

**ANDALUCÍA**



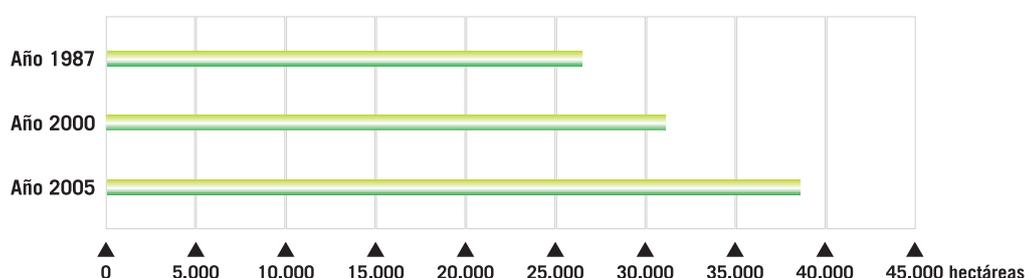
## 10 AÑOS DE CONSTRUCCIÓN EN ANDALUCÍA

**DURANTE ESTOS AÑOS GREENPEACE HA SEÑALADO A ANDALUCÍA COMO UNA DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS QUE MÁS HA MALTRATADO A SU LITORAL EN LA ÚLTIMA DÉCADA. LOS DATOS NO DEJAN LUGAR A DUDAS: EL 59% DE SU LITORAL YA ESTÁ URBANIZADO.**

La planificación y gestión del territorio se subyuga en Andalucía a las presiones de la industria constructora, turística o química, que moldea las decisiones de la Junta y deja de lado la salud ambiental del territorio andaluz y el bienestar de sus ciudadanos. La costa andaluza lleva sufriendo durante mucho tiempo la dictadura impuesta por el turismo de sol y playa, responsable de la mayoría de los planes urbanísticos de las localidades del litoral, planes urbanísticos que no han tenido en cuenta consideraciones relacionadas con la calidad de vida o el cuidado de su patrimonio social, cultural y ambiental.

Ya en 2004, el maltrato dado al espacio costero estaba empezando a pasar factura a la propia industria turística, que llevaba tres años con un descenso constante de los niveles de ocupación a pesar del aumento del número de turistas. En ese mismo año el propio sector turístico auguraba una caída de 30 puntos en el nivel de ocupación para la **Costa del Sol**, donde comenzaban a ponerse en venta los hoteles debido a su baja rentabilidad. De hecho, en 2004 se obtuvo el nivel de ocupación más bajo desde 2000. Y sorprendentemente, se seguían permitiendo nuevas construcciones de hoteles en ese entorno. En 2005, tan sólo en la Costa del Sol se construían 2.681 plazas hoteleras más. Andalucía entre 2000 y 2004 registró un aumento del 29% de sus plazas hoteleras, frente al 14% de la media nacional.

En 2007, en pleno pico de la locura urbanística, el ladrillo consumía en Andalucía una media de 12,81 hectáreas al día, de las que 9,23 correspondían a las provincias costeras. A lo largo de sus 817 kilómetros de costa, Greenpeace contabilizaba 683.350 viviendas y plazas turísticas proyectadas. El porcentaje más elevado correspondía a **Almería**,



**GRÁFICA 7.** Incremento de la superficie artificial en Andalucía de 1987 a 2005.

*Fuente: elaboración propia a partir de Cambios de ocupación del suelo en España. A partir del proyecto "Corine Land Cover". IGN-CNIG y datos 2005 interpretación encargada por OSE a partir de imagen CLC 2005.*

con 320.000 viviendas, la mayoría perteneciente a los planes urbanísticos de **Vera** y **Cuevas del Almanzora**. A continuación le seguían **Málaga** con 154.600 plazas, **Huelva** con 126.750, **Granada** con 54.000 y **Cádiz** con 28.000.

Aunque en 2006 se aprobó el Plan de Ordenación Territorial de Andalucía (POTA), que limita el crecimiento urbanístico de los municipios al 30% de la población y la ocupación del suelo al 40% del suelo urbano actual durante los próximos ocho años, en 2007 sólo el 9% de los municipios andaluces cumplían estas medidas y un vistazo a los planes urbanísticos de ese año permitía comprobar los disparates urbanísticos repartidos por su litoral. Así, **Cuevas del Almanzora** planteaba aumentar un 3.600% su población, **Vera** un 2.960%, **Mijas** un 778%, **Mojácar** un 460%, **Almuñécar** un 397%, **Estepona** un 392%, **Níjar** un 230%, **Carboneras** un 154%...



© María Ortega Sastre

*Foto aérea de la playa de La Antilla, Huelva, a principios de los 70 del siglo XX. La playa era otra arena, color de agua y fauna... había muchos camaleones.* ”



Postal de colección privada

*Embarcadero de Colón. Palos de la Frontera. Huelva.*

El desarrollo urbanístico ha llevado parejo un desarrollo exponencial de campos de golf y puertos deportivos. En 2006 se proyectaban 156 nuevos campos y tan sólo en Cádiz se acumulaban 60 nuevos proyectos. Aunque Andalucía contaba ya con 42 puertos deportivos en 2007 (uno cada 23 kilómetros de costa), la Empresa Pública de Puertos de Andalucía (EPPA) proyectaba 29 actuaciones para construir 9.051 nuevos amarres. En 2009 Greenpeace denunciaba los planes de la Junta para aumentar en un 11% el número de atraques, con un coste de 900 millones de euros públicos para el disfrute de unos pocos privilegiados.

Como colofón al sinsentido de la política llevada a cabo en el litoral durante la última década, en 2009, en plena crisis económica, se ponía en marcha la Ley 1/2008 de medidas tributarias y financieras, que rebaja las exigencias de siete leyes medioambientales andaluzas y sigue anteponiendo la industria de la construcción sobre otros modelos de desarrollo. Diez años de destrucción no parecen haber sido suficientes para el Gobierno andaluz.

AÑO	CASOS DE CORRUPCIÓN	IMPUTADOS	IMPUTADOS CON CARGOS PÚBLICOS
2006	21	–	–
2007	26	179*	–
2008	18	192	56
2009	114	332	60

\* 104 imputados se agrupan en la Operación *Malaya* de Marbella.

**TABLA 1.** 10 años de corrupción urbanística en Andalucía.

Fuente: *Informes Destrucción a toda costa 2001-2009. Greenpeace.*



© Arancha Yañez

*Playa de la Punta del Moral, Ayamonte. Huelva. Está tomada desde el espigón, hacia el oeste. Actualmente hay un hotel y apartamentos, pero a cierta distancia de la playa.* ”

## HUELVA

Con sólo un 10% de su costa ocupada en 2007, la convivencia entre humedales protegidos y zonas industriales era ya insostenible, como por ejemplo en las Marismas del Odiel que se sitúan frente a la desembocadura de efluentes de empresas como ENCE o Fertiberia. En 2001 la Dirección General de Costas cambió a la carta el deslinde del **río Tinto**, tras desecar y rellenar la marisma para permitir un ambicioso proyecto de urbanización. Como resultado de este tipo de actuaciones, el incremento de superficie artificial en la franja del litoral ha sido del 113% entre 1987 y 2005.

La locura urbanística se desató en la provincia en pleno *boom* del ladrillo en nuestro país. En 2007, los planes de los ayuntamientos proyectaban 160.000 nuevas viviendas y plazas hoteleras repartidas por **Ayamonte** (62.000), **Lepe** (20.000), **Cartaya** (20.000), **Mazagón** (10.000), **Punta Umbría** (7.000), **Isla Cristina** (6.400) y **Almonte** (6.400). Todas estas promociones han ido acompañadas de campos de golf, como los dos de **Ayamonte** o los cinco de **Cartaya**, que el propio Ayuntamiento definía en su Plan General de Ordenación Urbana como *la promoción del turismo de calidad*. El desarrollo portuario también ha aumentado exponencialmente. Son nuevos los puertos deportivos en **Lepe**, en **Cartaya** (El Rompido) o la ampliación del puerto deportivo de **Mazagón** (Moguer). Precisamente en Mazagón se han destruido unos pinares litorales de gran valor, junto al Parque Nacional de Doñana en una zona de dispersión del lince ibérico, para construir viviendas, hoteles y campos de golf. En **Punta Umbría** Greenpeace denunciaba en 2008 la deforestación de 60.000 metros cuadrados de los montes públicos para nuevas construcciones en el litoral.

## CÁDIZ

En Cádiz, al igual que en la vecina Huelva, los proyectos urbanísticos y de infraestructuras se han cebado en la última década con los tramos de costa que habían sobrevivido relativamente aislados del ladrillo.

Tristemente, durante esta década el litoral gaditano ha destacado por las irregularidades urbanísticas repartidas a lo largo de su territorio y asociadas, en su mayoría, a casos de corrupción urbanística. Por ejemplo, **Chiclana** en 2007 superaba a Marbella en el número de viviendas ilegales (40.000). En **Chipiona**, la ex alcaldesa y otros tres concejales fueron imputados por dar licencias en suelo no urbanizable.



© Alberto Gómez Cruz

*Playa de la Misericordia, en Málaga capital. La foto está tomada en verano de 1964. Era una de las pocas playas que tenía arena y a la que se podía llegar en autobús (la línea 16). Al lado estaba el hogar de huérfanos, que hoy es el Centro Cívico. En esa época aún podíamos coger coquinas a mano en la misma playa.* ”

El acoso urbanístico al supuesto Espacio Natural Protegido de la **bahía de Cádiz** ha acabado con muchos de sus humedales. Ayuntamientos como el **Puerto de Santa María** acumulan decenas de procesos contra urbanizaciones ilegalizadas pero, a pesar de la acción judicial, la localidad ha seguido acumulando proyectos de urbanización. Tan sólo en 2007 se proyectaron 28.000 nuevas viviendas. Por otro lado, y también en esta bahía, en 2009 el Tribunal Supremo paralizaba la destrucción de las marismas de Las Aletas en **Puerto Real**, un proyecto que contaba con el beneplácito del Estado y de la Junta de Andalucía y que Greenpeace comenzó a denunciar en 2006. Ese mismo año, el Ayuntamiento de **San Fernando** licitaba la construcción de tres torres de 16 plantas en la playa de La Casería.

**Barbate** lleva años urbanizando el cabo de Trafalgar y en 2009 el Ayuntamiento de **Vejer** ha retomado su plan histórico de destrucción de la costa de El Palmar con la promoción de un gran *resort*. Entre **Tarifa** y **Zahara de los Atunes**, año tras año, se han ido destruyendo dunas y pinares litorales, lo que ha acabado con amplias zonas de costa casi virgen. La playa de **Atlanterra**, en Zahara, ha ido acogiendo más y más construcciones. Precisamente, en 2002 se derribó el Gran Hotel Atlanterra, algo que el ex ministro de Medio Ambiente, Jaume Matas, consideró un *hito* en la recuperación de espacios de dominio público marítimo-terrestre. Sin embargo, y tal como denunció Greenpeace hace casi una década, la medida era más publicitaria que efectiva, ya que en 2006 se proyectaron 2.000 nuevas viviendas y un campo de golf en esta playa.

## “ El Algarrobico y el Parque Natural Cabo de Gata

JOSÉ IGNACIO DOMÍNGUEZ. TENIENTE CORONEL DE AVIACIÓN Y ABOGADO

*A finales de los años sesenta del siglo XX, el Mar Menor estaba plagado de caballitos de mar, la Manga era un paraíso de grandes dunas y sus salinas eran frecuentemente visitadas por flamencos. En la orilla que da al Mediterráneo había gran abundancia de fauna marina, ahora todo ha desaparecido, sólo queda cemento y medusas.*

*Por las mismas fechas pero algo más al sur; en lo que ahora es el Parque Natural Cabo de Gata, en Almería, había gran número de playas vírgenes entre las que destacaba la de Carboneras. En aquella época, en Carboneras, había una franja casi continua de arena desde la Punta de los Muertos hasta El Algarrobico.*

*La destrucción de esa inmensa franja de arena comenzó a finales de los setenta con la construcción de un puerto para cargar cemento. El destrozo continuó posteriormente con las instalaciones de la central tér-*

*mica de Endesa que no llegó a un acuerdo con la cementera para el uso conjunto del puerto y construyó otro nuevo, para descargar exclusivamente carbón en la extinta playa de la Torre Vieja.*

*Para la construcción de este puerto, Endesa utilizó piedra procedente de un monte próximo llamado Mesa Roldán. Todavía se puede ver la enorme herida en forma de cráter que Endesa causó a este monte ahora ubicado dentro del Parque Natural Cabo de Gata.*

*La última agresión a esta zona de la costa la ha llevado a cabo recientemente Azata del Sol S.L. con la construcción del famoso Hotel del Algarrobico. Afortunadamente ahora el movimiento ecologista es bastante más fuerte que en los años setenta y entre todos conseguiremos derribar esa mole y restaurar el medio dañado a su estado original.*

En 2008, la Autoridad Portuaria de la bahía de **Algeciras** anunció la intención de ampliar el actual puerto de Tarifa para albergar todo el tráfico de buques de pasajeros del vecino puerto de Algeciras. La ampliación afectará irreversiblemente al Parque Natural de El Estrecho.

## MÁLAGA

En la actualidad es difícil encontrar un solo metro de la costa de Málaga libre del cemento o el ladrillo. Ya en 2003 sólo un 25% de su costa estaba libre de edificaciones, y litorales como el de **Benalmádena** estaban completamente urbanizados en el año 2002. Por ejemplo, a pesar del poco espacio libre de ladrillo y hormigón, en 2007 **Mijas** planteaba pasar de sus 61.000 habitantes a 475.000. **Vélez-Málaga** pretendía construir 32.000 nuevas viviendas y cuatro campos de golf, **Estepona** 82.000 nuevas viviendas o **Marbella** planteaba un crecimiento del 60% en su nuevo PGOU con 27.600 viviendas. En 2006, Greenpeace denunciaba que existían en Marbella 30.000 viviendas ilegales. Aunque en 2005 la propia Junta de Andalucía se inclinaba por conceder una amnistía urbanística a las ilegalidades de Marbella (lo que suponía un nefasto precedente, que demostraba que la impunidad y la política de hechos consumados rige en la costa), en 2007 la famosa operación anticorrupción *Malaya* señalaba a un centenar de imputados por corrupción urbanística. Muchos de los cabecillas de la trama están hoy en la cárcel, pero nadie ha reparado aún el daño ambiental.

Durante la última década cabe destacar los proyectos de ampliación de puertos deportivos o la creación de otros tantos nuevos. Se ha aumentado la superficie de los puertos de **Málaga, Estepona, Fuengirola, Benalmádena, Marbella** y La Caleta (**Vélez-Málaga**) y se han creado otros nuevos en **Mijas o Torrox**.

## GRANADA

En los últimos 30 años el número de viviendas se han duplicado, siendo en **Almuñécar, Salobreña y Motril** donde más se ha construido. En 2004, entre los municipios de su costa se proyectaban 60.000 nuevas viviendas. En 2006 se pretendían construir en **Almuñécar** 28.000 nuevas viviendas, 6.000 plazas hoteleras, cuatro campos de golf y dos puertos deportivos. En 2007 eran ya 35.000 las viviendas proyectadas a pesar de que contaban entonces con 26.000 habitantes. En **Motril**, en 2008 se dio luz verde al proyecto Playa Granada Golf Resort que pretende construir 2.500 viviendas, 900 plazas hoteleras y campo de golf en una superficie de casi dos millones de metros cuadrados.

## ALMERÍA

La costa de Almería sufre uno de los peores procesos de destrucción de todo el litoral español. En la última década, el acoso al Parque Natural Cabo de Gata-Níjar ha sido constante en toda su superficie. Las construcciones que se levantan ilegalmente dentro del Parque se han multiplicado y el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales aprobado en 2008, y que en la actualidad está paralizado por la Justicia, pretende legalizar muchos de esos desmanes.



© Miguel Gorospe

*Semana Santa de 1969. La playa solo contaba con dos casas, que siguen existiendo: la caseta de la guardia civil y una casa de campo que está pegada a la preciosa rambla del Algarrobico. Ahora esta casa está aislada por las excavaciones del hotel, habiendo destruido toda la rambla.*

*Dado el pésimo acceso a la playa y lo desconocida que era, aquel año solo apareció en la playa la guardia civil, que nos visitaba cada noche, como si fuéramos marcianos.*

*La playa estaba llena de palmeras secas con peanas de bormigón, utilizadas siete años antes para rodar "Lawrence de Arabia" (aparecía como el puerto de Áqaba).* ”

**Aguamarga** (Níjar) proyecta desde hace años la urbanización de 48 hectáreas de terrenos en el Parque, el Ayuntamiento de **Carboneras** sigue con la intención de construir ocho hoteles, 1.500 apartamentos y un campo de golf en la playa de El Algarrobico y en playa Macenas (**Mojácar**) se ha construido una urbanización de hasta 1.400 viviendas con campo de golf en una zona virgen, destruyendo una rambla. En 2007, la Junta de Andalucía dio autorización para construir 350 viviendas más en Aguamarga. El Ayuntamiento de **Vera** tampoco ha cesado en su ambición urbanística, en 2003 promovía la construcción de 30.000 viviendas y en 2007 su plan urbanístico proyectaba 118.000 viviendas.

---

## 10 AÑOS DE CONTAMINACIÓN EN ANDALUCÍA

---

Durante la última década, Greenpeace ha realizado una activa campaña contra dos de los puntos negros por contaminación más importantes de toda España: el Polo Químico de **Huelva**, con la empresa Fertiberia como buque insignia del desastre; y la bahía de **Algeciras**. Lamentablemente, y a pesar de las graves consecuencias asociadas a la contaminación generada, en la actualidad la situación poco o nada ha cambiado en todos y cada uno de los focos de contaminación destacados a lo largo de los últimos diez años por Greenpeace.

El Polo Químico de Huelva es un punto negro en la geografía española y donde los niveles de contaminación son más que preocupantes. Sus efectos evidentes en la atmósfera, suelo y aguas (interiores y costeras) están teniendo consecuencias directas sobre el medio ambiente y sobre la calidad de vida en la ciudad.

A pesar de las denuncias continuas, las empresas que vierten a las rías del Tinto y Odiel continúan con sus vertidos. El caso de Fertiberia es el más significativo. Ni las sentencias de la Audiencia Nacional y Tribunal Supremo en contra ni las quejas presentadas por Greenpeace ante la Comisión y el Parlamento Europeo han servido para restablecer la legalidad en la zona. La empresa, con la concesión retirada por los tribunales, sigue arrojando sus residuos tóxicos y peligrosos en dominio público marítimo-terrestre. En el año 2008 el Comité de Peticiones del Parlamento Europeo calificó la situación de Huelva como el mayor caso de contaminación industrial de Europa.

La contaminación de la bahía de Algeciras también ha sido considerada por Greenpeace, a lo largo de la última década, como un punto negro de contaminación por vertidos industriales (refinería de Cepsa, Acerinox, *bunkering*).

En la actualidad la situación no ha cambiado significativamente. Los vertidos procedentes de la refinería se producen de manera periódica, las operaciones de *bunkering* son cotidianas y la depuración de las aguas residuales urbanas de Algeciras y del resto de municipios de la bahía no existe o deja mucho que desear en el mejor de los casos.

La conducta de las diferentes administraciones en este caso manifiesta una clara dejadez y falta de sensibilidad respecto a los ciudadanos de la zona pues, además, buena parte de la bahía tanto en la vertiente española como gibraltareña son Espacios Naturales Protegidos por la UE.

Otros puntos analizados y recogidos en años anteriores dentro de los informe de Greenpeace han sido los vertidos de la planta térmica situada en **Carboneras** y los vertidos industriales de la planta química de **Cuevas del Almanzora-Villaricos** ambos en Almería (2001, 2002 y 2008). **Motril** en Granada también ha sido objetivo de análisis en los años 2002, 2003 y 2008. En ninguno de estos casos los problemas asociados a la contaminación de las aguas costeras han sido solucionados satisfactoriamente. Además, Andalucía está lejos de cumplir con la normativa europea que exige la correcta depuración de las aguas residuales urbanas, tanto en localidades costeras (de más de 15.000 habitantes equivalentes) como interiores que viertan a ríos y embalses (con más de 2.000 habitantes equivalentes).

## ALGUNAS ASIGNATURAS PENDIENTES EN ANDALUCÍA

### ■ HOTEL ILEGAL DE EL ALGARROBICO (CARBONERAS, ALMERÍA)

Greenpeace está convencida de que con voluntad política e interés real por parte de las dos administraciones implicadas (Gobierno y Junta de Andalucía) la demolición del hotel puede realizarse en cualquier momento sin recurrir al pago de justiprecio, amparados en las sentencias judiciales y la normativa existente.

### ■ BAHÍA DE ALGECIRAS (CÁDIZ)

Es el punto de la costa española donde la contaminación por hidrocarburos es más grave. El *bunkering*, la intensa actividad industrial o la refinería de Cepsa degradan este espacio protegido por la Unesco. Greenpeace exige un mayor control y restricción de estas prácticas.

### ■ AMPLIACIÓN DEL PUERTO DE TARIFA (CÁDIZ)

El indudable valor ambiental del Estrecho de Gibraltar y un modelo de desarrollo urbanístico sostenible son incompatibles con la ampliación del puerto de Tarifa. El Ministerio de Medio Ambiente debe descartar el proyecto de la Autoridad Portuaria de la bahía de Algeciras.

### ■ POLO QUÍMICO, FERTIBERIA (HUELVA)

Situado junto a la ciudad de Huelva, en la confluencia del río Tinto y las marismas del Odiel, es el foco de contaminación industrial más importante de España. Greenpeace considera prioritario que las balsas de fosfoyesos de Fertiberia sean desmanteladas antes de 2010.

### ■ MARISMAS DE LAS ALETAS (PUERTO REAL, CÁDIZ)

El Ministerio de Medio Ambiente y la Junta de Andalucía avalaban el Plan Especial de Interés Supramunicipal Las Aletas que pretende destruir unas marismas en terreno público. Este plan ha sido anulado por el Tribunal Supremo, por lo que las administraciones públicas deben desestimar el proyecto y restaurar la zona.