később) listáján a 14. helyet foglalják el.
- A **Narivo Kft.** – az 1999-ben alapított Meggyfarm Kft. 2006-ban nevét és profilját változtató, jogutód cég – meghirdetett területeinek azonban alig több mint fele, csupán mintegy 57%-a, 859 hektár kelt el az árveréseken. A cég területeinek egyik vásárlója (55 ha) ebben az esetben is annak társtulajdonos **vezetője**, **Zámborszky György** (1961), ám elárverezett bérleményeinek legnagyobb vásárlói az agráriumban ismeretlen tevékenységi körű **Papp István** Ároktőről (182 ha), a könyvkereskedő, Miskolc könyves világának meghatározó vállalkozója **Kondás Vilmos** Nyékládházáról (179 ha) és az autókereskedő **Borcsik Beáta** Miskolcra (172 ha). Rajtuk kívül a könyvvizsgáló, adószakértő, cégfelszámoló **Majoros Anna Mária** ugyancsak Miskolcra (99 ha) és **Beregi Viktor** Nemesbikkra, **Beregi István** önkormányzati képviselő azonos lakcímű, közvetlen családtagja (52 ha) is jelentős területeket szerzett a Kft. által bérelt területekből.

E három vezető bérlőn kívül a fenti, legnagyobb 8 cég tulajdonos vezetői között találunk még **erősebb, közvetlenebb politikai kötődésű** vállalkozókat is, akik a cégeik által bérelt és árverésre meghirdetett állami földterületek egészét, zömében árverseny nélkül, kikiáltási áron vásárolhatták meg.

- A **Karmopol-Agro Kft.** meghirdetett bérelt területeit, **385 hektárt** pl. teljes egészében a **dr. Budai Gyula** volt VM parlamenti államtitkár, kormány megbízott rokonai köréhez tartozó családi cégtulajdonosok, **Gerzsánszki Lajos** (1960), felesége, **Gerzsánszki Lajosné** (sz. **Sikorszki Ibolya**) (1961) és veje, **Bakosi József** (1991) zömében kikiáltási áron vásárolhatták meg. Ők, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre²⁴ ezen túl további 58 hektár területet is

²²Jancsó István András vezérigazgató: <http://mezohir.hu/portal/tag/jancso-istvan/> <http://mezohir.hu/portal/2014/tudomasul-vett-megcsonkitott-jovo-132789/>
<http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2012/228-jancso-istvan-cv> <https://www.youtube.com/watch?v=NjtTQZAfil0>

²³Papp Sándor: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/56-tisztujitas-2016/581-papp-sandor-cv>

²⁴Gerzsánszkiék, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

megszerezve a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök (lásd később) listájának **2. helyére** kerültek.

- A **Pusztá Agro 2010 Kft.** meghirdetett bérelt területeit, **223 hektárt** pl. teljes egészében a családi céget alapító társtulajdonos, **Hagyacki József** (1949) nagygazda, a MAGOSZ tagszervezet **Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör** elnökségi tagja, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik – felesége, **Demeter Márta Borbála** révén **Tállai András** NGM államtitkár, NAV elnök rokon érdekköréhez tartozó – nagy nyertese²⁵ kikiáltási áron vásárolhatta meg. Ő e mellett a **Mezőkövesdi Zsóry Futball Club** ügyvezetője és a Club tulajdonosának, a **Mezőkövesdi Zsóry Sportegyesületnek** – **Tállai András** államtitkárral, a térség FIDESZ-es országgyűlési képviselőjével együtt – több mint 15 éve elnökségi tagja. Saját cége bérleményeihez egy másik nagy bérlő, a **Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft.** területeiből további 25 hektárt vásárolva, a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök (lásd később) listájának **8. helyére** került.

E nagy bérlő cégek esetében szembetűnő, általános jelenség, hogy meghirdetett területeik jelentős részét **vezetőik és/vagy tulajdonosaik vásárolták fel.** Úgy is fogalmazhatunk tehát, hogy a nagy bérlők területeiből jobbra azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Ráadásul a birtoktestek többsége esetében **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeik tulajdonjogához (erre később, a nyertes árverezők részletes vizsgálata során még visszatérek). Ezek a területek nagyrészt el is keltek. Ez minden bizonnyal nem véletlenül alakult így, ami **általános tanulságokkal** is szolgálhat, és pontosan mutatja a föld- és birtokpolitika „*előbb érbe, majd tulajdonba adás*” tudatos stratégiai, **feudális klientúra-építő** jellegét.

7. Nyertes árverezők – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron

Lássuk ezek után most már tételesen is, hogy **kik** is vásároltak a dobra vert állami földekből, kik voltak az árverések nyertesei. A **nyertes árverezők teljes körű felsorolását** valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a **11/1. melléklet** tartalmazza. Közülük az **50 hektárnál nagyobb** földterület tulajdonjogához jutó nyertes árverezők nevét, lakhelyét valamint a megszerzett birtoktestek fekvését, számát, összterületét és árát a **23. táblázatban** foglaltam össze. A táblázatban **piros színnel** emeltem ki azokat, **ahol a nyertes árajánlat** valamennyi megszerzett birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz.

23. táblázat: A Borsod-Abaúj-Zemplén megyében 50 hektárnál nagyobb földterület tulajdonjogához jutó nyertes árverezők és megszerzett területeik (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A nyertes árverezők		A megszerzett birtoktestek				
neve	lakcíme	helye (település)	száma (db)	területe (ha)	ára	
					(mFt)	(mFt/ha)
Balázs Gábor	3881 Abaújszántó Rákóczi u. 130.	Abaújszántó	6	106,0	67,25	0,634
Balogh-Nagy Erzsébet (2 fő?)	3795 Hangács Rákóczi u. 54.	Kelemér	7	344,8	143,85	0,417
Barsi Gábor Roland	3528 Miskolc Balaton u. 11.	Sajóvámos	2	198,4	172,75	0,871
Barta Mária	3860 Encs Akácus u. 21.	Léh	1	70,9	52,20	0,736
Beregi Viktor	3592 Nemesbikk Petőfi u. 33.	Hejőszalonta, Sajószöged	3	52,1	46,45	0,892
Borcsik Beáta	3530 Miskolc Dankó P. u. 21. 6/1	Emőd	4	172,3	205,70	1,194
Bucskó Tamás	3849 Forró Fő u. 69.	Encs, Hernádpetri	5	50,5	17,75	0,351
Czúfor József	3416 Tard Béke u. 167.	Csincse, Tard, Vatta	4	112,5	137,45	1,222
Csehovics Sándor Tibor	3561 Felsőzsolca Tánácsics M. u. 17.	Bőcs, Szikszó	4	76,4	131,20	1,717
Csordás Patrik	3860 Encs Emődi Dániel u. 48.	Büttös, Gagybátor, Gagyvendégi, Rátka	5	89,4	20,70	0,232
Danyikó László	3900 Szerencs Ondi u. 38.	Bekecs, Megyaszó	4	94,2	207,15	2,199
Deme András	3441 Mezőkeresztes Kazinczy u.11.	Vatta	1	79,6	114,30	1,436
Demeter András	3597 Hejőkeresztúr Petőfi S. u. 21.	Hejőkeresztúr	1	56,7	54,60	0,963
Domán Orsolya	3900 Szerencs Vörösmarty u. 14.	Prügy, Szerencs	7	161,7	102,05	0,631
Dukát Mihályné	3525 Miskolc Szent László utca 142.	Igrici, Sajósenye, Szakáld	4	97,7	112,10	1,147
Filep Anikó	3921 Taktaszada András-tanya 031/16 hrsz	Taktaharkány, Taktaszada	6	55,4	46,40	0,838
Gazdófi Anita	3565 Tiszalúc Széchenyi u. 11/A	Berzék, Tiszalúc	2	54,3	49,00	0,902
Gerzsánszki Lajos	3821 Kány Csárda tanya 6.	Rakaca, Szemere, Tomaszentjakab	11	230,6	75,40	0,327
Gerzsánszki Lajosné	3821 Kány Csárda tanya 6.	Büttös, Kány, Szemere	10	189,8	39,65	0,209
Hagyacki József	3400 Mezőkövesd Mária u. 47.	Csincse, Vatta	4	247,6	284,70	1,150
Héri Tibor	4465 Rakamaz Ady E. út 20/B	Tarcal, Tiszaladány	5	50,1	42,00	0,838

²⁵Hagyacki József, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://Kft.kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php, a térségi gazdakör elnökségi tagja: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

Jancsó Andrásné	3834 Detek Béke u. 12.	Kiskinizs, Léh	4	124,7	96,00	0,770
Jancsó Máté	3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.	Csobád, Detek, Kiskinizs, Léh	5	67,5	52,85	0,783
Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna	3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.	Kázmárk	2	83,7	55,15	0,659
Jóna Albert	3758 Jósvafő Fenyves u. 9.	Kelemér, Trizs	6	60,6	23,70	0,391
Juhász Imre	3756 Perkupa Kossuth Lajos u. 74.	Abod, Balajt, Szendrő, Szögliget, Tornasz.	8	63,5	28,35	0,446
K. Tóth Szabolcs	3431 Vatta Rákóczi u. 9.	Vatta	1	71,5	114,35	1,598
Kálvin János	3795 Hangács Simonvölgy tanya	Hangács	5	97,3	35,40	0,364
Kárpáti Károly	3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.	11 település	21	221,8	123,40	0,556
Kassai Miklós	3561 Felsőzsolca Petőfi S. u. 3.	Onga	1	99,6	159,70	1,604
Késely Dalma	3528 Miskolc Csokonai Vitéz M. u. 107/1	Csincse	2	89,7	72,70	0,810
Kocsis István	3726 Szuhafeő Petőfi S. u. 19.	Szuha	2	126,2	14,40	0,114
Kondás Vilmos	3433 Nyékládháza Viola u. 45.	Emőd	4	178,8	283,10	1,583
Kucsár Tibor	3561 Felsőzsolca Kossuth L. u. 7.	Alsózsolca, Boldva, Sajósenye	6	94,1	41,00	0,436
Kurilla Csaba	3860 Encs Bethlen G. u. 18.	Megyaszó	1	195,7	400,20	2,045
Kurilla Orsolya	3860 Encs Bethlen G. u. 18.	Hernádcéce	1	75,3	200,00	2,655
Lipécz János	3712 Sajóvámos Széchenyi u. 58.	Sajósenye, Sajóvámos	3	56,4	44,75	0,793
Majoros Anna Mária	3525 Miskolc Feszty Á. u. 54.	Emőd	1	98,9	132,75	1,342
Molnár Gergő	3796 Borsodszirák Nyárfa u. 2.	Boldva, Sajósenye	4	89,1	31,65	0,355
Monoki János	3794 Boldva Széchenyi u. 10.	Boldva, Sajószentpéter	6	134,0	61,55	0,459
Monoki Jánosné	3794 Boldva Széchenyi u. 10.	Boldva, Sajósenye	4	107,8	59,30	0,550
Monoki Szabolcs Imre	3441 Mezőkeresztes Arany J. u. 50.	Csincse, Mezőkövesd, Vatta	4	60,5	65,65	1,085
Orosz Csilla	3713 Arnót Bercsényi u. 6.	Edelény, Onga	2	97,1	89,25	0,919
Osvay Bernadett dr.	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Hernádnémeti	1	281,0	356,75	1,270
Osvayné Hallgató Ildikó	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Szerencs, Taktaszada	4	126,7	144,35	1,139
Öchlsláger Zsolt	3894 Göncruszka Kazinczy u. 82.	Bodrogkővára, Tornyosnémeti, Vizsoly	3	69,2	100,10	1,447
Papp Ildikó	3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.	Felsővadász, Hangács, Monaj	5	100,7	48,30	0,480
Papp István	3467 Ároktő Damjanich u. 21.	Igrici, Mezőcsát, Tiszatarján	10	227,8	117,90	0,518
Pásztor János	3921 Taktaszada Thököly u. 14.	Tarcal	2	88,8	35,70	0,402
Péter István	3562 Onga Sport u. 10.	Onga	2	65,6	63,75	0,972
Péter István	3717 Alsódobsza Jegenye u. 26.	Onga	2	119,1	122,30	1,027
Radácsi Józsefné	3561 Felsőzsolca Park u. 6.	Böcs, Onga	4	62,9	65,75	1,045
Sápi Ferencné	3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.	Boldva, Hangács	5	88,4	27,70	0,313
Sárosy András	3903 Bekecs Kossuth Lajos u. 24.	Megyaszó, Szerencs, Tiszalúc	8	104,0	172,60	1,660
Szabó Angéla	3562 Onga Bogsin tanya 1.	Onga	3	54,7	53,45	0,977
Szabó Péter dr.	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Taktaharkány, Tiszalúc	2	288,7	397,15	1,376
Szent-Imrey Pál György	3854 Gibárt Széchenyi út 12.	Kiskinizs, Tarcal	3	120,4	78,40	0,651
Szentirmay-Gazdó Katalin	3565 Tiszalúc Széchenyi u. 11/A	Berzék, Taktaharkány, Tiszalúc	6	89,2	102,00	1,143
Szepsy Kinga	3909 Mád Baththyány u. 59.	Abaújszántó, Tarcal	3	159,0	169,95	1,069
Szilvai Attiláné	3787 Tomor Kossuth L. út 7.	Tomor	3	66,3	16,80	0,253
Szloboda Béla	4465 Rakamaz Szent István u. 173.	Tarcal	2	99,9	49,85	0,499
Szloboda Béláné	4465 Rakamaz Szent István u. 155.	Tarcal	4	198,7	93,05	0,468
Szloboda Tamás	4465 Rakamaz Szent István u. 155.	Tarcal, Tokaj	3	53,8	33,00	0,613
Tamók Gábor	3700 Kazincbarcika Herbolyai u. 41.	Edelény, Múcsony, Sajókaza, Vadna	10	78,8	41,30	0,525
Tari József	3561 Felsőzsolca Szent István u. 8.	Boldva, Sajóvámos	2	50,2	31,75	0,632
Tatárka Flóra	3909 Mád Deák F. u. 20.	Abaújszántó	2	108,7	151,95	1,398
Tatárka Józsefné	3909 Mád Deák F. u. 20.	Abaújkér, Tarcal	4	233,9	280,15	1,198
Tóth Árpád	3528 Miskolc Sik utca 23.	Sajósenye	2	51,9	43,25	0,833
Tóth Edina	3556 Kisgyőr Hársasbérc 1.	Csincse, Vatta	3	98,3	106,35	1,082
Tóth Gergő	3900 Szerencs Árpád hegy 3/A	Bekecs, Prügy	4	52,0	23,40	0,450
Vaktor Elemér	3534 Miskolc Móricz Zs. u. 13/B	Tomor	6	134,0	33,75	0,252
Vincze Zsuzsanna Margit	3534 Miskolc Szinyei M. u. 21. 1. lph. 1.	F.kelecsény, F.nyárad, Kurityán, Ragály	12	200,6	50,30	0,251
Visi József	3563 Hernádkak Dobó I. u. 40.	Megyaszó, Tiszalúc	3	78,3	104,55	1,335
Zámborszky György	3433 Nyékládháza Hejő u. 11.	Mezőcsát, Muhi	3	54,7	49,05	0,897
A listavezető 74 nyertes árvevő	40 db település	54 db település	315	8.491,1	7.472,50	0,880
Összesen 280 nyertes árvevő	132 db település	179 db település	677	11.291,2	9.445,90	0,837

Megjegyzés: piros színrel kiemelve azok, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árvevőhöz.

24. táblázat: Sarokszámok – nyertes árvevők, birtoktestek, területek, árajánlatok (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Megnevezés	Mértékegység	Összesen	50 ha feletti	50 ha feletti aránya (%)
Nyertes árvevők	(fő)	280	74	26,4
Megszerzett birtoktestek	(db)	677	315	46,5
	(db/fő)	2,4	4,4	179,2
Megszerzett területek	(ha)	11.291	8.491	75,2
	(ha/fő)	40,3	114,7	284,7
	(ha/birtoktest)	16,7	27,0	161,4
Nyertes árajánlatok	(mFt)	9.446	7.473	79,1
	(mFt/fő)	33,7	101,0	299,7
	(mFt/birtoktest)	14,0	23,7	169,5
	(mFt/hektár)	0,837	0,880	105,1

A 11/1. melléklet, valamint a 23. és 24. táblázat alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

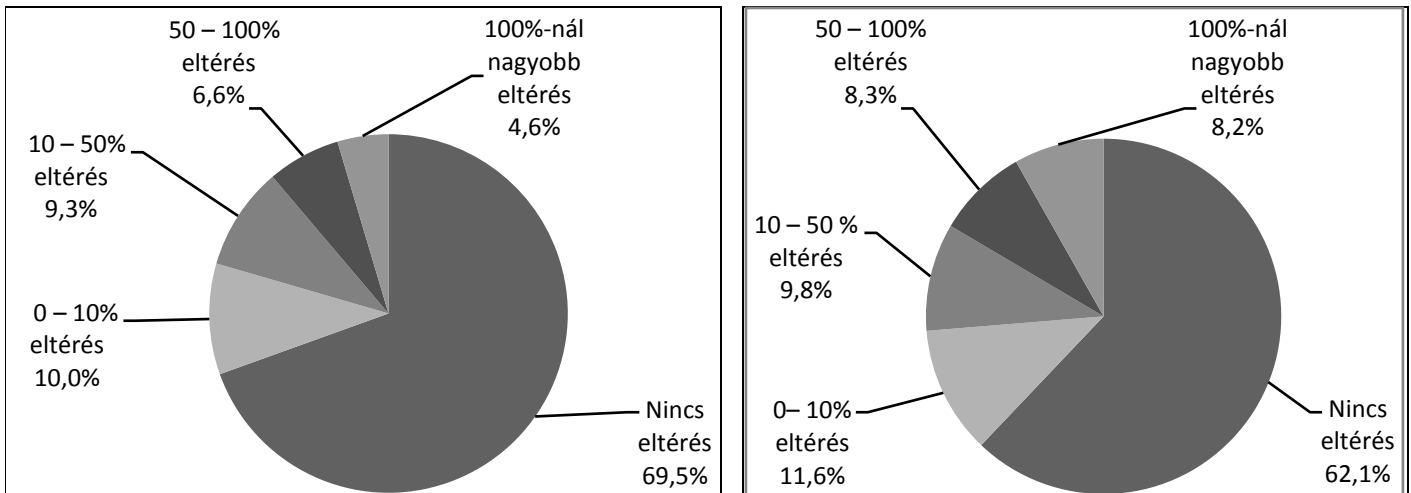
- A megyében elárverezett – 179 település közigazgatási területéhez tartozó, 677 birtoktestből álló – 11.291 ha állami földterületet 132 településen élő **280 nyertes árverező** szerezte meg. Egy nyertes árverező **átlagosan 2,4 db** birtoktesthez és ezzel **40,3 ha** területhez jutott, amelyért átlagosan **33,7 mFt** nyertes árajánlatot tett.
- A nyertes árverezők közül 40 település **74 lakója (26,4%)** juthat **50 hektárnál nagyobb** állami földterület tulajdonjogához. Az általuk elnyert 315 db birtoktest összterülete 8.491 hektár, ami a megyében elárverezett **összes földterület 75,2%-a**.
- Összességében tehát a nyertes **árverezők felső 1/4-e** szerezte meg az elárverezett állami **földterületek** több mint **3/4-edét**. E felsőházi körben egy árverező **átlagosan 101 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **4,4 db** birtoktesthez és ezzel **115 ha** földterülethez jutott.
- Az elárverezett **birtoktestek átlagmérete** összességében **16,7 ha**, az 50 ha feletti nyertesek körében viszont ennek több mint másfélszerese, **27 ha**, így a **nyertes árajánlatok is 14 illetve 23,7 mFt/birtoktest** átlagérték körül alakultak.
- Az **50 ha feletti** területhez jutott legnagyobb nyertesek **az átlagnál** – 0,837 mFt/ha árnál – valamivel **drágábban** – átlagosan **0,880 mFt/ha** áron – szereztek meg az állami földterületeket, ami jobbra azzal magyarázható, hogy az átlagnál nagyobb, jobb termőképességű, így **nagyobb hektáronkénti kikiáltási egységárú, értékesebb birtoktesteket** vásárolták meg.
- Az **0,837 millió Ft/ha átlagos nyertes árajánlat** – különösen az egyben meghirdetett nagy, átlagosan 14-24 ha méretű birtoktestek következtében – a kis, közepes, helyi családi gazdaságok számára ugyan megfizethetetlennek bizonyult, ám **Ny-Európa 10 – 35 millió Ft/ha átlagos földárainak** csak töredékét jelentik. A **12-45-szörös földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”.
- A **nyertes árajánlat és a kikiáltási ár** megegyezését jelző **piros kiemelés** révén azonnal szembetűnő, hogy **az 50 ha feletti területet megszerző nagy nyertesek közel fele, 35 fő (47,3%)** versenytársak, **licitálás nélkül, így kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek²⁶ – általában minimális mértékben – többet fizetni a kikiáltási árnál.
- Ez a tendencia még világosabban kirajzolódik, ha megvizsgáljuk, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól**. A 280 nyertes árverező által megszerzett összes, 677 db birtoktest ilyen jellegű kategorizálását tartalmazza a **25. táblázat**, és ezt szemlélteti a **8. ábra**.

25. táblázat: A nyertes árajánlat relatív eltérése (%) a kikiáltási ártól
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

Relatív áreltérés kategóriák (%)	Birtoktestek száma		Birtoktestek területe	
	db	%	ha	%
0,0	470	69,5	7.017	62,1
0,1 – 10,0	68	10,0	1.306	11,6
10,1 – 50,0	63	9,3	1.101	9,8
50,1 – 100,0	45	6,6	936	8,3
100,1 –	31	4,6	931	8,2
Összesen	677	100,0	11.291	100,0

²⁶Tőkeeros árverezőknél ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előttük szereplőket.
Pl.: <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>
<http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955>

8. ábra: A nyertes árajánlat relatív eltérése (%) a kikiáltási ártól
a) a birtoktestek száma (db) **b) a megszerzett földterület (ha)**



A táblázat és az ábrák alapján megállapítható, hogy az elárverezett 677 db, 11.291 ha összterületű birtoktestből

- 470 db birtoktest (69,5%) és 7.017 ha, az elárverezett területek több mint 60%-a esetében egyetlen ajánlattevő árvevő volt, azok licit nélkül, kikiáltási áron keltek el;
- 68 db birtoktest (10%) és 1.306 ha, az elárverezett területek további közel 12%-a esetében a nyertes árajánlat a kikiáltási árat alig – kevesebb, mint 10%-al – haladta meg;
- a nyertes árajánlat – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 76 db birtoktest (11%), azaz 1.867 ha esetében, az elárverezett terület mintegy 16,5%-án haladta csupán meg jelentősen – több mint 50%-al – a kikiáltási árat.²⁷
- **Kikiáltási áron**, azaz versenytársak és licit nélkül a legtöbb területet – beszédes módon – két FIDESZ-KDNP vezetésű város, **Szerencs** (Koncz Ferenc, 25 db birtoktest, 847 ha) és a megyeszékhely **Miskolc** (dr. Kriza Ákos, 18 db birtoktest, 489 ha) nyertes árvevői szerezték meg. De az első 10 között találjuk pl. dr. Budai Gyula államtitkár rokonsága révén **Kányt**, vagy éppen **Tállai András** miniszterhelyettes, NAV elnök városát, **Mezőkövesdet** is. E települési rangsor első 10 helyezettjéből egyébként **7 város**.
- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok azok a kormányzati állítások**, amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez! Valódi árverseny csupán a birtoktestek kis hányadának árverésén alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy
 - az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
 - az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a jó politikai kapcsolatokkal és/vagy nagy tőkeerővel, gazdasági/piaci befolyással rendelkező helyi vagy országos „**nagyurak**” ellenében, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni**, saját gazdaságaik földalapját növelni.

²⁷Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős licitálóknak akár drágán is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetteték ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból. Lásd pl.: <http://valasz.hu/itthon/bizonyitek-nem-csak-meszaros-lorinc-jart-nagyon-jo-117168> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>

8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök

Elemelve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait az is megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámitási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum is kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör „földműves” tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.

Azonos érdekkörhöz tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintetem. E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az **NFA** honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis**²⁸ információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl nagyon **sok helyi információt is** kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik segítettek a munkámat.

A **11/1. mellékletben** felsorolt **nyertes árverezőket** tehát – családi és/vagy üzlettársi kapcsolataik alapján – a fent említett **érdekkörökbe, klaszterekbe** soroltam. E nyertes árverező **családok, érdekeltségek** és „földműves” tagjaik részletes árverési adatait a **11/3. melléklet**, a legnagyobbakra vonatkozó összegzett információkat pedig a **27. táblázat** tartalmazza.

27. táblázat: A Borsod-Abaúj-Zemplén megyében 100 hektárnál nagyobb földterület tulajdonjogához jutó érdekeltségek és nyertes árverező „földműves” tagjaik (2015. november 15. – 2016. július 31.)

Érdekeltségek/ nyertes árverezők (lakhelyek)	A birtoktestek fekvése szerinti települések	Birtoktestek				
		száma (db)	ára (mFt)	ára (mFt/ha)	területe ha	%
1. Osvayék (Szerencs) – a Szerencsi Mg-i Zrt. rokon vezetői	Bekecs, H.németi, T.harkány, T.szada, Szerencs, T.lúc	9	908	1,27	718	6,4
- dr. Osvay Bernadett	Hernádnémeti	1	357	1,27	281	
- Osvay György Tibor	Bekecs	2	10	0,49	21	
- Osvayné Hallgató Ildikó	Szerencs, Taktaszada	4	144	1,14	127	
- dr. Szabó Péter	Taktaharkány, Tiszalúc	2	397	1,38	289	
➤ 500 ha fölötti (1.) 1 érdekeltség 4 nyertes árverező tagja összesen +		9	908	1,27	718	6,4
2.) Gerzsánszkiék (Kány) – dr. Budai Gyula rokon köre	Büttös, Kány, K.vajda, Rakaca, Szászfa, Szemere, T.sz.t.j.	25	124	0,28	443	3,9
- Bakosi József	Krasznokvajda, Szászfa	4	9	0,42	22	
- Gerzsánszki Lajos	Rakaca, Szemere, Tornaszentjakab,	11	75	0,33	231	
- Gerzsánszki Lajosné	Büttös, Kány, Szemere	10	40	0,21	190	
3.) Szlobodáék (Rakamaz) – anya és fiai, gazdálkodó család tagjai	Tarcal, Tokaj	9	176	0,50	353	3,2
- Szloboda Béla	Tarcal	2	50	0,50	100	
- Szloboda Béláné	Tarcal	4	93	0,47	199	
- Szloboda Tamás	Tarcal, Tokaj	3	33	0,61	54	
4.) Balogh-Nagy Erzsébet (Hangács) – juhtenyésztő agrármérnök	Kelemér	7	144	0,42	345	3,1
5.) Tatárkák (Mád) – Tatárka József polgármester családja	Abaujkér, Abaujszántó, Tarcal	6	432	1,26	343	3,0
- Tatárka Flóra	Abaujszántó	2	152	1,40	109	
- Tatárka Józsefné	Abaujkér, Tarcal	4	280	1,20	234	
6.) Jancsóék – az Abauji Charolais Zrt. vezérigazgatójának családja	Csobád, Detek, Kázmárk, Kiskinizs, Léh	12	237	0,74	321	2,8
- Jancsó Andrásné (Detek)	Kiskinizs, Léh	4	96	0,77	125	
- Jancsó István (Szikszó)	Léh	1	33	0,75	44	
- Jancsó Máté (Szikszó)	Csobád, Detek, Kiskinizs, Léh	5	53	0,78	68	
- Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna (Szikszó)	Kázmárk	2	55	0,66	84	
7.) Kurillaék (Encs) – gazdálkodó, terménynagykereskedő testvérek	Hernádcéce, Megvaszó	2	600	2,22	271	2,4
- Kurilla Csaba	Megvaszó	1	400	2,05	196	
- Kurilla Orsolya	Hernádcéce	1	200	2,66	75	
8.) Hagyaeki József (Mezőkövesd) – Tállai András rokon köre	Csincse, Vatta	4	285	1,15	248	2,2
9.) Monokiék (Boldva) – anya és fia, gazdálkodó család tagjai	Boldva, Sajósenye, Sajószentpéter	10	121	0,50	242	2,1
- Monoki János	Boldva, Sajószentpéter	6	62	0,46	134	
- Monoki Jánosné	Boldva, Sajósenye	4	59	0,55	108	
10.) Papp István (Aroktó) – foglalkozása ismeretlen	Igrici, Mezőcsát, Tiszatarján	10	118	0,52	228	2,0
11.) Kárpáti Károly (Borsodszirák) – építőiparos, kereskedő	Abod, Boldva, Borsodszirák, Edelény + 7 település	21	123	0,56	222	2,0
12.) Szepsyék (Mád) – Szepsy István nemzetközi híró borász családja	Abaujszántó, Tarcal	6	214	1,06	202	1,8
- Szepsy Kinga	Abaujszántó, Tarcal	3	170	1,07	159	
- Vincze Zsolt	Tarcal	3	44	1,02	43	
13.) Vincze Zsuzsanna Margit (Miskolc) - módos nagyvállalkozó	F.kelecsény, F.nyárad, Kurityán, Ragály, S.kaza, Zubogy	12	50	0,25	201	1,8
➤ 200 – 500 ha közötti (2-13.) 12 érdekeltség 23 nyertes árverező tagja összesen+		124	2.624	1,76	3.419	30,3

²⁸ OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

Érdekeltségek/ nyertes árvezetők (lakhelyek)	A birtoktestek fekvése szerinti települések	Birtoktestek				
		száma (db)	ára		területe	
			(mFt)	(mFt/ha)	ha	%
14.) Barsi Gábor Roland (Miskolc) – áru fuvarozási nagyvállalkozó	Sajóvámos	2	173	0,87	198	1,8
15.) Pappék – az Abaúji Charolais Zrt. ügyvezetőjének lányai	Boldva, Felsővadász, Hangács, Monaj	10	76	0,40	189	1,7
- Papp Ildikó (Alsóvadász)	Felsővadász, Hangács, Monaj	5	48	0,48	101	
- Sági Ferencné (Alsóvadász)	Boldva, Hangács	5	28	0,31	88	
16.) Kondás Vilmos (Nyékládháza) – könyvkereskedő nagyvállalkozó	Emőd	4	283	1,58	179	1,6
17.) Dorcsik Beáta (Miskolc) – autókereskedő	Emőd	4	206	1,19	172	1,5
18.) Dománék (Szerencs) – gazdálkodó, kereskedő apa és lánya	Bekecs, Prügy, Szerencs	8	106	0,65	165	1,5
- Domán Miklós	Bekecs	1	4	1,32	3	
- Domán Orsolya	Prügy, Szerencs	7	102	0,63	162	
19.) Gazdófék (Tiszalúc) – testvérek, nagygazda család tagjai	Berzék, Taktaharkány, Tiszalúc	8	151	1,05	144	1,3
- Gazdó Anita	Berzék, Tiszalúc	2	49	0,90	55	
- Szentirmay-Gazdó Katalin	Berzék, Taktaharkány, Tiszalúc	6	102	1,14	89	
20.) Kocsisék (Szuhaő) – falusi vendéglátó, nagygazda család tagjai	Szuhaő	4	17	0,12	140	1,2
- Kocsis István	Szuhaő	2	14	0,11	126	
- Kocsis Richárd	Szuhaő	2	3	0,17	14	
21.) Vaktor Elemér (Miskolc) – nehéziparos, vendéglátós, kereskedő	Tomor	6	34	0,25	134	1,2
22.) Szent-Imrey Pál György (Gibárt) – FIDESZ önkorm. képviselő	Kiskinizs, Tarcal	3	78	0,65	120	1,1
23.) Péter István (Alsódobsza) – foglalkozása ismeretlen	Onga	2	122	1,03	119	1,0
24.) Filepék (Taktaszada) – Filep András polgármester és családja	Taktaharkány, Taktaszada	12	115	0,97	118	1,0
- Filep András	Taktaszada	2	16	1,38	12	
- Filep Andrásné	Taktaszada	1	38	1,19	32	
- Filep Anikó	Taktaharkány, Taktaszada	6	46	0,84	55	
- Filep Csilla	Taktaharkány	3	15	0,76	19	
25.) Czufor József (Tard) – polgármester, autópályaépítő nagyvállalk.	Csincse, Tard, Vatta	4	137	1,22	113	1,0
26.) Balázs Gábor (Abaújszántó) – 2015 óta hűgával gazdálkodó	Abaújszántó, Pere	6	67	0,63	106	0,9
27.) Sárossy András (Bekecs) – mezőgazdasági technikus gazdálkodó	Megyaszó, Szerencs, Tiszalúc	8	173	1,66	104	0,9
➤ 100–200 ha közötti (14-27.) 14 érdekeltség 21 nyertes árvezető tagja összesen+		81	1.738	0,87	2.001	17,7
➤ 50 - 100 ha közötti (28-64.) 37 érdekeltség 40 nyertes árvezető tagja összesen+		133	2.422	0,90	2.697	23,9
➤ 20 – 50 ha közötti (65-107.) 43 érdekeltség 50 nyertes árvezető tagja összesen+		135	989	0,79	1.255	11,1
➤ 10 – 20 ha közötti (108-157.) 50 érdekeltség 57 nyertes árvezető tagja összesen+		102	423	0,63	667	5,9
➤ 10 ha alatti (213-351.) 85 érdekeltség 85 nyertes árvezető tagja összesen+		93	342	0,64	534	4,7
A 242 érdekeltség 280 nyertes árvezető tagja mindösszesen+		677	9.446	0,84	11.291	100,0

A 242 érdekeltség 280 nyertes árvezető tagja valamint az általuk megszerzett birtoktestek, területek és földértékek **méretkategóriák szerinti megoszlását** a **28. táblázat** szemlélteti.

28. táblázat: Borsod-Abaúj-Zemplén megye állami földértékesítési adatainak méretkategóriák szerinti megoszlása
(2015. november 15. -2016. július 31.)

Megnevezés	Az árvezetésen elnyert terület méretkategóriái (ha)								
	10 alatti	10-20 között	20-50 között	50-100 között	100-200 között	200-500 között	500-1.000 között	1.000 fölött	Összesen
Nyertes érdekeltség (db)	85	50	43	37	14	12	1	-	242
Nyertes árvezető (fő)	85	57	50	40	21	23	4	-	280
Birtoktest (db)	93	102	135	133	81	124	9	-	677
Földterület (ha)	534	667	1.255	2.697	2.001	3.419	718	-	11.291
Földérték (AK)	9.548	8.660	17.985	43.732	28.092	42.945	15.760	-	166.722

A **29. táblázat** és a **9. ábra** a „felsőház” ill. az „alsóház”, a 100 ha feletti ill. a 20 ha alatti állami földterülethez jutott nyertes érdekeltségek és árvezető tagjaik **arányát** valamint az összes elérvezett megyei területből való **részeseződését** szemlélteti.

29. táblázat: Sarokszámok, arányok és aránytalanságok Borsod-Abaúj-Zemplén megye állami földárverési eredményeiben
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

A.) A legnagyobb – 100 ha feletti – nyertes árvezető érdekeltségek

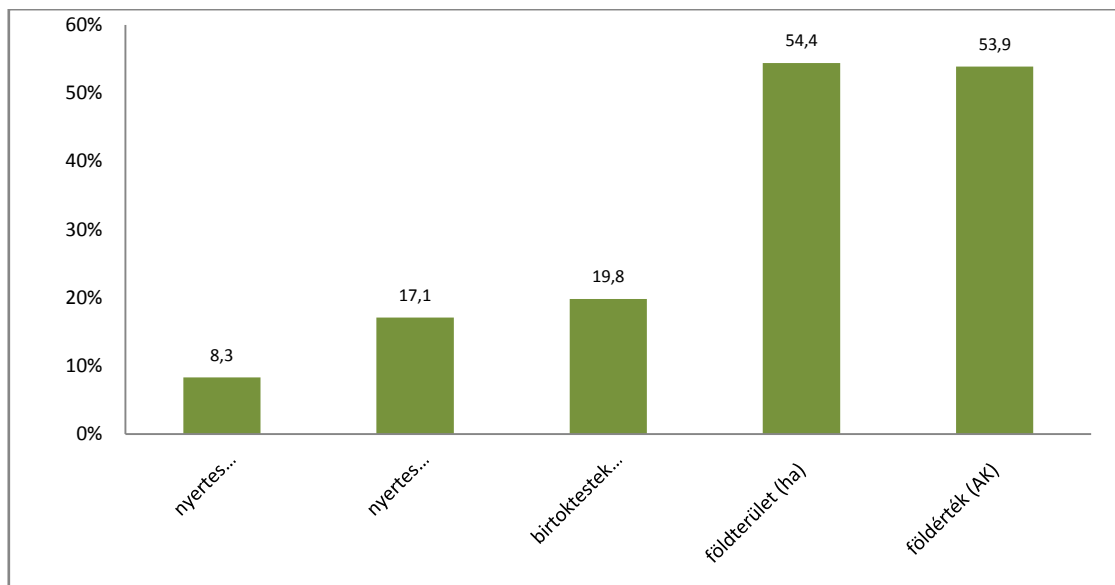
Megnevezés	Összes	100 ha feletti	
		nyertes	arány (%)
Nyertes érdekeltség (db)	242	27	8,3
Nyertes árvezető (fő)	280	48	17,1
Birtoktest (db)	677	134	19,8
Földterület (ha)	11.291	6.138	54,4
Földérték (AK)	166.722	86.797	53,9

B.) A legkisebb – 20 ha alatti – „átlagjavító” nyertes árverező érdekeltségek

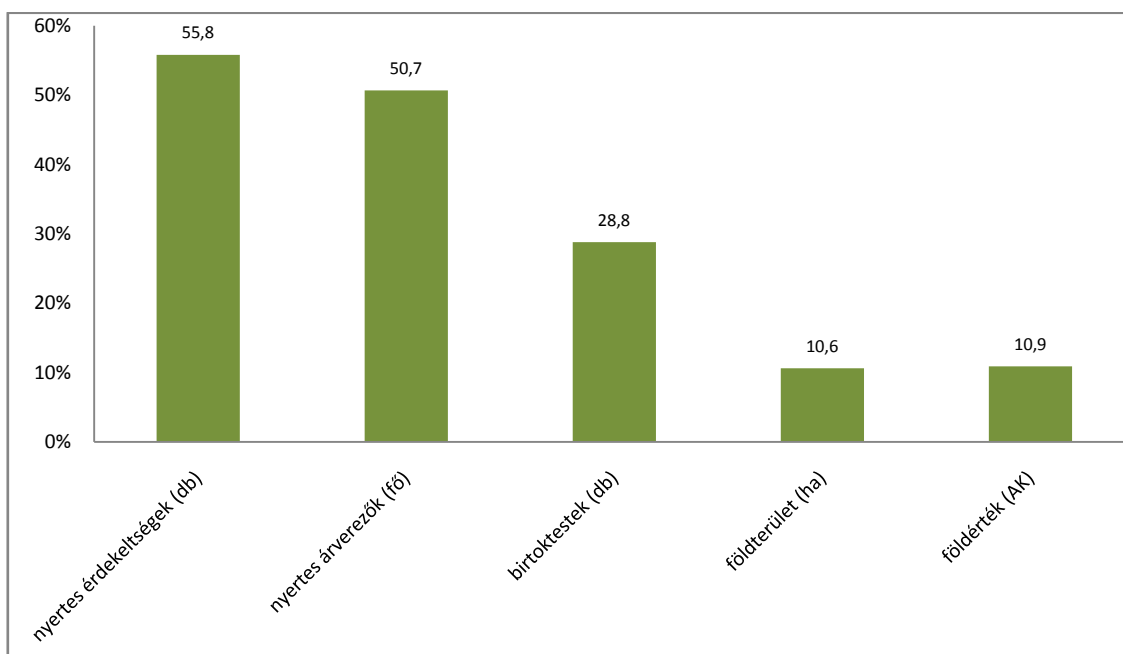
Megnevezés	Összes	20 ha alatti	20 ha alatti arány (%)
	nyertes		
Nyertes érdekeltség (db)	242	135	55,8
Nyertes árverező (fő)	280	142	50,7
Birtoktest (db)	677	195	28,8
Földterület (ha)	11.291	1.201	10,6
Földérték (AK)	166.722	18.202	10,9

9. ábra: Arányok és aránytalanságok Borsod-Abaúj-Zemplén megye állami földárverésein (2015. november 15. – 2016. július 31.)

a.) A 100 ha fölötti 27 nyertes érdekeltség aránya (%)

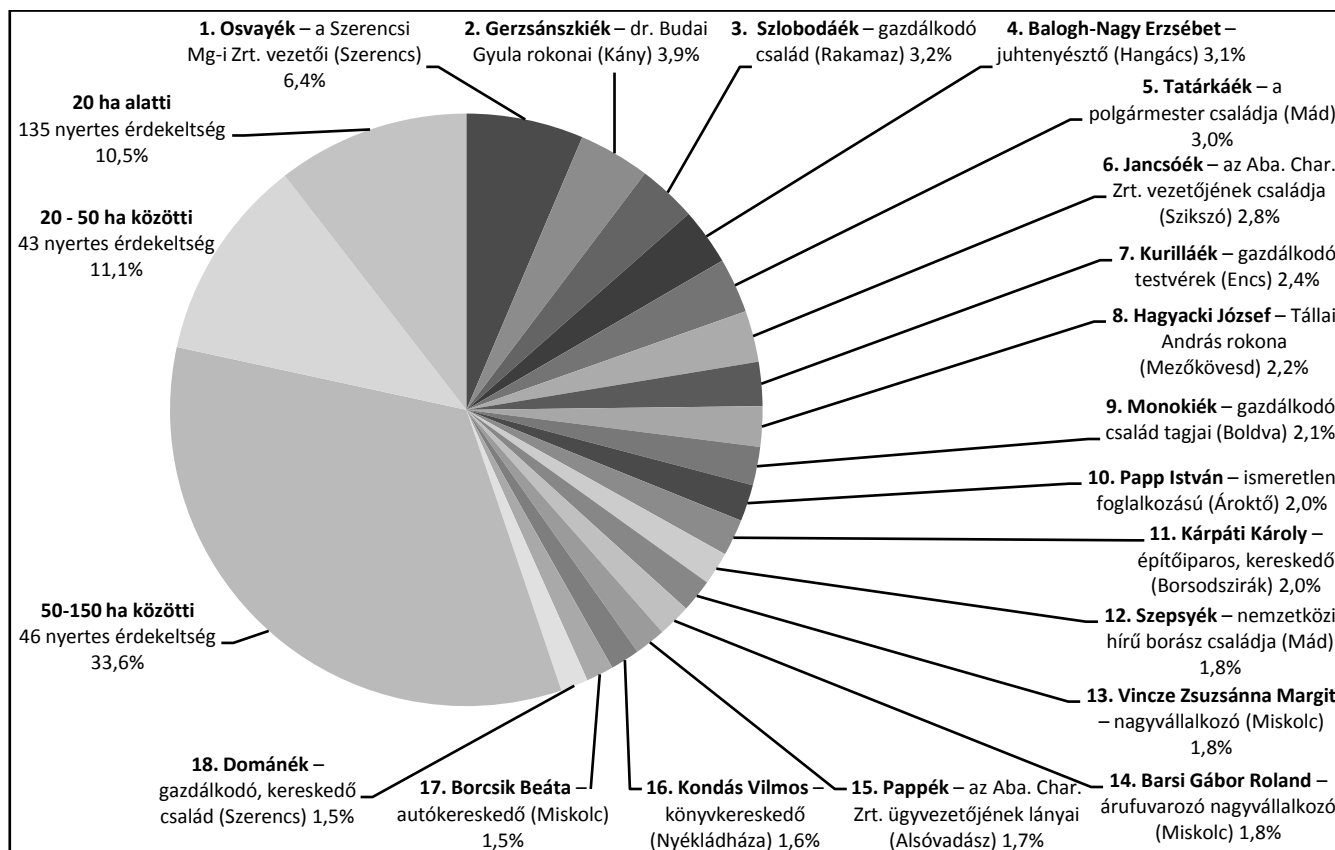


b.) A 20 ha alatti 135 nyertes érdekeltség aránya (%)



A 10. ábra a legnagyobb nyertes érdekeltségek részesedését (%) mutatja a megyében elárverezett állami földterületekből.

10. ábra: A területek megoszlása (%) a 242 árverezési nyertes érdekeltség között Borsod-Abaúj-Zemplén megyében (2015. november 15. – 2016. július 31.)



A táblázatok és az ábrák információi alapján az alábbi **néhány fontosabb megállapítás** tehető, általánosítható következtetés vonható le.

- **Azonos érdekkörhöz** tartozóak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat és/vagy a közvetlen üzlettársakat** tekintve megállapítható, hogy a 677 db megyei birtoktestet megszerző 280 nyertes árverező **242 érdekeltségi körbe** sorolható, azaz az azonos érdekkörhöz tartozó családok vagy cégek száma (242 db) nem azonos az **elárverezett birtoktestek** számával (677 db), annak **alig több mint 1/3-a!** A megyében tehát – a VM ezzel kapcsolatos sorozatos csúsztatásaival szemben – **nem 677** külön gazdálkodó család, **hanem 242 érdekeltség műveli** ezután a **11.291 hektár területet!**
- Az elárverezett területek **több mint felét**, 6.138 hektár összterületű 134 db birtoktestet mindössze **27 nagy** – 100 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 48 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 8,3%-a** tehát az összes aranykorona értéknek 53,9%-át, **a földterületnek pedig 54,4%-át** vásárolhatja meg.
- E legfelső „elit” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan **2,8 db**, 1.808 aranykorona értékű, **128 ha** összterületű birtoktestet vásárolhat. Ez a VM kommunikációjában szereplő 20 ha-os átlagnak több mint 6-szorosa. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **14,1 Ak/ha**, ami némiképp kisebb a főátlagnál (a 14 Ak/ha értéknél).
- A „felsőházi” **27 érdekeltség** 48 nyertes árverezője révén **átlagosan 5 db** birtoktestből álló, 3.214 Ak földértékű, **227 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételtetett 20 ha-os átlagnak több mint 11-szerese.
- **A legtöbb birtoktestet**, 7 település közigazgatási területéhez tartozó 25 db-t **Gerzsánszkiék** (3821 Kány Csárda tanya 6.) – a családfő, **Gerzsánszki Lajos**, felesége, **Gerzsánszki Lajosné**, és egyik vejük, **Bakosi József**, azonos lakcímu közvetlen családtagok, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes

érdekköre,²⁹ az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő *Karmopol-Agro Kft.* családi cég társtulajdonosai, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott **rokonai** – szerezték meg.

- **Őket követi** 11 település közigazgatási területéhez tartozó 21 db megszerzett biroktesttel **Kárpáti Károly** (3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.) építési vállalkozó, a 2016-ban alakult, építőipari és kereskedelmi profilú *Four Sun Energy Kft.* alapító társtulajdonos vezetője.
- A rangsor **harmadik** helyére **Filepék** (3921 Taktaszada Petőfi u. 124., András-tanya 031/16 hrsz.) – **Filep András**, Taktaszada **polgármestere**, a *Szada Mezőgazdasági Szövetkezet* elnöke és közvetlen **családtagjai**, felesége, **Filep Andrásné** és lányaik, **Filep Anikó** és **Filep Csilla** – kerültek, akik Taktaharkány és Taktaszada területén 12 db birtoktesthez jutottak.
- **A legnagyobb terület**, 6 település közigazgatási területén elhelyezkedő **718! ha**, az elárverezett megyei összterület **6,4%-a** tulajdonjogát **Osvayék** (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – **a** megvásárolt területet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** (3900 Szerencs, Rákóczi u. 59.) **vezető tisztségviselői**, a jogelőd *Szerencsi Állami Gazdaságot* majd a jogutód Zrt-t alapító elnök-vezérigazgató, **dr. Osvay György** (1942-2013) azonos lakcímű **közvetlen családtagjai** alkotta érdekkör szerezte meg. Ők: a cégalapító vezérigazgató fia, **Osvay György Tibor**, a Zrt mai vezérigazgatója, lánya, **dr. Osvay Bernadett** jogász, a Zrt. igazgatósági tag, vezető tisztségviselője, veje, **dr. Szabó Péter**, a Zrt. vezető tisztségviselője, valamint **Osvayné Hallgató Ildikó** azonos lakcímű családtag.
- **Őket 2. helyen, 443! ha-al**, az elárverezett megyei összterület 3,9%-ával a már említett, legtöbb birtoktestet megszerző **Gerzsánszkiék** (3821 Kány Csárda tanya 6.) **követik**. A család azonos lakcímű tagjai – a családfő, **Gerzsánszki Lajos**, felesége, **Gerzsánszki Lajosné** és egyik vejük, **Bakosi József** – a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköréhez tartoznak, akik az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő *Karmopol-Agro Kft.* családi cég társtulajdonosai, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott **rokonai**.
- E megyei rangsor 3. helyére **351 ha-al**, az elárverezett megyei összterület 3,2%-ával **Szlobodáék** (4465 Rakamaz Szent István u. 155., 173.) – **az édesanya**, **Szloboda Béláné** továbbá **két fia**, **Szloboda Béla** és **Szloboda Tamás**, Chatrolais húsmarha törzstenyésztő családi cégük, az *Aranyos-Farm Bt.* társtulajdonosai – kerültek.
- **Ez az első három** – legnagyobb területhez jutott, legerősebb – **érdekkör** tehát, 10 nyertes árverező tagja nevén összesen **1.514! ha** területet szerzett meg **a megyében elárverezett** állami területekből. Hozzájuk került tehát **minden 7-8. elárverezett hektár**, azaz az összes árverésre bocsátott megyei **területnek 13,5%-a**.
- Őket **150-350 hektár közötti** területnagysággal **további 15 érdekeltség** követi, amelyek 24 nyertes árverező tagjuk révén összesen **3.526! ha** területet szereztek meg. Ez **a megyében elárverezett** állami területek **közel 1/3-a!**, 31,2%-a. Közöttük találjuk pl. **Tatárka József**, Mád polgármestere **családját** (343 ha), továbbá az *Abauji Charolais Zrt.* két vezetőjének, **Jancsó István András** vezérigazgatónak (Szikszó, 321 ha) és **Papp Sándor** ügyvezetőnek (Alsóvadász, 189 ha) a **családját**. Ugyancsak itt jelenik meg a **Tállai András** államtitkár, NAV elnök rokoni köréhez tartozó **Hagyacki József** (Mezőkövesd, 288 ha) éppen úgy, mint pl. **Szepsy István**, Mád nemzetközi elismertségű borászának **családja** (202 ha). De találhatók közöttük építőipari (**Kárpáti Károly** – 222 ha), áru fuvarozási (**Barsi Gábor Roland** – 198 ha) és egyéb, nem mezőgazdasági ágazatok (**Vincze Zsuzsánna Margit** – 201 ha) nagyvállalkozói éppen úgy, mint pl. termény- (**Kurilláék** – 271 ha), gépjármű- (**Borcsik Beáta** – 172 ha) vagy éppen könyvkereskedő (**Kondás Vilmos** – 179 ha) nagyvállalkozók is.
- **100-150 hektár** nagyságú földterületet, összesen 1.098 ha (9,7%) állami termőföldet 14 nyertes árverező tagja révén további **9 érdekeltség** szerzett. Köztük van pl. **Vaktor Elemér** (134 ha) ma vendéglátós, kereskedő, a *Dunaferr* volt miskolci kereskedelmi központjának, a 2006-ban megszűnt *Dutrade Center Dunex Kft.*-nek egykori vezetője, az *Észak-magyarországi Gyáriparosok Szövetségének* volt elnökségi tagja Miskolcra. De itt találjuk pl. egy ősi földbirtokos nemesi család FIDESZ-es önkormányzati

²⁹Gerzsánszkiék, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

képviselő tagját, *Szent-Imrey Pál Györgyöt* (120 ha) Gibátról éppen úgy, mint pl. *Filep András*t, Taktaszada polgármesterét és családját (118 ha) vagy pl. az autópályépítő nagyvállalkozó *Czufor Józsefet*, Tard polgármesterét (113 ha) is.

- Feltétlenül említésre méltó az is, hogy e „*felsőházi*” körben olyan „*stróman-gyanús*” **nyertes árverezőket** is találunk, akikről – tevékenységükről illetve esetleges mezőgazdasági előéletükről – a nyilvános adatbázisokban semmiféle információ nem lelhető fel. (Ilyen pl.: *Papp István* Ároktőről, 228 ha; vagy pl. *Péter István* Alsódobszáról, 119 ha.)
- Az **első 13 legsikeresebb** – 200 hektárnál nagyobb földterülethez jutott, általában egymással is kapcsolatban álló és a megyei földterületeket a ráutaló jelek alapján vélhetően előre leosztó, egymásra így nem licitáló – **családot/érdekeltséget** a következő fejezetben részletesen bemutatom.
- A skála másik végén **a 20 ha alatti terület tulajdonjogához jutott 135! érdekeltiség, a megyei nyertes érdekeltiségek közel 56!%-a**, az u.n. „*alsóházi*” **kis nyertesek**, az „*átlagjavító propaganda-alanyok*” találhatók. Ők 142 nyertes árverező tagjuk révén 195 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek 28,8%-ával **az aranykorona értéknek mindössze 10,9!%-át**, az elárverezett **területnek** pedig csupán **10,6!%-át, mindössze 1.201! ha-t** tudtak – a „*nagyok asztaláról lehulló morzsaként*” – megszerezni.
- Beszédes az a tény is, hogy ez a **135 kisnyertes árverező érdekeltiség összesen annyi** területhez jutott, **mint pl. az első két legsikeresebb érdekeltiség, *Olsvayék* és *Gerzsánszkiék*.**
- Ebben az „*alsóházi*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan mindössze 128! aranykorona érték illetve **8,5! hektár** földterület tulajdonjogához jutott, ami **a felsőházi 227 hektáros átlagnak** alig több mint **1/27-ed! része**.
- **Ez a keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – rendszer** egy olyan „*családi léptékű*” átlag (jelen esetben 40,3 ha/nyertes) kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely a sokat hangoztatott „*kis/közepes családi gazdaságok támogatását*” hivatott bizonyítani, és **alkalmas a közvélemény tökéletes megtevesztésére.**

9. A 13 legsikeresebb – 200 hektár feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása

A nyertesekre vonatkozó, az NFA honlapján közzétett, birtoktestenkénti részletes adatokat nyertes árverezőkénti és érdekeltiségenkénti bontásban jelen elemzés **11/3. melléklete** tartalmazza. Ott a 10 hektár feletti területhez jutott valamennyi nyertes érdekeltiség és földműves tagjainak adatai megtalálhatók.

Bár ezen elemzés keretei nem teszik lehetővé, hogy minden egyes nyertes árverezőt részletesen megvizsgáljunk, ám a fő tendenciák, az általánosítható tanulságok szemléltetésére **a legsikeresebb – 200 hektárnál nagyobb terület tulajdonjogát megszerző – érdekeltiségek** vizsgálata és bemutatása is alkalmas lehet. Meg kell azonban jegyezni, hogy e nagy nyertes érdekkörök gyakorta **egymással is szoros kapcsolatban állnak.**

A **13 legsikeresebb érdekeltiség 27 nyertes árverezője 133 db** állami birtoktestből álló, **4.137 hektár** összterületű termőföld tulajdonjogához jutott, és ezzel a Borsod-Abaúj-Zemplén megyében elárverezett állami földterületek közel **40%-át** ez a kör, az érdekeltiségek **felső 5%-a** szerezte meg. Meg kell azonban azt is jegyezni, hogy e nagy nyertes érdekkörök gyakorta **egymással is szoros kapcsolatban állnak.** Az alábbi 13 legsikeresebb családi/üzleti érdekkör tagjai közül – mint látni fogjuk – pl. az *Abaúji Charolais Zrt.* és az azt körülvevő cégháló vezetői *Jancsó István* és *Papp Sándor*, vagy pl. *Tatárka József* polgármester és *Szepsy István* borász nevével fémjelzett **két mádi érdekkör** közös cégeik és projektjeik révén egymással sok szálon szoros üzleti, gazdasági kapcsolatban állnak, melyet családi kapcsolatok is erősítenek. A 13 vezető érdekeltiség így tulajdonképpen **11-re zsugorodik**, azaz a 242 összes nyertes érdekeltiségnek alig több mint **4,5%-át** adják, akik viszik az elárverezett megyei állami földek közel **2/5-ét**. Ráadásul e legnagyobb nyertes árverezők a megszerzett területek jelentős részéhez általában **kikiáltási áron, versenytársak nélkül** jutottak. E „*felsőházi*” érdekeltiségeket röviden az alábbiakban mutatom be.

- 1.) **Osvayék** (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – **a** megvásárolt területet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** (3900 Szerencs, Rákóczi u. 59.) **vezető tisztségviselői**, a jogelőd *Szerencsi Állami Gazdaságot* majd a

jogutód Zrt-t alapító elnök-vezérigazgató, **dr. Osvay György** (1942-2013) azonos lakcímű **közvetlen családtagjai** – vezetik a földárverési nyertesek megyei ranglistáját.

Az érdekkör **4 nyertes árverező** tagja:

- **Osvay György Tibor** (1972) – agrárközgazdász, a megvásárolt területet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. mai elnök-vezérigazgatója, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) – az apa 2013-as halálával a vezérigazgatói széket megöröklő – fia. E mellett a Zrt-vel azonos székhelyű négy cég, a Harangod Kft. továbbá a 2014-ben a Zrt-be olvadt Konfidencia 2004 Kft., Mag-Konzult 2004 Kft. és Takta-Parti Kft. társtulajdonosa, a NAK mezőgazdaságért felelős megyei alelnöke.³⁰
- **Osvayné Hallgató Ildikó** – a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) azonos lakcímű közvetlen családtagja (véltetően a menyé, ami azonban a nyilvános adatbázisokból nem deríthető ki).
- **dr. Osvay Bernadett** (1974) – jogász, a megvásárolt területet, a megyében elérkezett legnagyobb birtoktestet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) lánya, a Zrt-vel azonos székhelyű két cég, a Harangod Kft. és a 2014-ben a Zrt-be olvadt Takta-Parti Kft. volt társtulajdonosa.
- **dr. Szabó Péter** (1969) – a megvásárolt területet, közte a megyében elérkezett második legnagyobb birtoktestet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) veje, **dr. Osvay Bernadett** férje, a Zrt-vel azonos székhelyű Harangod Kft. társtulajdonos vezetője.

A családi érdekkör által jegyzett **cégek**:

- **Harangod Kft.** (Cjsz.: 05 09 011053, székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: növénytermesztési szolgáltatás). A társaság cégjegyzésre jogosult, társtulajdonos vezetője **dr. Osvay György** özvegye, **dr. Osvay Györgyné** (1943) valamint veje, **dr. Szabó Péter**, 2015-ig pedig társtulajdonosa **dr. Osvay Bernadett**.
- **Konfidencia 2004 Kft.** (Cjsz.: 05 09 011356, székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás). A Zrt-vel azonos székhelyű, 2014-ben átalakulással a Zrt-be olvadt cégnek **Osvay György Tibor** a Zrt-hez kerüléséig, édesanyjával, **dr. Osvay Györgynével** együtt társtulajdonos vezetője volt.
- **Mag-Konzult 2004 Kft.** (Cjsz.: 05 09 014734, székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás). A Zrt-vel azonos székhelyű, 2004-ben Elitmag-Invest Kft. néven alapított, 2005-ben nevét Mag-Konzult 2004 Kft-re változtató, 2014-ben pedig átalakulással a Zrt-be olvadt cégnek **Osvay György Tibor** a Zrt-hez kerüléséig társtulajdonosa volt.
- **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** (Cjsz.: 05 10 000110, székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59., alakulás dátuma:1992., főtevékenység: sertés- és baromfifenyésztés). A Szerencsi Állami Gazdaság jogutódaként 1992-ben alapított, majd 2003-ban a Medgyessy kormány alatt a vezérkar által privatizált társaságnak ma **Osvay György Tibor** a vezérigazgatója, **dr. Osvay Bernadett** igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, **dr. Szabó Péter** pedig ugyancsak vezető tisztségviselője.
- **Takta-Parti Kft.** (Cjsz.: 05 09 011054, székhely: 3900 Szerencs, Rákóczi út 59., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme). A Zrt-vel azonos székhelyű, 2014-ben átalakulással a Zrt-be olvadt cégnek **Osvay György Tibor** a Zrt-hez kerüléséig, édesanyjával, **dr. Osvay Györgynével** és hugával, **dr. Osvay Bernadettel** együtt társtulajdonosa volt.

A különböző politikai kurzusok idején egyaránt sikeres, ma FIDESZ-közelinek mondott család feje, **dr. Osvay György**, az 1985-ben alakult Szerencsi Állami Gazdaság első igazgatója, felesége, **dr. Osvay Györgyné** pedig cégjegyzésre jogosult üzemgazdasági főosztályvezetője volt. A cég jogutódaként 1992-ben, az Antall kormány idején a vezérkar által alapított, majd 2003-ban a Medgyessy kormány alatt privatizált³¹ társaságnak, a Szerencsi Mezőgazdasági Zrt-nek ma – a 2013-ban, életének 71. évében tragikus hirtelenséggel elhunyt családfő fia - **Osvay György Tibor** az elnök-vezérigazgatója. A cég irányításában igazgatósági tagként huga, **dr. Osvay Bernadett** és vezető tisztségviselőként sógora, **dr. Szabó Péter** is részt vesz.

A család és a Gödöllői Agrártudományi Egyetem Gazdaságtudományi Karán 1996-ban agrárközgazdasági diplomát szerzett elnök-vezérigazgató, a NAK 2017-ben frissen választott, mezőgazdaságért felelős megyei alelnöke jó kormányzati kapcsolatait egyebek mellett az is jelzi, hogy a „Kiváló Minőségű Sertéshús” védjegy 2015-ös átadónapságán a kormányzó agrárelit számos magasrangú tagja megjelent és beszédet mondott. Köztük volt **Nagy István** FM miniszterhelyettes,

³⁰ **Osvay György Tibor**: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2013/315-osvay-gyorgy-cv> <http://szermgrt.hu/kivalo-minosegu-serteshus-vedjegy-kesztermekeinkre> <http://globotv.hu/5956-kms-vedjegy-a-szerencsi-mezogazdasagi-zrt-huskeszitmenyeinek> <http://magyarmezogazdasag.hu/2017/12/01/ismerje-meg-az-uj-megyei-kamarai-tisztviseloket>

³¹ **Gyorsan elkelt állami cégek** - 2001, Orbán kormány („piszkos 12”) – 2003, Medgyessy kormány („piszkos 9”): <http://magyarnarancs.hu/kismagyarorszag/az-orbani-tizenketto-87952>

parlamenti államtitkár, az ugyancsak Gödöllőn, azonos szakon végzett **Glattfelder Béla** gazdaságsszabályozásért felelős államtitkár, **Jakab István** a MAGOSZ elnöke, az Országgyűlés alelnöke, **Taskó József** a MAGOSZ és a NAK megyei elnöke és a díjátadó **Németh Antal** a Vágóállat és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanács elnöke is.



Osvay György Tibor (jobbra) és Nagy István (2015)
Fotó: <http://www.szermgrt.hu>



Osvay György Tibor (2013)
Fotó: <http://www.charolais.hu>



Nagy István, Osvay György Tibor (balról a második), Glattfelder Béla, Jakab István és Németh Antal
a „Kiváló Minőségű Sertéshús” védjegy 2015-ös átadónnepségén
Fotó: <http://www.szermgrt.hu>

A gazdasági érdekkör 4 tagja nyertes árajánlatával, a cégük által 2030-ig bérelt, többségében szántó művelési ágba tartozó, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **9 db** birtoktestet **Bekecs, Hernádnémeti, Szerencs, Taktaharkány, Taktaszada és Tiszalúc** területén. Az elnyert összes terület **718 hektár**, amely a cégük által bérelt, elkelt területeknek (2.762 ha) több mint **25%-a**, a megyében **elárverezett** összes állami földterületnek pedig **6,4%-a**. Ezzel a megyei rangsor első helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **908 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 265 ezer Ft/ha (58 eFt/Ak) áron szereztek meg a területeket.³² Nyertes árajánlatuk **570 ha** – a megszerzett területeik közel **80%-a** – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 79,8 ha, zömében szántó, kisebb részt rét művelési ágba tartoznak. A földek többsége jó termőképességű, átlagos értékük **22 Ak/ha**, ám mintegy 290 ha szántó a 25 Ak/ha földértéket is meghaladja.

A **gazdasági/családi érdekelttséghez** tartozó, nyertes árverező „**földművesek**” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

³² **Cégvezető „énnel”** is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Osvay Bernadett dr.	dr. Osvai György lánya, a Zrt. igazgatósági tagja	Hernádnémeti	1 db birtoktest	281 ha	357 mFt
Osvay György Tibor	dr. Osvai György fia, a Zrt. vezérigazgatója	Bekecs	2 db birtoktest	21 ha	10 mFt
Osvayné Hallgató Ildikó	dr. Osvai György azonos lakcímű családtagja	Szerencs, Taktaszada	4 db birtoktest	127 ha	144 mFt
Szabó Péter dr.	dr. Osvai György veje, a Zrt. igazgatósági tagja	Taktaharkány, Tiszalúc	2 db birtoktest	289 ha	397 mFt
Összesen			9 db birtoktest	718 ha	908 mFt

2.) **Gerzsánszkiék** (3821 Kány Csárda tanya 6.) – azonos lakcímű közvetlen családtagok, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre,³³ az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő **Karmopol-Agro Kft.** családi cég társtulajdonosai, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott **rokonai** – a földárverési nyertesek megyei ranglistájának második helyére kerültek.

Az érdekkör **3 nyertes árverező** tagja:

- **Gerzsánszki Lajos** (1960) – a családfő, a megvásárolt terület egy részét bérlő, feleségével *Gerzsánszki Lajosnéval* (1961), egyik lányával, *Bakosi-Gerzsánszki Gabriella Lillával* (1991) és vejével, *Bakosi Józseffel* közös családi cégük, a **Karmopol-Agro Kft.** és az **Intertrans-94 Kft.** társtulajdonosa. Ezen túl 2015-ig a feleségével alapított családi cégük, az **Adrivikk Kft.** és a **Mobilparts Kft.** társtulajdonos vezetője, továbbá 2016-ig másik lányával, *Szászné Gerzsánszki Adriennel* (1982) és másik vejével, *Szász Zoltánnal* (1973) közös cégeik, a **Mercato Finanszírozó Kft.** és a **ZO-LA-Gabona Kft.** társtulajdonosa volt.
- **Gerzsánszki Lajosné** (sz. *Sikorszki Ibolya*) (1961) – a feleség, a megvásárolt területet bérlő családi cég, a **Karmopol-Agro Kft.** társtulajdonos vezetője és az **Intertrans-94 Kft.** vezetője. Ezen túl 2015-ig a férjével alapított családi cégük, az **Adrivikk Kft.** társtulajdonos vezetője volt.
- **Bakosi József** (1991) – a családfő, *Gerzsánszki Lajos* veje, egyik lányának, *Bakosi-Gerzsánszki Gabriella Lillának* (1991), a **Karmopol-Agro Kft.** társtulajdonos vezetőjének a férje, az **SMS Média Kft.** tulajdonos vezetője, a **Karmopol-Agro Kft.** társtulajdonosa.

A családi érdekkör által jegyzett **cégek**:

- **Adrivikk Kft.** (Cjsz.: 15 09 067468, székhely: 4558 Ófehértó, Vasút út 2., alakulás dátuma:2002., főtevékenység: üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás – 2012-től egyéb szarvasmarha tenyésztése).
- **Intertrans-94 Kft.** (Cjsz.: 15 09 073374, székhely: 4472 Gávavencsellő, Toldi utca 24., alakulás dátuma:2006., főtevékenység: raktározás, tárolás – 2012-től egyéb szarvasmarha tenyésztése).
- **Karmopol-Agro Kft.** (Cjsz.: 05 09 023582, székhely: 3821 Kány külterület 025/4. hrsz., alakulás dátuma:1999., főtevékenység: raktározás, tárolás – 2012-től egyéb szarvasmarha tenyésztése).
- **Mercato Finanszírozó Kft.** (Cjsz.: 05 09 021875, székhely: 3726 Zádorfalva, Szabadság út 15., alakulás dátuma:2011., főtevékenység: egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység – 2012-től egyéb szarvasmarha tenyésztése).
- **Mobilparts Kft.** (Cjsz.: 09 09 013179, székhely: 4028 Debrecen, Szigligeti utca 12. 2. em. 9., fióktelepe: 4461 Gávavencsellő, külterület 0142/7. hrsz. alakulás dátuma:2007., főtevékenység: gépjárműalkatrész-kereskedelem – 2012-től egyéb szarvasmarha tenyésztése – 2015-től egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés).
- **SMS Média Kft.** (Cjsz.: 15 09 083698, székhely: 4472 Gávavencsellő, Toldi utca 24., alakulás dátuma:2006., főtevékenység: adatfeldolgozás, web-hoztíng szolgáltatás – 2016-tól lakó- és nem lakó épület építése).
- **ZO-LA-Gabona Kft.** (Cjsz.: 01 09 970742, székhely: 1154 Budapest, Szerencs út 172., alakulás dátuma:2006., törlés dátuma: 2016., főtevékenység: raktározás, tárolás).

Gerzsánszki Lajos – **dr. Budai Gyulának**, a Vidékfejlesztési Minisztérium volt parlamenti államtitkárnak általa megtagadott rokona – és **családtagjai** érdekltségébe tartozó cégek közül kettő, a **Karmopol-Agro Kft.** valamint a **Mercato Finanszírozó Kft.** már az **állami földbérleti pályázatok** során is igen sikeresnek bizonyult. A két családi cég 37 nyertes pályázattal, összesen **822 hektár**, 5.938 aranykorona értékű állami földterület bérleti jogát szerezte meg, ami a megyében pályázati úton bére adott területek **6,1%-a** volt. Ezzel a megyében állami földbérlethez jutottak között a negyedik helyen állt, épphogy leszorult – **Szabó Csaba** földügyi miniszteri biztos szóhasználatával – az „*olimpiai dobogóról*”. A **Karmopol-Agro Kft.** ezen felül **pályáztatás nélküli megbízási szerződéssel** további **34! db** állami földrészlet bérleti jogához jutott. Ezek összterülete és egyéb jellemzői nem voltak tudhatók, mert az NFA a területre vonatkozó, ill. a szerződési feltételeket illető információkat nem volt hajlandó nyilvánosságra hozni. **Gerzsánszki** ezen kívül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Gávavencsellőről

³³**Gerzsánszkiék**, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes családi érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php
http://nol.hu/belfold/budai_gyula_rokonai_utcahosszal_vezetnek_borsod_megyeben-1360325 http://nol.hu/belfold/20121001-szegeny_rokonok-1336201
http://nol.hu/belfold/budai_rokona_tovabb_gyarapszik-1420129 <https://hirtv.hu/video/193073> (Tüskeirtók)

Nyírmadára áthelyezett cégével, az Adrivikk Kft.-vel 4 nyertes pályázattal, összesen **276 ha** állami földterület bérleti jogát szerezte meg Ófehértón. A **Gerzsánszki – Budai – rokonság** így **pályázati úton** 2 megyében, 3 tőkés társasággal, 41! nyertes pályázattal összesen **1.098! ha** állami földbérlethez jutott, amelyhez még **pályázat nélküli megbízási szerződéssel** megszerzett, ismeretlen területnagyságú, **34! db állami birtoktest** is járul.

A tetemes uniós agrártámogatással járó földbérlet ellenére a Karmopol-Agro Kft. ellen több végrehajtás is volt az elmúlt években. Az APEH 2012-ben és 2013-ban, a Miskolci Bíróság pedig 2014-ben rendelt el végrehajtást a társaságra, arra a **vándorcégre**, amely Szabolcs megyéből költözött az egybefüggő, nagy legelők bérletének elnyerésére Borsod megyébe. Gerzsánszki korábban maga számolt be arról a Hír TV-nek, hogy **utaztatja marháit** egyik megyéből a másikba,³⁴ Budai Gyula pedig arról beszélt a sajtót perrel fenyegető videójában, hogy 1000 marhája van a „nem rokonának”, aki mindig is a mezőgazdaságból élt.

A **rokoni szálakat** vizsgálva az állapítható meg, hogy Gerzsánszki legidősebb lánya Kiskunlacházára – ahol egyébként Budai is él – ment férjhez. A férj édesanyja Budai nővére, azaz **Budai Gyula unokaöccse** (nővérenek fia) és **Gerzsánszki Lajos egyik lánya házastársak**. A rokoni kapcsolat nyilvánosságra kerülését követően Budai az MTI-hez eljuttatott közleményében a jogi értelemben vett „rokonságot” tagadta. Úgy fogalmazott, hogy: „Gerzsánszki Lajos Budai Gyula unokaöccsének apósa, amely kapcsolat a Polgári Törvénykönyv vonatkozó 685. paragrafusára szerint sem hozzátartozói, sem pedig rokoni kapcsolatnak nem minősül.” Az ezügyben jó hírnévhez való jog megsértése tárgyában a Népszabadság ellen indított pert azonban első fokon 2013-ban a Fővárosi Törvényszéken, majd 2015-ben az Ítéletábrán jogerősen is elveszítette.³⁵



Budai Gyula, o. gy. képviselő (FIDESZ), volt elszámoltatási kormánybiztos, a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott
 Fotó: <https://24.hu/belfold/2012/10/01/>

Ilyen előzmények után tán nem meglepő, hogy a Gerzsánszkiék alkotta családi/üzleti érdekkör **az állami földek értékesítése során** is igen sikeresen szerepelt. 3 nyertes árverező tagja árajánlatával többségében a saját cég, a Karmopol-AgroKft. által 2032-ig, továbbá magánszemélyek által 2016-2032-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **25 db birtoktestet Büttös, Kány, Krasznokvajda, Rakaca, Szászfá, Szemere, és Tornaszentjakab területén**. Az elnyert összes terület **443 hektár**, amely

³⁴ **Állami földbérleti majd -vásárlási célú „marhautatás” cégutatással - az érintett három Gerzsánszki cég:**

- Az Adrivikk Kft., az eredetileg a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Gávavencsellő székhellyel, 2002-ben alapított, kereskedelmi és szolgáltató cég székhelyét – bizonyára éppen a földbérlet pályázat okán – **2012.** október 10-én előbb Nyírmadára helyezte át, így tőkéletesen megfelelt a kötelezően előírt 20 kilométeren belüli székhelynek. A cég Ófehértóra, mai székhelyére **2015.** szeptember 30-án került.
- A Karmopol-Agro Kft., az eredetileg a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Timár székhellyel, 1999-ben alapított, mezőgazdasági termelő, kereskedelmi és szolgáltató cég székhelyét – bizonyára éppen a földbérlet pályázat okán – **2011.** november 18-án előbb a Borsod megyei Gávavencsellőre, majd december 19-én Szászfára helyezte át, így tőkéletesen megfelelt a kötelezően előírt 20 kilométeren belüli székhelynek. A Tornaszentjakabon elnyert földek ugyanis Timártól közúton 89,4, Gávavencsellőtől 98,6, míg az új székhelytől, Szászfától csupán 13,8 km-re találhatók, így a kiszemelt földekre a cég pályázni tudott. **A sebtében 90 km-el áthelyezett cég** elvitte a tornaszentjakabiak, a szemereiek, a rakacaiak és a büttösiek földjét úgy, hogy 2011 novemberében bejegyzett **ügyvezetői – Gerzsánszki Gabriella és Lajos** - változatlanul Gávavencsellőn éltek. A cég székhelyét azután **2016. január 5.** hatállyal – az állami földek megvásárlásától bizonyára nem függetlenül – **Kányba helyezte át**.
- A Mercato Finanszírozó Kft., az eredetileg 2011. május 23-án Miskolc székhellyel alapított, ugyancsak Gerzsánszki Lajos érdekeltségébe tartozó cég székhelyét – bizonyára éppen a földbérlet pályázat okán – **2012!** január 31-én mai székhelyére, Zádorfalvára helyezte át. A később elnyert földek ugyanis Miskolctól közúton 40-50 km közötti távolságra helyezkednek el, míg az új székhelytől, Zádorfalvától 15 km-en belül találhatók, így a kiszemelt földekre a cég pályázni tudott. **A sebtében 44 km-el áthelyezett,** a székhelyáthelyezéssel egyidejűleg a szarvasmarha tenyésztés főprofil felvett **cég** 2012. február 7-én bejegyzett **ügyvezetője, Szász Zoltán** egyébként változatlanul **az új székhelytől 102,9 km-re, Rakamazon él**. Ő Gerzsánszki Lajos veje, másik lányának, Gerzsánszki Adrienn Renátának a férje. (A cég ügyvezetője, Szász Zoltán és Gerzsánszki Lajos ezen túl annak a ZO-LA-Gabona Kft.-nek is közös tulajdonosai voltak, amelynek gyanús székhelyváltoztatásáról és üzletrész-átruházásáról a sajtó szintén beszámolt, és 2016 óta felszámolás alatt áll.) A Mercato Finanszírozó Kft. ilyen körülmények között Dubicsány, Imola, Jákfalva, Kánó, Szuhafő, Trizs és Zádorfalva települések szinte valamennyi meghirdetett állami földterületét, Keleméren pedig annak mintegy 1/3-át bérlte kapta.

³⁵ **A Fővárosi Törvényszék és az Ítéletábra is másképp látta:** „Első fokon a Népszabadságnak adott igazat a 2013. október 17-i tárgyaláson a Fővárosi Törvényszék Budai Gyulával szemben. A Vidékfejlesztési Minisztérium államtitkára Ferenczi Krisztina korábbi, Szegegy rokonok című cikke miatt perelte be a lapot. Az újságíró több ízben foglalkozott az államtitkár rokonának földszerzési ügyeivel. A vidékfejlesztési államtitkár a jó hírnév megsértése miatt indította a pert. A tárgyaláson Budai Gyula nem jelent meg, jogi képviselője leginkább a rokon, hozzátartozó fogalmát fejtette, miszerint a Népszabadság helytelenül nyilvánította Budai Gyula rokonának Gerzsánszki Lajost, aki az államtitkár unokaöccsének apósa. A bíróság szerint az átlagolvasó nem jogász, és a bíróságnak a köznap értelemből, az átlagolvasó számára elfogadott szóhasználatból kell kiindulnia. Kifejtette: mindenki rokon, aki beletartozik valamilyen fokon a családjunkba. A bíróság szerint nem állja meg a helyét a hamis színben feltüntetés sem, mivel a cikk tényeket sorolt fel, és a tényfeltárás a demokráciában a sajtó egyik legfontosabb feladata, az ebből levonható következtetéseket a közönségre hagyja, a véleménynyilvánítás pedig a demokrácia lényege.” **Első foku pervezetés** (2013): <http://nepszava.hu/cikk/1000869-budai-perelt-es-veszített-a-nepszabadsaggal-szemben> <http://www.eszakhirnok.com/miskolc/33305-borsodi-földmutyi-budai-pert-vesztett.html#axzz2omBjGfJI> **Jogerős pervezetés** (2015): <http://nol.hu/belfold/foldugyek-pert-vesztett-budai-gyula-1509609>

a megyében elárverezett állami földterületek **3,9%-a**. Ezzel a megyei rangsor **második** helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **124 millió Ft** volt, vagyis a megyei földárakhoz képest is **rendkívül olcsón**, átlagosan mindössze 281 ezer Ft/ha áron szereztek meg a területeket. Ebből 20 db birtoktesthez, 360 hektár területhez – **megszerzett területeik több mint 80%-ához** – versenytársak nélkül, **kikiáltási áron** jutottak hozzá. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 17,7 ha, zömében rét illetve legelő, kisebb részt szántó illetve szőlőművelési ágba tartoznak. A földek igen gyenge termőképességűek, átlagos értékük **4,3 Ak/ha**, és valamennyi birtoktest esetében 13 Ak/ha érték alatt marad. (Miótán azonban ezekre a földekre is **ugyanaz a földalapú támogatás jár!**, a vásárlás a spekulatív földszerzés gyanúját is erősíti).

A családi/üzleti **érdekkörhöz** tartozó, nyertes árverező „**földművesek**” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Gerzsánszki Lajos	a családfő, a családi/üzleti kör vezetője	Rakaca, Szemere, Tornaszentjakab,	11 db birtoktest	231 ha	75mFt
Gerzsánszki Lajosné	Gerzsánszki Lajos felesége és üzlettársa	Büttös, Kány, Szemere	10 db birtoktest	190 ha	40 mFt
Bakosi József	Gerzsánszki Lajos veje és üzlettársa	Krasznokvajda, Szászfa	4 db birtoktest	22 ha	9 mFt
Összesen			25 db birtoktest	443 ha	124 mFt

3.) Szlobodáék (4465 Rakamaz Szent István u. 155., 173.) – **anya és két fia**, állattenyésztő³⁶ családi cégük, az **Aranyos-Farm Bt.** társtulajdonosai a földárverési nyertesek megyei ranglistájának harmadik helyére kerültek.

A család **3 nyertes árverező** tagja:

- **Szloboda Béla** (1973) (*Szent István út 173.*) – az idősebb fiú, az **Aranyos-Farm Bt.** társtulajdonos vezetője, az **Országos Magyar Vadászkamara** megyei solymászati felelőse;
- **Szloboda Béláné** (1951) (*Szent István út 155.*) – az édesanya, az **Aranyos-Farm Bt.** társtulajdonosa;
- **Szloboda Tamás** (1978) (*Szent István út 155.*) – a fiatalabb fiú, az **Aranyos-Farm Bt.** társtulajdonosa;

Családi cégük, a növénytermesztési és állattenyésztési profilú **Aranyos-Farm Bt.** (Cj.sz.: 15 06 087791, **székhely:** 4465 Rakamaz, Szent István út 155., **alakulás dátuma:** 2000., **főtevékenység:** gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). **Charolais húsmarha törzstenyészettel** rendelkeznek. A Gávavencsellőn található marhatelepük tehénlétszáma 210 db, közülük 2017-ben 135 minősített, 20 bikanevelő, 9 elit bikanevelő és egy embrió donor, a tenyészet összpontszáma pedig 37,5.

Szlobodáék **már az állami földbérleti pályázatok során**, 2015 ben is sikeresnek bizonyultak, és most **az állami földárveréseken is** nagy területeket – részben saját bérlényeiket - sikerült megszerezniük. A családi érdekkör 3 nyertes árverező tagja árajánlatával többségében a **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** által 2030-ig bérelt, kisebb részben a fiatalabb fiú, **Szloboda Tamás** által 2015-ben 20 évre, 2035-ig bérbe kapott, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **9 db** birtoktestet **Tarcal** és **Tokaj** területén. Az elnyert összes terület **353 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **3,2%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **harmadik** helyére kerültek. A család nyertes árverező tagjainak együttes nyertes árajánlata **176 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 499 ezer Ft/ha (62.700 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.³⁷ Nyertes árajánlatuk 7 db birtoktest, 215 ha – elnyert területeik több mint 60%-a – esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk ezek árverésein nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 39,2 ha, zömében legelő, kisebb részt rét illetve szántó művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **8 Ak/ha**.

A **család** nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Szloboda Béla	az idősebb fiú, a családi Kft. társtulajdonos vezetője	Tarcal	2 db birtoktest	100 ha	50 mFt
Szloboda Béláné	az édesanya, a családi Kft. társtulajdonosa	Tarcal	4 db birtoktest	199 ha	93 mFt
Szloboda Tamás	a fiatalabb fiú, a családi Kft. társtulajdonosa	Tarcal, Tokaj	3 db birtoktest	54 ha	33 mFt
Összesen			9 db birtoktest	353 ha	176 mFt

³⁶**Szlobodáék** Charolais húsmarha törzstenyészete: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/szloboda-belane-keret?highlight=WyJzemxvYm9kYSJd>
<http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/752-torzstenyészeti-szemle-volt-szloboda-belanenel>

³⁷**Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknél egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fiztethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előtűnik arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.**

4.) **Balogh-Nagy Erzsébet** (1978) (3795 Hangács Rákóczi u. 54.) – két telephelyen, mintegy 1.000 hektáron gazdálkodó húshasznú juh-*(Ile de france)*-tenyésztő, gödöllői diplomás agrármérnök, ökolgazda, a **keleméri Széki puszta** tulajdonosa,³⁸ az árverezési címével megegyező székhelyű **Energia Projektek Iroda Kft.** és a Kelemér székhelyű **Elisabeth Premium Quality Bt.** volt társtulajdonosa. Társtulajdonos vezetője továbbá édesanyja, **Nagy Istvánné** (sz. *Vízhányó Erzsébet – 1950*) és öccse, **iff. Nagy István** (1983) lakcímével (6042 Fülöpháza, Radnóti M u 24.) megegyező székhelyű, szőlőbortermelés főtevékenységű, családi cégüknek, a **Kurjantó Kft.**-nek. E gazdasági **érdekeltségeinek** fő jellemzői:

- **Elisabeth Premium Quality Bt.** (Cjsz.: 05 06 017762, székhely: 3728 Kelemér, Széki puszta tanya 074/7., alakulás dátuma:2005., főtevékenység: vegyi áru nagykereskedelme).
- **Energia Projektek Iroda Kft.** (Cjsz.: 05 09 022738, székhely: 3795 Hangács, Rákóczi út 54., alakulás dátuma:2009., törlés dátuma: 2016., főtevékenység: üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás).
- **Kurjantó Kft.** (Cjsz.: 03 09 107749, székhely: 6042 Fülöpháza, Radnóti M u 24., alakulás dátuma:1999., főtevékenység: szőlőbor termelése).

A férje, **Balogh István** (1963) nevét is felvett **Balogh-Nagy Erzsébet**, Gödöllőn végzett agrármérnök, ökolgazda, a **keleméri Széki puszta** tulajdonosa. A férj még jóval a házasságkötésük előtt, a 2000-es évek elején földeket kezdett vásárolni a megyében. A tanya a bábolnai részvénytársaság felszámolása folyamán került a tulajdonukba. A felszámolás 2007-ben kezdődött, a társaság szendrői gazdaságát 16 magánszemély vásárolta ki, közülük mindenki próbált önálló gazdaságot létesíteni. A '80-as években még 40 ezer anyajuhot számláló szendrői állomány ekkorra már 1200-ra apadt. Ez a juhászati tenyésztési szempontból már kritikusan kis állomány két helyre került, az egyik Balogh-Nagyék gazdasága volt Széki pusztán. Egy 250 hektáros birtokot sikerült kialakítaniuk **Hangács-Boldva** környékén, és egy 560 hektárosat **Kelemér** határában. Ez utóbbiból 350 hektár a saját tulajdonuk volt, 205 hektárt pedig 2012-ben bérbe kaptak a magyar államtól húsz évre. A többi a majorság területe, ezen áll a hodály és a gazdasági épületnek nevezett új ház.



Balogh-Nagy Erzsébet, a juhtenyésztő agrármérnök



A keleméri Széki puszta majorsági területe



A „keleméri báránykák”

Fotó: Földi D. Attila / <http://magyarmezogazdasag.hu/2014/08/12/en-mondom-meg-az-arat>



Biotakarmány és természetes tartás: Ile de france juhnyáj a virágzó legelőn

³⁸ **Balogh-Nagy Erzsébet** juhtenyésztő agrármérnök: <http://magyarmezogazdasag.hu/2014/08/12/en-mondom-meg-az-arat>

Most részben ezt az állami földbérleményüket és további területeket is megvásárolt a földárveréseken, így gazdaságuk területe elérte az **1.000 hektárt**. A területeik zöme gyep. A juhok többségében *Ile de france* vérségűek, jelentős törzstenyészeti múlttal. Az anyák legtöbbször *Ile de france*, a többi keresztezett, *Suffolk* vért is tartalmaz. Ma már azonban csak *Ile de france* kosok fedeznek a tenyészetben. Nagy híre van a keleméri báránynak. Az igazán igényes éttermek a keleméri juhfarmról szerzik be a bárányhúst, mert jobb minőségű, mint bármelyik hazai, külhoni bárány. Ez a természetes tartásból, ökológiai gazdálkodásból származó, különleges bárányhús felkerült a Magyar Gasztronómiai Egyesület legjobb minőséget jelző Aranyszalag díj jelöltjei közé. E kitüntető címmel a nemzetközi viszonylatban is kiemelkedő termékeket szándékoznak elismerni.

Megyaszon, egy vágóponton vágják le a „*keleméri báránycákát*”. Onnan saját hűtőkocsikkal szállítják az egész vagy hasított féltesteket. Azt tervezik, hogy bontják a levágott testeket, és igény szerint húsféleségeket szállítanak vevőinkhez. Ma mintegy harminc étterembe szállítanak, a legtöbb **Budapesten** van, de **Tokaj-hegyalján** is található néhány. Több lenne az igény, de nem tudják valamennyit kiszolgálni. Hetente változó számú, átlagosan tíz bárányt vágnak. Az éttermek különböző különlegességeket készítenek belőle.

Erzsébet, az iparszerű „*állatgyárak*” helyett az ökológiai gazdálkodás és a természetes állattartás iránt elkötelezett árverési nyertes juhtenyésztő **már az állami földbérleti pályázatok során**,³⁹ az NFA pályázatos és pályáztatás nélküli földbérleti rendszerében is sikeresnek bizonyult. **2 nyertes pályázattal** összesen **144 ha**, 1.012 AK értékű állami földterület bérleti jogát szerezte meg **Keleméren**, az NFA pályázatán. Ez a megyében bérbe adott területek **1%-a** volt, amivel a pályázati úton állami földbérlethez jutottak között a megyei huszadik helyre került. Ezen kívül **pályáztatás nélküli megbízási szerződéssel** további **2 db** állami birtoktestet is bérelt ugyancsak Keleméren.

Ezek után **az állami földárveréseken is** nagy területeket sikerült megszereznie. Árajánlatával a Mercato Finanszírozó Kft., Gál Tamás és a saját maga által 2012-ben 20 évre, 2032-ig bérbe kapott, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **7 db** birtoktestet **Kelemér** területén. Az elnyert összes terület **345 hektár**, amely a megyében elérhető állami földterületek **3,1%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **negyedik** helyére került. Nyertes árajánlata **144 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 417 ezer Ft/ha (41.900 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Ez – a Gál Tamás által bérelt terület kivételével – 6 db birtoktest, 233,7 ha (68%) esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársa ezek árverésin nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 49,3 ha, zömében rét illetve legelő, kisebb részt szántó illetve erdőművelési ágba tartoznak. A földek termőképessége gyenge, átlagos értékük **10 Ak/ha**, ám a legeltetési állattartásra kiválóan megfelel, két kisebb birtoktest esetében pedig a 30 Ak/ha értéket is meghaladja.

A **nyertes árverező** és megszerzett területei, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Balogh-Nagy Erzsébet juhtenyésztő agrármérnök Kelemér 7 db birtoktest 345 ha 144 mFt

- 5.) **Tatárkáék** (3909 Mád Deák F. u. 20.) – Mád 2010 óta másodszer újraválasztott, FIDESZ-közel polgármesterének, **Tatárka Józsefnek** (1967),⁴⁰ – árufuvarozó családi cégük, a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. társtulajdonos vezetőjének és a **Kovács Zoltán** (1977) igazgatósági elnök vezette Magyar Róna Mezőgazdasági Szövetkezet igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, két szőlészeti, borászati és borkereskedelmi cég, a Mad Wine Kft. és St. Tamás Kft. közelmúltig volt társtulajdonosának – vele azonos lakcímű, **közvetlen családtagjai**.

A Tatárka család **2 nyertes árverező** tagja:

- **Tatárka Flóra** (1992)⁴¹ – a polgármester lánya, a Fitness Akadémián és – Szepsy Kingához hasonlóan – a **BGF KVIK** túrizmus-vendéglátás szakán végzett marketing manager és fitness szakedző, a *Szepsy Kinga* és férje, *ifj. Tatárka József* vezette Percze Élmenyközpont munkatársa, a Mád-Development Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonosa;

³⁹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

⁴⁰ Tatárka József polgármester: <http://www.mad.info.hu/onkormanyzat/kozseg-eloljaroi> <https://www.facebook.com/tatarka.jozsef>
<http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=4485> <https://atlatso.hu/2016/08/23/unios-penzcunami-lazar-janos-kedvenc-tokaji-boraszfalujaba/>
<https://hegyalja.info/news/189/itt-a-tokaji-dukak>

⁴¹ Tatárka Flóra: <https://www.facebook.com/flora.tatarka> https://biotechusa.hu/index.php?name=fb_angels&func=adatlap&fb_id=10000986631095

- **Tatárka Józsefné** (1968) – a polgármester felesége, közös áru fuvarozó családi cégük, a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. társtulajdonosa.

A családi/üzleti érdekkör által jegyzett cégek:

- **Mád-Development Ingatlanhasznosító Kft.** (Cj.sz.: 05 09 027396, székhely: 3909 Mád, Rákóczi utca 18., alakulás dátuma:2011., főtevékenység: saját tulajdonú ingatlan adásvétele). A cég tulajdonosai: **Tatárka Flóra** (1992) és **Vincze Zsolt** (1975) családi szőlőbirtokos, **Szepsy István** (1951) veje, idősebb lánya, **Szepsy Gabriella** (1978) férje.
- **Mad Wine Kft.** (Cj.sz.: 05 09 014100, székhely: 3909 Mád, Hunyadi J utca 2., alakulás dátuma:2007., főtevékenység: szőlőbor termelése). A **Tatárka** és **Szepsy családok** tagjai által alapított, ma a HKT-2006 Befektetési Tanácsadó Kft. tulajdonában lévő, **Kovács Krisztián** (1976) és **Tóth Zoltán** (1978) vezette cégnek **Tatárka József** (1967), majd cége, a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. volt a közelmúltig társtulajdonosa.
- **Magyar Róna Mezőgazdasági Szövetkezet** (Cj.sz.: 05 02 000074, székhely: 3929 Tiszaladány, hrsz 069/3., alakulás dátuma:1969., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). A Magyar Róna MgTsz., Tiszaladány és a Kossuth MgTsz., Tokaj jogutódaként, 1993-ban létrejött, **Kovács Zoltán** (1977) igazgatósági elnök vezette cégnek **Tatárka József** (1967) és **Tatárka András** (1980) igazgatósági tag, vezető tisztségviselője.
- **Percze Élményközpont:**⁴² Mád, a Tokaj-Hegyalja borvidék központjában, a Percze dűlő lábánál nyílt gasztronómiai és turisztikai élményközpont, melyet **Szepsy Kinga** és férje, **ifj. Tatárka József** vezet.
- **St. Tamás Kft.** (Cj.sz.: 05 09 017800, székhely: 3909 Mád, Hunyadi J utca 2., alakulás dátuma:2009., főtevékenység: szőlőbor termelése). Az **ifj. Szepsy István** (1980) borász és **Ipacs Géza** (1967) grafikus tulajdonában lévő, **Kovács Károly** (1955) és **Kovács Krisztián** (1976) vezette cégnek **Tatárka József** (1967) a közelmúltig társtulajdonosa volt.
- **Tatárka Közúti Teherszállító Kft.** (Cj.sz.: 05 09 010809, székhely: 3909 Mád, Fadrusz János út 588/10., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: közúti áruszállítás). **Tatárka József** (1967) a – feleségével, **Tatárka Józsefnével** (1968) közös tulajdonú – „zászlós hajó” családi cégük vezetője.

A Szepsy és Kovács családokkal szoros családi/üzleti kapcsolatban álló **Tatárka család** gazdasági tevékenységei már állami földvásárlásaikat megelőzően, az elmúlt években is igen sikeresnek bizonyultak. **Tatárka József** (független) polgármester és **családja cégei**, illetve az egymással is együttműködő két helyi borász-család, az ugyancsak jelentős állami földvásárló **Szepsyék** valamint **Kovácsék** érdekeltségei **már az uniós pályázatokon is jelentős forrásokhoz jutottak**, amiben a helyi közvélekedés szerint **jó kormányzati kapcsolataik** is szerepet játszhattak. Bár Kovács Károly borász családfő az Átlátszónak cáfolta, mondván, Lázárt „*csak a tévéből*” ismeri, a borvidéken ő „*Szepsyékre tekint példaképp, a közösen kidolgozott fenntartható modelljükben hisz*”, ám borászberkekben Tatárkáról és Kovácsról mégis elterjedt, hogy adott esetben **Lázár János** – a fiainak Mád szőlőbirtokot vásárló – kancellária miniszter is megfogadja a tanácsait. De pl. 2000-től **Demeter Ervin**, volt MDF-es majd FIDESZ-es országgyűlési képviselő, államtitkár, miniszter, jelenleg a B-A-Z. megyei Kormányhivatal vezetője is „*mádi vállalkozó*”, ahol kb. öt és fél hektár szőlőterületük van. Bár e kapcsolatok támogatási jelentőségét Tatárka József polgármester is tagadja, mindenesetre az Átlátszó internetes portál összegyűjtött adatai szerint az ő és családja gazdasági érdekeltségei – mindenképp a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. és a Mád-Development Ingatlanhasznosító Kft. – 2007 és 2015 között 5 nyertes EU-s pályázattal összesen közel 0,5 milliárd Ft támogatáshoz jutottak. A portál EU-támogatás figyelője szerint ugyanebben az időszakban a település maga is kitüntetett helyzetben volt. Az átlagos éves uniós támogatás Mád 269 millió Ft, miközben a szomszédos Rátkán mindössze 49 millió Ft, Erdőbényén 23 millió Ft, Mezőzomboron pedig 56 millió Ft volt.⁴³

A **Tatárka családi érdekkör** 2 nyertes árverező tagja árajánlatával a Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. által 2030-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **6 db** birtoktestet **Abaújkér**, **Abaújszántó** és **Tarcal** területén. Az elnyert összes terület **343 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **3%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **ötödik** helyére kerültek. A két családtag együttes nyertes árajánlata **432 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 261 ezer Ft/ha (95.900 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket.⁴⁴ A megszerzett birtoktestek átlagmérete 57,2 ha, zömében

⁴²**Percze Élményközpont**, Mád: <http://percze.com/> <https://www.facebook.com/perczeelmnykozpont/> <http://www.diningguide.hu/valami-keszul-madon-percze-elmnykozpont/>

⁴³**Rádi Antónia** (2016): Uniós pénzcunami **Lázár János** kedvenc tokaji borászfalujába, Átlátszó, <https://atlatso.hu/2016/08/23/unios-penzcunami-lazar-janos-kedvenc-tokaji-boraszfalujaba/>

⁴⁴**Cégvezető „énnel”** is rendelkező, tőkeerős árverezőknak egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „*drágán*” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

szántó művelési ágba tartoznak. A földek gyenge/közepes termőképességűek, átlagos értékük **13,2 Ak/ha**.



Tatárka Flóra, a „földműves” fitness instruktor **Fotó:**
https://biotechusa.hu/index.php?name=fb_angels&func=adatlap&fb_id=100000986631095



Tatárka József, Mád Polgármestere
Fotó: <http://www.mad.info.hu/onkormanyzat/polgarmesteri-koszonto>



Tatárka József (balra) és id. Szepsy István (jobbra)
Fotó: Bánhegyi Gábor <http://www.boon.hu/mad-első-borosuvege/1967362>

A családi **érdekkörhöz** tartozó, nyertes árverező „földművesek” és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Tatárka Flóra	a polgármester lánya	Abaújszántó	2 db birtoktest	109 ha	152 mFt
Tatárka Józsefné	a polgármester felesége	Abaújkér, Tarcál	4 db birtoktest	234 ha	280 mFt
Összesen			6 db birtoktest	343 ha	432 mFt

6.) Jancsóék (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13., 3834 Detek Béke u. 12.) – a deteki származású agrármérnök, **Jancsó István Andrásnak** (1958),⁴⁵ a Szikszói Állami Gazdaság jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, majd az azonos (3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4.) székhelyű jogutód Abaúji Charolais Kft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének, továbbá a Léh-Cserehát Nonprofit Kft. vezetőjének **közvetlen családtagjai**. Ők: **édesanyja, felesége**, akivel közös családi cégük, a Mánta Bt., és **két fia**, akikkel közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonos vezetője.

A **4 nyertes árverező** családtag:

- **Jancsó Andrásné** (3834 Detek Béke u. 12.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, *Jancsó István Andrásnak* az édesanyja;

⁴⁵**Jancsó István András** vezérigazgató: <http://mezohir.hu/portal/tag/jancso-istvan/> <http://mezohir.hu/portal/2014/tudomasul-vett-megcsonkitott-jovo-132789/> <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2012/228-jancso-istvan-cv> <https://www.youtube.com/watch?v=NjtTQZAfil0>

- **Jancsó István (1987)** (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak a fiatalabb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa;
- **Jancsó Máté (1986)** (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak az idősebb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa;
- **Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna (1964)** (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) - a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak a felesége, családi cégük, a Mánta Bt. társtulajdonos vezetője, és a férje által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa.

A családi érdekkör által jegyzett cégek:

- **Abaúji Charolais Kft.** (Cjksz.: 05 09 029102, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). Az Abaúji Charolais Zrt. egyik jogutódaként létrejött, a családfő és családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. tulajdonában lévő cégnek a jogelőd Zrt. vezérigazgatója, **Jancsó István András** az ügyvezetője.
- **Abaúji Charolais Zrt.** (Cjksz.: 05 10 000129, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:1993., megszűnés, átalakulás dátuma: 2016., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). A Szikszói Állami Gazdaság jogutódaként, 1993-ban létrejött, majd 2016-ban átalakulással 3 jogutód cégre (Abaúji Charolais Kft., Abaúji Papp Tanya Kft., Léhi Ingatlanhasznosító Kft.) bomlott Zrt. elnök-vezérigazgatója **Jancsó István András**, igazgatósági tag, vezető tisztségviselője pedig **Papp Sándor**, egy másik nagy földárverési nyertes család feje volt.
- **Hordeum 2000 Kft.** (Cjksz.: 05 09 004243, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:1995., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). A **Jancsó István András** vezette családi cég társtulajdonosai felesége, **Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna** és fiai, **Jancsó István** és **Jancsó Máté**.
- **Léh-Cserehát Nonprofit Kft.** (Cjksz.: 05 09 016716, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység). Az Abaúji Charolais Kft. és az Abaúji Papp Tanya Kft. tulajdonában lévő cég ügyvezetője **Jancsó István András**.
- **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** (Cjksz.: 05 09 029103, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:2016., főtevékenység: saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése). Az Abaúji Charolais Zrt. egyik jogutódaként létrejött cég társtulajdonos ügyvezetői a jogelőd Zrt. volt vezetői, **Jancsó István András** és **Papp Sándor**, egy másik nagy földárverési nyertes család feje.
- **Mánta Bt.** (Cjksz.: 05 06 001295, székhely: 3832 Léh, Kossuth Lajos utca 4., alakulás dátuma:1991., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése). A családi cégnek **Jancsó István András** és felesége, **Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna** a társtulajdonos ügyvezetői.

Jancsó István András, a családi érdekkör feje Borsod szülötte. 1958 ban Deteken született, az Abaújszántói Gyárfás József Mezőgazdasági Szakközépiskolában érettségizett, majd 1983-ban a Debreceni Agrártudományi Egyetemen általános agrármérnöki diplomát szerzett. Első munkahelye az a Szikszói Állami Gazdaság volt, amely meghonosította a *Charolais* húsmarha fajtát Magyarországon. 1985 ben a Dicházai Kerület igazgatójának nevezték ki, amely beosztásban 8 évet dolgozott. 1.000 férőhelyes hízómarhatelep, 300 db-os charolais törzsállomány és 800 ha szántóföldi növénytermesztés, takarmánytermesztés tartozott hozzá. 1993-ban a gazdaság privatizációs célú átszervezése során kereskedelmi vezetői megbízást kapott. **1995-ben** a gazdaság szétszedése, kiszervezése, részleges privatizációja után végül a 8.000 ha-os vállalatból egy 2.000 ha-os jogutód maradt, és a fiatalabb szakembereknek – köztük Jancsónak is – felmondtak. Kollégáival – köztük a máig üzlet- és vezetőtárs **Papp Sándorral** (a jelenlegi állami földprivatizáció másik nagy nyertes – közel 200 hektárra sikeresen árverező - családi érdekkörének⁴⁶ vezetőjével) – ekkor alapította a Hordeum 2000 Kft.-t, és szántóföldi növénytermesztésbe kezdtek.

⁴⁶**Pappék** (3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.) – a lakcímmükkel megegyező székhelyű Abaúji Papp Charolais Kft. családi cég társtulajdonos vezetői, **Papp Sándornak** (1960),⁴⁶ a Szikszói Állami Gazdaság jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. mezőgazdasági technikus igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, majd a jogutód Abaúji Papp Tanya Kft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének és a Helianthus Mg. Kft. vezetőjének **azonos lakcímű lányai: Papp Ildikó** (2017-től Tatárné Papp Ildikó) (1987) és **Sápi Ferencné** (1984). Saját cégük, az Abaúji Charolais Zrt. bérelt állami területeiből összesen **189 hektárra** tettek nyertes árajánlatot, így a legnagyobb megyei árverési nyertesek ranglistájának a **15 helyére** kerültek. A Zrt. két vezetőjének **családjai** tehát - a Jancsóék által megszerzett 321 hektárral együtt – **összesen 510 hektárt** vásárolhattak meg a cégük által bérelt állami területekből, melyért összesen 313 mFt-t (614 eFt/ha-t) fizettek. Ezzel az Abaúji Charolais Zrt. két vezetőjének **közös gazdasági érdekeltsege – Osvayék, a Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** vezérkara mögött – a megyei árverési nyertesek **2 helyére** kerül.



Jancsó István András vezérigazgató, az MCTE elnöke (2004-2016)

Fotó: <http://www.charolais.hu/ujweb/>



Fotó: <http://mezohir.hu/portal/2014/>



Papp Sándor, az üzlettárs

Fotó: <http://www.charolais.hu/ujweb/>



A cégcsoport támogatással felújított kastély-irodaháza

Fotó: <http://mezohir.hu/portal/2014/>



Az MCTE elnökségének tagjai (balról): Osvay György, Anka István, Jancsó István, Papp Sándor, Bujdosó Márton elnök, dr. Baranyi István, ifj. Taskó József, ifj. Németh György, ifj. Németh Antal.

Fotó: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/tisztsegviselok>

Vállalkozásuk gyorsan fejlődött, és **2004-re** már 3.000 ha-on gazdálkodtak. Ebben az évben hirdették meg a maradék Szikszerői Állami Gazdaság jogutódja, az Abauji Charolais Mg. Zrt. privatizációját. A Jancsó István és cégalapító társa Papp Sándor nevével fémjelzett cég, a „Hordeum 2000” Kft. beszállt a privatizációs ügyletbe, és a Zrt-t – vele együtt természetesen a Charolais törzstenyészetet is - kivásárolták. Egyidejűleg a cég irányítása is Jancsó István kezébe került, és az új egység a cégcsoport részévé vált, őt pedig ugyanekkor a Magyar Charolais Tenyésztők Egyesülete (MCTE) elnökévé

választották, amely feladatot 12 éven át ellátta. Jancsó egészen 2016-ig – a Zrt. három jogutód cégre bontásáig – a cégcsoport vezérigazgatói posztját töltötte be, vezetőtársa, Papp Sándor pedig az igazgatóság tagja, vezető tisztségviselője volt. Területük 5.000 ha-ra nőtt, az övék lett az ország elsőszámú Charolais törzstenyészete is. Ekkor 220 db tehén alkotta az állományt, amit 2012-re 1100 nagy állategység tisztavérű és keresztezett Charolais állományra fejlesztettek.

A 2015-2016-os sikeres földprivatizációt követően **2016-ban** azután az Abauji Charolais Zrt-t három jogutód cégre bontották, melyek közül az Abauji Charolais Kft. a Jancsó család, az Abauji Papp Tanya Kft. a Papp család tulajdonába és irányítása alá került, a Léhi Ingatlanhasznosító Kft.-nek pedig mindkettő társtulajdonos ügyvezetői lettek. Egyúttal mindkettőjüket **az MCTE elnökségi tagjaivá** választották. (Az új elnökségnek több nagy állami „földprivatizátor” is tagja lett.)

A Jancsó családi érdekkör **4 nyertes árverező** tagja árajánlatával zömében saját cégük,⁴⁷ az Abauji Charolais Zrt. által 2037-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **12 db** birtoktestet **Csobád, Detek, Kázmárk, Kiskinizs és Léh** területén. Az elnyert összes terület **321 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2,8%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **hatodik** helyére kerültek. Az érdekkör tagjainak együttes nyertes árajánlata **237 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 741 ezer Ft/ha (43.900 Ft/Ak) **áron** szereztek meg a területeket. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz az árveréseken versenytársuk nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 26,8 ha, zömében szántó, kisebb részt legelő illetve erdőterületek. A földek közepesnél általában gyengébb termőképességűek, átlagos értékük **16,9 Ak/ha**, de van köztük 3 db birtoktest, amelyek földértéke meghaladja a 20 Ak/ha értéket.

A családi/üzleti **érdekkörhöz** tartozó nyertes árverezők, megszerzett területeik és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Jancsó Andrásné (Detek)	az édesanya	Kiskinizs, Léh	4 db birtoktest	125 ha	96 mFt
Jancsó István (Szikszó)	az egyik fiú	Léh	1 db birtoktest	44 ha	33 mFt
Jancsó Máté (Szikszó)	a másik fiú	Csobád, Detek, Kiskinizs, Léh	5 db birtoktest	68 ha	53 mFt
Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna (Szikszó)	a feleség	Kázmárk	2 db birtoktest	84 ha	55 mFt
Összesen			12 db birtoktest	321 ha	237 mFt

7.) Kurilláék (3860 Encs Bethlen G. u. 18.) – azonos lakcímmű, gyümölcs- és szántóföldi növénytermesztő valamint mezőgazdasági terménynagykereskedő **testvérek**.

A 2 nyertes árverező családtag:

- **Kurilla Csaba (1985)** – a fiatalabb testvér, három családi cégük, a lakcímművel azonos székhelyű családi cégük, a Kurilla 2000 Bt., valamint a Kurilla-Agro Kft. és a Kurilla-Gabona Kft. társtulajdonos vezetője;
- **Kurilla Orsolya (1982)** – az idősebb testvér, öccsével közös családi cégük, a Kurilla-Gabona Kft. társtulajdonos vezetője, valamint az Abauj Olajmag Kft., a Gyümölcsért Kft. és a Hejő Gabonamag Kft. társtulajdonosa.

A családi érdekkör által jegyzett cégek:

- **Abauj Olajmag Kft.** (Cjsz.: 05 09 010612, székhely: 3900 Szerencs, Ipartelep út 1/A., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).
- **Gyümölcsért Kft.** (Cjsz.: 05 09 010296, székhely: 3885 Boldogkőváralja, Külterület 068/8 hrsz., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelem).
- **Hejő Gabonamag Kft.** (Cjsz.: 05 09 011322, székhely: 3900 Szerencs, Ipartelep út 1/A., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).
- **Kurilla 2000 Bt.** (Cjsz.: 05 06 003739, székhely: 3860 Encs, Bethlen G.u.18., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése).
- **Kurilla-Agro Kft.** (Cjsz.: 05 09 029638, székhely: 3871 Méra, külterület hrsz. 085/6., alakulás dátuma:2017., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése).
- **Kurilla-Gabona Kft.** (Cjsz.: 05 09 020332, székhely: 3871 Méra, külterület hrsz. 085/6., alakulás dátuma:2010., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).

⁴⁷Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknél egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előtűnik arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

A Kurilla család **2 nyertes árverező** tagja árajánlatával a *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* által 2030-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **2 db** birtoktestet **Megyaszó** és **Hernádcece** területén. A megyaszói birtoktest **196 hektáros** területével a megyében elárverezett birtoktestek között a **3. legnagyobb**. Az elnyert összes terület **271 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2,4%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **hetedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **600 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 2 millió 215 ezer Ft/ha (74.600 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.⁴⁸ A megyében szokatlanul magas nyertes árajánlatuk kivételesen licitálás során alakult ki, azaz versenytársuk is akadt az igen értékes, nagy birtoktestek árverésén. A megszerzett birtoktestek átlagmérete ugyanis 135,5 ha, szántó művelési ágba tartoznak, és a földek igen jó, a megyei átlagot lényegesen meghaladó termőképességűek, átlagos értékük **29,7 Ak/ha**.

A család **2 nyertes árverező** tagja és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Kurilla Csaba	a fiatalabb testvér	Megyaszó	1 db birtoktest	196 ha	400 mFt
Kurilla Orsolya	az idősebb testvér	Hernádcece	1 db birtoktest	75 ha	200 mFt
Összesen			2 db birtoktest	271 ha	600 mFt

8.) Hagyacki József (1949) (3400 Mezőkövesd Mária u. 47.) – ezerhektáros nagygazda, a MAGOSZ tagszervezet *Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör* elnökségi tagja, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik – a felesége, **Demeter Márta Borbála** révén **Tállai András** NGM államtitkár rokoni érdekköréhez tartozó – nagy nyertese.⁴⁹ A megvásárolt területet bérlő, ma fia, **ifj. Hagyacki József** (1977) által vezetett családi cégük, a *Pusztta Agro 2010 Kft.* alapító társtulajdonosa. E mellett a *Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft.*⁵⁰ ügyvezető igazgatója, és a club tulajdonosának, a *Mezőkövesd Zsóry Sportegyesületnek*⁵¹ – **Tállai András** államtitkárral, NAV elnökkel, a térség FIDESZ-es országgyűlési képviselőjével együtt – több mint 15 éve elnökségi tagja. A Mezőkövesden élő Hagyacki család és cége tulajdonában van egy vágópont is. **Bogárdi Ferenc**cel, a szintén sikeres állami földvásárló, ugyancsak ezerhektáros nagygazdával⁵² korábban együtt alapították a *Böllérudvar Kft.*-t, hosszú időszakon keresztül annak társtulajdonosai voltak, és ma is szoros kapcsolatban állnak.

A Hagyacki érdekeltségű **cégek** és sportegyesület néhány jellemzője:

- **Böllérudvar Kft.** (Cjksz.: 05 09 002667, *székhely: 3443 Mezőnagymihály, Szabadság u 14., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: húsfeldolgozás, -tartósítás*). Az 1993-ban üzlettársával, **Bogárdi Ferenc**cel (1951) együtt alapított, a Hagyacki érdekeltségű családi céggel, a *Pusztta Agro 2010 Kft*-vel azonos székhelyű, ma már a Bogárdi család tulajdonában lévő cégnek **Hagyacki József** (1949) 2001-ig volt a társtulajdonosa.
- **Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft.** (Cjksz.: 05 09 022536, *székhely: 3400 Mezőkövesd, Széchenyi út 9., alakulás dátuma:2011., főtevékenység: sportegyesületi tevékenység*). Az 1975-ben alapított *Mezőkövesd Zsóry Sportegyesület* tulajdonában lévő, 1979-ben bejegyzett cég ügyvezetői **Bocsi Anna** (1972) és **Hagyacki József** (1949), a felnőtt csapat technikai vezetője pedig **ifj. Tállai András** (1984).
- **Mezőkövesdi Zsóry Sportegyesület** (Cjksz.: 599005886, *székhely: 3400 Mezőkövesd, Széchenyi út 9., alakulás dátuma:1979., főtevékenység: sportlétesítmény működtetése*). Az 1975-ben alapított egyesület elnöke **Tállai András** (1959), elnökségi tagja pedig **Hagyacki József** (1949).
- **Pusztta Agro 2010 Kft.** (Cjksz.: 05 09 020480, *székhely: 3443 Mezőnagymihály, Szabadság u 14., alakulás dátuma:2010., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése*). A ma már a fia, **ifj. Hagyacki József** (1977) által vezetett családi cégnek **Hagyacki József** (1949) a társtulajdonosa.

⁴⁸Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknél egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

⁴⁹**Hagyacki József**, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php, a térségi gazdakör elnökségi tagja: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

⁵⁰*Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft.*: <http://mezokovesdzsory.hu/> <http://mezokovesdzsory.hu/informaciok/kapcsolat/>

⁵¹*Mezőkövesd Zsóry Sportegyesület*: <http://mezokovesdzsory.hu/> <https://www.facebook.com/mezokovesdzsory/>

⁵²**Bogárdi Ferenc** nagygazda könyvelőként, könyvvizsgálóként korábban bedolgozott a **Tállai András** (1959) és felesége, **Tállai Andrásné** (1960) (majd később már csak felesége) által működtetett könyvelői irodába. Ez az iroda végezte az olasz *Mariano Kft.* könyvelését is. Helyi információk szerint anyagi felemelkedését a *Borsodivánkai Kossuth MgTSz.* felszámolása során alapozta meg. **Hagyacki Józseffel** közös cégét, a *Böllérudvar Kft*-t a *Dél-Borsodi Állami Gazdaság* felszámolása időszakában, 1993-ban alapította. A *Borsodi Mezőség Gazdakörében* majd a *Mezőkövesd és Vidéke Gazdakörben* ma is **Tállai András** bizalmasaként tartják nyilván. Hagyacki Józsefen és rajta keresztül „rálát” az államtitkár a gazdakörben zajló folyamatokra. A mezőnagymihályi képviselő testület tagjaként kezdeményezője volt azoknak az akcióknak is, amelyek a legfelsőbb bíróság jogerős döntése ellenére fenn kívánták tartani 2015-ig az olasz *Mariano Kft.* botrányos földbérleti szerződéseit.



Hagyacki József a Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör elnökségi tagjai és az alakuló ülés (2017. 01. 07.) vendégei társaságában (balról jobbra: **Taskó József** a MAGOSZ és a NAK megyei elnöke, **Hagyacki József** elnökségi tag, **Stefánné Fekete Mária** elnökségi tag, **Nagy Sándor** elnökségi tag, **Hajdú László** elnök, **Tállai András** országgyűlési képviselő (FIDESZ), az NGM államtitkára, a NAV elnöke, **Jakab István** országgyűlési képviselő (FIDESZ), a MAGOSZ elnöke, az Országgyűlés alelnöke és **Tarr Zoltán** elnökségi tag).⁵³

Fotó: Tóth Balázs

Hagyacki már az **állami földbérleti pályázatokon**⁵⁴ is igen jól szerepelt. Magánszemélyként (2 db birtoktest) és cégük, a **Pusztá Agro 2010 Kft.** (7 db birtoktest) révén, **Csincse, Mezőnagymihály, Szentistván és Vatta területén 9 db birtoktest**, összesen **784 ha** – 15.174 aranykorona értékű – állami földterület bérleti jogát nyerte el a BNPI és az NFA pályázatán. Ez a megyében akkor bérbe adott területek **5,8%-a** volt, amivel a pályázati úton állami földbérlethez jutottak között a hatodik helyen került, **Szabó Csaba** földügyi miniszteri biztos szavaival még éppen „*olimpiai pontszerző*” volt. Fiával együtt szarvasmarhát tartott, addig 330 hektáron gazdálkodott, így az újonnan elnyert állami földbérlettel együtt gazdaságának **területe 1.100 ha fölé nőtt.**

Ezt követően az **állami földárveréseken is** – zömében a 2012-2013-ban bérbe kapott állami földekből – nagy területeket sikerült Hagyackinak megszereznie. Nyertes árajánlataival saját cégük, a **Pusztá Agro 2010 Kft.** illetve egy birtoktest esetében a **Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft.** által 2032-2033-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **4 db birtoktestet Csincse és Vatta területén.** Az elnyert összes terület **248 hektár**, amely a megyében elérvezett állami földterületek **2,2%-a.** Ezzel összességében a megyei rangsor **nyolcadik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **285 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 150 ezer Ft/ha (44.900 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket.⁵⁵ Nyertes árajánlata valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 62 ha, zömében legelő illetve szántó, kisebb részt rét művelési ágba tartoznak. A földek jó illetve igen jó termőképességűek, átlagos értékük **25,6 Ak/ha**, de akad köztük egy 65 hektáros, 30 Ak/ha fölötti földértékű birtoktest is.

A nyertes árverező, megszerzett területei és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Hagyacki József	nagygazda	Csincse, Vatta	4 db birtoktest	248 ha	285 mFt
------------------------	-----------	----------------	-----------------	--------	---------

⁵³A Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör alakuló ülése: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215>
<http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

⁵⁴Állami földbérleti pályázatok: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180

⁵⁵Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknak egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fiztethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

9.) **Monokiék** (3794 Boldva Széchenyi u. 10.) – **Monoki Jánosné** (1946), az édesanya és **Monoki János** (1969), az idősebb fia, szántóföldi növény- (300 ha) és gyümölcsstermesztő (6 ha kajszi) gazdálkodó család tagjai, a gyümölcsstermesztő **Monokert Kft.** családi cég társtulajdonosai.⁵⁶ A gazdaságot a fiatalabbik fiú, **Monoki Zoltán** (1973) vezeti, aki egyúttal a **Bónusz Agro Szövetkezet** valamint a **Boldva Vaddisznós** és a **Görömböly-Debri Erdőbirtokossági Társulatok** vezetője.

A 2 nyertes árverező családtag:

- **Monoki János** (1969) – a fiú, a **Magyar Könyvvizsgálói Kamara** tagja, a **Vissza-Adó Adószakértő és Számviteli Kft.** társtulajdonos vezetője, továbbá a **Grano 2004 Kft.** és a **Monokert Kft.** társtulajdonosa, 2012-ig a **Strategon Értékpapír Zrt.**, 2015-ig pedig a **Borsodsziráki Vagyonkezelő és Tanácsadó Zrt.** igazgatósági tag vezetője.
- **Monoki Jánosné** (1946) – az édesanya, a gyümölcsstermesztő **Monokert Kft.** családi cég társtulajdonosa.

A családi érdekkör által jegyzett cégek:

- **Boldva Vaddisznós Erdőbirtokossági Társulat** (Cjsz.: 05 15 000146, székhely: 3794 Boldva, Széchenyi u. 12., alakulás dátuma:1997., főtevékenység: erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység).
- **Bónusz Agro Szövetkezet** (Cjsz.: 05 02 001159, székhely: 3794 Boldva, Széchenyi u. 12., alakulás dátuma:2015., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).
- **Borsodsziráki Vagyonkezelő és Tanácsadó Zrt.** (Cjsz.: 05 10 000358, székhely: 3796 Borsodszirák, Petőfi u 43., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység).
- **Görömböly-Debri Erdőbirtokossági Társulat** (Cjsz.: 05 15 000171, székhely: 3524 Miskolc, Klapka Gy u 36. fszt. 2., alakulás dátuma:1998., főtevékenység: erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység).
- **Grano 2004 Kft.** (Cjsz.: 05 09 011114, székhely: 3527 Miskolc, Sajó utca 4., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).
- **Monokert Kft.** (Cjsz.: 05 09 007701, székhely: 3794 Boldva, Széchenyi u. 12., alakulás dátuma:1999., főtevékenység: almatermésű, csonthéjas termesztése).
- **Strategon Értékpapír Zrt.** (Cjsz.: 01 10 045641, székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 93-99., alakulás dátuma:2007., főtevékenység: értékpapír-, árutőzsdei ügynöki tevékenység).
- **Vissza-Adó Adószakértő és Számviteli Kft.** (Cjsz.: 01 09 884165, székhely: 1147 Budapest, Fajansz utca 7. 3. em. 3., alakulás dátuma:2007., főtevékenység: számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység).

Monokiék a 2 nyertes árverező családtag nyertes árajánlatával zömében az **Abauji Charolais Zrt.** és a **Hordeum 2000 Kft.** által 2036-2037-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szereztek meg **10 db** birtoktestet **Boldva, Sajósenye** illetve **Sajószentpéter** területén. Az elnyert összes terület **242 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **2,1%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **kilencedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **121 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 500 ezer Ft/ha (45.200 Ft/Ak) áron szereztek meg a területeket.⁵⁷ Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 24,2 ha, és zömében szántó, kisebb részt erdő illetve legelő és rét művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **11,1 Ak/ha**.

A nyertes árverező családtagok és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

Monoki János	az idősebb fiú, családi cégük társtulajdonosa	Boldva, Sajószentpéter	6 db birtoktest	134 ha	62 mFt
Monoki Jánosné	az édesanya, családi cégük társtulajdonosa	Boldva, Sajósenye	4 db birtoktest	108 ha	59 mFt
Összesen			10 db birtoktest	242 ha	121 mFt

10.) **Papp István** (3467 Ároktó Damjanich u. 21.) – az állami földárverések egyik olyan nagy nyertese, akinek tevékenységéről, gazdasági, mezőgazdasági és egyéb kapcsolatairól az internetes adatbázisokban nem található információk. A lakcímén, egy – az 1960-as években általánosan elterjedt, hagyományos „kocka” – családi ház udvarán található rossz állapotú kombájnból és néhány talajművelő eszközből arra lehet következtetni, hogy gazdálkodik. A **stróman-gyanús nyertes árverező** életkörülményei nem arra utalnak, hogy közel 120 millió Ft-t tudna földvásárlásra fordítani.

⁵⁶ **Monokiék**, a családi gazdák: <https://www.youtube.com/watch?v=B5MJKe2Ub-8>

⁵⁷ **Cégvezető „énnel”** is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Árajánlatával a *Narivo Kft.* által 2037-ig illetve *Barna Róbert* magánszemély által 2032-ig bérelt illetve egy bérlő nélküli, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **10 db** birtoktestet **Igrici, Mezőcsát** illetve **Tiszatarján** területén, lakhelyétől 15-20 km távolságban. Az elnyert összes terület **228 hektár**, amely a megyében elérhető állami földterületek **2%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizedik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **118 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 518 ezer Ft/ha (63.600 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata 4 db birtoktest (47 ha) esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk ezek árverésein nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 22,8 ha, és zömében szántók, kisebb részt erdő illetve rét/legelő művelési ágba tartoznak. A földek igen gyenge termőképességűek, átlagos értékük **8,1 Ak/ha**.

A nyertes árverező, megszerzett területei és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Papp István (Ároktő) ismeretlen tevékenységű (gazdálkodó?) Igrici, Mezőcsát, Tiszatarján 10 db birtoktest 228 ha 118 mFt

- 11.) Kárpáti Károly** (1990) (3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.) – a 2016-ban alakult, építőipari (kőműves, épületgépészeti, villanyszerelési, ács, asztalos) valamint út- vasútépítési és kereskedelmi profilú *Four Sun Energy Kft.* (Csz.: 05 09 029127, székhely: 3532 Miskolc, Andor utca 9. 2. em. 2., alakulás dátuma: 2016., főtevékenység: villanyszerelés) alapító társulajdonos vezetője. A **stróman-gyanús nyertes árverező** mezőgazdasági előéletére illetve tevékenységére vonatkozó információk nyilvános internetes adatbázisokban nem találhatóak. Életkora, körülményei és cége profilja, „villanyszerelés” főtevékenysége nem arra utalnak, hogy több mint 120 millió Ft-t tudna olyan földek, 21 db birtoktest megvásárlásra fordítani, amelyek lakhelyétől zömében 10-25 km távolságra, 11 különböző település közigazgatási területén fekszenek, így aligha megművelhetők, vagyis aligha felel meg az „*azé legyen a föld, aki megműveli*” kormányzati sablonszlogennek. (OK)

Árajánlatával az *Abauji Charolais Zrt.* által 2033-ig és több magánszemély által 2016-2032-ig bérelt, illetve bérlő nélküli, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **21! db** birtoktestet 11 település, **Abod, Boldva, Borsodszirák, Edelény, Hangács, Hegymeg, Homrogd, Izsófalva, Miskolc, Múcsony** illetve **Szendrőlád** területén. Az elnyert összes terület **222 hektár**, amely a megyében elérhető állami földterületek **2%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizenegyedik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **123 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 556 ezer Ft/ha (51,900 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket. Nyertes árajánlata 9 db birtoktest (60 ha) esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 10,6 ha, és zömében szántók illetve gyepek (legelők és rétek), kisebb részt erdők. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **10,7 Ak/ha**, de akad köztük 20 Ak/ha feletti földértékű szántó is.

A stróman-gyanús nyertes árverező építőiparos „*földműves*” és megszerzett területei, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Kárpáti Károly (Borsodszirák) építőiparos „földműves” Abod, Boldva + 9 település 21 db birtoktest 222 ha 123 mFt

- 12.) Szepsyék** (3909 Mád Batthyány u. 59., Árpád u. 15.)⁵⁸ – a Tokaj-Hegyaljai borvidék és központja, Mád világhírű borásza, a „*terroir*” és a kézműves csúcsborok kiváló mestere, a borvilág „*Oscar*”-jával, a „*Les Seigneurs du Vin*” díjjal kitüntetett **id. Szepsy István** (1951) **közvetlen családtagjai**. Ők: egyik lánya, **Szepsy Kinga**, és veje, másik lányának férje **Vincze Zsolt**, a **Szepsy Borászati Kft.** és a **Zemplén Hegyhát Borászati Kft.** családi vállalkozások társulajdonosai.

A családi/üzleti érdekkör **2 nyertes árverező** tagja:

- **Szepsy Kinga** (1986) (Batthyány u. 59.) – **id. Szepsy István** (1951) vele azonos lakcímű fiatalabbik lánya, Tatárka Flórához hasonlóan a BGF KVIK túrizmus-vendéglátás szakán végzett marketing manager, a **Szepsy Borászati Kft.** és a **Zemplén Hegyhát Borászati Kft.** családi vállalkozások társulajdonosa, a **Korki Plusz Kft.** és a **Percze Élmenyközpont**⁵⁹ tulajdonos vezetője;

⁵⁸Szepsyék: <http://szepsy.hu/> <https://www.facebook.com/pages/Szepsy-Pince/290668601009248> <https://www.bortarasag.hu/hu/bor/?filter6=szepsy-istvan> <http://www.demokrata.hu/cikk/szepsy-istvan-borasz> <http://www.boraszportal.hu/borvilag/szepsy-istvan-a-szalomunka-volt-a-beavatas-6907> http://imad.blog.hu/2014/12/24/a_szeretet_mint_toke <http://www.boraszportal.hu/borvilag/szepsy-istvan-atyauristen-mi-lesz-ebbol-6824> <http://www.boraszportal.hu/beszamolo/szepsy-istvan-elobb-alszom-el-mint-hogy-berugjak-6830> <http://www.boraszportal.hu/beszamolo/ujabb-forradalmat-indit-szepsy-istvan-7168> http://imad.blog.hu/2013/11/11/szepsy_mester_oscart_kapott <https://www.facebook.com/szepsykinga> <https://twitter.com/szepsy>

⁵⁹Percze Élmenyközpont, Mád: <http://percze.com/> <https://www.facebook.com/perczeelmenykozpont> <http://www.diningguide.hu/valami-keszul-madon-percze-elmenykozpont/>

- **Vincze Zsolt** (1975) (Árpád u. 15.) – szőlőbirtokos család tagja, **id. Szepsy István** (1951) veje, idősebb lányának, **Szepsy Gabriellának** (1978) vele 2002 óta azonos lakcímen élő férje, a **Szepsy Borászati Kft.** és a **Zemplén Hegyhát Borászati Kft.** családi vállalkozások továbbá a **Mád-Development Kft.** és a **Pannon Transinvest Kft.** társtulajdonosa.

A családi/üzleti érdekkör két nyertes árverező tagja által jegyzett cégek:

- **Korki Plusz Kft.** (Cjsz.: 05 09 023830, székhely: 3909 Mád, Kölcsey utca 10., alakulás dátuma:2012., főtevékenység: számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység). Az előzőleg **Tatárka András** (1980) vezette cégnek 2016 óta **Szepsy Kinga** (1986) a tulajdonos vezetője.
- **Mád-Development Ingatlanhasznosító Kft.** (Cjsz.: 05 09 027396, székhely: 3909 Mád, Rákóczi utca 18., alakulás dátuma:2011., főtevékenység: saját tulajdonú ingatlan adásvétele). A cég tulajdonosai: Mád polgármesterének lánya, **Tatárka Flóra** (1992) és **Vincze Zsolt** (1975), **Szepsy István** (1951) veje, idősebb lánya, **Szepsy Gabriella** (1978) férje;
- **Pannon Transinvest Kft.** (Cjsz.: 05 09 017430, székhely: 3909 Mád, Magyar utca 3., alakulás dátuma:2009., főtevékenység: ingatlanügynöki tevékenység). A **Kovács Zoltán** (1977) vezette cégnek **Vincze Zsolt** (1975, **id. Szepsy István** (1951) veje, idősebb lánya, **Szepsy Gabriella** (1978) férje 2015 óta **Sinka Adriennel** (1984) együtt társtulajdonosa.
- **Percze Élmenyközpont**: Mádon, a Tokaj-Hegyalja borvidék központjában, a Percze dűlő lábánál nyílt, Szepsiék és Tatárkjáék által megálmodott és elindított gasztronómiai és turisztikai élmenyközpont, melyet **Szepsy Kinga** és férje, **iff. Tatárka József** vezet;
- **Szepsy Borászati Kft.** (Cjsz.: 05 09 012518, székhely: 3909 Mád, Batthyány u. 59., alakulás dátuma:2005., főtevékenység: szőlőbor termelése). A **Szepsyék** által 2005-ben alapított, lakcímeikre bejegyzett, **id. Szepsi István** (1951) velemint fia, **Szepsy István** (1980) és lánya, **Szepsy Gabriella** (1978) által vezetett családi cégnek **Szepsy Kinga** (1986) és **Vincze Zsolt** (1975, **Szepsy Gabriella** férje is társtulajdonosa.
Zemplén Hegyhát Borászati Kft. (Cjsz.: 05 09 009947, székhely: 3915 Tarcal, Fő út 92., alakulás dátuma:2002., főtevékenység: szőlőbor termelése). A **Szepsy Gabriella** (1978) és **Stefan Hugo Hwang** (US 10016 New York, N. Y. 2H, Madison Avenue 244.) által vezetett családi cégnek **Szepsy Kinga** (1986) és **Vincze Zsolt** (1975, **Szepsy Gabriella** férje is társtulajdonosa.

A **Szepsy család** a XVI. században már biztosan Tokaj-hegyalján élt, ennek emlékét őrzi Bodrogkeresztúron a Szepsy-dűlő. Rudolf császártól 1632-ben kiváltságlevelet és címet is kaptak. A mostanra már több ágra szakadt család egyik ágának vezetője, **id. Szepsy István** (1951) – a nagyszerű borász és ember, a kézműves minőségi csúcsborok nagymestere, a termőhely (terroir) újra felfedezője, kiváló ismerője, a magyar bor egyik prófétája – is ott született négy gyermekes családban. Édesapja ott művelte a szőlőből, gyümölcsösből, veteményesből és szántóból álló, állatokat is tartó kis magángazdaságát, illetve 1960-tól tíz évig, egészen haláláig a bodrogkeresztúri hegyközségnek, majd a szakszövetkezetnek az elnöke volt. Fia, István Kertészeti Egyetemet végzett, maj friss diplomájával a kezében 1976-ban Mádra került, és egészen 1991-ig ott dolgozott a szövetkezett főkertészeként. Saját gazdaságát ugyanakkor kezdte felépíteni, amikor a szövetkezetben munkába állt. Elkezdte telepítgetni a szőlőt, először lassacskán, fél holdanként, aztán, ahogy születtek a gyerekek, és már az ő nevükre is lehetett venni, egyre többet. 1991 nyarán otthagyta a céget, és attól kezdve csak a saját – mára szívós munkával nemzetközi hírűvé vált – gazdaságával, és a szőlészet/borászat tradíciókra épülő, minőségi megújításával foglalkozott. Az éveken át tartó kitartó munka, és a fejlődés iránti elkötelezettség elismeréseként 2013-ban, az Olaszországban tartott World Wine Symposiumon a borvilág másod ízben átadott Oscar-ját, a "Les Seigneurs du Vin" díjat ő kapta. Borkészítésének és borai stílusának különlegességét az adja, hogy azok a termőhelynek megfelelő, kis terhelésű tőkékről, kis részletekben szüretelt, bogyózott, zúzott szőlőből készülnek. Az így nyert színmust és préslé egy napos ülepités után, spontán, fahordóban erjed, majd 5 hónapig finomseprőn pihen. Fia, **iff. Szepsi István** (1980), a **Szepsy Borászati Kft.** és a **Grand Tokaj Zrt.** vezérigazgatója, lányai, **Szepsy Gabriella** (1978), a **Szepsy Borászati Kft.** és a **Zemplén Hegyhát Borászati Kft.** ügyvezetője, valamint **Szepsy Kinga** (1986) marketing manager, a **Korki Plusz Kft.** és a **Percze Élmenyközpont** vezetője, továbbviszik és új területek – a minőségi borturizmus és gasztronómia – felé bővítik édesapjuk borászati örökségét.

A Szepsy családi/üzleti érdekkör **2 nyertes árverező** tagja árajánlatával a **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** által 2030-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **6 db** birtoktestet **Abaújszántó** illetve **Tarcal** területén. Az elnyert összes terület **202 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizenkettedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **214 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 59 ezer Ft/ha (81.800 Ft/Ak) áron

szerezték meg a területeket.⁶⁰ Nyertes árajánlatuk 2 db tarczali birtoktest (16 ha) esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk ezek árverésein nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete – 6 - 75 ha között mozogva – 34 ha, fele-fele arányban szántó illetve gyep (rét, legelő) művelési ágba tartoznak. A földek gyenge termőképességűek, átlagos értékük **12,9 Ak/ha**.



id. Szepsy István, a kézműves csúcsborok és a „terrorir” nagymestere, a hazai borkultúra apostola (2014 – 2017)

Fotó: Ribáry ManuÉla / <http://www.boraszportal.hu/borvilag/>

Fotó: Tallián Hedvig / <http://imad.blog.hu/2014/12/24/>



Szepsy István, a "Les Seigneurs du Vin" díj kitüntetettje

Fotó: Tallián Hedvig / <http://imad.blog.hu/2013/11/11/> (2013)

Szepsy Kinga, a Percze Élmenyközpont megálmodója és vezetője

Fotó: <https://www.facebook.com/szepsykinga/>



Szepsyék és Tatárkáék, a Percze Élmenyközpont megálmodói, elindítói, tulajdonosai és működtetői

Fotó: <https://www.facebook.com/perczeelmenykozpont>

⁶⁰Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

A család/üzleti érdekkörhöz tartozó, nyertes árverezők és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

Szepsy Kinga	id. Szepsy István fiatalabb lánya	Abaujszántó, Tarcál	3 db birtoktest	159 ha	170 mFt
Vincze Zsolt	id. Szepsy István idősebb lányának férje	Tarcál	3 db birtoktest	43 ha	44 mFt
Összesen			6 db birtoktest	202 ha	214 mFt

13.) **Vincze Zsuzsanna Margit** (1958) (3534 Miskolc Szinyei Merse P. u. 21. 1. lph fszt. 1.) – nagyvállalkozó, a FIDESZ-közeli miskolci milliárdos cégháló-tulajdonos nagyvállalkozó, **Hercsik István** (1960)⁶¹ vele azonos lakcímmű (3535 Miskolc, Tapolcarét utca 6.), több közös cégben érdekelt üzlettársa, a megvásárolt terület egy részét bérlő és már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres⁶² **Dobrosó-Farm Kft.** társtulajdonos vezetője, a megvásárolt terület másik részét bérlő **Szuhamenti Agrár Kft.** (2012-ig) volt társtulajdonosa. Emellett a hulladékgazdálkodási **BOHU Bodrogi Hulladékgazdálkodási Kft.** vezetője és a lakcímeire bejegyzett divattervező **Viánna Lakberendező Kft.** tulajdonos vezetője, valamint a nagykereskedelmi **Arosa Kft.**, **Hennagent Kft.**, **HRD-Trade Kft.** és **H.V. System Kft.**, továbbá a **Mentó Környezetkultúra Kft.** és a **Sodex Méréstechnikai Kft.** társtulajdonosa.

Az árverési nyertes nagyvállalkozó érdekeltiségébe tartozó **cégek** főbb jellemzői:

- **Arosa Kft.** (Cjsz.: 05 09 008936, székhely: 3721 Felsőnyárad, 093/4 hrsz., alakulás dátuma:2001, főtevékenység: saját tulajdonú ingatlan adásvétele) (**Hercsik Istvánnal társtulajdonos**);
- **BOHU Kft.** (Cjsz.: 05 09 009019, székhely: 3916 Bodrogkeresztúr, hrsz. 0172/31., alakulás dátuma:2001, főtevékenység: nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása)(a cég tulajdonosán, a **Mentó Kft.**-jükön keresztül **Hercsik Istvánnal társtulajdonos, cégvezető** ,);
- **Dobrosó-Farm Kft.** (Cjsz.: 05 09 016820, székhely: 3721 Felsőnyárad, külterület hrsz 093/13., alakulás dátuma:2008, főtevékenység: erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység, 2013-tól - gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése) (**társtulajdonos, cégvezető**);
- **Hennagent Kft.** (Cjsz.: 05 09 014975, székhely: 3535 Miskolc, Tapolcarét u. 6., alakulás dátuma:2007, főtevékenység: vegyestermékkörű nagykereskedelem) (**Hercsik Istvánnal társtulajdonos**);
- **HRD-Trade Kft.** (Cjsz.: 13 09 116855, székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Ozsvári u. 9., alakulás dátuma:2007, főtevékenység: textil-nagykereskedelem, 2014-től - üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás) (**Hercsik István fiával, Dáviddal társtulajdonos**);
- **H.V. System Kft.** (Cjsz.: 05 09 014977, székhely: 3535 Miskolc, Tapolcarét u. 6., alakulás dátuma:2007, főtevékenység: vegyestermékkörű nagykereskedelem) (**Hercsik Istvánnal társtulajdonos**);
- **Mentó Környezetkultúra Kft.** (Cjsz.: 05 09 005054, székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26., alakulás dátuma:1996, főtevékenység: nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása) (**Hercsik Istvánnal és fiával, Dáviddal társtulajdonos**);
- **Sodex Méréstechnikai Kft.** (Cjsz.: 05 09 007799, székhely: 3721 Felsőnyárad, 093/4 hrsz., alakulás dátuma:1999, főtevékenység: mérőműszergyártás) (**Hercsik Istvánnal társtulajdonos**);
- **Szuhamenti Agrár Kft.** (Cjsz.: 05 09 007746, székhely: 3721 Felsőnyárad, 093/4 hrsz., alakulás dátuma:1999, főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése) (**Hercsik Istvánnal 2012-ig volt társtulajdonos**);
- **Viánna Kft.** (Cjsz.: 05 09 014976, székhely: 3534 Miskolc, Szinyei Merse Pál u. 21. 1. lház. fszt. 1., alakulás dátuma:2007, főtevékenység: divat-, formatervezés) (**tulajdonos, cégvezető**).
- **Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Kft.** (Cjsz.: 05 09 026447, székhely: 3916 Bodrogkeresztúr, 0172/38., alakulás dátuma:2013, főtevékenység: nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása) (**Hercsik István cégvezető**).

Vincze Zsuzsanna Margit nagyvállalkozó nyertes árverezőről kevés információ áll rendelkezésre. Az OPTEN céginformációs adatbázis szerint árverezési címe (3534 Miskolc Szinyei Merse P. u. 21. 1. lph

⁶¹**Hercsik István** FIDESZ-közeli milliárdos nagyvállalkozó: <http://pestisracok.hu/agrarmilliardosok-rovidebb-felcim/>
https://alfahir.hu/miskolcnak_is_van_meszaros_lorince <https://vs.hu/gazdasag/osszes/milliardos-projektben-a-volt-szdsz-es-kiralycsinalo-0121#s8>
<https://zoom.hu/2017/08/23/orozslanyi-eromu-ha-a-kovek-meselni-tudnanak> <https://www.iranytv.hu/hirek/borsodi-kozelet/teheneszeti-telepeket-adtak-felsokelcsenyben-15879> <http://www.dontwasteit.hu/2017/10/14/baz-megyze-az-nhkv-integracios-torekveseinek-ellovasa/> <http://minap.hu/cikkek/befejezodott-az-abauj-zempleni-szilardhulladek-gazdalkodasi-rendszer-teljes-kiepitese>

⁶²**Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

fszt. 1.) a divat- és formatervező cége, a *Vianna Kft.* székhelye. Tényleges lakcíme 1999 óta 3535 Miskolc, Tapolcarét utca 6., ami megegyezik a Miskolcon jól ismert FIDESZ-közel milliárdos nagyvállalkozó, több közös cégen érdekelt üzlettársa, **Hercsik István** lakcímével. E közös lakcímük egyúttal két közös nagykereskedelmi cégük, a *H.V. System Kft.* és a *Hennagent Kft.* székhelye. Nyolc közös cégük mellett Vincze további két-, Hercsik pedig további öt aktív gazdasági érdekeltiséggel is rendelkezik. A **15 cégből álló céghálójuk** tevékenységi köre a mérőműszergyártástól a divat- és formatervezésig terjedő, igen széles profilokat takar, de a „zászlóshajóik” nagykereskedelmi, agrár- és hulladékgazdálkodási tevékenységet folytatnak.



Hercsik István, a hulladék- és agrobizniszben utazó, milliárdos, kormányközeli nagyvállalkozó, Vincze Zsuzsanna Margit üzlet- és lakótársa (2015) **Fotó:** Mocsári László / <http://minap.hu/cikkek/>



Új hulladékválogató és komposztáló telep átadóján (2015) **Hulladékbiznisz:** balról – Hercsik István vezérigazgató, Szabó Zsolt államtitkár (FIDESZ), Májor István az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás elnöke **Fotó:** F. Kaderják Csilla / <http://minap.hu/cikkek/>



A Szuhamenti Agrár Kft. tehénészeti telepeinek átadása (2015) **Agrobiznisz:** balról – Ríz Gábor ogy. képviselő (FIDESZ), Fazekas Sándor miniszter (FIDESZ), Hercsik István cégtulajdonos nagyvállalkozó, Újlaki Csaba a Kft. ügyvezetője **Fotó:** MTI / <https://www.iranytv.hu/hirek/borsodi-kozelet/>



A hulladékgazdálkodás helyzetéről (sajtótájékoztató – 2017) **Hulladékbiznisz:** balról - Weingarten Balázs NHKV vezérigazgató, Szabó Zsolt államtitkár (FIDESZ), Demeter Ervin kormány megbízott (FIDESZ), Hercsik István a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. ügyvezetője **Fotó:** Mocsári László / <http://minap.hu/cikkek/>

A nyertes árverező *Dobrosó-Farm Kft.*-je már az NFA pályázatos és pályáztatás nélküli **állami földbérleti rendszerében** is igen sikeresnek bizonyult. A *Haszonfa Kft.*-vel közösen összesen **6 db** nyertes pályázattal **167 ha**, 684 Ak értékű, igen gyenge földminőségű, zömében legelő, részben szántó művelési ágú állami földterület bérleti jogához jutott **Felsőkelecsény, Felsőnyárad és Ragály** területén, melyeket a nyertes árverező most meg is vásárolhatott. A Kft. ezen kívül **pályáztatás nélküli megbízási szerződéssel** további **3 db** állami birtoktestet bérelt. Közülük 1 db birtoktest **Dövényen**, 2 db pedig **Jákfalván** volt található. Ezek összterülete és egyéb jellemzői nem voltak tudhatók, mert az NFA a területre vonatkozó, ill. a szerződési feltételeket illető információkat nem hozta nyilvánosságra.

Vincze Zsuzsanna Margit nyertes árajánlatával zömében a saját és **Hercsik István** érdekeltiségebe tartozó cégeik, a *Dobrosó-Farm Kft.* és a *Szuhamenti Agrár Kft.* által 2016-2033-ig bérelt illetve bérlő nélküli, árverésre bocsátott állami földekből szerzett meg **12 db** birtoktestet **Felsőkelecsény,**

Felsőnyárad, Kurityán, Ragály, Sajókaza illetve **Zubogy** területén. Az elnyert összes terület **201 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **1,8%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizenharmadik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **50 millió Ft** volt, vagyis rendkívül olcsón, átlagosan 251 ezer Ft/ha (50.900 Ft/Ak) áron szerezte meg a területeket.⁶³ A megszerzett birtoktestek átlagmérete – 3,4 és 65,9 ha között mozogva – 16,8 ha, zömében legelő, kisebb részt szántó illetve erdőművelési ágba tartoznak. A földek igen gyenge termőképességűek, átlagos értékük **4,9 Ak/ha**. (Miután azonban ezekre a földekre is **ugyanaz a földalapú támogatás** jár, a vásárlás a spekulatív földszerzés gyanúját is erősíti).

A nyertes árverező „földműves” és megszerzett területei, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

Vincze Zsuzsanna Margit (Miskolc) F.kelecsény, F.nyárad, Kurityán, Ragály, S.kaza, Zubogy 12 db birtoktest 201 ha 50 mFt

10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok

Az állam tulajdonában lévő – mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer ha eladni tervezett – mezőgazdasági területből a 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott három földprivatizációs hullámban **országosan** mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **180 ezer hektárt eredményesen elárvereztek**. A meghirdetett birtoktestek országos **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** lett, de az átlagok sok mindent elfednek. A hiteles kép megrajzolásához tényadatokon alapuló, részletes elemzésekre van szükség.

Amennyiben a kifüggesztéstől számított **60 napon** belül senki sem jelzi, hogy élni kíván **elővásárlási jogával**, úgy az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon **az NFA** ez idáig **nem hozta** hozzáférhető és áttekinthető módon **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket**, így jelenleg **csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények** elemezhetők.

Borsod-Abaúj-Zemplén megye földárverési adatainak vizsgálata, a megyei **mintaelemzés** alapján az alábbi fontosabb **megállapítások** tehetők.

➤ **MEGHIRDETETT BIRTOKTESTEK – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**

- A megyében meghirdetett **850 db** birtoktest összesen **13.724 ha** területet tesz ki. Ez valamivel nagyobb, mint a megyék átlaga (13.037 ha). A meghirdetett területek zöme szántó (48,8%) és gyeplé (44,3%), azaz rét illetve legelő **művelési ágba** tartozik. Így a **mezőgazdasági terület** a néhány hektárnyi gyümölcsös és szőlőültetvényvel (0,3%) együtt **93,4%-ot** tesz ki. Bár a program nevesítve csupán mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére ebben a megyében közel 900 ha (**6,3%**) **erdőterület** és 35 ha **nádas (0,3%)** is kalapács alá került.
- 176 db birtoktest (3.245 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózatnak. Többsége (105 db birtoktest, 2.100 ha) gyeplé (rét/legelő), de találunk köztük szép számmal szántó (58 db birtoktest, mintegy 890 ha) illetve erdő (10 db birtoktest, 236 ha) sőt nádas (3 db birtoktest, 21 ha) művelési ágú területeket is.
- **A földek minősége** általában közepes, átlagos értéke 15,3 Ak/ha, de pl. 168 db birtoktest (4.080 ha) esetében a 20 Ak/ha értéket meghaladja, sőt vannak olyan birtoktestek (31 db, 1.026 ha) is, amelyek földminősége 30 Ak/ha érték fölött alakul.
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 16,1 ha** méretű, ami az országos átlagnál (20,3 ha) valamivel kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, 2030-ig az

⁶³Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek egyébként (akár önmagukra licitálva, volt erre is példa) „drágán” is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak - ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fiztethetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előtűnik arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. által, 913 Ft/Ak/év díjért bérelt, 357! mFt kikiáltási áru, 2015. november végén árverésre bocsátott szántó) területe **281! ha**.

- Az átlagoknál jobb eligazítást ad a meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása**. Bár **darabszámra** a meghirdetett birtoktestek **61%-ának** területe **10 hektár alatti**, de **összterületük** az eladásra meghirdetett megyei földterületeknek csupán **20%-a**. És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan alig haladja meg a **7%-ot**, ám ezek adják az **összes meghirdetett terület** több mint **27%-át**.
- Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati propaganda** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszélve** mondják azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekből nagybirtokokat kialakítani?
- Az **átlagos** kikiáltási földegységár **762 eFt/ha** (49,9 eFt/Ak), a **legkisebb** viszont csupán **61! eFt/ha**, a **legnagyobb** pedig **2 millió 115 ezer Ft/ha** (Emőd, 08/3 azonosító számú, 3,7 ha területű, 38 Ak/ha földértékű, 2033 végéig egy magánszemély által, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt, 2016. május végén árverésre bocsátott rét és szántó) volt.
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 12,3 mFt/db**, a **legnagyobb** kikiáltási ár viszont **356,8! mFt/db** (a fentebb már említett Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, szántó művelési ágú, 2030-ig az Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. által, 913 Ft/Ak/év díjért bérelt, 2015. november végén árverésre bocsátott, 281 ha területű birtoktesté) volt, ami a családi léptéket messze meghaladta.
- Itt is pontosabb képet kapunk, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkatégoriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk. E szerint a **birtoktestek** több mint **80%-ának** kikiáltási ára **10 millió Ft/db alatt** marad, ami még talán a gazdálkodó családok számára is elérhető lenne, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **36%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** – a tényleges gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt megfizethetetlen – kikiáltási áru birtoktestek **darabszáma** mindössze **4,2%**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület** közel **25%-át**.

➤ **ELÁRVEREZETT BIRTOKTESTEK – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**

- **A megyében sikeresen elárverezett** 677 db birtoktest összesen **11.291 ha** területet tesz ki, ami a meghirdetett birtoktesteknek közel 80%-a, a területeknek pedig több mint 82%-a. Ez a megyék átlagának (9.583 ha) közel 1,2-szerese, **az országban sikeresen elárverezett összterületnek** (182.068 ha) pedig **6,2%-a**. Az elkelt területek többsége, több mint 60%-a már az első árverési hullámban, 2015. november-decemberében gazdára talált.
- Az árveréseken elkelt területek zöme szántó (53,6%) és gyeper (42%) **művelési ágba** tartozik. Így a néhány hektárnyi gyümölcsös és szőlőültetvény (0,3%) együtt mintegy **96%-ot** kitevő **mezőgazdasági területen** kívül – bár eredetileg csak ezekre vonatkozott volna a privatizációs program – ebben a megyében az árveréseken közel 500 ha (**4,1%**) **erdőterület** is gazdára talált.
- **A földek minősége** általában közepes vagy annál rosszabb, átlagos értéke 14,8 Ak/ha, de pl. 146 db birtoktest (3.757 ha) esetében a 20 Ak/ha értéket meghaladja, sőt vannak olyan birtoktestek (25 db, 819 ha) is, amelyek földminősége 30 Ak/ha érték fölött alakul.
- 118 db birtoktest (2.370 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózatnak. Többsége (67 db birtoktest, kerekén 1.481 ha) gyeper (rét/legelő) művelési ágba tartozik, de találunk köztük szép számmal szántó (46 db birtoktest, mintegy 760 ha) illetve erdő (5 db birtoktest, 129 ha) művelési ágú területeket is.
- Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 16,7 ha** méretű, ami az országos átlag (20,8 ha) alatt marad. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. a meghirdetett birtoktesteknél már korábban említett **legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Hernádnémeti, 033/1 azonosító számú, 22,9 Ak/ha földértékű, 357! mFt kikiáltási áru, 2015. november végén árverésre bocsátott és a

szerencsi illetőségű jogász, *dr. Osvay Bernadett* (1974), a területet 2030-ig, 913 Ft/Ak/év díjért bérlő *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője által, kikiáltási áron megvásárolt szántó) területe **281! ha.**

- Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása.** Ez azt mutatja, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** közel 4/5-ének (**77,6%-ának**) területe **20 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán alig több mint 1/3-át (**34%-át**) adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek jóval kevesebb, mint 1/10-ede (**7,3%-a**), ám ezek adják az elárverezett összes **terület** több mint 1/3-át, **36,7%-át.**
- Az elkelt 677 db birtoktestet **280 nyertes árverező** szerezte meg. (Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy velük, az árverések nyertesével köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA ez idáig nem hozta hozzáférhető és áttekinthető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők.) Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett **területeket** a **11/1. melléklet** tartalmazza.
- Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet és ezzel több mint **43 ha** földterületet vásárolhat, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. Bár **35%-uk**, 98 fő **10 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **4,9%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 30 fő, azaz **10,7%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület 46,6%-át.**
- **Az elkelt területek nyertes árajánlatainak** összege mintegy 9,5 milliárd Ft, ami a 8,2 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán 15,9%-al haladta meg. Az azonban ennél is szembetűnőbb, hogy 470 db birtoktest (7.017 ha) esetén, azaz **a birtoktestek közel 70, és a területek több mint 62%-ában a vételár egyenesen megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még részletesen visszatérek.)
- Egy elkelt birtoktest **átlagos** nyertes árajánlata **14 mFt/db** birtoktest (0,837 mFt/ha) lett, ám **a legnagyobb** nyertes árajánlat **400! mFt/db** birtoktest (2,045 mFt/ha) volt, melyet egy Megyaszón lévő, 0217/1 azonosító számú, 195,7 hektár területű, szántó művelési ágú, 32 Ak/ha földértékű, a *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* által 2030-ig bérelt birtoktestre *Kurilla Csaba* (1985) (3860 Encs Bethlen G. u. 18.) tette.
- Pontosabb képet kapunk, ha a birtoktestek **nyertes árkategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. E szerint az elárverezett **birtoktestek** több mint **72%-ának** nyertes ára ugyan **10 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán **33,6%-át** adják. És bár a **50 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** mindössze **5,9%-nyi**, ám ezek adják az összes elárverezett **terület** több mint **28%-át.**
- Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az **átlagos** vételár **0,837 mFt/ha.** **a** nyertes árajánlatok az elárverezett **terület több mint 80%-án 0,2-1,5 mFt/ha** árkategóriába esnek. A területek mintegy 8%-a 0,2 mFt/ha alatti, közel 7%-a pedig 1,5 mFt/ha feletti áron kelt el.
- **A legalacsonyabb** nyertes árajánlat döbbenetes, mindössze **0,063! mFt/ha** (egy Csenyétén található 3,9 hektáros, igen gyenge termőképességű legelőért), a legmagasabb pedig **2,655 mFt/ha** (egy Hernádcécén található 75,3 hektáros, 23,5 Ak/ha földértékű szántóért) volt.
- Érdekesek és tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, amelyek ráadásul bizonyos nyertes körökben **a piaci ár alatti vásárlás gyanúját** is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **56.657 Ft/Ak** lett, ám a legalacsonyabb nyertes árajánlat csupán a kikiáltási árral azonos **26.173 Ft/Ak** volt. Ezt a nyertes árajánlatot az összesen 66 hektár állami földterületet vásárló *Szilvai Attiláné*, Tomor

polgármesterének a felesége, az *Aranyfácán Vendégház* üzemeltető társtulajdonosa,⁶⁴ licit és versenytárs nélkül tette egy Tomoron található, 4,5 hektáros, 10,5 Ak/ha értékű, bérlő nélküli gyümölcsösért.

- Ez azonban egyáltalán nem egyedi eset, hiszen a tényadatok tanúsága szerint 80 db birtoktest, 1.119 ha, **az elkelt területek közel 1/10-e (9,9%-a) erősen átlag alatti aranykorona-áron** (40 eFt/Ak ár alatt) talált gazdára. Ráadásul közülük 76 db birtoktest (95%) és 1.044 hektár (93,3%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez, akik között jónéhány „kedvezményezett nagyvásárlót” is találunk.
- **E fenti tények, birtoktest-méreték és -árak ismeretében le kell szögezünk az alábbiakat.**
 - A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem ismernek** az állam által is kedvezményezett „*földspekuláns nagyurakkal*” **szembeszállni**, amit a kikiáltási áron, **licitálás és árverseny nélkül** megszerzett területek igen nagy aránya is jelez.
 - A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10-35 mFt/ha** árak töredékéért – túlnyomó többségében (az elárverezett terület közel 80%-a esetében) **0,2-1,5 mFt/ha** közötti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye. Ez a folyamat már erőteljesen megindult, és a magyar földárak gyors ütemű – **2010-hez** viszonyítva **nominálisan** közel **50%-os**, fogyasztói árindexszel **deflálva** több mint **80%-os - emelkedése** figyelhető meg.⁶⁵
 - E drágulási folyamat folytatódása nagy biztonsággal prognosztizálható, így az európai mércével potom pénzért most megszerzett állami földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokoni, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túlradhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől.⁶⁶ Véltetően ebben a megyében is **ez az egyik legfőbb mozgatórugója az állami földek privatizációjának.**
 - Nem meglepő tehát, hogy – mint látni fogjuk – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló külső tőkeerős az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig ha – közvetlenül vagy strohmannokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.

➤ **ÁLLAMI BEVÉTELEK - kimutatott és tényleges haszon**

- A „*Földet a gazdáknak!*” program keretében **országosan** összesen mintegy 203 ezer ha – 182 ezer ha 3 ha feletti és 21 ezer ha 3 ha alatti birtoktestekből álló – állami földterület került 2015-2016-ban magántulajdonba, melynek – a nyertes árajánlatok alapján számított – összértéke **270 milliárd Ft** volt. Ennek túlnyomó többsége – becslések szerint közel **75%-a**, azaz hozzávetőlegesen mintegy 200 milliárd Ft – **állami hiteltől** származott.⁶⁷

⁶⁴Szilvai Attila három évtizede polgármester, vadászház és vendégfogadó tulajdonos, labdarúgó szakosztály elnök:

http://varosatyak.hu/sa_onkormanyzati_kepviselek/i_tomor_1525/t_Tomor%20k%C3%A9pvisel%C5%91i/index.html

http://turizmusonline.hu/belfold/cikk/tomor_a_videki_izek_es_a_ceges_rendezvenyek_helyszine <http://tomor.eu/kozsegunkrol/szallashelyek>

⁶⁵A hazai termőföld árindex változása: <https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

⁶⁶Földspekulációs – megalapozott várakozások:

<http://privatbankar.hu/agarar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>

http://rabakalman.blog.hu/2013/05/24/europaban_jelenleg_nincs_nagyobb_uzlet_a_magyar_termofold_felvasarlasanal

http://hvg.hu/kkv/20171130_Egy_abran_mutatjuk_miért_jo_Meszáros_Lorincnek_lenni

⁶⁷Agrárszektor: https://www.agrarszektor.hu/elelmiszerpiac/el_kell_felejtetni_hogy_az_olunkbe_hullanak_a_brusszeli_milliardok.7405.html

- A **Borsod-Abaúj-Zemplén megyei** földértékesítésből származó – az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott – állami árbevétel **9 milliárd 446 millió Ft**-nak adódik. Ebből azonban le kell vonni az elérvezett földek után járó, most már **kieső földbérleti díjat**, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértéke, azaz az éves bérleti díj 0,172 mrdFt/év. Ez **20 éves futamidővel** számolva – még változatlan földbérleti díjak esetén is – összességében **3,44 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.
- A kieső földbérleti díjak levonása után megmaradó mintegy **6 mrdFt**-nak is azonban **csupán töredéke** az állam tényleges **azonnali** bevétele. A „*Földet a gazdáknak!*” program keretében zajló földvásárláshoz ugyanis kedvezményes **állami hitel** vehető igénybe, amihez a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell **saját erőként** rendelkezniük. Miután a megvásárolt területek közel 13%-a a nyertes árverezők saját bérleménye (**11/2. melléklet**), és túlnyomó többségük a vásárláshoz állami hitelt kíván igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg a **kimutatott vételár 18,7%-át**, azaz **1,1 milliárd Ft**-ot.
- De ha még a teljes, kimutatott **9,5 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke az elérvezett földek tényleges európai értékének**. A megyében dobra vert **11.291 hektár** állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – **Ny-Európa** mai, **10-35 millió Ft/ha** átlagos földáraival számolva is – **110 - 430 milliárd Ft**-ra tehető.
- Ez a – hazai és az európai, mai – **12-45-szörös földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci és magyar földár-emelkedési kilátások⁶⁸ ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”. A közösségek **államát** a nemzeti földvagyon ilyen – a tényleges érték töredékéért történő kiárusításával **hatalmas veszteség** éri, annak **hasznát** pedig a **hatalomközelbi spekuláns tőke** húzza. Az aktus tehát az állam részéről **az intézményesített korrupció és a nemzeti vagyon hűtlen kezelése** alapos gyanúját is felveti.

➤ **TELEPÜLÉSEK – helybeliek, nyertesek, vesztesek**

- A megyei árveréseken elkelt és 280 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) által megszerzett 677 db birtoktest **179 település** közigazgatási területén helyezkednek el. Az elérvezett 677 db birtoktestből 180 db-ot – 26,6%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb, 10,5 ha méretű birtoktestek voltak, szemben a külső árverezők által megszerzett birtoktestek 18,9 ha átlagméretével. Így azután nem meglepő, hogy a 11.291 ha elkelt állami földterületből arányait tekintve kisebb terület, csupán 1.899 ha (**16,8%!)** jutott helyieknek.
- A **helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek tehát – a kormányzati kommunikációval szemben – **az elérvezett területeknek** csupán kevesebb, mint **egynegyedét tudták a saját településük földjeiből megszerezni**, több mint háromnegyedét külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől. Ez is **optimista becslés**, hiszen a nyertesek közül többen csak **cégeik székhelye jogán** minősültek „*szerzőképes helybeli földművesnek*”, illetve – az állami földbérleti pályázatoknál⁶⁹ már megismert eljáráshoz hasonlóan itt is – feltehetően **fiktív lakcímet** szerepeltettek.
- A földárverések által területével érintett 179 település közül **148 településen** (a települések 82,7%-án), az elérvezett 677 db birtoktestből **497 db**-ot (a birtoktestek 73,4%-át), összesen **9.392! ha** területet (az összes, 11.291 ha terület 83,2%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
- **A területüket veszítő települések** rangsora élén **Tarcal** áll, amelynek területéből 800 hektárnál is több állami terület került külső árverezők tulajdonába. De a 300-500 hektár közti mezőgazdasági területet veszítő **Csincse, Emőd, Megyaszó, Kelemér, Vatta, Tiszalúc, Onga** vagy **Boldva** helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.

⁶⁸ **Termőföldárindex:** <http://privatbankar.hu/agrar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>
<https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

⁶⁹ **Állami földbérleti pályázatok:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180

- Az érintett 179 település közül **108! településen** (a települések 60,3!%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen a 108 abszolút vesztesnek tekinthető településen **313 db** birtoktest, összesen **5.997! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába.
- Közülük **az abszolút vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Tarcal, Csincse, Emőd, Megvaszó, Kelemér, Vatta, Hernádnémeti, Szemere, Léh, Ragály, Szikszó, Abaujkér* vagy éppen *Berzék*, amelyek területéből 100 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába.
- Az érintett **települések többsége** tehát **igazi vesztesnek** tekinthető, hiszen **helyiek nem** vagy **alig jutottak saját határuk földjeihez**, így ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek az eladott földjeiken folytatott termelésből vagy azok bérbeadásából származó haszonból.
- A **280 nyertes** árverező a lakcímadatok alapján összesen **132 településen** él, ám a 179 település elárverezett területei (11.291 ha) több mint **3/4-ének** (mintegy 8.500 ha-nak) a tulajdonjogát mindössze **27! település** lakói szerezték meg.
- **A nyertes települések** rangsorát a FIDESZ-KDNP vezetésű (*dr. Kriza Ákos*) megyeszékhely, **Miskolc** vezeti. 15 nyertes árverezője révén a 677-ből 45 birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.137! hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **10,1%-a**.
- A rangsor **második** helyét a FIDESZ-KDNP vezetésű (*Koncz Ferenc*) **Szerencs** foglalja el. Ugyancsak 15 nyertes árverezője révén 35 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **1.090! hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **9,7%-a**.
- A települési rangsor **harmadik** helyére a FIDESZ-közelit vezetésű (családtagjai révén 343 hektárral maga is árverési nyertes *Tatárka József*) **Mád** került. Mindössze három család 4 nyertes árverező tagja révén 12 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte **545 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területek **4,8%-a**.
- **E három legnagyobb** nyertes település 42 árverezője tehát 92 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával összesen mintegy **2.800! ha** állami földterülethez jutott, ami a megyében elárverezett **összes terület közel 1/4-e!**, 24,8%-a.
- Az elárverezett területek 2,5-4,5%-át, azaz mintegy **300-500 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben *Encs, Kány, Hangács, Rakamaz, Felsőzsolca, Borsodszirák, Boldva, Mezőkövesd* és *Nyékládháza* nyertes árverezői szerezték meg.
- **E 12 vezető település** (többségében város) szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek **több mint felét**, 54,6%-át. A további **120 település** nyertes árverezőinek – köztük a fővárosnak, **Budapestnek!** (47 ha, 0,4%) – a megyében elárverezett **földterület kevesebb, mint fele**, 45,4%-a jutott.

➤ **LAKCÍM - BIRTOKTEST TÁVOLSÁGOK – „szerzőképes helyi földművesek”**

- Az árverési nyerteseknek az NFA honlapján közzétett, hivatalos lakcíme/cége székhelye és az elnyert birtoktestek távolsága tényadatait vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

Az elárverezett birtoktestek	Összesen	20 km-en kívül	Arány (%)
- nyertesei (fő)	280	54	19,3
- száma (db)	677	128	18,9
- összterülete (ha)	11.291	3.427	30,4
- összes nyertes árajánlat (mFt)	9.446	2.873	30,5

- Ez alapján a megyében elárverezett 18.698 hektár állami földterület **30,4%-át**, 3.427 hektárt a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – **átlagosan 44 km**, de akár 200 km-t is elérő vagy azt meghaladó – **távolságban lakó, 54 nyertes licitáló** – az összes (280 fő) sikeresen árverező 19,3%-a – **szerezte meg!** Sokuk esetében **semmifajta mezőgazdasági előéletre** utaló nyilvános információ nem lelhető fel, és a megszerzett ingatlant általában még hosszú évekig mások bérlik.

- Bár ezen – 54 nyertes árvevő által megszerzett – **128 db birtoktest** (18,9%) átlagosan **44 km távolságra** helyezkedik el a nyertesek árvevői címétől (lakhelyétől illetve cége székhelyétől), de **5 db birtoktest** esetében a **200! km-t** is meghaladja ez a távolság, újabb **5 db birtoktest** esetében pedig **100-200 km** közötti. **7 db birtoktest 50-100 km**, további **43 db birtoktest 30-50 km**, a fennmaradó **68 db birtoktest** pedig **20-30 km** távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől illetve árvevőre jogosító címétől.
- Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „*távnyertes*” körben **26,8 hektár**, ami jelentősen meghaladja a megyében sikeresen elérvevő birtoktestek 16,7 hektáros átlagmértékét. Miután egy nyertes árvevő átlagosan 2,4 db birtoktestet vásárolt, így az egy nyertes **árvevőre** jutó átlagterület meghaladja a **60 hektárt** is.
- **A nyertes árajánlatok** összege ebben a körben közel **2,9 milliárd Ft**. E „*távnyertesek*” egy-egy **birtoktestre átlagosan** több mint **22 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árvevő** által földvásárlásra fordított átlagos összeg meghaladta az **53 millió Ft**-ot. Az átlag azonban itt is nagy eltéréseket takar, hiszen **5 fő** olyan „*távárvevő*” is akad, aki **több mint 200 millió Ft**-ot költött el a földárvevőseken. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani? A „*távnyertes helybeli földművesek*” anyagi helyzetét persze jól jellemezheti az is, hogy az általuk megadott, árvevőre jogosító **címek** sok esetben **nem akármilyen ingatlanokat** takarnak.
- Ezekben az esetekben jogosan felmerülhet az a kérdés is, hogy a nyertesek **miként minősülhetnek** lakhelyüktől ilyen nagy távolságban „*szerezhető helyi földművesnek*”, és többük esetében mezőgazdasági gyakorlat híján – ha már a kormányzati kommunikáció szerint „*azé legyen a föld, aki megműveli*” – ugyan **miként fogják** ilyen távolságból a nagy területeket **maguk megművelni**?
- Hogy hogyan lehetnek ők – kormányzati szóhasználattal – „*helybeli földművesek*”, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint⁷⁰ – **különböző módokon**, a „*tartózkodási helynek*” illetve a „*saját cég székhelyének*” a címével is **lehet árvevői jogosultságot szerezni**. Attól ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem, hogy a birtoktest fekvése szerinti település 20 km-es körzetében „*tartózkodik*” vagy itt van egy olyan cég székhelye, amelyben résztulajdona van. Ráadásul a megadott címek ilyen típusú megjelölése, megkülönböztetése nem is szerepel az NFA honlapján. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árvevő a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árvevőre való részvételre.
- Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehetett tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrészrel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árvevőre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén „*helyi földművessé*” válva, el lehetett vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „*tartózkodási helyről*” kiállított igazolás is elégséges lehetett. Ez a földforgalmi törvényben kódolt arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megrögzítésének** – a kormányzati propaganda által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

➤ **BÉRLETI VISZONYOK – földbérlők, földtulajdonosok és háttérkapcsolatok**

- **A földvásárló nyertes árvevők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak** elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Más és más ugyanis a helyzet, ha a nyertes árvevő a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit, vagy e körön kívüli, külső magánszemély vagy cég bérleményeit szerzi meg. Ennek megállapításához az **OPTEN cégadatbázis**⁷¹ használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak.

⁷⁰Tárcaérvelés, pl.: <http://www.agrotrend.hu/hireink/csuszatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes>

⁷¹OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolat>

- A **280 fő nyertes** árverező által megszerzett Borsod-Abaúj-Zemplén megyei állami földterületek bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. E szerint az elárverezett **területek 89!%-a** hosszabb-rövidebb (**1-22! éves**) hátralevő futamidejű **földbérleti szerződéssel lekötött, azaz eddig is művelt** terület. (A leghosszabb, 22 éves hátralevő futamidővel, 2037-ig, 1.250 Ft/Ak bérleti díjért a *Horn kormány* idején privatizált *Szikszoói Állami Gazdaság* jogutódaként létrejött *Abaúji Charolais Zrt.* és az *1. Orbán kormány* idején alakult *Narivo Kft.* bérlő az államtól a területeit.) Vagyis – miután az állami gazdaságokat már régen privatizálták – a most privatizált területek túlnyomó többségét eddig sem az állam használta, maga eddig sem gazdálkodott, hanem tartós bérebe adta. Irrelevánsok tehát azok a kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management „szétlopja”.⁷²
- Az elárverezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított **három bérleti kategóriával** kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.
 - **1. kategória** – A 11.291 ha elárverezett Borsod-Abaúj-Zemplén megyei állami földterület 11,2%-a, mindössze **1.207 ha nem volt** az árverezés időszakában **bérebe adva**. Összesen **112 fő** nyert az árveréseken részben vagy egészben ilyen – bérlő nélküli, szabad – területeket.
 - **2. kategória** - Az elárverezett területekből **3.888 ha** (34,5%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a földvásárló saját cége által bérelt terület tette ki a legnagyobb (2.330 ha, 20,6%) hányadot. Ezt követte a nyertes árverező, mint magánszemély által bérelt terület (1.407 ha, 12,5%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (151 ha, 1,4%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél a nyertes árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre bérleményének tulajdonjogát szerezte meg. Ezek a földbérletek zömében 2012 és 2015. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az **„előbb bérebe majd tulajdonba”** adási koncepció megvalósítását. **101 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területeket vásárolt.
 - **3. kategória** – Az elárverezett területekből **6.133 ha** (54,3%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a külső – az árverezőtől vélhetően független – cég bérleménye tette ki a legnagyobb (5.229 ha, 46,3%) hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (904 ha, 8%) zárják. **136 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területeket vásárolt.
- Megvizsgálva, hogy **kik bérlik** a megyében **meghirdetett** 13.724 ha állami földterületet, megállapítható, hogy azt összesen **158 cég illetve magánszemély** bérlő, ám **közel 60%-át** mindössze **8 tőkés társaság** bérleményei adják. A végül eredményesen **elárverezett** 11.291 ha földterület **146 bérlője** közül szintén ugyan az a **8 cég** (területi sorrendben: *Szerencsi Mg-i Zrt.*, *Abaúji Charolais Zrt.*, *Narivo Kft.*, *Hordeum 2000 Kft.*, *Karmopol-Agro Kft.*, *Agro-Kelet Kft.*, *Pusztá Agro 2010 Kft.*, *Dél-Bükki Mg-i Kft.*) bérleményei teszik ki a terület **több mint felét**.
- Közülük **az első kettő**, a *Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.* és az *Abaúji Charolais Zrt.* hasonló sorsú állami gazdaság jogutód cégek, melyeket **vezérkaraik**, a Medgyessy kormány idején, 2003-ban hasonló körülmények között privatizáltak. Most a cégek által bérelt állami területek egy részének tulajdonjogát is megszerezték, miután a megyében elárverezett 11.291 ha termőföldből e két cég vezetői, az **Osvay**, a **Jancsó** és a **Papp család** tagjai összesen **1.228 hektárra**, az elárverezett megyei területek mintegy **11%-ára** tettek nyertes árajánlatot.
- E két vezető bérlőn kívül a fenti, legnagyobb 8 cég tulajdonos vezetői között találunk még **erősebb, közvetlenebb politikai kötődésű** vállalkozókat is, akik a cégek által bérelt és árverésre meghirdetett állami földterületek egészét, zömében árverseny nélkül, kikiáltási áron vásárolhatták meg.
 - A *Karmopol-Agro Kft.* meghirdetett bérelt területeit, **385 hektárt** pl. teljes egészében a **dr. Budai Gyula** volt VM parlamenti államtitkár, kormány megbízott rokoni köréhez tartozó családi cégtulajdonosok, *Gerzsánszki Lajos* (1960), felesége, *Gerzsánszki Lajosné* (sz. *Sikorszki Ibolya*) (1961) és veje, *Bakosi József* (1991) zömében kikiáltási áron vásárolhatták meg. Ők – a korábbi

⁷²Lázár – az állami cégeket „szétlopják” – http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzment_is_szetlopna_az_allami_cegeket

állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre⁷³ ezen túl további 58 hektár területet is megszerezve – a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök listájának **2. helyére** kerültek.

- A Pusztá Agro 2010 Kft. meghirdetett bérelt területeit, **223 hektárt** pl. teljes egészében a családi céget alapító társtulajdonos, Hagyacki József (1949) nagygazda, a MAGOSZ tagszervezet Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör elnökségi tagja, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik – felesége, Demeter Márta Borbála révén Tállai András NGM államtitkár, NAV elnök rokon érdekköréhez tartozó – nagy nyertese⁷⁴ kikiáltási áron vásárolhatta meg. Ő e mellett a Mezőkövesdi Zsóry Futball Club ügyvezetője és a Club tulajdonosának, a Mezőkövesdi Zsóry Sportegyesületnek – Tállai András államtitkárral, a térség FIDESZ-es országgyűlési képviselőjével együtt – több mint 15 éve elnökségi tagja. Saját cége bérleményeihez egy másik nagy bérlő, a Dél-Bükki Mezőgazdasági Kft. területeiből további 25 hektárt vásárolva, a legnagyobb megyei árverési nyertes érdekkörök listájának **8. helyére** került.

- E nagy **bérlő cégek** esetében szembetűnő, általános jelenség, hogy meghirdetett területeik jelentős részére **vezetőik és/vagy tulajdonosaik** – esetenként strómanjaik – **tettek nyertes árajánlatot**. Úgy is fogalmazhatunk tehát, hogy a nagy bérlők területeiből jobbra azokat bocsátották árverésre, amelyeket a bérlők maguk vásároltak meg. Ráadásul a birtoktestek többsége esetében **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeik tulajdonjogához. Ez bizonyára nem véletlenül alakult így, és **általános tanulságokkal** is szolgálhat, pontosan mutatja a föld- és birtokpolitika „*előbb bérlőbe, majd tulajdonba adás*” tudatos stratégiai, **feudális klientúra-építő** jellegét.

➤ **NYERTES ÁRVEREZŐK – vásárlás kikiáltási áron**

- A nyertes árverezők **teljes körű felsorolását** valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a **11/1. melléklet** tartalmazza. E szerint a megyében elárverezett – 179 település közigazgatási területéhez tartozó, 677 birtoktestből álló – 11.291 ha állami földterületet 132 településen élő **280 nyertes árverező** szerezte meg. Egy nyertes árverező **átlagosan 2,4 db** birtoktesthez és ezzel **40,3 ha** területhez jutott, amelyért átlagosan **33,7 mFt** nyertes árajánlatot tett.
- **50 hektárnál** – tehát az átlagos európai családi birtokméretnél – **nagyobb** állami földterülethez **74 fő** – a 280 nyertes árverező **26,4%-a** – juthat. Az általuk elnyert 315 db birtoktest összterülete 8.491 hektár, ami a megyében elárverezett **összes földterület 75,2%-a**. Összességében tehát a nyertes **árverezők felső 1/4-e** szerezte meg az elárverezett állami **földterületek** több mint **3/4-ét**.
- Ezen 50 ha fölötti területhez jutott, 1/4-es „*felsőházi*” körben egy árverező **átlagosan 101 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **4,4 db** birtoktesthez és ezzel **115 ha** földterülethez jutott. Ők ugyan **az átlagnál** – 0,837 mFt/ha áránál – valamivel **drágábban** – átlagosan **0,880 mFt/ha** áron – szereztek meg az állami földterületeket, ám ez jobbra azzal magyarázható, hogy az átlagnál (16,7 ha) másfélszer nagyobb (27 ha), jobb termőképességű, így **nagyobb hektáronkénti kikiáltási egységáru, értékesebb birtoktesteket** vásárolták meg.
- Az **0,837 millió Ft/ha átlagos nyertes árajánlat** – különösen az egyben meghirdetett nagy, átlagosan 14-24 ha méretű birtoktestek következtében – a kis, közepes, helyi családi gazdaságok számára ugyan megfizethetetlennek bizonyult, ám **Ny-Európa 10 – 35 millió Ft/ha átlagos földárainak** csak töredékét jelenti. A **12-45-szörös földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”.
- E „*felsőházi*”, 50 ha feletti területhez jutott **nagy nyertesek közel fele**, 35 fő (47,3%) versenytársak, **licitálás nélkül**, így **kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek⁷⁵ – általában minimális mértékben – többet fizetni a kikiáltási áránál.

⁷³ *Gerzsánszkiék*, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

⁷⁴ *Hagyacki József*, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://Kft.kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php, a térségi gazdakör elnökségi tagja: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

⁷⁵ *Tőkeeros árverezőknél ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előttük szereplőket.* Pl.: <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187> <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955>

- Megvizsgálva, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól**, azt tapasztaljuk, hogy az elárverezett 677 db, 11.291 ha összterületű birtoktestből
 - 470 db birtoktest (69,5%) és 7.017 ha, **az elárverezett területek több mint 60%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
 - 68 db birtoktest (10%) és 1.306 ha, **az elárverezett területek további közel 12%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb, mint 10%-al – **haladta meg**;
 - **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 76 db birtoktest (11%), azaz 1.867 ha esetében, **az elárverezett terület mintegy 16,5%-án haladta csupán meg jelentősen** – több mint 50%-al – **a kikiáltási árat**.
- **Kikiáltási áron**, azaz versenytársak és licit nélkül **a legtöbb területet** – beszédes módon – két FIDESZ-KDNP vezetésű város, Szerencs (*Koncz Ferenc*, 25 db birtoktest, 847 ha) és a megyeszékhely Miskolc (*dr. Kriza Ákos*, 18 db birtoktest, 489 ha) nyertes árverezői szerezték meg. De az első 10 között találjuk pl. *dr. Budai Gyula* államtitkár rokonsága révén Kányt, vagy éppen *Tállai András* miniszterhelyettes, NAV elnök városát, Mezőkövesdet is. E települési rangsor első 10 helyezettjéből egyébként **7 város**.
- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok** azok a **kormányzati állítások**, amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez! Valódi **árverseny csupán a birtoktestek kis hányadának árverésén** alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy
 - az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
 - az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a jó politikai kapcsolatokkal és/vagy nagy tőkeerővel, gazdasági/piaci befolyással rendelkező helyi vagy országos **„nagyurak” ellenében**, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni**, saját gazdaságaik földalapját növelni.

➤ **NYERTES ÉRDEKELTSÉGEK – nagybirtokosok, spekulánsok, családi és/vagy üzleti érdekkörök**

- Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámítási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum is kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör **„földműves”** tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.
- E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az **NFA** honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis**⁷⁶ információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok valamint a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl **sok helyi információt is** kaptam, amelyek szintén segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában.
- **Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintve megállapítható, hogy a 677 db megyei birtoktestet megszerző 280 nyertes árverező **242 érdekeltségi körbe** sorolható, azaz az azonos érdekkörhöz tartozó családok vagy cégek száma (242 db) nem azonos **az elárverezett birtoktestek** számával (677 db), annak **alig több mint 1/3-a!** A megyében tehát – **a VM** ezzel kapcsolatos sorozatos csúsztatásaival szemben – **nem 677** külön gazdálkodó család, **hanem 242 érdekeltség** műveli ezután a **11.291 hektár területet!**

⁷⁶OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

- A nagy – **100 ha feletti** területet szerző – „*felsőházi*” nyertes érdekeltségeket vizsgálva az alábbi megyei sarokszámokhoz jutunk:

Megnevezés	Összes	100 ha feletti	100 ha feletti
	nyertes		arány (%)
Nyertes érdekeltség (db)	242	27	8,3
Nyertes árverező (fő)	280	48	17,1
Birtoktest (db)	677	134	19,8
Földterület (ha)	11.291	6.138	54,4
Földérték (AK)	166.722	86.797	53,9

- Az elérvezetett területek **több mint felét**, 6.138 hektár összterületű 134 db birtoktestet mindössze **27 nagy** – 100 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 48 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 8,3%-a** tehát az összes aranykorona értéknek 53,9%-át, a **földterületnek pedig 54,4%-át** vásárolhatja meg.
- E legfelső „*elit*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan **2,8 db**, 1.808 aranykorona értékű, **128 ha** összterületű birtoktestet vásárolhat. Ez a VM kommunikációjában szereplő 20 ha-os átlagnak több mint 6-szorosa. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **14,1 Ak/ha**, ami némiképp kisebb a főátlagnál (a 14 Ak/ha értéknél).
- A „*felsőházi*” **27 érdekeltség** 48 nyertes árverezője révén **átlagosan 5 db** birtoktestből álló, 3.214 Ak földértékű, **227 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételtetett 20 ha-os átlagnak több mint 11-szerese.
- **A legtöbb birtoktestet**, 7 település közigazgatási területéhez tartozó 25 db-t **Gerzsánszkiék** (3821 Kány Csárda tanya 6.) – a családfő, *Gerzsánszki Lajos*, felesége, *Gerzsánszki Lajosné*, és egyik vejük, *Bakosi József*, azonos lakcímű közvetlen családtagok, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre,⁷⁷ az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő *Karmopol-Agro Kft.* családi cég társtulajdonosai, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott **rokonai** – szereztek meg.
- **Őket követi** 11 település közigazgatási területéhez tartozó 21 db megszerzett birtoktesttel **Kárpáti Károly** (3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.) építési vállalkozó, a 2016-ban alakult, építőipari és kereskedelmi profilú *Four Sun Energy Kft.* alapító társtulajdonos vezetője.
- A rangsor **harmadik** helyére **Filepék** (3921 Taktaszada Petőfi u. 124., András-tanya 031/16 hrsz.) – *Filep András*, Taktaszada polgármestere, a *Szada Mezőgazdasági Szövetkezet* elnöke és közvetlen családtagjai, felesége, *Filep Andrásné* és lányaik, *Filep Anikó* és *Filep Csilla* – kerültek, akik Taktaharkány és Taktaszada területén 12 db birtoktesthez jutottak.
- **A legnagyobb terület**, 6 település közigazgatási területén elhelyezkedő **718! ha**, az elérvezetett megyei összterület **6,4%-a** tulajdonjogát **Osvayék** (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – **a** megvásárolt területet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** (3900 Szerencs, Rákóczi u. 59.) **vezető tisztségviselői**, a jogelőd *Szerencsi Állami Gazdaságot* majd a jogutód Zrt-t alapító elnök-vezérigazgató, **dr. Osvay György** (1942-2013) azonos lakcímű **közvetlen családtagjai** alkotta érdekkör szerezte meg. Ők: a cégalapító vezérigazgató fia, *Osvay György Tibor*, a Zrt mai vezérigazgatója, lánya, *dr. Osvay Bernadett* jogász, a Zrt. igazgatósági tag, vezető tisztségviselője, veje, *dr. Szabó Péter*, a Zrt. vezető tisztségviselője, valamint *Osvayné Hallgató Ildikó* azonos lakcímű családtag.
- **Őket 2. helyen, 443! ha-al**, az elérvezetett megyei összterület 3,9%-ával a már említett, legtöbb birtoktestet megszerző **Gerzsánszkiék** (3821 Kány Csárda tanya 6.) **követik**. A család azonos lakcímű tagjai – a családfő, *Gerzsánszki Lajos*, felesége, *Gerzsánszki Lajosné* és egyik vejük, *Bakosi József* – a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköréhez tartoznak, akik az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő *Karmopol-Agro Kft.* családi cég társtulajdonosai, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott **rokonai**.

⁷⁷Gerzsánszkiék, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

- E megyei rangsor 3. helyére **351 ha-al**, az elárverezett megyei összterület 3,2%-ával **Szlobodáék** (4465 Rakamaz Szent István u. 155., 173.) – **az édesanya, Szloboda Béláné** továbbá **két fia, Szloboda Béla** és **Szloboda Tamás**, Chatrolais húsmarha törzstenyésztő családi cégük, az **Aranyos-Farm Bt.** társtulajdonosai – kerültek.
- **Ez az első három** – legnagyobb területhez jutott, legerősebb – **érdekkör** tehát, 10 nyertes árverező tagja nevében összesen **1.514! ha** területet szerzett meg **a megyében elárverezett** állami területekből. Hozzájuk került tehát **minden 7-8. elárverezett hektár**, azaz az összes árverésre bocsátott megyei területnek **13,5%-a**.
- Őket **150-350 hektár közötti** területnagysággal **további 15 érdekelt** követi, amelyek 24 nyertes árverező tagjuk révén összesen **3.526! ha** területet szereztek meg. Ez **a megyében elárverezett** állami területek **közel 1/3-a!**, 31,2%-a. Közöttük találjuk pl. **Tatárka József**, Mád polgármestere **családját** (343 ha), továbbá az **Abaúji Charolais Zrt.** két vezetőjének, **Jancsó István András** vezérigazgatónak (Szikszó, 321 ha) és **Papp Sándor** ügyvezetőnek (Alsóvadász, 189 ha) a **családját**. Ugyancsak itt jelenik meg a **Tállai András** államtitkár, NAV elnök rokonai köréhez tartozó **Hagyacki József** (Mezőkövesd, 288 ha) éppen úgy, mint pl. **Szepsy István**, Mád nemzetközi elismertségű borászának **családja** (202 ha). De találhatók közöttük építőipari (**Kárpáti Károly** – 222 ha), áru fuvarozási (**Barsi Gábor Roland** – 198 ha) és egyéb, nem mezőgazdasági ágazatok (**Vincze Zsuzsanna Margit** – 201 ha) nagyvállalkozói éppen úgy, mint pl. termény- (**Kurilláék** – 271 ha), gépjármű- (**Borcsik Beáta** – 172 ha) vagy éppen könyvkereskedő (**Kondás Vilmos** – 179 ha) nagyvállalkozók is.
- **100-150 hektár** nagyságú földterületet, összesen 1.098 ha (9,7%) állami termőföldet 14 nyertes árverező tagja révén további **9 érdekelt** szerzett. Köztük van pl. **Vaktor Elemér** (134 ha) ma vendéglátós, kereskedő, a **Dunaferr** volt miskolci kereskedelmi központjának, a 2006-ban megszűnt **Dutrade Center Dunex Kft**-nek egykori vezetője, az **Észak-magyarországi Gyáriparosok Szövetségének** volt elnökségi tagja Miskolcra. De itt találjuk pl. egy ősi földbirtokos nemesi család FIDESZ-es önkormányzati képviselő tagját, **Szent-Imrey Pál Györgyöt** (120 ha) Gibátról éppen úgy, mint pl. **Filep Andrást**, Taktaszada polgármesterét és családját (118 ha) vagy pl. az autópályépítő nagyvállalkozó **Czufor Józsefet**, Tard polgármesterét (113 ha) is.
- Feltétlenül említésre méltó az is, hogy e „felsőházi” körben olyan „**stróman-gyanús**” nyertes árverezőket is találunk, akikről – tevékenységükről illetve esetleges mezőgazdasági előéletükről – a nyilvános adatbázisokban semmiféle információ nem lelhető fel. (Ilyen pl.: **Papp István** Ároktőről, 228 ha; vagy pl. **Péter István** Alsódobszáról, 119 ha.)
- Az **első 13 legsikeresebb** – 200 hektárnál nagyobb földterülethez jutott, általában egymással is kapcsolatban álló és a megyei földterületeket a ráutaló jelek alapján vélhetően előre leosztó, egymásra így nem licitáló – **családot/érdekeltséget** az elemzés előző, **9. fejezete** részletesen is bemutatta.
- **A legkisebb** – **20 hektár alatti** földterülethez jutó – „**átlagjavító**” nyertes **érdekeltségeket** vizsgálva az alábbi megyei sarokszámokhoz jutunk:

Megnevezés	Összes	20 ha alatti	20 ha alatti arány (%)
	nyertes		
Nyertes érdekelt (db)	242	135	55,8
Nyertes árverező (fő)	280	142	50,7
Birtoktest (db)	677	195	28,8
Földterület (ha)	11.291	1.201	10,6
Földérték (AK)	166.722	18.202	10,9

- E **135! érdekelt**, a megyei nyertes **érdekeltségek** közel **56!%-a**, az u.n. „**alsóházi**” **kis nyertesek**, az „**átlagjavító propaganda-alanyok**”, 142 nyertes árverező tagjuk révén 195 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek 28,8%-ával **az aranykorona értéknek** mindössze **10,9!%-át**, az elárverezett területnek pedig csupán **10,6!%-át**, **mindössze 1.201! ha-t** tudtak – a „**nagyok asztaláról lehulló morzsaként**” – megszerezni.

- Beszédés az a tény is, hogy ez a **135 kisnyertes** árverező érdekeltség **összesen annyi** területhez jutott, **mint pl. az első két legsikeresebb** érdekeltség, *Olsvayék* és *Gerzsánszkiék*.
- Ebben az „*alsóházi*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan mindössze 128! aranykorona érték illetve **8,5! hektár** földterület tulajdonjogához jutott, ami **a felsőházi** 227 hektáros **átlagnak** alig több mint **1/27-ed! része**.
- **Ez a** keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – **rendszer** egy olyan „*családi léptékű*” átlag (jelen esetben 40,3 ha/nyertes) kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely a sokat hangoztatott „*kis/közepes családi gazdaságok támogatását*” hivatott bizonyítani, és **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére**.

➤ **AZ ÁLTALÁNOS KÉP – feudális, hűbéri birtok-adományozó, klientúra-építő, korrupt rendszer**

Összességében a megyei földárverési adatok azt – az állami földbérleti pályázatoknál tapasztaltakkal teljes mértékben megegyező – tendenciát mutatják, hogy **egy szűk, kedvezményezett kör** darabszámra kevesebb, ám európai, családi gazdasági léptékkel mérve **nagy területeket** – általában előbb bérlet majd tulajdon formájában – **szerez meg magának**, míg viszonylag sokan, darabszámra sok, ám igen kicsi, dirib-darab földhöz jutnak. **Ez a** keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – **rendszer elfedi** e jelzett általános tendenciát, egy olyan átlag kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére**, félrevezetésére.

Magyei földügyi elemzéseim fenti tényei alapján is egy olyan **korrupt**, legújabb kori feudális, **hűbéri**⁷⁸ **birtok-adományozó, klientúra-építő rendszer** látszik körvonalazódni. Ebben az állam a gazdálkodó családok, helyi közösségek helyett a „*nemzeti tőke erősítése*” jelszavával, a „*mi kutyánk kölykei*” politika-közeli érdekeltségekkel, rokon, baráti körökkel és/vagy nagybirtokos „*zöldbárókkal*”, továbbá a spekuláns tőkével, annak hazai és külföldi oligarcháival köt szövetséget, alakít ki stratégiai partnerséget.

E rokon, baráti, gazdasági és/vagy politikai érdekhálók felfedezhető része ismeretében is **felsejlik egy** – a leírt, egymással is kapcsolatban álló **érdekkörök feletti/mögötti** – **magasabb szerveződési szint is**, amelynek vélhető megyei **kulcspontjain a „rendszergazda” hűbéresei** (vazallusai) és azok hűbéresei (al-vazallusai) **állhatnak**. Saját földügyi elemzéseim⁷⁹ eredményein túl is egyre több jel⁸⁰ mutat arra, hogy e folyamatosan épülő, hierarchikus hűbéri rendszer működtetése révén, ma Magyarországon egyáltalán nem a Kormány által hangoztatott „*néppárti stratégiaváltás, a földön és a földből élő családok és helyi közösségek megerősítése és helyzetbe hozása*”, hanem **államilag támogatott földspekuláció, intézményesített földrablás** zajlik.

➤ **KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK – visszaszerezni és erkölcsi talapzatára visszahelyezni a közösségek államát**

A bemutatott tények és elemzés alapján is arra a **következtetésre** juthatunk, hogy **az állam kirablásának**, a tulajdonában lévő, közös nemzeti földvagyonunkat **dobra verő, intézményesített magánvagyon-gyarapítási, zsákmányszerzési folyamatnak** vagyunk szemtanúi és elszenvedői. Ez is része és egyik állomása annak a gyorsuló és ma megállíthatatlannak tűnő **új-gyarmatosítási folyamatnak**, amelynek törvényszerű végső **következménye** a természeti erőforrások és a termőföld politika-közeli föld-spekulánsok, köztük pár tucat oligarcha – újmagyarul „*integrátor*”,⁸¹ még újabb magyarul „*nemzeti regionális multi*”⁸² – és gazdasági társaságaik kezébe kerülése lesz.⁸³

⁷⁸ *A hűbéri állam*: http://www.rubicon.hu/magyar/oldalak/a_huberi_allam/

⁷⁹ *Jelentések a földről*: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

⁸⁰ *Földügyek*: <http://k-monitor.hu/adatbazis/cimkek/visszaeles-a-foldpalyazatoknal>

⁸¹ „*Földesúr-törvény*”: <https://www.nak.hu/component/tags/tag/770-integracio> <https://www.nak.hu/hirek/1227-munkanyag-integracios-egyuttmukodes/file>
https://alfahir.hu/2017/05/08/oligarchak_csanyi_sandor_angyan_jozsef_mezogazdasag <http://24.hu/tag/integralt-mezogazdasagi-termelesszervezes/>
<http://greenfo.hu/hirek/2017/05/25/jon-orban-feudalis-magyarorszaga?referrer%3Drss>
<http://nepszava.hu/cikk/1130599-angyan-jozsef-a-kormany-donti-el-kie-lehet-a-haszon>

<https://blog.atlatszo.hu/2017/05/angyan-jozsef-ket-eve-megjositla-a-foldesur-torvenyt-jonnek-a-kormany-altal-kijelolt-agrarintegratorok/>

⁸² „*Nemzeti regionális multik*”: http://www.galamus.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=193164

Ezt a folyamatot a mezőgazdaságban bérmunkán és néhány növény iparszerű tömegtermelésén alapuló tőkés nagybirtokrendszer, azaz a – vidéki térségek kiürülésével, a helyi közösségek felbomlásával és a nagyvárosok környéki nyomornegyedek kialakulásával járó – **dél-amerikai modell** létrejötte kíséri. A vidék ezen az úton végül e nagy hazai és velük üzletelő külföldi tőkeérdekeltségek gazdasági expanziójának alapanyag-termelő „*hátsó udvarává*”, a „*Csák Máték földjévé*” válik, ami azután a város sorsát is megpecsételi. Az ennek nyomán kibontakozó társadalmi és környezeti katasztrófa teljes összeomlással fenyeget, és éppen Dél-Amerika példáján látjuk, hogy milyen nehéz ebből a mélységből újra felkapaszkodni. Idáig nem szabad eljutnunk.

A hazai tradícióinknak és az európai – **kis/közepes családi gazdaságokon és azok összefogásán, szövetkezésén alapuló**, a helyi gazdaságot és társadalmat erősítő, a város-vidék kapcsolatokat újraépítő – **agrár- és vidékmodellnek megfelelő fejlődés** lehet a záloga megmaradásunknak. Egyedül ez képes vidéki közösségeinket és a földhöz („*ager*”-hez) kötődő kultúránkat, tradicionális agrikultúránkat és természeti értékeinket megőrizni, gyarapítani, egyúttal vidéken a családoknak munkát, megélhetést és tisztas jövedelmet biztosítani, továbbá az egyre inkább nemzetbiztonsági jelentőségűvé váló élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonságot az egész társadalom számára garantálni. Ehhez a **Nemzeti Vidékstratégia** (NVS) által megfogalmazott eredeti „*nép-párti*” értékekhez és programhoz való visszatérésre, azaz **ma már** valószínűleg ismételt **politikai rendszerváltásra** van szükség.

A változtatáshoz haladéktalanul **vissza kell szerezni a közösségek államát**, vissza kell helyezni erkölcsi talapzatára, és ismét a közjó szolgálatába kell állítanunk. Ezt követően a kialakult helyzetben, az állami földterületek statáriális gyorsasággal lebonyolított dobra verése után **számos lépés haladéktalan megtételére van szükség:**

- a kormányoldal által megbuktatott népszavazási kezdeményezést⁸⁴ követően először is meg kell állítanunk a közjó szolgálatára rendelt, ma még állami tulajdonban lévő, közös nemzeti földvagyonunk – köztük erdeink, tavaink, védett területeink – további kiárusítását, aminek lehetőségét a Mezőhegyesen lefolytatott árverések semmissé nyilvánítása világosan megmutatta és bizonyította;⁸⁵
- mindazon esetekben, ahol a törvények betűjétől vagy szellemétől vélhetően eltért a jogalkalmazó, pereket kell(ene) indítani, hogy a jogsértéseket – akár csak Kishantos esetében⁸⁶ – bíróságok mondassák ki;
- vagyonosodási vizsgálatokra van továbbá szükség annak kiderítésére, hogy a több százmilliós vásárlások fedezete honnan származik, amit – ha „*családi összefogásra*” történik (az általában gúnyos mosollyal kísért) hivatkozás – a családra is ki kell terjeszteni;
- az állami vagyonról szóló törvény módosításával az állam tulajdonában lévő termőföldet – erre létező európai és Európán kívüli nemzetközi példáknak megfelelően – a forgalomképtelen kincstári vagyonelemekhez kell sorolni;
- üzemszabályozási törvényt kell alkotni, és az európai gyakorlatnak megfelelően ebben kell szabályozni a mezőgazdasági üzem jellemzőit, működtetésének feltételeit és az összeszámítás szabályrendszerét, az egy családhoz/érdekeltséghez tartozó birtokszámot (1 db) valamint annak ágazattól függő maximális méretét;

⁸³ **Új földesurak:** http://mandiner.hu/cikk/20170807_az_eu_legnagyobb_foldbirtokosa_lehet_csanyi_sandor
<http://nepszava.hu/cikk/1140265-lehagytak-a-habsburgokat-a-mai-oligarchak> http://hvg.hu/gazdasag/20170222_meszaros_csanyi_simicska_fold_tamogatas
<https://www.facebook.com/sallairobertbenedek/photos/a.269422416551747.1073741828.253837301443592/790265097800807/?type=3&theater>
http://reflektor.blog.hu/2017/09/13/lopas_vagy_nem_lopas_ez_itt_a_kerde

⁸⁴ **A maradék földvagyonunk dobraverését az akaratnyilvánító népszavazás is megakadályozhatta volna, ám az ehhez szükséges 200 ezer érvényes aláírás az OVB szerint nem gyűlt össze, és a jogorvoslati kérelmet a Kúria is elutasította. Így a népszavazás kiírása arra az Országgyűlésre hárult, amelyben a földprivatizációt kezdeményező erők voltak közel 2/3-os többségben. Nem csoda hát, hogy a FIDESZ-KDNP kormánytöbbség a földügyi népszavazási kezdeményezést is lesöpörte a törvényhozás asztaláról.**

<https://www.kiegyenafold.hu/vzhn.php?id=08.2016> <http://www.atv.hu/belfold/20160826-elutasitottak-a-foldugyi-nepszavazas-jogorvoslatat>
http://propeller.hu/itthon/3236870-nem-gyujtott-eleg-alairast-mszp-nepszavazashoz?utm_source=hirkereso.hu&utm_medium=referral
<https://www.hirado.hu/2016/08/19/nem-volt-eleg-ervenyes-alairas-gogos-zoltan-nepszavazasi-kerdesehez/?source=hirkereso>

⁸⁵ **Mezőhegyesi földárverési eredmények megsemmisítése:** http://hvg.hu/itthon/20160229_mezohegyesi_foldek_Menesbirtok_Zrt_
http://hvg.hu/gazdasag/20160307_kartalanitast_igernek_a_mezohegyesi_gazdaknak?s=hk

⁸⁶ **A Fővárosi Törvényszék sajtóközleménye:** http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf

- az üzemszabályozási törvényben előírt maximális birtokméret-korlátoknak való megfeleléshez 3 év türelmi időt kell biztosítani, és azt az egy család megélhetését biztosító átlagos európai birtokméret felett – a lakhely és a birtok közti távolság szerint is differenciált – területnagyságtól függő, sávós, progresszív földadóval is ösztönözni kell;
- a gazdálkodás eredményét elvonó, kiválasztott nagy tőkeérdekeltségeket, integrátorokat monopolhelyzetbe hozó „*integrált mezőgazdasági termelészervezés*”⁸⁷ törvénybe iktatása helyett a családi gazdasági modell versenyképességét növelő, az eredményt visszaosztó szövetkezeti formákról, azok működéséről és támogatásuk módozatairól kell törvényt alkotni, hogy a termelés, a feldolgozás és az értékesítés, azaz a teljes vertikum haszna a gazdálkodó családoknál, a helyi közösségeknél maradjon;
- a földalpok és egyéb feltételek megteremtésével el kell indítani a Nemzeti Vidékstratégia által előírt „*demográfiai földprogramot*” illetve a „*szociális földprogramot*”;
- a közösségi földalpok gyarapítása érdekében az államnak élnie kell elővásárlási jogával, és a földpiac aktív szereplőjeként fel kell vásárolnia – az üzemszabályozás és a progresszív földadó hatására vélhetően megnövekvő – eladásra felkínált földkézleteket, amelyeket a valóban helyben élő, gazdálkodó családoknak, a „*demográfiai földprogram*” valamint a „*szociális földprogram*” keretében pedig a fiataloknak és az önkormányzatoknak kell kedvező feltételekkel, tartós bérbe adnia;
- a nemzeti földalap folyamatos gyarapításának rendszerét úgy kell „*önjáróvá*” tenni, pénzügyi fedezetét úgy kell megteremteni, hogy a befolyó földbérleti díjakat újabb földterületek vásárlására kell visszaforgatni, majd e területeket a fenti célcsoportoknak kell tartós bérbe adni;
- az európai szintéren kezdeményezni kell a termőföld tőke-javak közüli kivételét valamint az „*élelmiszer önrendelkezés*” európai jogrendbe illesztését, azaz az élelmiszerek, mint nemzetbiztonsági, stratégiai árucikkek – a fegyverek és a gyógyszerek kereskedelméhez hasonló – kivételét az áruk szabad áramlása köréből; végezetül
- minden olyan törekvést segítenie kell, amely közös értékeink védelmét és gyarapítását, az ezeket megtartó közösségek, a helyi gazdaság és társadalom erősítését tűzi célul, és ezzel egyfajta missziós, jövőnket alapozó feladatot lát el a spekuláns tőke által globalizált világban.

Ezek a lépések a végveszélybe került és apátiába süllyedt **agrártársadalmat is segíthetik** abban, hogy saját – ám az egész társadalmat szolgáló – értékei és érdekei védelmében **bátran lépjen fel**, és forduljon szembe a mindenén átgázoló tőkeérdekekkel. Bárcsak a saját állama is segítségére lenne ebben! Ehhez azonban ma már a vidék-, agrár-, föld- és birtokpolitika területén is **rendszerváltásra van szükség**.

⁸⁷ *Integrációs törvény*: <https://www.nak.hu/component/tags/tag/770-integracio> <https://www.nak.hu/hirek/1227-munkaanyag-integracios-egyuttmukodes/file>
<https://blog.atlatszo.hu/2017/05/angyan-jozsef-ket-eve-megjositla-a-foldesur-torvenyt-jonnek-a-kormany-altal-kijelolt-agrarintegratorok/>

11. Mellékletek

11/1. melléklet: Nyertes árverezők, megszerzett területeik és nyertes árajánlataik (2015. november 15. - 2016. július 31.)

A nyertes árverezők		A megszerzett birtoktestek				
neve+	lakcíme+	helye (település)	száma (db)	területe (ha)	ára	
					(mFt)	(mFt/ha)
Aponyi Ferenc	3459 Igrici Arany János u. 43.	Igrici	1	3,2	2,60	0,812
Ari Attila	4600 Kisvárda Szív u. 7.	Dámóc, Zemplénagárd	3	12,9	5,40	0,419
Bakosi József	3821 Kány Csárda tanya 6.	Krasznokvajda, Szászfá	4	22,2	9,25	0,417
Balázs Gábor	3881 Abaújszántó Rákóczi u. 130.	Abaújszántó	6	106,0	67,25	0,634
Balogh-Nagy Erzsébet	3795 Hangács Rákóczi u. 54.	Kelemér	7	344,8	143,85	0,417
Bárdosné Kakas Erzsébet Zsuzsanna	3664 Járdánháza IV. Béla u. 155.	Csernely	1	3,6	2,70	0,750
Baróczi Lóránd József	3589 Tiszatarján Petőfi S. u. 13/B	Tiszatarján	2	11,3	2,85	0,252
Barsi Gábor Roland	3528 Miskolc Balaton u. 11.	Sajóvamos	2	198,4	172,75	0,871
Bársony Dezső	3592 Nemesbikk Rákóczi u. 1.	Nemesbikk	1	7,2	4,60	0,639
Barta Mária	3860 Encs Akácus u. 21.	Léh	1	70,9	52,20	0,736
Barta Zsolt	3596 Szakáld Aradi u. 25.	Szakáld	1	3,3	3,45	1,056
Barta-Csehes Gábor Károly	3647 Csokvaomány Ságvári u.21.	Csokvaomány	1	6,3	2,45	0,387
Bártfai József	3891 Vilmány Fő u. 93.	Hejce	1	5,7	4,60	0,801
Bene Dávid	3815 Gadna Fő u. 96.	Gadna, Gyagybátor	2	17,9	11,35	0,634
Bene Géza	3780 Edelény Csalogány u. 21.	Edelény	1	5,8	5,95	1,030
Beregi Viktor	3592 Nemesbikk Petőfi u. 33.	Hejőszalonta, Sajószöged	3	52,1	46,45	0,892
Bernáth Gábor Béla	3977 Zemplénagárd Lányvári u. 42.	Dámóc, Zemplénagárd	2	13,1	3,05	0,233
Bodnár Péter	2330 Dunaharaszti Határ u. 49/B	Sárospatak	1	4,4	2,10	0,475
Bodó József	3554 Bükkaranyos Bodó-tanya 1.	Bükkaranyos	1	8,2	8,95	1,093
Bodolai István	3769 Tornaszentjakab Petőfi u. 3.	Tornabarakony, Tornaszentjakab	2	37,5	11,00	0,293
Bogárdi Ferenc	3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 1/C	Tibolddaróc	1	15,1	15,05	0,999
Bokor István	3580 Tiszaújváros Lévai J. u. 100.	Tiszaújváros	5	22,6	16,05	0,710
Bokros Lajos	3735 Kánó Erdészház telep 32/5	Felsőtelekes, Imola	4	46,8	19,65	0,420
Bokros Lajosné	3759 Aggtelek Ady E. u. 13.	Kánó	2	17,6	9,25	0,526
Boncsér-Sohajda Edit	3900 Szerencs Fenyves u. 9.	Alsódobsza	1	3,1	1,65	0,536
Borcsik Beáta	3530 Miskolc Dankó P. u. 21. 6/1	Emőd	4	172,3	205,70	1,194
Borza Lajos	3458 Tiszakeszi Községháza u. 32.	Tiszakeszi	1	3,2	2,25	0,699
Brilla Róbert	3712 Sajósenye Dózsa György utca 25.	Sajósenye	3	15,0	4,05	0,270
Bucskó Balázs	3874 Hernádvéce Kossuth u. 41.	Hernápetri, Hernádvéce, Vizsoly	4	30,7	25,85	0,842
Bucskó Józsefné	3874 Hernádvéce Kossuth u. 41.	Hernádszurdok, Hernádvéce	4	19,2	12,50	0,651
Bucskó Tamás	3849 Forró Fő u. 69.	Encs, Hernápetri	5	50,5	17,75	0,351
Budai Zoltán	3718 Megyaszó Dorgó u. 22.	Taktaszada	1	9,4	7,45	0,793
Bukvai Attila	3794 Boldva Gyöngyvirág út 2.	Boldva	1	5,6	3,00	0,540
Burkus Szabolcs	3834 Detek Petőfi u. 36.	Forró	2	11,8	7,75	0,657
Burkus Szilárd	3834 Detek Petőfi u. 37.	Forró, Hernádszentandrás	2	9,6	11,55	1,203
Büdi Károly	3717 Alsódobsza Rákóczi u. 40.	Alsódobsza	1	6,6	7,75	1,174
Czufor József	3416 Tard Béke u. 167.	Csincse, Tard, Vatta	4	112,5	137,45	1,222
Csathóné Csizmadia Terézia	3556 Kisgyőr Mocsolyástelep 63/A	Borsodgeszt	2	6,2	1,25	0,202
Csehovics Sándor Tibor	3561 Felsőszolca Táncsics M. u. 17.	Böcs, Szikszó	4	76,4	131,20	1,717
Csehovics Sándorné	3822 Keresztéte Fő u. 6.	Szászfá	1	4,4	4,40	1,000
Csordás Patrik	3860 Encs Emődi Dániel u. 48.	Büttös, Gyagybátor, Gyagyvendégi, Rátka	5	89,4	20,70	0,232
Csordás Zoltán	3780 Edelény Miklós Gy. u. 13.	Múcsony	2	15,9	3,05	0,192
Dankóné Szendrey Alíz Mária	3950 Sárospatak Tompa M. u. 6.	Kenézlő	1	3,0	1,10	0,367
Danyi József	3950 Sárospatak Hunyadi u. 65.	Sárazsadány	1	10,7	8,05	0,752
Danyikó László	3900 Szerencs Ondi u. 38.	Bekecs, Megyaszó	4	94,2	207,15	2,199
Deák Bertalan	3976 Révleányvár Homok u.4.	Zemplénagárd	1	3,1	1,95	0,629
Deme András	3441 Mezőkeresztes Kazinczy u.11.	Vatta	1	79,6	114,30	1,436
Demeter András	3597 Hejőkeresztúr Petőfi S. u. 21.	Hejőkeresztúr	1	56,7	54,60	0,963
Demeter István dr.	3905 Monok Rózsa u. 14.	Onga	1	16,9	15,05	0,891
Demeter László Bence	3905 Monok Rózsa u. 14.	Szikszó	1	30,8	30,45	0,989
Derczó László	3964 Pácin Arany János utca 34.	Nagyrosvágy	1	10,4	3,60	0,346
Domán Miklós	3900 Szerencs Vörösmarty u. 14.	Bekecs	1	3,2	4,25	1,328
Domán Orsolya	3900 Szerencs Vörösmarty u. 14.	Prügy, Szerencs	7	161,7	102,05	0,631
Drótós Zoltán	3794 Boldva Arany János u. 12.	Nyomár	1	6,4	2,35	0,367
Dukát Mihályné	3525 Miskolc Szent László utca 142.	Igrici, Sajósenye, Szakáld	4	97,7	112,10	1,147
Fabián Béláné	3853 Hernádbud Rákóczi u. 17.	Pere	2	10,6	9,10	0,858
Fajder Csaba	3961 Vajdácska Fő u. 132.	Vajdácska	2	7,3	2,85	0,390
Fasimon János	3752 Szendrő Borovszki Samu u. 2.	Szuhogy	1	8,4	1,90	0,226
Fedor Gábor	3597 Hejőkeresztúr Arany J. u. 3.	Hejőkeresztúr, Hejőszalonta	2	22,2	21,05	0,948
Fehér Sándor	3734 Suhogy Rákóczi Ferenc utca 77.	Szuhogy	1	5,9	1,35	0,229
Fésűs Attila Károly	3900 Szerencs Bekecsi u. 6.	Monok	1	8,5	6,55	0,771
Fésűs Attila Károlyné	3900 Szerencs Bekecsi u. 6.	Monok	1	3,1	0,90	0,290
Ficzere István	3462 Borsodivánka Ifjúság u. 12.	Borsodivánka	1	3,6	5,20	1,444
Filep András	3921 Taktaszada Petőfi u. 124.	Taktaszada	2	11,6	15,95	1,375
Filep Andrásné	3921 Taktaszada Petőfi u. 124.	Taktaszada	1	32,0	38,10	1,191
Filep Anikó	3921 Taktaszada András-tanya 031/16 hrsz	Taktaharkány, Taktaszada	6	55,4	46,40	0,838
Filep Csilla	3921 Taktaszada András-tanya 031/16 hrsz	Taktaharkány	3	18,9	14,40	0,762

Filó József	3752 Galvács Fő u. 29.	Galvács	1	5,6	1,45	0,260
Finciczki Gábor	4466 Timár Tisza köz 4.	Tarcal	2	11,3	8,40	0,743
Frankó Tamás	3989 Mikóháza Árpád u. 43.	Felsőregmec	1	10,5	7,40	0,705
Fűrész János	4090 Polgár Fűrész-major major 0728 hrsz	Tiszapalkonya	1	3,0	2,20	0,733
Gaál Mihály	3900 Szerencs Árpád-hegy 8.	Szerencs, Taktaszada	3	12,0	10,95	0,913
Gacsó Gyula	3441 Mezőkeresztes Bocskai u. 8.	Csincse	1	14,4	15,60	1,083
Gál Tamás	3724 Ragály Kossuth u. 71.	Serényfalva	2	15,7	14,35	0,914
Gazdófné Anita	3565 Tiszalúc Széchenyi u. 11/A	Berzék, Tiszalúc	2	54,3	49,00	0,902
Gergely Zsolt Vince	3905 Monok Rákóczi F. u. 24.	Tállya	1	8,8	3,05	0,347
Gerzsánszki Lajos	3821 Kány Csárda tanya 6.	Rakaca, Szemere, Tornaszentjakab	11	230,6	75,40	0,327
Gerzsánszki Lajosné	3821 Kány Csárda tanya 6.	Büttös, Kány, Szemere	10	189,8	39,65	0,209
Gondáné Kiss Mária	3932 Erdőbénye Ligettanya 2.	Erdőbénye	1	4,4	1,55	0,352
Gömöri Attila Mihály	1174 Budapest Szilágyi Dezső utca 65.	Felsővadász	1	7,1	1,00	0,141
Görcsös Ferenc	3715 Gesztely Alkotmány u. 4.	Megyaszó	1	22,0	33,50	1,521
Greskó Lajosné	3950 Sárospatak Várkert u. 38.	Sárospatak	1	7,2	3,50	0,486
Gyöngy József	3421 Mezőnyárád Szent Istvánkirály út 118.	Mezőnyárád	2	10,0	11,0	1,100
Gyöngy Tamás	3421 Mezőnyárád Szent Istvánkirály út.114.	Mezőnyárád	1	3,1	4,15	1,339
Gyüre János Attila	3765 Tornabarakony Dózsa György u. 2.	Tornabarakony	1	5,2	4,15	0,799
Háda Roland	4493 Tiszakanyár Fő u. 92	Tiszacsermely	1	4,2	4,05	0,959
Háda Zoltán ⁸⁸	4600 Kisvárdna Petőfi S. u. 10.	Dámóc, Lácacséke, Zemplénagárd	4	27,9	19,05	0,683
Hagyacki József	3400 Mezőkövesd Mária u. 47.	Csincse, Vatta	4	247,6	284,70	1,150
Hajdú László	3400 Mezőkövesd Szemere B. u. 35.	Bükkábrány, Egerlövő, M.kövesd, Tard	8	31,5	36,70	1,165
Hámori Béla	3905 Monok Rákóczi Ferenc u 2.	Abaujszántó	1	7,8	3,75	0,483
Harsányi Bálint	3980 Sátoraljaújhely Sz-Kazinczy u. 243/A	Sátoraljaújhely	1	6,7	4,75	0,712
Havrán Pál	3794 Boldva Ady Endre u.12.	Sajósenye	1	6,3	0,60	0,095
Hegedűs Szilárd	3882 Baskó Fő u. 59.	Abaujszántó, Baskó, Sima	3	21,6	11,40	0,528
Héri Tibor	4465 Rakamaz Ady E. út 20/B	Tarcal, Tiszaladány	5	50,1	42,00	0,838
Horváth József	3795 Nyomár Szabadság u. 10.	Boldva, Ziliz	2	15,2	6,55	0,431
Hriczó József	3860 Encs Vasút u. 19.	Pusztaradvány	1	5,5	2,50	0,451
Hudák Attila	3752 Szendrő Csehipusztá 4.	Szendrő	1	4,0	3,10	0,785
Illés Gábor	3989 Mikóháza Gábor Áron u 31.	Alsóregmec	1	5,3	1,00	0,189
Ivancsó János Sándor	3893 Fony Fő u. 33/A	Fony	1	10,3	6,45	0,624
Ivancsó Pál József	3893 Fony Fő u. 30/A	Korlát	1	3,5	0,70	0,200
Jakab András Dávid	3700 Kazincbarcika Paál László u.17.	Sajóbáony	1	5,4	1,15	0,213
Jancsó Andrásné	3834 Detek Béke u. 12.	Kiskinizs, Léh	4	124,7	96,00	0,770
Jancsó István	3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.	Léh	1	44,3	33,30	0,752
Jancsó Máté	3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.	Csobád, Detek, Kiskinizs, Léh	5	67,5	52,85	0,783
Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna	3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.	Kázmárk	2	83,7	55,15	0,659
Jánossi Tamás	3881 Abaujszántó Dobó u. 1.	Abaujszántó	1	8,5	6,60	0,774
Jóna Albert	3758 Jósvafő Fenyves u. 9.	Kelemér, Trizs	6	60,6	23,70	0,391
Juhász Imre	3756 Perkupa Kossuth Lajos u. 74.	Abod,Balajt,Szendrő,Szögliget,Tornasz.	8	63,5	28,35	0,446
K. Tóth Szabolcs	3431 Vatta Rákóczi u. 9.	Vatta	1	71,5	114,35	1,598
Kálvin János	3795 Hangács Simonvölgy tanya	Hangács	5	97,3	35,40	0,364
Kalydy Miklós	3529 Miskolc Aulich L. u. 32/A fsz. 5. a.	Nyékkládháza	1	7,3	1,65	0,226
Kaposvári János	3508 Miskolc Nagyvárad u. 7.	Miskolc	1	3,8	1,10	0,289
Kardos Endre	3866 Litka Fő utca 50.	Szemere	1	20,3	8,90	0,438
Kárpáti Károly	3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.	11 település	21	221,8	123,40	0,556
Kassai Miklós	3561 Felsőszolca Petőfi S. u. 3.	Onga	1	99,6	159,70	1,604
Kerchner Gergely	3950 Sárospatak Damjanich u. 2/A	Sárospatak, Tiszakarád	3	31,1	14,75	0,474
Késely Dalma	3528 Miskolc Csokonai Vitéz M. u. 107/1	Csincse	2	89,7	72,70	0,810
Kiss István dr.	3594 Hejőpapi Petőfi u. 16.	Hejőpapi	1	12,6	7,50	0,597
Kiss László	3594 Hejőpapi Petőfi u. 16.	Hejőpapi	1	12,0	5,35	0,446
Kiss László	3630 Putnok Rózsadomb u. 10.	Vadna	2	10,9	7,85	0,720
Knopp Richárd	3700 Kazincbarcika Pollack M. u. 30. 1/3	Sajóvelezd	1	6,7	0,75	0,111
Kocsis István	3726 Szuhafoé Petőfi S. u. 19.	Szuha	2	126,2	14,40	0,114
Kocsis Richárd	3726 Szuhafoé Petőfi S. u. 19.	Szuha	2	14,2	2,45	0,173
Koncz Ádám	3551 Ónod Petőfi u. 11.	Ónod	1	22,0	7,1	0,323
Kondás Vilmos	3433 Nyékkládháza Viola u. 45.	Emőd	4	178,8	283,10	1,583
Koós Tibor	3776 Radostyán Rákóczi u. 39.	Radostyán	1	6,4	1,35	0,211
Koszték János	3561 Felsőszolca Hősök Tere 5.	Alsószolca, Böcs	3	21,6	31,70	1,468
Kovács Krisztina Mária	3994 Bózsva Vöröshadsereg u. 13.	Abaujvár	1	7,4	3,00	0,405
Kovács László Zoltán	3623 Borsodszentgyörgy Szentgyörgy u. 187.	Arló	1	5,0	1,00	0,200
Kovács Sándor	3400 Mezőkövesd Cseresznye u. 57.	Mezőkövesd	1	4,1	5,10	1,246
Kőrösi Árpád Gábor	1119 Budapest Mohai u. 49/A 4 em 15 ajtó	Megyaszó	1	4,1	4,80	1,160
Krajnyák István	3860 Encs Mátyás király u. 5.	Fancsal	2	12,1	6,40	0,529
Kucskár Tibor	3561 Felsőszolca Kossuth L. u. 7.	Alsószolca, Boldva, Sajósenye	6	94,1	41,00	0,436
Kurilla Csaba	3860 Encs Bethlen G. u. 18.	Megyaszó	1	195,7	400,20	2,045
Kurilla Orsolya	3860 Encs Bethlen G. u. 18.	Hernádcéce	1	75,3	200,00	2,655
László Lajos János	3729 Serényfalva Téglagyár telep 2. 4a	Serényfalva	1	8,6	8,70	1,008
Lencsés Attila	3860 Encs Rozmaring u. 38.	Encs, Novajdrány, Szemere	3	12,5	8,00	0,640
Lengyel Béla	3521 Miskolc Szerb Antal u. 7.	Alsószolca, Sajólád	2	24,0	30,10	1,254
Lipécz János	3712 Sajóvamos Széchenyi u. 58.	Sajósenye, Sajóvamos	3	56,4	44,75	0,793
Luczi István	3579 Kesznyéten Kossuth u. 7.	Berzék, Sajóhidvég	3	35,9	45,50	1,267
Luczi Krisztián	3579 Kesznyéten Mórlic Zs- u.11.	Tiszalúc	1	5,2	7,25	1,401

⁸⁸ Háda Zoltán ezen felül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Dombrádon és Rétközberencsen is vásárolt 76,4 ha szántót illetve rétet.

Ludman Zsolt Sándor	3825 Viszló Fő u. 62.	Szászfa	1	5,3	3,85	0,720
Lukács Attila	3731 Szuhakálló Dózsa Gy. u. 56.	Múcsony, Szuhakálló	2	13,0	3,15	0,242
Lukács György	3871 Méra Fő u. 143.	Szemere	3	15,9	4,15	0,261
Maczó Gábor	3529 Miskolc Szentgyörgy u. 11. 1/1	Gesztely, Taktaharkány	2	18,4	13,35	0,726
Madarasi Ferenc	3922 Taktaharkány Honvéd u. 47.	Taktaharkány	1	6,5	4,20	0,650
Magda Attila	3400 Mezőkövesd Móricz Zsigmond utca 24.	Mezőkövesd	1	9,4	11,70	1,242
Majoros Anna Mária	3525 Miskolc Feszty Á. u. 54.	Emőd	1	98,9	132,75	1,342
Márton Csaba	3980 Sátoraljaújhely Munkácsy u. 5. 1/1. 1/1a.	Sátoraljaújhely	2	21,6	8,75	0,405
Matolay György dr.	3518 Miskolc Erdősor u. 14.	Büttös	1	3,9	1,15	0,295
Mátyus Balázs	3563 Hernádkak Rákóczi F. u. 22.	Hernádkak	1	4,6	6,30	1,364
Megyesi Dóra Zsuzsanna	2071 Páty Somogyi B. u. 55.	Felsőgagy, Gagybátor	2	12,7	6,60	0,520
Mészáros István Zoltánné	3841 Aszaló Bécsi út 28.	Aszaló	1	4,4	5,40	1,220
Misó Arnold	3795 Nyomár Szabadság u. 53.	Hangács, Nyomár	2	35,3	16,50	0,467
Molnár Csaba Tibor	3796 Borsodszirák Nyárfa u. 2.	Borsodszirák	2	7,7	5,30	0,688
Molnár Gergő	3796 Borsodszirák Nyárfa u. 2.	Boldva, Sajósenye	4	89,1	31,65	0,355
Monoki János	3794 Boldva Széchenyi u. 10.	Boldva, Sajószentpéter	6	134,0	61,55	0,459
Monoki Jánosné	3794 Boldva Széchenyi u. 10.	Boldva, Sajósenye	4	107,8	59,30	0,550
Monoki Szabolcs Imre	3441 Mezőkeresztes Arany J. u. 50.	Csincse, Mezőkövesd, Vatta	4	60,5	65,65	1,085
Morvai János Attila	4400 Nyíregyháza Ady Endre u. 28.	Ládbesenyő, Szendrőlád	4	25,8	10,15	0,393
Morvai Zoltán	4400 Nyíregyháza Friss u. 74.	Szemere	2	20,7	13,60	0,657
Nagy Dániel	3416 Tard Rózsa utca 124/A	Tard	1	6,2	4,65	0,750
Nagy Éva	3830 Putnok Dózsa György 4/A	Bánréve	1	3,8	3,30	0,869
Nagy Sándor	3462 Borsodivánka Nagy-tanya	Szentistván, Borsodivánka	2	15,8	15,00	0,949
Nagy Tamás	3786 Szakácsi Petőfi S. u. 55.	Szakácsi	1	14,3	8,15	0,570
Némédi Zoltán	3758 Jósvafő Petőfi Sándor u. 29.	Meszés	2	10,2	2,10	0,206
Németh Barnabás Zsolt	3562 Onga Magtár u. 3	Onga	1	4,1	1,00	0,247
Németh Gáborné	3873 Garadna Fő u.15.	Novajdrány	1	4,0	3,80	0,951
Olasz Péter	3462 Borsodivánka Táncsics M. u.8.	Borsodivánka	1	3,2	3,95	1,241
Orosz Csilla	3713 Arnót Bercsényi u. 6.	Edelény, Onga	2	97,1	89,25	0,919
Orosz Iván	3744 Múcsony József A.u. 2.	Kurityán, Múcsony, Rudolftelep	4	20,5	4,70	0,229
Orosz József Mátyás	3921 Taktaszada Dózsa Gy. u. 55/A	Taktaszada	2	6,8	8,00	1,176
Osika Szandra	3907 Tállya Palota u. 22.	Tállya	1	7,8	8,05	1,037
Osvay Bernadett dr.	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Hernádnémeti	1	281,0	356,75	1,270
Osvay György Tibor	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Bekecs	2	21,4	10,40	0,486
Osvayné Hallgató Ildikó	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Szerencs, Taktaszada	4	126,7	144,35	1,139
Öchlsláger Zsolt	3894 Göncruszka Kazinczy u. 82.	Bodrogkőváralja, Tornyosnémeti, Vizsoly	3	69,2	100,10	1,447
Pacza Tamás	3630 Putnok Rákóczi u. 89.	Putnok	3	11,4	5,50	0,482
Pálkás Máté	3433 Nyékládháza Nagy László utca 23/B	Ónod	1	6,4	5,20	0,807
Paluska Attila	3963 Karcsa Nyír-tanya 6.	Tiszakarád	4	27,0	21,35	0,791
Papp Ildikó	3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.	Felsővadász, Hangács, Monaj	5	100,7	48,30	0,480
Papp István	3467 Ároktő Damjanich u. 21.	Igrici, Mezőcsát, Tiszatarján	10	227,8	117,90	0,518
Pásztor János	3921 Taktaszada Thököly u. 14.	Tarcal	2	88,8	35,70	0,402
Pécsi József	3579 Kesznyéten Táncsics u. 5/A	Kesznyéten	1	9,4	7,45	0,793
Perecsényi András	3987 Bodroghalom Szabadság u. 51.	Vajdácaska	3	14,3	4,30	0,301
Péter István	3562 Onga Sport u. 10.	Onga	2	65,6	63,75	0,972
Péter István	3717 Alsódobza Jegenye u. 26.	Onga	2	119,1	122,30	1,027
Plaszko Gábor	3907 Tállya Vörösmarty u. 30.	Abaujszántó	3	20,7	19,10	0,923
Poczik Lajos	3778 Varbó Rákóczi F. 74.	Sajólászlófalva	1	7,2	1,65	0,229
Porkoláb Gábor	3900 Szerencs Móra Ferenc utca 46.	Taktabáj	1	15,3	4,25	0,278
Rác Józsefné	3433 Nyékládháza Vörösmarty u.19.	Aszaló	1	41,7	45,00	1,080
Radácsi Józsefné	3561 Felsőzsolca Park u. 6.	Böcs, Onga	4	62,9	65,75	1,045
Rubi Zsoltné	3881 Abaujszántó Dózsa Gy. u. 3.	Abaujszántó	1	10,1	11,95	1,184
Ruszkai János	3635 Dubicsány Kossuth u. 55.	Dubicsány	1	6,4	3,75	0,584
Sándor Béla	3458 Tiszakeszi Kossuth u. 2.	Mezőcsát, Tiszakeszi	2	10,9	9,60	0,881
Sánta Béla Péter	3555 Harsány Móricz Zsigmond utca 5.	Harsány	1	5,0	2,80	0,564
Sápi Ferencné	3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.	Boldva, Hangács	5	88,4	27,70	0,313
Sárossy András	3903 Bekecs Kossuth Lajos u. 24.	Megyaszó, Szerencs, Tiszalúc	8	104,0	172,60	1,660
Sebők Lóránt Tamás	3562 Onga Csokonai u. 43.	Nyékládháza, Onga	2	7,5	8,20	1,093
Semsey Csaba Gábor	3925 Prügy Kossut L. u. 2.	Prügy	3	11,5	9,15	0,796
Serfőző Szabolcs	3907 Tállya Sóhalmi tér 1.	Szerencs, Tállya	2	29,2	34,55	1,183
Silye Zsolt	3925 Prügy Kossuth L. u. 13/A	Bekecs	1	17,6	13,25	0,752
Skurek Róbert	3711 Szirmabesenyő Bartók Béla u. 2.	Sajószentpéter	2	17,3	19,25	1,113
Smál Lajos	3924 Taktakenéz Béke u. 6.	Taktakenéz	2	8,2	3,35	0,408
Smiger István	4090 Polgár Virág u. 2.	Tiszaújváros	1	7,1	6,30	0,888
Sohajda Tibor	3900 Szerencs Fenyves u. 9.	Megyaszó	1	12,3	17,05	1,384
Sohajda Tibor István	3900 Szerencs Fenyves u. 9.	Megyaszó	1	3,2	2,40	0,753
Sütő Csaba	4624 Tiszabездé Sport utca 40/K	Zemplénagárd	1	7,4	5,15	0,699
Sütő János dr.	3434 Mályi Munkás u. 104.	Nyékládháza	2	49,6	17,75	0,358
Sváb István	3718 Megyaszó Alkotmány u. 51.	Bekecs	1	24,1	34,65	1,440
Szabó Angéla	3562 Onga Bogsin tanya 1.	Onga	3	54,7	53,45	0,977
Szabó Péter dr.	3900 Szerencs Ondi u. 13.	Taktaharkány, Tiszalúc	2	288,7	397,15	1,376
Szabó Tibor	3416 Tard Béke u. 161.	Tard	1	10,9	7,20	0,661
Szabó Zsolt	3577 Köröm Rákóczi Ferenc utca 66.	Köröm	1	3,1	5,50	1,788
Szokolczai László	4400 Nyíregyháza Szellő u. 2.	Tiszaladány	1	7,3	6,00	0,824
Szaniszló Máté	3752 Szendrő Gépállomás u. 1.	Szendrő	3	23,9	10,75	0,450
Szászi Beatrix Henrietta	3866 Lítka Fő u. 49.	Csenyété, Pusztaradvány	2	28,2	10,90	0,387

Szatmári Péter Gyula	3922 Taktaharkány Árpádút 11/B	Taktaharkány	6	39,6	36,45	0,920
Szegedi Imre János	3888 Vizsoly Szent János u. 209.	Fony	1	8,0	6,10	0,767
Szegedi Szabolcs dr.	3888 Vizsoly Szent János u. 209.	Fony	2	10,9	7,50	0,688
Székely Imréné	3422 Bükkábrány Jókai u. 20.	Bükkábrány, Sály, Tibolddaróc	3	16,1	18,05	1,121
Szent-Imrey Pál György	3854 Gibárt Széchenyi út 12.	Kiskinizs, Tarcal	3	120,4	78,40	0,651
Szentirmay-Gazdóf Katalin	3565 Tiszalúc Széchenyi u. 11/A	Berzék, Taktaharkány, Tiszalúc	6	89,2	102,00	1,143
Szentpéteri László	3950 Sárospatak Simándi I. u. 7.	Sárospatak	1	4,2	1,85	0,443
Széplaky László	3653 Sajópuspöki Kossuth út 38.	Sajópuspöki	3	22,0	19,20	0,873
Szepsy Kinga	3909 Mád Batthyány u. 59.	Abaújszántó, Tarcal	3	159,0	169,95	1,069
Szilágyiné Háda Nikoletta ⁸⁹	4492 Dombrád Andrassy u. 122.	Tiszacsermely	1	13,5	6,60	0,489
Szilvai Attiláné	3787 Tomor Kossuth L. út 7.	Tomor	3	66,3	16,80	0,253
Szirmay Tibor István	3443 Mezőnagymihály Nagyecsér tanya	Csincse	1	42,7	31,00	0,726
Szloboda Béla	4465 Rakamaz Szent István u. 173.	Tarcal	2	99,9	49,85	0,499
Szloboda Béláné	4465 Rakamaz Szent István u. 155.	Tarcal	4	198,7	93,05	0,468
Szloboda Tamás	4465 Rakamaz Szent István u. 155.	Tarcal, Tokaj	3	53,8	33,00	0,613
Szobonya János	3776 Radostyán Rákóczi u. 30.	Radostyán	1	3,5	3,10	0,892
Szónoczkai István	3744 Múcsony Deák F. u. 82.	Múcsony	3	12,4	7,25	0,585
Szöllösi Jánosné	3811 Alsóvadász Fő u. 132.	Alsóvadász	1	3,6	1,80	0,500
Szuromi András	3726 Szuhaőfő Dózsa György 3.	Szuhaőfő	1	18,2	6,00	0,329
Szűcs Farkas Zsombor	3589 Tiszatarján Alkotmány u.19.	Tiszatarján	1	4,0	2,00	0,500
Takács Csaba Árpád	3780 Edelény Vörösmarty út 10/B	Múcsony	1	3,5	4,20	1,204
Takács Gyula	3780 Edelény Újvilág út 24.	Edelény	1	4,0	1,10	0,278
Takács József	3794 Boldva Muskátli u. 17.	Boldva, Sajósenye	2	8,6	3,90	0,453
Takács Szabina	3794 Boldva Muskátli u. 17.	Boldva	3	46,1	11,80	0,256
Tallár Miklós	3900 Szerencs Veres Péter u. 18.	Szerencs	1	3,2	2,40	0,746
Tamók Gábor	3700 Kazincbarcika Herbolyai u. 41.	Edelény, Múcsony, Sajókaza, Vadna	10	78,8	41,30	0,525
Tari József	3561 Felsőszolca Szent István u. 8.	Boldva, Sajóvamos	2	50,2	31,75	0,632
Tarsoly Tamás	3450 Mezőcsát Pálóczi u. 7.	Tiszatarján	3	19,7	7,85	0,398
Taskó József	3450 Mezőcsát Bethlen G. u. 16.	Mezőcsát	1	37,0	20,85	0,564
Tatár Viktor	3881 Abaújszántó Bartók B. u. 18.	Abaújsz. , F.dobsza, H.petri, H.sz.t.andrás	5	38,5	17,10	0,444
Tatárka Flóra	3909 Mád Deák F. u. 20.	Abaújszántó	2	108,7	151,95	1,398
Tatárka Józsefné	3909 Mád Deák F. u. 20.	Abaújkér, Tarcal	4	233,9	280,15	1,198
Tengeri László	3836 Baktakék Jókai u. 2.	Csobád, Encs	2	7,8	8,05	1,032
Terhes Balázs	3716 Sóstófalva Rákóczi u. 7.	Szikszó	2	12,6	4,55	0,361
Tompa Tibor	3971 Tiszakarád Ifjúság u. 9.	Tiszacsermely, Tiszakarád	2	10,5	8,10	0,771
Tóth Árpád	3528 Miskolc Sik utca 23.	Sajósenye	2	51,9	43,25	0,833
Tóth Edina	3556 Kisgyőr Hársasbérc 1.	Csincse, Vatta	3	98,3	106,35	1,082
Tóth Gergő	3900 Szerencs Árpád hegy 3/A	Bekecs, Prügy	4	52,0	23,40	0,450
Tóth Gyula Elek	3925 Prügy József A. u. 5.	Taktakenéz	1	3,1	1,20	0,382
Tóth István dr.	3534 Miskolc Szarkahegy u. 18.	Szendrőlád	3	29,2	8,55	0,293
Tóthné Tóth Izabella	3925 Prügy József A. u. 5.	Prügy	1	11,1	5,75	0,517
Urbán Sándor	3626 Hangony Rákóczi u. 35.	Borsodszentgyörgy, Hangony, Ózd	7	32,6	4,90	0,150
Üveges József	3950 Sárospatak Kopácsi I. u. 12.	Sárospatak	1	6,0	1,40	0,233
Vadasfalvi Tamás	3717 Alsódobsza Jegénye u. 26.	Sóstófalva	1	3,2	3,30	1,026
Vaktor Elemér	3534 Miskolc Móricz Zs. u. 13/B	Tomor	6	134,0	33,75	0,252
Vámosi Antal	4090 Polgár Mátyás u. 2/A	Tiszapalkonya, Tiszaújváros	2	22,5	21,75	0,967
Varga Béla Tibor	3600 Ózd Építők útja 11.	Ózd	2	16,5	6,25	0,379
Varga Gyula	3876 Hidasnémeti Széchenyi u. 17.	Tornyosnémeti	1	4,7	4,50	0,959
Vasas Benedek	3414 Bükkzsérc Ady Endre utca 3.	Bogács, Cserépfalu	3	23,4	20,60	0,880
Veisz Achilles	4465 Rakamaz Béke út 31.	Taktabáj, Tarcal, Tiszatardos	3	10,3	19,90	1,932
Veiszné Vass Melinda	4465 Rakamaz Szarvas út 6.	Taktabáj	1	15,2	24,95	1,640
Veres Benő Gábor	3450 Mezőcsát Pozsonyi u. 22.	Mezőcsát	1	7,3	5,50	0,752
Veres Vivien	3735 Alsótelekes Petőfi Sándor u. 9.	Alsótelekes, Szuhogy	4	39,5	11,55	0,292
Veroszta Ferenc Gábor	1165 Budapest Katona József utca 17.	Serényfalva	1	35,5	41,80	1,178
Vincze János	3450 Mezőcsát Gyóni Géza u. 26/A	Mezőcsát	2	12,9	6,55	0,508
Vincze Zsolt	3909 Mád Árpád u. 15.	Tarcal	3	43,3	44,20	1,021
Vincze Zsuzsanna Margit	3534 Miskolc Szinyei M. u. 21. 1. lph. fszt. 1.	F.kelecsény, F.nyárad, Kurityán, Ragály	12	200,6	50,30	0,251
Visi József	3563 Hernádkak Dobó I. u. 40.	Megyaszó, Tiszalúc	3	78,3	104,55	1,335
Viszlai Béla	3812 Homrogd Kossuth u. 161.	Hangács, Homrogd	5	21,2	11,60	0,547
Viszokainé Szendrei Szilvia	3300 Eger Eötvös L. u. 5.	Mezőkövesd	3	21,6	36,15	1,674
Zagraj Ferenc	3753 Abod Magyar u. 32.	Balajt, Ládbesenyő	2	8,2	3,55	0,433
Zámborszky György	3433 Nyékládháza Hejő u. 11.	Mezőcsát, Muhi	3	54,7	49,05	0,897
Zay Sándor	3516 Miskolc Csermák A. u. 18.	Sajópálfala, Szirmabesenyő	2	7,4	10,95	1,480
Összesen 280 nyertes árverező	132 db település	179 db település	677	11.291	9.445,9	0,837

⁸⁹ Szilágyiné Háda Nikoletta ezen felül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Pátrohán is vásárolt 6,2 ha nádat.

11/2. melléklet: A nyertes árverezők és megszerzett területeik bérleti viszonyai
(2015. november 15. - 2016. július 31.)

A nyertes árverezők		A megvásárolt föld (ha)								
neve	lakhelye (település)	a föld-vásárló saját bérleménye	a föld-vásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye	a föld-vásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye	saját bérlemény összesen	más természetes személy bérleménye	más cég bérleménye	külső bérlemény összesen	nincs bérlő	mind-összesen
Aponyi Ferenc	Igrici					3,2		3,2		3,2
Ari Attila	Kisvárdá						12,9	12,9		12,9
Bakosi József	Kány					15,8		15,8	6,4	22,2
Balázs Gábor	Abaújszántó					3,1	99,5	102,6	3,4	106,0
Balogh-Nagy Erzsébet	Hangács	145,2			145,2	111,1	88,5	199,6		344,8
Bárdosné Kakas E. Zs.	Járdánháza								3,6	3,6
Baróczy Lóránd József	Tiszatarján					7,8		7,8	3,5	11,3
Barsi Gábor Roland	Miskolc						198,4	198,4		198,4
Bársony Dezső	Nemesbikk						7,2	7,2		7,2
Barta Mária	Encs						70,9	70,9		70,9
Barta Zsolt	Szakáld								3,3	3,3
Barta-Csehes Gábor Károly	Csokvaomány								6,3	6,3
Bártfai József	Vilmány								5,7	5,7
Bene Dávid	Gadna								17,9	17,9
Bene Géza	Edelény	5,8			5,8					5,8
Beregi Viktor	Nemesbikk						52,1	52,1		52,1
Bernáth Gábor Béla	Zemplénagárd					9,9		9,9	3,2	13,1
Bodnár Péter	Dunaharaszti								4,4	4,4
Bodó József	Bükkaranyos								8,2	8,2
Bodolai István	Tornaszentjakab					3,0	34,5	37,5		37,5
Bogárdi Ferenc	Mezőnagymihály						15,1	15,1		15,1
Bokor István	Tiszaújváros	12,4			12,4				10,2	22,6
Bokros Lajos	Kánó			29,7	29,7				17,1	46,8
Bokros Lajosné	Aggtelek						12,5	12,5	5,1	17,6
Boncsér-Sohajda Edit	Szerencs								3,1	3,1
Borsik Beáta	Miskolc						172,3	172,3		172,3
Borza Lajos	Tiszakeszi								3,2	3,2
Brilla Róbert	Sajósenye						15,0	15,0		15,0
Bucskó Balázs	Hernádvécse					18,3		18,3	12,4	30,7
Bucskó Józsefné	Hernádvécse	5,9			5,9	13,3		13,3		19,2
Bucskó Tamás	Forró	50,5			50,5					50,5
Budai Zoltán	Megyaszó	9,4			9,4					9,4
Bukvai Attila	Boldva						5,6	5,6		5,6
Burkus Szabolcs	Detek						11,8	11,8		11,8
Burkus Szilárd	Detek						9,6	9,6		9,6
Bídi Károly	Alsódobsza			6,6	6,6					6,6
Czufor József	Tard	108,2			108,2				4,3	112,5
Csathóné Csizmadia Terézia	Kisgyőr	6,2			6,2					6,2
Csehovics Sándor Tibor	Felsőzsolca	70,8			70,8		5,6	5,6		76,4
Csehovics Sándorné	Keresztéte								4,4	4,4
Csordás Patrik	Encs	47,3			47,3		42,1	42,1		89,4
Csordás Zoltán	Edelény	15,9			15,9					15,9
Dankóné Szendrey A. M.	Sárospatak								3,0	3,0
Danyi József	Sárospatak			10,7	10,7					10,7
Danyikó László	Szerencs						94,2	94,2		94,2
Deák Bertalan	Révleányvár								3,1	3,1
Deme András	Mezőkeresztes	79,6			79,6					79,6
Demeter András	Hejőkeresztúr						56,7	56,7		56,7
Demeter István dr.	Monok		16,9		16,9					16,9
Demeter László Bence	Monok		30,8		30,8					30,8
Derczó László	Pácin								10,4	10,4
Domán Miklós	Szerencs	3,2			3,2					3,2
Domán Orsolya	Szerencs						161,7	161,7		161,7
Drótos Zoltán	Boldva								6,4	6,4
Dukát Mihályné	Miskolc						97,7	97,7		97,7
Fábián Béláné	Hernádbüd	4,1			4,1		6,5	6,5		10,6
Fajder Csaba	Vajdácska						3,2	3,2	4,1	7,3
Fasimon János	Szendró	8,4			8,4					8,4
Fedor Gábor	Hejőkeresztúr								22,2	22,2
Fehér Sándor	Szuhogy								5,9	5,9
Fésüs Attila Károly	Szerencs			8,5	8,5					8,5
Fésüs Attila Károlyné	Szerencs								3,1	3,1

Ficzere István	Borsodivánka	3,6			3,6					3,6
Filep András	Taktaszada	5,8		5,8	11,6					11,6
Filep Andrásné	Taktaszada						32,0	32,0		32,0
Filep Anikó	Taktaszada					14,8	6,8	21,6	33,8	55,4
Filep Csilla	Taktaszada					8,7		8,7	10,2	18,9
Filó József	Galvács	5,6			5,6					5,6
Fincziczki Gábor	Timár	11,3			11,3					11,3
Frankó Tamás	Mikóháza								10,5	10,5
Fűrész János	Polgár	3,0			3,0					3,0
Gaál Mihály	Szerencs						12,0	12,0		12,0
Gacsó Gyula	Mezőkeresztes	14,4			14,4					14,4
Gál Tamás	Ragály	15,7			15,7					15,7
Gazdófné Anita	Tiszalúc					6,5	47,8	54,3		54,3
Gergely Zsolt Vince	Monok		8,8		8,8					8,8
Gerzsánszki Lajos	Kány			110,6	110,6	115,4		115,4	4,6	230,6
Gerzsánszki Lajosné	Kány			189,8	189,8					189,8
Gondáné Kiss Mária	Erdőbénye					4,4		4,4		4,4
Gömöri Attila Mihály	Budapest					7,1		7,1		7,1
Göröcsös Ferenc	Gesztely								22,0	22,0
Greskó Lajosné	Sárospatak								7,2	7,2
Gyöngy József	Mezőnyárad					10,0		10,0		10,0
Gyöngy Tamás	Mezőnyárad								3,1	3,1
Gyüre János Attila	Tornabarakony								5,2	5,2
Háda Roland	Tiszakanyár								4,2	4,2
Háda Zoltán ⁹⁰	Kisvárd					17,4	10,5	27,9		27,9
Hagyacki József	Mezőkövesd			222,7	222,7		24,9	24,9		247,6
Hajdú László	Mezőkövesd					5,5		5,5	26,0	31,5
Hámori Béla	Monok								7,8	7,8
Harsányi Bálint	Sátoraljaiújhely								6,7	6,7
Havrán Pál	Boldva						6,3	6,3		6,3
Hegedűs Szilárd	Baskó	7,6			7,6				14,0	21,6
Héri Tibor	Rakamaz					4,2	45,9	50,1		50,1
Horváth József	Nyomár								15,2	15,2
Hriczó József	Encs								5,5	5,5
Hudák Attila	Szendrő	4,0			4,0					4,0
Illés Gábor	Mikóháza								5,3	5,3
Ivancsó János Sándor	Fony	10,3			10,3					10,3
Ivancsó Pál József	Fony								3,5	3,5
Jakab András Dávid	Kazincbarcika						5,4	5,4		5,4
Jancsó Andrásné	Detek			124,7	124,7					124,7
Jancsó István	Szikszó			44,3	44,3					44,3
Jancsó Máté	Szikszó	5,3		58,5	63,8				3,7	67,5
Jancsóné Balogh E. Zs.	Szikszó			83,7	83,7					83,7
Jánossi Tamás	Abaújszántó		8,5		8,5					8,5
Jóna Albert	Jósvafő					52,2	8,4	60,6		60,6
Juhász Imre	Perkupa					30,3		30,3	33,2	63,5
K. Tóth Szabolcs	Vatta	71,5			71,5					71,5
Kálvin János	Hangács						97,3	97,3		97,3
Kalydy Miklós	Miskolc								7,3	7,3
Kaposvári János	Miskolc								3,8	3,8
Kardos Endre	Litka	20,3			20,3					20,3
Kárpáti Károly	Borsodszirák					26,3	154,0	180,3	41,5	221,8
Kassai Miklós	Felsőzsolca	99,6			99,6					99,6
Kerchner Gergely	Sárospatak	31,1			31,1					31,1
Késely Dalma	Miskolc			89,7	89,7					89,7
Kiss István dr.	Hejőpapi						12,6	12,6		12,6
Kiss László	Hejőpapi		12,0		12,0					12,0
Kiss László	Putnok	10,9			10,9					10,9
Knopp Richárd	Kazincbarcika								6,7	6,7
Kocsis István	Szuhafő	80,7			80,7		45,5	45,5		126,2
Kocsis Richárd	Szuhafő		10,9		10,9		3,3	3,3		14,2
Koncz Adám	Ónod					22,0		22,0		22,0
Kondás Vilmos	Nyékkládháza						94,9	94,9	83,9	178,8
Koós Tibor	Radostyán						6,4	6,4		6,4
Koszték János	Felsőzsolca						9,4	9,4	12,2	21,6
Kovács Krisztina Mária	Bózsza								7,4	7,4
Kovács László Zoltán	Borsodszentgyörgy								5,0	5,0
Kovács Sándor	Mezőkövesd						4,1	4,1		4,1
Kőrösi Árpád Gábor	Budapest	4,1			4,1					4,1
Krajnyák István	Encs						12,1	12,1		12,1
Kucskár Tibor	Felsőzsolca						85,4	85,4	8,7	94,1
Kurilla Csaba	Encs						195,7	195,7		195,7
Kurilla Orsolya	Encs						75,3	75,3		75,3
László Lajos János	Serényfalva					8,6		8,6		8,6

⁹⁰Háda Zoltán ezen felül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Dombrádon és Rétközberencsen is vásárolt 76,4 ha szántót illetve rétet.

Lencsés Attila	Encs					4,4	4,4	8,1	12,5
Lengyel Béla	Miskolc	14,0			14,0	10,0	10,0		24,0
Lipécz János	Sajóvamos					56,4	56,4		56,4
Luczi István	Kesznyéten		6,8		6,8	25,9	25,9	3,2	35,9
Luczi Krisztián	Kesznyéten							5,2	5,2
Ludman Zsolt Sándor	Viszló							5,3	5,3
Lukács Attila	Szuhakálló	3,8	9,2		13,0				13,0
Lukács György	Méra	15,9			15,9				15,9
Maczó Gábor	Miskolc							18,4	18,4
Madarasi Ferenc	Taktaharkány							6,5	6,5
Magda Attila	Mezőkövesd		9,4		9,4				9,4
Majoros Anna Mária	Miskolc					98,9	98,9		98,9
Márton Csaba	Sátoraljaújhely					3,4	3,4	18,2	21,6
Matolay György dr.	Miskolc					3,9	3,9		3,9
Mátyus Balázs	Hernádkak	4,6			4,6				4,6
Megyesi Dóra Zsuzsanna	Páty					4,3	4,3	8,4	12,7
Mészáros István Zoltánné	Aszaló							4,4	4,4
Misó Arnold	Nyomár					27,9	27,9	7,4	35,3
Molnár Csaba Tibor	Borsodszirák					7,7	7,7		7,7
Molnár Gergő	Borsodszirák					89,1	89,1		89,1
Monoki János	Boldva					117,6	117,6	16,4	134,0
Monoki Jánosné	Boldva					107,8	107,8		107,8
Monoki Szabolcs Imre	Mezőkeresztes	60,5			60,5				60,5
Morvai János Attila	Nyíregyháza					21,0	21,0	4,8	25,8
Morvai Zoltán	Nyíregyháza					20,7	20,7		20,7
Nagy Dániel	Tard		6,2		6,2				6,2
Nagy Éva	Putnok					3,8	3,8		3,8
Nagy Sándor	Borsodivánka							15,8	15,8
Nagy Tamás	Szakácsi	14,3			14,3				14,3
Némedi Zoltán	Jósvafő		3,4		3,4			6,8	10,2
Németh Barnabás Zsolt	Onga							4,1	4,1
Németh Gáborné	Garadna							4,0	4,0
Olasz Péter	Borsodivánka							3,2	3,2
Orosz Csilla	Arnót					66,4	30,7	97,1	97,1
Orosz Iván	Múcsony					20,5		20,5	20,5
Orosz József Mátyás	Taktaszada	3,3			3,3			3,5	6,8
Osika Szandra	Tállya					7,8		7,8	7,8
Osvay Bernadett dr.	Szerencs		281,0		281,0				281,0
Osvay György Tibor	Szerencs		21,4		21,4				21,4
Osvayné Hallgató Ildikó	Szerencs		126,7		126,7				126,7
Öchlsláger Zsolt	Göncruszka					9,2	60,0	69,2	69,2
Pacza Tamás	Putnok	11,4			11,4				11,4
Pálinkás Máté	Nyékkládháza	6,4			6,4				6,4
Paluska Attila	Karcsa					10,0	10,0	17,0	27,0
Papp Ildikó	Alsóvadász		92,9		92,9			7,8	100,7
Papp István	Ároktő					9,4	181,9	191,3	227,8
Pásztor János	Taktaszada	88,8			88,8				88,8
Pécsi József	Kesznyéten	9,4			9,4				9,4
Perecsényi András	Bodroghalom					8,5	8,5	5,8	14,3
Péter István	Onga					65,6	65,6		65,6
Péter István	Alsódotsza					119,1	119,1		119,1
Plaszko Gábor	Tállya					17,3	17,3	3,4	20,7
Poczik Lajos	Varbó					7,2	7,2		7,2
Porkoláb Gábor	Szerencs							15,3	15,3
Rácz Józsefné	Nyékkládháza					41,7	41,7		41,7
Radácsi Józsefné	Felsőszolca		7,1		7,1	55,8	55,8		62,9
Rubi Zsoltné	Abaújszántó					10,1	10,1		10,1
Ruszkai János	Dubicsány							6,4	6,4
Sándor Béla	Tiszakeszi							10,9	10,9
Sánta Béla Péter	Harsány					5,0		5,0	5,0
Sápi Ferencné	Alsóvadász		88,4		88,4				88,4
Sárossy András	Bekecs		6,1		6,1	97,9	97,9		104,0
Sebők Lóránt Tamás	Onga					4,0	4,0	3,5	7,5
Semsey Csaba Gábor	Prügy	11,5			11,5				11,5
Serfőző Szabolcs	Tállya					29,2		29,2	29,2
Silye Zsolt	Prügy					17,6	17,6		17,6
Skurek Róbert	Szirmabesenyő					17,3		17,3	17,3
Smál Lajos	Taktakenéz					4,2	4,2	4,0	8,2
Smiger István	Polgár							7,1	7,1
Sohajda Tibor	Szerencs					12,3	12,3		12,3
Sohajda Tibor István	Szerencs					3,2	3,2		3,2
Sütő Csaba	Tiszabездéd					7,4		7,4	7,4
Sütő János dr.	Mályi					49,6		49,6	49,6
Sváb István	Megyaszó					24,1	24,1		24,1
Szabó Angéla	Onga	4,7			4,7	43,0	43,0	7,0	54,7
Szabó Péter dr.	Szerencs		288,7		288,7				288,7

Szabó Tibor	Tard	10,9			10,9					10,9
Szabó Zsolt	Köröm			3,1	3,1					3,1
Szokolczai László	Nyíregyháza					7,3	7,3			7,3
Szaniszló Máté	Szendrő		16,0		16,0				7,9	23,9
Szászi Beatrix Henrietta	Litka								28,2	28,2
Szatmári Péter Gyula	Taktaharkány	11,9		4,2	16,1	23,5		23,5		39,6
Szegedi Imre János	Vizsoly		8,0		8,0					8,0
Szegedi Szabolcs dr.	Vizsoly	6,3			6,3	4,6		4,6		10,9
Székely Imréné	Bükkábrány	16,1			16,1					16,1
Szent-Imrey Pál György	Gibárt					120,4		120,4		120,4
Szentirmay-Gazdóf Katalin	Tiszalúc		33,0		33,0	13,4	42,8	56,2		89,2
Szentpéteri László	Sárospatak								4,2	4,2
Széplaky László	Sajópuspöki			13,2	13,2				8,8	22,0
Szepey Kinga	Mád					159,0		159,0		159,0
Szilágyiné Háda Nikoletta ⁹¹	Dombbrád					13,5		13,5		13,5
Szilvai Attiláné	Tomor					61,8		61,8	4,5	66,3
Szirmay Tibor István	Mezőnagymihály	42,7			42,7					42,7
Szloboda Béla	Rakamaz					99,9		99,9		99,9
Szloboda Béláné	Rakamaz					198,7		198,7		198,7
Szloboda Tamás	Rakamaz	8,0			8,0	45,8		45,8		53,8
Szobonya János	Radostyán								3,5	3,5
Szónoczi István	Múcsony	3,8			3,8	8,6		8,6		12,4
Szőllősi Jánosné	Alsóvadász	3,6			3,6					3,6
Szuromi András	Szuhafő					18,2		18,2		18,2
Szűcs Farkas Zsombor	Tiszatarján								4,0	4,0
Takács Csaba Árpád	Edelény								3,5	3,5
Takács Gyula	Edelény					4,0		4,0		4,0
Takács József	Boldva					3,5	5,1	8,6		8,6
Takács Szabina	Boldva						46,1	46,1		46,1
Tallár Miklós	Szerencs		3,2		3,2					3,2
Tamók Gábor	Kazincbarcika					6,2		6,2	72,6	78,8
Tari József	Felsőzsolca					50,2		50,2		50,2
Tarsoly Tamás	Mezőcsát		19,7		19,7					19,7
Taskó József	Mezőcsát					37,0		37,0		37,0
Tatár Viktor	Abaújszántó	30,0			30,0				8,5	38,5
Tatárka Flóra	Mád					108,7		108,7		108,7
Tatárka Józsefné	Mád					233,9		233,9		233,9
Tengeri László	Baktakék					3,7	4,1	7,8		7,8
Terhes Balázs	Sóstófalva		12,6		12,6					12,6
Tompa Tibor	Tiszakarád		6,4		6,4				4,1	10,5
Tóth Árpád	Miskolc					51,9		51,9		51,9
Tóth Edina	Kisgyőr		98,3		98,3					98,3
Tóth Gergő	Szerencs	6,4			6,4	45,6		45,6		52,0
Tóth Gyula Elek	Prügy								3,1	3,1
Tóth István dr.	Miskolc								29,2	29,2
Tóthné Tálás Izabella	Prügy		11,1		11,1					11,1
Urbán Sándor	Hangony	32,6			32,6					32,6
Úveges József	Sárospatak								6,0	6,0
Vadasfalvi Tamás	Alsódobosza					3,2		3,2		3,2
Vaktor Elemér	Miskolc					98,4		98,4	35,6	134,0
Vámosi Antal	Polgár					8,3		8,3	14,2	22,5
Varga Béla Tibor	Ózd								16,5	16,5
Varga Gyula	Hidasnémeti	4,7			4,7					4,7
Vasas Benedek	Bükkzsérc								23,4	23,4
Veisz Achilles	Rakamaz								10,3	10,3
Veiszné Vass Melinda	Rakamaz								15,2	15,2
Veres Benő Gábor	Mezőcsát					7,3		7,3		7,3
Veres Vivien	Alsótelekes								39,5	39,5
Veroszta Ferenc Gábor	Budapest					35,5		35,5		35,5
Vincze János	Mezőcsát					12,9		12,9		12,9
Vincze Zsolt	Mád					43,3		43,3		43,3
Vincze Zsuzsanna Margit	Miskolc		177,5		177,5	5,0		5,0	18,1	200,6
Visi József	Hernádkak					74,1		74,1	4,2	78,3
Viszlai Béla	Homrogd								21,2	21,2
Viszokainé Szendrei Szilvia	Eger								21,6	21,6
Zagraj Ferenc	Abod	3,5			3,5				4,7	8,2
Zámborszky György	Nyékládháza		54,7		54,7					54,7
Zay Sándor	Miskolc								7,4	7,4
Terület összesen (ha)		1.406,8	151,4	2.330,1	3.888,3	904,1	5.228,7	6.132,8	1.270,5	11.291,6
Nyertes árverező összesen (fő)		59	11	35	101	49	103	136	112	280

⁹¹Szilágyiné Háda Nikoletta ezen felül Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, Pátrohán is vásárolt 6,2 ha nádat.

Saját családtag, üzlettárs vagy cég bérleményét megvásárlók fontosabb adatai:

- **Bokros Lajos** (1966) (3735 Kánó Erdészház telep 32/5.) – a megvásárolt területet bérlő, az apa, **id. Bokros Lajos** (3759 Aggtelek Ady E. u. 13.) által alapított **Tölgy-csemete Kft.** és a **Magyartarkák Kft.** tulajdonos vezetője valamint az **IMOLA Erdőbirtokossági Társulat** társvezetője.
- **Büdi Károly** (1954) (3717 Alsódobsza Rákóczi út 40.) – a megvásárolt területet bérlő **Harangod-Mag Kft.** volt társtulajdonosa, továbbá a **Rögzítéstechnika Kft.** tulajdonos vezetője és az **Agro-Tár Kft.** családi cég társtulajdonos vezetője.
- **Danyi József** (1942) (3950 Sárospatak Hunyadi u. 65.) – a megvásárolt területet bérlő **Biofarm Kft.** alapító társtulajdonosa.
- **Demeter István dr.** (1982) (3905 Monok Rózsa u. 14.) – a megvásárolt területet bérlő **Demeterné Bártfay Emese** (1962) idősebb fia, az **AGRO-DIB Kft.** családi cégük valamint az **NBD-Consulting Kft.** és az **Atlas Pro Investment Kft.** társtulajdonosa.
- **Demeter László Bence** (1985) – a megvásárolt területet bérlő **Demeterné Bártfay Emese** (1962) fiatalabb fia, az **AGRO-DIB Kft.** családi cégük valamint a **Proscriptio Kft.** társtulajdonos vezetője.
- **Fésűs Attila Károly** (1951) – a megvásárolt területet bérlő **Mono-Plant Kft.** valamint a **Monax Kft.** és az **Órhegy 2001 Zrt.** családi cégek társtulajdonos vezetője, továbbá a **Grano 2004 TCs. Kft.**, a **Gyümölcsért Kft.** és a **Monok-Kajszi Kft.** társtulajdonosa.
- **Filep András** (1959) (3921 Taktaszada Petőfi u. 124.) – egyéni vállalkozó, Taktaszada polgármestere, a megvásárolt területet bérlő **Szada Mezőgazdasági Szövetkezet** elnöke.⁹²
- **Gergely Zsolt Vince** (1972) (3905 Monok Rákóczi F. u. 24.) – a megvásárolt területet bérlő **Petrovski Zsolt** (1968) (3907 Tállya, Gesztenyesor u. 19.) üzlettársa, a **Nagy-Liki Kft.** és a **Nyirjes-Bau Kft.** társtulajdonosai.
- **Gerzsánszki Lajos** (1960) (3821 Kány Csárda tanya 6.) – a megvásárolt terület egy részét bérlő családi cég, a **Karmopol-Agro Kft.** társtulajdonos vezetője, az **Intertrans-94 Kft.** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertesé, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott rokona.
- **Gerzsánszki Lajosné** (sz. **Sikorszki Ibolya**) (1961) (3821 Kány Csárda tanya 6.) – a megvásárolt területet bérlő családi cég, a **Karmopol-Agro Kft.** társtulajdonos vezetője, az **Intertrans-94 Kft.** vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertesének, **Gerzsánszki Lajosnak** a felesége, **dr. Budai Gyula** a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott rokona.
- **Hagyacki József** (1949) (3400 Mezőkövesd Mária u. 47.) – nagygazda, a MAGOSZ tagszervezet **Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör** elnökségi tagja, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik – a felesége, **Demeter Márta Borbála** révén **Tállai András** NGM államtitkár rokoni érdekköréhez tartozó – nagy nyertesé,⁹³ a megvásárolt területet bérlő, ma fia, **ifj. Hagyacki József** (1977) által vezetett családi cégük, a **Pusztta Agro 2010 Kft.** alapító társtulajdonosa. E mellett a **Mezőkövesdi Zsóry Futball Club** ügyvezetője és a Club tulajdonosának, a **Mezőkövesdi Zsóry Sportegyesületnek** – **Tállai András** államtitkár, a térség FIDESZ-es országgyűlési képviselőjével együtt – több mint 15 éve elnökségi tagja.
- **Jancsó Andrásné** (3834 Detek Béke u. 12.) – a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** vezérigazgatójának, majd a jogutód **Abaúji Charolais Kft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének, továbbá a **Léh-Cserehát Nonprofit Kft.** vezetőjének **Jancsó István Andrásnak** (1958)⁹⁴ az édesanyja.
- **Jancsó István** (1987) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** vezérigazgatójának, majd a jogutód **Abaúji Charolais Kft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének, továbbá a **Léh-Cserehát Nonprofit Kft.** vezetőjének **Jancsó István Andrásnak** (1958) a fiatalabb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a **Hordeum 2000 Kft.** társtulajdonosa.
- **Jancsó Máté** (1986) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** vezérigazgatójának, majd a jogutód **Abaúji Charolais Kft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének, továbbá a **Léh-Cserehát Nonprofit Kft.** vezetőjének **Jancsó István Andrásnak** (1958) az idősebb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a **Hordeum 2000 Kft.** társtulajdonosa.
- **Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna** (1964) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** vezérigazgatójának, majd a jogutód **Abaúji Charolais Kft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének, továbbá a **Léh-Cserehát Nonprofit Kft.** vezetőjének **Jancsó István Andrásnak** (1958) a felesége, családi cégük, a **Mánta Bt.** társtulajdonos vezetője, és a férje által vezetett közös családi cégük, a **Hordeum 2000 Kft.** társtulajdonosa.
- **Jánossi Tamás** (1983) (3881 Abaújszántó Dobó u. 1.) – a megvásárolt területet bérlő **Jánossi Ferencné** (1958) azonos lakcímmű fia, édesanyját követve a közúti áru fuvarozó **Randli Kft.** valamint a mezőgazdasági kereskedelmi és szolgáltató **Böcsi Agrárház Kft.** továbbá belföldi és nemzetközi kereskedő **Nord-Grain Kft.** társtulajdonos vezetője.
- **Késely Dalma** (1995) (3528 Miskolc Csokonai Vitéz Mihály u. 107/1.) – **Késely Dezsőnek** (1970), **Mudra Kálmán** multimilliárdos nagyvállalkozó üzlet- és vadásztársának, a 12 cégben – köztük a megvásárolt területet bérlő, már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres,⁹⁵ **Dél-Bükki Mg-i Kft.-ben** – érdekelt gépjármű és ingatlan kereskedő nagyvállalkozónak a lánya, a testvérével, **Késely Dáviddal** (1996) közös cégük, az **MRC-Radiológia Kft.** társtulajdonosa.
- **Kiss László** (1990) (3594 Hejőpapi Petőfi u. 16.) – baromfitenyésztő és szántóföldi növénytermesztő gazdacsalád tagja, a megvásárolt területet bérlő **id. Kiss István** (1963) egyik fia, a szülők által alapított és vezetett három családi cégük közül a **Kiss-Fróna Major Kft.** társtulajdonos vezetője és azonos lakcímmű bátyjával, **dr. Kiss Istvánnal** (1986) együtt a **Felsőteleki Parasztagzdaság Kft.** valamint a **Kiss Magtár Kft.** társtulajdonosa.
- **Kocsis Richárd** (3726 Szuhafő Petőfi S. u. 19.) – a megvásárolt területet bérlő **Kocsis Istvánnak** (1969), a **Kocsisgép Kft.** társtulajdonos vezetőjének, a Zöldülés Rekreációs és Turisztikai Kft. vezetőjének, továbbá az **Abod-Farm Kft.** és az **EU-ROAD Kft.** társtulajdonosának azonos lakcímmű közvetlen családtagja.
- **Luczi István** (1950) (Kossuth u. 7.) – a megvásárolt területet bérlő **Rákóczi Agrár Zrt.** volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a **Mezőségi Pannon Búza Termékcsoport Kft.** és a **Nagykállói Olajos Növény Termékcsoport Kft.** volt társtulajdonosa.

⁹² **Filep András** polgármester, szövetkezeti elnök: <http://www.taktaszada.hu/> <http://www.taktaszada.hu/szmsz.php> <http://www.taktaszada.hu/onk.php> <http://www.royalmagazin.hu/kozelet/barangolo/18309-taktaszada-elni-es-fejlodni-szeretne> <http://www.atv.hu/belfold/20160928-a-feladatokat-ugyanugy-meg-kell-oldani-ismet-unios-penzeket-biztak-voldemortra> <https://alfahir.hu/megint-unios-penzeket-biztak-mengyi-rolandra-alkalmas-ra-mert-mindig-elmegy-a-rendezyenyekre>

⁹³ **Hagyacki József**, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertesé: <http://kielegyenafold.hu/angyan-jelentesek.php>, a térségi gazdakör elnökségi tagja: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

⁹⁴ **Jancsó István András** vezérigazgató: <http://mezohir.hu/portal/tag/jancso-istvan/> <http://mezohir.hu/portal/2014/tudomasul-vett-megcsontkitott-jovo-132789/> <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2012/228-jancso-istvan-cv> <https://www.youtube.com/watch?v=NjtTQZAflf0>

⁹⁵ **Jelentések a földről**: <http://kielegyenafold.hu/angyan-jelentesek.php>

- **Lukács Attila** (1963) (3731 Szuhakálló Dózsa Gy. u. 56.) – a megvásárolt területet bérlő, azonos lakcímű **Lukács Dalma** (1988) édesapja, már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő,⁹⁶ kereskedő és vendéglátós család feje, a lakcímével azonos székelyű **Corynthyán Vagyonkezelő és Kereskedelmi Kft.** valamint a Felsőnyárad székelyű **Mungar Kereskedelmi Kft.** és **Násiker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** társtulajdonos vezetője, továbbá a **Deák-Pékség Kft.** családi cég társtulajdonosa.
- **Magda Attila** (1952) (3400 Mezőkövesd Mórincz Zsigmond utca 24.) – a megvásárolt területet bérlő **Matyó Agrártermelő Zrt.** igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője továbbá a **Mifa Invest Kft.**, a **Pázsag Kft.** és a **Szölő 2000 Kft.** társtulajdonosa.
- **Nagy Dániel** (1982) (3416 Tard Rózsa F. út 124/A) – a megvásárolt területet bérlő **Nagy András** (1955) (3416 Tard Rózsa F. út 73.) fia, a **Dél-borsodi Gazdák Beszerző és Értékesítő Kft.** társtulajdonosai.
- **Némedi Zoltán** (1966) (3758 Jósza Péter Sándor u. 29.) – a megvásárolt területet bérlő és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő⁹⁷ **Tömelléke Kft.** valamint feleségével, **Némedi Zoltánné Vostyár Gabriellával** (1973) közös családi cégük, a **NÉM-MEZŐ Kft.** társtulajdonos vezetője továbbá a **Tökörnyéke Szövetkezet** igazgató elnöke.
- **Osvay Bernadett dr.** (1974) (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – jogász, a megvásárolt területet, a megyében elárverezett legnagyobb birtoktestet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013)⁹⁸ lánya.
- **Osvay György Tibor** (1972) (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** vezérigazgatója, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) – az apa 2013-as halálával a vezérigazgatói széket megöröklő – fia, a Zrt-vel azonos székelyű **Harangod Kft.** társtulajdonosa.⁹⁹
- **Osvayné Hallgató Ildikó** (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** cégalapító volt vezérigazgatójának, **dr. Osvay Györgynek** (1942-2013) a közvetlen családtagja.
- **Papp Ildikó** (2017-től **Tatárné Papp Ildikó**) (1987) (3811 Alsóvádasz Beloiannisz u. 4.) – a lakcímével megegyező székelyű **Abaúji Papp Charolais Kft.** családi cég társtulajdonos vezetője, **Papp Sándornak** (1960),¹⁰⁰ a **Szikszoói Állami Gazdaság** jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, majd a jogutód **Abaúji Papp TanyaKft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének továbbá a **Helianthus Mg. Kft.** vezetőjének azonos lakcímű fiatalabb lánya.
- **Radácsi Józsefné** (3561 Felsőszolca Park u. 6.) – a megvásárolt területet bérlő **Radácsi Józsefné**, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertesének közvetlen hozzátartozója.
- **Sápi Ferencné** (1984) (3811 Alsóvádasz Beloiannisz u. 4.) – a lakcímével megegyező székelyű **Abaúji Papp Charolais Kft.** családi cég társtulajdonos vezetője, **Papp Sándornak** (1960), a **Szikszoói Állami Gazdaság** jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő **Abaúji Charolais Zrt.** igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, majd a jogutód **Abaúji Papp TanyaKft.** és **Léhi Ingatlanhasznosító Kft.** társtulajdonos ügyvezetőjének továbbá a **Helianthus Mg. Kft.** vezetőjének azonos lakcímű idősebb lánya.
- **Sárossy András** (1977) (3903 Bekecs Kossuth Lajos u. 24.)¹⁰¹ – mezőgazdasági technikus, a megvásárolt terület egy részét bérlő **Hegyalja Bos Mezőgazdasági Kft.** továbbá a **Szemtész Gyümölcs és Szőlőtermelői Kft.** valamint a **Takta-Víz Nonprofit Öntözési Kft.** társtulajdonosa.
- **Szabó Péter dr.** (1969) (3900 Szerencs Ondi u. 13.) – a megvásárolt területet, közte a megyében elárverezett második legnagyobb birtoktestet bérlő **Szerencsi Mezőgazdasági Zrt.** vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, **dr. Osvay György** (1942-2013) veje, **dr. Osvay Bernadett** férje, a Zrt-vel azonos székelyű **Harangod Kft.** társtulajdonos vezetője.
- **Szabó Zsolt** (1982) (3577 Köröm Rákóczi Ferenc utca 66.) – a Sajóhídvég székelyű **Rákóczi Mg. Tsz.** jogutódaként létrejött és a megvásárolt területet bérlő **Rákóczi Agrár Zrt.** cégvezetője.
- **Szaniszló Máté** (1987) (3752 Szendrő Géppallos u. 1.) – a megvásárolt területet bérlő, lakcímével megegyező székelyű, édesapja **Szaniszló János** (1961) agrárvégzettségű polgármester, majd 2013-tól a **Kazincbarcikai Járási Hivatal** vezetője és a **Nemzeti Agrárgazdasági Kamara** megyei alelnöke által alapított családi cégük, az **Agroszan Bt.** társtulajdonos vezetője.
- **Szatmári Péter Gyula** (1967) (3922 Taktaharkány Árpádút 11/B.) – feleségével, **Szatmáriné Diószegi Nórával** (1975) együtt a megvásárolt terület egy részét bérlő családi cégük, a **Mezőtech Kft.** társtulajdonos vezetője, továbbá a **Taktamente Kft.** és a **Tiszamente Kft.** társtulajdonosa, a **Takta Vadásztársaság** elnökhelyettese.
- **Szegedi Imre János** (1949) (3888 Vizsoly Szent János u. 209.) – a megvásárolt területet bérlő önkormányzati képviselő, alpolgármester, horgásztó-gazda, **dr. Szegedi Imre Szabolcs** (1978) édesapja, az **Abaúj Olajmag Kft.** és a **Hejő Gabonamag Kft.** társtulajdonosa, a **Szánti 2017. Mezőgazdasági Szövetkezet** FB tagja és a felesége, **Szegedi Imre Jánosné** (1955) által vezetett **Sze-Ga Bt.** családi cég volt kultagja.
- **Szentirmay-Gazdó Katalin** (1985) – édesanyja, **Rolek Katalin** révén a megvásárolt területet bérlő **Rolek Béláné** közvetlen rokona, agrármérnök, 2008 óta a család gazdaságának vezetője, 2009 óta az **AGRYA** tagja, 2013 óta az állattenyésztési tagozat vezetője, lovasiskola üzemeltető, a **Sarkad-Tanya Kft.** tulajdonos vezetője. A húgával, **Gazdó Anitával** (1990) közös tulajdonú **Mester Lovasfarm Kft.** vezetője továbbá a gabonakereskedő **Taktamente Kft.** és a napraforgó kereskedő **Tiszamente Kft.** társtulajdonosa.
- **Széplaky László** (1955) (3653 Sajópüspöki Kossuth út 38.) – a jogelőd **Sajóvölgye Mezőgazdasági Általános Szövetkezet** volt elnöke, a megvásárolt területet bérlő, és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő¹⁰² jogutód **Sajó-Agrár Mezőgazdasági Zrt.** elnök vezérigazgatója.
- **Tallár Miklós** (1962) (3900 Szerencs Veres Péter u. 18.) – családi cégeik, a megvásárolt területet bérlő **Kétkötés Mezőgazdasági Kft.** valamint a **Hegyalja-Tár Kft.**, a **Szerencs-Szárító Kft.** és a **Tallár Pincészet** társtulajdonos vezetője, továbbá az **Abaúj Olajmag Kft.**, a **Hejő Gabonamag Kft.** társtulajdonosa.
- **Tarsoly Tamás** (3450 Mezőcsát Pálóczi u. 7.) – a megvásárolt területet bérlő és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő¹⁰³ **Tiszakeszi Tiszamenti Szövetkezet** jogutóda, a **Tiszamenti Milk Kft.** tehenészeti telepének vezetője.

⁹⁶ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

⁹⁷ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

⁹⁸ **Osvayék:** <https://vs.hu/gazdasag/osszes/uj-foldesurak-a-sukoroi-ertekbecslotol-a-tanya-uj-osztrak-lakojaig-0121#1s6>

⁹⁹ **Osvay György Tibor:** <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2013/315-osvay-gyorgy-cv>
<http://globotv.hu/5956-kms-vedjegy-a-szerencsi-mezogazdasagi-zrt-huskeszitmenyeinek>

¹⁰⁰ **Papp Sándor:** <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/56-tisztujitas-2016/581-papp-sandor-cv>

¹⁰¹ **Sárossy András:** <https://www.facebook.com/sarossy.andras>

¹⁰² **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁰³ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

- **Terhes Balázs** (1948) (3716 Sóstófalva Rákóczi u. 7.) – két családi cégük, a megvásárolt területet bérlő, Ongaujfalu székhelyű és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő¹⁰⁴ Agro-Kelet Kft. valamint a lakcímével megegyező székhelyű THN Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Nad-Coop Bt. társtulajdonosa.
- **Tompa Tibor** (1953) (3971 Tiszakarád Ifjúság u. 9.) – a megvásárolt területet bérlő, már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő,¹⁰⁵ 1.500 hektáron gazdálkodó, termelő, kereskedelmi és szolgáltató Tiszapart Kft. társtulajdonos vezetője, a jogelőd Tiszapart Szövetkezet volt elnöke, a Tiszakarádi Települési Agrárgazdasági Bizottság tagja.
- **Tóth Edina** (3556 Kisgyőr Hársasbérc 1.) – Miskolc multimilliárdos nagyvállalkozójával, **Mudra Kálmánnal**, a megvásárolt területet bérlő, már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres,¹⁰⁶ és a szomszéd telken (Hársasbérc 2.) található székhelyű Dél-Bükk-i Mg-i Kft. társtulajdonosával azonos lakcímű (hegytetőn, erdei ősparkban álló, új, exkluzív, nagy, többszintes kastély), ismeretlen tevékenységű, stróman-gyanús nyertes árvevő.
- **Tóthné Tóth Izabella** - a megvásárolt területet bérlő Prügyi Mezőgazdasági Zrt. volt igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, **Tóth Gyula Eleknek** a felesége.
- **Vincze Zsuzsánna Margit** (1958) (3534 Miskolc Szinyei Merse P. u. 21. 1. lph fszt. 1.) – a FIDESZ-közeli miskolci multimilliárdos cégháló-tulajdonos nagyvállalkozó **Hercsik István** (1960)¹⁰⁷ korábban vele azonos lakcímű (3535 Miskolc, Tapolcarét utca 6.) üzlettársa, a megvásárolt terület egy részét bérlő és már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres¹⁰⁸ Dobrosó-Farm Kft. társtulajdonos vezetője, a megvásárolt terület másik részét bérlő Szuhamenti Agrár Kft. volt társtulajdonosa, vezetőjének üzlettársa. Emellett a hulladékgyártó BOHU Kft. és a lakberendező Vianna Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a kereskedelmi profilú Arosa Kft., HRD Trade Kft. és H.V. System Kft., továbbá a Mentő Környezetkultúra Kft. és a Sodex Méréstechnikai Kft. társtulajdonosa.
- **Zámborszky György** (1961) (3433 Nyékládháza Hejő u. 11.) – a megvásárolt területet bérlő sertésfenyészítő Narivo Kft. és családi cégük, az Öko-Zoo Bt. továbbá 2016-ig a fiainak – **ifj. Zámborszky Györgynek** (1987) és **Zámborszky Gábornak** (1990) – átadott cégük, a Mező-Nyék Gépkereskedelmi Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a növénytermesztő Hejő-Parti Kft. társtulajdonosa.

¹⁰⁴ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁰⁵ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁰⁶ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁰⁷ **Hercsik István FIDESZ-közeli multimilliárdos nagyvállalkozó:** <http://pestisracok.hu/agrarmilliardosok-rovidebb-felcim/>

https://alfahir.hu/miskolcnak_is_van_meszaros_lorince <https://vs.hu/gazdasag/osszes/milliardos-projektben-a-volt-szdsz-es-kiralycsinalo-0121#s8>

<https://zoom.hu/2017/08/23/oroszlanyi-eromu-ha-a-kovek-meselni-tudnanak>

<https://www.iranytv.hu/hirek/borsodi-kozelet/teheneszeti-telepeket-adtak-felsekelecsenyben-15879>

<http://www.dontwasteit.hu/2017/10/14/baz-megye-az-nhkv-integracios-torekveseinek-ellovasa/>

¹⁰⁸ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

11/3. melléklet: A Borsod-Abaúj-Zemplén megyei árveréseken 10 hektár fölötti földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázók és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai
(2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.)

❖ **1.000 ha fölötti árverési nyertes érdekeltségek és pályázók**

❖ **500 - 1.000 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
1.) Osvayék (3900 Szerencs Ondi u. 13.)¹⁰⁹ – a megvásárolt területet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. (3900 Szerencs, Rákóczi u. 59.) vezető tisztségviselői, a jogelőd Szerencsi Állami Gazdaság ot majd a jogutód Zrt-t alapító elnök-vezérigazgató, dr. Osvay György (1942-2013) azonos lakcímű közvetlen családtagjai.												
<ul style="list-style-type: none"> dr. Osvay Bernadett (1974) – jogász, a megvásárolt területet, a megyében elárverezett legnagyobb birtoktestet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, dr. Osvay György (1942-2013) lánya. 												
Hernádnémeti	B.A.Z.	033/1	281,0	6.424	22,9	356,75	1,269	55,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
dr. Osvay Bernadett összesen			281,0	6.424	22,9	356,75	1,269	55,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<ul style="list-style-type: none"> Osvay György Tibor (1972) – agrárközgazdász, a megvásárolt területet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. vezérigazgatója, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, dr. Osvay György (1942-2013) – az apa 2013-as halálával a vezérigazgatói székét megöröklő – fia, a Zrt-vel azonos székhelyű Harangod Kft. társtulajdonosa, a NAK mezőgazdaságért felelős megyei alelnöke.¹¹⁰ 												
Bekecs	B.A.Z.	063	18,0	158	8,8	9,50	0,528	60,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Bekecs	B.A.Z.	065/3	3,4	14	4,2	0,90	0,264	62,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Osvay György Tibor össz.			21,4	172	8,0	10,40	0,486	60,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<ul style="list-style-type: none"> Osvayné Hallgató Ildikó – a cégalapító volt vezérigazgató családfő, dr. Osvay György (1942-2013) közvetlen családtagja (vélelmezhetően menyje). 												
Szerencs	B.A.Z.	092	54,0	737	13,6	65,15	1,206	88,4	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	080/1	41,0	385	9,4	42,80	1,044	111,0	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	094/1	11,6	165	14,2	12,40	1,069	75,1	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Taktaszada	B.A.Z.	066	20,1	437	21,7	24,00	1,192	54,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Osvayné Hallgató I. össz.			126,7	1.724	13,6	144,35	1,139	83,7	szántó, rét	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<ul style="list-style-type: none"> dr. Szabó Péter (1969) – a megvásárolt területet, közte a megyében elárverezett második legnagyobb birtoktestet bérlő Szerencsi Mezőgazdasági Zrt. vezető tisztségviselője, a cégalapító volt vezérigazgató családfő, dr. Osvay György (1942-2013) veje, dr. Osvay Bernadett férje, a Zrt-vel azonos székhelyű Harangod Kft. társtulajdonos vezetője. 												
Taktaharkány	B.A.Z.	0132	31,7	935	29,5	49,95	1,575	53,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tiszalúc	B.A.Z.	0138/10	257,0	6.505	25,3	347,20	1,351	53,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
dr. Szabó Péter összesen			288,7	7.440	25,8	397,15	1,376	53,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Osvayék összesen			717,8	15.760	22,0	908,65	1,266	57,7	szántó, rét	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030

❖ **200 - 500 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
2.) Gerzsánszkiék (3821 Kány Csárda tanya 6.) – azonos lakcímű közvetlen családtagok, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre,¹¹¹ az általuk megvásárolt terület nagy részét bérlő Karmopol-Agro Kft. családi cég társtulajdonosai, dr. Budai Gyula a VM volt parlamenti államtitkára, kormány megbízott rokonai.												
<ul style="list-style-type: none"> Bakosi József (1991) – a családfő, Gerzsánszki Lajos veje, egyik lányának, Bakosi-Gerzsánszki Gabriella Lillának (1991), a Karmopol-Agro Kft. társtulajdonos vezetőjének a férje, az SMS Média Kft. tulajdonos vezetője, a Karmopol-Agro Kft. társtulajdonosa. 												
Krasznokvajda	B.A.Z.	069/4	5,8	73	12,6	5,00	0,867	68,8	rét, szántó	Szemán Jánosné	1.350	2016
Szászfá	B.A.Z.	07/1	10,0	44	4,4	1,75	0,174	40,0	szántó, legelő	Váriné Prókai Erika	1.350	2016
Szászfá	B.A.Z.	07/3	3,2	33	10,4	1,35	0,419	40,4	szántó	-	-	-
Szászfá	B.A.Z.	07/10	3,2	29	9,0	1,15	0,363	40,2	szántó	-	-	-
Bakosi József összesen			22,2	179	8,1	9,25	0,417	51,7	szántó, gyep	Szemánné+Váriné	1.350	2016
<ul style="list-style-type: none"> Gerzsánszki Lajos (1960) – a családfő, a megvásárolt terület egy részét bérlő családi cég, a Karmopol-Agro Kft. társtulajdonos vezetője, az Intertrans-94 Kft. társtulajdonosa. 												
Rakaca	B.A.Z.	059/19	4,6	33	7,3	2,15	0,470	64,5	szántó	-	-	-
Rakaca	B.A.Z.	059/7	4,1	24	5,9	1,40	0,341	57,8	szántó	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	095	37,9	100	2,6	15,05	0,397	150,8	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	069	51,1	406	7,9	15,95	0,312	39,3	szántó	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	090	17,4	73	4,2	3,20	0,184	43,7	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	092	5,6	17	3,0	1,05	0,189	63,0	legelő	Simkó László	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	094	21,1	89	4,2	3,85	0,182	43,4	legelő	Simkó László	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	098	10,9	33	3,0	1,30	0,119	39,7	legelő	Simkó László	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	0102	24,3	129	5,3	5,10	0,209	39,5	szántó, legelő	Simkó László	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	066/2	31,0	165	5,3	22,05	0,710	134,0	szőlő, gyep	Simkó László	1.250	2032
Tornaszentjakab	B.A.Z.	068/2	22,6	110	4,8	4,30	0,190	39,3	szántó, gyep	Simkó László	1.250	2032
Gerzsánszki Lajos össz.			230,8	1.178	5,1	75,40	0,327	64,0	szán., gyep, sző.	Karmopol-Agro Kft. + Simkó L.	1.250	2032
<ul style="list-style-type: none"> Gerzsánszki Lajosné (sz. Sikorszki Ibolya) (1961) – a feleség, a megvásárolt területet bérlő családi cég, a Karmopol-Agro Kft. társtulajdonos vezetője, az Intertrans-94 Kft., vezetője. 												

¹⁰⁹ Osvayék: <https://vs.hu/gazdasag/osszes/uj-foldesurak-a-sukoroi-ertekbecslo-tol-a-tanya-uj-osztrak-lakojai-0121#s6>

¹¹⁰ Osvay György Tibor: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2013/315-osvay-gyorgy-cv> <http://szermgrt.hu/kivalo-minosegu-serteshus-vedjegy-kesztermekeinkre> <http://globotv.hu/5956-kms-vedjegy-a-szerencsi-mezogazdasagi-zrt-huskeszitmenyeinek> <http://magyarmezogazdasag.hu/2017/12/01/ismarje-meg-az-uj-megyei-kamarai-tiszviseloket>

¹¹¹ Gerzsánszkiék, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertes érdekköre: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Büttös	B.A.Z.	0114/4	10,7	28	2,6	2,00	0,186	70,4	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Büttös	B.A.Z.	0145/1	11,8	33	2,8	2,15	0,183	65,3	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Büttös	B.A.Z.	0145/2	10,4	29	2,8	2,00	0,193	68,9	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Kány	B.A.Z.	055/4	16,5	116	7,0	4,70	0,285	40,7	szántó	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0100	53,2	125	2,4	16,15	0,304	128,9	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0106	41,0	136	3,3	9,35	0,228	68,9	legelő, szántó	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0108	6,2	10	1,6	0,45	0,072	44,4	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0110	7,8	13	1,6	0,55	0,071	42,7	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0112	21,9	37	1,7	1,55	0,071	41,6	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	0123	10,3	17	1,7	0,75	0,073	43,0	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Gerzsánszki Lajosné össz.			189,7	545	2,9	39,65	0,209	72,8	legelő, szántó	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Gerzsánszkiék összesen			442,7	1.902	4,3	124,30	0,281	65,4	szán., gyp.szó.	Karmopol-Agro Kft.+3 fő	1.250-1.350	2016-32
3.) Szlobodáék (4465 Rakamaz Szent István u. 155., 173.) – anya és két fia, állattenyésztő¹¹² családi cégük, az Aranyos-Farm Bt. társtulajdonosai												
• Szloboda Béla (1973) (Szent István út 173.) – az idősebb fiú, az Aranyos-Farm Bt. társtulajdonos vezetője, az Országos Magyar Vadászkamara megyei solymászati felelőse.												
Tarcal	B.A.Z.	0370	92,6	641	6,9	46,05	0,497	71,9	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0387/1	7,3	66	9,0	3,80	0,519	57,7	rét	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szloboda Béla összesen			99,9	707	7,1	49,85	0,499	70,5	legelő, rét	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Szloboda Béláné (1951) (Szent István út 155.) – az édesanyja, az Aranyos-Farm Bt. társtulajdonosa.												
Tarcal	B.A.Z.	0332	40,4	289	7,2	16,65	0,412	57,6	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0343	5,1	35	6,8	2,00	0,391	57,9	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0356	76,3	625	8,2	35,95	0,471	57,5	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0290/1	76,9	668	8,7	38,45	0,500	57,6	rét	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szloboda Béláné összesen			198,7	1.617	8,1	93,05	0,468	57,6	gyp, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Szloboda Tamás (1978) ((Szent István út 155.) – a fiatalabb fiú, az Aranyos-Farm Bt. társtulajdonosa.												
Tarcal	B.A.Z.	0368	45,8	329	7,2	24,15	0,527	73,3	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tokaj	B.A.Z.	0165/10	3,1	60	19,6	3,45	1,124	57,5	szántó	Szloboda Tamás	1.250	2035
Tokaj	B.A.Z.	0165/21	4,9	93	18,9	5,40	1,092	57,8	szántó	Szloboda Tamás	1.250	2035
Szloboda Tamás összesen			53,8	482	9,0	33,00	0,613	68,5	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szlobodáék összesen			352,4	2.806	8,0	175,90	0,499	62,7	gyp, szántó	Szerencsi Zrt.+ Szloboda T.	913-1.250	2030-35
4.) Balogh-Nagy Erzsébet (1978) (3795 Hangács Rákóczi u. 54.) – két telephelyen, mintegy 1.000 hektáron gazdálkodó húshasznú juh-(Ile de France)-tenyésztő, gödöllői diplomás agrármérnök, ökogazda, a Keleméri Széki pusztai tulajdonosa,¹¹³ az árverezési címével megegyező székhelyű Energia Projektek Iroda Kft. és a Kelemér székhelyű Elisabeth Premium Quality Bt. volt társtulajdonosa. Társtulajdonos vezetője továbbá édesanyja, Nagy Istvánné (sz. Vízhányó Erzsébet – 1950) és öccse, ifj. Nagy István (1983) lakcímével (6042 Fülöpháza, Radnóti M u 24.) megegyező székhelyű, szőlőbortermelési főtevékenységű, családi cégüknek, a Kurjantó Kft-nek.												
Kelemér	B.A.Z.	013	111,1	368	3,3	25,05	0,226	68,0	legelő	Gál Tamás	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	068	16,7	346	20,7	13,40	0,803	38,7	szántó	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	071	138,9	901	6,5	34,90	0,251	38,8	szántó, legelő	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	057/5	6,3	37	5,9	1,45	0,232	39,3	rét	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	059/2	8,9	283	31,9	10,95	1,231	38,6	rét	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	061/5	11,9	385	32,2	14,90	1,247	38,7	rét	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	063/45	51,0	1.115	21,9	43,20	0,847	38,7	erdő, rét	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Balogh-Nagy E. összesen			344,8	3.435	10,0	143,85	0,417	41,9	gyp, szán., er.	Mercato Kft+Balogh-N.+Gál	1.250	2032
5.) Tatárkaék (3909 Mád Deák F. u. 20.) – Mád 2010 óta másodszer újraválasztott, FIDESZ-közi polgármesterének, Tatárka Józsefnek (1967),¹¹⁴ – áru fuvarozó családi cégük, a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. társtulajdonos vezetőjének és a Kovács Zoltán (1977) igazgatósági elnök vezette Magyar Róna Mezőgazdasági Szövetkezet igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, a szőlészeti, borászati és borkereskedelmi cégek, a Mad Wine Kft. és St. Tamás Kft. volt társtulajdonosának – vele azonos lakcímű, közvetlen családtagjai.												
• Tatárka Flóra (1992)¹¹⁵ – a polgármester lánya, a Percze Élményközpont¹¹⁶ munkatársa, a Fitness Akadémián és – Szepsy Kingához hasonlóan – a BGF KVIK túrizmus-vendéglátás szakán végzett marketing manager és fitness szakember.												
Abaujszántó	B.A.Z.	0114	53,7	592	11,0	75,15	1,399	126,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaujszántó	B.A.Z.	0115	55,0	712	12,9	76,80	1,396	107,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tatárka Flóra összesen			108,7	1.304	12,0	151,95	1,398	116,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Tatárka Józsefné (1968) – a polgármester felesége, közös áru fuvarozó családi cégük, a Tatárka Közúti Teherszállító Kft. társtulajdonosa.												
Abaujkér	B.A.Z.	073	30,9	404	13,1	33,80	1,093	83,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaujkér	B.A.Z.	075	82,3	1.084	13,2	115,10	1,399	106,1	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0337	55,4	693	12,5	66,50	1,200	95,9	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0351/1	65,3	1.021	15,6	64,75	0,992	63,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tatárka Józsefné összesen			233,9	3.202	13,7	280,15	1,198	87,5	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tatárkaék összesen			342,6	4.506	13,2	432,10	1,261	95,9	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
6.) Jancsóék (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13., 3834 Detek Béke u. 12.) – a deteki származású agrármérnök, Jancsó István Andrásnak (1958),¹¹⁷ a Szikszói Állami Gazdaság jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő Abauji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, majd a jogutód Abauji Charolais Kft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének és a Léh-Cserehát Nonprofit Kft. vezetőjének közvetlen családtagjai. Ők: édesanyja, Jancsó Andrásné, felesége, Jancsó Balogh Emese (Zsuzsanna) (1964) akivel közös családi cégük, a Mánta Bt. társtulajdonos vezetője, és fiai, Jancsó István (1987) és Jancsó Máté (1986), akikkel közös családi cégük, a Hordeum												

¹¹² Szlobodáék Charolais húsmarha törzstenyészete: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/szloboda-belane-keret?highlight=WjZemxvYm9kYSJd>
<http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/752-torzstenyészeti-szemle-volt-szloboda-belanel>

¹¹³ Balogh-Nagy Erzsébet juhtenyésztő agrármérnök: <http://magyarmezogazdasag.hu/2014/08/12/en-mondom-meg-az-arat>

¹¹⁴ Tatárka József polgármester: <http://www.mad.info.hu/onkormanyzat/kozseg-eloljaroj> <https://www.facebook.com/tatarka.jozsef>
<http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=4485> <https://atlatso.hu/2016/08/23/unios-penzcunami-lazar-janos-kedvenc-tokaji-boraszfalujaba/>
<https://hegyalja.info/news/189/itt-a-tokaji-dukut>

¹¹⁵ Tatárka Flóra: <https://www.facebook.com/flora.tatarka> https://biotechusa.hu/index.php?name=fb_angels&func=adatlap&fb_id=100000986631095

¹¹⁶ Percze Élményközpont, Mád: <http://percze.com/> <https://www.facebook.com/perczeelmennykozpont/>
<http://www.dininguide.hu/valami-keszul-madon-percze-elmennykozpont/>

¹¹⁷ Jancsó István András vezérigazgató: <http://mezohir.hu/portal/tag/jancso-istvan/> <http://mezohir.hu/portal/2014/tudomasul-vett-megconkitott-jovo-132789/>
<http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2012/228-jancso-istvan-cv> <https://www.youtube.com/watch?v=NjtTQZAfil0>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
2000 Kft. társtulajdonos vezetője.												
• Jancsó Andrásné (3834 Detek Béke u. 12.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak az édesanyja.												
Kiskinizs	B.A.Z.	020	7,3	165	22,5	7,35	1,002	44,5	erdő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Kiskinizs	B.A.Z.	044	6,7	157	23,5	6,80	1,020	43,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Kiskinizs	B.A.Z.	019/4	61,2	955	15,6	41,50	0,678	43,5	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Léh	B.A.Z.	012/1	49,5	928	18,7	40,35	0,814	43,5	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
<i>Jancsó Andrásné összesen</i>			124,7	2.205	17,7	96,00	0,770	43,5	legelő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
• Jancsó István (1987) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak a fiatalabb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa.												
Léh	B.A.Z.	08/6	44,3	765	17,3	33,30	0,752	43,5	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
<i>Jancsó István összesen</i>			44,3	765	17,3	33,30	0,752	43,5	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
• Jancsó Máté (1986) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak az idősebb fia, az édesapja által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa.												
Csobád	B.A.Z.	011/11	3,7	94	25,8	3,80	1,040	40,3	szántó	-	-	-
Detek	B.A.Z.	016/2	5,3	59	11,1	2,40	0,452	40,7	szántó	Jancsó Máté	1.250	2035
Kiskinizs	B.A.Z.	012	3,4	24	7,1	1,10	0,326	46,3	erdő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2016
Léh	B.A.Z.	017/1	42,3	815	19,3	35,45	0,838	43,5	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Léh	B.A.Z.	019/2	12,8	231	18,1	10,10	0,791	43,7	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
<i>Jancsó Máté összesen</i>			67,5	1.224	18,1	52,85	0,783	43,3	szántó, erdő	Abaúji Charolais Zrt.+Jancsó	1.250	2016-37
• Jancsóné Balogh Emese Zsuzsanna (1964) (3800 Szikszó Balassi Bálint u. 13.) – a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. vezérigazgatójának, Jancsó István Andrásnak a felesége, családi cégük, a Mánta Bt. társtulajdonos vezetője, és a férje által vezetett közös családi cégük, a Hordeum 2000 Kft. társtulajdonosa.												
Kázsmárk	B.A.Z.	010/2	37,5	130	3,5	6,95	0,185	53,3	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Kázsmárk	B.A.Z.	013/1	46,2	1.086	23,5	48,20	1,043	44,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
<i>Jancsóné B. E. Zs. össz.</i>			83,7	1.216	14,5	55,15	0,659	45,4	legelő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
<i>Jancsóék összesen</i>			320,2	5.410	16,9	237,30	0,741	43,9	leg.,szán.,erdő	Abaúji Charolais Zrt.+Jancsó	1.250	2016-37
7.) Kurillák (3860 Encs Bethlen G. u. 18.) – azonos lakcímű szántóföldi növénytermesztő családi gazdálkodó és mezőgazdasági terménynagykereskedő testvérek.												
• Kurilla Csaba (1985) – a fiatalabb testvér, három családi cégük, a lakcímükkel azonos székhelyű Kurilla 2000 Bt. , valamint a Kurilla-Agro Kft. és a Kurilla-Gabona Kft. társtulajdonos vezetője.												
Megyaszó	B.A.Z.	0217/1	195,7	6.271	32,0	400,20	2,045	63,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<i>Kurilla Csaba összesen</i>			195,7	6.271	32,0	400,20	2,045	63,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Kurilla Orsolya (1982) – az idősebb testvér, öccsével közös családi cégük, a Kurilla-Gabona Kft. társtulajdonos vezetője, valamint az Abaúji Olajmag Kft. , a Gyümölcsérett Kft. és a Hejő Gabonamag Kft. társtulajdonosa.												
Hernádcece	B.A.Z.	09/1	75,3	1.770	23,5	200,00	2,655	113,0	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<i>Kurilla Orsolya összesen</i>			75,3	1.770	23,5	200,00	2,655	113,0	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<i>Kurillák összesen</i>			271,0	8.041	29,7	600,20	2,215	74,6	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
8.) Hagyacki József (1949) (3400 Mezőkövesd Mária u. 47.) – nagygazda, a MAGOSZ tisztségvezető Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör elnökségi tagja, a korábbi állami földbérleti pályázatok egyik – a felesége, Demeter Márta Borbála révén Tállai András NGM államtitkár rokonai érdekköréhez tartozó – nagy nyertese, ¹¹⁸ a megvásárolt területet bérlő, ma fia, ifj. Hagyacki József (1977) által vezetett családi cégük, a Pusztta Agro 2010 Kft. alapító társtulajdonosa. E mellett a Mezőkövesdi Zsóry Futball Club ügyvezetője és a Club tulajdonosának, a Mezőkövesdi Zsóry Sportegyesületnek – Tállai András államtitkárral, a térség FIDESZ-es országgyűlési képviselőjével együtt – több mint 15 éve elnökségi tagja.												
Csincse	B.A.Z.	0165	85,1	1.776	20,9	79,45	0,934	44,7	legelő, szántó	Pusztta Agro 2010 Kft.	1.250	2033
Csincse	B.A.Z.	0191	24,9	508	20,4	22,30	0,897	43,9	legelő, szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
Csincse	B.A.Z.	0152/4	72,6	1.997	27,5	91,10	1,255	45,6	legelő, szántó	Pusztta Agro 2010 Kft.	1.250	2033
Vatta	B.A.Z.	065/2	65,0	2.053	31,6	91,85	1,413	44,7	rét, szántó	Pusztta Agro 2010 Kft.	1.250	2032
<i>Hagyacki József összesen</i>			247,6	6.334	25,6	284,70	1,150	44,9	gyep, szántó	Pusztta Agro + Dél-Bükki Kft	1.250	2032-33
9.) Monokiék (3794 Boldva Széchenyi u. 10.) – Monoki Jánosné (1946), az édesanya és Monoki János (1969), az idősebb fia, szántóföldi növény- (300 ha) és gyümölcsstermesztő (6 ha kajszi) gazdálkodó család tagjai, a gyümölcsstermesztő Monokert Kft. családi cég társtulajdonosai. ¹¹⁹ A gazdaságot a fiatalabbik fiú, Monoki Zoltán (1973) vezeti, aki egyúttal a Bónusz Agro Szövetkezet valamint a Boldva Vaddisznós és a Görömböly-Debri Erdőbirtokossági Társulatok vezetője.												
• Monoki János (1969) – a fiú, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, a Vissza-Adó Adószakértő és Számviteli Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Grano 2004 Kft. és a Monokert Kft. társtulajdonosa, 2012-ig a Strategon Értékpapír Zrt. , 2015-ig pedig a Borsodsziraki Vagyonkezelő és Tanácsadó Zrt. igazgatósági tag vezetője.												
Boldva	B.A.Z.	093	6,2	69	11,1	2,85	0,461	41,6	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0117/9	16,4	137	8,4	5,55	0,339	40,4	erdő	-	-	-
Boldva	B.A.Z.	0127/3	16,6	153	9,3	6,15	0,371	40,1	legelő, erdő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	067/14	29,0	408	14,1	16,35	0,563	40,1	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	089/3	62,5	645	10,3	26,40	0,423	40,9	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Sajószentpéter	B.A.Z.	037/14	3,3	76	23,0	4,25	1,282	55,7	szántó	Szirák-Farm Kft	1.350	2016
<i>Monoki János összesen</i>			134,0	1.489	11,1	61,55	0,459	41,3	szán., er., lege.	Abaúji Char. Zrt. + Sz.F. Kft.	1.250-1350	2016-37
• Monoki Jánosné (1946) – az édesanya, a gyümölcsstermesztő Monokert Kft. családi cég társtulajdonosa.												
Boldva	B.A.Z.	094/8	26,5	308	11,6	12,60	0,476	40,9	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	095/1	17,5	79	4,5	3,25	0,185	41,0	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Sajósenye	B.A.Z.	032	56,9	704	12,4	38,30	0,673	54,4	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Sajósenye	B.A.Z.	047	6,9	95	13,6	5,15	0,743	54,5	rét, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
<i>Monoki Jánosné összesen</i>			107,8	1.186	11,0	59,30	0,550	50,0	szán., gyep, er.	Abaúji Char. Zrt.+Hord. Kft.	1.250	2036-37
<i>Monokiék összesen</i>			241,8	2.675	11,1	120,85	0,500	45,2	szán., gyep, er.	Abaúji Char. Zrt. + 2 Kft.	1.250-1350	2016-37
10.) Papp István (3467 Ároktő Damjanich u. 21.)												
Igrici	B.A.Z.	050/9	19,7	152	7,7	6,50	0,330	42,8	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Igrici	B.A.Z.	060/3	17,9	235	13,2	10,00	0,560	42,6	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Mezőcsát	B.A.Z.	0226	10,1	60	5,9	3,05	0,303	50,9	legelő	Narivo Kft.	1.250	2037
Mezőcsát	B.A.Z.	0239	22,8	130	5,7	1,205	0,529	92,7	legelő	Narivo Kft.	1.250	2037

¹¹⁸Hagyacki József, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php, a térségi gazdakör elnökségi tagja: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

¹¹⁹Monokiék, a családi gazdák: <https://www.youtube.com/watch?v=B5MJKe2Ub-8>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Mezőcsát	B.A.Z.	0242	63,2	391	6,2	31,75	0,503	81,2	erdő, legelő	Narivo Kft.	1.250	2037
Mezőcsát	B.A.Z.	0230/1	15,4	80	5,2	7,50	0,488	94,2	legelő	Narivo Kft.	1.250	2037
Mezőcsát	B.A.Z.	0366/10	36,5	435	11,9	18,70	0,513	43,0	erdő	-	-	-
Tiszatarján	B.A.Z.	0126/14	4,1	29	7,0	1,25	0,304	43,7	szántó	Barna Róbert	1.250	2032
Tiszatarján	B.A.Z.	035/7	32,8	300	9,1	25,35	0,773	84,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Tiszatarján	B.A.Z.	070/2	5,3	41	7,8	1,75	0,332	42,6	rét	Barna Róbert	1.250	2032
Papp István összesen			227,8	1.853	8,1	117,90	0,518	63,6	szán.,gyep,erd.	Narivo Kft. + Barna Róbert	1.250	2032-37
11.) Kárpáti Károly (1990) (3796 Borsodszirák Bartók Béla u. 31.) – a 2016-ban alakult, építőipari és kereskedelmi profilú Four Sun Energy Kft. alapító társtulajdonos vezetője.												
Abod	B.A.Z.	0187/2	3,3	10	3,0	1,15	0,352	117,5	legelő	Orosz László	1.250	2033
Boldva	B.A.Z.	0102	33,2	404	12,2	19,15	0,576	47,4	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	084/44	6,3	44	7,0	2,50	0,395	56,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	094/3	56,1	684	12,2	41,95	0,748	61,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	094/4	11,5	118	10,3	6,00	0,524	50,9	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	094/5	16,6	179	10,8	9,95	0,599	55,5	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Borsodszirák	B.A.Z.	033/9	5,2	92	17,8	3,65	0,703	39,5	rét, szántó	Tóthné Madarasi Anikó	1.250	2032
Edelény	B.A.Z.	097	4,1	14	3,4	1,20	0,291	84,7	legelő	Ronyecz László	1.250	2035
Edelény	B.A.Z.	0308/3	5,2	123	23,7	4,90	0,946	39,9	szántó	-	-	-
Edelény	B.A.Z.	041/1	3,1	22	7,0	0,90	0,286	40,8	legelő	Hudák Attila	1.250	2033
Edelény	B.A.Z.	041/2	3,2	22	7,0	0,90	0,286	40,8	legelő	Hudák Attila	1.250	2033
Hangács	B.A.Z.	0116	27,3	309	11,3	12,15	0,446	39,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hegymeg	B.A.Z.	035/1	5,3	26	5,0	1,05	0,199	40,1	szántó, legelő	-	-	-
Homrogd	B.A.Z.	014/9	3,0	11	3,5	0,45	0,149	42,7	legelő	Heliantus Mg-i Kft.	1.350	2016
Izsófalva	B.A.Z.	0166/2	7,4	51	6,9	4,40	0,595	85,8	szántó, legelő	-	-	-
Izsófalva	B.A.Z.	0176/2	3,2	25	7,8	1,55	0,491	62,6	legelő, szántó	-	-	-
Miskolc	B.A.Z.	0719/11	3,7	71	19,1	3,95	1,062	55,6	legelő	-	-	-
Múcsony	B.A.Z.	014/1	10,3	63	6,1	2,80	0,272	44,4	erdő, szántó	-	-	-
Szendrőlád	B.A.Z.	020/12	3,3	42	12,6	2,00	0,606	48,1	legelő, szántó	Káló Károly	1.350	2016
Szendrőlád	B.A.Z.	058/3	4,1	39	9,5	1,55	0,377	39,6	legelő, szántó	Tóthné Madarasi Anikó	1.250	2032
Szendrőlád	B.A.Z.	099/2	6,5	27	4,2	1,25	0,193	46,0	legelő	-	-	-
Kárpáti Károly összesen			221,8	2.377	10,7	123,40	0,556	51,9	legelő, szántó	Abaúji Zrt.+Heliant. Kft.+5 fő	1.250-1.350	2016-37
12.) Szepsyék (3909 Mád Bathhány u. 59., Árpád u. 15.)¹²⁰ – a Tokaj-hegylajai borvidék és központja, Mád nemzeti köznevelési központi hivatalának vezetője, id. Szepsy István (1951) közvetlen családtagjai, a Szepsy Borászati Kft. és a Zemplén Hegyhát Borászati Kft. családi vállalkozások társtulajdonosai.												
<ul style="list-style-type: none"> Szepsy Kinga (1986) (Bathhány u. 59.) – Szepsy István veles azonos lakcímű fiatalabbik lánya, Tatárka Flórahoz hasonlóan a BGF KVIK turizmus-vendéglátás szakán végzett marketing manager, a Szepsy Borászati Kft. és a Zemplén Hegyhát Borászati Kft. családi vállalkozások társtulajdonosa, a Korki Plusz Kft. tulajdonos vezetője és a Percze Élményközpont¹²¹ vezetője. 												
Abaújszántó	B.A.Z.	0142	74,7	994	13,3	104,95	1,404	105,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaújszántó	B.A.Z.	0145/1	20,6	145	7,0	15,45	0,749	106,5	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0360	63,7	837	13,1	49,55	0,778	59,2	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szepsy Kinga összesen			159,0	1.976	12,4	169,95	1,069	86,0	szántó, gyep	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<ul style="list-style-type: none"> Vincze Zsolt (1975) (Árpád u. 15.) – családi szőlőbirtokos, Szepsy István veje, idősebb lányának, Szepsy Gabriellának (1978) veje 2002 óta azonos lakcímen élő férje, a Szepsy Borászati Kft. és a Zemplén Hegyhát Borászati Kft. családi vállalkozások továbbá a Mád-Development Kft. és a Pannon Transinvest Kft. társtulajdonosa. 												
Tarcal	B.A.Z.	0362	27,1	476	17,6	34,60	1,279	72,6	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0374/1	10,4	106	10,2	6,10	0,589	57,8	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0374/3	5,8	60	10,4	3,50	0,603	58,0	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Vincze Zsolt összesen			43,3	642	14,8	44,20	1,021	68,8	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szepsyék összesen			202,3	2.618	12,9	214,15	1,059	81,8	szántó, gyep	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
13.) Vincze Zsuzsanna Margit (1958) (3534 Miskolc Szinyei Merse P. u. 21. 1. lph fszt. 1.) – nagyvállalkozó, a FIDESZ-közel miskolci multimilliárdos cégháló-tulajdonos nagyvállalkozó, Hercsik István (1960)¹²² korábban vele azonos lakcímű (3535 Miskolc, Tapolcarét utca 6.), több közös cégben érdekelt üzlettársa, a megvásárolt terület egy részét bérlő és már az állami földberleti pályázatokon is igen sikeres¹²³ Dobrosó-Farm Kft. társtulajdonos vezetője, a megvásárolt terület másik részét bérlő Szuhamenti Agrár Kft. (2012-ig) volt társtulajdonosa. Emellett a hulladékgazdálkodási BOHU Bodrogi Hulladékgazdálkodási Kft. vezetője és a lakcímeire bejegyzett divattervező Vianna Lakberendező Kft. tulajdonos vezetője, valamint a nagykereskedelmi Arosa Kft., Hennagent Kft., HRD-Trade Kft. és H.V. System Kft., továbbá a Mentő Környezetkultúra Kft. és a Sodex Mérés-technikai Kft. társtulajdonosa.												
Felsőkelecsény	B.A.Z.	05/2	23,6	294	12,5	12,90	0,546	43,9	szántó	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2032
Felsőnyárad	B.A.Z.	0148	3,8	40	10,5	1,75	0,456	43,3	legelő, szántó	Szuhamenti Agrár Kft.	1350	2016
Felsőnyárad	B.A.Z.	0110/2	3,4	37	11,1	1,65	0,490	44,2	szántó	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2032
Felsőnyárad	B.A.Z.	0122/1	4,4	21	4,8	0,95	0,218	45,6	szántó	-	-	-
Kurityán	B.A.Z.	050/1	6,9	18	2,6	1,80	0,260	101,5	legelő, erdő	Szuhamenti Agrár Kft.	1350	2016
Kurityán	B.A.Z.	076/2	6,1	49	8,2	2,30	0,380	46,5	erdő, legelő	-	-	-
Ragály	B.A.Z.	037	24,9	70	2,8	4,65	0,187	66,8	legelő	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2032
Ragály	B.A.Z.	042	31,4	97	3,1	4,20	0,134	43,2	legelő	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2032
Ragály	B.A.Z.	043	17,6	74	4,2	3,30	0,187	44,6	legelő, árok	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2032
Ragály	B.A.Z.	041/1	65,9	182	2,8	11,75	0,178	64,7	legelő	Dobrosó-Farm+Haszonfa Kft.	1250	2033

¹²⁰ Szepsyék: <http://szepsy.hu/> <https://www.facebook.com/pages/Szepsy-Pince/290668601009248> <https://www.bortarsasag.hu/hu/bor/?filter6=szepsy-istvan> <http://www.demokrata.hu/cikk/szepsy-istvan-borasz> <http://www.boraszportal.hu/borvilag/szepsy-istvan-a-szolomunka-volt-a-beavatas-6907> <https://www.facebook.com/szepsykinga> <https://twitter.com/szepsygy>

¹²¹ Percze Élményközpont, Mád: <http://percze.com/> <https://www.facebook.com/perczeelmennykozpont> <http://www.diningguide.hu/valami-keszul-madon-percze-elmennykozpont/>

¹²² Hercsik István FIDESZ-közel multimilliárdos nagyvállalkozó: <http://pestisracok.hu/agrarmilliardosok-rovidebb-felcim/> <https://alfahir.hu/miskolcnak-is-van-meszaros-lorince> <https://vs.hu/gazdasag/osszes/milliardos-projektben-a-volt-szdsz-es-kiralycsinalo-0121#s8> <https://zoom.hu/2017/08/23/orozslanyi-eromu-ha-a-kovek-meselni-tudnak> <https://www.iranytv.hu/hirek/borsodi-kozelet/teheneszeti-telepeket-adtak-felsőkelecsényben-15879> <http://www.dontwasteit.hu/2017/10/14/baz-megye-az-nhkv-integracios-torekveseinek-ellovasa/>

¹²³ Jelentések a földről: http://kiegelyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Sajókaza	B.A.Z.	0108/4	7,6	94	12,5	4,05	0,535	42,9	szántó	-	-	-
Zubogy	B.A.Z.	069	5,0	12	2,4	1,00	0,200	83,5	legelő	Gömör Farm Kft	1250	2035
Vincze Zs. M. összesen			200,6	988	4,9	50,30	0,251	50,9	leg.,szán.,erdő	4 db. Kft.	1.250-1.350	2016-35

❖ **100 - 200 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
14. Barsi Gábor Roland (3528 Miskolc Balaton u. 11.) – a közúti szállítmányozási, áru fuvarozási nagyvállalkozó Barsi István (László) (1954) – a közúti teher szállítási családi cég, a BAR-POR-TRANS Kft. társtulajdonos vezetője valamint az építőanyag fuvarozó FK-TRANSZ Kft. és a betongyártó READIMIX-RAPID BETON Kft. társtulajdonosa – azonos lakcímmel közvetlen családtagja.												
Sajóvamos	B.A.Z.	0128	78,6	725	9,2	71,85	0,914	99,2	legelő, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Sajóvamos	B.A.Z.	0130/3	119,8	854	7,1	100,90	0,842	118,2	legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Barsi G. R. összesen			198,4	1.579	8,0	172,75	0,871	109,4	legelő, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
15. Pappék (3811 Alsóvadász Beloiannisz u. 4.) – a lakcímmel megegyező székhelyű Abaúji Papp Charolais Kft. családi cég társtulajdonos vezetői, Papp Sándornak (1960), ¹²⁴ a Szikszói Állami Gazdaság jogutódaként létrejött, és a megvásárolt területet bérlő Abaúji Charolais Zrt. mezőgazdasági technikus igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének, majd a jogutód Abaúji Papp TanyaKft. és Léhi Ingatlanhasznosító Kft. társtulajdonos ügyvezetőjének és a Helianthus Mg. Kft. vezetőjének azonos lakcímmel lányai.												
• Papp Ildikó (2017-től Tatárné Papp Ildikó) (1987) – Papp Sándor fiatalabb lánya, az Abaúji Papp Charolais Kft. családi cég társtulajdonos vezetője.												
Felsővadász	B.A.Z.	035	7,8	73	9,3	3,15	0,402	43,1	rét, legelő	-	-	-
Hangács	B.A.Z.	0127	17,2	232	13,5	9,15	0,532	39,4	rét, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	060/2	34,4	475	13,8	18,65	0,543	39,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	066/1	6,3	44	7,0	1,75	0,278	39,8	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Monaj	B.A.Z.	017	35,0	359	10,3	15,60	0,446	43,4	szántó, gyepe	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Papp Ildikó összesen			100,7	1.183	11,7	48,30	0,480	40,8	szántó, gyepe	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
• Sápi Ferencné (1984) – Papp Sándor idősebb lánya, az Abaúji Papp Charolais Kft. családi cég társtulajdonos vezetője.												
Boldva	B.A.Z.	0113	34,4	145	4,2	5,90	0,171	40,8	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	059	9,3	78	8,3	3,05	0,328	39,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	061	9,0	63	7,1	2,55	0,284	40,2	rét, legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	062	11,5	210	18,2	8,25	0,716	39,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	060/1	24,2	202	8,4	7,95	0,329	39,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Sápi Ferencné összesen			88,4	697	7,9	27,70	0,313	39,7	szántó, gyepe	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Pappék összesen			189,1	1.880	9,9	76,00	0,402	40,4	szántó, gyepe	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
16. Kondás Vilmos (1950) (3433 Nyékládháza Viola u. 45.) – könyvkereskedő, Miskolc könyves világának meghatározó vállalkozója, a Géniusz Könyváruházlánc valamint a Belvárosi Könyvdiszkont és a Kossuth Könyvesbolt tulajdonosa, ¹²⁵ négy miskolci székhelyű családi cégük, a Belvárosi Parfüméria Kft. , a Fénykor Bt. , a Két Könyvsz Kft. és a Makro-Book Kft. társtulajdonos vezetője												
Emőd	B.A.Z.	031	83,9	2.448	29,2	133,30	1,589	54,5	erdő	-	-	-
Emőd	B.A.Z.	033	47,6	1.423	29,9	79,05	1,661	55,5	szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Emőd	B.A.Z.	024/8	36,0	958	26,6	53,70	1,490	56,1	szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Emőd	B.A.Z.	026/1	11,3	298	26,4	17,05	1,509	57,1	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Kondás Vilmos összesen			178,8	5.127	28,7	283,10	1,583	55,2	erdő, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
17. Borcsik Beáta (1983) (3530 Miskolc Dankó P. u. 21. 6/1.) – autókereskedő, a BB Complexker Kft. tulajdonos vezetője.												
Emőd	B.A.Z.	046/11	57,5	1.031	17,9	57,25	0,996	55,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Emőd	B.A.Z.	049/1	20,4	566	27,8	31,45	1,545	55,6	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Emőd	B.A.Z.	050/2	49,8	1.005	20,2	56,95	1,144	56,6	legelő, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Emőd	B.A.Z.	050/3	44,6	1.081	24,3	60,05	1,348	55,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Borcsik Beáta összesen			172,3	3.683	21,4	205,70	1,194	55,9	gyepe, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
18. Dománék (3900 Szerencs Vörösmarty u. 14.) – apa és lánya, a lakcímmel megegyező székhelyű NECTARED Bt. családi cég társtulajdonosai												
• Domán Miklós (1957) – az apa, a NECTARED Bt. családi cég továbbá a Hejő Gabonamag Kft. és a Taktaközi Vizgazdálkodási Társulat társtulajdonosa.												
Bekecs	B.A.Z.	0123/1	3,2	78	24,3	4,25	1,319	54,4	szántó	Domán Miklós	1.350	2016
Domán Miklós összesen			3,2	78	24,3	4,25	1,319	54,4	szántó	Domán Miklós	1.350	2016
• Domán Orsolya (1984) – a lánya, a NECTARED Bt. családi cég társtulajdonos vezetője.												
Prügy	B.A.Z.	092	12,2	247	20,2	13,20	1,083	53,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	095	8,3	131	15,8	7,05	0,850	53,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	097	18,0	318	17,7	17,00	0,946	53,4	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	0100	13,7	120	8,7	6,40	0,465	53,5	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	0124	28,9	302	10,5	16,15	0,559	53,4	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	0135/1	17,5	232	13,3	12,65	0,724	54,6	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	082/1	63,1	555	8,8	29,60	0,469	53,3	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Domán Orsolya összesen			161,7	1.905	11,8	102,05	0,631	53,6	szántó, gyepe	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Dománék összesen			164,9	1.983	12,0	106,30	0,645	53,6	szántó, gyepe	Szerencsi Mg-i Zrt. + Domán	913-1.305	2016-30
19. Gazdófék (3565 Tiszalúc Széchenyi u. 11/A) – azonos lakcímmel testvérek, növénytermesztő és legeltetési húsmarha, ló valamint sertéstartó, vágóhidat és lovasiskolát is működtető nagygazda család tagjai.												
• Gazdófék Anita (1990) – a fiatalabb testvér, díjugrató lovas, ¹²⁶ a lakcímmel azonos székhelyű Sun Harvest Kft. és Takta-Hús Kft. családi cégek társtulajdonos vezetője, továbbá a nővére által vezetett Mester Lovasfarm Kft. valamint a gabonakereskedő Taktamente Kft. társtulajdonosa.												
Berzék	B.A.Z.	010/1	47,8	832	17,4	46,40	0,970	55,8	szántó	Haladás Szövetkezet	1.400	2036
Tiszalúc	B.A.Z.	099/2	6,5	49	7,6	2,60	0,402	53,2	szántó, legelő	Rolek Béláné	1.600	2036

¹²⁴ **Papp Sándor**: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/56-tisztujitas-2016/581-papp-sandor-cv>

¹²⁵ **Kondás Vilmos**, a könyvkereskedő: <https://www.eszak.hu/helyi/2014/12/15/egy-igazi-konyves-tortenete.eszak> <http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=1469> <http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=5599>

¹²⁶ **Gazdófék Anita** a díjugrató lovas: <http://www.lovasfoto.hu/hu/lovasok/gazdof-anita> <http://videolike.nobighim.me/view/yt=GO:bNEG.wov>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Gazdófné Anita összesen			54,3	881	16,2	49,00	0,902	55,6	szántó, legelő	Rolek Béláné+Haladás Szöv.	1.400-1.600	2036
<ul style="list-style-type: none"> Szentirmay-Gazdófné Katalin (1985) – az idősebb testvér, agrármérnök, 2008 óta a család gazdaságának vezetője, 2009 óta az AGRYA tagja, 2013 óta az állattenyésztési tagozat vezetője, lovasiskola üzemeltető, a Sarkad-Tanya Kft. tulajdonos vezetője, a húgával közös tulajdonú Mester Lovasfarm Kft. vezetője továbbá a gabonakereskedő Taktamente Kft. és a napraforgó kereskedő Tiszamente Kft. társtulajdonosa, férje ingázó, Dániában cégvezető agrármérnök.¹²⁷ 												
Berzék	B.A.Z.	013	33,0	632	19,1	35,30	1,069	55,9	szántó	Haladás Szövetkezet	1.400	2036
Taktaharkány	B.A.Z.	090/5	13,4	199	14,8	10,85	0,808	54,6	szántó	Bonta Józsefné	1.250	2033
Tiszalúc	B.A.Z.	097	9,2	67	7,3	3,60	0,392	53,7	legelő	Rolek Béláné	1.600	2036
Tiszalúc	B.A.Z.	0100	23,8	826	34,7	44,10	1,854	53,4	szántó	Rolek Béláné	1.600	2036
Tiszalúc	B.A.Z.	015/7	6,5	96	14,8	5,15	0,794	53,6	legelő	Takta-Lúc Kft.	1.250	2033
Tiszalúc	B.A.Z.	019/7	3,3	39	11,8	3,00	0,901	76,2	legelő	Takta-Lúc Kft.	1.000	2016
Szentirmay-Gazdófné K. össz.			89,2	1.859	20,8	102,00	1,143	54,9	szántó, legelő	Halad.+Takta+Bonta+Rolek	1.000-1.600	2016-36
Gazdófnék összesen			143,5	2.740	19,1	151,00	1,052	55,1	szántó, legelő	Halad.+Takta+Bonta+Rolek	1.000-1.600	2016-36
20.) Kocsisék (3726 Szuhaő Petőfi S. u. 19.) – falusi vendéglátó, panziótulajdonos, több száz hektáron gazdálkodó, gyümölcsstermesztő és mangalica valamint húsmarha tartó család azonos lakcímu tagjai. ¹²⁸												
<ul style="list-style-type: none"> Kocsis István (1969) – a családő, a Kocsiségp Kft. társtulajdonos vezetője, a Zöldülés Rekreációs és Turisztikai Kft. vezetője, továbbá az Abod-Farm Kft. és az EU-ROAD Kft. társtulajdonosa. 												
Szuhaő	B.A.Z.	044/10	80,7	237	2,9	10,25	0,127	43,2	legelő	Kocsis István	1.250	2032
Szuhaő	B.A.Z.	096/3	45,5	97	2,1	4,15	0,091	42,6	legelő	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Kocsis István összesen			126,2	334	2,6	14,40	0,114	43,1	legelő	Kocsis István + Mercato Kft.	1.250	2032
<ul style="list-style-type: none"> Kocsis Richárd – a családővel azonos lakcímu közvetlen családtag. 												
Szuhaő	B.A.Z.	019	3,3	8	2,4	0,40	0,123	51,2	erdő, legelő	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Szuhaő	B.A.Z.	022/3	10,9	23	2,1	2,05	0,187	91,0	legelő	Kocsis István	1.250	2032
Kocsis Richárd összesen			14,2	31	2,2	2,45	0,173	79,0	legelő, erdő	Kocsis István + Mercato Kft.	1.250	2032
Kocsisék összesen			140,4	365	2,6	16,85	0,120	46,2	legelő, erdő	Kocsis István + Mercato Kft.	1.250	2032
21.) Vaktor Elemér (1952) (3534 Miskolc Möricz Zs. U. 13/B.) – vendéglátós, kereskedő, az azonos lakcímen élő fiával, Vaktor Attilával (1975) közös családi cégek, az Ebédfutár Kft., a lakcímmel azonos székhelyű Eisen-Baum Kft. és az Eispáva Kft. társtulajdonos vezetője, a Dunaferr volt miskolci kereskedelmi központjának, a 2006-ban megszűnt Dtrade Center Dunex Kft-nek egykori vezetője, az Észak-magyarországi Gyáriparosok Szövetségének volt elnökségi tagja. ¹²⁹												
Tomor	B.A.Z.	039	35,6	252	7,1	10,00	0,281	39,7	erdő	-	-	-
Tomor	B.A.Z.	056	17,4	73	4,2	3,00	0,173	41,1	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	058	23,0	145	6,3	6,00	0,261	41,5	rét, szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	063	6,9	52	7,6	2,25	0,326	42,9	rét	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	050/4	31,0	124	4,0	5,00	0,161	40,3	legelő, szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	053/1	20,1	188	9,3	7,50	0,372	39,9	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Vaktor Elemér összesen			134,0	834	6,2	33,75	0,252	40,5	szántó, erdő, gyep	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
22.) Szent-Imrey Pál György (1954) (3854 Gibárt Széchenyi út 12.) – a Marka Erdőbirtokossági Társulat, az Új Amadévári Erdőbirtokossági Társulat és a Papelyusi Erdőbirtokossági Társulat elnöke, 2006-ban a FIDESZ-KDNP megválasztott önkormányzati képviselője, 2010-ben és 2014-ben önkormányzati képviselő-jelöltje, a Tomaj nemzetség Abádi ágához tartozó, Gibárton élő ősi földbirtokos nemesi család leszármazottja. ¹³⁰												
Kiskimizs	B.A.Z.	046	14,1	283	20,0	12,30	0,870	43,5	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tarcal	B.A.Z.	0330	37,4	273	7,3	15,40	0,412	56,4	legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0334	68,9	881	12,8	50,70	0,736	57,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szent-Imrey P. Gy. össz.			120,4	1.437	11,9	78,40	0,651	54,6	szántó, legelő	Abauji Zrt.+Szerencsi Zrt.	913-1.250	2030-37
23.) Péter István (3717 Alsódszba Jegenye u. 26.)												
Onga	B.A.Z.	0170	5,4	121	22,2	6,60	1,212	54,5	szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Onga	B.A.Z.	0172/5	113,7	2.124	18,7	115,70	1,018	54,5	legelő, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Péter István összesen			119,1	2.245	18,8	122,30	1,027	54,5	legelő, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
24.) Filepék (3921 Taktaszada Petőfi u. 124., András-tanya 031/16 hrsz.) – Filep András, egyéni vállalkozó, Taktaszada polgármestere, a Szada Mezőgazdasági Szövetkezet elnöke és közvetlen családtagjai. ¹³¹												
<ul style="list-style-type: none"> Filep András (1959) (Petőfi u. 124.) – a mezőgazdasági technikus polgármester családő, három lány édesapja, a megvásárolt területet bérlő Szada Mezőgazdasági Szövetkezet elnöke. 												
Taktaszada	B.A.Z.	053	5,7	155	27,2	8,30	1,453	53,4	szántó	Filep András + Szada Szöv.	1.350	2016
Taktaszada	B.A.Z.	0106/4	5,9	140	23,6	7,65	1,290	54,6	szántó	Filep András + Szada Szöv.	1.350	2016
Filep András összesen			11,6	295	25,4	15,95	1,375	54,1	szántó	Filep András + Szada Szöv.	1.350	2016
<ul style="list-style-type: none"> Filep Andrásné (1963) (Petőfi u. 124.) – a feleség, óvónő, családi vállalkozó, három lány édesanyja. 												
Taktaszada	B.A.Z.	070	32,0	700	21,9	38,10	1,192	54,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Filep Andrásné összesen			32,0	700	21,9	38,10	1,192	54,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<ul style="list-style-type: none"> Filep Anikó (1988) (András-tanya 031/16 hrsz.) – a polgármester középső lánya, a GRANO 2004 TCs. Kft. társtulajdonosa. 												
Taktaharkány	B.A.Z.	092	17,7	261	14,8	14,00	0,792	53,5	legelő	-	-	-
Taktaharkány	B.A.Z.	044/3	10,8	174	16,1	12,00	1,113	69,0	szántó	-	-	-
Taktaharkány	B.A.Z.	067/18	3,1	42	13,5	2,30	0,741	54,8	szántó	Lövei Andrea	1.250	2032
Taktaharkány	B.A.Z.	067/32	11,7	173	14,8	9,45	0,807	54,5	legelő	Bonta Józsefné	1.250	2033
Taktaharkány	B.A.Z.	067/33	6,8	101	14,8	5,50	0,806	54,5	legelő	Hegyalja Bos Mg-i Kft.	1.250	2035

¹²⁷ **Gazdófné Katalin:** <https://www.agronaplo.hu/szakfolyoirat/2015/12/portre/tiszalucon-gyorsan-hizik-a-magyar-tarka-bikaborju>

<http://www.agrya.hu/tagok/gazdof-katalin> <https://www.youtube.com/watch?v=pZzWq-ujdhw> https://www.youtube.com/watch?v=B8Xscvt0_k

¹²⁸ **Kocsisék, Szuhaő vendéglátó gazdálkodói:** <http://www.kocsisvendeghaz.hu/> <https://www.facebook.com/kocsisvendeghaz?fref=ts>

<http://www.sokszinuvidék.hu/szabado/vendegcsalogo-mufueves-palya-es-gasztropince-szuhafo>

¹²⁹ **Vaktor Elemér:** <https://www.nemzeticegter.hu/ebedfutar-kft-c0509011371.html> <http://www.napi.hu/redirectedbyprint/titleunknown.9890.html>

<https://www.mgyosz.hu/gyaripar/2003marcius/egysz.pdf>

¹³⁰ **Szent-Imrey Pál György:** https://hu.wikipedia.org/wiki/Tomaj_nemzets%C3%A9g <http://valasztas.hu/onkval2006/outroot/onkszerv/s000086p.htm>

<http://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/borsod-a-z/gibart/> <http://www.valasztas.hu/dyn/onk14/szavossz/hu/M05/T358/tjk.html>

¹³¹ **Filep András polgármester, szövetkezeti elnök:** <http://www.taktaszada.hu/> <http://www.taktaszada.hu/szmsz.php> <http://www.taktaszada.hu/onk.php>

<http://www.royalmagazin.hu/kozelet/barangolo/18309-taktaszada-elni-es-fejlodni-szeretne> <http://www.atv.hu/belfold/20160928-a-feladatokat-ugyanugy-meg-kell-oldani-ismet-unios-penzeket-biztak-voldemortra>

<https://alfahir.hu/megint-unios-penzeket-biztak-mengyi-rolandra-alkalmas-ra-mert-mindig-elmegy-a-rendezvenyekre>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlo	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Taktaszada	B.A.Z.	023/12	5,3	58	11,1	3,15	0,599	54,0	legelő	-	-	-
<i>Filep Anikó összesen</i>			55,4	810	14,6	46,40	0,838	57,3	legelő, szántó	Bonta+Lővei+Hegyalja Kft.	1.250	2032-35
• Filep Csilla (András-tanya 031/16 hrsz.) – a polgármester másik lánya.												
Taktaharkány	B.A.Z.	058/13	8,7	117	13,4	6,40	0,734	54,7	szántó	Bonta Józsefné	1.250	2033
Taktaharkány	B.A.Z.	067/28	3,3	49	14,8	3,00	0,898	60,7	legelő	-	-	-
Taktaharkány	B.A.Z.	086/1	6,9	60	8,6	5,00	0,721	83,3	szántó	-	-	-
<i>Filep Csilla összesen</i>			18,9	226	12,0	14,40	0,762	63,7	szántó	Bonta Józsefné	1.250	2033
<i>Filepék összesen</i>			117,9	1.972	16,7	114,85	0,974	58,2	szántó, legelő	2 cég + 3 magánszemély	913-1.350	2016-35
25.) Czufor József (1964) (3416 Tard Béke u. 167.) – már az állami földbérleti pályázatok során is igen sikeres, ¹³² több cikluson át Tard polgármestere, önkormányzati képviselő, építőmérnök, ¹³³ út és autópálya építési nagyvállalkozó, családi cégük, a CEVEX Építőmérnöki Kft. valamint a MIDVEX Építő Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a reklámügynöki főtevékenységű családi cégük, az EXON MEDIA Bt. társtulajdonosa.												
Csincse	B.A.Z.	0183/1	40,1	664	16,5	29,70	0,740	44,7	legelő, szántó	Czufor József	1.250	2033
Tard	B.A.Z.	02/26	4,3	33	7,6	1,45	0,336	44,3	legelő	-	-	-
Vatta	B.A.Z.	048/11	9,5	364	38,2	16,30	1,710	44,8	szántó	Czufor József	1.250	2032
Vatta	B.A.Z.	065/1	58,6	2.013	34,3	90,00	1,536	44,7	szántó	Czufor József	1.250	2033
<i>Czufor József összesen</i>			112,5	3.074	27,3	137,45	1,222	44,7	szántó	Czufor József	1.250	2032-33
26.) Balázs Gábor (1977) (3881 Abaujszántó Rákóczi u. 130.) – a hűgával közös családi cégük, a 2015-ben alapított <i>Hegyalja Agrárgazdaság Kft.</i> társtulajdonos vezetője.												
Abaujszántó	B.A.Z.	0123	35,2	395	11,2	17,30	0,492	43,8	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaujszántó	B.A.Z.	0156	7,5	68	9,0	2,90	0,387	42,9	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaujszántó	B.A.Z.	05/13	3,4	24	6,9	1,05	0,306	44,1	erdő, szántó	-	-	-
Abaujszántó	B.A.Z.	018/10	3,1	22	7,0	0,95	0,305	43,6	szántó	Ág Martin	1.250	2032
Pere	B.A.Z.	018	11,3	193	17,1	11,10	0,986	57,6	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Pere	B.A.Z.	023/3	45,5	823	18,1	33,95	0,745	41,2	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
<i>Balázs Gábor összesen</i>			106,0	1.525	14,4	67,25	0,634	44,1	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.+Ág M.	913-1.250	2030-32
27.) Sárossy András (1977) (3903 Bekecs Kossuth Lajos u. 24.) ¹³⁴ – mezőgazdasági technikus, a megvásárolt terület egy részét bérlo Hegyalja BOS Mezőgazdasági Kft. továbbá a Szemtesz Gyümölcs és Szőlőtermelői Kft. ¹³⁵ valamint a TAKTA-VÍZ Nonprofit Öntözési Kft. társtulajdonosa.												
Megyaszó	B.A.Z.	025	6,5	105	16,1	5,60	0,857	53,2	legelő, szántó	Megyaszó-Mag Kft.	1.250	2022
Megyaszó	B.A.Z.	0188	43,3	1.478	34,1	101,45	2,343	68,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megyaszó	B.A.Z.	0171/4	21,3	594	27,9	32,35	1,522	54,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megyaszó	B.A.Z.	0243/5	4,4	100	22,7	6,55	1,489	65,5	szántó	Megyaszó-Mag Kft.	1.250	2022
Megyaszó	B.A.Z.	037/11	6,1	71	11,7	4,80	0,791	67,5	szántó	Hegyalja-Bos Mg-i Kft.	1.250	2032
Szerencs	B.A.Z.	072/6	9,1	64	7,0	4,40	0,485	69,2	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	084/3	4,5	40	9,0	2,80	0,627	69,5	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tiszalúc	B.A.Z.	0141/7	8,8	270	30,6	14,65	1,657	54,2	legelő, szántó	Takta-Lúc Kft.	1.350	2016
<i>Sárossy András összesen</i>			104,0	2.722	26,2	172,60	1,660	63,4	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt. + 3 Kft.	913-1.305	2016-32

❖ **50 - 100 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlo	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
28.) Kassai Miklós (3561 Felsőzsolca Petőfi S. u. 3.) – már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹³⁶ ismeretlen tevékenységű nyertes árvevő.												
Onga	B.A.Z.	0126/1	99,6	2.345	23,6	159,70	1,604	68,1	legelő, szántó	Kassai Miklós	1.250	2035
<i>Kassai Miklós összesen</i>			99,6	2.345	23,6	159,70	1,604	68,1	legelő, szántó	Kassai Miklós	1.250	2035
29.) Majoros Anna Mária (1977) (3525 Miskolc Feszty Á. u. 54.) – a Vologda városrészen, lepusztult kertés családi házban élő, Budapest székhelyű cégek, az ingatlanforgalmazó Bellarenda Kft. és a számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenységet folytató Slim-Tax Kft. cégvezetéstől 2020-ig eltöltött társtulajdonosa, valamint a felszámolói névjegyzékéből 2016-ban törölt felszámoló cég, a Bonum Sanatio Kft. volt vezetője.												
Emőd	B.A.Z.	046/10	98,9	2.391	24,2	132,75	1,342	55,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
<i>Majoros A. M. összesen</i>			98,9	2.391	24,2	132,75	1,342	55,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
30.) Tóth Edina (3556 Kisgyőr Hársasbérc 1.) – Miskolc multimilliárdos nagyvállalkozójával, <i>Mudra Kálmánnal</i> , a megvásárolt területet bérlo, már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹³⁷ és a szomszéd telken (Hársasbérc 2.) található székhelyű Dél-Bükki Mg-i Kft. társtulajdonosával azonos lakcímű (hegytetőn, erdei ősparkban álló, új, exkluzív, nagy, többszintes kastély), ismeretlen tevékenységű, stróman-gyanús nyertes árvevő.												
Csincse	B.A.Z.	0185/3	59,7	972	16,3	43,50	0,729	44,8	szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
Vatta	B.A.Z.	032	31,8	1.215	38,2	54,35	1,708	44,7	szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
Vatta	B.A.Z.	083/10	6,8	190	27,8	8,50	1,245	44,8	szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
<i>Tóth Edina összesen</i>			98,3	2.377	24,2	106,35	1,082	44,8	szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
31.) Dukát Mihályné (3525 Miskolc Szent László utca 142.)												
Igrici	B.A.Z.	06/1	66,6	1.199	18,0	62,95	0,946	52,5	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Sajósenye	B.A.Z.	08/3	18,0	517	28,7	28,20	1,565	54,5	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2036
Szakáld	B.A.Z.	06/16	8,9	256	28,8	13,95	1,572	54,5	szántó	Hejőmenti Szövetkezet	1.350	2016
Szakáld	B.A.Z.	012/23	4,2	128	30,4	7,00	1,662	54,7	szántó	Hejőmenti Szövetkezet	1.350	2016
<i>Dukát Mihályné összesen</i>			97,7	2.100	21,5	112,10	1,147	53,4	szántó	Narivo+Charolais+Hejőm.	1.250-1.350	2016-37
32.) Kálvin János (3795 Hangács Simonvölgy tanya)												
Hangács	B.A.Z.	068	8,5	56	6,6	2,25	0,266	40,3	legelő	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	069	36,7	281	7,6	11,05	0,301	39,4	legelő, szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037

¹³² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹³³ Czufor József: <http://royalmagazin.hu/kozelet/barangolo/542-barangolas-bukkaljan-tardahol-elni-jo->
<http://polgarmesterihivatal.helyek.eu/polgarmesterihivatal/polgarmesteri-hivatal-tard/1807>

¹³⁴ Sárossy András: <https://www.facebook.com/sarosy.andras>

¹³⁵ Szemtesz Kft.: <http://www.szemtesz.hu/>

¹³⁶ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹³⁷ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év	Bérleti idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Hangács	B.A.Z.	070	4,1	42	10,4	1,70	40,1	0,417	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	085	18,2	178	9,7	7,00	0,384	39,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Hangács	B.A.Z.	086	29,8	341	11,4	13,40	0,450	39,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Kálvin János összesen			97,3	898	9,2	35,40	0,364	39,4	szántó, legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
33.) Orosz Csilla (1987) (3713 Arnót Bercsényi u. 6.) – az édesanyjával, Orosz Ferencnével (1961) közös, lakcímmel megegyező székhelyű, kereskedelmi profilú családi cégük, az Orosz és Társa Bt. valamint a kereskedő/műszaki tanácsadó Zempléni Mérnöki és Vidékfejlesztési Kft. továbbá a „fizikai közérzetet javító” szolgáltatást nyújtó Infinity Wakefulness Kft. társtulajdonos vezetője.												
Edelény	B.A.Z.	0103	66,4	284	4,3	60,00	0,903	211,0	szántó, legelő	Csordás Zoltán	1.250	2032
Onga	B.A.Z.	0154/11	30,7	526	17,1	29,25	0,954	55,6	rét, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Orosz Csilla összesen			97,1	810	8,3	89,25	0,919	110,2	szántó, gyep	Csordás Z. + Agro-Kelet Kft.	1.250	2032-35
34.) Molnárék (3796 Borsodszirák Nyárfu u. 2.) – Molnár Csaba szállítványozási vállalkozónak, ¹³⁸ a Szilvia Truck Fuvarozó Kft. és a Molnár Transz Arufuvarozó és Fuvarszervező Kft. családi cégek társtulajdonos vezetőjének – vele azonos lakcímen élő – közvetlen családtagjai.												
• Molnár Csaba Tibor												
Borsodszirák	B.A.Z.	047/10	4,4	97	22,3	3,85	0,881	39,6	szántó	Szirák-Farm Kft	1.250	2019
Borsodszirák	B.A.Z.	047/21	3,3	36	11,1	1,45	0,443	39,9	szántó	Szirák-Farm Kft	1.250	2019
Molnár Csaba Tibor össz.			7,7	133	17,3	5,30	0,688	39,8	szántó	Szirák-Farm Kft	1.250	2019
• Molnár Gergő												
Boldva	B.A.Z.	0104	20,5	212	10,3	8,65	0,422	40,9	rét, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0130	12,6	123	9,7	5,05	0,400	41,1	rét, legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0103/2	30,6	337	11,0	13,75	0,449	40,8	rét, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Sajósenye	B.A.Z.	064/1	25,4	76	3,0	4,20	0,165	55,0	legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Molnár Gergő összesen			89,1	747	8,4	31,65	0,355	42,4	gyep, szántó	Abaúji Charolais Zrt.+1 Kft.	1.250	2036-37
Molnárék összesen			96,8	880	9,1	36,95	0,382	42,0	gyep, szántó	Abaúji Charolais Zrt.+2 Kft.	1.250	2036-37
35.) Danyikó László (3900 Szerencs Ondi u. 38.) – a Megvaszó székhelyű gyümölcsstermesztő Kövágó Kert Kft. családi cég alapító társtulajdonos vezetője.												
Bekecs	B.A.Z.	0125/1	7,3	135	18,7	10,00	1,379	73,9	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megvaszó	B.A.Z.	0184	58,1	1.941	33,4	139,20	2,395	71,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megvaszó	B.A.Z.	0195	15,4	389	25,3	30,00	1,953	77,1	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megvaszó	B.A.Z.	0217/6	13,4	359	26,8	27,95	2,084	77,9	rét, erdő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Danyikó László összesen			94,2	2.825	30,0	207,15	2,199	73,3	szántó, rét, erdő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
36.) Kucsár Tibor (1964) (3561 Felsőzsolca Kossuth L. u. 7.) – önkormányzati képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke, a szántóföldi növénytermesztő főprofilú SI-TI Kft. családi cég társtulajdonos vezetője.												
Alsózsolca	B.A.Z.	049	3,8	77	20,4	4,15	1,095	53,6	legelő, szántó	Felsőzsolcai Agro Kft.	1.350	2016
Boldva	B.A.Z.	0105/1	6,1	59	9,7	2,45	0,403	41,5	legelő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0105/2	32,9	225	6,8	9,20	0,280	40,9	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	065/32	18,9	152	8,1	6,10	0,323	40,1	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	067/12	8,7	115	13,2	4,65	0,534	40,4	erdő	-		
Sajósenye	B.A.Z.	066	23,7	152	6,4	14,45	0,610	95,0	legelő, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Kucsár Tibor összesen			94,0	780	8,3	41,00	0,436	52,6	legelő, szántó	Abaúji Charolais Zrt.+2 Kft.	1.250-1.350	2016-37
37.) Késely Dalma (1995) (3528 Miskolc Csokonai Vitéz Mihály u. 107/1.) – Késely Dezsőnek (1970), Mudra Kálmán multimilliárdos nagyvállalkozó üzlet- és vadásztársának, a 12 cégben – köztük a megvásárolt területet bérlő, már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹³⁹ Dél-Bükki Mg-i Kft-ben – érdekelt gépjármű és ingatlan kereskedő nagyvállalkozónak a lánya, a testvérével, Késely Dáviddal (1996) közös cégük, az MRC-Radiológia Kft. társtulajdonosa.												
Csincse	B.A.Z.	0172/1	16,9	104	6,2	4,70	0,278	45,2	legelő	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
Csincse	B.A.Z.	0187/1	72,8	1.521	20,9	68,00	0,935	44,7	szántó	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
Késely Dalma összesen			89,7	1.625	18,1	72,70	0,810	44,8	szántó, legelő	Dél-Bükki Mg-i Kft.	1.250	2033
38.) Csordás Patrik (1990) (3860 Encs Emődi Dániel u. 48.) – a gépjármű kereskedő Csordás Sándornak (1965), az Autós Bázis Kft. testvérével, Krajnyák Istvánnal (1956) és sógorával, Krajnyák Istvánnal (1954) közös családi cégük társtulajdonosának – vele azonos lakcímen élő és már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹⁴⁰ – közvetlen családtagja.												
Büttös	B.A.Z.	0137/6	42,1	99	2,3	6,25	0,149	63,3	szántó, legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Gagybátor	B.A.Z.	098/8	6,9	73	10,7	3,35	0,488	45,7	szántó	Csordás Patrik	1.250	2033
Gagyvendégi	B.A.Z.	0103/2	8,6	85	9,9	3,70	0,428	43,3	szántó	Csordás Patrik	1.250	2033
Rátka	B.A.Z.	096	18,7	66	3,5	4,05	0,216	61,8	legelő	Csordás Patrik	1.250	2035
Rátka	B.A.Z.	092/10	13,1	52	4,0	3,35	0,256	64,5	szántó, legelő	Csordás Patrik	1.250	2035
Csordás Patrik összesen			89,4	375	4,2	20,70	0,232	55,2	szántó, legelő	Csordás P.+Karmopol Kft.	1.250	2032-35
39.) Pásztor János (3921 Taktaszada Thököly u. 14.) – tejhasznú szarvasmarha tenyésztő, már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹⁴¹ mezőgazdasági vállalkozó, felesége óvodavezető, önkormányzati képviselő. ¹⁴²												
Tarcal	B.A.Z.	0240/9	49,8	364	7,3	20,95	0,420	57,6	legelő	Pásztor János	1.250	2032
Tarcal	B.A.Z.	0266/13	39,0	262	6,7	14,75	0,378	56,3	legelő	Pásztor János	1.350	2016
Pásztor János összesen			88,8	626	7,0	35,70	0,402	57,0	legelő	Pásztor János	1.250-1.350	2016-32
40.) Deme András (1974) (3441 Mezőkeresztes Kazinczy u.11.) – már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹⁴³ Robert G. Boyce -val (87 Suffolk, New Market, Kentford Lodge) együtt a brit (Fulco Limited, GB 300 Suffolk, Bury St. Edmunds, Cockfield, Lower Church Farmhouse) és ciprusi (Scenics Farm Enterprises Limited, CY 1061 Nicosia, Galaxias Commercial Center, Agias Elenis) tulajdonú CsincseFarm-96 Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Dinero Vivo Kft. , az Egervölgye Kft. , a Mezőszemerei Kft. és a Szemere-Mag Kft. vezetője.												
Vatta	B.A.Z.	067/3	79,6	2.555	32,1	114,30	1,437	44,7	szántó	Deme András	1.250	2033
Deme András összesen			79,6	2.555	32,1	114,30	1,437	44,7	szántó	Deme András	1.250	2033

¹³⁸ Molnár Csaba szállítványozási vállalkozó: <http://www.galvacs.hu/vallakozasok.php> <http://www.galvacs.hu/kepek/n/DSCF9205.jpg>

¹³⁹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁴⁰ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁴¹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁴² Pásztorék: <http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=3224> <http://www.taktaszada.hu/onk.php>

¹⁴³ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárta
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
41.) Tamók Gábor (1977) (3700 Kazincbarcika Herbolyai u. 41.) – a Kazincbarcika (Opel Barcika) mellett Múcsnyiban, Ózdon, Sárospatakon, Tiszaujvárosban és Tokajban is szalonnal, telephellyel illetve fiókteleppel rendelkező, gépjármű kereskedelmi DMT-Automobil Kft. családi cég társtulajdonos vezetője, a GM Márkakereskedők Országos Szövetségének tagja, a Kazincbarcikai KSE volt játékosa. ¹⁴⁴												
Edelény	B.A.Z.	030	7,0	106	15,1	4,35	0,620	41,0	legelő, szántó	-	-	-
Edelény	B.A.Z.	037	3,6	33	9,3	1,35	0,379	40,9	szántó	-	-	-
Edelény	B.A.Z.	0202/1	7,7	107	13,9	4,30	0,556	40,1	erdő, szántó	-	-	-
Edelény	B.A.Z.	0284/2	12,9	246	19,1	9,85	0,764	40,1	szántó	-	-	-
Edelény	B.A.Z.	0360/10	5,5	85	15,5	3,55	0,649	41,8	szántó	-	-	-
Múcsnyó	B.A.Z.	0157	6,2	84	13,4	3,65	0,585	43,5	szántó	Lukács Dalma	1.250	2032
Múcsnyó	B.A.Z.	0143/13	6,5	64	9,9	2,80	0,431	43,4	legelő	-	-	-
Rudóftelep	B.A.Z.	0169/7	11,0	64	5,8	2,95	0,267	46,0	szántó, legelő	-	-	-
Sajókaza	B.A.Z.	0109/2	5,0	96	19,1	4,15	0,826	43,2	szántó	-	-	-
Vadna	B.A.Z.	025/2	13,4	102	7,6	4,35	0,325	42,5	legelő, szántó	-	-	-
Tamók Gábor összesen			78,8	987	12,5	41,30	0,524	41,8	szán., leg., erdő	Lukács Dalma	1.250	2032
42.) Visi József (1956) (3563 Hernádkak Dobó I. u. 40.) – kavicsbányászattal valamint gépjármű tüzemanyag- és dohány kiskereskedelemmel foglalkozó, benzinkút, kavicsbánya és trafiktulajdonos család feje, fiával, Visi Péterrel (1988) és lányával, dr. Visi Orsolyával (1990), a Hernád Tabak Bt. társtulajdonos vezetőivel közös cégek, az üzemanyag forgalmazó Benzol Kft., az Enercomp Vagyonkezelő Kft., a Hernád Stone Kft. valamint az Onga Kavics Kft. társtulajdonos vezetője.												
Megyaszó	B.A.Z.	0193	16,5	479	29,0	25,60	1,550	53,4	legelő, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Megyaszó	B.A.Z.	0178/4	4,2	46	11,1	2,55	0,614	55,3	legelő	-	-	-
Tiszalúc	B.A.Z.	0132/1	57,6	1.393	24,2	76,40	1,327	54,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Visi József összesen			78,3	1.918	24,5	104,55	1,335	54,5	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
43.) Csehovics Sándor Tibor (3561 Felsőzsolca Tánácsics M. u. 17.) – EMGA ¹⁴⁵ támogatásban részesülő húsmarhatartó, a 2013-as állami földbérleti pályázatok egyik nyertese, a Magyar Charolais Tenyésztők Egyesületének tagja.												
Böcs	B.A.Z.	039/1	5,6	135	24,3	7,40	1,329	54,7	szántó	Böcsi Agro Kft	1.350	2016
Szikszó	B.A.Z.	0162/6	11,1	294	26,6	22,10	1,999	75,2	szántó	Csehovics Sándor Tibor	1.250	2033
Szikszó	B.A.Z.	0162/7	16,3	404	24,8	29,90	1,837	74,0	szántó	Csehovics Sándor Tibor	1.250	2033
Szikszó	B.A.Z.	02/63	43,4	1.311	30,2	71,80	1,655	54,8	szántó	Csehovics Sándor Tibor	1.250	2033
Csehovics S. T. összesen			76,4	2.145	28,1	131,20	1,717	61,2	szántó	Csehovics + Böcsi Agro Kft	1.250-1.350	2016-33
44.) K. Tóth Szabolcs (1978) (3431 Vatta Rákóczi u. 9.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő, ¹⁴⁶ a szüleiivel azonos lakcímmű nyertes árverező, a – Tállai András államtitkárral jó viszonyt ápoló édesapja, K. Tóth János (1952) ¹⁴⁷ önkormányzati képviselő, a Vatta FC alapító elnöke által vezetett – teherfuvarozó és személyszállító illetve rakománykezelő családi cégek, a BÜKKTRANSZ Kft. és a RAK-KER Kft. társtulajdonosa.												
Vatta	B.A.Z.	048/2	71,5	2.557	35,7	114,35	1,598	44,7	szántó	K. Tóth Szabolcs	1.250	2033
K. Tóth Szabolcs összesen			71,5	2.557	35,7	114,35	1,598	44,7	szántó	K. Tóth Szabolcs	1.250	2033
45.) Barta Mária (1949) (3860 Encs Akácus u. 21.) – a lakcímeivel azonos székhelyű, gyümölcsstermesztő Cseralj-Frukt Kft. alapító társtulajdonosa, 2013-ig annak vezetője, továbbá 2016-ig a nagykereskedő Abaúji-Agro Kft. társtulajdonos vezetője és a növénytermesztő Agrárcenter Zrt. alapító igazgatósági tag, vezető tisztségviselője.												
Léh	B.A.Z.	020/2	70,9	1.177	16,6	52,20	0,737	44,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Barta Mária összesen			70,9	1.177	16,6	52,20	0,737	44,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
46.) Öchlsláger Zsolt (1966) (3894 Göncruszka Kazinczy u. 82.) – a feleségével, Öchlsláger Zsoltné (1968) önkormányzati képviselővel közös családi cégük, az Agroruszka Termelő és Kereskedelmi Kft. társtulajdonos vezetője, a FATOSZ tag Tök-jó Vendégház társtulajdonosa.												
Boldogkőváralja	B.A.Z.	094/12	10,4	244	23,5	27,15	2,617	111,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tomtyosnémeti	B.A.Z.	0101/8	9,2	96	10,4	10,00	1,090	104,5	szántó	Olexa Péter	1.250	2032
Vizsoly	B.A.Z.	010	49,6	805	16,2	62,95	1,268	78,2	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Öchlsláger Zsolt összesen			69,2	1.145	16,5	100,10	1,447	87,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.+Olexa P.	913-1.250	2030-32
47.) Szilvai Attiláné (3787 Tomor Kossuth L. út 7.) – Tomor polgármesterének, Szilvai Attilának a felesége, az Aranyfácán Vendégház üzemeltető társtulajdonosa. ¹⁴⁸												
Tomor	B.A.Z.	054	33,3	182	5,5	7,15	0,215	39,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	061	28,5	213	7,5	8,40	0,295	39,4	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Tomor	B.A.Z.	045/1	4,5	48	10,5	1,25	0,275	26,2	gyümöl., szántó	-	-	-
Szilvai Attiláné összesen			66,3	443	6,7	16,80	0,253	37,9	szántó, gyümöl.	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
48.) Péter István (3562 Onga Sport u. 10.) – növénytermesztő családi gazdálkodó. ¹⁴⁹												
Onga	B.A.Z.	0149	41,9	667	15,9	37,80	0,903	56,6	erdő, rét, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Onga	B.A.Z.	0156	23,7	467	19,7	25,95	1,094	55,6	erdő, rét, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Péter István összesen			65,6	1.134	17,3	63,75	0,972	56,2	erdő, rét, szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
49.) Bokros Lajos (3759 Aggtelek Ady E. u. 13., 3735 Kánó Erdészház telep 32/5.) – anya és fia												
• Bokros Lajosné (3759 Aggtelek Ady E. u. 13.) – az anya, a Tölgy-csemete Kft. családi céget alapító id. Bokros Lajos felesége.												
Kánó	B.A.Z.	03/8	5,1	87	16,9	3,70	0,723	42,7	rét	-	-	-
Kánó	B.A.Z.	04/7	12,5	130	10,4	5,55	0,445	42,8	szántó	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
Bokros Lajosné összesen			17,6	217	12,3	9,25	0,526	42,8	szántó, rét	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
• Bokros Lajos (1966) (3735 Kánó Erdészház telep 32/5.) – a fű, a megvásárolt területet bérlő, az apa, id. Bokros Lajos (3759 Aggtelek Ady E. u. 13.) által alapított és már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeres, ¹⁵⁰ Tölgy-csemete Kft. és a Magyartarkák Kft. tulajdonos vezetője valamint az IMOLA Erdőbirtokossági Társulat társvezetője.												
Felsőtelekes	B.A.Z.	012	4,0	62	15,6	4,20	1,051	67,4	szántó	Tölgy-csemete Kft.	1.250	2032
Felsőtelekes	B.A.Z.	077	3,5	36	10,4	2,45	0,709	68,2	rét, árok	Tölgy-csemete Kft.	1.250	2033

¹⁴⁴ **Tamók Gábor** autókereskedő, volt kézilabdázó: <http://www.opelbarcika.hu/> <http://www.gmmosz.hu/index1.php?mode=tagok>
http://www.keziszovetseg.hu/v2h/920/003/p_003.asp?p_csapat_kod_al=10318&p_csapat_kod_evad_al=0

¹⁴⁵ **EMGA**: Európai Mezőgazdasági Garancia Alap

¹⁴⁶ **Jelentések a földről**: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁴⁷ **K. Tóth János**, az apa: <https://www.youtube.com/watch?v=Zx3wm46r5dg> <http://onkormanyzat.net/2010/onkormanyzatok/vatta-kozseg-onkormanyzata>
<https://helyicivil.hu/r/vattai-football-club-egyesulet-vatta/vatta-egyesulet-alapitvany>

¹⁴⁸ **Szilvai Attila** három évtizede polgármester, vadászház és vendégfogadó tulajdonos, labdarúgó szakosztály elnök:

http://varosatyak.hu/sa_onkormanyzati_kepviselek/i_tomor_1525/t_Tomor%20k%3C%A9pvisele%C5%91i/index.html

http://turizmusonline.hu/belfold/cikk/tomor_a_videki_izek_es_a_ceges_rendezyenek_helyszine <http://tomor.eu/kozsegunkrol/szallashelyek>

¹⁴⁹ **Péter István** repcetermesztő: http://agraragazat.hu/sites/default/files/rapool_repcet_vetomag_katalogus_2016.pdf

¹⁵⁰ **Jelentések a földről**: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Felsőtelekes	B.A.Z.	083	22,2	155	7,0	11,10	0,500	71,5	szántó	Tölgy-csemete Kft.	1.250	2033
Imola	B.A.Z.	033/2	17,1	43	2,5	1,90	0,111	44,0	erdő	-	-	-
<i>Bokros Lajos összesen</i>			46,8	296	6,3	19,65	0,420	66,4	szántó, erdő, rét	Tölgy-csemete Kft.	1.250	2033
Bokrosék összesen			64,4	513	8,0	28,90	0,435	56,3	szántó, erdő, rét	Tölgy-csemete Kft.+Mercato.	1.250	2032-33
50.) Juhász Imre (1985) (3756 Perkupa Kossuth Lajos u. 74.) – <i>id. Juhász Imre</i> (1957), Perkupa önkormányzati képviselő alpolgármesterének fia, a Bódvavölgyi Charolais Kft. és a Bódva-Trade Kft. tulajdonos vezetője.												
Abod	B.A.Z.	032/27	4,7	14	3,0	0,90	0,192	63,9	legelő	Orosz László	1.250	2033
Balajt	B.A.Z.	030/1	9,9	152	15,4	6,15	0,620	40,4	rét, szántó	-	-	-
Szendrő	B.A.Z.	074	9,4	131	13,9	6,05	0,642	46,2	rét	-	-	-
Szendrő	B.A.Z.	0125/31	6,7	70	10,4	2,90	0,434	41,7	rét	-	-	-
Szendrő	B.A.Z.	0145/1	8,0	11	1,4	2,10	0,261	186,5	legelő	Hudák Attila	1.250	2033
Szendrő	B.A.Z.	0164/5	9,8	14	1,4	2,10	0,214	152,5	legelő	Hudák Attila	1.250	2033
Szögliget	B.A.Z.	047/7	7,2	87	12,2	6,00	0,836	68,7	rét, szántó	-	-	-
Tornaszentjakab	B.A.Z.	0120	7,8	55	7,0	2,15	0,274	39,2	legelő	Simkó László	1.250	2032
Juhász Imre összesen			63,5	534	8,4	28,35	0,446	53,1	gyep, szántó	Hudák + Orosz + Simkó	1.250	2032-33
51.) Radácsi József (3561 Felsőszolca Park u. 6.) – az állami földbérlési pályázatok egyik nagy nyertese. ¹⁵¹												
Bócs	B.A.Z.	082/7	3,9	112	29,1	6,10	1,584	54,5	szántó	Radácsi József	1.250	2033
Bócs	B.A.Z.	082/9	3,2	100	31,3	5,45	1,706	54,5	szántó	Radácsi József	1.250	2033
Onga	B.A.Z.	0183/2	16,5	324	19,7	17,70	1,075	54,6	szántó	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Onga	B.A.Z.	0267/3	39,3	670	17,1	36,50	0,929	54,5	rét, szántó	Nad-Coop Bt.	1.250	2036
Radácsi József összesen			62,9	1.206	19,2	65,75	1,045	54,5	szántó, rét	Radácsi József +1 Kft.+1 Bt.	1.250	2033
52.) Jóna Albert (3758 Jósfa Fenyves u. 9.) – helyi birtokos család leszármazottja, Jósfa alpolgármestere, egyéni mg-i vállalkozó, erdész, vadász, vendégház üzemeltető. ¹⁵²												
Kelemér	B.A.Z.	042	23,8	167	7,0	9,95	0,419	59,7	legelő, szántó	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	047	18,5	75	4,1	6,00	0,325	80,0	legelő	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	049	6,3	112	17,9	4,50	0,718	40,0	rét	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Kelemér	B.A.Z.	041/16	3,6	11	3,0	1,80	0,500	164,2	legelő	Balogh-Nagy Erzsébet	1.250	2032
Trizs	B.A.Z.	06/1	4,2	24	5,8	1,05	0,248	43,1	szántó	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2033
Frizs	B.A.Z.	038/11	4,2	10	2,4	0,40	0,096	40,0	legelő	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2033
Jóna Albert összesen			60,6	399	6,6	23,70	0,391	59,4	gyep, szántó	Balogh-N. E.+Mercato Kft.	1.250	2032-33
53.) Monoki Szabolcs Imre (1978) (3441 Mezőkeresztes Arany J. u. 50.) – a CsincseFarm-96 Kft. – már az állami földbérlési pályázatokon is igen sikeres, ¹⁵³ – alkalmazott társtulajdonosa.												
Csincse	B.A.Z.	0170	32,3	675	20,9	30,20	0,935	44,7	szántó	Monoki Szabolcs Imre	1.250	2033
Mezőkövesd	B.A.Z.	076/7	5,3	122	23,1	5,45	1,034	44,7	szántó	Monoki Szabolcs Imre	1.250	2035
Vatta	B.A.Z.	073	7,2	189	26,1	8,30	1,147	44,0	rét	Monoki Szabolcs Imre	1.250	2032
Vatta	B.A.Z.	063/4	15,7	495	31,4	21,70	1,379	43,9	szántó	Monoki Szabolcs Imre	1.250	2033
Monoki Sz. I. összesen			60,5	1.481	24,5	65,65	1,085	44,3	szántó, rét	Monoki Szabolcs Imre	1.250	2032-35
54.) Demeter András (3597 Hejőkeresztúr Petőfi S. u. 21.) – áru fuvarozó, a Magyar Közúti Fuvarozók Egyesületének tagja, a Hejőkeresztúr-tavi Vízi és Szabadidősport Egyesület elnöke.												
Hejőkeresztúr	B.A.Z.	049/15	56,7	1.002	17,7	54,60	0,963	54,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Demeter András összesen			56,7	1.002	17,7	54,60	0,963	54,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
55.) Lipécz János (1966) (3712 Sajóvamos Széchenyi u. 58.) – a víz-, gáz- és fűtésszerelés főtevékenységű családi cég, a LÍVAN Bt. társtulajdonos vezetője, valamint Monoki Zoltánnal (1973) – az egyik nagy földárverési nyertes család tagjával – együtt a Bónusz Agro Szövetkezet vezetője.												
Sajósenye	B.A.Z.	065	38,0	349	9,2	32,05	0,844	91,8	legelő, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Sajósenye	B.A.Z.	060/2	12,8	202	15,8	11,00	0,860	54,5	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Sajóvamos	B.A.Z.	0134	5,6	30	5,3	1,70	0,302	56,7	legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Lipécz János összesen			56,4	581	10,3	44,75	0,793	77,0	szántó, legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019-36
56.) Szabó Angéla (1980) (3562 Onga Bogsin tanya 1.) – a vidékfejlesztési támogatások legnagyobb kedvezményezettjeihez tartozó két cég, az árverési címmel megegyező székhelyű, 4 további – köztük a Seychell szigeteken bejegyzett cég tulajdonában lévő – cégben érdekelt <i>olasz</i> férjével, Huber Wilmuth -tal (1975 - külföldi cím: IT 39042 Bressanone Bogschienhof 15.) és kiskorú fiukkal, Huber Félix -szel (2006) közös tulajdonú Geo-Friz Kft. és az Onga-GabonaKft. társtulajdonos vezetője. ¹⁵⁴												
Onga	B.A.Z.	0225/4	7,0	159	22,7	8,85	1,262	55,6	erdő	-	-	-
Onga	B.A.Z.	0265/1	43,0	741	17,2	40,40	0,939	54,5	szántó	Nad-Coop Bt.	1.250	2036
Onga	B.A.Z.	0326/3	4,7	77	16,4	4,20	0,893	54,4	rét	Szabó Angéla	1.250	2032
Szabó Angéla összesen			54,7	977	17,9	53,45	0,977	54,7	szántó, erdő, rét	Nad-Coop Bt. + Szabó A.	1.250	2032-36
57.) Takácsék (3794 Boldva Muskáti u. 17.) – azonos lakímű apa és lánya, humán egészségügyi illetve dohány kiskereskedelmi főprofilú cégek társtulajdonos vezetői.												
• Takács József (1961) – az apa, a <i>humán-egészségügyi főprofilú Levendula Rekreáció Kft.</i> alapító társtulajdonos vezetője.												
Boldva	B.A.Z.	087/15	3,5	19	5,4	0,80	0,226	42,2	legelő	Tóthné Madarasi Anikó	1.250	2033
Sajósenye	B.A.Z.	060/7	5,1	56	11,1	3,10	0,613	55,2	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Takács József összesen			8,6	75	8,7	3,90	0,453	52,0	szántó, legelő	Abaúji Charol. Zrt.+Tóthné	1.250	2033-37
• Takács Szabina (1985) – a lakíművel megegyező székhelyű, <i>Boldva 2 db trafikját működtető Takács Trafik Bt.</i> alapító társtulajdonos vezetője.												
Boldva	B.A.Z.	0123	5,3	72	13,5	2,90	0,543	40,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0129	27,4	110	4,0	4,55	0,166	41,3	szántó	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Boldva	B.A.Z.	0125/1	13,4	108	8,1	4,35	0,325	40,3	szántó, legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Takács Szabina összesen			46,1	290	6,3	11,80	0,256	40,7	szántó, legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Takácsék összesen			54,7	365	6,7	15,00	0,274	41,1	szántó, legelő	Abaúji Charol. Zrt.+Tóthné	1.250	2033-37
58.) Zámorszky György (1961) (3433 Nyékládháza Hejő u. 11.) – a megvásárolt területet bérlő sertésenyésztő Narivo Kft. és családi cégek, az Öko-Zoo Bt. továbbá 2016-ig a fiainak – <i>ifj. Zámorszky Györgynek</i> (1987) és <i>Zámorszky Gábornak</i> (1990) – átadott cégek, a Mező-Nyék Gépkereskedelmi Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a növénytermesztő Hejő-Parti Kft. társtulajdonosa.												
Mezőcsát	B.A.Z.	0111/1	11,9	252	21,2	10,70	0,899	42,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019

¹⁵¹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁵² Jóna Albert: <http://www.jonafamily.eu/index.php/jona-lexikon.html> <http://www.josvafo.hu/?pg=27>

¹⁵³ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁵⁴ Millió agrártámogatottak: <http://pestisracok.hu/agrarmilliaridosok-rovidebb-felcim/>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Mezőcsát	B.A.Z.	087/2	15,6	361	23,1	20,55	1,317	57,0	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Muhi	B.A.Z.	083/2	27,2	326	12,0	17,80	0,655	54,6	szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Zámborszky György össz.			54,7	939	17,2	49,05	0,897	52,2	szántó, rét	Narivo Kft.	1.250	2019
59.) Beregi Viktor (3592 Nemesbikk Petőfi u. 33.) – Beregi István (1958) önkormányzati képviselőnek, a növénytermesztő 6 NEM-S Kft. társtulajdonos vezetőjének, az Észak-Magyarországi Juhtenyésztő Kft. társtulajdonosának közvetlen családtagja.												
Hejőszalonta	B.A.Z.	055/10	19,4	358	18,5	19,50	1,006	54,5	rét, szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Hejőszalonta	B.A.Z.	055/11	28,9	430	14,8	23,40	0,809	54,5	szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Sajószöged	B.A.Z.	0103/17	3,8	64	17,1	3,55	0,944	55,2	szántó	Narivo Kft.	1.250	2019
Beregi Viktor összesen			52,1	852	16,4	46,45	0,892	54,5	szántó, rét	Narivo Kft.	1.250	2019
60.) Tóth Gergő (1980) (3900 Szerencs Árpád hegy 3/A) – agrármérnök, östermelő, húsmarha tartó, a Magyar Charolais Tenyésztők Egyesületének tagja, édesapjával együtt a Bekecs határában lévő családi gazdaság uk vezetője. ¹⁵⁵												
Bekecs	B.A.Z.	067/3	6,4	70	11,0	3,95	0,620	56,1	szántó	Tóth Gergő	1.250	2032
Prügy	B.A.Z.	063	8,8	67	7,6	3,60	0,410	53,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	066	24,5	186	7,6	9,95	0,406	53,4	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Prügy	B.A.Z.	085	12,3	110	8,9	5,90	0,478	53,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tóth Gergő összesen			52,0	433	8,3	23,40	0,450	54,0	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.+Tóth G.	913-1.250	2030-32
61.) Tóth Árpád (1966) (3528 Miskolc Sik utca 23.) – a fiával közös cégük, a szolgáltató és kereskedő, biztosítási ügynöki főprofilú Pixis 2000 Bt. továbbá a lakcímével megegyező székhelyű Királyhegyi Erdőbirtokossági Társulat vezetője, a Miskolc Belváros Gazdaságfejlesztő Klaszter elnökségi tagja.												
Sajósenye	B.A.Z.	077	22,1	345	15,6	18,45	0,835	53,5	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Sajósenye	B.A.Z.	089	29,8	464	15,6	24,80	0,833	53,4	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Tóth Árpád összesen			51,9	809	15,6	43,25	0,834	53,4	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
62.) Bucskó Tamás (3849 Forró Fő u. 69.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árvevő. ¹⁵⁶												
Encs	B.A.Z.	026/4	3,8	86	22,9	3,65	0,973	42,4	szántó	Bucskó Tamás	1.250	2033
Hernádpetri	B.A.Z.	06	18,3	162	8,9	6,70	0,367	41,3	legelő, szántó	Bucskó Tamás	1.250	2033
Hernádpetri	B.A.Z.	019/1	3,4	20	5,9	0,85	0,248	41,9	legelő	Bucskó Tamás	1.250	2033
Hernádpetri	B.A.Z.	021/1	16,5	86	5,2	3,60	0,218	41,9	legelő	Bucskó Tamás	1.250	2033
Hernádpetri	B.A.Z.	030/1	8,5	71	8,3	2,95	0,346	41,5	szántó	Bucskó Tamás	1.250	2033
Bucskó Tamás összesen			50,5	425	8,4	17,75	0,351	41,8	legelő, szántó	Bucskó Tamás	1.250	2033
63.) Tari József (3561 Felsőszolca Szent István u. 8.) – fogathajtó, aranykoszorús lipicai lótenyésztő mester, a Magyar Lipicai Lótenyésztők Országos Egyesületének tagja. ¹⁵⁷												
Boldva	B.A.Z.	0115/3	14,2	157	11,1	6,35	0,448	40,3	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Sajóvámos	B.A.Z.	0130/1	36,0	399	11,1	25,40	0,706	63,6	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2019
Tari József összesen			50,2	556	11,1	31,75	0,632	57,1	szántó	Abauji Zrt. + Hordeum Kft.	1.250	2019-37
64.) Héri Tibor (1974) ¹⁵⁸ (4465 Rakamaz Ady E. út 20/B) – id. Héri Lászlónak (1941), ¹⁵⁹ a rakamazi Győzelem Mezőgazdasági Szövetkezet alapító elnökének a fia, okleveles agrármérnök, növényvédelmi szakmérnök, vállalkozó, növényorvos, a testvéreivel, ifj. Héri Lászlóval közös családi cégük, a Héri Mezőgazdasági Szolgáltató Bt. társtulajdonosa.												
Tarcal	B.A.Z.	0359	7,4	102	13,9	8,00	1,087	78,2	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tarcal	B.A.Z.	0277/29	4,2	66	15,8	5,00	1,189	75,4	szántó	Simkó Jánosné	1.350	2016
Tarcal	B.A.Z.	0348/1	24,2	329	13,6	18,55	0,765	56,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Tiszaladány	B.A.Z.	0110/13	8,7	36	4,1	5,45	0,624	150,4	szántó	Magyar Róna Mg-i Szöv.	1.350	2016
Tiszaladány	B.A.Z.	094/3	5,6	33	5,9	5,00	0,899	153,3	szántó	Magyar Róna Mg-i Szöv.	1.350	2016
Héri Tibor összesen			50,1	567	11,3	42,00	0,838	74,0	szántó	Mg-i Zrt.+Szöv.+Simkó J-né	913-1.350	2016-30

❖ 20 - 50 ha közötti árverési nyertes érdeklők, érdekeltségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
65.) Bucskókék (3874 Hernádvéce Kossuth u. 41.) – az édesanya, a volt Búzakalász Mezőgazdasági Termelőszövetkezet egykori pénzügyi csoport vezetője és fia												
• Bucskó Balázs - a fiú												
Hernádpetri	B.A.Z.	040/12	18,3	189	10,3	14,65	0,799	77,3	rét, szántó	Tatár Viktor	1.250	2033
Hernádvéce	B.A.Z.	015/2	4,4	35	8,0	1,50	0,338	42,5	legelő, szántó	-	-	-
Vízoly	B.A.Z.	035/21	3,3	77	23,4	6,05	1,849	79,1	szántó	-	-	-
Vízoly	B.A.Z.	070/1	4,7	84	18,0	3,65	0,782	43,5	szántó	-	-	-
Bucskó Balázs összesen			30,7	385	12,5	25,85	0,842	67,1	szántó, gyep	Tatár Viktor	1.250	2033
• Bucskó Józsefné - az édesanya												
Hernádszurdok	B.A.Z.	053/6	5,9	87	14,8	4,80	0,818	55,2	szántó	Czikó Sándorné	1.250	2033
Hernádszurdok	B.A.Z.	053/7	5,9	87	14,8	3,80	0,647	43,7	szántó	Bucskó Józsefné	1.250	2033
Hernádvéce	B.A.Z.	0139/11	4,0	59	14,8	2,45	0,614	41,5	szántó	Czikó Sándorné	1.250	2033
Hernádvéce	B.A.Z.	035/13	3,4	35	10,2	1,45	0,427	41,8	szántó	Czikó Sándorné	1.250	2033
Bucskó Józsefné összesen			19,2	268	14,0	12,50	0,651	46,6	szántó	Bucskóné + Czikóné	1.250	2033
Bucskókék összesen			49,9	653	13,1	38,35	0,769	58,7	szántó, gyep	Bucskóné + Czikóné + Tatár	1.250	2033
66.) dr. Sütő János (1959) (3434 Mályi Munkás u. 104.) – orvos feleségével, dr. Sütőné dr. Kramer Mariannával közös, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, a háziorvosi szolgáltató Adultus Med Kft. társtulajdonosa.												
Nyékládháza	B.A.Z.	0218	32,4	212	6,5	11,80	0,364	55,6	legelő, szántó	Vécei István, Kapás János	1.350	2016-33
Nyékládháza	B.A.Z.	0217/2	17,2	51	3,0	5,95	0,347	117,1	legelő	Kapás János	1.250	2033
dr. Sütő János összesen			49,6	263	5,3	17,75	0,358	67,5	legelő, szántó	Vécei István, Kapás János	1.250-1.350	2016-33
67.) Demeterék (3905 Monok Rózsa u. 14.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő ¹⁶⁰ édesanyjuk, Demeterné Bártfay Emese (1962) által bérelt földeket												

¹⁵⁵ **Tóth Gergő:** <http://www.origo.hu/gazdasag/20120328-mezogazdasag-allami-foldberleti-palyazatok-nyertesei-csaladi-gazdalkodok.html>

¹⁵⁶ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁵⁷ **Tari József lótenyésztő:** <http://www.lipicailo.hu/az-egyesuletrol/taglista/>

<http://nevezes.fogatsport.hu/manager/karbartarto.php?azon=73401&fej=info&ev=2016&login=&id=10&reszlet=&szam=&tip=>

¹⁵⁸ **Héri Tibor:** http://napkeletnepe.blog.hu/2017/06/16/heri_tibor

¹⁵⁹ **Héri László:** http://napkeletnepe.blog.hu/2017/10/03/heri_laszlo_605

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
megvásárolt, azonos lakcímu testvérek, a család eredeti lakcímével (3900 Szerencs, Csokonai u. 2.) azonos székhelyű AGRO-DIB Kft. családi cég társtulajdonosai.												
• dr. Demeter István (1982) – az AGRO-DIB Kft. családi cég mellett az NBD-Consulting Kft. és az Atlas Pro Investment Kft. társtulajdonosa.												
Onga	B.A.Z.	0267/1	16,9	276	16,4	15,05	0,891	54,5	rét, szántó	Demeterné Bártfay Emese	1.350	2036
dr. Demeter István összesen			16,9	276	16,4	15,05	0,891	54,5	rét, szántó	Demeterné Bártfay Emese	1.350	2036
• Demeter László Bence (1985) – az AGRO-DIB Kft. családi cég mellett a Proscriptio Kft. társtulajdonos vezetője.												
Szikszó	B.A.Z.	080	30,8	673	21,8	30,45	0,988	45,3	rét, szántó	Demeterné Bártfay Emese	1.350	2036
Demeter László Bence össz.			30,8	673	21,8	30,45	0,988	45,3	rét, szántó	Demeterné Bártfay Emese	1.350	2036
Demeterék összesen			47,7	949	19,9	45,50	0,954	47,9	rét, szántó	Demeterné Bártfay Emese	1.350	2036
68.) Morvaiék (4400 Nyíregyháza Ady Endre u. 28., Friss u. 74.) – János (1970) és Zoltán (1972) gépjármű kereskedő testvérek, ¹⁶¹ az édesanyjukkal, Morvai Jánosné sz. Kovács Zsuzsanna Évával (1949) közös családi cégük, a 4x4 Center Kft. társtulajdonos vezetői.												
• Morvai János Attila (1970) (Ady Endre u. 28.) – az idősebb testvér, a gépjármű kereskedelmi profilú családi cégük, a 4x4 Center Kft. társtulajdonos vezetője és a DRE-AGRO Kft. társtulajdonosa.												
Ládbesenyő	B.A.Z.	020	4,7	22	4,8	0,95	0,203	42,6	legelő	Molnár István	1.350	2016
Ládbesenyő	B.A.Z.	022	9,4	110	11,7	4,35	0,464	39,5	szántó	Sztankó Zombor	1.350	2016
Ládbesenyő	B.A.Z.	019/7	6,9	105	15,2	4,10	0,596	39,2	legelő, szántó	Molnár István	1.350	2016
Szendrőlád	B.A.Z.	028/15	4,8	20	4,1	0,75	0,157	38,4	legelő	-	-	-
Morvai János Attila össz.			25,8	257	10,3	10,15	0,393	39,5	legelő, szántó	Molnár I. + Sztankó Z.	1.350	2016
• Morvai Zoltán (1972) (Friss u. 74.) – a fiatalabb testvér, a gépjármű kereskedelmi profilú családi cégük, a 4x4 Center Kft. társtulajdonos vezetője.												
Szemere	B.A.Z.	077	4,2	45	10,8	3,05	0,728	67,4	szántó	Farkas Ferenc	1.250	2032
Szemere	B.A.Z.	080	16,5	101	6,1	10,55	0,640	104,6	szántó	Farkas Ferenc	1.250	2032
Morvai Zoltán összesen			20,7	146	7,1	13,60	0,657	93,2	szántó	Farkas Ferenc	1.250	2032
Morvaiék összesen			46,5	403	8,7	23,75	0,511	58,9	szántó, legelő	Farkas + Molnár + Sztankó	1.250-1.350	2016-32
69.) Szirmay Tibor István (1943) (3443 Mezőnagymihály Nagyecser tanya illetve 1185 Budapest Szinyei Merse u. 47.) ¹⁶² – a 2011-ben vélhetően az állami földbérleti pályázata okán általa Mezőnagymihály Nagyecser tanya székhellyel alapított, majd a sikeres állami földbérleti pályázatot ¹⁶³ követően 2014-ben megszüntetett Magrobor Kft. tulajdonos vezetője és az egyidejűleg 2014-ben, Mezőhegyes székhellyel alapított ám árbevételét azóta sem produkáló, eladósodott Mezőhegyes-Magrobor Kft. társtulajdonos vezetője.												
Csincse	B.A.Z.	0169	42,7	693	16,2	31,00	0,726	44,8	szántó	Szirmay Tibor István	1.250	2033
Szirmay T. I. összesen			42,7	693	16,2	31,00	0,726	44,8	szántó	Szirmay Tibor István	1.250	2033
70.) Rác Zsófné (1949) (3433 Nyékládháza Vörösmarty u. 19.) – két mezőgazdasági, ipari és kereskedelmi profilú családi cégük, a „TIM 2000” Kft. és a ZSATA-98 Kft. társtulajdonos vezetője.												
Aszaló	B.A.Z.	087	41,7	146	3,5	45,00	1,080	308,5	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
Rác Zsófné összesen			41,7	146	3,5	45,00	1,080	308,5	legelő	Abaúji Charolais Zrt.	1.250	2037
71.) Lucziék (3579 Kesznyéten Kossuth u. 7., Móríz Zs. u. 11.) – gazdálkodó család tagjai.												
• Luczi István (1950) (Kossuth u. 7.) – a megvásárolt területtel bérlő Rákóczi Agrár Zrt. volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a Mezőségi Pannon Búza Termékcsoport Kft. és a Nagykállói Olajos Növény Termékcsoport Kft. volt társtulajdonosa.												
Berzék	B.A.Z.	016/1	25,9	517	19,9	30,50	1,176	59,0	szántó	Haladás Szövetkezet	1.400	2036
Sajóhidvég	B.A.Z.	040	6,8	202	29,5	10,80	1,578	53,4	szántó	Rákóczi Agrár Zrt.	1.350	2016
Sajóhidvég	B.A.Z.	059	3,2	78	24,3	4,20	1,303	53,6	szántó	-	-	-
Luczi István összesen			35,9	797	22,2	45,50	1,267	57,1	szántó	Haladás Szöv. + Rákóczi Zrt.	1.350-1400	2016-36
• Luczi Krisztián (Móríz Zs. u. 11.)												
Tiszalúc	B.A.Z.	0132/49	5,2	136	26,2	7,25	1,401	53,4	legelő, szántó	-	-	-
Luczi Krisztián összesen			5,2	136	26,2	7,25	1,401	53,4	legelő, szántó	-	-	-
Lucziék összesen			41,1	933	22,7	52,75	1,283	56,5	szántó, legelő	Haladás Szöv. + Rákóczi Zrt.	1.350-1400	2016-36
72.) Szatmári Péter Gyula (1967) (3922 Taktaharkány Árpádút 11/B.) – feleségével, Szatmáriné Diószegi Nórával (1975) együtt a megvásárolt terület egy részét bérlő családi cégük, a Mezőtech Kft. társtulajdonos vezetője továbbá a Taktamente Kft. és a Tiszamente Kft. társtulajdonosa, a Takta Vadásztársaság elnökhelyettese.												
Taktaharkány	B.A.Z.	0127/38	4,2	105	24,8	5,60	1,322	53,4	szántó	Mezőtech Kft.	1.350	2016
Taktaharkány	B.A.Z.	014/6	5,2	126	24,3	6,90	1,326	54,6	szántó	Bonta Józsefné	1.250	2033
Taktaharkány	B.A.Z.	046/14	12,9	201	15,6	10,95	0,850	54,6	szántó	Lövei Andrea	1.250	2032
Taktaharkány	B.A.Z.	049/13	7,6	88	11,5	4,80	0,630	54,7	szántó	Szatmári Péter Gyula	1.250	2033
Taktaharkány	B.A.Z.	049/14	4,3	50	11,6	2,75	0,637	54,8	szántó	Szatmári Péter Gyula	1.250	2032
Taktaharkány	B.A.Z.	049/21	5,4	100	18,4	5,45	1,006	54,7	szántó	Bonta Józsefné	1.250	2033
Szatmári P. Gy. összesen			39,6	670	16,9	36,45	0,920	54,4	szántó	Mezőtech Kft.+Szatmári+2 fő	1.250-1.350	2016-33
73.) Veres Vivien (1991) (3735 Alsótelekes Petőfi Sándor u. 9.) – közigazdász, id. Veres Imre (1936) bányász és vállalatigazgató, többszáz hektáros nagygazda unokája, ¹⁶⁴ testvérével, Veres Richárdal (1984) együtt az árverési címmel megegyező székhelyű Alsótelekes Lovasbázis működtető, állattenyésztő és szálláshely szolgáltató Veres és Fiai Kft. ¹⁶⁵ valamint az Andrassy-II. Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a SimQ-Splényi Kft. társtulajdonosa.												
Alsótelekes	B.A.Z.	022	11,9	80	6,7	5,50	0,464	69,0	szántó	-	-	-
Szuhogy	B.A.Z.	08	9,2	50	5,5	1,95	0,213	38,9	rét, szántó	-	-	-
Szuhogy	B.A.Z.	072	12,8	92	7,1	3,60	0,280	39,2	legelő, szántó	-	-	-
Szuhogy	B.A.Z.	06/1	5,6	13	2,4	0,50	0,090	37,9	legelő	-	-	-
Veres Vivien összesen			39,5	235	5,9	11,55	0,292	49,1	szántó, legelő	-	-	-
74.) Tatár Viktor (1981) (3881 Abaújszántó Bartók B. u. 18.) – a székhelyét 2016-ban Budapestre áthelyező Abaújfa Kft. családi vállalkozás korábbi székhelyével, mai telephelyével megegyező lakcímu szülei - Tatár Lászlóval (1957), a Kéri Liget Szociális Szövetkezet vezetőjével és Tatár Lászlónéval (1961) - egy háztartásban él, már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő ¹⁶⁶ egyéni vállalkozó, a Grano 2004 Termelői Csoport Kft. társtulajdonosa.												

¹⁶⁰ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁶¹ **Morvaiék, a gépjármű kereskedő testvérek:** https://www.hasznaltauto.hu/partner/4x4_center_kft-782

¹⁶² **Szirmay Tibor István budapesti lakos:** https://www.sztnh.gov.hu/sites/default/files/kiadv/szvk/201708b-pdf/B_02_Szab_kozzetel_16_1708.pdf - már a 2011-es BNPI állami földbérleti pályázatoknál is kiderült, hogy Mezőnagymihályon ismeretlen, a Nagyecser tanyára bejelentkezett, ténylegesen Budapestre élő, strómanganyás pályázó, amit a fenti szabadalmán feltüntetett hivatalos lakcímadata is igazol. (<http://www.kielegyenafold.hu/userfiles/nyertesek.pdf> http://kielegyenafold.hu/userfiles/esettanulmany_2.pdf). Az általa irányított Mezőhegyes-Magrobor Kft. a Nagyecser tanyától 366 km-re, budapesti lakcímétől pedig 216 km-re található.

¹⁶³ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁶⁴ **id. Veres Imre közigazdász, bányagazgató:** http://napkeletnepe.blog.hu/2013/11/24/veres_imre

¹⁶⁵ **Veres és Fiai Kft. - Alsótelekes Lovasbázis:** <https://www.nemzeticegter.hu/veres-es-fiai-kft-c0509008266.html> http://www.zungarn.de/alsotelekes_lovasbazis-veres-es-fiai-kft/1310520/photo-9/

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Abaujszántó	B.A.Z.	0165/96	5,0	101	20,0	4,35	0,864	43,2	szántó	-	-	-
Abaujszántó	B.A.Z.	018/2	3,1	22	7,0	0,95	0,303	43,3	szántó	Tatár Viktor	1.250	2032
Felsődobsza	B.A.Z.	066/2	3,5	43	12,6	1,90	0,551	43,7	szántó	-	-	-
Hernádpetri	B.A.Z.	049	14,1	79	5,6	3,30	0,235	41,8	rét, legelő	Tatár Viktor	1.250	2033
Hernádszentandrás	B.A.Z.	073/22	12,8	143	11,2	6,60	0,515	46,2	szántó	Tatár Viktor	1.250	2033
Tatár Viktor összesen			38,5	388	10,1	17,10	0,444	44,1	szántó, gyp	Tatár Viktor	1.250	2032-33
75.) Bodolai István (1968) (3769 Tornaszentjakab Petőfi u. 3.) – az Antalmajor központú, 500 hektáros, szarvasmarha és juhtartó családi gazdaság vezetője, ¹⁶⁷ feleségével és húgával közös családi cégük, az AVENA 2000 Bt. társtulajdonos vezetője valamint a GRANO 2004 Kft. társtulajdonosa.												
Tornabarakony	B.A.Z.	05/15	3,0	37	12,3	1,50	0,497	40,2	szántó	Péntek Viktor	1.350	2016
Tornaszentjakab	B.A.Z.	064	34,5	241	7,0	9,50	0,276	39,4	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Bodolai István összesen			37,5	278	7,4	11,00	0,293	39,6	legelő, szántó	Karmopol-Agro Kft. +Péntek	1.250-1.350	2016-32
76.) Taskó József (1985) (3450 Mezőcsát Bethlen G. u. 16.) – gazdálkodó, állattenyésztő agrármérnök, a Magyar Charolais Tenyésztők Egyesületének tagja, a <i>Tállai András</i> államtitkár érdekköréhez tartozó <i>id. Taskó Józsefnek</i> (1954), a MAGOSZ és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara B.A.Z. megyei elnökének, a Taskó és Társa Kft. családi cég társtulajdonos vezetőjének fia, ¹⁶⁸ az állami földbérleti pályázatok ¹⁶⁹ nagy nyertes nagygazda szülei lakcímével és családi cégük székhelyével (Galamb út 10.) egyező székhelyű Gorzsa Kft. társtulajdonos vezetője.												
Mezőcsát	B.A.Z.	0370/5	37,0	490	13,3	20,85	0,564	42,5	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
Taskó József összesen			37,0	490	13,3	20,85	0,564	42,5	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
77.) Veroszta Ferenc Gábor (1963) (1165 Budapest Katona József utca 17.) – a vele azonos lakcímen élő <i>Mongyi Éva Katalinnal</i> (1963) és annak lányával, <i>Vágó Melinda Évánal</i> (1984) együtt három budapesti, kereskedelmi, személy/vagyonvédelmi és vagyonkezelő cég, a D.C. Present Kft., az RC Holding Kft. és az RC Security Kft. társtulajdonosa, továbbá egy sajátmercei, mezőgazdasági profilú cég, a MachoMercse Kft. társtulajdonos vezetője.												
Serényfalu	B.A.Z.	05	35,5	1.079	30,4	41,80	1,178	38,7	szántó	Derencsényi Ákos Béla	1.250	2033
Veroszta F. G. összesen			35,5	1.079	30,4	41,80	1,178	38,7	szántó	Derencsényi Ákos Béla	1.250	2033
78.) Misó Arnold (3795 Nyomár Szabadság u. 53.) – fiatal gazda. ¹⁷⁰												
Hangács	B.A.Z.	071	27,9	364	13,1	14,35	0,515	39,4	szántó	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
Nyomár	B.A.Z.	0102/9	7,4	55	7,4	2,15	0,291	39,4	rét, szántó	-	-	-
Misó Arnold összesen			35,3	419	11,9	16,50	0,467	39,4	szántó, ré	Abauji Charolais Zrt.	1.250	2037
79.) Urbán Sándor (1964) (3626 Hangony Rákóczi u. 35.) – volt önkormányzati képviselő, ¹⁷¹ az állami földbérleti pályázatok egyik nyertese (41,5 ha szántó ill. legelő), 300 hektáros szarvasmarha tartó nagygazda, ¹⁷² a Hangonyi Vágópont Kft. alapító társtulajdonos vezetője továbbá a Bükki Agro Innovációs Nonprofit Kft. valamint a lánya, <i>Kissné Urbán Adrienn</i> által vezetett két családi vendégházak, ¹⁷³ a Leader Program által támogatott (42 mFt) <i>Urbán Vendégház</i> és <i>Tünde Vendégház</i> társtulajdonosa.												
Borsodszentgyörgy	B.A.Z.	0205/12	3,1	4	1,4	0,60	0,191	136,4	legelő	Urbán Sándor	1.250	2032
Hangony	B.A.Z.	091/43	4,1	3	0,7	0,40	0,098	140,4	legelő	Urbán Sándor	1.250	2032
Ózd	B.A.Z.	04083/9	4,4	9	2,0	0,80	0,180	89,3	legelő	Urbán Sándor	1.250	2033
Ózd	B.A.Z.	04119/6	3,6	20	5,5	0,80	0,221	40,0	szántó	Urbán Sándor	1.250	2032
Ózd	B.A.Z.	04120/4	4,9	7	1,4	0,50	0,101	72,3	legelő	Urbán Sándor	1.250	2033
Ózd	B.A.Z.	04120/5	5,0	7	1,4	0,50	0,100	71,6	legelő	Urbán Sándor	1.250	2033
Ózd	B.A.Z.	04162/1	7,5	33	4,4	1,30	0,174	39,6	legelő	Urbán Sándor	1.250	2033
Urbán Sándor összesen			32,6	83	2,5	4,90	0,150	59,0	legelő, szántó	Urbán Sándor	1.250	2032-33
80.) Hajdú László (3400 Mezőkövesd Szemere B. u. 35.) – gazdálkodó, a MAGOSZ tagszervezet Mezőkövesd és Vidéke Gazdakör elnöke, ¹⁷⁴ a Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Szakképző Iskola mezőgazdasági gépész-műszaki tanára.												
Bükkábrány	B.A.Z.	0103/4	3,3	37	11,1	2,95	0,895	80,6	legelő	-	-	-
Egerlövő	B.A.Z.	0188/17	3,1	85	27,2	3,75	1,195	44,0	szántó	-	-	-
Egerlövő	B.A.Z.	073/10	5,5	152	27,6	6,85	1,242	45,0	szántó	Olaszné Pető Ágnes	1.000	2015
Egerlövő	B.A.Z.	080/2	3,6	121	33,4	5,45	1,506	45,1	rét, szántó	-	-	-
Mezőkövesd	B.A.Z.	0395/3	3,9	99	25,2	4,50	1,152	45,6	szántó	-	-	-
Mezőkövesd	B.A.Z.	0440/8	3,8	95	24,8	4,35	1,137	45,9	szántó	-	-	-
Szentistván	B.A.Z.	0124	4,4	109	24,9	4,75	1,089	43,8	szántó	-	-	-
Tard	B.A.Z.	0116/4	3,9	94	24,3	4,10	1,062	43,7	szántó	-	-	-
Hajdú László összesen			31,5	791	25,1	36,70	1,165	46,4	szántó, gyp	Olaszné Pető Ágnes	1.000	2015
81.) Kerchner Gergely (1979) (3950 Sárospatak Damjanich u. 2/A) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő ¹⁷⁵ agrármérnök, <i>Kerchner István</i> (1953) ¹⁷⁶ nagygazda fia, egy ezerhektáros növénytermesztő és - az ország egyik legnagyobb gulyájával rendelkező – húsmarha tartó családi gazdaság társtulajdonosa, a gazdaságot irányító Bodrog Agro Trade Kft. családi cégük társtulajdonos vezetője. ¹⁷⁷												
Sárospatak	B.A.Z.	0629/10	9,3	83	8,9	3,80	0,408	46,0	legelő, ré	Kerchner Gergely	1.250	2033
Tiszakarád	B.A.Z.	061/10	13,5	172	12,7	6,55	0,483	38,1	szántó	Kerchner Gergely	1.250	2033
Tiszakarád	B.A.Z.	093/57	8,3	115	13,9	4,40	0,530	38,2	szántó	Kerchner Gergely	1.250	2033
Kerchner Gergely összesen			31,1	370	11,9	14,75	0,474	39,9	szántó, gyp	Kerchner Gergely	1.250	2033
82.) dr. Tóth István (1947) (3534 Miskolc Szarkahegy u. 18.) – a lakcímével megegyező székhelyű családi cégük, a vegyipari gyártó és kereskedő profilú CHEM-TRADE Kft. társtulajdonos vezetője, a Sajóbátony székhelyű volt Északmagyarországi Vegyiművek egykori növényvédelmi osztályvezetője, majd a felszámolásra került cég telephelyén létrejött Intermed Kft. volt vezetője.												

¹⁶⁶ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁶⁷ Bodolai István családja és gazdasága: <https://www.youtube.com/watch?v=gjhzkkrv6Fk>

¹⁶⁸ Taskó József: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2016/575-ifj-tasko-jozsef-cv>

¹⁶⁹ Taskó Józsefné, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁷⁰ Misó Arnold: <https://www.facebook.com/arnold.miso>

¹⁷¹ Urbán Sándor volt önkormányzati képviselő: <http://onkormanyzat.net/2010/onkormanyzatok/hangony-kozseg-onkormanyzata>

¹⁷² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php <http://2010-2014.kormany.hu/hu/vidékfejlesztési-miniszterium/kornyezetugyert-felelos-allamtitkarsag/hirek/foldhaszonberleti-szerzodesek-atadasa-a-muveszetek-magtaraban>

¹⁷³ Urbán és Tünde vendégházak:

http://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:http://www.urbanvendeghaz.hu/&gws_rd=cr&dc=0&ei=v5ABWoTDFIeQkwWstKq4Cg

<https://www.facebook.com/OsszefogasHangonyert/photos/a.113856222003097.17915.111489358906450/182673455121373/?type=1&theater>

¹⁷⁴ Hajdú László gazdaköri elnök: <http://www.mezokovesd.hu/index.php?action=showart&id=4215> <http://www.boon.hu/gazdakor-alakult-mezokovesden/3338886>

¹⁷⁵ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁷⁶ Kerchner István: <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/valasztas-2013/311-kerchner-istvan-cv>

¹⁷⁷ A nagybirtokos Kerchner család: <http://www.kalaszktft.hu/hirek/axial/hegyaljai-farmerek>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Szendrőlád	B.A.Z.	058/1	3,7	9	2,5	0,35	0,095	38,6	legelő, erdő	-	-	-
Szendrőlád	B.A.Z.	058/4	12,0	98	8,2	3,95	0,330	40,3	legelő, szántó	-	-	-
Szendrőlád	B.A.Z.	059/6	13,5	69	5,1	4,25	0,315	62,0	szántó, legelő	-	-	-
dr. Tóth István összesen			29,2	175	6,0	8,55	0,293	48,9	leg.,szántó,erdő	-	-	-
83.) Serfőző Szabolcs (1968) (3907 Tállya Sóhalmi tér 1.) – ingatlanforgalmazó vállalkozó, a Budapest székhelyű ingatlankereskedelmi Nagy-Mercatus Kft. tulajdonos vezetője valamint a Serro Ingatlanfejlesztő és – beruházó Kft., a Magyar Borfalvak Kft. és a Tállya székhelyű Óshonos Czimeres Bt. társtulajdonosa, volt polgármester- és önkormányzati képviselő jelölt (FIDESZ-KDNP), önkormányzati képviselő (FIDESZ). ¹⁷⁸												
Szerencs	B.A.Z.	0542/17	16,1	328	20,3	25,10	1,555	76,6	szántó	Danyi László	1.350	2016
Tállya	B.A.Z.	057/2	13,1	101	7,8	9,45	0,724	93,3	szántó, rét	Hegedűs Szilárd	1.250	2032
Serfőző Szabolcs összesen			29,2	429	14,7	34,55	1,183	80,5	szántó, rét	Danyi L., Hegedűs Sz.	1.250-1.350	2016-32
84.) Szácsi Beatrix Henrietta (3866 Lítka Fő u. 49.)												
Csenyété	B.A.Z.	042/1	3,9	7	1,7	0,25	0,063	37,4	legelő	-	-	-
Pusztaradvány	B.A.Z.	077/2	24,3	263	10,8	10,65	0,438	40,5	szántó	-	-	-
Szácsi B. H. összesen			28,2	270	9,6	10,90	0,386	40,4	szántó, legelő	-	-	-
85.) Hada Zoltán (1970) (4600 Kiszvárd Petőfi S. u. 10.) – a kereskedelmi és szolgáltató Rétköz Gabona Kft. vezetője és a Brojler TCs. Kft. társtulajdonosa. ¹⁷⁹												
Dámóc	B.A.Z.	017/16	3,3	65	19,8	2,50	0,758	38,3	rét, szántó	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
Lácacséke	B.A.Z.	018/28	7,2	69	9,5	2,70	0,373	39,2	szántó	Batár Adam	1.350	2016
Zemplénagárd	B.A.Z.	021/3	10,2	141	13,9	8,10	0,796	57,3	szántó	Lippai István Lóránt	1.350	2016
Zemplénagárd	B.A.Z.	027/5	7,2	152	21,0	5,75	0,794	37,9	szántó	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
Hada Zoltán összesen			27,9	427	15,3	19,05	0,683	44,6	szántó	Tiszagyöngye+Batár+Lippai	1350	2016
86.) Paluska Attila (1989) (3963 Karcsa Nyír-tanya 6.) – fiatal gazdálkodó, a Paluska Farm Kft. társtulajdonos vezetője.												
Tiszakarád	B.A.Z.	056	6,9	65	9,4	4,05	0,589	62,7	szántó	-	-	-
Tiszakarád	B.A.Z.	077	5,9	81	13,7	3,15	0,531	38,7	szántó	-	-	-
Tiszakarád	B.A.Z.	0270/6	10,0	165	16,5	11,00	1,097	66,5	szántó	Tiszapart Kft.	1.350	2016
Tiszakarád	B.A.Z.	0274/1	4,2	56	13,4	3,15	0,757	56,7	szántó	-	-	-
Paluska Attila összesen			27,0	367	13,6	21,35	0,791	58,2	szántó	Tiszapart Kft.	1.350	2016
87.) Veiszék (4465 Rakamaz Béke út 31., Szarvas út 6.) – áru fuvarozó család ¹⁸⁰ egymástól két házra lakó tagjai.												
• Veisz Achilles (Béke út 31.)												
Taktabáj	B.A.Z.	052/7	3,4	37	10,8	6,00	1,749	161,3	szántó	-	-	-
Tarcal	B.A.Z.	0253/4	3,3	57	17,0	6,60	1,982	116,6	szántó	-	-	-
Tiszatardos	B.A.Z.	058/13	3,6	63	17,4	7,30	2,015	115,8	szántó	-	-	-
Veisz Achilles összesen			10,3	157	15,2	19,90	1,932	126,8	szántó	-	-	-
• Veiszné Vass Melinda (Szarvas út 6.)												
Taktabáj	B.A.Z.	032	15,2	265	17,4	24,95	1,640	94,3	szántó	-	-	-
Veiszné Vass M. összesen			15,2	265	17,4	24,95	1,640	94,3	szántó	-	-	-
Veiszék összesen			25,5	422	16,5	44,85	1,759	106,3	szántó	-	-	-
88.) Kissék (3594 Hejőpapi Petőfi u. 16.) – azonos lakcímmű testvérek, baromfitenyésztő és szántóföldi növénytermesztő gazdacsalád tagjai, az édesapjuk, id. Kiss István (1963) és édesanyjuk, Fróna Zsuzsanna (1964) által alapított és vezetett három családi cégük társtulajdonosai.												
• dr. Kiss István (1986) – a Felsőteleki Parasztagazdaság Kft. , a Kiss-Fróna Major Kft. és a Kiss Magtár Kft. családi cégek társtulajdonosa.												
Hejőpapi	B.A.Z.	082/11	12,6	137	10,9	7,50	0,597	54,6	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
dr. Kiss István összesen			12,6	137	10,9	7,50	0,597	54,6	szántó	Narivo Kft.	1.250	2037
• Kiss László (1990) – a Kiss-Fróna Major Kft. társtulajdonos vezetője és a Felsőteleki Parasztagazdaság Kft. valamint a Kiss Magtár Kft. társtulajdonosa.												
Hejőpapi	B.A.Z.	018/6	12,0	100	8,3	5,35	0,446	53,6	szántó	Kiss István	1.250	2033
Kiss László összesen			12,0	100	8,3	5,35	0,446	53,6	szántó	Kiss István	1.250	2033
Kissék összesen			24,6	237	9,6	12,85	0,522	54,2	szántó	Narivo Kft.+ Kiss István	1.250	2033-37
89.) Sváb István (3718 Megyaszó Alkotmány u. 51.) – mangalicatenyésztő.												
Bekecs	B.A.Z.	049	24,1	585	24,3	34,65	1,440	59,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Sváb István összesen			24,1	585	24,3	34,65	1,440	59,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
90.) Lengyel Béla (1959) (3521 Miskolc Szerb Antal u. 7.) – a Lengyel és Társa 2002 Kft. családi cég társtulajdonos vezetője és a Grano 2004. Kft. társtulajdonosa.												
Alsószolca	B.A.Z.	010	14,0	271	19,3	17,95	1,279	66,3	szántó	Lengyel Béla	1.350	2016
Sajólad	B.A.Z.	042/18	10,0	173	17,3	12,15	1,217	70,3	legelő, szántó	Bőcsi Agro Kft.	1.350	2016
Lengyel Béla összesen			24,0	444	18,5	30,10	1,254	67,8	szántó, legelő	Lengyel Béla+ Bőcsi Kft.	1.350	2016
91.) Szaniszló Máté (1987) (3752 Szendrő Géppallos u. 1.) – a megvásárolt terület bérlő, lakcímmű megegyező székhelyű, édesapja Szaniszló János (1961) agrárvégzettségű polgármester, majd 2013-tól a Kazincbarcikai Járási Hivatal vezetője és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara megyei alelnöke által alapított családi cégük, az Agroszan Bt. társtulajdonos vezetője. ¹⁸¹												
Szendrő	B.A.Z.	0467	16,0	139	8,7	5,45	0,341	39,3	legelő, szántó	Agroszan Bt	1.350	2016
Szendrő	B.A.Z.	0471	3,2	26	8,1	1,05	0,329	40,5	legelő, szántó	-	-	-
Szendrő	B.A.Z.	033/1	4,7	105	22,3	4,25	0,901	40,3	szántó	-	-	-
Szaniszló Máté összesen			23,9	270	11,3	10,75	0,450	39,8	legelő, szántó	Agroszan Bt	1.350	2016
92.) Vasas Benedek (1958) (3414 Bükkzsérc Ady Endre utca 3.) – útépítéssel is foglalkozó erdészeti és faipari gyártási és kereskedelmi profilú családi cégek, az Erfavad Kft. ¹⁸² és a Fa-Ker Kft. társtulajdonos vezetője, Vasas Csaba polgármester ¹⁸³ közvetlen hozzátartozója.												
Bogács	B.A.Z.	056/13	5,5	105	18,8	5,40	0,973	51,6	szántó	-	-	-

¹⁷⁸ Serfőző Szabolcs, az ingatlanforgalmazó nagyvállalkozó:

<http://www.kulcsmagazin.hu/cikk.php?id=2161> <http://www.valasztas.hu/onkjtj2/tjk05310.htm> <http://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/borsod-a-z/tallya/> <http://24.hu/belfold/2017/09/28/hatodaron-adtak-el-a-kempinget-ahol-tobb-ezren-taboroznak-a-balaton-sound-alatt/>

¹⁷⁹ Hada Zoltán ezen túl Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében további 76 ha – zömében szántó – állami földterületet is vásárolt Dombrád valamint Rétközberencs területén, így összességében 104 ha állami földterület tulajdonjogát szerezhette meg az árveréseken.

¹⁸⁰ Veisz áru fuvarozás: <https://aranyoldalok.hu/szallitmanyozas-raktarozas-es-logisztika/koezuti-szallitas/veisz-mihaly.htm>

¹⁸¹ Szaniszló János és családja: http://napkeletnepe.blog.hu/2012/09/08/szaniszló_jános <https://www.youtube.com/watch?v=KR4vytRaBYc> <https://www.youtube.com/watch?v=-HIP1BHfSpA> <http://www.boon.hu/sok-millio-buzaszem-magyarok-kenyere-szendroben/3128035>

¹⁸² ERFAVAD Kft.: <http://www.erfavad.hu/>

¹⁸³ Vasas Csaba polgármester: <https://www.bukkszerc.hu/onkormanyzat-onkormanyzat/szervezeti-felepités>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (Ak/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Cserépfalu	B.A.Z.	0124	5,4	133	24,5	5,85	1,074	43,8	szántó	-	-	-
Cserépfalu	B.A.Z.	0173/10	12,5	205	16,4	9,35	0,747	45,7	szántó	-	-	-
Vasas Benedek összesen			23,4	443	18,9	20,60	0,880	45,5	szántó	-	-	-
93.) Bokor István (3580 Tiszaújváros Lévai J. u. 100.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árvevő. ¹⁸⁴												
Tiszaújváros	B.A.Z.	0154/4	7,0	92	13,1	5,10	0,727	55,6	legelő, szántó	-	-	-
Tiszaújváros	B.A.Z.	0157/12	3,2	49	15,0	2,75	0,849	56,5	szántó	-	-	-
Tiszaújváros	B.A.Z.	0157/13	3,9	60	15,4	3,30	0,846	55,0	legelő, szántó	Bokor István	1.250	2033
Tiszaújváros	B.A.Z.	0159/1	3,2	33	10,4	1,85	0,581	55,8	szántó	Bokor István	1.250	2033
Tiszaújváros	B.A.Z.	0159/8	5,3	56	10,4	3,05	0,570	54,8	szántó	Bokor István	1.250	2033
Bokor István összesen			22,6	289	12,8	16,05	0,710	55,5	szántó, legelő	Bokor István	1.250	2033
94.) Vámosi Antal (1957) (4090 Polgár Mátyas u. 2/A) – a kereskedelmi, befektetési, biztosításközvetítési és szaktanácsadói profilú Proaktiv Invest Kft. családi cég társtulajdonos vezetője és a Berettyóvölgyi Termelői Csoport Mezőgazdasági Kft. társtulajdonosa.												
Tiszapalkonya	B.A.Z.	076/9	8,3	120	14,4	6,75	0,812	56,2	szántó	dr. Tóthné dr.Schranz Edina	1.250	2035
Tiszaújváros	B.A.Z.	043	14,2	190	13,4	15,00	1,057	78,8	szántó	-	-	-
Vámosi Antal összesen			22,5	310	13,8	21,75	0,967	70,2	szántó	dr. Tóthné dr.Schranz Edina	1.250	2035
95.) Fedor Gábor (1976) (3597 Hejőkeresztúr Arany J. u. 3.) – a Hejőmenti Mezőgazdasági Szövetkezet igazgatósági elnöke, a Közép-Borsodi Gazdák Mezőgazdasági Szövetkezetének FB tagja.												
Hejőkeresztúr	B.A.Z.	019/7	8,9	132	14,8	7,25	0,810	54,8	szántó	-	-	-
Hejőszalonta	B.A.Z.	077/11	13,3	253	19,1	13,80	1,041	54,5	rét, szántó	-	-	-
Fedor Gábor összesen			22,2	385	17,3	21,05	0,948	54,7	szántó, rét	-	-	-
96.) Görösös Ferenc (1949) (3715 Gesztly Alkotmány u. 4.) – agrármérnök fiával, Gáborral 200 hektáros gazdaságot működtető családi gazdálkodó, a MAGOSZ korábbi megyei elnöke, az Abauj Olajmag Kereskedelmi Kft. valamint a Dél-borsodi Gazdák Beszerző és Értékesítő Kft. társtulajdonosa.												
Megyaszó	B.A.Z.	0182/6	22,0	615	27,9	33,50	1,521	54,5	szántó	-	-	-
Görösös Ferenc összesen			22,0	615	27,9	33,50	1,521	54,5	szántó	-	-	-
97.) Koncz Adám (1988) (3551 Ónod Petőfi u. 11.) – villamosmérnök, okl. olaj- és gázmérnök ¹⁸⁵												
Ónod	B.A.Z.	0160/5	22,0	130	5,9	7,10	0,323	54,5	legelő	Huszár Lajos	1.350	2016
Koncz Adám összesen			22,0	130	5,9	7,10	0,323	54,5	legelő	Huszár Lajos	1.350	2016
98.) Széplaky László (1955) (3653 Sajópuszpóki Kossuth út 38.) – a jogelőd Sajóvölgye Mezőgazdasági Általános Szövetkezet volt elnöke, a megvásárolt területet bérlő, és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő ¹⁸⁶ jogutód Sajó-Agrár Mezőgazdasági Zrt. elnök vezérigazgatója.												
Sajópuszpóki	B.A.Z.	047	8,8	128	14,5	4,95	0,562	38,7	legelő, szántó	-	-	-
Sajópuszpóki	B.A.Z.	017/11	6,1	143	23,5	5,70	0,936	39,8	szántó	Sajó-Agrár Mg-i Zrt.	1.250	2033
Sajópuszpóki	B.A.Z.	029/7	7,1	215	30,4	8,55	1,207	39,7	szántó	Sajó-Agrár Mg-i Zrt.	1.250	2033
Széplaky László összesen			22,0	486	22,1	19,20	0,873	39,5	szántó, legelő	Sajó-Agrár Mg-i Zrt.	1.250	2033
99.) Hegedűs Szilárd (1986) (3882 Baskó Fő u. 59.) – már az állami földbérleti pályázatoknál sikeresen szereplő ¹⁸⁷ id. Hegedűs Szilárdnak (1965), Baskó polgármesterének vele azonos lakcímen élő fia, a testvérel, Hegedűs Viktóriával (1989) közös rendezvényszervező családi cégük, a Pure Health Bt. társtulajdonosa.												
Abaujszántó	B.A.Z.	0111/32	7,6	113	14,8	4,80	0,628	42,4	szántó	Hegedűs Szilárd	1.250	2033
Baskó	B.A.Z.	0129/2	7,9	14	1,7	0,60	0,076	44,4	legelő	-	-	-
Sima	B.A.Z.	029/5	6,1	55	9,0	6,00	0,991	110,0	rét, szántó	-	-	-
Hegedűs Szilárd összesen			21,6	181	8,4	11,40	0,528	63,0	gyep, szántó	Hegedűs Szilárd	1.250	2033
100.) Kosztek János (1964) (3561 Felsőszolca Hősök Tere 5.) – Charolais tenyésztő, a Grano 2004 TCs. Kft. társtulajdonosa.												
Alsószolca	B.A.Z.	093/24	3,6	76	21,1	4,25	1,182	56,1	szántó	-	-	-
Böcs	B.A.Z.	019	8,6	231	26,9	12,60	1,466	54,5	szántó	-	-	-
Böcs	B.A.Z.	072	9,4	267	28,5	14,85	1,583	55,5	rét, szántó	Haladás Szövetkezet Böcs	1.250	2015
Kosztek János összesen			21,6	574	26,6	31,70	1,468	55,2	szántó, rét	Haladás Szövetkezet Böcs	1.250	2015
101.) Márton Csaba (1970) (3980 Sátoraljaújhely Munkácsy u. 5. 1/1. 1/a.)												
Sárospatak	B.A.Z.	023/1	18,2	82	4,5	6,05	0,332	73,8	legelő	-	-	-
Sátoraljaújhely	B.A.Z.	0135/3	3,4	51	14,8	2,70	0,785	53,1	rét	dr Kovách Antal	1.350	2016
Márton Csaba összesen			21,6	133	6,2	8,75	0,405	65,8	rét, legelő	dr Kovách Antal	1.350	2016
102.) Vízokainé Szendrei Szilvia (1980) (3300 Eger Eötvös L. u. 5.) – a számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői Aviszi Kontó Kft. és a pénznyerő automatákat működtető Fortuna 113 Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá két fémszerkezetgyártó cég, a Luna Metál Kft. és L.E.T.Sz. Kft. társtulajdonosa, Vízokai László (1980) volt vizilabdázó, ¹⁸⁸ a dohányáru kiskereskedő Pipa Trafik Bt. társtulajdonos vezetőjének, az Agrobosz Kft. ügyvezetőjének a felesége.												
Mezőkövesd	B.A.Z.	010/3	5,5	150	27,2	7,45	1,356	49,8	szántó	-	-	-
Mezőkövesd	B.A.Z.	012/2	11,3	305	27,0	21,15	1,869	69,3	rét, szántó	-	-	-
Mezőkövesd	B.A.Z.	021/13	4,8	156	32,4	7,55	1,565	48,3	szántó	-	-	-
Vízokainé Szendrei Sz.össz.			21,6	611	28,3	36,15	1,674	59,2	szántó, rét	-	-	-
103.) Burkuséék (3834 Detek Petőfi u. 36., 37.) – ikertestvérek, a DETEK-MILL Malomipari Kft. családi cégük társtulajdonosai.												
• Burkus Szabolcs (1987) (Petőfi u. 36.) – a DETEK-MILL Malomipari Kft. családi cég társtulajdonos vezetője, a Közép-Borsodi Gazdák Mezőgazdasági Szövetkezetének igazgatósági elnöke.												
Forró	B.A.Z.	0122/22	5,9	90	15,3	4,50	0,766	50,0	szántó	Agrárcenter Zrt.	1.250	2019
Forró	B.A.Z.	0168/2	5,9	78	13,3	3,25	0,554	41,7	szántó	Agrárcenter Zrt.	1.250	2019
Burkus Szabolcs összesen			11,8	168	14,2	7,75	0,657	46,1	szántó	Agrárcenter Zrt.	1.250	2019
• Burkus Szilárd (1987) (Petőfi u. 37.) – a DETEK-MILL Malomipari Kft. családi cég társtulajdonosa.												
Forró	B.A.Z.	0184/4	3,1	50	16,3	2,10	0,684	42,0	rét, szántó	Agrárcenter Zrt.	1.250	2019
Hernádszentandrás	B.A.Z.	011	6,5	180	27,7	9,45	1,449	52,4	szántó	Mg-i Szövetkezet Ináncs	1.250	2018
Burkus Szilárd összesen			9,6	230	24,0	11,55	1,203	50,2	szántó, rét	Agrárcenter Zrt.+Mg-i Szöv.	1.250	2018-19
Burkuséék összesen			21,4	398	18,6	19,3	0,902	48,5	szántó	Agrárcenter Zrt.+Mg. Szöv.	1.250	2018-19
104.) Viszlai Béla (1941) (3812 Homrogd Kossuth u. 161.) – magángazda, a Grano 2004 Szántóföldi Növények Mezőgazdasági Termelői Csoport Kft. társtulajdonosa.												

¹⁸⁴ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁸⁵ **Koncz Adám:** http://www.oil.uni-miskolc.hu/system/adatbazis_fajl.php?fajl_id=223

¹⁸⁶ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁸⁷ **Jelentések a földről:** http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁸⁸ **Viszokai László vizilabdázó:** <http://waterpolo.hu/jatekos/17993>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Hangács	B.A.Z.	087	3,4	48	14,0	1,90	0,555	39,5	szántó	-	-	-
Hangács	B.A.Z.	0123	4,7	75	16,0	2,95	0,634	39,6	szántó	-	-	-
Hangács	B.A.Z.	055/4	4,2	60	14,0	2,50	0,589	42,0	szántó	-	-	-
Hangács	B.A.Z.	076/1	3,8	41	10,8	1,60	0,427	39,4	legelő, rét	-	-	-
Homrogd	B.A.Z.	036	5,1	60	11,9	2,65	0,522	43,9	szántó	-	-	-
Viszlai Béla összesen			21,2	284	13,4	11,60	0,547	40,8	szántó, gyp	-	-	-
105.) Plaszkó Gábor (1979) (3907 Tállya Vörösmarty u. 30.) – húsfeldolgozó és kereskedő, kettesfogathajtó lötenyésző, ¹⁸⁹ a Budapest székhelyű Hernád Hús Kft. , valamint az Abaújszántó székhelyű gépjármű-kereskedelmi főtevékenységű VILL-GA Truck Kft. tulajdonos vezetője.												
Abaújszántó	B.A.Z.	0148/1	4,3	47	11,1	2,05	0,480	43,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaújszántó	B.A.Z.	0173/3	13,0	305	23,5	16,35	1,261	53,7	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Abaújszántó	B.A.Z.	079/14	3,4	12	3,6	0,70	0,207	57,8	legelő, szántó	-	-	-
Plaszkó Gábor összesen			20,7	364	17,6	19,10	0,923	52,5	szántó, legelő	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
106.) Orosz Iván (1947) (3744 Múcsosy József A. u. 2.) – a vele azonos lakcímen élő feleségével, Orosz Ivánnéval (1951) közös családi cégük, az iparcikk kiskereskedelmi főprofilú Compactool Hungary Kft. társtulajdonos vezetője.												
Kurtyán	B.A.Z.	094	4,9	15	3,0	0,65	0,134	44,6	legelő	Hudák Attila	1.250	2033
Múcsosy	B.A.Z.	013/5	8,5	25	2,9	1,70	0,199	67,6	legelő	Ronyecz László	1.250	2035
Múcsosy	B.A.Z.	0141/5	3,9	40	10,4	1,75	0,452	43,4	legelő	Ronyecz László	1.250	2035
Rudolftelep	B.A.Z.	0143/3	3,2	14	4,2	0,60	0,186	44,2	legelő	Ronyecz László	1.250	2035
Orosz Iván összesen			20,5	94	4,6	4,70	0,229	50,0	legelő	Ronyecz L. + Hudák A.	1.250	2033-35
107.) Kardos Endre (3866 Litka Fő utca 50.) – Litka polgármestere, a Kardos család által vezetett önkormányzat tagja, ¹⁹⁰ az állami földbérleti pályázatok sikeres szereplője ¹⁹¹ .												
Szemere	B.A.Z.	075/1	20,3	219	10,8	8,90	0,438	40,6	szántó	Kardos Endre	1.250	2032
Kardos Endre összesen			20,3	219	10,8	8,90	0,438	40,6	szántó	Kardos Endre	1.250	2032

❖ 10 - 20 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
108.) Tarsoly Tamás (3450 Mezőcsát Pálóczi u. 7.) – a megvásárolt területet bérlő és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő ¹⁹² Tiszakeszi Tiszamenti Szövetkezet jogutóda, a Tiszamenti Milk Kft. tehenészeti telepének vezetője. ¹⁹³												
Tiszatarján	B.A.Z.	0111/12	7,1	65	9,1	2,85	0,400	43,9	rét, szántó	Tiszakeszi Tiszamenti Szöv.	1.250	2033
Tiszatarján	B.A.Z.	0111/4	5,1	44	8,6	2,00	0,391	45,5	rét, szántó	Tiszakeszi Tiszamenti Szöv.	1.250	2033
Tiszatarján	B.A.Z.	064/1	7,5	68	9,2	3,00	0,402	44,0	szántó	Tiszakeszi Tiszamenti Szöv.	1.250	2033
Tarsoly Tamás összesen			19,7	177	9,0	7,85	0,398	44,4	szántó, rét	Tiszakeszi Tiszamenti Szöv.	1.250	2033
109.) Szegediék (3888 Vizsoly Szent János u. 209.) – apa és fia, az Abaúj Olajmag Kft. és a Hejő Gabonamag Kft. társtulajdonosai												
• Szegedi Imre János (1949) – az apa, az Abaúj Olajmag Kft. és a Hejő Gabonamag Kft. társtulajdonosa, a Szánti 2017. Mezőgazdasági Szövetkezet FB tagja.												
Fony	B.A.Z.	0121/2	8,0	141	17,7	6,10	0,767	43,3	szántó	dr. Szegedi Imre Szabolcs	1.000	2029
Szegedi Imre János összesen			8,0	141	17,7	6,10	0,767	43,3	szántó	dr. Szegedi Imre Szabolcs	1.000	2029
• dr. Szegedi Szabolcs (1978) ¹⁹⁴ – a fiú, önkormányzati képviselő, alpolgármester, horgászto-gazda, az Abaúj Olajmag Kft. és a Hejő Gabonamag Kft. társtulajdonosa												
Fony	B.A.Z.	0117/4	6,3	114	18,1	4,95	0,783	43,3	legelő, szántó	dr. Szegedi Imre Szabolcs	1.000	2029
Fony	B.A.Z.	076/12	4,6	57	12,4	2,55	0,555	44,9	rét, szántó	Tatár Viktor	1.250	2033
dr. Szegedi Sz. összesen			10,9	171	15,7	7,50	0,688	43,9	gyp, szántó	dr. Szegedi + Tatár V.	1.000-1.250	2029-33
Szegediék összesen			18,9	312	16,5	13,60	0,720	43,6	szántó, gyp	dr. Szegedi + Tatár V.	1.000-1.250	2029-33
110.) Sohajdáék (3900 Szerencs Fenyves u. 9.) – apa és gyermekei, többszáz hektáros nagygazda család, a lakcímmel megegyező székhelyű Sohajda Családi Pincészet ¹⁹⁵ és az azt működtető családi cégük, a VINÓ Bt. társtulajdonosai.												
• Sohajda Tibor István (1956) – az apa, a VINÓ Bt. társtulajdonos vezetője, továbbá a Taktaközi Vízgazdálkodási Társulat vezető tisztviselője.												
Bekecs	B.A.Z.	053	3,2	43	13,5	2,40	0,753	55,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Sohajda Tibor István össz.			3,2	43	13,5	2,40	0,753	55,9	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Sohajda Tibor (1985) – a fiútestvér, agrármérnök, labdarúgó, a VINÓ Bt. társtulajdonos vezetője. ¹⁹⁶												
Megyaszó	B.A.Z.	0171/3	12,3	320	26,0	17,05	1,384	53,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Sohajda Tibor összesen			12,3	320	26,0	17,05	1,384	53,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
• Boncsér-Sohajda Edit (1984) – a lánytestvér, a VINÓ Bt. és a GRANO 2004 Kft. társtulajdonosa, a Szerencs Városi Sport Egyesület gazdasági vezetője.												
Alsódobsza	B.A.Z.	065	3,1	31	10,2	1,65	0,536	52,8	szántó	-	-	-
Boncsér-Sohajda Edit össz.			3,1	31	10,2	1,65	0,536	52,8	szántó	-	-	-
Sohajdáék összesen			18,6	394	21,2	21,10	1,134	53,6	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
111.) Maczó Gábor (1980) (3529 Miskolc Szentgyörgy u. 11. 1/1.) – gyümölcsstermesztő, az Agrár-Gazda Kft. társtulajdonosa.												
Gesztely	B.A.Z.	040/13	14,9	165	11,1	9,00	0,605	54,5	legelő	-	-	-
Taktaharkány	B.A.Z.	0141/20	3,5	80	22,9	4,35	1,248	54,4	szántó	-	-	-
Maczó Gábor összesen			18,4	245	13,3	13,35	0,726	54,5	legelő, szántó	-	-	-
112.) Szuromi András (1975) (3726 Szuhafő Dózsa György u. 3.) – vadászdinasztia tagja, agrármérnök, (erdész szakirány), mérnök-tanár, felnőttoktatási szakértő, a vadászati felnőttképzési profilú Szadai és Társa Kft. ügyvezetője. ¹⁹⁷												
Szuhafő	B.A.Z.	035/1	18,2	29	1,6	6,00	0,329	205,9	legelő	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032

¹⁸⁹ Plaszkó Gábor, a lovas: <http://www.lovasfoto.hu/hu/lovasok/plaszko-gabor>

¹⁹⁰ Litka község önkormányzati képviselő testülete: http://litka.hu/?page_id=12 <http://litka.varosatyak.hu/>

¹⁹¹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁹² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

¹⁹³ Tarsoly Tamás tehenészeti telepvezető: https://www.opten.hu/tiszamenti_milk_kft-c0509026969.html <http://www.altisk-mezocsat.sulinet.hu/doc/05-Tov%3C%3A1bbtanul%3C%3A1st%20t%3C%3A1mogat%3C%3AB3%20tev%3C%3A9kenys%3C%3A9g-v%3C%3A9leges-%3C%3BAj.pdf>

¹⁹⁴ dr. Szegedi Szabolcs alpolgármester, tőgazda: http://www.vizsoly.hu/kozerdeku_servezeti.php <http://vizsolyihorgaszto.hu/kapcsolat.html>

¹⁹⁵ Sohajda Családi Pincészet Tokaj-Hegyalján: <http://sohajda.uw.hu/index.html> <http://magyarmezogazdasag.hu/2010/03/05/hosszu-tavu-befektetes>

¹⁹⁶ Sohajda Tibor, a labdarúgó játékos: <http://adalbank.mlsz.hu/player?itemId=523408>

¹⁹⁷ Szuromi András és a Szadai és Társa Kft.: <http://vadasz-tanfolyam.hu/>

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Szuromi András összesen												
			18,2	29	1,6	6,00	0,329	205,9	legelő	Mercato Finanszírozó Kft.	1.250	2032
113.) Bene Dávid (3815 Gadna Fő u. 96.)												
Gadna	B.A.Z.	037	3,0	31	10,4	1,35	0,450	43,5	erdő, legelő,	-	-	-
Gagybátor	B.A.Z.	026/3	14,9	85	5,7	10,00	0,669	117,6	rét, szántó	-	-	-
Bene Dávid összesen												
			17,9	116	6,5	11,35	0,634	97,8	gyep, szán.,er.	-	-	-
114.) Silye Zsolt (1978) (3925 Prügy Kossuth L. u. 13/A.) – a Budapest székhelyű fémipari gyártó és szolgáltató Component Kft. belső értékesítő munkatársa.¹⁹⁸												
Bekecs	B.A.Z.	065/1	17,6	196	11,1	13,25	0,752	67,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Silye Zsolt összesen												
			17,6	196	11,1	13,25	0,752	67,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
115.) Skurek Róbert (3711 Szirmabesenyő Bartók Béla u. 2.)												
Sajószentpéter	B.A.Z.	024	4,6	93	20,0	5,15	1,112	55,6	szántó	Barcsák Gábor	1.250	2032
Sajószentpéter	B.A.Z.	039	12,7	253	20,0	14,10	1,114	55,7	szántó	Barcsák Gábor	1.250	2032
Skurek Róbert összesen												
			17,3	346	20,0	19,25	1,113	55,7	szántó	Barcsák Gábor	1.250	2032
116.) Varga Béla Tibor (3600 Ozd Építők útja 11.)												
Ozd	B.A.Z.	0570/6	9,1	64	7,0	2,45	0,270	38,6	szántó	-	-	-
Ozd	B.A.Z.	073/1	7,4	94	12,8	3,80	0,516	40,5	legelő, szántó	-	-	-
Varga B. T. összesen												
			16,5	158	9,6	6,25	0,379	39,6	szántó, legelő	-	-	-
117.) Székely Imréné (1960) (3422 Bükkábrány Jókai u. 20.) – a szállítmányozó, rakománykezelő SZIVIR Kft. tulajdonos vezetőjének, a Bükkábrányi Bányász Sport Club Egyesület elnökének, Székely Imrénének (1955) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő¹⁹⁹ – felesége.												
Bükkábrány	B.A.Z.	0125	8,2	227	27,8	10,20	1,248	44,9	szántó	Székely Imréné	1.250	2033
Sály	B.A.Z.	068/10	4,2	110	26,1	4,95	1,174	45,0	szántó	Székely Imréné	1.250	2035
Tibolddaróc	B.A.Z.	0110	3,7	65	17,4	2,90	0,780	44,8	szántó	Székely Imréné	1.250	2032
Székely Imréné összesen												
			16,1	402	25,0	18,05	1,121	44,9	szántó	Székely Imréné	1.250	2032-35
118.) Csordás Zoltán (1967) (3780 Edelény Miklós Gy. u. 13.) – a közúti árufuvarozó FINKE-FUVAR Kft. és a növénytermesztő Függő-2000 Kft. – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²⁰⁰ társtulajdonos vezetője, az Edelényi Vadásztársaság elnöke.												
Múcsony	B.A.Z.	017/1	5,0	15	3,0	0,95	0,189	62,8	legelő	Csordás Zoltán	1.250	2035
Múcsony	B.A.Z.	017/3	10,9	32	3,0	2,10	0,193	64,9	legelő	Csordás Zoltán	1.250	2035
Csordás Zoltán összesen												
			15,9	47	3,0	3,05	0,192	64,2	legelő	Csordás Zoltán	1.250	2035
119.) Lukács György (3871 Méra Fő u. 143.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árvevő.²⁰¹												
Szemere	B.A.Z.	090	5,2	53	10,1	2,20	0,419	41,5	rét	Lukács György	1.250	2033
Szemere	B.A.Z.	087/1	6,5	18	2,8	0,75	0,116	41,5	legelő	Lukács György	1.250	2033
Szemere	B.A.Z.	087/2	4,2	29	7,0	1,20	0,285	40,7	szántó	Lukács György	1.250	2032
Lukács György összesen												
			15,9	100	6,3	4,15	0,261	41,5	gyep, szántó	Lukács György	1.250	2032-33
120.) Nagy Sándor (1951) (3462 Borsodivánka Nagy -tanya.) – állattenyésztő (juh, Charolais húsmarha) gazdálkodó, a fia, ifj. Nagy Sándor (1971) által vezetett családi cégük, a szántóföldi növénytermesztő főtevékenységű Agrofarm 2005 Kft., továbbá az Észak-Magyarországi Juhtenyésztő Kft. és a ZSARO Kft. társtulajdonosa.												
Borsodivánka	B.A.Z.	04/10	5,3	176	33,4	10,15	1,923	57,6	szántó	-	-	-
Szentistván	B.A.Z.	091	10,5	224	21,4	14,85	1,419	66,4	szántó	-	-	-
Nagy Sándor összesen												
			15,8	400	25,3	25,00	1,582	62,5	szántó	-	-	-
121.) Gál Tamás (1980) (3724 Ragály Kossuth u. 71.) – testvérével, Gál Józseffel közös családi cégük, az Imola HBS Hungary Kft. – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²⁰² – vezetője, továbbá a GRANO 2004 TCs. Kft. társtulajdonosa.												
Serényfalva	B.A.Z.	023	11,7	247	21,1	9,60	0,823	38,9	legelő, szántó	Gál Tamás	1.250	2032
Serényfalva	B.A.Z.	026/3	4,0	122	30,4	4,75	1,182	38,9	szántó	Gál Tamás	1.250	2032
Gál Tamás összesen												
			15,7	369	23,5	14,35	0,914	38,9	szántó, legelő	Gál Tamás	1.250	2032
122.) Porkoláb Gábor (3900 Szerencs Móra Ferenc utca 46.)												
Taktabáj	B.A.Z.	0104	15,3	75	4,9	4,25	0,278	56,4	legelő	-	-	-
Porkoláb Gábor összesen												
			15,3	75	4,9	4,25	0,278	56,4	legelő	-	-	-
123.) Horváth József (1950) (3795 Nyomár Szabadság u. 10.) – az embertelen állattartási körülményeiről elhíresült Kakastanya²⁰³ gazdálkodó tulajdonosa, a Kakasmajor Kft. társtulajdonos vezetője.												
Boldva	B.A.Z.	070/4	9,7	82	8,5	3,45	0,355	41,9	legelő, szántó	-	-	-
Ziliz	B.A.Z.	046	5,5	68	12,3	3,10	0,560	45,7	szántó	-	-	-
Horváth József összesen												
			15,2	150	9,9	6,55	0,431	43,7	szántó, legelő	-	-	-
124.) Bogárdi Ferenc (1951) (3443 Mezőnagymihály Kossuth u. 1/C) – nagybirtokos, a Bükki Nemzeti Park 2012-2013-as állami földbérleti pályázatainak egyik – Tállai András államtitkár érdekköréhez tartozó – nagy nyertese,²⁰⁴ az egyik nagy állami földbérleti és földárverési nyertessel, Hagyacki Józseffel közösen alapított, ma feleségével és fiával közös családi cégük, a vágó és húsfeldolgozó Böllérudvar Kft. társtulajdonos vezetője és a közgazdasági tanácsadó Agrocontrolling Kft. társtulajdonosa.												
Tibolddaróc	B.A.Z.	0114	15,1	184	12,2	15,05	0,999	81,9	rét	Klementina Kft.	1.100	2018
Bogárdi Ferenc összesen												
			15,1	184	12,2	15,05	0,999	81,9	rét	Klementina Kft.	1.100	2018
125.) Brilla Róbert (3712 Sajósenye Dózsa György utca 25.)												
Sajósenye	B.A.Z.	071	5,1	35	7,0	1,95	0,385	55,0	szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Sajósenye	B.A.Z.	074	4,5	30	6,6	1,65	0,371	55,9	szántó, legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Sajósenye	B.A.Z.	080	5,4	8	1,4	0,45	0,083	59,5	legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
Brilla Róbert összesen												
			15,0	73	4,9	4,05	0,270	55,5	szántó, legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2036
126.) Gacsó Gyula (1971) (3441 Mezőkeresztes Bocskai u. 8.) – östrmelő, a Dél-borsodi Gazdák Beszerző és Értékesítő Kft.-ének – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²⁰⁵ – társtulajdonosa.												
Csincse	B.A.Z.	0156/34	14,4	348	24,1	15,60	1,080	44,8	szántó	Gacsó Gyula	1.250	2032
Gacsó Gyula összesen												
			14,4	348	24,1	15,60	1,080	44,8	szántó	Gacsó Gyula	1.250	2032
127.) Nagy Tamás (3786 Szakácsi Petőfi S. u. 55.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árvevő.²⁰⁶												

¹⁹⁸ Silye Zsolt: <https://www.facebook.com/zsolt.silye> <http://www.componentkft.hu/kollegak>

¹⁹⁹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰⁰ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰¹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰³ Nyomár – Kakastanya – éhező állatok: <https://www.youtube.com/watch?v=83hImdWaRq4> <https://www.youtube.com/watch?v=FZ8Wmy20mRs>

²⁰⁴ Bogárdi Ferenc, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy nyertese: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰⁵ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Szakácsi	B.A.Z.	02/10	14,3	208	14,5	8,15	0,569	39,3	szántó	Nagy Tamás	1.250	2032
Nagy Tamás összesen			14,3	208	14,5	8,15	0,569	39,3	szántó	Nagy Tamás	1.250	2032
128.) Perecsényi András (3987 Bodroghalom Szabadság u. 51.)												
Vajdácaska	B.A.Z.	057	4,1	30	7,4	1,35	0,329	44,3	szántó	Vajdácskai Mg-i Zrt.	1.350	2016
Vajdácaska	B.A.Z.	058	5,8	36	6,1	1,60	0,276	45,0	erdő, legelő	-	-	-
Vajdácaska	B.A.Z.	0124	4,4	31	7,0	1,35	0,310	44,2	szántó	Vajdácskai Mg-i Zrt.	1.350	2016
Perecsényi András összesen			14,3	97	6,8	4,30	0,301	44,3	szán.,leg.,er.	Vajdácskai Mg-i Zrt.	1.350	2016
129.) Tóthék (3925 Prügy József A. u. 5.) – a megvásárolt területet bérlő Prügyi Mezőgazdasági Zrt. volt igazgatósági tag, vezető tisztségviselője és felelőse.												
• Tóth Gyula Elek – a feleség által megvásárolt területet bérlő Prügyi Mezőgazdasági Zrt. volt igazgatósági tag, vezető tisztségviselője.												
Faktakenéz	B.A.Z.	054/1	3,1	23	7,2	1,20	0,382	53,0	legelő, szántó	-	-	-
Tóth Gyula Elek összesen			3,1	23	7,2	1,20	0,382	53,0	legelő, szántó	-	-	-
• Tóthné Tálás Izabella – a megvásárolt területet bérlő Prügyi Mezőgazdasági Zrt. volt igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének felesége												
Prügy	B.A.Z.	042	11,1	107	9,7	5,75	0,517	53,5	legelő, szántó	Prügyi Mezőgazdasági Zrt.	1.600	2022
Tóthné Tálás Izabella össz.			11,1	107	9,7	5,75	0,517	53,5	legelő, szántó	Prügyi Mezőgazdasági Zrt.	1.600	2022
Tóthék összesen			14,2	130	9,2	6,95	0,489	53,4	legelő, szántó	Prügyi Mezőgazdasági Zrt.	1.600	2022
130.) Ivancsóék (3893 Fony Fő u. 30/A, 33/A) – Fony polgármestere és önkormányzati képviselő közvetlen családtagja												
• Ivancsó János Sándor (1961) (Fő u. 33/A) – Fony – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²⁰⁷ - polgármestere, a Fonyiért Szociális Szövetkezet igazgató elnöke és a Róth-Bükki Erdőbirtokossági Társulat elnöke, valamint a Grano 2004 TCs. Kft. társtulajdonosa.												
Fony	B.A.Z.	096/13	10,3	152	14,7	6,45	0,624	42,4	szántó	Ivancsó János Sándor	1.250	2032
Ivancsó J. S. összesen			10,3	152	14,7	6,45	0,624	42,4	szántó	Ivancsó János Sándor	1.250	2032
• Ivancsó Pál József (Fő u. 30/A - 2003-ig Fő u. 33/A) – önkormányzati képviselő, a polgármester – 2003-ig vele azonos lakcímű – közvetlen családtagja.												
Korlát	B.A.Z.	052/2	3,5	12	3,5	0,70	0,200	57,0	legelő	-	-	-
Ivancsó P. J. összesen			3,5	12	3,5	0,70	0,200	57,0	legelő	-	-	-
Ivancsóék összesen			13,8	164	11,9	7,15	0,518	43,6	szántó, legelő	Ivancsó János Sándor	1.250	2032
131.) Szilágyiné Háda Nikoletta (4492 Dombrád Andrassy u. 122.)												
Tiszacsermely	B.A.Z.	040	13,5	169	12,5	6,60	0,491	39,1	szántó	Tiszapart Kft.	1.350	2016
Szilágyiné Háda N. össz.			13,5	169	12,5	6,60	0,491	39,1	szántó	Tiszapart Kft.	1.350	2016
132.) Bernáth Gábor Béla (3977 Zemplénagárd Lányvári u. 42.)												
Dámóc	B.A.Z.	05/9	9,9	67	6,8	2,60	0,262	38,7	legelő, rét,	Batár Ádám	1.350	2016
Zemplénagárd	B.A.Z.	1/10	3,2	11	3,5	0,45	0,139	39,8	legelő	-	-	-
Bernáth G. B. összesen			13,1	78	6,0	3,05	0,233	39,1	legelő, rét,	Batár Ádám	1.350	2016
133.) Gyöngyék (3421 Mezőnyárad Szent István kir. út 114., 118.) – a Gyöngy Trans Fuvarozó és Kereskedelmi Bt. volt alapító tulajdonosai.												
• Gyöngy József (Szent István kir. út 118.)												
Mezőnyárad	B.A.Z.	089	5,3	129	24,3	5,65	1,061	43,7	szántó	Varga István	1.350	2016
Mezőnyárad	B.A.Z.	091/1	4,7	122	26,1	5,35	1,143	43,7	szántó	Varga István	1.350	2016
Gyöngy József összesen			10,0	251	25,1	11,00	1,100	43,7	szántó	Varga István	1.350	2016
• Gyöngy Tamás (Szent István kir. u. 114.)												
Mezőnyárad	B.A.Z.	081	3,1	90	29,5	4,15	1,359	46,1	szántó	-	-	-
Gyöngy Tamás összesen			3,1	90	29,5	4,15	1,359	46,1	szántó	-	-	-
Gyöngyék összesen			13,1	341	26,0	15,15	1,156	44,4	szántó	Varga István	1.350	2016
134.) Lukács Attila (1963) (3731 Szuhakálló Dózsa Gy. u. 56.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²⁰⁸ kereskedő és vendéglátó, a lakcímével azonos székhelyű CORYNTHYAN Vagyonkezelő és Kereskedelmi Kft. valamint a Felsőnyárad székhelyű MUNGAR Kereskedelmi Kft. és NÁSIKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Deák-Pékség Kft. családi cég társtulajdonosa.												
Múcsony	B.A.Z.	013/3	9,2	28	3,0	1,75	0,190	63,4	legelő	Lukács Dalma	1.250	2032
Szuhakálló	B.A.Z.	06/2	3,8	30	7,9	1,40	0,368	46,7	szántó	Lukács Attila	1.250	2032
Lukács Attila összesen			13,0	58	4,5	3,15	0,242	54,3	legelő, szántó	Lukács Dalma + Attila	1.250	2032
135.) Ari Attila (1977) (4600 Kisvárdai Szív u. 7.) a lakcímével azonos székhelyű, nagykereskedelmi főtevékenységű cégek, az Armedién-Impex Bt. és az NDH Invest Kft. tulajdonos vezetője.												
Dámóc	B.A.Z.	0127/19	3,8	39	10,3	1,55	0,411	40,0	rét, legelő,	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
Zemplénagárd	B.A.Z.	0168/3	3,9	27	7,0	1,05	0,272	38,9	legelő	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
Zemplénagárd	B.A.Z.	063/7	5,2	73	13,9	2,80	0,535	38,5	rét	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
Ari Attila összesen			12,9	139	10,8	5,40	0,419	38,8	rét, legelő	Tiszagyöngye Mg. Kft.	1.350	2016
136.) Vincze János (3450 Mezőcsát Gyóni Géza u. 26/A.)												
Mezőcsát	B.A.Z.	0199	5,6	53	9,4	2,25	0,403	42,7	rét	Narivo Kft.	1.250	2016
Mezőcsát	B.A.Z.	084/10	7,3	101	13,9	4,30	0,593	42,7	rét	Narivo Kft.	1.250	2016
Vincze János összesen			12,9	154	11,9	6,55	0,508	42,7	rét	Narivo Kft.	1.250	2016
137.) Megyesi Dóra Zsuzsanna (1980) (2071 Páty Somogyi B. u. 55., Külföldi cím: DE 30457 Hannover Auf dem Kampe Strasse 17.) – a Németországból hazatelepült kettős állampolgár, állatorvos, élelmiszeripari nagyvállalkozó, ösönos (Magyar szürke szarvasmarha és Mangalica sertés) bio-állattartó nagybirtokos, dr. Megyesi Zoltán (1962)²⁰⁹ felesége. Több családi cégük, így a dr. Megyesi Pharma Kft., a MeDoZo Kft., a Cserevég Kft. valamint a MeZo Gazda Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá az Agro Bio Mild Kft., a Diapolo Média Kft., a Tir-Pack Kft., az Echte Gagyi Bio-Agro Kft., a Koppány Hús Hungarikum Kft. és a Lamedo Invest Kft. társtulajdonosa.												
Felsőgagy	B.A.Z.	023/23	4,3	24	5,5	1,00	0,232	42,0	legelő, szántó	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2016
Gagybátor	B.A.Z.	048/1	8,4	112	13,3	5,60	0,666	50,0	szántó	-	-	-
Megyesi D. Zs. összesen			12,7	136	10,7	6,60	0,520	48,5	szántó, legelő	Hordeum 2000 Kft.	1.250	2016
138.) Terhes Balázs (1948) (3716 Sóstófalva Rákóczi u. 7.) – két családi cégük, a megvásárolt területet bérlő, Ongaujfalu székhelyű és már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²¹⁰ Agro-Kelet Kft. valamint a lakcímével megegyező székhelyű THN Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a NAD-COOP Bt. társtulajdonosa.												
Szikszó	B.A.Z.	048	3,8	47	12,4	2,20	0,579	46,5	rét	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
Szikszó	B.A.Z.	053	8,8	50	5,7	2,35	0,266	46,9	legelő	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035

²⁰⁶ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰⁷ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰⁸ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²⁰⁹ dr. Megyesi Zoltán, a mező- és élelmiszeripari nagyvállalkozó: <https://www.szabafold.hu/cikk/7910>

²¹⁰ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejártá
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Terhes Balázs összesen			12,6	97	7,7	4,55	0,361	46,8	legelő, rét	Agro-Kelet Kft.	1.250	2035
139.) Lencsés Attila (3860 Encs Rozmaring u. 38.) – Charolais tenyésztő gazdálkodó.												
Encs	B.A.Z.	056/7	3,1	54	17,5	2,25	0,731	41,7	erdő, szántó	-	-	-
Novajdrány	B.A.Z.	061/21	5,0	77	15,5	5,25	1,058	68,3	szántó	-	-	-
Szemere	B.A.Z.	093	4,4	12	2,8	0,50	0,115	40,9	legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
Lencsés Attila összesen			12,5	143	11,4	8,00	0,640	55,9	szántó, legelő	Karmopol-Agro Kft.	1.250	2032
140.) Szónoczkai István (3744 Múcsony Deák F. u. 82.) – pálinkafőző, a lakcímén található Szónoczkai Pálinkafőzde tulajdonosa,²¹¹ a Mucsonyi Görögkatolikus Parókia gazdasági gondnoka.												
Múcsony	B.A.Z.	06/1	3,8	73	19,1	3,15	0,828	43,3	szántó	Tóth Béláné	1.250	2032
Múcsony	B.A.Z.	058/6	4,8	78	16,1	3,40	0,703	43,6	szántó	Tóth Béláné	1.250	2032
Múcsony	B.A.Z.	077/1	3,8	11	3,0	0,70	0,186	62,7	legelő	Szónoczkai István	1.250	2035
Szónoczkai István összesen			12,4	162	13,1	7,25	0,585	44,8	szántó, legelő	Tóth B-né + Szónoczkai I.	1.250	2032-35
141.) Krajnyák István (1954) (3860 Encs Mátyás király u. 5.) – kereskedő, három családi cég, a gépjármű forgalmazó Autós Bázis Kft., a dohányáru forgalmazó Abaúji Trafik Shop Bt. valamint az audio- és videókereskedelmi Sonik-90 Kft. társtulajdonos vezetője.												
Fancsal	B.A.Z.	014	3,5	41	11,4	1,80	0,507	44,4	rét, szántó	Fancsali Agrár Term. Szöv.	1.350	2016
Fancsal	B.A.Z.	078/2	8,6	52	6,0	4,60	0,532	89,2	szántó, legelő	Fancsali Agrár Term. Szöv.	1.350	2016
Krajnyák István összesen			12,1	93	7,7	6,40	0,529	68,8	szántó, gyp	Fancsali Agr. Term. Szöv.	1.350	2016
142.) Gaál Mihály (1958) (3900 Szerencs Árpád-hegy 8.) – kereskedő, két családi cég, a dohányáru forgalmazó (2 db trafikot működtető) GAME-ORIENTAL Trade Bt. valamint a szerencsejáték- és fogadásszervező Yáromány Kft. társtulajdonos vezetője.												
Szerencs	B.A.Z.	0114/9	3,1	42	13,5	2,30	0,738	54,6	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Szerencs	B.A.Z.	0117/19	4,3	45	10,4	2,50	0,575	55,3	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Taktaszada	B.A.Z.	077/4	4,6	112	24,3	6,15	1,331	54,8	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Gaál Mihály összesen			12,0	199	16,6	10,95	0,913	55,0	szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
143.) Fésűsék (3900 Szerencs Bekecsi u. 6.) – férj és feleség, a megvásárolt területet bérlő MONO-PLANT Kft. valamint a MONAX Kft. családi cégek társtulajdonosai.												
• Fésűs Attila Károly (1951) – a férj, a megvásárolt területet bérlő MONO-PLANT Kft. valamint a MONAX Kft. és az Órhegy 2001 Zrt. családi cégek társtulajdonos vezetője, továbbá a GRANO 2004 Tcs. Kft., a Gyümölcsért Kft. és a Monok-Kajszli Kft. társtulajdonosa.												
Monok	B.A.Z.	0116/2	8,5	123	14,4	6,55	0,768	53,4	legelő, szántó	MONO-PLANT Kft.	1.350	2016
Fésűs Attila Károly össz.			8,5	123	14,4	6,55	0,768	53,4	legelő, szántó	MONO-PLANT Kft.	1.350	2016
• Fésűs Attila Károlyné (1953) – a feleség, a férje által megvásárolt területet bérlő MONO-PLANT Kft. valamint a MONAX Kft. családi cégek társtulajdonosa.												
Monok	B.A.Z.	0162/26	3,1	17	5,4	0,90	0,293	54,4	szántó, legelő	-	-	-
Fésűs Attila Károlyné össz.			3,1	17	5,4	0,90	0,293	54,4	szántó, legelő	-	-	-
Fésűsék összesen			11,6	140	12,1	7,45	0,642	53,6	legelő, szántó	MONO-PLANT Kft.	1.350	2016
144.) Semsey Csaba Gábor (1986) (3925 Prügy Kossuth L. u. 2.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²¹² önkormányzati képviselő, régi prügnyi földbirtokos gazdálkodó és terménykereskedőcsalád sarja, a Taktamente Gabona Értékesítő Kft. és a Tiszamente Napraforgó Értékesítő és Forgalmazó Kft. társtulajdonosa.												
Prügy	B.A.Z.	0167/2	5,1	66	12,9	4,70	0,916	71,2	szántó	Semsey Csaba Gábor	1.250	2035
Prügy	B.A.Z.	0180/7	3,3	52	15,6	2,80	0,838	53,8	szántó	Semsey Csaba Gábor	1.250	2035
Prügy	B.A.Z.	044/5	3,1	30	9,6	1,65	0,528	55,0	szántó	Semsey Csaba Gábor	1.250	2035
Semsey Csaba Gábor össz.			11,5	148	12,9	9,15	0,796	61,8	szántó	Semsey Csaba Gábor	1.250	2035
145.) Pacza Tamás (3630 Putnok Rákóczi u. 89.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő²¹³ fiatal gazdálkodó, geográfus szakoktató.²¹⁴												
Putnok	B.A.Z.	078	4,9	31	6,4	1,30	0,264	41,6	rét	Pacza Tamás	1.250	2035
Putnok	B.A.Z.	2103/2	3,5	82	23,5	3,35	0,960	40,9	szántó	Pacza Tamás	1.250	2035
Putnok	B.A.Z.	080/7	3,0	21	7,0	0,85	0,280	39,8	rét, szántó	Pacza Tamás	1.250	2035
Pacza Tamás összesen			11,4	134	11,8	5,50	0,482	41,0	rét, szántó	Pacza Tamás	1.250	2035
146.) Baróczy Lóránd József (1966) (3589 Tiszatarján Petőfi S. u. 13/B) – az erdőgazdálkodási főtevékenységű, feleségével közös családi cégük, a Baróczy Dominium Kft. társtulajdonos vezetője.												
Tiszatarján	B.A.Z.	0122/1	3,5	20	5,6	0,90	0,254	45,0	legelő	-	-	-
Tiszatarján	B.A.Z.	0135/43	7,8	45	5,8	1,95	0,250	42,9	rét	Barna Róbert	1.250	2032
Baróczy L. J. összesen			11,3	65	5,8	2,85	0,252	43,8	rét, legelő	Barna Róbert	1.250	2032
147.) Fincziczki Gábor (4466 Timár Tisza köz 4.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árverező.²¹⁵												
Tarcal	B.A.Z.	0290/3	4,0	36	9,0	2,70	0,675	75,0	rét	Fincziczki Gábor	1.250	2032
Tarcal	B.A.Z.	0290/4	7,3	66	9,0	5,70	0,777	86,4	rét	Fincziczki Gábor	1.250	2032
Fincziczki Gábor összesen			11,3	102	9,0	8,40	0,743	82,4	rét	Fincziczki Gábor	1.250	2032
148.) Kiss László (1980) (3630 Putnok Rózsadomb u. 10.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő,²¹⁶ az ország egyik legnagyobb mangalicatenyésztésével rendelkező mezőgazdasági vállalkozó,²¹⁷ az édesapja, id. Kiss László (1951) – a Gömöri Gazdaszövetkezet több agrárcégben is érdekelt igazgató elnöke – által vezetett Gömörmag Kft. társtulajdonosa.												
Vadna	B.A.Z.	029/4	3,7	59	15,9	2,50	0,676	42,6	szántó	Kiss László	1.250	2032
Vadna	B.A.Z.	029/5	7,2	123	17,2	5,35	0,748	43,6	szántó	Kiss László	1.250	2032
Kiss László összesen			10,9	182	16,7	7,85	0,720	43,1	szántó	Kiss László	1.250	2032
149.) Sándor Béla (1963) (3458 Tiszakeszi Kossuth u. 2.) – önkormányzati képviselő (FIDESZ), a lakcímével azonos székhelyű CZS-SÁNDOR Bt. családi cég társtulajdonos vezetője, és a SÁNDOR és SÁNDOR Bt. családi cég társtulajdonosa.												
Mezőcsát	B.A.Z.	0402/20	5,3	76	14,3	6,40	1,203	83,8	szántó	-	-	-
Tiszakeszi	B.A.Z.	0116/26	5,6	76	13,5	3,20	0,569	42,2	erdő, szántó	-	-	-
Sándor Béla összesen			10,9	152	13,9	9,60	0,881	63,2	szántó, erdő	-	-	-
150.) Szabó Tibor (3416 Tard Béke u. 161.) – már az állami földbérleti pályázatoknál is sikeresen szereplő nyertes árverező.²¹⁸												

²¹¹ Szónoczkai István pálinkafőző: <https://aranyoldalak.hu/szonoczkai-palinkafozde2.htm> <http://www.boon.hu/ugrott-az-adomentesseg-igy-kevesebb-lett-a-berfozeto-iden/2890814> <https://sites.google.com/site/mucsonykgat/elerhetoseg>

²¹² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²¹³ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²¹⁴ Pacza Tamás: <https://www.facebook.com/pacza.tamas> https://alfahir.hu/van_remeny_kincseket_rejt_a_magyar_fold-20121125

²¹⁵ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²¹⁶ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²¹⁷ Ifj. Kiss László mangalicatenyésztő: http://napkeletnepe.blog.hu/2012/08/09/ifj_kiss_laszlo

²¹⁸ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

Település	Megye	Árverési azonosító	Terület (ha)	Összes földérték (AK)	Átlagos földérték (AK/ha)	Nyertes ajánlat (mFt)	Átlagár		Művelési ág	Jelenlegi bérlő	Jelenlegi bérlési díj Ft/AK/év	Bérlési idő lejárt
							(mFt/ha)	(eFt/AK)				
Tard	B.A.Z.	060/7	10,9	160	14,7	7,20	0,661	45,0	szántó	Szabó Tibor	1.250	2032
Szabó Tibor összesen			10,9	160	14,7	7,20	0,661	45,0	szántó	Szabó Tibor	1.250	2032
151.) Danyi József (1942) (3950 Sárospatak Hunyadi u. 65.) – a megvásárolt területet bérlő és már az állami földbérlési pályázatoknál is sikeresen szereplő²¹⁹ Biofarm Kft. alapító társtulajdonosa.												
Sárazsadány	B.A.Z.	04/1	10,7	170	16,0	8,05	0,756	47,3	szántó	Biofarm Kft.	1.350	2016
Danyi József összesen			10,7	170	16,0	8,05	0,756	47,3	szántó	Biofarm Kft.	1.350	2016
152.) Fábán Béláné (3853 Hernádbüd Rákóczi u. 17.) – családi gazdálkodó, férjével és Miskolcon élő fiával közösen viszik 170 hektáros növénytermesztő gazdaságukat.												
Pere	B.A.Z.	014	4,1	84	20,5	3,40	0,826	40,3	szántó	Fábán Béláné	1.350	2016
Pere	B.A.Z.	012/18	6,5	137	21,1	5,70	0,874	41,5	szántó	Mg-i Szövetkezet Ináncs	1.250	2018
Fábán Béláné összesen			10,6	221	20,8	9,10	0,858	41,4	szántó	Mg-i Szövetkezet + Fábán Béláné	1.250-1.350	2016-18
153.) Frankó Tamás (1970) (3989 Mikóháza Árpád u. 43.) – az azonos székhelyű (Fedor tanya) családi cégek, a Mikóházi Búzakalász Kft és a Zemplén-Natur Kft társtulajdonos vezetője, továbbá a Mikóházi Erdőbirtokossági Társulat elnöke, valamint a sátoraljujhelyi Azúr Takarékszövetkezet vezetője és a miskolci Grano-2004 Kft. társtulajdonosa												
Felsőregmec	B.A.Z.	025/5	10,5	144	13,7	7,40	0,704	51,5	szántó	-	-	-
Frankó Tamás összesen			10,5	144	13,7	7,40	0,704	51,5	szántó	-	-	-
154.) Tompa Tibor (1953) (3971 Tiszakarád Ifjúság u. 9.) – a megvásárolt területet bérlő, már az állami földbérlési pályázatoknál is sikeresen szereplő,²²⁰ 1.500 hektáron gazdálkodó, termelő, kereskedelmi és szolgáltató Tiszapart Kft. társtulajdonos vezetője, a jogelőd Tiszapart Szövetkezet volt igazgatósági tag elnöke, a Tiszakarádi Települési Agrárgazdasági Bizottság tagja.²²¹												
Tiszacsermely	B.A.Z.	0175/7	4,1	59	14,3	2,25	0,547	38,2	er.,leg.,szán.	-	-	-
Tiszakarád	B.A.Z.	0268/112	6,4	153	24,0	5,85	0,917	38,1	szántó	Tiszapart Kft.	1.350	2016
Tompa Tibor összesen			10,5	212	20,2	8,10	0,771	38,1	szán.,leg.,er.	Tiszapart Kft.	1.350	2016
155.) Derczó László (1953) (3964 Pácin Arany János utca 34.) – a lakcímével azonos székhelyű három családi cégük közül a Derczó Kft. alapító, társtulajdonos vezetője, a Dinyéshomok Kft-nek és a Dóka Kft-nek pedig társtulajdonosa.												
Nagyrosvány	B.A.Z.	0160/7	10,4	54	5,2	3,60	0,345	66,3	rét	-	-	-
Derczó László összesen			10,4	54	5,2	3,60	0,345	66,3	rét	-	-	-
156.) Némedi Zoltán (1966) (3758 Jósfa Petőfi Sándor u. 29.) – feleségével, Némedi Zoltánné Vostyár Gabriellával (1973) közös családi cégük, a NEM-MEZŐ Kft. valamint a megvásárolt terület egy részét bérlő és már az állami földbérlési pályázatoknál is sikeresen szereplő²²² Tó melléke Kft. társtulajdonos vezetője továbbá a Tókönyéke Szövetkezet igazgató elnöke.												
Meszes	B.A.Z.	062	3,4	26	7,8	1,05	0,313	40,0	rét, szántó	Tó melléke Kft.	1.250	2020
Meszes	B.A.Z.	040/17	6,8	27	3,9	1,05	0,154	39,5	legelő, szántó	-	-	-
Némedi Zoltán összesen			10,2	53	5,2	2,10	0,206	39,6	gyep, szántó	Tó melléke Kft.	1.250	2020
157.) Rubi Zsoltné (3881 Abaujszántó Dózsa Gy. u. 3.)												
Abaujszántó	B.A.Z.	0175	10,1	234	23,2	11,95	1,184	51,1	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030
Rubi Zsoltné összesen			10,1	234	23,2	11,95	1,184	51,1	rét, szántó	Szerencsi Mg-i Zrt.	913	2030

Árverési időszakok:

- 2015. november 15. – december 31.
- 2016. március 1 – 31.
- 2016. május 1. – július 31.

²¹⁹ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²²⁰ Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php

²²¹ Tompa Tibor: <http://agraragazat.hu/hir/siker-es-gazdalkodok-tiszakaradi-tiszapart-kft> <http://bodrogkoz.com/megalakult-a-tiszakaradi-telepulesi-agrargazdasagi-bizottsag/>

²²² Jelentések a földről: http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php